## Studio di Architettura e Direzione Lavori **Arch. José Stefanini** REG – OTIA – DL SUPSI

Monte Carasso, 01. ottobre 2019

N.rif.: 578 236 N.IVA: CHE-109.444.504

A tutte le ditte partecipanti

OGGETTO: 19092 CONCORSO OPERE DA FALEGNAME – SME1 (Scuola Media 1) BELLINZONA ns.ref.: js

Spettabili ditte, Egregi Signori,

con la presente presentiamo le nostre risposte alle domande ricevute per le opere oggetto di concorso.

Vogliate prenderne giusta nota per l'allestimento della vostra miglior offerta.

Cordialmente

Il Titolare

Studio a Architettura Arch. José Stefanini REG-OTIA-DL SUPSI Monte Carasso - Roveredo T. +41(0)91 827 44 17 stefanini.archi@gmail.com

Allegati: citati

c.p.c.: SL - Bellinzona (P.Barelli)

## Studio di Architettura e Direzione Lavori Arch. José Stefanini REG – OTIA – DL SUPSI

## 114 I/2012 Ponteggi di lavoro

- 1. pag. 13 pos 541.400 cosa intende per spostamento, pz. 30? Si intende lo spostamento dei ponteggi mobili da aula a aula.
- 2. pag. 13 pos. 541.500 messa a disposizione up= pz. per x mesi 40 up cosa intende? quanti pz. per quanti mesi?

Si intendono i 10 pz per la durata di 4 mesi (10 pz x 4 mesi = 40up).

3. Il ponteggio deve servire solo per l'esecuzione delle nostre opere e verrà usato anche da altre ditte per altri lavori?

Il ponteggio serve unicamente per le opere messe a concorso.

# Studio di Architettura e Direzione Lavori Arch. José Stefanini REG – OTIA – DL SUPSI

#### 371 I/2015 Finestre in legno

- 1. Le finestre esistenti presentano tracce di **amianto**? No. È necessario uno smaltimento differenziato a causa dell'amianto?
- 2. Le finestre sono previste in **legno di larice**, trattate con **vernice coprente** bianca 9016 interna e verde chiaro all'esterno.

Il legno di larice, oltre a essere per natura piuttosto " nervoso e irrequieto", è caratterizzato da una discreta presenza di resina che, sotto l'influsso dei raggi solari caldi tende ad apparire sulla superficie esterna della finestra.

Nel caso specifico, con un trattamento chiuso coprente, la resina solleverebbe lo strato di vernice esterna, causando dei danni alla verniciatura. La resina pone difficoltà anche in lavori di riverniciatura per la manutenzione dei serramenti.

Riteniamo di poter consigliare un'esecuzione in **legno di abete lamellare**, con venatura fine, ideale per verniciature coprenti in quanto presenta pochissima resina ed è un legno che non si deforma. Inoltre il legno di abete lamellare ha un costo inferiore al larice.

Che tipo di legno dobbiamo prevedere?

L'offerta deve essere compilata con i materiali richiesti a concorso.

3. Le dimensioni della **sezione delle ante** delle finestre sono indicate sul disegno allegato con una larghezza di **90 mm.** 

Possono essere costruite con la dimensione standard del profilo con una larghezza di **70 mm**, che porterebbe pure un po' più luce?

No, il serramento dovrà essere ricostruito/offerto con le geometrie originali indicate a concorso.

4. Nel disegno allegato di sezione verticale della finestra è disegnato uno **scossetto** inferiore sul telaio. Nel capitolato d'offerta non viene né menzionato né c'è una posizione con dimensioni, quantitativi e prezziario. In ogni caso tecnicamente sarebbe ben difficile lasciare lo scossetto dov'è ora e asportare il telaio della finestra con un taglio sopra lo scossetto.

Vanno calcolati scossetti nuovi e se sì che dimensioni e quantitativo?

Come da piano da appalto (TAVOLA no.03.2 sostituzione serramenti e vetri aule speciali.) lo scossetto non deve essere rimosso/danneggiato.

Il taglio per la rimozione del serramento è indicato nel piano da appalto sopra menzionato.

5. Le ante apribili sono previste con ferramenta a spagnoletta Legru Lager.

Le **ante semifisse**, apribili solo saltuariamente per la pulizia, hanno pure loro una chiusura con spagnoletta Legru Lager o va bene una chiusura con viti incassate a filo anta, con viti inserite anche nei traversi per una migliore ermeticità? No.

6. La chiusura Legru Lager è una chiusura a spagnoletta, con maniglia a leva.

Nel capitolato d'offerta è specificato "con rosette scorrevoli per inserimento maniglia in lega di zinco.

Cosa intende? Si intende l'esecuzione di una rosetta con maniglia rimovibile (apertura completa del serramento solo per pulizia).

7. Alla pos. 831.101 è previsto il maggior costo per l'apertura dell'anta anche a ribalta.

Il sistema Legru Lager prevede in questo caso l'applicazione di un congegno angolare con manopola, posato in vista nell'angolo inferiore dell'anta, lato cerniere come pure bacchette di acciaio, il tutto zincato giallo. Ci conferma questo tipo di ferramenta o preferisce un'esecuzione con ferramenta di chiusura standard tipo Siegenia Titan AF, con ferramenta completamente nascosta in battuta?

Titte le composerte deve consur un contratte de la cilia de

Tutta la serramenta deve essere nascosta come originale.