

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Bellinzona

Concorso N°.: 19072
Appalto LCPubb

**Ristoranti Scolastici 2 sedi risanamento apparecchi
d'esercizio cucine industriali e lavaggio**

CAPITOLATO D'APPALTO E MODULO D'OFFERTA
PER LE OPERE DA :

IMPIANTI AD USO SPECIFICO EDIFICIO

**Cucine industriali attrezzature di esercizio –
apparecchiatura di lavaggio stoviglie e pentole**

eCCC-E H 3.2 – lotto 3a

ATTENZIONE !

**Se richieste nelle disposizioni particolari
completare le pos. 224.420, 224.510/560/570,
224.620, 224.710 e 224.720.**

Allegare documenti pos. 252.120

Importo dell'offerta CHF. _____

IVA 7.7 % CHF. _____

IMPORTO COMPLESSIVO CHF. _____

Luogo e data :

L'offerente:
(timbro e firma) :



INDICE

1.	CORREZIONI DELL'ELENCO PREZZI	pag.	3		
2.	DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE	da pag.	4	a pag.	8
3.	DISPOSIZIONI PARTICOLARI (CPN 102)	da pag.	9	a pag.	34
4.	BASI DI CALCOLO (CPN103)	pag.	35		
5.	PRESCRIZIONI SPECIALI	da pag.	36	a pag.	40
6.	LISTA DEI PRODOTTI	da pag.	41	a pag.	42
7.	ELENCO PREZZI	da pag.	1	a pag.	35

ALLEGATI:

- Piani di progetto 2 Ristoranti Scolastici del Cantone Ticino scala 1:% (A4)

1. Correzioni del modulo d'offerta.

Correzioni o cancellature dei prezzi, come pure l'omissione dei prezzi unitari, comportano l'esclusione dell'offerta dalla procedura d'aggiudicazione.

Eventuali errori dei prezzi unitari devono essere notificati per mezzo del presente formulario, che è parte integrante dell'offerta.

Durante l'esame delle offerte, il committente (in seguito COM) deve rettificare unicamente eventuali errori aritmetici, previa comunicazione a tutti i concorrenti (RLCPubb, art. 42 cpv. 2).

Pag.	Posizione	Prezzo esposto		Prezzo corretto	
		p. unitario	Importo CHF.	p. unitario	Importo CHF.

Importo totale dell'offerta corretta (IVA esclusa)	CHF.	
IVA 7.7 %	CHF.	
Importo totale dell'offerta corretta (IVA compresa)	CHF.	

Eventuali osservazioni dell'offerente:

.....

Timbro e firma (solo se il presente formulario è utilizzato):

.....

2. Dichiarazioni dell'offerente.

Le presenti dichiarazioni devono essere compilate in modo completo dall'offerente.

Le indicazioni relative i quadri, il personale, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nell'eventuale programma di lavoro richiesto.

2.1 L'offerente individuale.

Offerente

Nome : _____

Indirizzo : _____

Telefono : _____

Telefax : _____

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale : _____

▪ data iscrizione : _____

▪ sede di iscrizione : _____

Firmatario del CCL: : _____

▪ a decorrere dal : _____

▪ presso : _____

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪ _____

▪ _____

▪ _____

▪ _____

Struttura dell'offerente:

Direzione (nominativo):

▪ _____

▪ _____

▪ _____

Personale amministrativo (unità): _____

Personale tecnico (unità): _____

Totale struttura dell'offerente (esclusi apprendisti): _____

Personale domiciliato (unità): _____

Personale estero (unità): _____

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo le personale sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Le ditte che sono una succursale sono tenute ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale relativo all'appalto:

(per personale relativo all'appalto si intende la media delle unità per tutta la durata della prestazione).

Personale amministrativo (unità): _____

Personale tecnico (unità): _____

Totale personale relativo all'appalto: _____

Personale a disposizione in caso di urgenza:

(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta del COM)

Totale personale a disposizione: _____

2.2 Consorzio non ammesso

2.3 Subappalto non ammesso

2.4 Assicurazioni.

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzio).

In caso di consorzio è richiesta un'unica assicurazione RC rappresentante il consorzio. L'offerente dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni.

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF _____

Per sinistro CHF _____

Danni materiali:

Per sinistro CHF _____

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF _____

Compagnia d'assicurazione:

Nome: _____

Polizza no.: _____

Franchigia per sinistro: CHF _____

Contratto collettivo di lavoro.

Contratto collettivo di lavoro:

Sezione: _____

Data d'edizione _____

Eventuali osservazioni:

- _____
- _____
- _____
- _____

Documenti allegati dall'offerente.

L'offerta comprende i seguenti allegati.

L'elenco dettagliato degli eventuali allegati al capitolato d'appalto deve essere allestito dall'offerente su di un foglio separato da consegnare con l'offerta.

2.5 Autocertificazione / Dichiarazioni dell'offerente.

	SI	NO
1. Rispetto dei contratti collettivi di lavoro L'offerente si dichiara disposto a osservare il contratto nazionale mantello (CNM) risp. il contratto collettivo di lavoro (CCL), vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, in caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, si dichiara disposto a osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM/CCL di categoria esistente per i lavori che intende offrire. Abilita pertanto la rispettiva commissione paritetica cantonale a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, nel cui settore non esiste contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto normale di lavoro e, in mancanza dello stesso, le norme usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Rispetto delle disposizioni di sicurezza sul lavoro e tutela della salute	SÌ	NO

L'offerente s'impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Imposte e oneri sociali	SÌ	NO
L'offerente ha pagato le imposte cantonali ,comunali e alla fonte dovute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara con la presente di aver pagato le imposte federali dirette dovute, come pure l'imposta sul valore aggiunto dovuta.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente conferma di aver pagato i seguenti oneri sociali dovuti, incluse le percentuali dedotte dal salario dei lavoratori:		
AVS/AI/IPG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assegni familiari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione disoccupazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUVA o istituto analogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LPP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pensionamento anticipato (PEAN) o istituzione analoga per le categorie assoggettate. Indicare il nome dell'Istituto:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Contributi professionali per le categorie assoggettate.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente si impegna a versare nei termini previsti i contributi sociali dovuti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Fallimento o concordato / pegno	SÌ	NO
L'offerente dichiara di non essere oggetto di nessuna procedura per fallimento o concordato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara che negli ultimi dodici mesi non è stato costituito nessun pegno nei suoi confronti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Dichiarazione d'integrità	SÌ	NO
L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Foro competente	SÌ	NO
L'offerente riconosce quale Foro competente quello del domicilio del Committente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Crociare quanto fa al caso:

Osservazioni/chiarimenti dell'offerente:

La mancata o incompleta compilazione di informazioni o risposte richieste comporterà l'esclusione dell'offerta (art. 39a, cpv. 4 RLCPubb/CIAP).

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina, oltre ad accettare le condizioni contenute nel fascicolo CPN Disposizioni particolari, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'inserimento di crocette negli appositi spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara d'aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto.

In caso d'indicazioni non vere o artificialmente incomplete il COM si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto - anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali - informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:

- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti;
- di autocertificare la validità di quanto in questi riportato;
- di aver stabilito i prezzi sulla base del presente capitolato d'onori di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti;
- di aver preso atto di quanto indicato nelle presenti disposizioni particolari, prescrizioni speciali ed eventuali direttive, di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi e i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporre l'adeguamento.

3. Disposizioni Particolari.

000 Condizioni.

Le posizioni, il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

100 Organizzazione del COM, ubicazione, destinazione dell'opera, entità dei lavori.

120 COM, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori.

121 COM, proprietario.

121.100 COM.
Repubblica e Cantone del Ticino
Rappresentata dal
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Servizio appalti
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Telefono +41 91 814 78 35
Telefax +41 91 814 78 39
e-mail dfe-sl.appalti@ti.ch

123 Progettista, consulente.

123 Progettista, consulente.

123.520 Ingegnere sanitario.
Studio di progettazione Gilardi Sandro
Prog. Dipl. Fed.
Via Linoleum 14
6512 Giubiasco
Telefono +41 91 857 75 75
Telefax +41 91 857 70 61
e-mail studiogilardi@bluewin.ch

123.530 Ingegnere ventilazione.
Studio di progettazione Gilardi Sandro
Prog. Dipl. Fed.
Via Linoleum 14
6512 Giubiasco
Telefono +41 91 857 75 75
Telefax +41 91 857 70 61
e-mail studiogilardi@bluewin.ch

123.700 Consulenti, specialisti impianti speciali cucine industriali e impianti di lavaggio, di pulizia attrezzature d'esercizio.

123.710 Ingegnere riscaldamento e ventilazione.
Studio di progettazione Gilardi Sandro
Prog. Dipl. Fed.
Via Linoleum 14
6512 Giubiasco
Telefono +41 91 857 75 75
Telefax +41 91 857 70 61
e-mail studiogilardi@bluewin.ch

124 Direttore dei lavori.

124.100 Repubblica e Cantone del Ticino
Rappresentata dal
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Sig. Pedro Pablo Rodriguez
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Cellulare +41 79 542 01 45
Telefax +41 91 814 77 19
e-mail PedroPablo.Rodriguez@ti.ch

130 Descrizione dell'opera, ubicazione, destinazione ed entità dei lavori.

131 Descrizione dell'opera.

131.100 **eCCC-E H Impianti ad uso specifico edificio,
eCCC-E H3 Impianto di lavaggio, di pulitura,**
Sostituzione ed adattamento delle nuove lava stoviglie e lava pentole ad uso ristorante
scolastico nelle diversi sedi scolastiche del Cantone Ticino, completo di tutti gli
allacciamenti acqua fredda, calda ed elettrico fino al punto di consegna coordinato.
Smontaggio completo di eliminazione in base alle esigenze della committente. Trasporto
e montaggio completo e messa in esercizio.

132 Ubicazione.

132.100 Ubicazione.

132.110 2 sedi scolastiche suddivise in tutto il territorio del Cantone Ticino e più precisamente;
E 2033 SUPSI Trevano,
E 3056 CPL centro professionale Locarno.

140 Dati caratteristici dell'opera, quantità principali.

142 Dati caratteristici dell'opera.

142.100 Sostituzione degli apparecchi di esercizio delle cucine industriali delle sedi scolastiche del
Cantone Ticino.
Sostituzione degli impianto di lavaggio e pulizia per le cucine industriali delle sedi
scolastiche del Cantone Ticino.

143 Quantità principali.

- 143.100 Fornitura e posa di:
1 pz. lavastoviglie a traino
1 pz. lava pentole a colonna
- Smontaggio e smaltimento dei vecchi apparecchi e
- messa in esercizio e istruzioni al personale

150 Delimitazioni.

151 Delimitazioni dell'appalto.

- 151.100 Indicare le delimitazioni dell'opera, cioè quali lavori prevede, eventualmente non prevede, l'appalto.

153 Modifiche di progetto del COM.

- 153.100 Fornitura.
Nell'eventualità in cui le importanti modifiche di progetto dovessero influenzare i tempi di fornitura di materiale, il COM provvederà a comunicare le modifiche di progetto 8 settimane prima della loro esecuzione conformemente al programma lavori.

- 153.200 Modifiche.
Il COM si riserva il diritto di apportare, in ogni tempo, delle modifiche di progetto alle opere aggiudicate senza che l'Imprenditore possa far valere pretese di risarcimento di qualsiasi genere.

160 Suddivisioni.

161 Suddivisione e ubicazione dell'opera.

- 161.100 Suddivisione dell'opera.
Secondo eCCC-E (SN 506 511) .

- 161.200 Ubicazione dell'opera.
Secondo stabile.

R 162 Codice dei costi secondo eCCC-E (SN 506 511).

- R 162.100 I costi e i quantitativi del presente capitolato devono essere suddivisi secondo il codice dei costi eCCC-E (SN 506 511).

200 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.

210 Descrizione semplificata.

R 219 Per la messa in appalto vale:

- R 219.100 In ordine di priorità:
- a) il capitolato d'appalto;
 - b) il modulo d'offerta;
 - c) i piani ed i documenti d'appalto;
 - d) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118;
 - e) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione.

221 Genere di procedura.

221.100 Procedura di appalto libera.

- a) la legge sulle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 8 della LCPubb del 20.2.2001 ed il relativo regolamento di applicazione (RLCPubb), nonché le successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso.

222 Offerte parziali.

222.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

223 Criteri di idoneità.

223.100 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

223.200 Ai concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

223.400 L'offerente deve avere realizzato almeno un'opera da fornitura e posa lavatrici a traino con una capacità minima di 125 cestini/h e per un importo delle opere IVA compresa maggiore o uguale a CHF. 30'000.-- realizzato e terminato negli ultimi 5 anni.

224 Criteri d'aggiudicazione.

224.100 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri e sottocriteri, con le rispettive ponderazioni.
Nell'assegnazione dei punteggi la nota sarà espressa con due decimali dopo la virgola e arrotondata per eccesso.
Per tutti i risultati delle formule matematiche inferiori a 1 sarà assegnata la nota minima equivalente a 1.

224.110 Criteri d'aggiudicazione:

		Criteria	Sub criteria
01	Economicità-Prezzo	50 %	
01.1	Importo globale dell'offerta		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
02	Attendibilità dei prezzi	20 %	
02.1	Attendibilità dei prezzi		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
03	Garanzia del prodotto	15 %	
03.1	Garanzia del prodotto		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
04	Referenze ed esperienze	7 %	
04.1	Referenze ed esperienze per lavori analoghi		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
05	Formazione apprendisti	5 %	
05.1	Formazione apprendisti		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
06	Perfezionamento professionale	3 %	
06.1	Perfezionamento professionale		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
Totale		100.00 %	

224.130 Qualora le offerte giudicabili siano due, il fattore di ponderazione economicità-prezzo assumerà anche la percentuale prevista per l'attendibilità dei prezzi, lo stesso principio sarà adottato qualora tutte le offerte superino il preventivo massimo depositato del COM. Gli altri criteri, come i metodi di calcolo per l'aggiudicazione, rimarranno invariati.

224.140 Qualora ci sia unicamente un'offerta giudicabile, il COM si riserva il diritto d'annullare il concorso.

224.200 Assegnazione della nota sul prezzo.

224.210 **Economicità – prezzo.**

Importo globale dell'offerta

Assegnazione della nota sul prezzo

La nota (minor prezzo 6 punti) concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula riportata percentualmente:

$$N_x = N_{\max} - \frac{N_{\max} - N_s}{P_{\min} * S\%} * (P_x - P_{\min})$$

Note:

1 Nota minima N_{\min}

4 sufficienza N_s

6 Nota massima N_{\max}

N_x Nota per un importo P_x

Condizioni per l'economicità: S=20%

Importi:

P_{\min} Importo offerta più bassa

P_s Importo corrispondente alla nota 4

P_x Importo di un'offerta x

$$P_s = P_{\min} * (1 + S\%)$$

224.300 Assegnazione della nota sull'attendibilità dell'offerta.

224.320 **Attendibilità dei prezzi.**

L'attendibilità del prezzo nel suo globale sarà valutata in base alla media delle offerte che rientrano nel preventivo del COM.

Le ditte che superano il preventivo del COM saranno ritenute non giudicabili e saranno escluse dalla gara d'appalto.

In base ad una distribuzione dei punti, come da grafico riportato di seguito, definita dal COM con dei parametri (P_{\min} ; f_1 ; f_2 ; P_{\max}), sarà assegnata una nota da 1 a 6 che diminuirà proporzionalmente rispetto al valore P_r dell'offerta di riferimento calcolata.

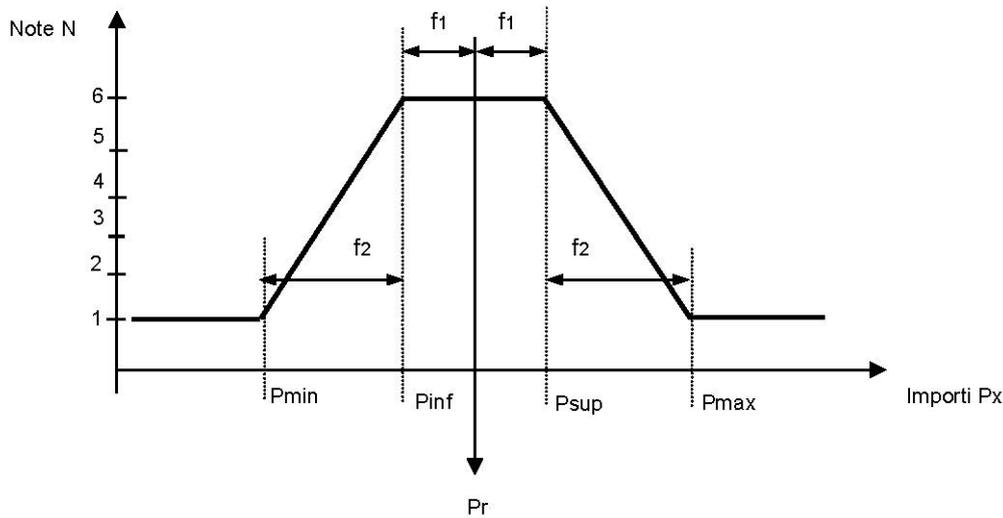
Formula: $P_r = P_o$

P_r = Prezzo di riferimento

P_o = Prezzo medio di tutte le offerte inferiore al preventivo del COM

Condizioni per l'attendibilità dei prezzi: $f_1 = 5\%$ $f_2 = 15\%$

Le offerte che ottengono la nota 1 in questo criterio verranno scartate dalla gara d'appalto.



$$P_x \leq P_{\min} \quad N = 1$$

$$P_{\min} < P_x < P_{\inf} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_x - P_{\min})}{P_{\inf} - P_{\min}}$$

$$P_{\inf} < P_x < P_{\sup} \quad N = 6$$

$$P_{\sup} < P_x < P_{\max} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_{\max} - P_x)}{P_{\max} - P_{\sup}}$$

$$P_x \geq P_{\max} \quad N = 1$$

224.500 Assegnazione della nota sulla qualità dell'offerente e dei prodotti.

224.510 **Referenze ed esperienze per lavori analoghi.**

Sono considerati lavori analoghi i lavori che rispettano i seguenti criteri:

Lavori per opere analoghe come lavatrici a traino con una capacità minima di 125 cestini/h e per un importo delle opere IVA compresa maggiore o uguale a CHF. 30'000.-- eseguite (e terminate) entro la data d'inoltro dell'offerta.

Le valutazioni avverranno nel seguente modo:

Nota 6 (massima) Per la realizzazione di 4 o più lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Nota 4.5 Per la realizzazione di 3 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Nota 3 Per la realizzazione di 2 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Nota 1.5 Per la realizzazione di 1 lavoro* analogo eseguito dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Il valore della nota verrà in seguito trasportato nel rapporto di delibera in modo percentuale (%).

L'offerente esecutore, autorizza il COM a contrarre informazioni presso gli enti nei quali è stato eseguito il lavoro.

* Allegare una distinta con indicata località, data d'esecuzione, importo di delibera ed ente appaltante (come indicato alla posizione 252.120).

La mancata presentazione della distinta referenze per lavori analoghi comporta l'esclusione della gara d'appalto.

224.500 Assegnazione della nota sulla qualità dell'offerente e dei prodotti.

224.560 **Garanzia del prodotto.**

L'offerente dovrà indicare gli anni di garanzia sui prodotti forniti, la valutazione avverrà con il seguente punteggio.

Nota 6 (massima) per l'offerente che offre il numero maggiore di anni sui prodotti forniti. La nota sarà diminuita di 0.5 punti ogni anno in meno rispetto al numero maggiore.

In ogni caso la garanzia non potrà essere inferiore a 2 anni.

Nota minima assegnata: 1

Anni	Minimo di anni di garanzia ammesso
.....	2

La mancata indicazione della garanzia dei prodotti comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.700 Assegnazione della nota sulla formazione apprendisti e perfezionamento professionale.

224.710 **Formazione apprendisti.**

Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<http://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/schede-tecniche>), valida a partire del 01.07.2016.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero apprendisti
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	2 (Luigi, Carlo)
Anno 2	2 (Luigi, Carlo)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	6

Totale apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni

L'offerente ha fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Si No

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.720 Perfezionamento professionale.

Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<http://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/schede-tecniche>), valida a partire del 20.10.2016.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero dipendenti in perfezionamento
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	1 (Carlo)
Anno 2	2 (Carlo, Luigi)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	5

Totale dipendenti in perfezionamento professionale negli ultimi 5 anni

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

225 Trattative.

225.100 Non viene condotta alcuna trattativa.

229 Consorzio.

229.100 Secondo indicazioni dell'avviso di gara pubblicato sul FU.

230 Scadenza dell'iscrizione, informazioni, luogo e termini d'inoltro dell'offerta.

231 Iscrizione all'appalto.

231.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

232 Ritiro dei documenti di appalto e partecipazione alle spese.

232.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

233 Sopralluoghi.

233.310 Sopralluogo individuale autonomo.

Si premette che le ditte offerenti siano perfettamente a conoscenza del luogo di intervento, delle condizioni ambientali e di lavoro. Qualora non lo fossero, esse sono tenute ad acquisire tali conoscenze prima dell'inoltro dell'offerta.

234 Informazioni.

234.200 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

235 Lingua e valuta.

235.100 Gli atti d'appalto e la procedura di aggiudicazione saranno in lingua italiana.

235.200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta.

236.100 Secondo bando di concorso (FU).

237 Apertura dell'offerta.

237.100 Secondo bando di concorso (FU).

238 Validità dell'offerta.

238.100 Dalla data d'apertura dell'offerta, 6 mesi con possibilità di prolungamento.

238.200 Il COM si riserva la possibilità di richiedere un altro prolungamento del termine di validità dell'offerta.

238.300 Ad eccezione di quanto previsto dalla CPN 103, i prezzi rimangono invariati fino al termine dei lavori previsti.

240 Documenti per l'appalto.

241 Documenti consegnati.

241.100 Capitolati d'appalto e modulo d'offerta in due copie cartacee.

241.110 - modulo d'appalto (elenco dei prezzi e prescrizioni),
- piani di progetto 1:20, 1:25, 1:50,
- file SIA 451
- tutto il modulo d'appalto in file PDF

241.300 Piani, perizie, schemi e simili.

241.310 Piani di progetto 1:20, 1:25, 1:50.

243 Documenti consultabili.

243.100 Rapporti, perizie, descrizioni, documenti provenienti da concorsi precedenti e simili.

243.110 Piani di progetto 1:20, 1:25, 1:50

243.200 Piani, schemi e simili.

243.210 Previo appuntamento con il progettista, Studio di progettazione Gilardi Sandro, Via Linoleum n°14 - 6512 Giubiasco tel. 091/857.75.75, fax 091/857.70.61, e-mail studiogilardi@bluewin.ch

250 Offerta.

251 Modalità d'inoltro.

251.100 Deve essere inoltrata una copia in originale di capitolato d'appalto e modulo d'offerta compilata in ogni sua parte, firmata ove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto.

Oppure

251.200 Devono essere inoltrati:

- una copia originale su carta del capitolato d'appalto compilato nelle parti informative, nelle pagine di copertina e di ricapitolazione, firmato dove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto. Questo farà stato per i testi (condizioni e posizioni) e per i quantitativi;
- una stampa con il proprio programma di elaborazione dell'offerta con i prezzi unitari e quelli totali. Questo documento farà stato per i prezzi unitari;
- il supporto magnetico ricevuto dal COM e contenente il file dell'offerta dell'offerente, esportato secondo la norma SIA 451, protocollo IfA '92. Sul supporto devono essere indicati l'oggetto del concorso ed il nome dell'offerente.
- Vincolante è la versione cartacea fornita dal COM. differenze fra le versioni consegnate vanno immediatamente segnalate al COM.
In nessun caso l'offerente può modificare il testo o i quantitativi dell'offerta, pena l'esclusione dal concorso.

251.300 L'offerente può proporre:

1. Prodotti equivalenti offerti

I materiali ed i prodotti proposti dall'offerente nelle posizioni con l'indicazione "prodotto equivalente offerto" devono soddisfare le caratteristiche tecniche richieste nel testo della singola posizione. L'offerente è tenuto a presentare la lista dei prodotti equivalenti offerti e le schede tecniche di quest'ultimi. In caso di dimenticanza dell'indicazione, nel modulo d'offerta, del prodotto equivalente offerto, il COM verificherà l'equivalenza del prodotto proposto sulla base delle schede tecniche allegate all'offerta.

2. Prodotti come da richiesta del COM

Se l'offerente intendesse offrire il prodotto di riferimento proposto dal COM (stesso tipo e fabbricante) non è tenuto ad allegare le schede tecniche ma è comunque tenuto a compilare il modulo d'offerta con l'indicazione del prodotto offerto. In caso di dimenticanza dell'indicazione del prodotto offerto ed in assenza di schede tecniche, la sua offerta non verrà esclusa immediatamente ma sarà tenuto, su richiesta del COM, di trasmettere una dichiarazione con la quale conferma l'utilizzo del prodotto di riferimento del COM

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252 Allegati dell'offerente.

252.100 Documenti da inoltrare con il capitolato d'appalto o con l'elenco prezzi.

- 252.110 a) Dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento degli importi relativi ai seguenti contributi sociali:
- AVS/AI/IPG;
 - SUVA o istituto analogo;
 - Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
 - Cassa pensioni (LPP);
 - Contributi professionali;
 - Imposte alla fonte;
 - Dichiarazione avvenuti pagamenti PEAN per le ditte assoggettate CCL PEAN.

Le dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei pagamenti degli oneri sociali devono attestare l'adempimento dei requisiti al giorno esatto dall'emittente ma almeno:

- per i concorsi da inoltrare dal 1. gennaio al 30 giugno, l'avvenuto pagamento degli oneri sociali fino al 30 settembre dell'anno precedente
- per i concorsi da inoltrare dal 01 luglio al 31 dicembre, l'avvenuto pagamento degli oneri fino al 31 marzo dell'anno in corso

- b) Dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei requisiti al giorno del loro rilascio:

- Imposte cantonali e comunali cresciute in giudicato;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima la scadenza del concorso.

- c) Dichiarazioni attestanti il rispetto del CCL al quale si riferisce la commessa:

- Dichiarazione della commissione paritetica competente;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima la scadenza del concorso

oppure

Piattaforma informatica *Portale offerenti* (www.offerenti.ti.ch)

Per le dichiarazioni di cui all'art. 39 RLCPubb/CIAP è sufficiente la produzione della relativa documentazione sul Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch), la verifica sarà espletata alla data del termine per l'inoltro delle offerte. Qualora l'offerente non dovesse figurare nell'elenco, o figurasse senza indicazione dell'eventuale settore (CCL) se richiesto, il committente procederà ai sensi dell'art. 39a cpv. 4 lett. b RLCPubb/CIAP a richiedere la documentazione cartacea fissando un termine perentorio di esecuzione.

Resta riservata la facoltà del committente di richiedere in ogni tempo gli attestati originali per verifica.

Le dilazioni di pagamento non sono ammesse e comportano l'esclusione dell'offerta.

- d) Lista dei prodotti equivalenti offerti, certificati e schede tecniche.

- e) Allegare documento strumento di pianificazione sicurezza sul cantiere, misure proprie al cantiere per garantire la sicurezza e la tutela della salute, firmato e timbrato.

Tutte le dichiarazioni, attestazioni o certificazioni richieste, nel rispetto di quanto sopra, e aggiornate, dovranno essere presentate redatte dai competenti servizi alle quali le stesse si riferiscono. La documentazione potrà essere presentata anche in fotocopia.

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

- 252.200 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti.
- a) Analisi prezzi dettagliata (manodopera, materiali, macchinari, supplementi);
 - b) Garanzia di buona esecuzione come a pos. 271.210;
 - c) Certificato rilasciato dall'Ufficio esecuzione fallimenti attestante che l'offerente non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 38 cpv.1 lett b) del RLCPubb (art. 38 cpv. 2 RLCPubb);
 - d) Completazione del piano di controllo qualità con allegate tutte le certificazioni;
 - e) Dichiarazione d'utilizzo del prodotto di riferimento proposto dal COM;
 - f) Lettera d'intenti dell'istituto bancario o assicurativo che rilascerà la garanzia di buona esecuzione;
 - g) Elenco ditta.

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.200, nei termini definiti dal COM, comporta l' esclusione dalla gara d'appalto.

- 252.120 Inoltre i seguenti documenti:
- a) lista referenze per lavori analoghi;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.120 comporta l' esclusione dalla gara d'appalto.

- 252.220 Dopo l'aggiudicazione l'offerente dovrà fornire al COM una copia della polizza RC.

R259 Motivi d'esclusione dell'offerta e d'annullamento della procedura.

- 259.100 Motivi d'esclusione.

- 259.110 Il COM depositerà, presso la Cancelleria dello Stato o presso la Sezione della logistica per le procedure a invito, in busta chiusa l'importo massimo preventivato per la realizzazione dell'opera a concorso.

Il preventivo sarà aperto in seduta pubblica prima dell'apertura delle offerte pervenute (data apertura vedi FU).

Le offerte il cui importo supera l'importo massimo preventivato non saranno prese in considerazione per l'aggiudicazione.

- 259.111 Nel caso in cui tutte le offerte superino il preventivo depositato, il COM si riserva il diritto di giudicare le offerte pervenute e proseguire la procedura di concorso.

- 259.120 La mancata presentazione dei documenti richiesti comporta l'esclusione dell'offerente dal concorso.

- 259.130 Se i prodotti offerti non sono prodotti equivalenti, l'offerta sarà esclusa.

- 259.140 A) L'offerta inoltrata da un offerente che è stato aggiudicatario di una precedente delibera e che si è reso responsabile di comportamenti tali da interrompere il rapporto di fiducia con il committente Stato quali l'interruzione ingiustificata dei lavori, la cattiva o deprecabile condotta in cantiere, ostacolato rispettivamente ritardato illecitamente o senza motivo

l'esecuzione dei lavori all'interno del cantiere o qualsiasi altra violazione grave del contratto per l'esecuzione delle opere aggiudicate, sarà considerata come non giudicabile.

259.200 Annullamento delle procedure.

259.210 a) Con riferimento all'art. 34 LCPubb ed all'art. 55 del RLCPubb, il COM si riserva il diritto d'annullare o rinunciare alla gara d'appalto.
Non aggiudicazione

Se per motivi particolari la procedura d'appalto dovesse subire dei ritardi segnatamente in caso di ricorsi, il COM si riserva già sin d'ora il diritto di posticipare o di annullare la delibera.

259.220 Nell'eventualità in cui rimanesse in gara un unico offerente, il COM si riserva il diritto di annullare la procedura d'aggiudicazione.

259.300 I concorrenti non avranno diritto, in ogni caso, ad alcun tipo di risarcimento.

260 Varianti, subappaltatori, fornitori, coimprenditori.

260.300 Se il COM richiede una variante, il contratto va adattato di conseguenza.

261 Varianti.

261.100 Le varianti non sono ammesse.

270 Prestazioni di garanzia.

271 Prestazione di garanzia richieste dal COM.

271.100 Prestazioni di garanzia secondo la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".

271.110 Trattenuta in contanti secondo l'art. 150 norma SIA 118.
Trattenuta in contanti secondo l'art. 150,

271.120 Garanzia solidale secondo l'art. 181 della norma SIA 118.

271.200 Garanzia di buona esecuzione.

271.210 Ai possibili aggiudicatari della commessa può essere richiesta la presentazione, prima dell'aggiudicazione, di una garanzia solidale di buona esecuzione, bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 48 RLCPubb/CIAP.

La garanzia deve essere presentata come il modello allegato.

Sono pure impegnative le condizioni contenute nello stesso. Il testo è da riprendere integralmente senza aggiunte né modifiche.

La garanzia di buona esecuzione deve poter essere consegnata al COM entro 5 giorni lavorativi dalla relativa richiesta.

R272 Garanzia di restituzione d'acconto.

272.100 Sulle richieste di acconto per forniture di materiali non ancora messi in opera il COM richiede una fideiussione (garanzia di restituzione d'acconto - fideiussione solidale) valida fino al termine dei lavori (stabilito in modo insindacabile da parte del COM), pari all'importo equivalente alla richiesta d'acconto.

300 Terreno destinato alla costruzione, particolarità locali.

331 Condotte fuori terra.

331.100 Linee elettriche.

331.110 Da verificare sul posto.

331.300 Condotte e cavi.

331.310 Da verificare sul posto.

332 Condotte sotterranee.

332.100 Acque di scarico.

332.110 Da verificare sul posto.

332.300 Acqua potabile e industriale.

332.310 Da verificare sul posto.

332.500 Elettricità.

332.510 Da verificare sul posto.

332.600 Telecomunicazioni.

332.610 Da verificare sul posto.

R332.900 L'offerente deve informarsi presso le rispettive Aziende dell'esatta posizione delle condotte e prendere tutte le misure adeguate per la loro protezione. Ogni onere è da comprendere nei prezzi d'offerta.

350 Ostacoli, limitazioni, difficoltà.

351 Ostacoli, limitazioni e difficoltà.

351.100 Causati da attività esistenti, attività del cantiere, visitatori, visite guidate, orari di lavoro, lavoro a turni e coimprenditori.

351.110 Limitazioni e difficoltà dovute alla necessità di mantenere in esercizio gli stabili scolastici durante tutta la durata dei lavori (indicativamente gli stabili sono frequentati da ditte di manutenzione, docenti, direzione, allievi e addetti alle pulizie).

L'imprenditore deve quindi considerare tutte le difficoltà e le eventuali limitazioni dovute ad una esecuzione in varie fasi e a singole tappe secondo una suddivisione degli interventi ai diversi livelli e settori.

Vanno inoltre adottate tutte le modalità esecutive e le prescrizioni, atte a garantire il massimo livello di sicurezza per tutti gli utenti.

351.200 Causati da infrastrutture esistenti, cantieri limitrofi e simili.

351.210 Vanno considerate le difficoltà di montaggio per lavori su struttura esistente degli edifici in oggetto (sollevamento attrezzi e sicurezza sul lavoro).
Il progettista disponibile per informazioni relative.

351.300 Il COM si riserva il diritto di imporre limitazioni sugli orari di lavoro per quanto concerne le attività rumorose..

360 Collegamenti viari del cantiere.

361 Con accesso su strada.

361.100 Strade, piste e simili.

361.110 Ubicazione accesso principale all'area di cantiere secondo piano situazione.

363 Altri collegamenti del cantiere.

363.100 In linea di principio non è ammesso l'accesso alle aree di lavoro attraverso gli spazi amministrativi e didattici non interessati dai lavori (comprese le scale e corridoi), l'accesso ai vari livelli è garantito attraverso le entrate dedicate alle cucine industriali oppure ingresso merce fornitori, da proteggere per eventuale sporcizia e pulizia finale. L'imprenditore deve considerare le relative difficoltà e comprenderle nei prezzi unitari offerti.

370 Posteggi, aree di trasbordo e di deposito, locali, impianti di cantiere.

371 Posteggi esistenti, aree di trasbordo e di deposito.

371.100 Posteggi.

371.110 I posteggi esistenti non sono disponibili, in caso del tutto eccezionale in accordo con la committenza.

371.200 Aree di trasbordo.

371.210 Secondo piano situazione.

371.300 Aree di deposito.

371.310 Secondo piano situazione.

371.400 Protezione del cantiere.

371.410 A dipendenza delle necessità..

400 Utilizzazione di fondi, diritti d'uso, condotte di approvvigionamento e di smaltimento.

430 Condotte d'approvvigionamento.

431 Approvvigionamento di elettricità.

431.100 L'offerente provvederà all'allacciamento provvisorio dal punto messo a disposizione dall'Azienda elettrica, compreso le condotte e gli impianti elettrici principali e secondarie fino ai punti d'erogazione.
Queste prestazioni, comprese le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi unitari. L'allacciamento del quadro principale, dei quadri secondari di distribuzione per artigiani ai piani così come l'illuminazione di servizio sarà a carico del COM.
L'allacciamento dovrà essere eseguito da un installatore autorizzato.
Queste prestazioni, comprese le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi d'offerta.

Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

431.200 Allacciamento definitivo a carico del COM.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

432 Approvvigionamento d'acqua potabile e industriale.

432.100 Allacciamento provvisorio:
L'offerente provvederà all'allacciamento provvisorio dal punto messo a disposizione dall'Azienda acqua potabile compresa la condotta principale e secondaria fino ai punti di erogazione.
Queste prestazioni, incluse le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi unitari.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

432.200 Allacciamento definitivo:
A carico del COM.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

440 Condotte di smaltimento, rifiuti edili.

441 Trattamento e smaltimento delle acque.

441.300 Prestazioni fornite dall'offerente.
I servizi WC non sono a disposizione dell'imprenditore.
Da includere nei prezzi unitari.

442 Trattamento e smaltimento di rifiuti edili.

442.400 Prestazioni fornite dall'offerente.
Pulizia di tutte le zone di intervento.
Da includere nei prezzi unitari.

442.500 Pulizia, sgombero degli esuberanti.
Prescrizioni relative alle modalità di pulizia.
L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta e dello sgombero di rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza che vanno depositati in apposite benne e trasportate alla discarica autorizzata.
L'onere, comprese le tasse di deposito e di smaltimento, è da includere nei prezzi dell'offerta.
La spesa derivante dalla pulizia accurata di parti dell'edificio sarà ripartita fra le ditte operanti in cantiere con una trattenuta contrattuale dello 0.5% sull'importo totale di liquidazione.

500 Protezione di persone, di beni immobili, del cantiere, dell'ambiente.

520 Protezione di persone e di beni immobili.

521 Pericoli e pericolo di incidenti rilevanti.

521.100 Pericoli.

521.110 Nel edificio vigono le prescrizioni SUVA in materia di lavoro e sicurezza con attrezzature in tensione.

523 Sicurezza sul lavoro.

- 523.100 L'offerente deve adottare tutti i provvedimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 3 dell'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione del 29 giugno 2005 al fine di evitare infortuni sul posto di lavoro (strumento di pianificazione sicurezza sul cantiere da completare e allegare all'offerta, vedi pos. 252.110).
Tutti gli oneri che ne derivano devono essere compresi nei prezzi unitari.
- 523.200 L'offerente deve documentare di adottare le necessarie misure per garantire l'adempimento, conforme alle prescrizioni, delle misure atte a contenere i rischi legati ai pericoli indicati alla pos. 521.100.
L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.
- 523.300 L'offerente elabora prima della firma del contratto un piano di sicurezza cantiere, per ogni opera a realizzarsi. Il piano di sicurezza dovrà essere sottoposto all'approvazione del COM considerando le misure di protezione da adottare sul cantiere.
- Il piano di sicurezza dovrà essere allestito tenendo conto di:
- obiettivo e concetto di sicurezza,
 - scenari di pericolo,
 - responsabilità,
 - piano dei provvedimenti e di manutenzione specifico per generi d'opera,
 - controlli specifici per generi d'opera.
- Settimanalmente l'offerente dovrà compilare ed inoltrare al COM, il rapporto di controllo sicurezza (check-list) attestante le misure di sicurezza adottate sul cantiere.
- Deve essere garantita un'esecuzione dei lavori sicura e senza difficoltà. Sono inoltre da stabilire tutti i provvedimenti necessari al fine di evitare incidenti ed incendi sul cantiere e destinati alla protezione dei vettori di trasporto, delle costruzioni, delle condotte, ecc. (p.e. impalcature e tetti di protezione, ecc.) e dalle intemperie.
- L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale e quello dei subappaltatori prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.
- Tutte le spese per l'organizzazione, la gestione, l'applicazione e gli oneri delle misure di sicurezza sono da calcolare nell'offerta.
- 523.400 L'offerente è totalmente responsabile di tutte le misure di sicurezza da apportare in relazione alle opere a lui affidate in ossequio alle prescrizioni vigenti. In particolare dovrà, a proprie spese, segnalare eventuali pericoli, impedire l'accesso a persone estranee e mettere in atto tutte le misure volte a impedire eventuali incidenti o danni.
- 530 Protezione del cantiere.**
- 531 Protezione del cantiere, degli accessi e delle piste di trasporto.**
- 531.100 Contro l'accesso di persone e di veicoli non autorizzati.
- 531.110 Recinzione area di cantiere con pannelli e cancelli d'accesso.
L'imprenditore deve assicurare continuamente che l'accesso al cantiere non venga permesso ai non addetti ai lavori. Prima dell'inizio dei lavori l'imprenditore è responsabile di effettuare tutti gli accertamenti necessari al fine di evitare danni a terzi, manufatti, condotte aeree e sotterranee di ogni genere e natura. Dove non verrà fatta menzione particolare, le spese sono da includere nei prezzi unitari.
- 532 Protezione di impianti esistenti.**

532.100 Prescrizioni.

540 Protezione dell'ambiente.

541 Protezione contro l'inquinamento atmosferico.

541.100 Prescrizioni.

541.110 Direttiva sulla protezione dell'aria sui cantieri edili (entrata in vigore il 1.9.2002, edizione 2009).
www.ssic-ti.ch/ambiente.html

Definire gruppo di appartenenza con riferimento alla direttiva:
Gruppo A

542 Protezione contro il rumore.

542.100 Prescrizioni.

542.110 Valgono le direttive specifiche attuali del UFAM sul rumore di cantiere. Inoltre secondo il programma di intervento tutti i lavori previsti si svolgono all'interno di un edificio dell'amministrazione cantonale in attività, pertanto va contenuto al massimo l'inquinamento fonico.

550 Protezione delle acque, del suolo, della flora e della fauna.

551 Protezione delle acque di superficie.

551.100 Prescrizioni.

551.110 Prescrizioni e regolamenti in vigore.

552 Protezione delle acque sotterranee.

552.100 Prescrizioni.

552.110 Prescrizioni e regolamenti in vigore.

553 Protezione del suolo.

553.100 Prescrizioni.

553.110 Prescrizioni e regolamenti in vigore.

600 Procedimento dei lavori, scadenze, premi, penale.

620 Procedimento dei lavori, pianificazione programmatica, fasi di costruzione, programma dei lavori.

621 Procedimento dei lavori.

631.100 I lavori saranno eseguiti entro e non oltre il 7 gennaio 2020.

632 Inizio dei lavori.

- 632.100 Se i termini d'inizio lavori non potranno essere rispettati dal committente, l'inizio dei lavori da parte dell'appaltatore dovrà avvenire al più tardi 10 giorni dalla crescita in giudicato della delibera.
Probabile inizio lavori dicembre 2019.
- 632.200 Se per motivi indipendenti dal COM l'inizio dei lavori è ritardato l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.
- 632.300 Prima dell'inizio dei lavori la ditta aggiudicataria è tenuta a fornire al committente la lista dei lavoratori impiegati sul cantiere (suoi e di ev. consorziati o subappaltatori). Il committente, per il tramite della direzione lavori, verifica la lista ricevuta e la trasmette alle autorità preposte alla verifica dei contratti di lavoro. Durante la fase dei lavori la lista dovrà essere aggiornata a scadenze regolari o in caso di modifica o sostituzione della manodopera in cantiere, scadenze che verranno comunicate successivamente dal COM (art. 37 RLCPubb/CIAP).

634 Messa in esercizio, consegna dell'opera.

- 634.100 Entro e non oltre il 7 gennaio 2020.

635 Fine dei lavori.

- 635.100 Entro e non oltre il 7 gennaio 2020.

642 Penali.

- 642.100 È prevista una penale di CHF 500.-- (cinquecento) per ogni giorno di ritardo sulla data di fine lavori indicati alla pos. 634.100 e 635,100.

650 Procedure in caso di controversie.

651 Procedure in caso di controversie.

- 651.100 Altre procedure in caso di controversie.

- 651.110 Eventuali vertenze saranno sottoposte al Pretore di Bellinzona.

R 652 Ordine di priorità dei documenti del contratto d'appalto.

- 652.100 1. Il testo del contratto d'appalto (secondo il formulario di contratto).
2. Le condizioni particolari:
a) Il promemoria della discussione d'offerta;
b) Capitolato d'appalto.
3. L'elenco perfezionato delle prestazioni con i prezzi dell'offerta (modulo d'offerta).
4. I piani e i documenti allegati.
5. Le condizioni generali:
a) La norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione";
b) I complementi alla norma SIA 118 editi dalla SIA, dal VSS e dal CRB;
c) Nell'ordine: le altre norma SIA, le norme VSS, ulteriori norme edite dalle associazioni professionali purché citate nei documenti contrattuali.

700 Normative, esigenze particolari.

720 Normative SIA.

721 Norme, prenorme, raccomandazioni e direttive SIA.

721.100 Le norme SIA sono applicabili e vale l'edizione in vigore alla data di riferimento (generalmente data d'invio dell'offerta). In particolare vale la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione di lavori di costruzione".

721.200 Valgono inoltre:
Indicare eventuali altre norme SIA di riferimento.

730 Normative VSS.

731 Norme e raccomandazioni VSS.

731.100 Indicare eventuali norme VSS di riferimento.

740 Normative d'altre associazioni professionali.

741 Altre norme, disposizioni, direttive, istruzioni, raccomandazioni e simili.

741.100 Indicare eventuali altre norme o documenti di riferimento.

R 790 Deroghe alle norme SIA.

R 791 Descrizione delle deroghe.

Norma SIA 118

R 791.200 Art. 86 cpv. 1-3 - Modifica delle quantità.

Viene modificato come segue: Tutti i quantitativi indicati nell'elenco prezzi sono prettamente indicativi e pertanto non impegnano il COM verso l'offerente deliberatario. I prezzi unitari restano in ogni caso invariati, indipendentemente dalle possibili variazioni dei quantitativi o della mancata esecuzione di determinate posizioni.

L'offerente non può quindi pretendere indennizzo alcuno a seconda delle variazioni dei quantitativi.

Le descrizioni espone nel modulo d'offerta sono da verificare prima dell'invio dell'offerta. In fase d'esecuzione e liquidazione non verranno riconosciuti supplementi o pretese per opere prevedibili ed accertabili già in fase d'offerta.

Il COM, a suo giudizio, può variare o sopprimere le quantità espone nel modulo d'offerta senza che l'Offerente esecutore possa avanzare pretese.

R791.300 Art. 87 (precisazione).

Lavori non previsti, eseguiti senza la preventiva fissazione dei prezzi, non saranno riconosciuti.

R791.400 Art.135 (deroga).

Il trasporto dei materiali e del personale, come delle necessarie installazioni di servizio, è d'esclusiva competenza dell'offerente.

R 791.500 Art. 154 - Liquidazione finale, invio e verifica.

Cpv.1 viene modificato come segue: L'offerente è tenuto a notificare al COM l'avvenuto inoltro alla direzione lavori della liquidazione finale.

Cpv. 2 viene modificato come segue: La direzione lavori verifica entro 15 giorni la liquidazione finale. Il risultato della verifica dovrà essere trasmesso al COM il quale provvederà a comunicare all'offerente il risultato della stessa entro 30 giorni. La direzione lavori non è autorizzata a riconoscere eventuali pretese dell'offerente nei confronti del COM per importi superiori al 10% dell'importo di contratto o superiori a CHF 5'000.--.

Cpv. 3 viene modificato come segue: Se durante la verifica non si riscontrano divergenze, la liquidazione finale è da considerarsi riconosciuta da entrambe le parti con la comunicazione del risultato della verifica da parte del COM. La DL comunica tempestivamente all'offerente le divergenze riscontrate e le motiva. Queste divergenze sono da appianare al più presto.

R 791.600 Art. 155 cpv. 1 - Scadenza delle pretese di liquidazione, termine di pagamento.

Viene modificato come segue: Il credito dovuto all'offerente in base alla liquidazione finale scade a partire dalla comunicazione del risultato della verifica da parte del COM (art. 154 cpv. 2) ed è pagabile entro 30 giorni (art. 190); scadono pure gli importi che sono ancora contestati dopo la comunicazione di verifica della direzione dei lavori e che dovessero in seguito rivelarsi dovuti.

Resta riservata la disposizione dell'art. 152 per la parte del credito corrispondente alla trattenuta del COM.

800 Lavori di costruzione, esercizio del cantiere.

830 Disposizioni riguardanti il cantiere.

831 Disposizioni riguardanti i posteggi, le aree di trasbordo e di deposito.

831.100 Il COM non mette a disposizione spazi di deposito, magazzini ecc. all'interno dello stabile esistente, l'offerente dovrà quindi prevedere le necessarie baracche di cantiere o container da ubicare nell'area destinata indicata sulla planimetria allegata (piano di situazione area di cantiere).

833 Disposizioni riguardanti locali, container baracche, magazzini e simili.

833.100 Indicare dove si trova la disposizione logistica.

834 Disposizioni riguardanti le attrezzature di sollevamento, di carico, di trasporto e di immagazzinamento.

834.100 Il COM non mette a disposizione nessun mezzo di sollevamento.
L'eventuale utilizzo dei mezzi di sollevamento installati in cantiere (ps gru/capomastro) dovrà essere concordato e regolato tra le parti.
Su richiesta del COM l'offerente è tenuto ad attestare se i diritti di proprietà delle installazioni di cantiere sono esclusivamente suoi o della sua società o se sussistono diritti di terzi.
Qualora parti di installazione di cantiere non risultassero di sua esclusiva proprietà, l'offerente deve dimostrare di averne il diritto d'utilizzazione per tutta la durata dei lavori. Nel caso di una prova insufficiente il COM si riserva d'adattare di conseguenza, l'entità e la scadenza di pagamento delle relative rate, o richiedere una garanzia bancaria e/o assicurativa.

R838 Cartello pubblicitario.

838.100 Non sono ammessi cartelloni pubblicitari della ditta imprenditrice.

840 Misurazione, tracciamenti, misurazioni di controllo e delle deformazioni.

841 Misurazioni.

841.100 Concetto.

841.110 Misurazioni eseguite dall'imprenditore e verificate dalla D.L.
L'imprenditore deve considerare nei prezzi unitari esposti gli oneri per le misurazioni inerenti l'esecuzione delle opere di sua competenza.

842 Tracciamenti.

842.100 Concetto.

842.110 I tracciamenti vengono allestiti dall'imprenditore e controllati dalla D.L.
L'imprenditore deve considerare nei prezzi unitari esposti gli oneri per i tracciamenti inerenti l'esecuzione delle opere di sua competenza.

853 Manutenzione e pulizia.

853.100 L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta, sgombero e eliminazione dei rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante, proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza.
L'onere è da includere nei prezzi unitari.

860 Demolizione controllata, ripristino.

862 Ripristino dopo ultimazione lavori.

862.100 Ripristino di costruzioni, di impianti, di terreni e di zone circostanti dopo l'ultimazione dei lavori o della chiusura del cantiere.

862.110 Le costruzioni, gli impianti, i terreni e le zone circostanti alle opere terminate devono essere sistemate alla situazione pre-esistente.

900 Assicurazioni, amministrazione, controlli dell'esecuzione dei lavori.

920 Assicurazioni del COM.

921 Assicurazione responsabilità civile del COM.

921.100 Indicare la variante che fa al caso.

922 Assicurazione dei lavori di costruzione.

922.100 Il COM conclude un'assicurazione per lavori di costruzione (Bauwesenversicherung).
L'aliquota a carico dell'offerente, sull'importo netto della liquidazione (IVA esclusa), ammonta allo 0.3 %.

930 Assicurazioni dell'offerente.

Assicurazioni dell'offerente richieste dal COM.

931 Assicurazione responsabilità civile dell'offerente.

931.100 Il COM richiede una copertura minima per sinistro.

Danni corporali: CHF 5'000'000.-

Danni materiali: CHF 5'000'000.-

931.200 L'offerente s'impegna ad informare immediatamente il COM nei seguenti casi:

- l'offerente oppure l'assicurazione disdicono il contratto assicurativo oppure ritira l'impegno da quest'ultimo;
- la somma assicurativa viene diminuita oppure consumata;
- il contratto assicurativo non viene prolungato;
- il premio assicurativo non è stato versato nei termini contrattualmente pattuiti.

L'assicuratore dell'offerente s'impegna a garantire le prestazioni del contratto assicurativo per un periodo minimo di quattro settimane dopo l'informazione scritta al COM.

L'offerente ha l'obbligo di annunciare immediatamente i danni ai posti competenti.

Nel caso di danni che mettono in pericolo le costruzioni, l'acqua di falda, il traffico pubblico e privato, e in modo generale la popolazione, nonché danni avvenuti a costruzioni o a impianti di erogazione, l'offerente è tenuto ad avvertire immediatamente gli organi competenti

933 Assicurazioni speciali.

933.100 I veicoli dell'assuntore, impiegati per trasporti, dovranno esser coperti da assicurazione RC per trasporti "conto terzi". Le medesime condizioni valgono anche per trasporti effettuati per conto dell'assuntore.

940 Rapporti, variazioni di prezzo, pagamenti, situazioni.

941 Rapporti.

941.100 Obbligo di controllo e di stesura dei rapporti.

941.110 Per lavori secondo prezzi unitari (pos. CPN. e gerarchia eCCC-E).

Per lavori secondo prezzi globali.

Per lavori secondo prezzo forfetario.

Per lavori a regia.

Rapporti giornalieri, contenente il numero degli operai e delle macchine impiegate, le loro ore lavorative ordinate secondo le posizioni dell'elenco dei prezzi e della gerarchia eCCC-E, come pure le prestazioni giornaliere, nella forma indicata dalla DL.

L'offerente deve trasmettere alla DL, giornalmente, il rapporto giornaliero del giorno precedente.

943 Fatturazione e flusso dei pagamenti.

943.100 Prescrizioni amministrative.

Tutte le fatture e le richieste di pagamento con l'indicazione dell'oggetto, sono da indirizzare a:

Sezione della logistica

Area di realizzazione ed esercizio del sottoceneri

Via del Carmagnola 7

6501 Bellinzona

Le richieste di pagamento intestate al COM sono da inoltrare in un esemplare originale

943.130 Rimunerazione dei lavori a regia: fanno stato le "Prescrizioni per l'utilizzo della tariffa a regia" della SSIC (o dell'Associazione specifica di riferimento).

943.140 La fatturazione dei lavori eseguiti dovrà essere fatta mensilmente. L'IVA non è da includere nei prezzi unitari, ma da trasferire in modo palese sull'importo totale della fattura.

943.150 L'offerente non potrà in nessun caso e per nessun altro motivo eseguire opere a regia senza averne avvertito preventivamente la DL, ed aver ricevuto dalla stessa regolare ordine scritto.

944 Piani dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione.

944.400 Pagamenti di situazione.

944.410 Condizioni e spiegazioni.

- a) Le richieste di acconto e di liquidazione parziale, allestite mensilmente, dovranno essere accompagnate dai computi metrici allestiti in contraddizione con la DL e dal rapporto aggiornato sullo stato di avanzamento dei lavori.
- b) Ogni lavoro o fornitura deve essere riportato nei bollettini di computo in maniera precisa secondo il modulo d'offerta con le suddivisioni eCCC-E (SN 506 511), descrivendo esattamente la natura del lavoro o della fornitura eseguita, completa dell'indicazione del numero della posizione corrispondente dell'elenco prezzi, dei riferimenti necessari ai piani esecutivi o di liquidazione, della descrizione dell'elemento secondo la gerarchia eCCC-E, la sua definizione e la quantità di riferimento.
- c) La rendicontazione delle attività (situazione) dovrà evidenziare i tipi di elementi utilizzati (gerarchia eCCC-E), il relativo raffronto con l'elenco delle prestazioni (posizioni CPN), le quantità, le grandezze di riferimento, i prezzi e i costi. La stazione appaltante renderà disponibile il supporto per la raccolta e fornitura dei dati richiesti.
- d) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per le successive verifiche saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.
- e) Si specifica che fino al momento della conferma da parte del COM dell'accettazione della liquidazione finale, l'offerente è tenuto a rimanere a disposizione della DL e del COM per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.
- f) Il COM potrà versare all'offerente degli acconti conformemente all'avanzamento dei lavori. Gli acconti saranno versati dedotta una trattenuta conformemente pos. 270, a valere quale garanzia per l'adempimento degli obblighi dell'offerente fino al collaudo dell'opera.
- g) L'offerente dovrà presentare la prova dell'avvenuto pagamento delle prestazioni fornite dai subappaltatori. In caso di richiesta d'acconto, da parte dell'offerente, non proporzionate alle richieste di acconto o versamenti ai subappaltatori, il COM si riserva il diritto di adeguare l'importo richiesto.
- h) Divieto di cessione o di pegno.
L'offerente non può né cedere né dare in pegno i crediti che gli derivano dal presente contratto senza l'esplicito consenso del COM.

945 Liquidazione finale.

945.200 Termini per il controllo della liquidazione finale.

945.210 Secondo norma SIA 118, art. 154, con le relative deroghe.
Osservazione, la liquidazione finale sarà trasmessa al COM per il pagamento unicamente con il rapporto finale di collaudo delle opere eseguite controfirmato dalle parti

945.300 Termine per il pagamento della liquidazione finale.
Secondo norma SIA 118, art. 155 , con le relative deroghe.

945.400 Trattenute.
Le trattenute di garanzia saranno versate all'offerente secondo l'art. 152 della norma SIA 118.

R947 Tasse.

947.100 Le tasse di bollo cantonali relative alla stipulazione del contratto saranno completamente a carico dell'offerente.

951 Autorizzazioni.

951.100 L'imprenditore deve richiedere l'autorizzazione per i lavori al di fuori dei normali orari lavorativi, in particolare per il lavoro durante il periodo delle vacanze estive (agosto) e invernali (dicembre-gennaio).
Inoltre per interventi urgenti o dettati da condizioni particolari e di programma, l'imprenditore dovrà provvedere a richiedere le autorizzazioni per il lavoro serale e per il fine settimana (sabato e domenica)..

952 Disposizioni delle autorità.

952.100 Il rispetto delle disposizioni di spunto, avviamento e corrente d'esercizio come disposizioni delle varie aziende elettriche del posto.

960 Controlli dell'esecuzione dei lavori.

963 Controlli e prove di qualità.

963.100 Materiali e prodotti.

963.110 La certificazione dei materiali o le prove preliminari eseguite a questo scopo sono a cura e a carico dell'offerente.
Le prove preliminari previste dal piano dei controlli di qualità sono indennizzate con le posizioni dell'elenco prezzi; nel caso i risultati di dette prove non soddisfacessero i requisiti, le stesse sono a carico dell'offerente.
Gli oneri per i controlli durante esecuzione sono assunti dal COM e indennizzate secondo apposite posizioni dell'elenco prezzi; nel caso i risultati di dette prove non soddisfacessero i requisiti, le stesse sono a carico dell'offerente.
Il laboratorio incaricato delle prove e dei controlli deve inviare copia dei risultati delle prove (intermedi o finali) direttamente alla DL al più presto possibile.

971 Documentazione dell'opera.

971.100 Tutte le liquidazioni finali devono essere allestite rispettando le posizioni e le diciture del capitolato..

4. Basi di calcolo (CPN 103).

100 Settore principale della costruzione: basi contrattuali.

R109 Le indicazioni contemplate nei paragrafi da 100 a 400 costituiscono le basi per i prezzi dell'offerta principale e per quelli di eventuali offerte complementari.

110 Basi contrattuali sulla base del CNM e del CCL.

111 Data di riferimento delle basi di calcolo per il settore principale della costruzione, paragrafi da 100 a 400.

111.100 Quale data di riferimento vale:
Data d'inoltro dell' offerta.

112 Contratto nazionale mantello CNM.

112.100 Vale:

112.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

113 Contratto collettivo di lavoro CCL.

113.100 Vale:

113.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

700 Variazioni di prezzo.

700.100 Periodicità di fatturazione delle variazioni di prezzo.

700.130 Gli aumenti saranno riconosciuti unicamente se presentati almeno trimestralmente. A saldo finale delle prestazioni non saranno più riconosciute richieste di aumenti.

700.790 Metodo utilizzato
I metodi ufficiali utilizzati sono quelli riconosciuti dal KBOB (Coordinamento degli organi di costruzione e degli immobili della Confederazione) per il calcolo delle variazioni dei prezzi nel settore della costruzione: per il presente concorso è utilizzato il sistema:
Metodo parametrico MP
Viene applicato unicamente l'indice dei prezzi al consumo
Basi di calcolo
Quota parte di costi
a) parte fissa: % 20.
b) parte trasferibile: % 80.
Indice dei prezzi al consumo.

Ristoranti Scolastici 2 sedi
risanamento apparecchi d'esercizio
cucine industriali e lavaggio

5.
PRESCRIZIONI SPECIALI
ATTREZZATURE D'ESERCIZIO
CUCINE INDUSTRIALI
LAVAGGIO

PRESCRIZIONI SPECIALI - IMPIANTI SANITARI

1. Messa in funzione dell'impianto.

Dopo la prova a pressione e prima della messa in funzione dell'impianto, l'assuntore ha l'obbligo di constatare il funzionamento e l'efficacia degli organi di sicurezza (valvole di sicurezza, termostati, ecc.) e degli organi di regolazione.

La messa in funzione dell'impianto o anche solo di parti dell'impianto come pure l'allacciamento provvisorio di apparecchi elettrici o pneumatici deve avvenire solamente dopo la consegna delle istruzioni di servizio da parte della ditta assuntrice e sotto la sua diretta responsabilità.

In caso di danni, ferimenti e incidenti mortali che dovessero accadere in seguito ad inosservanza di questa prescrizione la ditta esecutrice si assumerà tutte le responsabilità e ne subirà le conseguenze.

Se le istruzioni di servizio non verranno completate o consegnate prima della messa in funzione dell'impianto, il progettista dovrà essere avvisato per iscritto dalla ditta esecutrice e dedotti in fase di liquidazione.

2. Collaudo tecnico.

- 2.1 A montaggio ultimato dell'impianto l'assuntore deve eseguire una prova di funzionamento sotto sua diretta responsabilità e procedere alla regolazione dell'impianto.
- 2.2 Tutti i valori misurati devono essere iscritti dall'assuntore nel formulario per il collaudo tecnico messi a disposizione dall'ingegnere progettista.
- 2.3 A regolazione avvenuta l'assuntore annuncia l'impianto pronto al collaudo tecnico.
- 2.4 Il collaudo tecnico viene eseguito in presenza della direzione lavori, dei rappresentanti degli organi, enti e commissioni interessanti, come pure del progettista.
- 2.5 Verrà redatto un protocollo che riporterà:
 - 2.5.1 Controllo della avvenuta consegna dei documenti inerenti le istruzioni di servizio e quelle per la revisione e manutenzione dell'impianto.
 - 2.5.2 Controllo degli organi di sicurezza.
 - 2.5.3 Controllo delle singole funzioni degli apparecchi e degli organi di regolazione.
 - 2.5.4 Controllo della qualità dell'acqua trattata.
 - 2.5.5 Misurazione dei livelli di pressione sonora.
 - 2.5.6 Misurazione delle temperature dell'acqua.
 - 2.5.7 Misurazione di tutti i valori di garanzia.
 - 2.5.8 Controllo della qualità e quantità dei materiali.
 - 2.5.9 Controllo del grado di istruzione del personale di servizio.
 - 2.5.10 Un'eventuale ripetizione del collaudo tecnico dovuta ad una insufficiente regolazione dell'impianto o una mancanza di punti di misura andrà a carico dell'assuntore.
- 2.6 Richiesta per il collaudo tecnico degli impianti

Le prove di pressione delle condotte di acqua e gas devono essere eseguite in presenza di un rappresentante della D.L., dell'azienda comunale dell'acquedotto e dell'officina del gas.

La pressione di prova per le condotte di acqua fredda e calda deve essere pari ad una volta e mezzo quella normale della rete, ma al minimo 15 bar, per la durata ininterrotta di 6 ore. L'impianto non verrà accettato dalla D.L. se la caduta di pressione statica sarà superiore a 0.1 bar nello spazio di 1 ora.

Per le condotte del gas, l'impianto dovrà essere sottoposta ad una prova di pressione con immissione di aria fino a 500 mm colonna di acqua e previo disinserimento del contatore della condotta interna.

L'impianto non verrà accettato dalla D.L. se la caduta di pressione statica sarà superiore alle 0 bar, nello spazio di 1 ora.

Per le condotte di scarico delle acque luride ed acque chiare la prova sarà eseguita con riempimento delle condotte ad una pressione statica pari alla sommità massima dell'impianto stesso. La ditta esecutrice dovrà provvedere alla fornitura e posa dei relativi tappi di otturazione e all'allacciamento di alimentazione acqua per il riempimento delle condotte.

Le condotte dovranno essere risciacquate con cura aprendo tutta la rubinetteria di erogazione e di regolazione.

2.7 Richieste per il collaudo di impianti speciali.

Gli impianti speciali dovranno sottostare ad un collaudo che verrà definito di volta in volta secondo le caratteristiche e le richieste dell'impianto stesso.

3. **Consegna dei lavori.**

La consegna dei lavori dovrà e potrà avvenire solo quando:

- 3.1 Il collaudo tecnico sarà stato eseguito dalla Stazione Appaltante o dal progettista.
- 3.2 Tutte le documentazioni necessarie per il funzionamento dell'impianto saranno consegnate.
- 3.3 Il personale di servizio sarà stato istruito.
- 3.4 L'efficacia dell'impianto e il raggiungimento di tutti i dati richiesti saranno stati dimostrati.
- 3.5 I difetti, mancanze o deficienze dell'impianto saranno stati eliminati.

4 **Piani di revisione e istruzioni di servizio**

Al momento dello svolgimento del collaudo tecnico la ditta assuntrice dovrà fornire una serie di piani di revisione provvisori e le istruzioni di servizio.

Al momento della consegna dei lavori la ditta assuntrice dovrà fornire alla STA i seguenti documenti in 3 copie:

- 4.1 Piani di revisione colorati.
- 4.2 Istruzioni di servizio in mappa ad anelli formato A4, contenente: schema di principio dell'impianto completo, colorato, incorniciato e sotto vetro con leggenda separata indicante tipo, potenza, materiale degli apparecchi.
- 4.3 Schema elettrico o pneumatico o elettropneumatico posizionato.
- 4.4 Dati tecnici (compresi i valori richiesti).
- 4.5 Breve descrizione degli impianti e diagrammi dei regolatori.
- 4.6 Descrizione dei lavori di manutenzione e l'istruzione di controllare le valvole di sicurezza a distanza di tempo prefissato secondo l'entità dell'impianto.
- 4.7 Nel caso che la ditta esecutrice omettesse di fornire i documenti richiesti, essi verranno eseguiti dal progettista e i relativi costi verranno fatturati alla ditta esecutrice e dedotti in fase di liquidazione.

5. Lista dei prezzi di ricambio.

A collaudo avvenuto la ditta esecutrice fornirà al committente una lista degli apparecchi soggetti ad usura (filtri del fumo, pompe, ecc.) indicando la marca, il tipo e l'indirizzo dei fornitori.

6. Prescrizioni tecniche.

6.1 Rumore.

Per ogni componente dell'impianto che la ditta offre in variante (per es. compressori, pompe, ecc.) la ditta offerente si rende garante per i livelli di potenza sonora che ne derivano. La ditta offerente deve perciò richiedere al fabbricante tutti i dati e provvedere se necessario sotto sua completa responsabilità alla posa di silenziatori per le fonti di rumore e di ammortizzatori per le fonti di vibrazione. Tutti i livelli di pressione sonora verranno misurati nei singoli locali non ancora occupati da persone, ma già arredati, prima del collaudo dell'impianto e in seguito protocollati.

Per l'immissione di rumore nell'ambiente naturale, la misurazione verrà effettuata sulla linea di confine o sull'asse della finestra aperta dei confinanti.

6.2 Vibrazioni.

Tutte le parti rotanti (o aventi una propria frequenza) dell'impianto non devono trovarsi a contatto diretto con la costruzione al fine di evitare la propagazione delle vibrazioni stesse alla costruzione. La doppia ampiezza deve giacere al di sotto dei valori seguenti:

Vibrazioni per secondo	5	10	20	50
Doppia ampiezza in mm.	0.02	0.01	0.005	0.002

Tutte le parti di un impianto sanitario inserite in un pavimento fluttuante, dovranno essere separate dal resto della costruzione tramite ammortizzatori.

Tra la fondazione e lo zoccolo delle macchine e delle pompe dovranno essere posate delle lastre di materiale isolante a cellule chiuse (sughero non viene accettato) per impedire la trasmissione delle vibrazioni.

La massa degli zoccoli deve essere calcolata in base alla caratteristica delle pompe e ai dati dei costruttori delle caldaie.

6.3 Temperatura dell'acqua.

La temperatura da garantire è quella misurata al punto di utilizzazione o d'impiego.

6.4 Misurazione dei valori di garanzia.

Per la misurazione dei valori di garanzia valgono le seguenti tolleranze:

Temperature	±	1.0°	C.
Livelli sonori	±	3	dB

6.5 Protezioni

Tutti gli impianti devono essere muniti di protezioni per schermare le parti meccaniche, elettriche e termiche che mettono in pericolo l'uomo.

In modo particolare le protezioni devono essere previste per parti rotanti libere come le pulegge e le cinghie dei motori e gli accoppiamenti delle pompe.

In caso di dubbio la ditta assuntrice deve esporre eventuali problemi agli organi competenti come la SUVA, l'ispettorato delle fabbriche, ecc. e ciò deve avvenire in ogni modo prima della messa in funzione degli impianti.

6.6 Passaggi nei muri e solette.

Tutti i tubi e condotte che attraversano i muri e solette devono essere separati dalla costruzione tramite un materassino rispettivamente una coppella di materiale isolante avente uno spessore minimo di 20 mm.

Il riempimento tra intonaco e condotta deve avvenire con mastice a due componenti. Attraversamenti di solette e locali galleggianti devono avvenire con raccordo flessibile.

6.7 Allacciamenti ai sistemi d'allarme e antincendio.

L'allacciamento degli impianti di riscaldamento ai sistemi d'allarme o antincendio deve essere discusso con gli organi competenti ed essere approvato dalla polizia del fuoco.

6.8 Infiammabilità e resistenza al fuoco dei materiali impiegati.

Tutti i materiali da impiegarsi nell'esecuzione degli impianti di riscaldamento devono essere conformi alle richieste delle prescrizioni della "Associazione istituti cantonali assicurazioni contro gli incidenti".

7 Norme aggiuntive.

7.1 Provenienza dei materiali

La marca degli apparecchi e rubinetteria é puramente indicativa per la determinazione del prezzo degli stessi.

L'assuntore potrà mantenere i tipi prescritti o fornire apparecchiature e accessori di altra marca, sempre però di fabbricazione svizzera e di prima qualità, preferibilmente provenienti da ditte con domicilio fiscale principale nel Cantone.

L'offerente deve qui indicare il grossista presso il quale intende procedere all'acquisto degli apparecchi ed accessori sanitari.

Grossista o importatore per tutti i prodotti offerti indistintamente

apparecchi ed accessori:

Rubinetteria:

7.2 Gli eventuali nuovi prezzi di apparecchi, accessori e rubinetteria saranno stabiliti in sintonia con quelli offerti nel presente modulo; in particolare il fattore applicato ai listini prezzi ufficiale dovrà essere mantenuto.

7.3 Si rimanda alle norme SIA e direttive vigenti al momento della pubblicazione dell'appalto.

Ristoranti Scolastici 2 sedi
risanamento apparecchi d'esercizio
cucine industriali e lavaggio

6.
LISTA DEI PRODOTTI

LISTA DEI PRODOTTI

L'assuntore potrà mantenere i tipi proposti dal progettista oppure offrire apparecchiature e accessori di altre marche.

L'offerente deve qui indicare il fabbricante e tipo dei prodotti da lui scelti.

L'assuntore che propone un prodotto in alternativa a quello del progettista è responsabile della scelta e quindi della relativa validità tecnica e come tale deve assumersene la responsabilità finale.

Nel caso di mancata segnalazione farà stato il prodotto proposto dal progettista.

Per la progettazione degli impianti e per ragioni pratiche, il progettista si è riferito ai seguenti prodotti.

*) Dati già richiesti dal progettista e disponibili presso il fornitore.

Prodotti *)	Proposta del progettista *)	Proposta da compilare dall'assuntore
Lavapentole apertura frontale	MAIKO tipo FV 250.2	.........................
Lavapentole/oggetti a traino a cestini	MAIKO tipo UPster K-M 250-S	.........................
Rubinetteria	KWC	.........................

Ristoranti Scolastici 2 sedi
risanamento apparecchi d'esercizio
cucine industriali e lavaggio

7.
ELENCO DEI PREZZI
ATTREZZATURE D'ESERCIZIO
CUCINE INDUSTRIALI
LAVAGGIO

SdO E Parte comune tutte le sedi Lugano - Locarno

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
SdO E	<u>Parte comune tutte le sedi Lugano - Locarno</u>					
SDC H	<u>Impianti ad uso specifico edificio</u>					
SDC H	<u>Impianti ad uso specifico edificio</u>					
SDC H 2	<u>Cucina Industriale</u>					
000	Condizioni					
	. Campo individuale (finestra di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adatte vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.					
	. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.					
	. Le forniture, secondo la norma SIA 118, art. 10, sono comprese se nell'elenco delle prestazioni non sono formulate altre regole.					
.100	Elenchi abbreviati: vale il testo integrale CPN 4261/1994.					
100	Lavori generali					
180	Prestazioni a regia					
182	Salari e indennità.					
.100	Tariffe a regia.					
.130	Caposquadra.					
.131	Tempo di lavoro normale.	A	5	h	.....	.....
.150	Montatore A.					
.151	Tempo di lavoro normale.	A	5	h	.....	.....
.160	Montatore B.					
.161	Tempo di lavoro normale.	A	5	h	.....	.....
.170	Montatore C.					
.171	Tempo di lavoro normale.	A	5	h	.....	.....
.200	Apprendista.					
R .290	Tariffa adottata materiale e manodopera.					
R .291	- Per il materiale, manodopera	A	1	ac	.....	.....
	- Sui prezzi di tariffa la ditta accorda un ribasso supplementare oltre agli sconti e ribassi già accordati in fase di delibera, su materiale e manodopera.					

SDC H 2 Cucina Industriale

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>del %</p> <p>Materiale: - i piccolo materiale verrà conteggiato in fase di liquidazione finale. - il quantitativo effettivo effettivamente utilizzato per i vari lavori a regia.</p> <p>PICCOLO MATERIALE: È stato previsto un importo di Fr. 500.- per il piccolo materiale delle opere a regia Prezzo del materiale con sconto accordato sulla</p> <p>tariffa:</p> <p>anno:</p> <p>materiale brutto: Fr. 500.-</p> <p>./s. sconto %:</p> <p>totale netto Fr.</p> <p>----- Totale netto da esporre in offerta</p> <p>Totale SDC H 2.91 Opere a regia</p>					<p>Fr.</p>

SDC H 2 Cucina Industriale

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
000	Condizioni					
	. Campo individuale (finestra di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adatte vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.					
	. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.					
	. Le forniture, secondo la norma SIA 118, art. 10, sono comprese se nell'elenco delle prestazioni non sono formulate altre regole.					
.100	Elenchi abbreviati: vale il testo integrale CPN 4261/1994.					
100	Lavori generali					
120	Rimozione e smontaggi					
122	Smontaggi.					
.500	A prezzo globale.					
R .590	SMONTAGGIO ATTREZZATURE DEI RISTORANTI SCOLASTICI CUCINE INDUSTRIALI E LAVAGGIO					
	Lavoro da eseguire: Smontaggio ed eliminazione o trasporto al magazzino SL/CEAP ad Arbedo, delle attrezzature cucine industriali e pulizia lavaggio. Costi di smaltimento compresi. - Svuotamento e riampimento dell'impianto sanitario di tutta la costruzione anche se non elencato nelle specifiche del modulo d'offerta. Materiale da reimpiegare. Trasporto compreso. - Trasporto compreso di tutte le attrezzature d'esercizio cucine industriali e lavaggio nel magazzino della Sezione della Logisti (SL) ad Arbedo (CEAP) costi di trasporto e compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante completo di scarico e stoccaggio magazzino SL.					

SDC H 2 Cucina Industriale

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R .593	<p>- In generale tutto quanto riguarda le attrezzature delle cucine industriali e pulizia e lavaggio di tutti i ristoranti scolastici. Tutto il materiale anche se non sono completamente elencate nelle specifiche del modulo d'offerta.</p> <p>- Nel prezzo vi sono pure da quantificare i diversi interventi che possono essere richiesti in più volte (minimo 17 volte), pertanto non verranno riconosciuti aumenti di nessun genere. Durante tutte le fasi di sollevamento e abbassamento sono d'obbligo tutti gli accorgimenti di lavorezione in sicurezza SUVA.</p> <p>- Tutti i costi di smaltimento dei rifiuti speciali sono completamente a carico della ditta appaltante, come pure il loro trasporto alle diverse discariche o al magazzioni SL ad Arbedo.</p> <p>Lavoro da eseguire:</p> <p>- 1 lavapentole con apaertura frontale, compreso tutti gli allacciamenti scrico, acqua, elettrico, materiale di fissaggio, allacciamento scarico vapore o aria viziata, ecc. peso approssimativo circa 300 kg.</p> <p>- 1 lavastoviglie a trascinamento compatta, compreso tutti gli allacciamenti scrico, acqua, elettrico, materiale di fissaggio, allacciamento scarico vapore o aria viziata, ecc. peso approssimativo circa 700 kg.</p> <p>- Il materiale di fissaggio da eliminare materiale come raccordi o prolunghi tubazioni sonde ecc., raccordi a compressione, bulloni per lo smontaggio.</p> <p>- Fissaggi utilizzati per la sospensione delle vecchie condotte e canali complete di binari, piastre di fissaggio ecc.</p> <p>Totale smontaggio ed allontanamento, dal prezzo esposto non verranno riconosciuti aumenti di nessun genere</p>	A	1	ac	.....	.....

SDC **H 2 Cucina Industriale**

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	Totale SDC H 2.92 Smontaggi					Fr.

SDC H 2 Cucina Industriale

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
000	Condizioni					
	. Campo individuale (finestra di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adatte vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione. . Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale. . Le forniture, secondo la norma SIA 118, art. 10, sono comprese se nell'elenco delle prestazioni non sono formulate altre regole.					
.100	Elenchi abbreviati: vale il testo integrale CPN 4261/1994.					
100	Lavori generali					
170	Progettazione, lavori di preparazione e provvisori					
171	Progettazione.					
R .200	Lavori di coordinamento.					
R .290	Documenti di revisione attrezzature cucine industriali e lavaggio e pulizia.					
R .291	Istruzioni di servizio - istruzioni del personale - schemi passaggio condotte - dati tecnici - descrizione degli impianti - descrizione e manutenzione - piani di revisione - 2 copie CAD colorate Tutti i costi derivanti dall'esecuzione dei piani di revisione come rilievi, controllo diametri, inserimento nei piani architetto e copie sono completamente a carico della ditta assuntrice. Dal prezzo esposto non verranno riconosciuti aumenti di nessun genere. La consegna ritardata dei documenti di revisione può eventualmente causare il ritardo del saldo per le opere citate. (vedi prescrizioni speciali)	A	1	ac		

SDC H 2 Cucina Industriale

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 171 .900	Taratura.					
R .910	Taratura attrezzature cucine industriali e lavaggio e pulizia.					
R .911	Taratura definitiva con apparecchi di controllo flusso elettronici o meccanici. Controllo delle portate di tutti i singoli impianti ed apparecchi completi di protocollo di consegna con descrizione delle portate, prevalenze, frenaggi o posizione di taratura e modello. Ogni singola taratura è da annotare sui piani di revisione ed istruzioni di servizio. Taratura e messa in esercizio conformemente alle direttive del progettista e dati tecnici forniti dallo stesso. Taratura e controllo minimo in due fasi. Non verranno riconosciuti aumenti di nessun genere sulla taratura provvisoria o definitiva dei vari componenti dell'impianto sia per apparecchi meccanici sia per apparecchi elettronici.	A	1	ac	.....	.....
Totale SDC H 2.93 Costi secondari						Fr.
Totale SDC H 2.9 Diversi						Fr.
Totale SDC H 2 Cucina Industriale						Fr.
Totale SdO E Parte comune tutte le sedi Lugano - Locarno						Fr.

SdO **E2033 SUPSI Trevano**

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
SdO E2033	<u>SUPSI Trevano</u>					
SDC H	<u>Impianti ad uso specifico edificio</u>					
SDC H	<u>Impianti ad uso specifico edificio</u>					
SDC H 3	<u>Impianto di lavaggio, di pulitura</u>					
R 000	Condizioni					
	. Le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono da contrassegnare con la lettera R davanti al numero della posizione. . Salvo altra indicazione, sono comprese le forniture indispensabili per l'adempimento di una prestazione (norma SIA 118).					
R 010	Prescrizioni					
R 011	Norme, raccomandazioni e simili. Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta.					
R .100	Norme SIA.					
R .110	Per l'esecuzione dei lavori sono vincolanti le norme SIA in vigore, in particolare la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione" e la norma SIA 380/7 "Impiantistica negli edifici - Complemento della norma 118".					
R 020	Informazioni					
R 023	Ubicazione dell'opera. Dove necessario, il luogo dell'esecuzione o della posa viene designato con l'ubicazione dell'opera, come segue:					
R .100	STABILE SCOLASTICO SEMPRE OCCUPATO Ricordiamo che gli stabili in oggetto degli interventi è costantemente occupato e pertanto nei prezzi unitari vi sono da considerare eventuali maggior costi per installazioni provvisorie o ripristini durante la sera o nel fine settimana. - Nel prezzo vi sono pure da quantificare i diversi interventi che possono essere richiesti in più volte, pertanto non verranno					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 027	<p>riconosciuti aumenti di nessun genere.</p> <p>Abbreviazioni.</p> <p>FE = Filetto esterno.</p> <p>FI = Filetto interno.</p> <p>DN = diametro nominale.</p> <p>d = diametro esterno del tubo di materiale sintetico.</p> <p>d1 = diametro esterno del tubo metallico.</p> <p>s = spessore parete.</p> <p>PN = pressione nominale.</p> <p>PB = polibutene.</p> <p>PE = polietilene.</p> <p>PE-X = polietilene reticolo.</p> <p>PP = polipropilene.</p> <p>PTFE = politetrafluoretilene.</p> <p>PUR = poliuretano.</p> <p>PVC = cloruro di polivinile.</p> <p>PVC-C = cloruro di polivinile clorato.</p> <p>PVC-U = cloruro di polivinile senza plastificanti.</p> <p>PVDF = fluoruro di polivinile.</p>					
R .100						
R 300	<p>Apparecchiatura, lavaggio e pulitura cucine industriali.</p> <p>Dedicate ai ristoranti scolastici indicati.</p>					
R 310	<p>Apparecchiatura, pulitura cucina forniti da assuntore</p>					
R 311	<p>Apparecchiatura, pulitura cucine mobile o fissa, completa di accessori incluso controllo di ricezione eseguito dalla ditta fornitrice.</p> <p>IVA esclusa.</p>					
R .300	<p>Lavapentole-oggetti a traino completamente chiusa a cestini.</p>					
R .310	<p>Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.21 sono da considerare in liquidazione finale.</p>					
R .311	<p>Lavapentole-oggetti a traino a cestini</p> <p>Fabbricato: MAIKO Tipo: UPster K-M 250-S art. n. 32061</p> <p>Fabbricato proposto:</p> <p>.....</p> <p>Tipo:</p> <p>Pannelli laterali e frontali, filtri vasca e bracci per il lavaggio e il risciacquo,</p>	A	1	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>vasca di lavaggio in acciaio AISI 304. Doppia parete, isolata, capottina con apertura e chiusura automatiche, con microinterruttore di sicurezza. 4 cicli di lavaggio e 1 ciclo di autopulizia.</p> <p>Boiler atmosferico (10,5 kw) 18 litri di capacità, con pompa di risciacquo per garantire una costante pressione e temperatura dell'acqua di risciacquo a 84°C, indipendentemente dalla pressione dell'acqua di rete (min. 0,5 bar).</p> <p>Boiler con saldatura in 304 per la protezione dalla corrosione.</p> <p>Il (Wash Safe Control) assicura la corretta pressione e temperatura dell'acqua durante la fase di risciacquo a garanzia di eccellenti prestazioni di risciacquo indipendentemente dalla pressione dell'acqua nella rete (min. 0,5 bar).</p> <p>Termometro. Controllo elettronico con display digitale.</p> <p>Predisposizione per connessione ad un distributore automatico di detergente.</p> <p>Caricamento frontale oppure passante utilizzando tavoli per carico e scarico oggetti.</p> <p>Dimensioni interne: mm780x610x520h. Capacità di carico: n. 3 Gn 1/1.</p> <p>Struttura a doppia cremagliera adatta anche all'alloggiamento di cesti standard da 500x500 mm.</p> <p>Fornita con: n. 1 cesto in acciaio inox e n. 1 telaio supporto teglie/vassoi</p> <p>Caratteristiche</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bassi costi di gestione e il miglior clima interno grazie al recupero del calore efficiente. E il calore generato all'interno della macchina rimane dove è necessario. Questo significa ridurre i costi operativi per la macchina e per la camera aria condizionata (HVAC) 					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>qualità di pulizia massima con minimo ingombro lunghezze flessibili consentono di capacità su misura di lavaggio - economica non poteva tempi di consegna rapidi e massima flessibilità grazie al design modulare.</p> <p>Design modulare per processi semplificati e maniera rapida. Il Upster K macchine a traino della serie sono disponibili con montaggio modulare nel giro di pochi giorni. sia la direzione e l'altezza di lavoro della macchina con poco sforzo possono essere regolati in loco.</p> <p>3 servizi bag</p> <ul style="list-style-type: none"> - per un adattamento ottimale alle esigenze del ripostiglio porte Ala nella zona di lavaggio offrono visibilità esemplare e accessibilità ai sistemi di lavaggio superiore e inferiore <p>La più grande altezza libera Cuocipasta comparabili permette la pulizia anche di grandi piatti sistema di comando semplice con touch screen e display digitali consente super semplice la comunicazione uomo macchina. L'interfaccia Bluetooth è uno strumento di servizio ideale per lo scambio di dati e impostazioni personalizzate quasi remoto.</p> <p>guida operatore ottimale attraverso concetto di funzionamento intuitivo rendono la manipolazione facile: i componenti da pulire sono chiaramente indicate blu</p> <ul style="list-style-type: none"> - Assoluta DIN conformità <p>La velocità di trasporto di UPster K corrisponde al tempo di contatto richiesto a norma DIN SPEC 10534i Questo è particolarmente importante nel senso di igiene sicura.</p> <p>Costruzione</p> <p>Le macchine hanno superfici lisce per agevolare le operazioni di pulizia.</p> <p>Parte frontale, pannelli laterali, vasca di lavaggio, filtro vasca di risciacquo in acciaio inox AISI 304.</p> <p>Assenza di condutture all'interno della camera di lavaggio.</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>Costruzione a doppia parete che riduce il livello di rumore e la dispersione di calore. Acqua (tolleranza valori $\pm 10\%$) Risciacquo finale:</p> <p>260 litri/ora..... Elettrico (tolleranza valori $\pm 10\%$) Tensione di alimentazione: 400 V/3N ph/50 Hz Potenza assorbita:</p> <p>31,4 kW incluso recupero di calore e asciugatura Consumo 1):</p> <p>21,7 kW</p> <p>1) E questa è una media , che è un tasso di impostazione luogo esemplare e tipo di funzionamento si basa. Accessori inclusi . art. n. 32999 Zona di prelavaggio 600mm . art. n. 32999 Zona di lavaggio 650 mm . art. n. 32999 Zona di risciaquo 650 mm . art. n. 32999 Zona di asciugatura 870 mm motorizzato con angolo a 90 ° in uscita. Dati tecnici (tolleranza valori $\pm 10\%$) Lunghezza macchina:</p> <p>1'900 mm Altezza macchina incluso recupero calore:</p> <p>1'950 mm Larghezza macchina:</p> <p>835 mm Dimensioni zona prelavaggio:</p> <p>600 mm Dimensioni zona lavaggio:</p> <p>650 mm Dimensioni zona riasciacquo:</p> <p>650 mm Dimensioni zona asciugatura TR3:</p> <p>870 mm</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R .312	<p>Cestini / h 1) 125 - 150-190 cesti / h:</p> <p>..... 1) Equivalente a quello richiesto nella norma DIN SPEC tempo 10534 contatto. Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di recezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p> <p>Accessori supplementari 1 pz. Kit tubo ingresso acqua in inox corazzato. 1 pz. Kit sistema di filtraggio per lavastoviglie a traino. 1. Kit connessione tubi di scarico. 1. siliconature per ermeticazione di tutti gli elemento completi di matariale di supporto. Elementi macchina + elementi di collegamento macchina + elementi di collegamento muro (piastrelle) con elementi inox macchina e accessori lunghezza circa 30 m. Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di recezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p>	A	1	pz	.....	.....
R .314	<p>Movimentazione Stoviglie Tavolo di entrata con ripiano inferiore grigliato - 1900 mm</p> <p>Fabbricato: MAIKO Tipo: tavolo entrata 10-32241</p> <p>Fabbricato proposto:</p> <p>.....</p> <p>Tipo:</p> <p>Top in acciaio inox AISI 304 lucidato, con bordo</p>	A	1	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R .315	<p>antigocciamento. 4 gambe tubolari a sezione quadrata 40x40 mm su piedini regolabili. Direzione cestello: da destra a sinistra. Costruzione Interamente in acciaio inox AISI 304. Devono essere fissati alla lavastoviglie e dotati di una coppia di piedini all'altra estremità. Tutte le superfici lisce con finitura lucida. Gambe tubolari quadrate in acciaio inox 40x40 mm. Piani completamente piegati con profilo antigocciamento per una pulizia facile e sicura. Vasca per ammollo dimensione 300 x 500 x 300h mm. Dati tecnici Dimensioni esterne, altezza: 900 mm larghezza: 1900 mm profondità: 700 mm Peso netto: kg</p> <p>Accessori compresi 1 pz. Kit per fissaggio a pavimento di 4 gambe quadre composto da 4 piedini con flange e tasselli. 1 pz. Ripiano inferiore per tavolo lavaggio per lavapentole, 900 mm Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di ricezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio Art. n°. 32241 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p> <p>Movimentazione Stoviglie Tavolo di entrata con ripiano inferiore grigliato - 1200 mm</p> <p>Fabbricato: MAIKO Tipo: tavolo entrata 10-32240</p> <p>Fabbricato proposto:</p>	A	1	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>.....</p> <p>Tipo:</p> <p>Top in acciaio inox AISI 304 lucidato, con bordo antigocciolamento. 4 gambe tubolari a sezione quadrata 40x40 mm su piedini regolabili. Direzione cestello: da destra a sinistra.</p> <p>Costruzione Interamente in acciaio inox AISI 304. Devono essere fissati alla lavastoviglie e dotati di una coppia di piedini all'altra estremità. Tutte le superfici lisce con finitura lucida. Gambe tubolari quadrate in acciaio inox 40x40 mm. Piani completamente piegati con profilo antigocciolamento per una pulizia facile e sicura.</p> <p>Vasca dimensione 500 x 400 x 2500h mm.</p> <p>Dati tecnici Dimensioni esterne, altezza: 900 mm</p> <p>larghezza: 1200 mm</p> <p>profondità: 700 mm</p> <p>Peso netto: kg</p> <p>Accessori compresi 1 pz. Kit per fissaggio a pavimento di 4 gambe quadre composto da 4 piedini con flange e tasselli. 1 pz. Ripiano inferiore per tavolo lavaggio per lavapentole, 900 mm Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di ricezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio Art. n°. 32240 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p>					
R .316	Movimentazione Stoviglie Tavolo uscita con ripiano inferiore grigliato - 1300 mm	A	1	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>Fabbricato: MAIKO Tipo: tavolo entrata 40-32223</p> <p>Fabbricato proposto:</p> <p>.....</p> <p>Tipo:</p> <p>Top in acciaio inox AISI 304 lucidato, con bordo antigocciolamento. 4 gambe tubolari a sezione quadrata 40x40 mm su piedini regolabili. Direzione cestello: da destra a sinistra. Costruzione Interamente in acciaio inox AISI 304. Devono essere fissati alla lavastoviglie e dotati di una coppia di piedini all'altra estremità. Tutte le superfici lisce con finitura lucida. Gambe tubolari quadrate in acciaio inox 40x40 mm. Piani completamente piegati con profilo antigocciolamento per una pulizia facile e sicura. Dati tecnici Dimensioni esterne, altezza: 900 mm</p> <p>larghezza: 1300 mm</p> <p>profondità: 580 mm</p> <p>Peso netto: kg</p> <p>Accessori compresi 1 pz. Kit per fissaggio a pavimento di 4 gambe quadre composto da 4 piedini con flange e tasselli. 1 pz. Ripiano inferiore per tavolo lavaggio per lavapentole, 900 mm Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di recezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio Art. n°. 32240 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 311 .317	<p>Movimentazione Stoviglie Tavolo di pre entrata con ripiano inferiore grigliato - 1950 mm</p> <p>Fabbricato:</p> <p>Tipo:</p> <p>Top in acciaio inox AISI 304 lucidato, con bordo antigocciolamento. 4 gambe tubolari a sezione quadrata 40x40 mm su piedini regolabili. Direzione cestello: da sinistra a destra. Costruzione Interamente in acciaio inox AISI 304. Devono essere fissati alla lavastoviglie e dotati di una coppia di piedini all'altra estremità. Tutte le superfici lisce con finitura lucida. Gambe tubolari quadrate in acciaio inox 40x40 mm. Piani completamente piegati con profilo antigocciolamento per una pulizia facile e sicura. Dati tecnici Dimensioni esterne, altezza: 900 mm</p> <p>larghezza: 1950 mm</p> <p>profondità: 900 mm</p> <p>Peso netto: kg</p> <p>Accessori compresi 1 pz. Kit per fissaggio a pavimento di 4 gambe quadre composto da 4 piedini con flange e tasselli. 1 pz. Ripiano inferiore per tavolo lavaggio per lavapentole, 900 mm Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di recezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p>	A	1	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 311 .318	<p>1a carica dei prodotti di pulizia e detergenti.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tuniche da 20 litri o (kg) completi di vasca di contenimento 100% contro la fuoriuscita dei liquidi (nicivi). - In generale la prima carica di tutti i prodotto per il primo funzionamento di esercizio. <p>Incluso trasporto in ogni singola sede del personale di istruzione completo di eventuali apparecchiature informatiche per meglio illustrare la messa in esercizio e i manuali d'uso. (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p>	A	1	ac	.....	.....
R .319	<p>Messa in funzione del o degli apparecchi completo di accessori elencati nella posizione fornitura completa di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - istruzione del personale sul funzionamento minimo in 2 fasi. - istruzione del personale sulla manutenzione giornaliera minimo in 2 fasi. - istruzione del personale sulla pulizia del o degli apparecchi prima e dopo l'uso minimo in 2 fasi. <p>La messa in funzione comprende anche la stesura del protocollo di consegna e la segnalazione dei difetti. Tutti gli interventi di messa in esercizio eseguiti come minimo 2 interventi. Incluso trasporto in ogni singola sede del personale di istruzione completo di eventuali apparecchiature informatiche per meglio illustrare la messa in esercizio e i manuali d'uso. (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p>	A	1	ac	.....	.....
<p>Totale SDC H 3.22 Lavastoviglie a traino</p>						<p>Fr.</p>

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 000	<p>Condizioni</p> <p>. Le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono da contrassegnare con la lettera R davanti al numero della posizione.</p> <p>. Salvo altra indicazione, sono comprese le forniture indispensabili per l'adempimento di una prestazione (norma SIA 118).</p>					
R 400	<p>Apparecchiatura, lavaggio e pulitura griglie con vasca a pavimento.</p> <p>Dedicate ai ristoranti scolastici indicati.</p>					
R 410	<p>Apparecchiatura, pulitura griglie con vasca a pavimento forniti da assuntore</p>					
R 411	<p>Apparecchiatura, pulitura cucine mobile o fissa, griglie con vasca a pavimento completa di accessori incluso controllo di ricezione eseguito dalla ditta fornitrice.</p> <p>IVA esclusa.</p>					
R .100	<p>Griglie con vasca a pavimento inox completo di accessori.</p> <p>Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.25 sono da considerare in liquidazione finale.</p>					
R .110	<p>Pilette e vasche a pavimento Vasca a pavimento AISI 304 sifone centrale - scarico orizzontale o verticale dimensioni variabili in mm completo di kit di fissaggio.</p> <p>Fabbricato:</p> <p>Tipo:</p> <p>Costruzione in acciaio inox AISI 304. Vasca di raccolta con sifone centrale e tubo di scarico orizzontale diametro 110 mm. Top di copertura grigliato. Filtro tondo forato dotato di maniglia. Staffe di sostegno. Facile installazione.</p> <p>Caratteristiche Sifone anti odore. Filtro rifiuti rimovibile. Bulloni di fissaggio a</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R .120	<p>pavimentoome soletta in CA o in cotto con elementi in CA, qualsiasi tipo di materiale completo di bussole chimiche nel caso sia necessario. Facile da ispezionare per eventuali operazioni di pulizia. La finitura elettrochimica dà ale griglie un aspetto luminoso. Ideale per qualsiasi soluzione di scarico, particolarmente indicato per operazioni di pulizia che usano grandi quantità di acqua. Costruzione Piedini di livellamento regolabili. Griglia antiscivolo con maglia da 25x25 mm, h = 25 mm e 1,5 mm di spessore. Vasche di raccolta disponibili con scarico orizzontale. Costruito interamente in acciaio inox AISI 304. Vasche di raccolta con sifone centrale. Scarico Diametro di scarico DN 100 o Pe 110.</p> <p>Pilette e vasche a pavimento Vasca a pavimento AISI 304 sifone centrale - scarico orizzontale o verticale dimensioni variabili in mm completo di kit di fissaggio.</p> <p>Fabbricato:</p> <p>Tipo:</p> <p>Costruzione in acciaio inox AISI 304. Vasca di raccolta con sifone centrale e tubo di scarico orizzontale diametro 110 mm. Top di copertura grigliato. Filtro tondo forato dotato di maniglia. Staffe di sostegno. Facile installazione. Caratteristiche Sifone anti odore. Filtro rifiuti rimovibile. Bulloni di fissaggio a pavimentoome soletta in CA o in cotto con elementi in CA, qualsiasi tipo di materiale completo di bussole chimiche</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>nel caso sia necessario. Facile da ispezionare per eventuali operazioni di pulizia. La finitura elettrochimica dà alle griglie un aspetto luminoso. Ideale per qualsiasi soluzione di scarico, particolarmente indicato per operazioni di pulizia che usano grandi quantità di acqua. Costruzione Piedini di livellamento regolabili. Griglia antiscivolo con maglia da 25x25 mm, h = 25 mm e 1,5 mm di spessore. Vasche di raccolta disponibili con scarico orizzontale. Costruito interamente in acciaio inox AISI 304. Vasche di raccolta con sifone centrale. Scarico Diametro di scarico DN 100 o Pe 110. (2)</p>					
R 900	Apparecchiatura, lavaggio e pulitura cucine industriali.					
R 910	Apparecchiatura, pulitura cucina forniti da assuntore					
R 911	Apparecchiatura, pulitura cucine mobile o fissa, completa di accessori incluso controllo di ricezione eseguito dalla ditta fornitrice. IVA esclusa.					
R .100	Lavatrice a capotta con dosatore di detergente completo di accessori.					
R .110	Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.26 sono da considerare in liquidazione finale.					
R .113	Doccia lavastoviglie KWC Gastro, miscelatore monocomando, bocca mobile s 370 mm, gruppo acustico II cromato 6119773 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)	A	2	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 911 .114	Rubinetto di risciacquamento per WC KWC Star 3/4", dispositivo antisifonaggio gruppo acustico I chromeline 6116331 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)	A	4	pz	.....	.....
R .120	Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.26 sono da considerare in liquidazione finale (2).					
R .124	Tubo rinforzato D. 10 mm 3/4" x 3/4", curvato, 150 cm 6547615 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)	A	2	pz	.....	.....
Totale SDC H 3.26 Rubinetteria						Fr.
Totale SDC H 3.2 Apparecchiatura, lavaggio e pulitura						Fr.
Totale SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura						Fr.
Totale SdO E2033 SUPSI Trevano						Fr.

SdO E3056 CPL centro professionale Locarno

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
SdO E3056	<u>CPL centro professionale Locarno</u>					
SDC H	<u>Impianti ad uso specifico edificio</u>					
SDC H	<u>Impianti ad uso specifico edificio</u>					
SDC H 3	<u>Impianto di lavaggio, di pulitura</u>					
R 000	Condizioni					
	. Le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono da contrassegnare con la lettera R davanti al numero della posizione. . Salvo altra indicazione, sono comprese le forniture indispensabili per l'adempimento di una prestazione (norma SIA 118).					
R 010	Prescrizioni					
R 011	Norme, raccomandazioni e simili. Valgono le edizioni in vigore alla data di inoltro dell'offerta.					
R .100	Norme SIA.					
R .110	Per l'esecuzione dei lavori sono vincolanti le norme SIA in vigore, in particolare la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione" e la norma SIA 380/7 "Impiantistica negli edifici - Complemento della norma 118".					
R 020	Informazioni					
R 023	Ubicazione dell'opera. Dove necessario, il luogo dell'esecuzione o della posa viene designato con l'ubicazione dell'opera, come segue:					
R .100	STABILE SCOLASTICO SEMPRE OCCUPATO Ricordiamo che gli stabili in oggetto degli interventi è costantemente occupato e pertanto nei prezzi unitari vi sono da considerare eventuali maggior costi per installazioni provvisorie o ripristini durante la sera o nel fine settimana. - Nel prezzo vi sono pure da quantificare i diversi interventi che possono essere richiesti in più volte, pertanto non verranno					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 027	<p>riconosciuti aumenti di nessun genere.</p> <p>Abbreviazioni.</p> <p>FE = Filetto esterno.</p> <p>FI = Filetto interno.</p> <p>DN = diametro nominale.</p> <p>d = diametro esterno del tubo di materiale sintetico.</p> <p>d1 = diametro esterno del tubo metallico.</p> <p>s = spessore parete.</p> <p>PN = pressione nominale.</p> <p>PB = polibutene.</p> <p>PE = polietilene.</p> <p>PE-X = polietilene reticolo.</p> <p>PP = polipropilene.</p> <p>PTFE = politetrafluoretilene.</p> <p>PUR = poliuretano.</p> <p>PVC = cloruro di polivinile.</p> <p>PVC-C = cloruro di polivinile clorato.</p> <p>PVC-U = cloruro di polivinile senza plastificanti.</p> <p>PVDF = fluoruro di polivinile.</p>					
R .100						
R 300	<p>Apparecchiatura, lavaggio e pulitura cucine industriali.</p> <p>Dedicate ai ristoranti scolastici indicati.</p>					
R 310	<p>Apparecchiatura, pulitura cucina forniti da assuntore</p>					
R 311	<p>Apparecchiatura, pulitura cucine mobile o fissa, completa di accessori incluso controllo di ricezione eseguito dalla ditta fornitrice.</p> <p>IVA esclusa.</p>					
R .200	<p>Lavapentole apertira frontale con dosatore di detergente completo di accessori.</p>					
R .210	<p>Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.21 sono da considerare in liquidazione finale.</p>					
R .211	<p>Lavapentole/oggetti con pompa di scarico e dosatore detergente con porta frontale</p> <p>Fabbricato: MAIKO Tipo: FV 250.2</p> <p>Fabbricato proposto:</p> <p>.....</p> <p>Tipo:</p> <p>Tecnologicamente avanzate</p>	A	1	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>queste lavaoggetti sono studiate appositamente per far fronte alle più ardue esigenze di lavaggio. Sono dotate del nuovo sistema di controllo elettronico MIKE 2, e di un nuovo sistema di lavaggio oscillante abbinato al sistema rotante di risciacquo fi nale, per avere sempre i migliori risultati.</p> <p>Dietro le porte scorrevoli di queste macchine, una grande cabina di lavaggio per pentole</p> <p>Programmi di lavaggio disponibili: (tolleranza valori $\pm 10\%$) FV 250.2: Programma breve =</p> <p>120 s: Programma normale =</p> <p>240 s: Programma intensivo =</p> <p>480 s:</p> <p>Caratteristiche Le lavaoggetti sono dotate del moderno MIKE 2, sistema di controllo completamente elettronico, come accessorio standard. I tre programmi di lavaggio sono selezionabili con la pressione del relativo simbolo sul pannello di comando. I dati di funzionamento e qualsiasi messaggio sono visualizzati sul display digitale. I simboli facilmente comprensibili, con la chiara indicazione delle temperature di lavaggio e di risciacquo, fanno sì che il controllo del funzionamento della macchina sia facile.</p> <p>MIKE 2 - il sistema di controllo elettronico con interfaccia ad infrarossi per la nuova gamma di prodotti MEIKO Punto 2. Il MIKE 2 rappresenta, oggi, la piu' innovativa tecnologia di controllo applicata alle lavastoviglie. Ed ora, grazie al software M-Commander W, è più facile leggere, defi nire e modifi care i dati tecnici e i parametri di funzionamento, così' come trasferirli ad un</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>PC e, online, inviarli al centro di assistenza per un'immediata elaborazione. Per il servizio di assistenza e la manutenzione.</p> <p>Costruzione</p> <ul style="list-style-type: none"> . Sistema di lavaggio e risciacquo superiore ed inferiore in acciaio inox . Inclinazione del soffitto della cabina di lavaggio per prevenire il gocciolamento dell'acqua sulle stoviglie pulite a fine ciclo di lavaggio. . Doppia parete isolata per un efficace isolamento termoacustico . Pareti interne lisce per una facile pulizia, assenza di tubature all'interno della cabina di lavaggio . Programma di autopulizia . Controllo programmi completamente elettronico con tastiera a simboli schematici e porta ad infrarossi . Sistema Aqua-Stop con vaschetta di raccolta per il contenimento automatico delle eventuali perdite d'acqua e quindi per un funzionamento in tutta sicurezza e una migliore protezione dei componenti della macchina. . Pompa aumento pressione per perfetti risultati di risciacquo, indipendentemente dalla pressione idrica di alimentazione. La pompa garantisce la temperatura e la quantità dell'acqua di risciacquo costanti. . Facile utilizzo grazie alla porta per metà scorrevole e per metà ribaltabile . Altezza dal pavimento 150 mm . Macchina fornita con kit di connessione (flessibili per alimentazione idrica e scarico, cavo elettrico) per una facile e veloce installazione. La pompa di scarico incorporata, garantisce un funzionamento ottimale indipendente dall'altezza dello scarico (altezza max dal pavimento 700 mm). . Sistema AktivPlus per il filtraggio dell'acqua di 					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>lavaggio con eccellenti risultati di lavaggio grazie al continuo filtraggio dell'acqua. Acqua (tolleranza valori $\pm 10\%$) Le macchine possono essere connesse direttamente all'alimentazione idrica senza ulteriori dispositivi di sicurezza intermedi. Pressione idrica di esercizio richiesta minima</p> <p>0,6 bar: pressione max.</p> <p>5 bar: L'installazione deve essere eseguita in conformita' alle disposizioni EN 1717.</p> <p>Scarico $\frac{3}{4}$" : Il punto di scarico a parete deve essere ad un'altezza max di 700 mm dal pavimento. Lunghezza dei tubi in dotazione ca. 1,4 m dalla macchina. Elettrico (tolleranza valori $\pm 10\%$) Tensione di alimentazione: 400 V/3N ph/50 Hz Accessori inclusi 1 x Telaio supporto teglie/vassoi supplementare 1 x Cesto in inox per lavapentole/oggetti, 688 mm Dati tecnici (tolleranza valori $\pm 10\%$) Dimensioni cesto</p> <p>mm 1'310x700: Passing height</p> <p>mm 890: Produttività oraria cesti</p> <p>(teorica)* 30: Motore pompa</p> <p>kW 2 x 2,20: Capacita' vasca</p> <p>litri 100: Risciacquo finale</p> <p>litri/cesto 9: Riscaldamento vasca</p> <p>kW 9,0: Riscaldamento boiler con alimentazione acqua calda</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	45 °C kW: 12,00: alimentazione acqua fredda					
	10 °C kW: 18,00: Assorbimento totale con alimentazione acqua calda					
	45 °C kW: 16,80: alimentazione acqua fredda					
	10 °C kW: 22,80: Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di recezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)					
R .212	Accessori supplementari 1 pz. Kit tubo ingresso acqua in inox corazzato. 1 pz. Kit sistema di filtraggio per lavapentole. Incluso trasporto in ogni singolo locale e controllo di recezione da inserire nel prezzo della fornitura e montaggio. Fornitura, trasporto e montaggio apparecchio (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)	A	1	pz	.....	.....
R .218	1a carica dei prodotti di pulizia e detergenti. - Taniche da 20 litri o (kg) completi di vasca di contenimento 100% contro la fuoriuscita dei liquidi (nicivi). - In generale la prima carica di tutti i prodotto per il primo funzionamento di esercizio. Incluso trasporto in ogni singola sede del personale di istruzione completo di eventuali apparecchiature informatiche per meglio illustrare la messa in esercizio e i manuali d'uso. (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)	A	1	ac	.....	.....
R .219	Messa in funzione del o degli apparecchi completo di accessori elencati nella	A	1	ac	.....	.....

Modulo offerta: **16002.2**
 Oggetto: **URTS - 2 Ristoranti scolastici lotto**
 Capitolo: 4911/19 Apparecchi sanitari (V'19)

Pagina: 29
 Data: 12.06.2019

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
	<p>posizione fornitura completa di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - istruzione del personale sul funzionamento minimo in 2 fasi. - istruzione del personale sulla manutenzione giornaliera minimo in 2 fasi. - istruzione del personale sulla pulizia del o degli apparecchi prima e dopo l'uso minimo in 2 fasi. <p>La messa in funzione comprende anche la stesura del protocollo di consegna e la segnalazione dei difetti. Tutti gli interventi di messa in esercizio eseguiti come minimo 2 interventi. Incluso trasporto in ogni singola sede del personale di istruzione completo di eventuali apparecchiature informatiche per meglio illustrare la messa in esercizio e i manuali d'uso. (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p>					
	Totale SDC H 3.21 Lavapentole					Fr.

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 000	<p>Condizioni</p> <p>. Le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono da contrassegnare con la lettera R davanti al numero della posizione.</p> <p>. Salvo altra indicazione, sono comprese le forniture indispensabili per l'adempimento di una prestazione (norma SIA 118).</p>					
R 400	<p>Apparecchiatura, lavaggio e pulitura griglie con vasca a pavimento.</p> <p>Dedicate ai ristoranti scolastici indicati.</p>					
R 410	<p>Apparecchiatura, pulitura griglie con vasca a pavimento forniti da assuntore</p>					
R 411	<p>Apparecchiatura, pulitura cucine mobile o fissa, griglie con vasca a pavimento completa di accessori incluso controllo di ricezione eseguito dalla ditta fornitrice.</p> <p>IVA esclusa.</p>					
R .100	<p>Griglie con vasca a pavimento inox completo di accessori.</p> <p>Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.25 sono da considerare in liquidazione finale.</p>					
R .110	<p>Pilette e vasche a pavimento Vasca a pavimento AISI 304 sifone centrale - scarico orizzontale o verticale dimensioni variabili in mm completo di kit di fissaggio.</p> <p>Fabbricato:</p> <p>Tipo:</p> <p>Costruzione in acciaio inox AISI 304. Vasca di raccolta con sifone centrale e tubo di scarico orizzontale diametro 110 mm.</p> <p>Top di copertura grigliato.</p> <p>Filtro tondo forato dotato di maniglia. Staffe di sostegno.</p> <p>Facile installazione.</p> <p>Caratteristiche</p> <p>Sifone anti odore.</p> <p>Filtro rifiuti rimovibile.</p> <p>Bulloni di fissaggio a</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R .120	<p>pavimentoome soletta in CA o in cotto con elementi in CA, qualsiasi tipo di materiale completo di bussole chimiche nel caso sia necessario. Facile da ispezionare per eventuali operazioni di pulizia. La finitura elettrochimica dà ale griglie un aspetto luminoso. Ideale per qualsiasi soluzione di scarico, particolarmente indicato per operazioni di pulizia che usano grandi quantità di acqua. Costruzione Piedini di livellamento regolabili. Griglia antiscivolo con maglia da 25x25 mm, h = 25 mm e 1,5 mm di spessore. Vasche di raccolta disponibili con scarico orizzontale. Costruito interamente in acciaio inox AISI 304. Vasche di raccolta con sifone centrale. Scarico Diametro di scarico DN 100 o Pe 110.</p> <p>Pilette e vasche a pavimento Vasca a pavimento AISI 304 sifone centrale - scarico orizzontale o verticale dimensioni variabili in mm completo di kit di fissaggio.</p> <p>Fabbricato:</p> <p>Tipo:</p> <p>Costruzione in acciaio inox AISI 304. Vasca di raccolta con sifone centrale e tubo di scarico orizzontale diametro 110 mm. Top di copertura grigliato. Filtro tondo forato dotato di maniglia. Staffe di sostegno. Facile installazione. Caratteristiche Sifone anti odore. Filtro rifiuti rimovibile. Bulloni di fissaggio a pavimentoome soletta in CA o in cotto con elementi in CA, qualsiasi tipo di materiale completo di bussole chimiche</p>					

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 900	<p>nel caso sia necessario. Facile da ispezionare per eventuali operazioni di pulizia. La finitura elettrochimica dà alle griglie un aspetto luminoso. Ideale per qualsiasi soluzione di scarico, particolarmente indicato per operazioni di pulizia che usano grandi quantità di acqua. Costruzione Piedini di livellamento regolabili. Griglia antiscivolo con maglia da 25x25 mm, h = 25 mm e 1,5 mm di spessore. Vasche di raccolta disponibili con scarico orizzontale. Costruito interamente in acciaio inox AISI 304. Vasche di raccolta con sifone centrale. Scarico Diametro di scarico DN 100 o Pe 110. (2)</p> <p>Apparecchiatura, lavaggio e pulitura cucine industriali. Dedicata ai ristoranti scolastici indicati.</p>					
R 910	Apparecchiatura, pulitura cucina forniti da assuntore					
R 911	Apparecchiatura, pulitura cucine mobile o fissa, completa di accessori incluso controllo di ricezione eseguito dalla ditta fornitrice. IVA esclusa.					
R .100	Lavatrice a capotta con dosatore di detergente completo di accessori.					
R .110	Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.26 sono da considerare in liquidazione finale.					
R .114	Rubinetto di risciacquamento per WC KWC Star 3/4", dispositivo antisifonaggio gruppo acustico I chromeline 6116331 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)	A	2	pz	.....	.....

SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura

Posizione	Descrizione	GQ	Quantità	UM	Prezzo unitario	Totale
R 911 .120	Gli sconti accordati sulla posizione eCCC-E H 3.26 sono da considerare in liquidazione finale (2).					
R .122	<p>Tubo rinforzato D. 10 mm 3/4" x 3/4", curvato, 100 cm 6547613 (compreso trasporto, Tariffa sul Traffico Pesante e montaggio)</p> <p>Totale SDC H 3.26 Rubinetteria</p> <p>Totale SDC H 3.2 Apparecchiatura, lavaggio e pulitura</p> <p>Totale SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura</p> <p>Totale SdO E3056 CPL centro professionale Locarno</p> <p>TOTALE (escl. IVA)</p> <p>IVA 7.70 %</p> <p>TOTALE (incl. IVA)</p>	A	1	pz	.....	.....
						Fr.
						Fr.
						Fr.
						Fr.
						Fr.
						Fr.
						Fr.

RICAPITOLAZIONE

Posizione	Descrizione	Totale 1	Totale 2
	<u>SdO E Parte comune tutte le sedi Lugano - Locarno</u>		
	<u>SDC H Impianti ad uso specifico edificio</u>		
	<u>SDC H Impianti ad uso specifico edificio</u>		
	<u>SDC H 2 Cucina Industriale</u>		
SDC H 2.91	Opere a regia	Fr.	
SDC H 2.92	Smontaggi	Fr.	
SDC H 2.93	Costi secondari	Fr.	
SDC H 2.9	Diversi	Fr.	
	Totale SDC H 2 Cucina Industriale		Fr.
SdO E	Parte comune tutte le sedi Lugano - Locarno	Fr.	
	<u>SdO E203 SUPSI Trevano</u>		
	<u>SDC H Impianti ad uso specifico edificio</u>		
	<u>SDC H Impianti ad uso specifico edificio</u>		
	<u>SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura</u>		
SDC H 3.22	Lavastoviglie a traino	Fr.	
SDC H 3.26	Rubinetteria	Fr.	
SDC H 3.2	Apparecchiatura, lavaggio e pulitura	Fr.	
	Totale SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura		Fr.
SdO E2033	SUPSI Trevano	Fr.	
	<u>SdO E305 CPL centro professionale Locarno</u>		
	<u>SDC H Impianti ad uso specifico edificio</u>		
	<u>SDC H Impianti ad uso specifico edificio</u>		
	<u>SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura</u>		
SDC H 3.21	Lavapentole	Fr.	
SDC H 3.26	Rubinetteria	Fr.	
SDC H 3.2	Apparecchiatura, lavaggio e pulitura	Fr.	
	Totale SDC H 3 Impianto di lavaggio, di pulitura		Fr.
SdO E3056	CPL centro professionale Locarno	Fr.	
	TOTALE (escl. IVA)		Fr.
	IVA 7.70 %		Fr.
	TOTALE (incl. IVA)		Fr.

Capitoli in uso:**CPN**

H	Impianti ad uso specifico	edificio
H 2	Cucina Industriale	
H 29	Diversi	
H 291	Opere a regia	
H 292	Smontaggi	
H 293	Costi secondari	
H 3	Impianto di lavaggio, di	pulitura
H 32	Apparecchiatura, lavaggio	e pulitura
H 321	Lavapentole	
H 322	Lavastoviglie a traino	
H 326	Rubinetteria	

Suddivisione dell'Opera

E	Parte comune tutte le sedi	Lugano - Locarno
E2033	SUPSI	Trevano
E3056	CPL centro professionale	Locarno