

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Bellinzona

Concorso N°.: 19126
Appalto LCPubb

E2010 PALAZZO DI GIUSTIZIA - LUGANO

CAPITOLATO D'APPALTO E MODULO D'OFFERTA
PER LA :

**FORNITURA APPARECCHI PER IL RILEVAMENTO
FUMI E CO**

Con la sottoscrizione del presente modulo d'offerta, gli offerenti accettano di trattare in modo confidenziale e con segretezza tutte le informazioni che riceveranno o delle quali verranno a conoscenza, in qualsiasi forma esse siano (orale, scritta, grafica, dimostrativa, progetto, bozza, digitale) e senza alcuna limitazione, relative all'oggetto dei documenti.

ATTENZIONE !
Completare nelle disposizioni particolari le
pos. 224.620, 224.710 e 224.720.

Importo dell'offerta CHF. _____

IVA 7.7 % CHF. _____

IMPORTO COMPLESSIVO CHF. _____

Luogo e data :

L'offerente:
(timbro e firma) :



INDICE

1.	CORREZIONI DEL MODULO D'OFFERTA	pag.	3		
2.	DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE	da pag.	4	a pag.	8
3.	CAPITOLATO D'APPALTO	da pag.	9	a pag.	33
4.	BASI DI CALCOLO (CPN 103)	a pag.	34		
5.	MODULO D'OFFERTA	da pag.	35	a pag.	47

ALLEGATI:

Piano -2
Piano -1
Piano PT
Piano 1
Piano 2
Piano 3
Piano 4
Piano 5
Piano 6

1. Correzioni del modulo d'offerta.

Correzioni o cancellature dei prezzi, come pure l'omissione dei prezzi unitari, comportano l'esclusione dell'offerta dalla procedura d'aggiudicazione.

Eventuali errori dei prezzi unitari devono essere notificati per mezzo del presente formulario, che è parte integrante dell'offerta.

Durante l'esame delle offerte, il committente (in seguito COM) deve rettificare unicamente eventuali errori aritmetici, previa comunicazione a tutti i concorrenti (RLCPubb, art. 42 cpv. 2).

Pag.	Posizione	Prezzo esposto		Prezzo corretto	
		p. unitario	Importo CHF.	p. unitario	Importo CHF.

Importo totale dell'offerta corretta (IVA esclusa)	CHF.	
IVA 7.7 %	CHF.	
Importo totale dell'offerta corretta (IVA compresa)	CHF.	

Eventuali osservazioni dell'offerente:

.....

.....

.....

.....

Timbro e firma (solo se il presente formulario è utilizzato):

.....

2. Dichiarazioni dell'offerente.

Le presenti dichiarazioni devono essere compilate in modo completo dall'offerente.

Le indicazioni relative i quadri, il personale, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nell'eventuale programma di lavoro richiesto.

2.1 L'offerente individuale.

Offerente

Nome :

Indirizzo :

Telefono :

Telefax :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Firmatario del CCL: :

▪ a decorrere dal :

▪ presso :

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

▪

Struttura dell'offerente:

Direzione (nominativo):

▪

▪

▪

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale struttura dell'offerente (esclusi apprendisti):

Personale domiciliato (unità):

Personale estero (unità):

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo il personale sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Le ditte che sono una succursale sono tenute ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale relativo all'appalto:

(per personale relativo all'appalto si intende la media delle unità per tutta la durata della prestazione).

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale personale relativo all'appalto:

Personale a disposizione in caso di urgenza:
(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta del COM)

Totale personale a disposizione:

2.2 **Consorzio.**

Consorzio non ammesso.

2.3 **Subappalto.**

Subappalto non ammesso.

2.4 Assicurazioni.

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzio).

In caso di consorzio è richiesta un'unica assicurazione RC rappresentante il consorzio.

L'offerente dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni.

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF

Per sinistro CHF

Danni materiali:

Per sinistro CHF

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF

Compagnia d'assicurazione:

Nome:

Polizza no.:

Franchigia per sinistro: CHF

Contratto collettivo di lavoro.

Contratto collettivo di lavoro:

Sezione:

Data d'edizione

Eventuali osservazioni:

-
-
-
-

Documenti allegati dall'offerente.

L'offerta comprende i seguenti allegati.

L'elenco dettagliato degli eventuali allegati al capitolato d'appalto deve essere allestito dall'offerente su di un foglio separato da consegnare con l'offerta.

2.5 Autocertificazione / Dichiarazioni dell'offerente.

1. Rispetto dei contratti collettivi di lavoro	SI	NO
L'offerente si dichiara disposto a osservare il contratto nazionale mantello (CNM) risp. il contratto collettivo di lavoro (CCL), vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, in caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, si dichiara disposto a osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM/CCL di categoria esistente per i lavori che intende offrire. Abilita pertanto la rispettiva commissione paritetica cantonale a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, nel cui settore non esiste contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto normale di lavoro e, in mancanza dello stesso, le norme usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Rispetto delle disposizioni di sicurezza sul lavoro e tutela della salute	SÌ	NO
L'offerente s'impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Imposte e oneri sociali	SÌ	NO
L'offerente ha pagato le imposte cantonali ,comunali e alla fonte dovute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara con la presente di aver pagato le imposte federali dirette dovute, come pure l'imposta sul valore aggiunto dovuta.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente conferma di aver pagato i seguenti oneri sociali dovuti, incluse le percentuali dedotte dal salario dei lavoratori:		
AVS/AI/IPG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assegni familiari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione disoccupazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUVA o istituto analogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LPP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pensionamento anticipato (PEAN) o istituzione analoga per le categorie assoggettate. Indicare il nome dell'Istituto: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contributi professionali per le categorie assoggettate.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente si impegna a versare nei termini previsti i contributi sociali dovuti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Fallimento o concordato / pegno	SÌ	NO
L'offerente dichiara di non essere oggetto di nessuna procedura per fallimento o concordato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara che negli ultimi dodici mesi non è stato costituito nessun pegno nei suoi confronti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Dichiarazione d'integrità	SÌ	NO
L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Foro competente	SÌ	NO
L'offerente riconosce quale Foro competente quello del domicilio del Committente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Crociare quanto fa al caso:

Osservazioni/chiarimenti dell'offerente:

La mancata o incompleta compilazione di informazioni o risposte richieste comporterà l'esclusione dell'offerta (art. 39a, cpv. 4 RLC Pubblica/CIAPI).

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina, oltre ad accettare le condizioni contenute nel fascicolo CPN Disposizioni particolari, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'inserimento di crocette negli appositi spazi, dichiarandosi disposto a provarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara d'aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto.

In caso d'indicazioni non vere o artificialmente incomplete il COM si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto - anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali - informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:

- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti;
- di autocertificare la validità di quanto in questi riportato;
- di aver stabilito i prezzi sulla base del presente capitolato d'oneri di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti;
- di aver preso atto di quanto indicato nelle presenti disposizioni particolari, prescrizioni speciali ed eventuali direttive, di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi e i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporre l'adeguamento.

3. Disposizioni Particolari.

000 Condizioni.

Le posizioni, il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

100 Organizzazione del COM, ubicazione, destinazione dell'opera, entità dei lavori.

120 COM, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori.

121 COM, proprietario.

121.100 COM.
Repubblica e Cantone del Ticino
Rappresentata dal
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Servizio appalti
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Telefono +41 91 814 78 44
Telefax +41 91 814 78 39
e-mail dfe-sl.appalti@ti.ch

123 Progettista, consulente.

123.200 Architetto.

123.210 ValeggiaPanzera e Associati Sagl – Architetto RegB | OTIA | VSI Elvis Panzera
Via Trevano 76 – 6900 Lugano | t. 091 972 21 49 | vpa@architettivapa.ch

123.300 Ingegneri civile.

123.310 Casanova Ingegnaria - Ing.Msc eth-z| SIA | OTIA Alessio Casanova
Via Sguancia 5 – 6912 Pazzallo | t. 091 972 18 17 | info@casanovaingegneria.ch

123.500 Ingegneri specialisti.

123.510 Ingegnere elettrotecnico.
Piona ENGINEERING SA – Ing OTIA | REG William Meneghin
Via Cantonale 35° - 6928 Manno | t. 091 610 16 80 | piona@piona.ch

123.520 Ingegnere sanitario.
VRT SA – Ing. SIA | OTIA Francesco Visani
Centro Carvina 2 | 091 911 10 30 | info@vrt.ch

123.530 Ingegnere riscaldamento e ventilazione.
VRT SA – Ing. SIA | OTIA Francesco Visani
Centro Carvina 2 | 091 911 10 30 | info@vrt.ch

123.700 Consulenti, specialista antincendio.

123.710 Ing. Fabio Della Casa | CP 214 6982 Agno.

124 Direttore dei lavori.

124.100 Verrà definito in seconda fase, prima dell'inizio dei lavori.

130 Descrizione dell'opera, ubicazione, destinazione ed entità dei lavori.

131 Descrizione dell'opera.

131.100 Il presente appalto ha per oggetto la fornitura degli apparecchi per il rilevamento dei fumi e CO presso il Palazzo di Giustizia a Lugano, in particolare per ciò che riguarda gli impianti di sicurezza.

131.200 Gli interventi edilizi previsti hanno l'obiettivo di riduzione del rischio residuo in caso di incendio.

132 Ubicazione.

132.100 Ubicazione.

132.110 Palazzo di Giustizia | Blocchi A,B,C,D via Pretorio a Lugano | Mappale 339.

140 Dati caratteristici dell'opera, quantità principali.

142 Dati caratteristici dell'opera.

142.100 L'intervento è previsto in tutti i blocchi del Palazzo di Giustizia, ma prevalentemente ai piani – 2 e -1, come pure alcune opere nei torrioni dei vani scale agli ultimi piani. L'appalto prevede la realizzazione, adeguamento e integrazione degli impianti di sicurezza attualmente assenti o non rispondenti a quanto previsto dal rapporto antincendio.

143 Quantità principali.

143.100	Forniture apparecchi per rivelazione fumo	apparecchi n.	1600
	Forniture apparecchi per rivelazione CO	apparecchi n.	30

150 Delimitazioni.

153 Modifiche di progetto del COM.

153.100 Fornitura.
Nell'eventualità in cui le importanti modifiche di progetto dovessero influenzare i tempi di fornitura di materiale, il COM provvederà a comunicare le modifiche di progetto 8 settimane prima della loro esecuzione conformemente al programma lavori.

153.200 Modifiche.
Il COM si riserva il diritto di apportare, in ogni tempo, delle modifiche di progetto alle opere aggiudicate senza che l'Imprenditore possa far valere pretese di risarcimento di qualsiasi genere.

160 **Suddivisioni.**

161 **Suddivisione e ubicazione dell'opera.**

161.200 Ubicazione dell'opera.

Piano -2 Blocchi A, B, C, D | Piano -1 Blocco A, C | Piano Terra Blocco A | Vani Scale
Blocchi A, C, D.

200 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.

210 Descrizione semplificata.

R 219 Per la messa in appalto vale:

R 219.100 In ordine di priorità:

- a) il capitolato d'appalto;
- b) il modulo d'offerta;
- c) i piani ed i documenti d'appalto;
- d) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118;
- e) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione.

221 Genere di procedura.

221.100 Procedura di appalto libera.

La legge sulle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 8 della LCPubb del 20.2.2001 ed il relativo regolamento di applicazione (RLCPubb), nonché le successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso.

222 Offerte parziali.

222.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

223 Criteri di idoneità.

223.100 Con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

223.200 Ai concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte, rispettivamente i consorzi/subappaltanti formati da ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

223.300 I concorrenti sono tenuti a produrre una dichiarazione – della Commissione paritetica competente – comprovante il rispetto del contratto collettivo di lavoro per la propria categoria.

223.400 L'offerente deve avere realizzato almeno una fornitura di apparecchiature per il rilevamento dei fumi e CO per un importo IVA compresa uguale o maggiore di CHF 40'000.00 realizzato e terminato negli ultimi 5 anni.

224 Criteri d'aggiudicazione.

224.100 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri e sottocriteri, con le rispettive ponderazioni.
Nell'assegnazione dei punteggi la nota sarà espressa con due decimali dopo la virgola e arrotondata per eccesso.
Per tutti i risultati delle formule matematiche inferiori a 1 sarà assegnata la nota minima equivalente a 1.

224.110 Criteri d'aggiudicazione:

		Criteri	Sotto criteri
01	Economicità-Prezzo	50 %	
01.1	Importo globale dell'offerta		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
02	Attendibilità dei prezzi	20 %	
02.1	Attendibilità dei prezzi		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
03	Prontezza di fornitura	22 %	
03.1	Prontezza di fornitura		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
04	Formazione apprendisti	5 %	
04.1	Formazione apprendisti		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
05	Perfezionamento professionale	3 %	
05.1	Perfezionamento professionale		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
Totale		100.00 %	

224.130 Qualora le offerte giudicabili siano due, il fattore di ponderazione economicità-prezzo assumerà anche la percentuale prevista per l'attendibilità dei prezzi, lo stesso principio sarà adottato qualora tutte le offerte superino il preventivo massimo depositato del COM. Gli altri criteri, come i metodi di calcolo per l'aggiudicazione, rimarranno invariati.

224.140 Qualora ci sia unicamente un'offerta giudicabile, il COM si riserva il diritto d'annullare il concorso.

224.200 Assegnazione della nota sul prezzo.

224.210 **Economicità – prezzo.**

Importo globale dell'offerta

Assegnazione della nota sul prezzo

La nota (minor prezzo 6 punti) concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula riportata percentualmente:

$$N_x = N_{max} - \frac{N_{max} - N_s}{P_{min} * S\%} * (P_x - P_{min})$$

Note:

1 Nota minima N_{min}

4 sufficienza N_s

6 Nota massima N_{max}

N_x Nota per un importo P_x

Condizioni per l'economicità: S=20%

Importi:

P_{min} Importo offerta più bassa

P_s Importo corrispondente alla nota 4

P_x Importo di un'offerta x

$$P_s = P_{min} * (1 + S\%)$$

224.400 Assegnazione della nota sull'attendibilità dell'offerta.

224.410 **Attendibilità dei prezzi.**

L'attendibilità del prezzo nel suo globale sarà valutata in base alla media delle offerte che rientrano nel preventivo del COM.

Le ditte che superano il preventivo del COM saranno ritenute non giudicabili e saranno escluse dalla gara d'appalto.

In base ad una distribuzione dei punti, come da grafico riportato di seguito, definita dal COM con dei parametri (P_{min} ; f_1 ; f_2 ; P_{max}), sarà assegnata una nota da 1 a 6 che diminuirà proporzionalmente rispetto al valore P_r dell'offerta di riferimento calcolata.

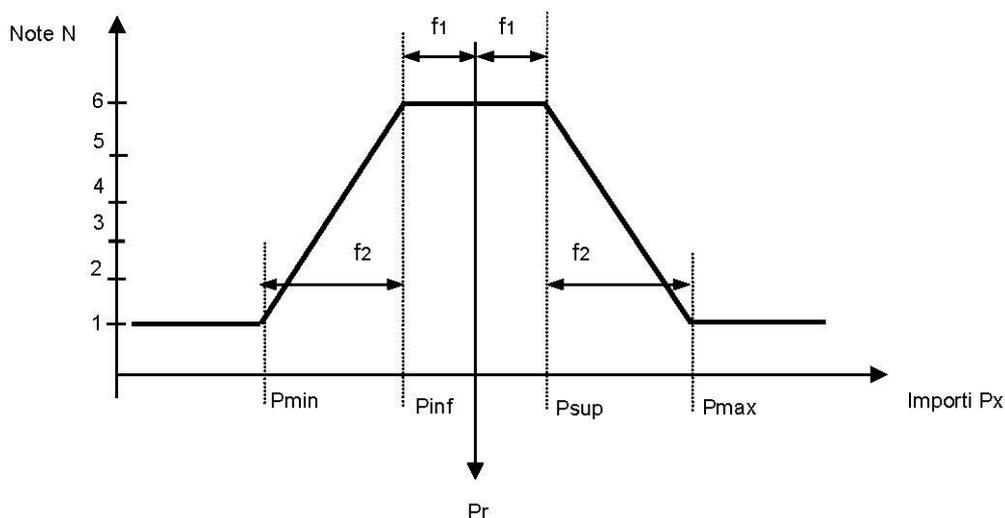
Formula: $P_r = P_o$

P_r = Prezzo di riferimento

P_o = Prezzo medio di tutte le offerte inferiore al preventivo del COM

Condizioni per l'attendibilità dei prezzi: $f_1 = 5\%$ $f_2 = 15\%$

Le offerte che ottengono la nota 1 in questo criterio verranno scartate dalla gara d'appalto.



$$P_x \leq P_{min} \quad N = 1$$

$$P_{min} < P_x < P_{inf} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_x - P_{min})}{P_{inf} - P_{min}}$$

$$P_{inf} < P_x < P_{sup} \quad N = 6$$

$$P_{sup} < P_x < P_{max} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_{max} - P_x)}{P_{max} - P_{sup}}$$

$$P_x \geq P_{max} \quad N = 1$$

224.600 Assegnazione della nota sull'organizzazione del cantiere.

224.620 **Prontezza di fornitura.**

L'offerente dovrà indicare i giorni di preavviso per iniziare o riprendere la fornitura, la valutazione avverrà con il seguente punteggiato.

Segnare con una crocetta la prontezza di fornitura:

giorni	1	.....	Pti.6
giorni	2	.....	Pti.5
giorni	3	.....	Pti.4
giorni	4	.....	Pti.3
giorni	5	.....	Pti.2 (grado di prontezza massimo ammesso 5 giorni)

La mancata indicazione della prontezza di fornitura comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.700 Assegnazione della nota sulla formazione apprendisti e perfezionamento professionale.

224.710 **Formazione apprendisti.**

Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<http://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/schede-tecniche>), valida a partire del 01.07.2016.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero apprendisti
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	2 (Luigi, Carlo)
Anno 2	2 (Luigi, Carlo)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	6

Totale apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni

L'offerente ha fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Si

No

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.720 Perfezionamento professionale.

Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<http://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/schede-tecniche>), valida a partire del 20.10.2016.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero dipendenti in perfezionamento
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	1 (Carlo)
Anno 2	2 (Carlo, Luigi)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	5

Totale dipendenti in perfezionamento professionale negli ultimi 5 anni

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

225 Trattative.

225.100 Non viene condotta alcuna trattativa.

230 Scadenza dell'iscrizione, informazioni, luogo e termini d'inoltro dell'offerta.

231 Iscrizione all'appalto.

231.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

232 Ritiro dei documenti di appalto e partecipazione alle spese.

232.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

233 Sopralluoghi.

233.100 Sopralluogo individuale autonomo.

Si premette che le ditte offerenti siano perfettamente a conoscenza del luogo di fornitura, delle condizioni ambientali e di lavoro. Qualora non lo fossero, esse sono tenute ad acquisire tali conoscenze prima dell'inoltro dell'offerta.

234 Informazioni.

234.100 Vedi pos. 123.510 del presente fascicolo.

235 Lingua e valuta.

235.100 Gli atti d'appalto e la procedura di aggiudicazione saranno in lingua italiana.

235.200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta.

236.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

237 Apertura dell'offerta.

237.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

238 Validità dell'offerta.

238.100 Dalla data d'apertura dell'offerta, 6 mesi con possibilità di prolungamento.

238.200 Il COM si riserva la possibilità di richiedere un altro prolungamento del termine di validità dell'offerta.

240 Documenti per l'appalto.

241 Documenti consegnati.

241.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

250 Offerta.

251 Modalità d'inoltro.

251.100 Deve essere inoltrata una copia in originale di capitolato d'appalto e modulo d'offerta compilata in ogni sua parte, firmata ove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto.

251.200 L'offerente può proporre:

1. Prodotti equivalenti offerti

I materiali ed i prodotti proposti dall'offerente nelle posizioni con l'indicazione "prodotto equivalente offerto" devono soddisfare le caratteristiche tecniche richieste nel testo della singola posizione. L'offerente è tenuto a presentare la lista dei prodotti equivalenti offerti e le schede tecniche di quest'ultimi. In caso di dimenticanza dell'indicazione, nel modulo d'offerta, del prodotto equivalente offerto, il COM verificherà l'equivalenza del prodotto proposto sulla base delle schede tecniche allegate all'offerta.

2. Prodotti come da richiesta del COM

Se l'offerente intendesse offrire il prodotto di riferimento proposto dal COM (stesso tipo e fabbricante) non è tenuto ad allegare le schede tecniche ma è comunque tenuto a compilare il modulo d'offerta con l'indicazione del prodotto offerto. In caso di dimenticanza dell'indicazione del prodotto offerto ed in assenza di schede tecniche, la sua offerta non verrà esclusa immediatamente ma sarà tenuto, su richiesta del COM, di trasmettere una dichiarazione con la quale conferma l'utilizzo del prodotto di riferimento del COM

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252 Allegati dell'offerente.

252.100 Documenti da inoltrare con il capitolato d'appalto o con l'elenco prezzi.

- 252.110 a) Dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento degli importi relativi ai seguenti contributi sociali:
- AVS/AI/IPG;
 - SUVA o istituto analogo;
 - Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
 - Cassa pensioni (LPP);
 - Contributi professionali;
 - Imposte alla fonte;
 - Dichiarazione avvenuti pagamenti PEAN per le ditte assoggettate CCL PEAN.

Le dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei pagamenti degli oneri sociali devono attestare l'adempimento dei requisiti al giorno esatto dall'emittente ma almeno:

- per i concorsi da inoltrare dal 1. gennaio al 30 giugno, l'avvenuto pagamento degli oneri sociali fino al 30 settembre dell'anno precedente
- per i concorsi da inoltrare dal 01 luglio al 31 dicembre, l'avvenuto pagamento degli oneri fino al 31 marzo dell'anno in corso

b) Dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei requisiti al giorno del loro rilascio:

- Imposte cantonali e comunali cresciute in giudicato;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima della scadenza del concorso.

c) Dichiarazioni attestanti il rispetto del CCL al quale si riferisce la commessa:

- Dichiarazione della commissione paritetica competente;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima della scadenza del concorso

oppure

Piattaforma informatica *Portale offerenti* (www.offerenti.ti.ch)

Per le dichiarazioni di cui all'art. 39 RLCPubb/CIAP è sufficiente la produzione della relativa documentazione sul Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch), la verifica sarà espletata alla data del termine per l'inoltro delle offerte. Qualora l'offerente non dovesse figurare nell'elenco, o figurasse senza indicazione dell'eventuale settore (CCL) se richiesto, il committente procederà ai sensi dell'art. 39a cpv. 4 lett. b RLCPubb/CIAP a richiedere la documentazione cartacea fissando un termine preteritorio di esecuzione.

Resta riservata la facoltà del committente di richiedere in ogni tempo gli attestati originali per verifica.

Le dilazioni di pagamento non sono ammesse e comportano l'esclusione dell'offerta.

- d) Lista dei prodotti equivalenti offerti, certificati e schede tecniche;
- e) 1 referenza per una fornitura di apparecchiature per il rilevamento dei fumi e CO come indicato alla pos. 223.400 del presente fascicolo;
- f) Dichiarazione di riservatezza.

Tutte le dichiarazioni, attestazioni o certificazioni richieste, nel rispetto di quanto sopra, e aggiornate, dovranno essere presentate redatte dai competenti servizi alle quali le stesse si riferiscono. La documentazione potrà essere presentata anche in fotocopia.

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

- 252.200 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti.
- a) Analisi prezzi dettagliata (manodopera, materiali, macchinari, supplementi);
 - b) Garanzia di buona esecuzione come a pos. 271.210;
 - c) Certificato rilasciato dall'Ufficio esecuzione fallimenti attestante che il offerente non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 38 cpv.1 lett b) del RLCPubb (art. 38 cpv. 2 RLCPubb);
 - d) Dichiarazione d'utilizzo del prodotto di riferimento proposto dal COM;
 - e) Lettera d'intenti dell'istituto bancario o assicurativo che rilascerà la garanzia di buona esecuzione;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.200, nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

- 252.220 Dopo l'aggiudicazione l'offerente dovrà fornire al COM una copia della polizza RC.

R259 Motivi d'esclusione dell'offerta e d'annullamento della procedura.

- 259.100 Motivi d'esclusione.
- 259.110 Il COM depositerà, presso la Cancelleria dello Stato o presso la Sezione della logistica per le procedure ad invito, in busta chiusa l'importo massimo preventivato per la realizzazione dell'opera a concorso.
Il preventivo sarà aperto in seduta pubblica prima dell'apertura delle offerte pervenute (data apertura vedi FU o lettera invito).
Le offerte il cui importo supera l'importo massimo preventivato non saranno prese in considerazione per l'aggiudicazione.
- 259.111 Nel caso in cui tutte le offerte superino il preventivo depositato, il COM si riserva il diritto di giudicare le offerte pervenute e proseguire la procedura di concorso.
- 259.120 La mancata presentazione dei documenti richiesti comporta l'esclusione dell'offerente dal concorso.
- 259.130 Se i prodotti offerti non sono prodotti equivalenti, l'offerta sarà esclusa.
- 259.140 L'offerta inoltrata da un offerente che è stato aggiudicatario di una precedente delibera e che si è reso responsabile di comportamenti tali da interrompere il rapporto di fiducia con il committente Stato quali l'interruzione ingiustificata dei lavori, la cattiva o deprecabile condotta in cantiere, ostacolato rispettivamente ritardato illecitamente o senza motivo l'esecuzione dei lavori all'interno del cantiere o qualsiasi altra violazione grave del contratto per l'esecuzione delle opere aggiudicate, sarà considerata come non giudicabile.

- 259.200 Annullamento delle procedure.
- 259.210 Con riferimento all'art. 34 LCPubb ed all'art. 55 del RLCPubb, il COM si riserva il diritto d'annullare o rinunciare alla gara d'appalto.
Non aggiudicazione.
Se per motivi particolari la procedura d'appalto dovesse subire dei ritardi segnatamente in caso di ricorsi, il COM si riserva già sin d'ora il diritto di posticipare o di annullare la delibera.
- 259.220 Nell'eventualità in cui rimanesse in gara un unico offerente, il COM si riserva il diritto di annullare la procedura d'aggiudicazione.
- 259.300 I concorrenti non avranno diritto, in ogni caso, ad alcun tipo di risarcimento.
- 260 Varianti, subappaltatori, fornitori, coimprenditori.**
- 261 Varianti.**
- 261.100 Le varianti non sono ammesse.
- 270 Prestazioni di garanzia.**
- 271 Prestazione di garanzia richieste dal COM.**
- 271.100 Prestazioni di garanzia secondo la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".
- 271.110 Trattenuta in contanti secondo l'art. 150 norma SIA 118.
Trattenuta in contanti secondo l'art. 150,
oppure
Trattenuta solo per l'eventuale parte eccedente l'importo aggiudicato indicato nella garanzia di buona esecuzione, depositata di cui al pos. 271.200.
- 271.120 Garanzia solidale secondo l'art. 181 della norma SIA 118.
- 271.200 Garanzia di buona esecuzione.
- 271.210 Ai possibili aggiudicatari della commessa può essere richiesta la presentazione, prima dell'aggiudicazione, di una garanzia solidale di buona esecuzione, bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 48 RLCPubb/CIAP.
La garanzia deve essere presentata come il modello allegato.
Sono pure impegnative le condizioni contenute nello stesso. Il testo è da riprendere integralmente senza aggiunte né modifiche.
La garanzia di buona esecuzione deve poter essere consegnata al COM entro 5 giorni lavorativi dalla relativa richiesta.

300 Terreno destinato alla costruzione, particolarità locali.

350 Ostacoli, limitazioni, difficoltà.

351 Ostacoli, limitazioni e difficoltà.

351.100 Causati da attività esistenti, attività del cantiere, visitatori, visite guidate, orari di lavoro, lavoro a turni e coimprenditori.

351.110 I lavori saranno eseguiti in concomitanza con l'esercizio abituale del Palazzo di Giustizia. I lavori non dovranno arrecare nessun impedimento alle regolari attività. Non è escluso che alcuni interventi saranno eseguiti alla sera.
Durante le operazioni di demolizione assicurarsi di prendere tutte le precauzioni contro eccessive vibrazioni al fine di non arrecare danno allo stabile.
Sono da adottare protezioni contro la polvere e garantire la pulizia ordinaria quotidiana ad ogni interruzione di attività.

360 Collegamenti viari del cantiere.

361 Con accesso su strada.

361.100 Strade, piste e simili.

361.110 Da via Pretorio o Via Bossi.

370 Posteggi, aree di trasbordo e di deposito, locali, impianti di cantiere.

371 Posteggi esistenti, aree di trasbordo e di deposito.

371.100 Posteggi.

371.110 Da concordare con DL

371.200 Aree di trasbordo.

371.210 Da concordare con DL

371.300 Aree di deposito.

371.310 Da concordare con DL

371.400 Protezione del cantiere.

371.410 Da concordare con DL

600 Procedimento dei lavori, scadenze, premi, penale.

620 Procedimento dei lavori, pianificazione programmatica, fasi di costruzione, programma dei lavori.

621 Procedimento dei lavori.

621.100 Prima dell'inizio dei lavori il COM/DL allestirà un programma lavori vincolante con la ditta assuntrice.

624 Programma dei lavori.

624.100 Di principio non è garantita la fornitura in una sola volta.

624.200 Qualora il COM decidesse che la fornitura verrà suddivisa in più volte, l'offerente non potrà rivendicare indennizzi alcuni a seconda del numero di forniture.

630 Termini, scadenze.

632 Inizio della fornitura.

632.100 Presumibilmente primavera 2020, subordinatamente all'approvazione del nuovo credito quadro di manutenzione.

632.200 Se per motivi indipendenti dal COM l'inizio dei lavori è ritardato, l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.

635 Fine della fornitura.

635.100 Secondo indicazione della DL del committente.

640 Premi, penali, regola bonus-malus.

642 Penali.

642.100 Nel caso di mancata fornitura degli apparecchi entro i termini stabiliti alla pos. 224.620 "Prontezza di fornitura", il committente esigerà la rifusione di ogni danno diretto o indiretto conseguente il ritardo. Il committente applicherà inoltre una multa convenzionale: **Per il mancato rispetto della pos. 224.620 è prevista una penale di CHF 500.— (cinquecento) per ogni giorno lavorativo, così anche per piccoli quantitativi.**

650 Procedure in caso di controversie.

651 Procedure in caso di controversie.

651.100 Altre procedure in caso di controversie.

651.110 Eventuali vertenze saranno sottoposte al Pretore di Bellinzona.

R 652 Ordine di priorità dei documenti del contratto d'appalto.

- 652.100
1. Il testo del contratto d'appalto (secondo il formulario di contratto).
 2. Le condizioni particolari:
 - a) Il promemoria della discussione d'offerta;
 - b) Capitolato d'appalto.
 3. L'elenco perfezionato delle prestazioni con i prezzi dell'offerta (modulo d'offerta).
 4. I piani e i documenti allegati.
 5. Le condizioni generali:
 - a) La norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione";
 - b) I complementi alla norma SIA 118 editi dalla SIA, dal VSS e dal CRB;
 - c) Nell'ordine: le altre norme SIA, le norme VSS, ulteriori norme edite dalle associazioni professionali purché citate nei documenti contrattuali.

700 Normative, esigenze particolari.

720 Normative SIA.

721 Norme, prenorme, raccomandazioni e direttive SIA.

721.100 Le norme SIA sono applicabili e vale l'edizione in vigore alla data di riferimento (generalmente data d'invio dell'offerta). In particolare vale la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione di lavori di costruzione".

740 Normative d'altre associazioni professionali.

741 Altre norme, disposizioni, direttive, istruzioni, raccomandazioni e simili.

741.100 Prescrizioni federali.

741.200 Prescrizioni cantonali.

741.300 Con riferimento alle precedenti prescrizioni di cui alle pos. 741.100 e .200, oltre al presente fascicolo, vanno osservate tutte le leggi, ordinanze e prescrizioni federali e cantonali in vigore; si ricordano in particolare quelle sulla protezione dell'aria e dell'acqua, sui rumori, ecc.

741.400 Prescrizioni comunali, polizia delle costruzioni, polizia del fuoco.

741.500 Valgono inoltre:

La Legge Federale (OIBT) sull'elettricità del 24.06.1902 e tutte le ordinanze in vigore;
La norma tecnica per gli impianti elettrici a bassa tensione NIBT 2015/1-2;
Regolamento Ispettorato delle Fabbriche, dell'Istituto di sicurezza (PIZ) e delle Associazioni d'assicurazione;
Le norme antincendio armonizzate EN 62305 parti 1 fino a 4 in vigore;
Le direttive antincendio VKF 2015;
Le norme antincendio VKF 2015;
Le Leggi cantonali sulla protezione antincendio 2015 e tutti gli allegati;
Norme di protezione incendio AICAA;
Le disposizioni generali contenute nell'offerta;
Le norme SIA di riferimento per gli impianti elettrici;
La Legge Federale sulla protezione da radiazioni non ionizzanti (ORNI) e tutte le Ordinanze in vigore;
Le norme per Installazioni SN SEV 1000:2010;
Direttive della SUVA "Costruzione e disposizione dei dispositivi di comando".
Regole e valori, vedi EN50160;

741.600 Prescrizioni SUVA

In materia di sicurezza si fa riferimento all'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori, nei lavori di costruzione (in part. L'art. 3) e alla norma SIA 465 "Sécurité des ouvrages et des installations".

R 790 Deroghe alle norme SIA.

R 791 Descrizione delle deroghe.
Norma SIA 118

R 791.200 Art. 86 cpv. 1-3 - Modifica delle quantità.

Viene modificato come segue: Tutti i quantitativi indicati nell'elenco prezzi sono prettamente indicativi e pertanto non impegnano il COM verso l'offerente deliberatario. I prezzi unitari restano in ogni caso invariati, indipendentemente dalle possibili variazioni dei quantitativi o della mancata esecuzione di determinate posizioni.

L'offerente non può quindi pretendere indennizzo alcuno a seconda delle variazioni dei quantitativi.

Le descrizioni esposte nel modulo d'offerta sono da verificare prima dell'inoltro dell'offerta. In fase d'esecuzione e liquidazione non verranno riconosciuti supplementi o pretese per opere prevedibili ed accertabili già in fase d'offerta.

Il COM, a suo giudizio, può variare o sopprimere le quantità esposte nel modulo d'offerta senza che l'Offerente esecutore possa avanzare pretese.

R791.300 Art. 87 (precisazione).

Lavori non previsti, eseguiti senza la preventiva fissazione dei prezzi, non saranno riconosciuti.

R791.400 Art.135 (deroga).

Il trasporto dei materiali e del personale, come delle necessarie installazioni di servizio, è d'esclusiva competenza dell'offerente.

R 791.500 Art. 154 - Liquidazione finale, inoltro e verifica.

Cpv.1 viene modificato come segue: L'offerente è tenuto a notificare al COM l'avvenuto inoltro alla direzione lavori della liquidazione finale.

Cpv. 2 viene modificato come segue: La direzione lavori verifica entro 15 giorni la liquidazione finale. Il risultato della verifica dovrà essere trasmesso al COM il quale provvederà a comunicare all'offerente il risultato della stessa entro 30 giorni. La direzione lavori non è autorizzata a riconoscere eventuali pretese dell'offerente nei confronti del COM per importi superiori al 10% dell'importo di contratto o superiori a CHF 5'000.--.

Cpv. 3 viene modificato come segue: Se durante la verifica non si riscontrano divergenze, la liquidazione finale è da considerarsi riconosciuta da entrambe le parti con la comunicazione del risultato della verifica da parte del COM. La DL comunica tempestivamente all'offerente le divergenze riscontrate e le motiva. Queste divergenze sono da appianare al più presto.

R 791.600 Art. 155 cpv. 1 - Scadenza delle pretese di liquidazione, termine di pagamento.

Viene modificato come segue: Il credito dovuto all'offerente in base alla liquidazione finale scade a partire dalla comunicazione del risultato della verifica da parte del COM (art. 154 cpv. 2) ed è pagabile entro 30 giorni (art. 190); scadono pure gli importi che sono ancora contestati dopo la comunicazione di verifica della direzione dei lavori e che dovessero in seguito rivelarsi dovuti.

Resta riservata la disposizione dell'art. 152 per la parte del credito corrispondente alla trattenuta del COM.

800 Lavori di costruzione, esercizio del cantiere.

830 Disposizioni riguardanti il cantiere.

831 Disposizioni riguardanti i posteggi, le aree di trasbordo e di deposito.

831.100 Da concordare con DL.

833 Disposizioni riguardanti locali, container baracche, magazzini e simili.

833.100 Da concordare con DL.

834 Disposizioni riguardanti le attrezzature di sollevamento, di carico, di trasporto e di immagazzinamento.

834.100 Da concordare con DL.

Saranno messi a disposizione ascensori previa accurata protezione.
Secondo indicazioni DL.

837 Altre disposizioni relative ai lavori di costruzione.

837.100 Essendo uno stabile esistente, si raccomanda di prestare attenzione e di informarsi preventivamente presso le utenze e le aziende locali, per determinare la loro posizione al fine di non arrecare danno.
Inoltre ricordiamo che le attività ordinarie del Palazzo di Giustizia non dovranno in alcun modo essere interrotte.
Prendere provvedimenti contro le vibrazioni, i rumori e la polvere.
Garantire la pulizia ordinaria giornaliera.

R838 Cartello pubblicitario.

838.100 Non sono ammessi cartelloni pubblicitari della ditta imprenditrice.

840 Misurazione, tracciamenti, misurazioni di controllo e delle deformazioni.

841 Misurazioni.

841.100 Concetto.

841.110 Secondo norma SIA.

842 Tracciamenti.

842.100 Concetto.

842.110 Secondo piani allegati e secondo indicazioni DL.

843 Misurazioni di controllo.

843.100 Piani e concetti di controllo.

843.110 In funzione di quanto effettivamente posato e/o messo in opera.

- 843.300 Prestazioni dell'offerente.
- 843.310 Tutto quanto descritto nel modulo d'offerta secondo le disposizioni Cantionali e delle norme SIA come pure le norme dell'arte del costruire e del buon senso.
- 850 Ventilazione di cantiere e riscaldamento di cantiere, manutenzione, pulizia, servizio invernale.**
- 853 Manutenzione e pulizia.**
- 853.100 L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta, sgombero e eliminazione dei rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza.
L'onere è da includere nei prezzi unitari.
- 860 Demolizione controllata, ripristino.**
- 862 Ripristino dopo ultimazione lavori.**
- 862.100 Ripristino di costruzioni, di impianti, di terreni e di zone circostanti dopo l'ultimazione dei lavori o della chiusura del cantiere.
- 862.110 Le costruzioni, gli impianti, i terreni e le zone circostanti alle opere terminate devono essere sistemate alla situazione pre-esistente.

900 Assicurazioni, amministrazione, controlli dell'esecuzione dei lavori.

920 Assicurazioni del COM.

922 Assicurazione dei lavori di costruzione.

922.100 Il COM conclude un'assicurazione per lavori di costruzione (Bauwesenversicherung). L'aliquota a carico dell'offerente, sull'importo netto della liquidazione (IVA esclusa), ammonta allo 0.3 %.

930 Assicurazioni dell'offerente.

Assicurazioni dell'offerente richieste dal COM.

931 Assicurazione responsabilità civile dell'offerente.

931.100 Il COM richiede una copertura minima per sinistro.

Danni corporali: CHF 5'000'000.-

Danni materiali: CHF 5'000'000.-

931.200 L'offerente s'impegna ad informare immediatamente il COM nei seguenti casi:

- l'offerente oppure l'assicurazione disdicono il contratto assicurativo oppure ritira l'impegno da quest'ultimo;
- la somma assicurativa viene diminuita oppure consumata;
- il contratto assicurativo non viene prolungato;
- il premio assicurativo non è stato versato nei termini contrattualmente pattuiti.

L'assicuratore dell'offerente s'impegna a garantire le prestazioni del contratto assicurativo per un periodo minimo di quattro settimane dopo l'informazione scritta al COM.

L'offerente ha l'obbligo di annunciare immediatamente i danni ai posti competenti.

Nel caso di danni che mettono in pericolo le costruzioni, l'acqua di falda, il traffico pubblico e privato, e in modo generale la popolazione, nonché danni avvenuti a costruzioni o a impianti di erogazione, l'offerente è tenuto ad avvertire immediatamente gli organi competenti

933 Assicurazioni speciali.

933.100 I veicoli dell'assuntore, impiegati per trasporti, dovranno esser coperti da assicurazione RC per trasporti "conto terzi". Le medesime condizioni valgono anche per trasporti effettuati per conto dell'assuntore.

940 Rapporti, variazioni di prezzo, pagamenti, situazioni.

941 Rapporti.

941.100 Obbligo di controllo e di stesura dei rapporti.

941.110 Per lavori secondo prezzi unitari (pos. CPN. e gerarchia eCCC-E).
Per lavori secondo prezzi globali.
Per lavori secondo prezzo forfetario.
Per lavori a regia.
Rapporti giornalieri, contenente il numero degli operai e delle macchine impiegate, le loro ore lavorative ordinate secondo le posizioni dell'elenco dei prezzi e della gerarchia eCCC-E, come pure le prestazioni giornaliere, nella forma indicata dalla DL.
L'offerente deve trasmettere alla DL, giornalmente, il rapporto giornaliero del giorno precedente.

942 Fatturazione delle variazioni di prezzo.

942.100 Condizioni di retribuzione secondo il cap. 103 "Basi di calcolo".

943 Fatturazione e flusso dei pagamenti.

943.100 Prescrizioni amministrative.

Tutte le fatture e le richieste di pagamento con l'indicazione dell'oggetto, sono da indirizzare a:

Sezione della logistica
Area della realizzazione e dell'esercizio del Sottoceneri.
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona

Le richieste di pagamento intestate al COM sono da inoltrare in un esemplare originale

943.130 Rimunerazione dei lavori a regia: fanno stato le "Prescrizioni per l'utilizzo della tariffa a regia" della SSIC (o dell'Associazione specifica di riferimento).

943.140 La fatturazione di ogni fornitura o prestazione dovrà essere fatta mensilmente dopo l'esecuzione della fornitura o prestazione stessa e la sua accettazione. Il pagamento a 30 giorni fine mese.
L'IVA non è da includere nei prezzi unitari, ma da trasferire in modo palese sull'importo totale della fattura.

943.150 L'offerente non potrà in nessun caso e per nessun altro motivo eseguire opere a regia senza averne avvertito preventivamente la DL, ed aver ricevuto dalla stessa regolare ordine scritto.

944 Piani dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione.

944.400 Pagamenti di situazione.

944.410 Condizioni e spiegazioni.

a) Le richieste di acconto e di liquidazione parziale, allestite mensilmente, dovranno essere accompagnate dai computi metrici allestiti in contraddizione con la DL e dal rapporto aggiornato sullo stato di avanzamento dei lavori.

- b) Ogni lavoro o fornitura deve essere riportato nei bollettini di computo in maniera precisa secondo il modulo d'offerta con le suddivisioni eCCC-E (SN 506 511), descrivendo esattamente la natura del lavoro o della fornitura eseguita, completa dell'indicazione del numero della posizione corrispondente dell'elenco prezzi, dei riferimenti necessari ai piani esecutivi o di liquidazione, della descrizione dell'elemento secondo la gerarchia eCCC-E, la sua definizione e la quantità di riferimento.
- c) La rendicontazione delle attività (situazione) dovrà evidenziare i tipi di elementi utilizzati (gerarchia eCCC-E), il relativo raffronto con l'elenco delle prestazioni (posizioni CPN), le quantità, le grandezze di riferimento, i prezzi e i costi. La stazione appaltante renderà disponibile il supporto per la raccolta e fornitura dei dati richiesti.
- d) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per le successive verifiche saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.
- e) Si specifica che fino al momento della conferma da parte del COM dell'accettazione della liquidazione finale, l'offerente è tenuto a rimanere a disposizione della DL e del COM per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.
- f) Il COM potrà versare all'offerente degli acconti conformemente all'avanzamento dei lavori. Gli acconti saranno versati dedotta una trattenuta conformemente pos. 270, a valere quale garanzia per l'adempimento degli obblighi dell'offerente fino al collaudo dell'opera.
- g) L'offerente dovrà presentare la prova dell'avvenuto pagamento delle prestazioni fornite dai subappaltatori. In caso di richiesta d'acconto, da parte dell'offerente, non proporzionate alle richieste di acconto o versamenti ai subappaltatori, il COM si riserva il diritto di adeguare l'importo richiesto.
- h) Divieto di cessione o di pegno.
L'offerente non può né cedere né dare in pegno i crediti che gli derivano dal presente contratto senza l'esplicito consenso del COM.

945 Liquidazione finale.

945.200 Termini per il controllo della liquidazione finale.

945.210 Secondo norma SIA 118, art. 154, con le relative deroghe.

945.300 Termine per il pagamento della liquidazione finale.
Secondo norma SIA 118, art. 155 , con le relative deroghe.

945.400 Trattenute.
Le trattenute di garanzia saranno versate all'offerente secondo l'art. 152 della norma SIA 118.

R947 Tasse.

947.100 Le tasse di bollo cantonali relative alla stipulazione del contratto saranno completamente a carico dell'offerente.

970 Documentazione dell'opera.

971 Documentazione dell'opera.

971.100 L'offerente è tenuto a svolgere i collaudi finali sui lavori eseguiti, e presentare la relativa documentazione firmata.

980 Disposizioni speciali.

980.100 Prima dell'inizio dei lavori l'assuntore ha l'obbligo di effettuare tutti gli accertamenti necessari, onde evitare danni a terzi, a manufatti esistenti, la verifica di eventuali condotte aeree e sotterranee di ogni genere e natura.
In caso di anomalie deve avvisare la DL.

980.200 L'assuntore dovrà controllare le misure iscritte nei piani; eventuali differenze o inesattezze dovranno essere segnalate tempestivamente al progettista e alla direzione lavori.
La mancata segnalazione obbliga l'assuntore ad assumersi la responsabilità di eventuali danni che ne possono derivare.

980.300 Il trasporto di materiali e del personale ai piani, come pure le necessarie installazioni di servizio sono di esclusiva competenza dell'assuntore e a suo carico.

980.400 Se prima della consegna alla stazione appaltante le opere/materiali eseguiti e forniti dovessero risultare danneggiati totalmente o parzialmente, l'assuntore è responsabile. L'assuntore è tenuto quindi ad assicurare per tempo le proprie opere e materiali contro tale eventualità, assumendo piena responsabilità nei confronti della stazione appaltante e liberando questa da ogni partecipazione al riguardo (secondo norme SIA).

Le spese per danni in cantiere, il cui colpevole non è identificabile, saranno ripartite fra le imprese occupate in cantiere, proporzionalmente all'importo di liquidazione, secondo giudizio della DL.

980.500 La ditta assuntrice è responsabile dei danni causati durante le prove di funzionalità agli impianti nonché di danni causati agli apparecchi, siano essi forniti dalla ditta stessa oppure da terzi.

980.600 I prezzi unitari e a corpo s'intendono per opere eseguite a regola d'arte, complete, compresi tutti gli accessori e i lavori di preparazione.
Nei prezzi sono pure compresi tutti gli oneri sociali, i più recenti aumenti di salario e dei costi, il trasporto degli operai e del materiale, le spese per la protezione, la sicurezza, la sorveglianza, la tassa di bollo.

Nei prezzi dell'offerta sono pure compresi:

- le assicurazioni contro i furti e i danni;
- la presentazione di modelli di apparecchi e di accessori su richiesta della DL;
- tutte le modifiche da apportare a piani e schemi sopravvenute durante la fase esecutiva dei lavori;
- il tempo adeguato di ET (elaborazione tecnica) e TP (tempo di preparazione) del responsabile tecnico assegnato dalla ditta appaltatrice al mandato in oggetto;
- il tempo per le misurazioni in contraddittorio;
- il tempo necessario alle riunioni di cantiere o di coordinamento;
- nei prezzi unitari della fornitura degli apparecchi deve essere compresa anche la tassa di riciclaggio (TRA).

- 980.700 Il materiale deve essere consegnato in tempo.
Lo scarico e il trasporto sono a carico e a rischio del fornitore. La DL darà eventuali ordini di priorità.
Fornitura e posa di apparecchi inseriti nel modulo d'offerta: vedi 102 lett. c).
Tutti i modelli di apparecchi indicati nel modulo d'offerta fanno parte del progetto di dettaglio.
- 980.800 Collaudi.
Il costo dei collaudi, secondo le vigenti norme, deve essere compreso nell'offerta, così come pure l'allestimento dei relativi rapporti e delle prove di funzionamento.
- 980.900 Riunione di cantiere settimanale.
La ditta assuntrice dovrà presenziare ogni settimana alla riunione di cantiere con un responsabile per il tempo ritenuto necessario: prestazione calcolata e inclusa nei prezzi unitari del capitolato d'appalto.
- 980.1000 Piani di revisione.
La ditta assuntrice è tenuta, al termine dei lavori e prima della liquidazione finale, alla consegna di una copia di piani e schede tecniche.
- 980.1100 Sostituzione del responsabile di cantiere da parte dell'assuntore.
Si comunica alle ditte concorrenti che se durante il corso dei lavori la ditta assuntrice dovesse cambiare il responsabile del cantiere questa sarà tenuta, a sue spese, ad assicurarsi che abbia ricevuto tutte le dovute informazioni e i relativi piani-schemi e dettagli.
- 980.1200 Sostituzione del responsabile di cantiere da parte del progettista.
Il COM si riserva il diritto, senza doversi giustificare, di pretendere la sostituzione del responsabile di cantiere, senza che la ditta assuntrice possa opporsi a tale decisione. Obiettivo è garantire il miglior risultato e la massima collaborazione durante i lavori per non pregiudicarne il risultato finale.

4. Basi di calcolo (CPN 103).

100 Settore principale della costruzione: basi contrattuali.

R109 Le indicazioni contemplate nei paragrafi da 100 a 400 costituiscono le basi per i prezzi dell'offerta principale e per quelli di eventuali offerte complementari.

110 Basi contrattuali sulla base del CNM e del CCL.

111 Data di riferimento delle basi di calcolo per il settore principale della costruzione, paragrafi da 100 a 400.

111.100 Quale data di riferimento vale:
Data dell'inoltro offerta.

112 Contratto nazionale mantello CNM.

112.100 Vale:

112.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

113 Contratto collettivo di lavoro CCL.

113.100 Vale:

113.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

700 Variazioni di prezzo.

700.200 Prezzi fissi, senza variazioni.

MODULO D'OFFERTA

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
1	<p>Dispositivo di gestione e controllo</p> <p>MARCA: SIEMENS ART: FC2060-CC</p> <p>Centrale per la gestione e il controllo del sistema di segnalazione allarme incendio Sinteso, con unità di comando, unità di comando pompieri e portadocumenti. con le seguenti caratteristiche: - Connessione di max 1512 periferiche Sinteso - Alimentazione 24V inclusa - Funzionamento d'emergenza integrato - Possibilità integrazione di dispositivi teletrasmissione - Possibilità integrazione altre centrali</p> <p>COMPLETA DI:</p> <p>Modulo di linea Fdnet per la gestione dei loop di rivelazione ART: FCL2001-A1 6 PEZZI</p> <p>Alimentatore (24VDC/2,5A) per il comando delle porte taglia-fuoco ART: MDR-60-24 2 PEZZI</p> <p>Modulo di rete ART: FN2001-A1 4 PEZZI</p> <p>Accumulatore 12V, 45Ah ART: FA2007-A1 2 PEZZI</p> <p>Modulo di interconnessione in fibra ottica con trasmissione Multimode 2 PEZZI</p> <p>Distributore per gestione asservimenti e interfacciamento centrali ART: FS20-INST/FH2002-A1 2 PEZZI</p> <p>Morsiettiera ART: DSK20-Set 6 PEZZI</p> <p>Modulo di immissione/emissione per governare 4 comandi ausiliari decentralizzati in caso di incendio (250VAC/4A) e per l'inserimento di quattro contatti di lavoro o contatti di riposo sorvegliati, a potenziale zero, per la conferma di stati tecnici ART: FDCIO222 2 PEZZI</p> <p>Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.</p> <p><u>Prodotto equivalente offerto:</u></p> <p>MARCA: _____</p> <p>TIPO/N. ART.: _____</p> <p>_____</p> <p>(allegare schede tecniche complete)</p>	n.	2.00		

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
2	Pannello pompieri MARCA: SIEMENS ART: FT2040-CZ Terminale di rivelazione incendio Sinteso con unità di comando pompieri. Modulo di rete per integrazione con centrali Sinteso e batterie a tampone per l'alimentazione in mancanza rete. Dimensioni: B430xH398xT108 mm. Custodia per alloggiamento piani, combinabile con il pannello pompieri ART. FH2006-A1 Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.	n.	2.00		
		n.	2.00		
	<u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)				
3	Pannello secondario MARCA: SIEMENS ART: FT2010-C1 Terminale di comando per piani Sinteso dimensioni (LxHxP): 283x207x46 mm Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.	n.	2.00		
	<u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)				
4	Teletrasmissione MARCA: SIEMENS ART: ipLINK4lte 8K Trasmettitore per la trasmissione d'allarme con antenna base, via rete dati TCP/IP con ridondanza LTE, UMTS, GPRS. Funzioni di base: - Trasmissione di messaggi di pericolo, guasto alle centrali di ricezione allarme e alle società di sorveglianza private. - Controlli di connessione automatici, configurabile alle centrali di ricezione allarme e società di sorveglianza private. CARATTERISTICHE DI PRESTAZIONI: - 8 ingressi allarme con ciclo di monitoraggio selezionabile - 3 uscite errori - 1 uscita multifunzione Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.	n.	1.00		

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
	<p><u>Prodotto equivalente offerto:</u></p> <p>MARCA: _____</p> <p>TIPO/N. ART.: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(allegare schede tecniche complete)</p>				
5	<p>Rivelatore di fumo</p> <p>MARCA: SIEMENS ART: FDO221 + FDB222</p> <p>Rivelatore di fumo per l'individuazione precoce di incendi con fiamme e formazione di fumo, nonché di fuochi covanti</p> <p>Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.</p> <p><u>Prodotto equivalente offerto:</u></p> <p>MARCA: _____</p> <p>TIPO/N. ART.: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(allegare schede tecniche complete)</p>	n.	900.00		
6	<p>Rivelatore di fumo per autorimesse e celle</p> <p>MARCA: SIEMENS ART: FDOOT241-A + FDB222</p> <p>Rivelatore di fumo con ASAtechnology per l'individuazione precoce di incendi con fiamme e formazione di fumo, nonché di fuochi covanti</p> <p>Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.</p> <p><u>Prodotto equivalente offerto:</u></p> <p>MARCA: _____</p> <p>TIPO/N. ART.: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(allegare schede tecniche complete)</p>	n.	150.00		
7	<p>Zoccolo rivelatore incendio</p> <p>MARCA: SIEMENS ART: FDB291</p> <p>Zoccolo per rivelatore incendio. installazione apparente</p> <p>Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.</p>	n.	1110.00		

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
	<u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)				
8	Spia riporto allarme installazione apparente MARCA: SIEMENS ART: FDAI92 + AI330 Spia per riporto intervento apparecchio di rivelazione incendio, installazione apparente. Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	530.00		
9	Spia riporto allarme installazione a incasso MARCA: SIEMENS ART: FDAI93 Spia per riporto intervento apparecchio di rivelazione incendio, installazione a incasso in soffitti ribassati o telai porte Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	130.00		
10	Spia riporto allarme per pavimenti tecnici MARCA: SIEMENS ART: FDAI93 + MVH1 + AIR24 Spia per riporto intervento apparecchio di rivelazione incendio posto nel doppio pavimento, incluso supporto di montaggio e dischetto in plexiglass Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.				

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
	<u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	10.00		
11	Rivelatore di fumo per condotte di ventilazione MARCA: SIEMENS ART: FDBZ290 + FDOOT241-A9 Rivelatore di fumo ottico e termico con regolazione dei parametri di rivelazione per rivelazione all'interno di condotte di ventilazione. Rivelatore + scatola di campionamento. Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	8.00		
12	Conduttura per campionamento MARCA: SIEMENS ART: FDBZ290-AB Tubazione di campionamento a completamento del sistema di rivelazione di fumo per condotta. Lunghezza tubo 1.5m Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	8.00		
13	Pulsante per segnalazione allarme MARCA: SIEMENS ART: FDME223 + FDMH293-R Pulsante per segnalazione manuale allarme incendio. Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.				

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
	<u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	60.00		
14	Emettitore acustico MARCA: SIEMENS ART: FDS221 + W/FBD222 Emettitore acustico d'allarme bianco per installazione su linea di rivelatori Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	60.00		
15	Modulo ingressi - uscite MARCA: SIEMENS ART: FDCIO222 + FDCH221 Modulo relè 4 IN + 4 OUT per il comando di asservimenti e per il riporto di stati o allarmi. Uscite 250Vac - 4A. Completo di scatola di protezione. Apparecchio completo di tutti gli accessori necessari per una corretta installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	35.00		
16	Magnete per porta tagliafuoco MARCA: BSW Security ART: RH50-N490-UM-300 + RH50-GPW Magnete per porta tagliafuoco con placca di ritenuta. Alimentazione 24Vdc - 490N. Completo di alimentatore 230Vac/24Vdc - min. 2W Apparecchio completo di tutti gli accessori necessari per una corretta installazione, franco cantiere in opera.				

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
	<u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	15.00		
17	Cilindro pompieri Cilindro pompieri per deposito chiave passe-partout Apparecchio completo di tutti gli accessori necessari per una corretta installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	1.00		
18	ELABORAZIONE TECNICA - Progettazione esecutiva dettagliata dell'impianto - Allestimento di tutta la documentazione necessaria (piani,schemi di principio,..) - Direzione di progetto e coordinamento con le imprese coinvolte - Partecipazione alle riunioni di cantiere	a c.	1.00		
19	LAVORI DI ALLACCIAMENTO Prestazione da parte dei tecnici per posa, allacciamento e messa in funzione degli apparecchi. - Montaggio della centrale di rivelazione incendio, dei comandi e del dispositivo di trasmissione - Allacciamento e cablaggio di tutti gli apparecchi e moduli presenti e nella centrale di rivelazione, nonchè di tutti i cavi tirati verso la centrale e contrassegnati Costo orario: fr. La posa e l'allacciamento degli apparecchi in campo è eseguita dall'elettricista (non é compresa nell'offerta).	a c.	1.00		

CAPITOLO 1 - fornitura apparecchi per il rilevamento fumi					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
20	PROGRAMMAZIONE E MESSA IN SERVIZIO - Programmazione e parametrizzazione della centrale di rivelazione incendio, dei rivelatori, dei dispositivi d'allarme e di comando - Controllo di funzionamento degli apparecchi inseriti, delle apparecchiature d'allarme interne ed esterne, inclusa la teletrasmissione - Controllo degli asservimenti antincendio fino all'interfaccia - Istruzione del personale addetto all'impianto di rivelazione incendio - Correzione e aggiornamento della documentazione tecnica necessaria per l'esecuzione - test finali e prove di funzionamento - Interfacciamento tra le due centrali - Collaudo con autorità competente Costo orario: fr.	a c.	1.00		
21	PIANI POMPIERI Elaborazione in forma elettronica dei piani orientativi per i pompieri, da consegnare in triplice copia in formato cartaceo. Coordinamento con il progettista e l'installatore. (verranno messi a disposizione i piani in formato dwg con la numerazione dei locali)	a c.	1.00		
22	LOGISTICA Prestazioni per la verifica del materiale in consegna al cantiere da trasportatore proprio o di terzi, verifica del bollettino di consegna, della conformità degli articoli. Coordinamento con la ditta installatrice sulle modalità di magazzino ove possibile e per l'affidamento del materiale con le dovute istruzioni e specifiche per il montaggio.	a c.	1.00		
23	LAVORI/COLLAUDI A TAPPE Prestazioni per il coordinamento e la consulenza necessaria a realizzare i lavori a tappe, secondo il programma redatto dalla D.L, con il conseguente collaudo.	a c.	1.00		
TOTALE FORNITURA					

CAPITOLO 2 - forniture apparecchi per il rilevamento CO					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
1	<p>Centrale rivelazione gas</p> <p>MARCA: SIEMENS ART: GC - ME15-16 Centrale rivelazione gas compatta per il collegamento di 8 rivelatori gas per la misurazione di gas esplosivi o tossici in ambienti industriali. La centrale è altresì idonea per il monitoraggio dei fumi nei garage sotterranei con doppi sensori CO o CO/NO2.</p> <p>TENSIONE DI ESERCIZIO: 240 VAC / 24 VDC ASSORBIMENTO: 200 mA COLLEGAMENTI SENSORI: 24V / 4-20mA ovvero Modbus CARICO SENSORE: max. 750 mA / 4 sensori USCITE RELÈ: N°4 230VAC / 8A PESO: 550 g DIM. (LxAxP): 107x127x72mm</p> <p>Alloggiamento per tutti i rivelatori di gas centrale ME15 TIPO DI PROTEZIONE: IP65 MATERIALE: plastica DIM. (LxAxP): 340x460x160mm ART: HOUSING ME15</p> <p>Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.</p> <p><u>Prodotto equivalente offerto:</u></p> <p>MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____</p> <p>(allegare schede tecniche complete)</p>	n.	2.00		
		n.	2.00		
2	<p>Rivelatore di gas</p> <p>MARCA: SIEMENS ART: GD 1250 CO/NO2 BUS</p> <p>Doppio sensore per la misurazione dei gas di scarico nei parchi veicoli. Principio di misurazione: elettrochimico.</p> <p>TENSIONE DI ALIMENTAZIONE: 24 VDC ASSORBIMENTO: 0.15 W DIM. (LxAxP): 81x121x56mm</p> <p>Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera.</p>	n.	15.00		

CAPITOLO 2 - forniture apparecchi per il rilevamento CO					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
	<u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)				
3	Apparecchio d'allarme MARCA: SIEMENS ART: LT88_RTDEL Pannello ottico acustico di segnalazione allarme rivelazione CO, completo di pittogramma lampeggiante visibile da entrambi i lati e sirena 90 dB. Montaggio a soffitto. DIM. (LxAxP): 600x145x45mm Apparecchio completo e pronto per l'installazione, franco cantiere in opera. <u>Prodotto equivalente offerto:</u> MARCA: _____ TIPO/N. ART.: _____ _____ _____ (allegare schede tecniche complete)	n.	15.00		
4	ELABORAZIONE TECNICA - Progettazione esecutiva dettagliata dell'impianto - Allestimento di tutta la documentazione necessaria (piani,schemi di principio,..) - Direzione di progetto e coordinamento con le imprese coinvolte - Partecipazione alle riunioni di cantiere	a c.	1.00		
5	LAVORI DI ALLACCIAMENTO Prestazione da parte dei tecnici per posa, allacciamento e messa in funzione degli apparecchi. - Cablaggio di tutti i dispositivi e unità di innesto presenti nella centrale di rivelazione pericoli in conformità alle norme e direttive vigenti - Collegamento a regola d'arte di tutti i cavi introdotti in ambiente nella centrale e marcati - Posa della schermatura dei cavi dei sensori sul punto di massa nella centrale di rivelazione gas Costo orario: fr.	a c.	1.00		

CAPITOLO 2 - forniture apparecchi per il rilevamento CO					
Pos.	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo unitario CHF	Importo totale CHF
6	PROGRAMMAZIONE E MESSA IN SERVIZIO - Messa in funzione, calibrazione con specifici gas di prova e controllo dell'intervento dei sensori gas - Controllo funzionale dei componenti di ingresso, comando e uscita nella centrale e nelle relative unità di comando - Configurazione e parametrizzazione dei dati specifici dell'impianto nella centrale - Verifica dei dispositivi di allarme nonché della trasmissione degli allarmi e delle anomalie - Verifica dei dispositivi di comando in caso di fuga gas fino all'uscita relè del sistema di rivelazione gas - Formazione del cliente e delle persone responsabili in merito all'impianto il giorno della messa in funzione Costo orario: fr.	a c.	1.00		
7	LOGISTICA Prestazioni per la verifica del materiale in consegna al cantiere da trasportatore proprio o di terzi, verifica del bollettino di consegna, della conformità degli articoli. Coordinamento con la ditta installatrice sulle modalità di magazzino ove possibile e per l'affidamento del materiale con le dovute istruzioni e specifiche per il montaggio.	a c.	1.00		
TOTALE FORNITURA					

RIEPILOGO

CAPITOLO	CHF
-----------------	------------

CAPITOLO 1 - Fornitura apparecchi per il rilevamento fumi	
--	--

CAPITOLO 2 - Fornitura apparecchi per il rilevamento CO	
--	--

Totale LORDO complessivo, IVA non compresa (Importo da riportare in copertina)	
---	--