

Giovanni Grandi

091 / 814 35 75
giovanni.grandi@ti.ch

Ai
Signori Ingegneri geometri
del Cantone Ticino

CIRCOLARE NO. 209



Misurazione Ufficiale
Svizzera

20 dicembre 2013

t/comune/mc/circolari/geometri/circ209.doc

Adeguamento delle tariffe per i lavori nella misurazione ufficiale al 1° gennaio 2014

Egregi signori,

ci riferiamo alla circolare n° 2013 / 05 della Direzione federale delle misurazioni catastali e vi comunichiamo gli elementi concernenti l'adeguamento delle tariffe d'onorario relative alla misurazione ufficiale, validi dal 1° gennaio 2014.

A. Tariffe d'onorari: fattori d'applicazione

La Commissione "Basi dei prezzi" ha deciso di conservare il modo di calcolo del rincaro basato sull'indice dei prezzi al consumo (IPC) dell'Ufficio federale di statistica.

Il fattore d'applicazione così calcolato per la tariffa d'onorari 33 edizione 1992 (TO33), in vigore per la tenuta a giorno delle misurazioni catastali, ha il valore di 1.21 (senza cambiamento rispetto al 2013).

I fattori d'applicazione delle altre tariffe non più in vigore sono pubblicate in internet¹.

B. Tariffe d'onorari: prezzi a regia (secondo il tempo impiegato)

Per gli onorari calcolabili secondo il tempo impiegato, vale la tabella dei prezzi a regia allegata, i cui importi sono ripresi dalle raccomandazioni KBOB² 2014 e sono da intendere quali importi massimi. Osserviamo che i prezzi sono rimasti invariati rispetto al 2013.

Le raccomandazioni KBOB sono disponibili in internet³ e trattano, oltre che i prezzi a regia, anche altri temi relativi ai contratti con architetti e ingegneri.

¹ Vedi www.cadastre.ch → portale MU → Temi → Finanziamento → Documenti sul tema

² KBOB: Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti pubblici

³ Vedi: www.cadastre.ch → portale MU → Temi → Finanziamento → Documenti sul tema

NB:

Per la remunerazione di *incarichi diretti* riguardanti opere pagate o sussidiate dallo Stato del Cantone Ticino, v'informiamo che è in vigore la Risoluzione del Consiglio di Stato n° 2944 del 14 giugno 2005 (vedi copia allegata), secondo cui il tetto massimo dei prezzi a regia applicabili per il calcolo dell'onorario deve corrispondere all'80% dei prezzi a regia raccomandati dal KBOB, valide al momento dell'offerta.

C. Imposta sul valore aggiunto (IVA)

L'IVA applicabile dal 01.01.2014 ammonta al 8.0% (nessun cambiamento rispetto al 2013) e non è compresa nei prezzi e fattori di cui ai punti precedenti.

Vogliate gradire i migliori saluti.

Ufficio della misurazione ufficiale
e della geoinformazione

Il capo ufficio: ing. Michele Croce

Allegati:

- Tabella dei prezzi a regia
- Risoluzione del Consiglio di Stato 2944 / 14.06.2005