

## Esame dei mezzi finanziari e dell'alloggio Cittadini UE/AELS e STATI TERZI con o senza attività lucrativa Ad uso esclusivo del servizio

### 1. Dati richiedente

Cognome e Nome	Data di nascita
----------------	-----------------

Persone concernenti la richiesta

### 2. Alloggio conveniente

Numero di locali disponibili	Metri quadrati disponibili	
Numero di conduttori necessari	Numero di locali necessari	Metri quadrati necessari

Base legale: artt. 24 e 44 cpv. 1 lett. b LStrl / artt. 7 lett. d ALC e 3 par. 1 Allegato I ALC

Contratto di locazione confacente per ospitare tutta la famiglia oppure pre-contratto o proposta di contratto se i familiari entrano in Svizzera subordinatamente al rilascio dell'autorizzazione.

### 3. Risorse finanziarie

Base legale: art. 44 LStrl / artt. 7 lett. d ALC, 3 par. 1 e 24 par. 2 Allegato I ALC e 16 OLCP

documentazione comprovante la disponibilità finanziaria per soggiornare in Svizzera senza esercitare un'attività e/o per mantenere la propria famiglia, attestati di rendite mensili, redditi da sostanze mobiliari e/o immobiliari, contratto di lavoro per attività svolta in Svizzera o all'estero o garanzia di terze persone. Contratto di locazione, premi mensili assicurazione Cassa malati per ogni membro della famiglia..

		Redditi	Oneri
3.1.	<b>Rendite mensili nette</b> (salario percepito all'estero o in Svizzera, comprensivo della tredicesima prorata, rendite AVS, AI, SUVA, LPP, indennità giornaliera, reddito sul patrimonio, altri redditi)	Fr.	
3.2.	<b>Salario mensile netto o rendita del coniuge</b> (in base al certificato di salario, comprensivo della tredicesima prorata se sussiste)	Fr.	
3.3.	<b>Assegni di famiglia (se non già inclusi ai punti 3.1 o 3.2) in fase di formazione</b> (apprendistato o scuole superiori)		
	figli di età compresa fra 0-16 anni _____ x Fr. 200.--	Fr.	
	figli di età compresa tra 16-25 anni _____ x Fr. 250.--		
3.4.	<b>Assicurazione malattia di base: premi effettivamente pagati</b> ; altrimenti (premio medio cantonale, cfr. UFSP; Panoramica dei premi, anno 2020):		
	- persona di età maggiore ai 26 anni compresi _____ x Fr. 421.--		Fr.
	- persona di età compresa fra i 19-25 anni _____ x Fr. 288.--		Fr.
	- persona fino a 18 anni _____ x Fr. 108.--		Fr.
3.5.	<b>Locazione</b> , spese accessorie comprese (deve essere indicato il canone effettivo)		Fr.
3.6.	<b>Minimo vitale</b> (in base alle Direttive del DSS per l'anno 2020; RL 871.115)		Fr.
	- persona singola Fr. 997.--		Fr.
	- 2 persone Fr. 1'525.--		Fr.
	- 3 persone Fr. 1'854.--		Fr.
	- 4 persone Fr. 2'134.--		Fr.
	- 5 persone Fr. 2'413.--		Fr.
	- per ogni persona supplementare Fr. 202.--		Fr.
	+ a partire dalla terza persona maggiore di 16 anni o più nella stessa unità di riferimento Fr. 200.-- (per unità di riferimento)		Fr.
3.7.	<b>Altri oneri</b> (es. contributi alimentari coniuge e/o figli, ecc.)		Fr.
3.8.	<b>10% imprevisti (solo per cittadini di Stati terzi)</b>		Fr.
	<b>Totale</b>	Fr.	Fr.
	<b>Saldo attivo (+) o passivo (-)</b>	( )	Fr.

\* Per unità di riferimento con più di due persone di almeno 16 anni compiuti, gli importi di cui sopra sono integrati da un supplemento, assegnato all'unità di riferimento, corrispondente a 200 franchi mensili (pto. 1.1 Direttive del DSS per l'anno 2020; RL 871.115).

**4. Esito (Decisione delle autorità)**

Condizione alloggio conveniente <input type="checkbox"/> adempiuta <input type="checkbox"/> inadempita		Condizione mezzi finanziari sufficienti <input type="checkbox"/> adempiuta <input type="checkbox"/> inadempita	
Luogo e data		Firma del funzionario	

**Grandezza delle abitazioni e esigenze minime secondo l'Ordinanza concernente l'area abitabile netta e la relativa ripartizione in vani come pure la dotazione della cucina e dei servizi igienici (RS 843.142.3; stato al 1. gennaio 2013) e affitto medio delle abitazioni, secondo il numero di locali, nel Canton Ticino, nel 2017 (cfr. USTAT, cap. 05.04.01: affitti e prezzi degli immobili, tabella n. T\_050401\_04C, stato al 21.02.2019):**

**I dati contenuti nella tabella sono indicativi.**

Numero di locali	1	2	3		4		5 o più	
<b>Numero di persone della comunità domestica (tasso d'occupazione normale, PCD)</b>	1	2	3	4	5	6	7	8
Spazio individuale m <sup>2</sup>	26	14	24	30	36	42	48	54
Spazio comunitario m <sup>2</sup>	-	18	19	20	21	22	23	24
Cucina m <sup>2</sup> (numero di elementi della cucina)	5 (4,5)	5 (4,5)	5,5 (5,5)	5,5 (5,5)	6,0 (6,5)	6,0 (6,5)	6,5 (7,5)	6,5 (7,5)
Servizi igienici m <sup>2</sup>	4	4	4	4	5,5	5,5	5,5	5,5
Ripostiglio all'interno dell'appartamento m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	2	2
Area residuale m <sup>2</sup>	5	9	7,5	10,5	11,5	14,5	15	18
<b>Totale minimo di area abitabile netta m<sup>2</sup></b>	<b>40</b>	<b>50</b>	<b>60</b>	<b>70</b>	<b>80</b>	<b>90</b>	<b>100</b>	<b>110</b>
<b>Affitto mensile netto (media) (senza le spese accessorie e le spese di riscaldamento)</b>	695	956	1'140	1'140	1'346	1'346	1'635 (5 locali) 2'200 (6 o più locali)	1'635 (5 locali) 2'200 (6 o più locali)
<b>Affitto comprese le spese accessorie</b>	793	1'076	1'314	1'314	1'568	1'568	1'857 (5 locali) 2'422 (6 o più locali)	1'857 (5 locali) 2'422 (6 o più locali)