

Dichiarazione LAFE

Dopo aver preso atto delle disposizioni della Legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e dell'Ordinanza sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (OAFE), i sottoscritti in merito alla società

Ditta, sede

dichiarano quanto segue (segnare quanto fa al caso; indicazioni e/o documenti mancanti o carenti possono comportare il rinvio all'autorità competente per il rilascio dell'autorizzazione):

1.

☐ Sì

☐ No

Alla società sopra indicata partecipano persone all'estero ai sensi dell'art. 5 LAFE, rispettivamente persone che agiscono per conto di persone all'estero ai sensi dell'art. 5 LAFE.

2.

☐ Sì

☐ No

Persone all'estero ai sensi dell'art. 5 LAFE, rispettivamente persone che agiscono per conto di persone all'estero ai sensi dell'art. 5 LAFE, acquisiscono, in relazione alla società sopraindicata, una nuova partecipazione alla stessa.

Rispondere alle domande 3. e 4. unicamente qualora sia adempiuta la relativa fattispecie:

3.

☐ Sì

☐ No

In relazione al **conferimento in natura**, all'**assunzione di beni**, alla **fusione**, alla **trasformazione** o alla **scissione** notificata, la società sopraindicata acquisisce fondi in Svizzera non destinati a stabilimento permanente di un commercio.

4.

☐ Sì

☐ No

In relazione alla **riduzione del capitale**: persone all'estero ai sensi dell'art. 5 LAFE, rispettivamente persone che agiscono per conto di persone all'estero ai sensi dell'art. 5 LAFE, occupano, dopo la riduzione del capitale della società sopraindicata, una posizione preponderante ai sensi dell'art. 6 LAFE.

I sottoscritti attestano di aver preso atto in particolare del contenuto degli artt. 25 e segg. LAFE e delle conseguenze amministrative, civili e penali in caso di falsa attestazione, segnatamente qualora vengano fornite indicazioni inesatte o incomplete.

ATTENZIONE:

Si rende attenti che, nonostante l'inoltro della presente autocertificazione debitamente compilata e firmata, l'Ufficio del registro di commercio dispone della cognizione di rinviare il richiedente dinanzi all'Autorità di prima istanza LAFE.

Si precisa inoltre che la costituzione di una società immobiliare in violazione dei disposti LAFE è un atto nullo, anche se non è ancora stato effettuato alcun acquisto di fondo.

Luogo e data

Firma