

Modulo 2

Comune e Sezione di

Numero della particella

Lettera subalterno

RT

VM

MF

Sezione

--	--	--	--	--	--	--

		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
--	--	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

- Questo modulo va compilato per tutti gli edifici abitativi, ad **eccezione delle case monofamiliari**.
- Riempire il modulo partendo dal piano più basso dell'edificio e salendo fino all'ultimo. Indicare tutti i dati relativi alle unità abitative, anche se vuote, seguendo le indicazioni dettagliate. Il nominativo di chi occupa l'appartamento è utile per il censimento, per cui vi invitiamo a indicarlo.
- È possibile l'invio dei dati su supporto elettronico o mediante elenchi (in particolare per i grossi proprietari e le agenzie), secondo modalità da concordare. Vedi ultima pagina delle «Istruzioni».

Superficie: è la somma delle superfici di tutti i locali abitabili, compresa la cucina, le stanze da bagno, i ripostigli, i corridoi, le verande, ecc.

• **Non vanno inclusi** nel calcolo i balconi aperti e le terrazze, come pure le cantine e le soffitte non abitabili.

• Se non è possibile fare un calcolo esatto, indicare una superficie approssimativa, lunghezza x larghezza

Senza la cucina, i mezzi locali, le stanze da bagno, i WC, i ripostigli, i corridoi, le verande, ecc.

• Per gli appartamenti occupati, per quelli sfitti offerti sul mercato, per le case o gli appartamenti di vacanza, indicare l'**affitto effettivo o quello auspicato** (richiesto).

• Per gli appartamenti occupati dal proprietario, per quelli di servizio o gratuiti, per quelli vuoti non offerti sul mercato indicare l'**affitto presunto** sulla base degli affitti percepiti per i vani dello stesso stabile aventi caratteristiche analoghe o se ciò non è possibile sulla base degli affitti usuali secondo i valori di mercato.

• Per gli edifici in PPP o PPPO non dev'essere indicato alcun affitto a meno che ci siano appartamenti affittati.

Eventuale numero civico e lettera dello stabile	Piano S = Piano sotterraneo o seminterrato T = Piano terra R = Piano rialzato 1 = Primo piano 2 = Secondo piano, ecc. compreso il mansardato Se l'appartamento si estende su più piani, si devono indicare tutti i piani. (Per esempio: 1/2, 1/2/3)	Descrizione • Nome e cognome , se l'appartamento è occupato in permanenza; • Sfitto , se l'appartamento è vuoto ma offerto sul mercato; • Vuoto , se l'appartamento è vuoto ma non offerto sul mercato. (appartamento per ospiti, di persona degente in una casa per anziani, spazi non abitabili, ecc.); • OT , se l'appartamento non è occupato in permanenza. (appartamento di vacanza, occupato dal proprietario o affittato per breve o lungo tempo); • Altro , se l'appartamento non appartiene a una delle categorie precedenti.	Cucina			Numero di locali	Superficie in mq	Affitto annuo netto senza le spese accessorie (riscaldamento, garage, portineria, ecc.)		
			Senza	Meno di 4 mq	4 mq e più			Effettivo o auspicato	Presunto	
1 4 A	T	OT	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2	5 0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8 0 0 0
1 4 A	R	Giacomina Verdi-Peduzzi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	1 2 0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1 6 8 0 0
1 4 A	1 / 2	Sfitto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	2 0 0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3 0 0 0 0
1 4 A	3	Vuoto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3	8 0	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1 3 2 0 0
01			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
02			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
03			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
04			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	Eventuale numero civico e lettera dello stabile	Piano S = Piano sotterraneo o seminterrato T = Piano terra R = Piano rialzato 1 = Primo piano 2 = Secondo piano, ecc. compreso il mansardato Se l'appartamento si estende su più piani, si devono indicare tutti i piani. (Per esempio: 1/2, 1/2/3)	Descrizione •Nome e cognome, se l'appartamento è occupato in permanenza •Sfitto, se l'appartamento è vuoto ma offerto sul mercato •Vuoto, se l'appartamento è vuoto ma non offerto sul mercato. (appartamento per ospiti, di persona degente in una casa per anziani, spazi non abitabili, ecc.). •OT, se l'appartamento non è occupato in permanenza. (appartamento di vacanza, occupato dal proprietario o affittato per breve o lungo tempo) •Altro, se l'appartamento non appartiene a una delle categorie precedenti	Cucina			Numero di locali	Superficie in mq	Affitto annuo netto senza le spese accessorie (riscaldamento, garage, portineria, ecc.)		
				Senza	Meno di 4 mq	4 mq e più			Effettivo o auspicato	Presunto	
05				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
06				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
07				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
08				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
09				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
10				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
11				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
12				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
13				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
14				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
15				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
16				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
17				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
18				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
19				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	