Modulo 20

Questionario per le comunioni ereditarie e altre indivisioni, per le comproprietà

(indicare l'anno)

Dati della comunione ereditaria o altra indivisione o della comproprietà

Denominazione				
Tipo	☐ Comunione ereditaria	☐ Comproprietà	☐ Altro	
Modifiche nell'anno	☐ Costituzione	☐ Acquisti o costruzioni[1]	☐ Vendite	☐ Scioglimento
Per informazioni complementari rivolgersi a				
Telefono privato		Telefono ufficio		

Disposizioni generali e obbligo di informare

Secondo le disposizioni dell'art. 9 LT e dell'art. 10 della Legge federale sull'imposta federale diretta (LIFD) le masse patrimoniali indivise e le sostanze in comunione non sono imponibili come tali, ma il loro patrimonio ed il loro reddito devono essere suddivisi e imposti alle singole persone interessate.

Secondo l'art. 202 LT e l'art. 128 LIFD alle persone socie, comproprietarie e proprietarie in comunione devono, a richiesta, fornire alle autorità fiscali informazioni sui loro rapporti di diritto, in particolare sulle quote, sui redditi e sulla sostanza.

In applicazione di tali disposizioni, e allo scopo di suddividere esattamente i fattori imponibili concernenti la partita sopraindicata, si invita a compilare il presente questionario.

Sono interessate nella sostanza e nel reddito indicati nel presente questionario, le persone sottoelencate (indicare con esattezza i dati personali, avendo cura di menzionare anche il nome e il domicilio del coniuge/partner registrato)

N.	Numero di registro	Cognome e nome	Anno di nascita	Domicilio (località, via, n.)	Quota di partecipazione in %
1.			AAAA		
2.			AAAA		
3.			AAAA		
4.			AAAA		
5.			AAAA		
6.			AAAA		
7.			AAAA		
8.			AAAA		
9.			AAAA		
10.			AAAA		

[1] In caso di nuova costruzione vogliate allegare il dettaglio del costo dell'opera ed il relativo piano di finanziamento. Il Modulo apposito (mod. 160) è scaricabile dal sito www.ti.ch/fisco

Sostanza e redditi in svizzera e all'estero

1.4 Mobilia, macchine, oggetti d'arte, ecc.

			Valore complessivo al 31 dicembre Fr.	Quota di partecipazione di chi compila il Modulo Fr.	Da riportare nella dichiarazione personale alle cifre
1.	**Attivo**				
1.1	Sostanza immobiliare	Modulo 7			**30**
1.2	Attivo mobiliare aziendale				**31.1**
1.3	Titoli e capitali	Modulo 2			**29.1**
1.4	Altri beni mobili				**29.5**
2.	**Passivo**				
2.1	Debiti privati	Modulo 5			**33.1**
2.2	Debiti aziendali	Modulo 5			**33.2**
3.	**Reddito lordo**				
3.1	Reddito della sostanza immobiliare	Modulo 7			**5.4**
3.2	Reddito della sostanza mobiliare[2]	Modulo 2			**4.1**
3.3	Reddito aziendale				**2.4**
3.4	Altri redditi				**4.2**
4.	**Deduzioni**				
4.1	Spese di gestione e manutenzione di immobili	Modulo 7			**5.5**
4.2	Spese di amministrazione dei titoli				**13.1**
4.3	Interessi passivi	Modulo 5			**13.2**

[2] I redditi colpiti dall'imposta preventiva devono essere dichiarati per i loro importi lordi, cioè prima della deduzione dell'imposta preventiva. Il rimborso dell'imposta preventiva deve essere richiesto da ogni singolo/a partecipante alla comunione ereditaria o altra indivisione. La quota parte del valore imponibile dei titoli, con la relativa quota parte dei redditi, deve essere inserita nel Modulo Elenco titoli della propria dichiarazione d'imposta.

Le partecipazioni di cui sopra devono essere riportate nella dichiarazione d'imposta di ogni singolo interessato.

Il/La sottoscritto/a attesta l'esattezza delle indicazioni di cui sopra.

Luogo e data

Firma