



Alle ditte iscritte al concorso n° 17201

Massagno, 27.11.2017

Ref.AM

## **E4008 PRETORIO BELLINZONA**

### **17201 CONCORSO PER LE OPERE DA DEMOLIZIONI E SCAVO GENERALE**

#### **A. RETTIFICA CONCORSO**

Egregi Signori,

In riferimento al concorso sopraccitato vi comunichiamo che:

#### **2.3 Subappalto ammesso per le opere di assicurazione della fossa di scavo / ancoraggi (secondo CPN 102)**

Se ammesso il subappalto deve rispettare le seguenti condizioni:

I subappaltatori o fornitori scelti e/o proposti dall'offerente devono garantire l'adempimento degli obblighi verso le istituzioni sociali, l'adempimento del pagamento delle imposte e del riversamento delle imposte alla fonte, il rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei lavoratori e dei contratti collettivi di lavoro vigenti nei Cantoni per categorie d'arti e mestieri; dove non esistono, fanno stato i contratti nazionali mantello.

L'offerente che presenta un'offerta quale offerente (singolarmente o in consorzio) non può essere indicato quale subappaltatore da un altro offerente per il medesimo concorso. In caso contrario sia l'offerta dell'offerente (singolo o del consorzio), che l'offerta dell'altro offerente, saranno escluse dall'aggiudicazione.

I singoli subappaltatori possono partecipare a più offerte. La scelta dei subappaltatori e dei fornitori è compito e responsabilità dell'offerente.

L'offerente è l'unico responsabile verso il COM per l'operato dei propri subappaltatori e fornitori, i quali devono adempiere ai requisiti di legge (pos. 252.110 a) e b))

Si precisa all'offerente che le condizioni, modi di computo, ecc. contenute nelle offerte dei subappaltatori riguardano i rapporti tra l'offerente ed i subappaltatori stessi. Nei confronti del COM valgono esclusivamente i documenti della gara d'appalto ed i vincoli di contratto, secondo la loro priorità.

Il COM si riserva il diritto di chiedere al offerente di cambiare uno o più subappaltatori se questi non dovessero adempiere ai requisiti di cui alla posizione

Per assumere un subappaltatore estraneo alla lista approvata dal COM o per affidargli lavori non previsti in essa, l'offerente deve chiedere per iscritto l'approvazione preventiva del COM.

Il consenso di un cambiamento del subappaltatore sarà dato solo se l'offerente prova che questi non ha dato seguito agli impegni assunti.

A semplice domanda del COM l'offerente sarà tenuto a trasmettere i certificati richiesti alla pos. 252.110 delle disposizioni particolari (CPN 102), riferiti a tutti i subappaltatori, nonché la copia delle loro offerte, entro 5 (cinque) giorni dalla data della richiesta.

Il subappalto di parte o di tutte le prestazioni già subappaltate (subappalto del subappalto) è vietato. In caso di violazioni è responsabile l'appaltatore.

L'appaltatore deve fornire regolarmente al committente la lista aggiornata dei lavoratori impiegati sul cantiere, da lui e/o dai suoi subappaltatori, indicando il datore di lavoro di ognuno.

Qualora il committente constata delle infrazioni alle condizioni dell'art. 36 RLCPubb. le notifica immediatamente all'autorità di vigilanza e all'ufficio per la sorveglianza del mercato del lavoro.

Accertate dall'autorità di vigilanza le infrazioni, il committente, si riserva di intimare una pena pecuniaria pari al 20% del valore della commessa regolarmente subappaltata.

**L'offerente è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.**

			Importo offerte subappaltatore ( IVA compresa )
Subappaltatore A	Nome: .....		
	Indirizzo: .....		
	Opere: .....	CHF	.....
			Importo Opere (IVA compresa)

**17201 CONCORSO PER LE OPERE DA DEMOLIZIONI E SCAVO GENERALE**

**B. DOMANDE E RISPOSTE**

Egregi Signori,

In riferimento al concorso sopraccitato rispondiamo alle domande richieste:

D) Le demolizioni all'interno dello stabile da ristrutturare, essendo demolizioni controllate, devono essere inserite nelle pos. 117.111.001 e 117.112.001 oppure fanno parte della ristrutturazione?

R) Nell'appalto no. 17201, alle posizioni 117.111.001 e 117.112.001, è prevista la demolizione "vuoto per pieno" del volume indicato, previo taglio preciso tra il corpo da demolire e il corpo da mantenere. Le demolizioni previste nell'appalto no. 17200 sono da prevedere come demolizioni controllate da eseguire in parallelo con la sostituzione delle solette e dopo la messa in sicurezza di determinate parti della struttura esistente. I due tipi di demolizione sono previsti con appalti separati e non avvengono in parallelo.

D) l'indennità per intemperie viene giustamente riconosciuta (pos 945.510 CPN 102, pg. 43), ma dovrebbe corrispondere all' 1% della categoria del genio civile e non a quella dell'edilizia allo 0.5%, trattandosi di lavori interamente eseguiti all'aperto.

R) Vi comunichiamo che l'indennità per intemperie viene modificato a 1% trattandosi di lavoro all'aperto (categoria genio civile).

Cordiali Saluti

Arch. Alfredo Mazzieri

CDL Architetti Bearth & Deplazes, Durisch + Nolli

C.P.C: Sezione della Logistica, via del Carmagnola 7, 6501 Bellinzona