

Istruzioni per la compilazione del presente modulo, concernente i dati pianificatori

Quando si compila la dichiarazione

La dichiarazione è da compilare per tutte le alienazioni soggette a pubblicazione a norma dell'art. 43 LRF.

Come compilare il modulo

- a) L'alienante o il suo rappresentante provvederà innanzitutto ad inserire i seguenti dati:
- il nome del Comune ove risiedono i beni;
 - il numero del fondo (particella);
 - la specificazione se il o i fondi si trovano in zona con RF definitivo o RF provvisorio;
 - la superficie alienata;
 - l'indicazione se si tratti di alienazione parziale.

Esempio:

Comune di Vacallo

N. particella	RF		Superficie ¹ alienata in mq.	Aliena- zione parziale
	defini- tivo	provvi- sorio		
278	x		850	sì
279	x		5200	

e quindi inviarlo per la completazione alla Cancelleria comunale, con specificato nell'apposito riquadro l'**indirizzo** al quale la Cancelleria dovrà rispedire il modulo.

- b) La Cancelleria comunale provvederà successivamente a compilare il modulo limitatamente ai dati pianificatori.

Esempio:

Dati pianificatori (da compilare dalla Cancelleria comunale)

Tipo di zona di PR ²	Indice di		
	occupazio- ne	sfrutta- mento	edifica- bilità
8 R4: zona residenziale a 4 piani	30%	0,8	
3 Bosco			

Tipo di Zona di PR

Scegliere, nel seguente elenco, il tipo di zona corrispondente e riportarlo nell'apposita casella:

Fuori zona edificabile:

- 1 Agricolo
- 2 Protetto
- 3 Bosco
- 4 Senza destinazione specifica

In zona edificabile:

- 5 Nucleo di città o di villaggio esistente o previsto
- 6 R1, R2: zona residenziale a 1 o 2 piani
- 7 R3: zona residenziale a 3 piani
- 8 R4: zona residenziale a 4 piani
- 9 R5 e più: zona residenziale a 5 o più piani
- 10 R speciale: zona residenziale commerciale, turistica o con destinazione speciale

- 11 Zona mista: zona residenziale-artigianale
- 12 Zona industriale: zona industriale e artigianale
- 13 Zona pubblica: zona per attrezzature o edifici pubblici, rispettivamente privati ma di interesse pubblico
- 14 Zona di traffico: traffico regionale, strade nazionali, ferrovia, traffico locale, posteggi
- 15 Altro, precisare:

La dichiarazione deve essere ritornata all'indirizzo indicato dal richiedente datata, timbrata e firmata.