

telefono e-mail web	Viale Stefano Franscini 17 6501 Bellinzona  +41 91 814 35 80 dfe-ucr@ti.ch www.ti.ch/catasto	Orari d'apertura lunedì - venerdì 08:45 - 11:45 14:00 - 16:00	Repubblica e Cantone Ticino Dipartimento delle finanze e dell'economia Divisione dell'economia
persona incaricata	Claudio Frapolli		<b>Ufficio del catasto e dei riordini fondiari 6501 Bellinzona</b>
telefono e-mail	+41 91 814 35 72 claudio.frapolli@ti.ch		Ai Signori Ingegneri geometri del Cantone Ticino

## CIRCOLARE N° 257

Bellinzona 29 novembre 2022

### Adeguamento delle tariffe per i lavori nella misurazione ufficiale al 1° gennaio 2023

Egredi Signori,

Vi comunichiamo gli elementi concernenti l'adeguamento delle tariffe d'onorario relative alla misurazione ufficiale, validi dal 1° gennaio 2023.

#### A. Tariffe d'onorari: fattori d'applicazione

Per la tariffa d'onorari 33 edizione 1992 (TO33), in vigore per la tenuta a giorno delle misurazioni catastali, risulta un valore di 1.23 (invariato rispetto al 2022).

I fattori d'applicazione delle altre tariffe non più in vigore sono pubblicate in internet<sup>1</sup>.

#### B. Tariffe d'onorari: prezzi a regia (secondo il tempo impiegato)

Per gli onorari calcolabili secondo il tempo impiegato, vale la tabella dei prezzi a regia allegata, i cui importi sono da intendere quali importi massimi. Per i prezzi a regia per il 2023, si è deciso di armonizzarli a quanto definito dalla Risoluzione governativa del 24 agosto 2022.

#### C. Imposta sul valore aggiunto (IVA)

L'IVA applicabile dal 01.01.2023 ammonta al 7.7% (invariata rispetto all'anno precedente) e non è compresa nei prezzi e fattori di cui ai punti precedenti.

Vogliate gradire i nostri migliori saluti.

**PER L'UFFICIO DEL CATASTO E DEI  
RIORDINI FONDIARI**

Il Capoufficio:

ing. geom. pat. Claudio Frapolli

#### Allegati:

- Tabella dei prezzi a regia
- Risoluzione del Consiglio di Stato n. 4126 / 24 agosto 2022

<sup>1</sup> vedi <https://www.cadastre.ch/content/cadastre-internet/it/manual-av/admin/contract.html>