

Giovanni Grandi

091 / 814 35 75
giovanni.grandi@ti.ch

Ai
Signori ingegneri geometri
del Cantone Ticino

CIRCOLARE N° 200



Misurazione Ufficiale
Svizzera

4 giugno 2012

sbc/comune/mc/Circ200.doc

Direttive concernenti la tenuta a giorno degli edifici in progetto

Egregi signori,

con la modifica dell'art. 8 OTEMU¹, entrata in vigore il 1° luglio 2008, è stato stabilito che:

- gli oggetti in progetto del livello d'informazione "copertura suolo" sono parte integrante del catalogo degli oggetti della misurazione ufficiale,
- per gli edifici in progetto è gestito il livello d'informazione "indirizzi degli edifici" e
- i Cantoni disciplinano il sistema d'annuncio.

In Ticino la competenza di disciplinare il sistema d'annuncio spetta al nostro ufficio, il quale ha quindi elaborato le direttive in oggetto volte a rispondere all'obbligo legale e al conseguente bisogno pratico di regolare nel suo complesso la tenuta a giorno degli edifici in progetto.

Rileviamo che le Direttive entrano in vigore al 1° settembre 2012, tornano applicabili unicamente alle misurazioni MU93 elaborate secondo il modello dei dati MD.01 (MU93-MD.01), accordano competenze anche ai Comuni e sono quindi destinate sia ai geometri revisori che ai Comuni dotati di MU93-MD.01.

Abbiamo ritenuto doveroso inviare le Direttive a tutti i Comuni indistintamente poiché presto o tardi, anche se solo parzialmente, tutti saranno dotati di una MU93-MD.01. Di conseguenza, è probabile che non pochi Comuni si trovino in difficoltà nell'interpretare se le Direttive tornino applicabili o meno alle misurazioni in loro dotazione.

Per superare tale difficoltà, v'informiamo che - nell'ambito della lettera accompagnatoria loro destinata e che vi alleghiamo per conoscenza - i Comuni vengono invitati a contattare il proprio geometra revisore.

¹ Ordinanza tecnica del DDPS sulla misurazione ufficiale (OTEMU) del 10 giugno 1994 (RS 211.432.21)

Ritenuto quanto sopra, v'invitiamo a prendere atto delle Direttive in oggetto, a definire l'elenco delle MU93-MD.01 da voi gestite e interessate dalle Direttive, a prepararvi per prestare ai Comuni la vostra consulenza e, se del caso, la vostra fattiva collaborazione per la messa in atto del sistema d'annuncio come pure a debitamente applicare le direttive nell'ambito della tenuta a giorno futura.

Siamo a disposizione per eventuali informazioni o domande.

Vogliate gradire i migliori saluti.

Il Capo Ufficio della misurazione ufficiale
e della geoinformazione:

ing. Michele Croce

Allegati:

- Direttive concernenti la tenuta a giorno degli edifici in progetto e relativi allegati
- Circolare ai Municipi