**CAPITOLATO D’ONERI E MODULO D’OFFERTA**

(LCPubb – Procedura libera/a invito)

**CONTROLLO DEGLI IMPIANTI A COMBUSTIONE**

**19° CICLO: PERIODO 2019 – 2021**

**Scadenza concorso: ore 00:00 di giorno mese anno**

|  |
| --- |
| **OFFERTA** |
| **Importo totale CHF** ……………………………………  (IVA 7,7 % compresa) |

Cognome e nome del controllore abilitato (CC): ……………………………………………………….

La persona o ditta offerente dichiara:

* di aver compilato in modo veritiero tutte le parti dell’offerta;
* di aver preso atto delle annesse Condizioni Generali (CG) e delle Condizioni Particolari (CP) e aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse;
* **che la presente offerta non è frutto di accordi atti a impedire la libera concorrenza.**

Alla delibera dei lavori le CG e le CP saranno parte integrante del contratto d’appalto.

**Luogo e data: Timbro e firma legalmente validi:**

……………………………………………… ………………………………………………..

**Documenti allegati dall’offerente**

Devono essere forniti tutti gli allegati indicati alla cifra 3 delle CP.

L’elenco dettagliato degli allegati deve essere allestito dall’offerente su foglio separato da consegnare allegato all’offerta.

1. **Dati dell’offerente**

Ragione sociale: ………………………………………………………….

Indirizzo: ………………………………………………………….

Telefono: …………………………………………………………

Indirizzo E-Mail: …………………………………………………………

Cognome e nome controllore abilitato:…………………………………………………………

Iscritto al registro di commercio dal:…………………………………………………………

Sede di iscrizione: ………………………………………………………….

IVA:  No  Sì, n° ………………………………

1. **Quadri e maestranze relativi all’intera ditta (unità)**

Personale amministrativo: ………………..

Personale tecnico: ………………..

Apprendisti: ………………..

Maestranze domiciliate: ………………..

Maestranze estere: ………………..

**Totale quadri e maestranze della ditta** ………………..

1. **Assicurazione**

**L’offerente dichiara di possedere una polizza RC valida per il periodo del corrente ciclo, come segue.**

Compagnia di assicurazione e sede: ………………………………………………………....

Polizza n°: ………………………………………………………....

Scadenza contratto: ………………………………………………………....

Indennizzo massimo per sinistro CHF: ………………………………………………………....

Franchigia per sinistro CHF: ………………………………………………………....

**Decesso o lesioni corporali**

per persona CHF: ………………………………………………

per sinistro CHF: ………………………………………………

**Danni materiali** per sinistro CHF: ………………………………………………

**Complemento d’offerta** I°

**La compilazione inveritiera o l’allestimento incompleto** del presente complemento d’offerta, avrà come conseguenza **l’estromissione dalla procedura di aggiudicazione** (Penali – cifra 11 CG).

**Garanzia e qualità dell’esecuzione**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **N°** |
| **Totale controlli eseguiti dall’offerente nel ciclo precedente** |  |
| **Numero di controllori che hanno eseguito i controlli** |  |

**Controlli eseguiti**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Totale** | **18° + 17° + 16°** | **2017 – 2019 (18° ciclo)** | **2015 – 2017 (17° ciclo)** | **2013 – 2015 (16° ciclo)** |
|  |  |  |  |

**Grado di occupazione quale controllore della combustione in %**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Grado di occupazione %** | **2017 – 2019 (18° ciclo)** | **2015 – 2017 (17° ciclo)** | **2013 – 2015 (16° ciclo)** |
|  |  |  |

**Altre attività professionali** (restante occupazione)

………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………..

**Osservazioni** (nelle osservazioni è possibile indicare eventuali credenziali)

………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………..

**Complemento d’offerta** II° **– Subappalto**

Compilare unicamente nel caso in cui è previsto o prevedibile un subappalto

1. **Selezionare la categoria degli impianti per cui è previsto il subappalto (unicamente misurazione):**

**Categoria 4** – Motori stazionari

**Categoria 6** – Impianti a legna ≤ 70 kW

1. **Dati del controllore subappaltatore**

Ragione sociale: ………………………………………………………….

Indirizzo: ………………………………………………………….

Telefono: ………………………………………………………….

Indirizzo E-Mail: ………………………………………………………….

Cognome e nome controllore abilitato:………………………………………………………….

Iscritto al registro di commercio dal:………………………………………………………….

Sede di iscrizione: ………………………………………………………….

IVA:  No  Sì, n° ………………………………

1. **Assicurazione del subappaltatore**

**Il subappaltatore deve essere anch’esso in possesso di una polizza RC valida per il periodo del corrente ciclo, come segue.**

Compagnia di assicurazione e sede: ………………………………………………………....

Polizza n°: ………………………………………………………....

Scadenza contratto: ………………………………………………………....

Indennizzo massimo per sinistro CHF: ………………………………………………………....

Franchigia per sinistro CHF: ………………………………………………………....

**Decesso o lesioni corporali**

per persona CHF: ………………………………………………

per sinistro CHF: ………………………………………………

**Danni materiali** per sinistro CHF: ………………………………………………

1. **Controlli eseguiti dal subappaltatore**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **N°** |
| **Totale controlli eseguiti dall’offerente nel ciclo precedente** |  |
| **Numero di controllori che hanno eseguito i controlli** |  |

**Controlli eseguiti**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Totale** | **18° + 17° + 16°** | **2017 – 2019 (18° ciclo)** | **2015 – 2017 (17° ciclo)** | **2013 – 2015 (16° ciclo)** |
|  |  |  |  |

**Osservazioni** (nelle osservazioni è possibile indicare eventuali credenziali)

………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………..

1. **Documenti da allegare all’offerta**

I seguenti documenti dovranno essere inoltrati con il presente capitolato d’appalto:

1. Le **dichiarazioni** previste dall’art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006. Qualora la ditta non fosse soggetta al pagamento dei contributi professionali, essa è tenuta a dichiararlo e motivarlo per iscritto.
2. Il **certificato dell’Ufficio esecuzioni e fallimenti** comprovante che la ditta non si trovi nelle condizioni di cui all’art. 38b RLCPubb/CIAP.
3. L’**abilitazione cantonale** rilasciata dalla SPAAS per gli “**Impianti a legna ≤ 70 kW**“ e/o i “**Motori stazionari**”.
4. **Conclusioni**

Il subappaltatore dichiara di aver preso visione e precisa cognizione delle presenti CG e CP e del Modulo d’Offerta.

**SUBAPPALTATORE**

**Luogo e data: Timbro e firma legalmente validi:**

……………………………………………… ………………………………………………..

**CONDIZIONI GENERALI**

1. **Committente, oggetto dell’appalto**
   1. **Committente**

Comune di Comune

Indirizzo: Via Strada n° – NAP Località

Telefono: 091 / XXX XX XX

E-Mail: municipio@comune.ch

* 1. **Oggetto dell’appalto**

Il servizio comprende l'esecuzione dei controlli degli impianti a combustione alimentati a olio o gas con potenza termica pari o inferiore a 1 MW e legna con potenza termica pari o inferiore a 70 kW, situati sul territorio giurisdizionale del Comune di Comune, conformemente all’Ordinanza municipale per il controllo degli impianti a combustione dell’ultimo aggiornamento, attenendosi alla Direttiva per i controlli della combustione (DirCC) del 22 agosto 2019 edita dalla SPAAS.

La fatturazione ai singoli proprietari viene eseguita dalla cancelleria comunale tramite il sistema bidirezionale del ConComDat.

* 1. **Ufficio responsabile per il Committente**

UTC / Dicastero / Azienda municipalizzata

Complemento

Indirizzo: Via Strada n° – NAP Località

Telefono: 091 / XXX XX XX

E-Mail: ufficio@comune.ch

1. **Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione**
   1. **Procedura messa in appalto**

Procedura di appalto libera/a invito, per la messa a concorso sono applicabili le seguenti leggi e condizioni:

* + - la Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb, stato dell’ultima modifica);
    - il Regolamento di applicazione della legge cantonale sulle commesse pubbliche e del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (RLCPubb/CIAP, stato dell’ultima modifica);
    - i valori soglia inferiori (artt. 11 cpv. 2 e 13 cpv. 2 LCPubb) inteso come numero di impianti massimo per controllore abilitato giusta l’art. 11 cpv. 1 e l’Allegato 1 della Direttiva per i controlli della combustione, per il tipo di procedura libero o selettiva da applicare al presente bando (DirCC, stato dell’ultima modifica);
    - il Campo di applicazione soggettivo delle norme in materia di LCPubb (CAS, Lex specialis).

Contro il presente bando di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (TRAM) entro 10 giorni dalla data di intimazione degli atti.

* 1. **Offerte parziali**

Le offerte parziali non sono ammesse.

* 1. **Criteri di idoneità**

**2.3.1** Oltre a ottemperare i criteri di idoneità previsti dall’art. 34 del RLCPubb/CIAP, gli offerenti devono rispettare le seguenti condizioni d’idoneità:

* essere in possesso dell’abilitazione cantonale rilasciata dalla SPAAS per eseguire i controlli ufficiali della combustione in impianti alimentati con olio EL o gas e una potenza termica pari o inferiore a 1 MW (CC);
* **non disporre di più di 3500 impianti** confermati da altri comuni al momento della gara, rispettivamente disporre già in proporzione di **un numero sufficiente di impianti** per i concorrenti con un grado di occupazione inferiore al 100%;
* in caso di sospensione o revoca dell’abilitazione cantonale, il contratto sarà automaticamente annullato.
  1. **Criteri di aggiudicazione**

Il committente prevede di valutare le offerte in base ai seguenti criteri di aggiudicazione:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Criteri** | **Ponderazione** |
| 1 | Prezzo | 35 % |
| 2 | Formazione/deleghe personali | 32 % |
| 3 | Esperienza e referenze | 25 % |
| 4 | Apprendisti | 5 % |
| 5 | Perfezionamento professionale [link](https://www4.ti.ch/fileadmin/DT/temi/commesse/schede_ceco/Scheda_informativa_perfezionamento_professionale_v2016-10-20.pdf) | 3 % |

* + 1. **Assegnazione della nota sul criterio n° 1 – Prezzo**

La nota concernente il criterio del prezzo è assegnata nel seguente modo, dopo il controllo aritmetico ed eventuali correzioni, arrotondamenti allo 0.5%.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Prezzo** | **Punteggio** |
| 1 | Migliore offerta | 6 |
| 2 | > 3 ≤ 15 % della migliore offerta | 5 |
| 3 | > 15 ≤ 30 % della migliore offerta | 4 |
| 4 | > 30 % della migliore offerta | 3 |

* + 1. **Assegnazione della nota sul criterio n° 2 – Formazione e deleghe personali**

La nota concernente il criterio della formazione e delle abilitazioni supplementari è cumulabile nella quale ogni voce presente nella tabella posseduta dal candidato vale 1 punto, se il candidato possiede 2 titoli appartenenti a una categoria può farli valere 2 volte: per esempio una persona con titolo di bruciatorista AFC e spazzacamino AFC vale 1+1= 2. Il numero massimo di punti cumulabile per questo criterio è **6**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Personale qualificato** | **Punteggio** |
| 1 | Con abilitazione CCM | 1 |
| 2 | Con abilitazione CCA | 1 |
| 3 | Con abilitazione “Motori stazionari” | 1 |
| 4 | Con abilitazione “Legna fino a 70 kW” | 1 |
| 5 | Formazione professionale di approfondimento 2 | 1 |
| 6 | Formazione professionale di base 1 | 1 |
| 7 | Con abilitazione olio EL e gas con potenza fino a 1 MW (CC) | 1 |

1 Formazioni professionali di base considerate: bruciatorista diplomato, spazzacamino diplomato, installatore d’impianti sanitari e/o riscaldamenti diplomato, elettricista e/o elettrotecnico diplomato, disegnatore o progettista di sanitari/riscaldamenti diplomato, meccanico di 4 anni nel settore dell’automotive con AFC, revisore cisterne diplomato.

2 Formazioni professionali di approfondimento considerate: ingegnere nei settori professionali interessati, maestria nei settori professionali interessati, esperto di impianti a combustione o motori, esperto o specialista antincendio VKF (AICAA) in impianti termotecnici.

**Fanno stato e quindi considerati i diplomi allegati.**

* + 1. **Assegnazione della nota sul criterio n° 3 – Esperienza e referenze**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Esperienza e referenze ultimi 3 cicli (18°–17°–16°)** | **Punteggio** |
| 1 | > 6000 controlli eseguiti | 6 |
| 2 | > 3001 ≤ 6000 controlli eseguiti | 5 |
| 3 | > 1000 ≤ 3000 controlli eseguiti | 4 |
| 4 | ≤ 1000 controlli eseguiti | 3 |

* + 1. **Assegnazione della nota sul criterio n° 4 – Apprendisti**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Apprendisti** | **Punteggio** |
| 1 | 3 o più apprendisti | 6 |
| 2 | 2 apprendisti | 5 |
| 3 | 1 apprendista | 4 |
| 4 | Nessun apprendista | 3 |

* + 1. **Assegnazione della nota sul criterio n° 5 – Perfezionamento professionale**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Personale in formazione negli ultimi 5 anni** | **Punteggio** |
| 1 | 3 o più persone in formazione assunte | 6 |
| 2 | 2 persone in formazione assunte | 5 |
| 3 | 1 persona in formazione assunta | 4 |
| 4 | Nessuna persona in formazione assunta | 3 |

1. **Rapporto con i terzi, neutralità e privacy**
2. Tutti i dati, gli elaborati e il catasto sono di proprietà del Comune. L’offerente s’impegna nell’eseguire il mandato nel rispetto della Legge sulla protezione dei dati personali (LPDP) e della privacy.
3. Nei rapporti con i terzi, l’offerente agisce su mandato e per conto del Comune, rappresentato dal Municipio.  
   Tale attività non deve essere in alcun modo legata a interessi personali o privati. Nei rapporti con gli utenti, l’Assuntore garantirà un rapporto corretto e non lesivo nei confronti del committente.
4. All’offerente e/o alle ditte a esso riconducibili **è vietata qualsiasi attività commerciale** non strettamente legata al mandato del presente capitolato su tutto il territorio giurisdizionale comunale oggetto dell’appalto.
5. **Trattative**

Non è prevista e non viene condotta alcuna trattativa.

1. **Consorziamento**

È ammesso il consorziamento unicamente tra controllori abilitati (pers. fisiche), ditte (pers. giuridiche) escluse.

**Nota importante:** per il calcolo dei punti ottenuto in un consorzio di CC e per ciascun criterio, prima si calcolano i punti ottenuti dal singolo offerente e poi si fa la media dei valori da poi riportare nella tabella.

1. **Subappalto**

**Il subappalto è vietato**. Se l’offerente non è in possesso delle abilitazioni per le categorie di impianti 4 e 6, è concesso il subappalto, unicamente al subappaltante iscritto nel capitolato.

1. **Apertura, modalità e termine per l’inoltro dell’offerta**
   1. **Apertura dell’offerta**

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso l’aula del Municipio, subito dopo la scadenza.

* 1. **Modalità**

Deve essere inoltrata una copia originale cartacea del capitolato fornito con gli eventuali allegati, debitamente compilato e controfirmato laddove indicato, utilizzando la busta apposita consegnata con il capitolato recante la soprascritta esterna “**Controllo degli impianti a combustione – 19° ciclo**”, alla cancelleria.

* 1. **Termine per l’inoltro dell’offerta**

L’offerta deve essere inoltrata entro le ore **00:00** di **giorno mese anno.**

1. **Validità dell’offerta**
2. 3 mesi dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte. L’offerta e i prezzi esposti sono da ritenere validi per tutta la durata del mandato, cioè fino al 31 agosto 2021.
3. È richiamata la facoltà per il Municipio di non procedere all’aggiudicazione dell’appalto, oggetto del presente concorso se, da verifiche effettuate, dovessero emergere indicazioni non veritiere o contrarie all’interesse della prestazione servizio stessa: l’offerente in questo caso non potrà avanzare alcuna rivendicazione di sorta.
4. **Inizio e fine lavori, attribuzione ciclo successivo**
   1. **Inizio lavori**

1° settembre 2019 o con la crescita in giudicato della delibera.

* 1. **Fine lavori**

Il controllo di tutti gli impianti a combustione da controllare dovrà avvenire entro e **non oltre il 31 agosto 2021**, il Municipio si riserva di applicare delle penali in caso di mancato adempimento dell’incarico nei termini e modalità previste.

* 1. **Attribuzione ciclo successivo**

Qualora il ciclo di controllo venisse eseguito a piena soddisfazione del Municipio e dell’Autorità cantonale, il Municipio si riserva la facoltà di affidare il successivo ciclo di controllo (al massimo 2 rinnovi) all’assuntore designato tramite un rinnovo diretto del mandato, senza nuovamente far capo a un concorso.

In caso di rinnovo del mandato per un ulteriore ciclo, verranno concordate tra le parti le nuove tariffe. Nel caso in cui non fosse possibili giungere a un’intesa, il Municipio procederà con un nuovo bando di concorso.

1. **Assicurazioni dell’imprenditore richieste dal committente**
2. L’offerente viene onorato per le sue prestazioni e di conseguenza la responsabilità dell’esecuzione pratica dei controlli gli incombe totalmente.
3. L’offerente è tenuto a stipulare (se già non in possesso) una polizza di responsabilità civile a copertura di eventuali danni conseguenti ai suoi interventi, come segue.

**Danni corporali: CHF 2'000’000.–** **Danni materiali: CHF 2’000’000.–**

Per i danni non coperti dall’assicurazione egli risponderà di persona.

1. È esclusa ogni possibilità di regresso per risarcimento danni nei confronti del Comune.
2. **Penali**
3. In caso di mancanza di uno o più dei documenti sopraccitati, il committente assegna un termine perentorio di almeno 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti, comporta l’esclusione dell’offerta dalla procedura di aggiudicazione.
4. È obbligo dell’offerente avvisare il committente e l’UACER per iscritto e in tempo utile, in caso di impossibilità a ultimare i lavori nei termini stabiliti (vedi CG 9.2 Fine lavori); in caso di mancato avviso, l’offerente si assume la responsabilità della mancata esecuzione dei lavori nei tempi previsti.

Se le motivazioni dei ritardi previsti risultassero fondati (esempio: malattia, infortunio), il committente potrà concedere all’offerente la possibilità di subappalto, il tempo sufficiente a terminare il ciclo dei controlli in corso.

1. Nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali, il committente si riserva il diritto di esigere la rifusione di ogni danno diretto o indiretto conseguente al ritardo e potrà applicare una multa proporzionale, fissata dal Municipio.
2. **Controversie**

Eventuali controversie saranno regolate dal foro giuridico della Pretura di luogo.

1. **Lingua, valuta e prezzo dell’offerta**
   1. **Lingua**

L’offerta e tutti i documenti a essa allegata devono essere allestiti in lingua italiana.

* 1. **Valuta**

La valuta dell’offerta è il Franco svizzero (CHF).

* 1. **Variazioni di prezzo**

I prezzi dell’offerta sono valevoli per il 19° ciclo e non saranno riconosciuti aumenti, né indicizzazioni.

Unica variazione dei prezzi presa in considerazione è la modifica della tariffa IVA.

1. **Pagamenti e termini**
2. Il termine di pagamento è fissato di regola entro 60 giorni dalla notifica della fattura.
3. Richiamato l’art. 125 del Codice delle obbligazioni, è riconosciuta facoltà al Municipio di far luogo a compensazione tra quanto, in riferimento al presente contratto, spetta all’assuntore e di crediti comunali (definitivi provvisori).
4. **Richiesta informazioni**
5. Indicazioni tecniche supplementari potranno essere richieste entro il GG.MM.AAAA per telefono, iscritto o per E-Mail a:

Ufficio tecnico comunale

Complemento

Indirizzo: Via Strada n° – NAP Località

Telefono: 091 / XXX XX XX

E-Mail: utc@comune.ch

1. Il committente risponderà per iscritto a tutti i concorrenti.

**CONDIZIONI PARTICOLARI**

1. **Obblighi**
2. L’offerente è tenuto a fornire una consulenza neutrale orientativa al proprietario dell’impianto da risanare o da sostituire, informandolo sui possibili interventi di risanamento attuabili, in alternativa alla sostituzione dell’impianto.
   1. Su richiesta, l’offerente consegna o trasmette ai proprietari degli impianti il materiale informativo e *le comunicazioni ufficiali delle Autorità federali, cantonali, comunali o di altri eventuali enti.*
   2. **Sono a carico dell’offerente e gli compete:**
3. il veicolo proprio;
4. le trasferte;
5. l’apparecchio di misura (Messgeräte o Computer di misura) dei gas combusti come da cifre 2.1 e 2.3 delle Raccomandazioni per la misurazione delle emissioni degli impianti a combustione alimentati con olio extra- leggero, gas o legna (RMis) edizione 2018;
6. l’esecuzione tecnica e quella amministrativa compreso il piano di lavoro, l’invio degli avvisi di controllo ai proprietari, i controlli stessi e ogni altra occorrenza prevista nel rispetto delle direttive cantonali;
7. l’utilizzo – la gestione del catasto degli impianti – l’inserimento delle misurazioni – la gestione delle anagrafiche – l’elaborazione dei dati, sull’applicativo cantonale ConComDat aggiornato all’ultima versione e il tutto in modo impeccabile come pure il supporto informatico (PC, laptop, tablet, ecc…);
8. la trasmissione mensile relativa ai controlli effettuati, perlomeno durante il periodo di controllo nel Comune, dei dati tramite l’applicativo ConComDat alla SPAAS e all’Ufficio comunale preposto se richiesto;
9. la trasmissione dei dati per la fatturazione tramite l’applicativo ConComDat all’Amministrazione comunale su indicazioni della stessa, la quale sarà curata dai servizi comunali che a loro volta ritorneranno al controllore incaricato il file da riprendere nel ConComDat per aggiornare la situazione del fatturato.
10. **Categorie di impianti**

L’offerente deve poter garantire l’esecuzione dei controlli per tutte le categorie di impianti, con l’eventuale subappalto delle categorie per cui non è abilitato (vedi CG 6.1).

Gli impianti a combustione sono suddivisi nelle seguenti categorie tariffarie:

1. **Categoria 1 – Impianti a 1 stadio di potenza alimentati a olio o gas**

* bruciatore a evaporazione (stufa a nafta)
* bruciatore a gas atmosferico
* bruciatore a gas aria soffiata
* bruciatore a olio aria soffiata
  1. **Categoria 2 – Impianti a 2 stadi di potenza, oppure a potenza modulante alimentati a olio o gas**
* bruciatore a gas atmosferico
* bruciatore a gas ad aria soffiata
* bruciatore a olio ad aria soffiata
  1. **Categoria 3 – Impianti a 2 stadi di potenza, oppure a potenza modulante con due combustibili**
* bruciatore a olio o gas a 2 stadi
* bruciatore a olio o gas modulante
  1. **Categoria 4 – Motori stazionari**
* Impianti ibridi e di cogenerazione gas
* Gruppi elettrogeni e compressori diesel
  1. **Categoria 5 – Impianti art. 5 lett. c) + f) DirCC**
* Impianti in vena d’aria, impianti radianti e impianti speciali
  1. **Categoria 6 – Impianti a legna ≤ 70 kW**
* Impianti alimentati a pellet / cippato / legna a carica automatica
* Impianti alimentati a legna / mattonelle / carbone a carica manuale
* Forni pane / pizza a uso professionale
* Impianti costruiti sul posto e pigne
* Generatori di calore con scarti di legna delle falegnamerie

1. **Documenti da allegare all’offerta**

I seguenti documenti dovranno essere inoltrati con il presente capitolato d’appalto:

1. le **dichiarazioni** **previste dall’art. 39 RLCPubb/CIAP** del 12 settembre 2006, qualora la ditta fosse soggetta al pagamento dei contributi professionali, essa è tenuta a dichiararlo e motivarlo per iscritto;
2. Il **certificato dell’Ufficio esecuzioni e fallimenti** comprovante che la ditta non si trovi nelle condizioni di cui all’art. 38b RLCPubb/CIAP;
3. l’**abilitazione cantonale** rilasciata dalla SPAAS (le abilitazioni se più di una) per i controlli della combustione;
4. copia dell’**estratto del casellario giudiziale** (validità ultimi 6 mesi);
5. eventuali **diplomi e attestati** (criterio n° 3 – Esperienza e referenze – 2.4.2 CG).
6. **Conclusioni**

L’offerente dichiara di aver preso visione e precisa cognizione delle presenti CG, CP e del Modulo di offerta.

Nel caso di vincita del presente bando, egli si impegna a eseguire l’incarico assunto in modo regolare e a completa soddisfazione del committente.

**Luogo e data: Timbro e firma legalmente validi:**

……………………………………………… ………………………………………………..

**DETTAGLI OFFERTA**

(da completare dall’offerente quale specifica del prezzo totale indicato a pagina 1)

1. **Tariffe per singolo intervento per prima misura e controllo periodico**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Categorie** | **Numero impianti** | **Prezzo unitario CHF** | **Prezzo totale CHF** |
| Impianti categoria 1 | **10** |  |  |
| Impianti categoria 2 | **10** |  |  |
| Impianti categoria 3 | **10** |  |  |
| Impianti categoria 4 | **10** |  |  |
| Impianti categoria 5 | **10** |  |  |
| Impianti categoria 6 | **10** |  |  |
| **Totale 1** | | |  |

1. **Verifica di conformità dell’impianto durante la prima misura o il controllo periodico**

**a)** Verifica rispetto delle norme armonizzate DA-RAltCam (Aiuto all’esecuzione delle RAltCam).

**b)** Verifica conformità della canna fumaria: esecuzione, stabilità e materiali utilizzati per la stessa.

**c)** Verifica apporto aria comburente e ventilazione del locale dov’è situato l’impianto (o gli impianti).

**d)** Verifica conformità degli impianti nel loro complesso (installazione non conforme).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Numero impianti** | **Prezzo unitario CHF** | **Prezzo totale CHF** |
| **10** |  |  |
| **Totale 2** | |  |

**2.1 Controlli richiesti dal proprietario**

Per i controlli richiesti dal proprietario vengono applicate le **tariffe definite ai punti 1 e 2.**

1. **Offerta per le seguenti condizioni particolari**
2. Impianti non conformi ai valori limite fissati nelle TCC, il controllore ordina di procedere con una regolazione consegnando al proprietario dell’impianto un formulario (certificato di regolazione), da ritornare al medesimo entro 30 giorni (termini di risanamento secondo il Feuko 2000 e art. 32 OIAt – lett. a TCC):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Numero impianti** | **Prezzo unitario CHF** | **Prezzo totale CHF** |
| **10** |  |  |
| **Totale 3 a)** | |

1. Per gli impianti riscontrati non conformi nel loro complesso e/o le rispettive condizioni di esercizio giusta gli artt. 5 cpv. 1 lett. a), 5 cpv. 2 lett. a) e b) ROIAt, il controllore ordina i provvedimenti necessari e dopo 30-60 giorni provvede con una verifica per constatarne la conformità:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Numero impianti** | **Prezzo unitario CHF** | **Prezzo totale CHF** |
| **10** |  |  |
| **Totale 3 b)** | |

1. Registrazione del certificato comprovante la pulizia dello spazzacamino (RICC) a seguito dell’ordine di procedere con una pulizia degli aggregati di combustione dell’impianto:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Numero impianti** | **Prezzo unitario CHF** | **Prezzo totale CHF** |
| **10** |  |  |
| **Totale 3 c)** | |

1. In caso di controlli supplementari o controlli eseguiti a seguito di reclamo devono essere applicate le **tariffe definite ai punti 1 e 2**, come descritto all’art. 10 cpv. 4 DirCC.
2. Nel caso in cui il proprietario non rispetti il termine di regolazione o della pulizia impartito, il controllore ne informa il Municipio che procede con un sollecito della regolazione / pulizia (art. 5 cpv. 2 lett. c ROIAt):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Numero impianti** | **Prezzo unitario CHF** | **Prezzo totale CHF** |
| **10** |  |  |
| **Totale 3 e)** | |

1. Offerta CP non definite → Tariffa a regia

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Numero ore** | **Prezzo a regia CHF/ora** | **Prezzo totale CHF** |
| **10** |  |  |
| **Totale 3 f)** | |

1. **Apprendisti e perfezionamento professionale**
2. Dichiarazione del numero apprendisti (2.4.4)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Apprendisti** | **Crociare** |
| 1 | 3 o più apprendisti |  |
| 2 | 2 apprendisti |  |
| 3 | 1 apprendista |  |
| 4 | Nessun apprendista |  |

Pos. 1-2-3 – Nome e cognome degli apprendisti: ………………………………………………..………

……………………………………………………….. ………………………………………………………..

Pos. 1-2-3 – Specificare il tipo di tirocinio: ………………………………………………..……………………….

1. Dichiarazione sul numero di persone in formazione assunte (2.4.5)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pos. | **Personale in formazione negli ultimi 5 anni** | **Crociare** |
| 1 | 3 o più persone in formazione assunte |  |
| 2 | 2 persone in formazione assunte |  |
| 3 | 1 persona in formazione assunta |  |
| 4 | Nessuna persona in formazione assunta |  |

Pos. 1-2-3 – Nome e cognome delle persone assunte: ………………………………………………..………

……………………………………………………….. ………………………………………………………..

Pos. 1-2-3 – Indicare l’AFC o la funzione: ………………………………………………..……………………….

1. **Tabella riassuntiva dettagli offerta**

|  |  |
| --- | --- |
| **Posizione** | **Prezzo CHF** |
| **Riporto → Totale 1** |  |
| **Riporto → Totale 2** |  |
| **Riporto → Totale 3 a)** |  |
| **Riporto → Totale 3 b)** |  |
| **Riporto → Totale 3 c)** |  |
| **Riporto → Totale 3 e)** |  |
| **Riporto → Totale 3 f)** |  |
| **TOTALE (IVA esclusa)** |  |
| **+ IVA 7,7% (se imponibile)** |  |
| **TOTALE OFFERTA (IVA compresa)** |  |

Totale da riportare alla pagina 1

**Luogo e data: Timbro e firma legalmente validi:**

……………………………………………… ………………………………………………..