



Estratto dei dati della nuova misurazione ufficiale in corso ai sensi dell'art. 28 OMU¹ e dell'art. 35 LMU² per il deposito pubblico e la procedura d'opposizione

Estratti per la tenuta del registro fondiario

Descrizione del fondo

a norma dell'art. 65 OTEMU³

Generalità

Comune (Sezione) Lugano (Davesco-Soragno)
Fondo n° 1442

Tipo fondo Bene immobile
Superficie totale m² 1284
Piano per RF n° 8
Nome locale Cöss
N° mappa precedente 1322 RT

Proprietario
a) ½ Pinco Pallino, 01.02.1967
b) ½ Rossi Pinco Pallina, 18.02.1973

Osservazioni *Spazio riservato a eventuali diritti e/o oneri concernenti il fondo, quali:*
- *diritti di sporgenza*
- *oneri di sporgenza*
- *oneri di superficie semplice personale o prediale*
- *diritto di superficie semplice prediale*
- *restrizioni delle facoltà di disporre gravanti la proprietà indicate nelle comunicazioni dell'UR con la nota "da riportare sugli estratti censuari"*
- *servitù e oneri fondiari costituite o modificate con il progetto definitivo di nuovo riparto fondi (piani di NR, decisioni I e II istanza RT)*

Elenco degli oggetti del livello d'informazione "copertura del suolo"

Identificatore	Oggetto	Superficie m ²
1442A	Edificio	132
1442B	Edificio	7
	Piscina	34
	Altro rivestimento duro	147
	Giardino	262
	Campo prato pascolo	702

Osservazioni *Spazio riservato ai dati di eventuali edifici sotterranei indipendenti presenti nel fondo (da riportare con numero di sequenza e superficie)*

Allestito da Ing. geom. Luigi Righitto
via Beltramina 18a
6904 Lugano

Luogo e data Lugano, 05.07.2010

¹ Ordinanza concernente la misurazione ufficiale del 18 novembre 1992 (Stato 1° luglio 2008) - RS 211.432.2

² Legge sulla misurazione ufficiale dell'8 novembre 2005 - RL 4.1.4.0

³ Ordinanza tecnica del DDPS sulla misurazione ufficiale del 10 giugno 1994 (Stato 1° luglio 2008) - RS 211.432.21