

Claudio Frapolli

091 / 814 35 72  
claudio.frapolli@ti.ch

Ai  
Signori Ingegneri geometri  
del Cantone Ticino

---

## CIRCOLARE NO. 238



Misurazione Ufficiale  
Svizzera

27 novembre 2018

t/comune/mc/circolari/geometri/circ238.docx

### **Superamento dei costi nell'ambito di commesse pubbliche relative alla misurazione ufficiale**

Egregi Signori,

con la presente circolare si comunica che, nel caso di eventuali correzioni richieste dallo scrivente Ufficio nell'ambito dei rapporti di verifica per lavori che esulano da quanto previsto dal contratto di appalto, siete pregati di inviarci un preventivo di spesa e di attendere la comunicazione della sua accettazione prima di iniziare i relativi lavori di correzione.

Si ricorda inoltre che, nell'ambito dei lavori di misurazione ufficiale a voi aggiudicati, siete tenuti a comunicarci tempestivamente eventuali sorpassi di spesa rispetto al valore aggiudicato e definito nel contratto di appalto, inviarci un preventivo di spesa e attendere la comunicazione della sua accettazione prima di iniziare i relativi lavori.

Sorpassi di spesa superiori al 10% vanno formalizzati con una delibera di aggiudicazione complementare. Prima che i lavori possano essere realizzati, si dovrà quindi inoltre attendere l'allestimento di una delibera di aggiudicazione complementare per formalizzare il sorpasso di spesa.

Non saranno in ogni caso accettati sorpassi di spesa quando ciò comporterebbe il superamento del valore soglia di fr. 150'000.- (IVA esclusa), applicabile alle aggiudicazioni per incarico diretto di commesse pubbliche relative a prestazioni di servizio.

Nei contratti di appalto è inserita la seguente clausola:

*“Eventuali sorpassi del preventivo potranno essere riconosciuti dal committente in sede di approvazione solo se preventivamente giustificate dall'appaltatore all'UCRF, da quest'ultimo verificate e se non superano il 10% dell'importo previsto in sede di aggiudicazione della commessa e, in ogni caso, il valore soglia di cui all'art. 13 cpv. 1 lett. a) della Legge sulle commesse pubbliche.”*

Sicuri della vostra collaborazione, vogliate gradire i nostri più cordiali saluti.

Ufficio del catasto e dei riordini fondiari

Il geometra cantonale:  
ing. geom. Claudio Frapolli