

Giovanni Grandi

091 / 814 35 75
giovanni.grandi@ti.ch

Ai
Signori Ingegneri geometri
del Cantone Ticino



Misurazione Ufficiale
Svizzera

CIRCOLARE N° 175

17 aprile 2009

sbc/comune/mc/Circ175.doc

Aggregazione dei Comuni di Arzo, Capolago, Genestrerio, Mendrisio, Rancate e Tremona nel nuovo Comune di Mendrisio > Numerica federale e cantonale, numerica sezioni, denominazione e adeguamento della misurazione ufficiale e/o provvisoria

Egredi signori,

ci riferiamo al Decreto Legislativo del 23 settembre 2009 concernente l'aggregazione dei Comuni di Arzo, Capolago, Genestrerio, Mendrisio, Rancate e Tremona in un unico Comune denominato Comune di **Mendrisio** (vedi BU¹ 46/2008, pagina 564) e, in merito, osserviamo e ordiniamo quanto segue.

Il nuovo Comune è *entrato in funzione* con la costituzione del nuovo Municipio, in occasione dell'elezione comunale del 5 aprile 2009.

Per quanto attiene ai *cambiamenti* di *denominazione* e di *numerazione* federale e cantonale del Comune e delle relative Sezioni di misurazione, vi rimandiamo alla tabella di mutazione allegata osservando che:

- la denominazione del nuovo Comune è avvenuta a cura del Gran Consiglio,
- la denominazione delle nuove Sezioni è avvenuta a cura del CSI² in collaborazione con il nostro Ufficio,
- la denominazione della misurazione (unità di gestione) da adottare per la rappresentazione del piano per il registro fondiario e degli altri estratti per la tenuta del RF è avvenuta a cura del nostro Ufficio,
- la numerica federale³ (N° UFS) del nuovo Comune è attribuita dall'Ufficio federale di statistica in base ai seguenti criteri di numerazione:
 - generazione di nuovo numero, qualora il nuovo Comune assuma un nome nuovo

¹ Bollettino Ufficiale

² Centro Sistemi Informativi, Dipartimento delle finanze e dell'economia

³ La numerica di tutti Comuni attualmente in vigore è consultabile sul sito www.bfs.admin.ch/bfs/portal/it/index.html → link nomenclature → link Elenco ufficiale dei Comuni della Svizzera [Dettagli](#) → link Nomenclature, inventari - Elenco dei Comuni → documento "Liste officielles des communes de la Suisse - Version MS-Excel"

- mantenimento del vecchio numero, qualora il nuovo Comune conservi la denominazione preesistente;
- la numerica cantonale⁴ (N° fiscale Comune e N° Sezione) è stata attribuita dal Centro sistemi informativi in base ai seguenti criteri di numerazione:
 - ogni nuovo Comune riceve un nuovo numero a garanzia della storicità delle informazioni,
 - ogni vecchia Comunità incorporata nel nuovo Comune è declassata a Sezione,
 - ogni nuova Sezione è numerata secondo l'ordine alfabetico, in via prioritaria le sezioni generate dai Comuni e in via subordinata le sezioni generate dalle Comunità.

Per quanto concerne l'*adeguamento* alla nuova situazione politica delle *misurazioni dei Comuni aggregati*, i rispettivi geometri revisori hanno già ricevuto uno specifico incarico con le relative direttive tecniche e finanziarie.

Relativamente all'*adeguamento delle misurazioni degli altri Comuni*, **ordiniamo** di esaminare se tra le misurazioni di vostra competenza vi siano dei fondi intestati agli ex enti locali di Arzo, Capolago, Genestrerio, Rancate e Tremona e, se sì, di procedere d'ufficio⁵ alla modifica delle relative intestazioni utilizzando la nuova denominazione comunale Mendrisio.

Tali lavori devono essere eseguiti entro il termine di un mese dalla ricezione della circolare. I costi sono da calcolare in base alle spese effettive (a regia), sono da computare nell'ambito dei conti annuali di tenuta a giorno, sono a carico del nuovo Comune e beneficiano di un sussidio cantonale del 40%.

Vogliate gradire i migliori saluti.

Ufficio della misurazione ufficiale
e della geoinformazione

Il capo ufficio: ing. Michele Croce

Allegati:

- Tabella di mutazione citata

Copia p.c.:

- Municipio del Comune interessato

⁴ La numerica cantonale di tutti Comuni attualmente in vigore è consultabile sul sito www.ti.ch/misurazioni-catastali → download → numeri fiscali e UST Comuni

⁵ In deroga all'art. 39 del RMU del 10.10.2006, secondo cui l'annuncio delle mutazioni di proprietà è di competenza dell'Ufficio dei registri (UR) e considerato che l'UR ha proceduto d'ufficio all'adeguamento del SIFTI senza l'abituale comunicazione della mutazione agli aventi diritto.