Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Bellinzona

Concorso N°.: 19147

Appalto LCPubb

E4127 – CENTRO FORM. PROF. E SOCIALI – GERRA PIANO
RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO ENERGETICO
3° FASE

CAPITOLATO D'APPALTO E MODULO D'OFFERTA
PER LE OPERE DA:

CAPOMASTRO

eCCC-E B – C – E – F – G – I

ATTENZIONE!

Completare nelle disposizioni particolari le pos. 224.620, 224.710 e 224.720.
Allegare documenti pos. 252.120.

Importo dell'offerta		CHF.	.....
IVA	7.7 %	CHF.	.....
IMPORTO COMPLESSIVO		**CHF.**	.....

Luogo e data : .....

L'offerente: :
(timbro e firma) .....

INDICE

1.	CORREZIONI DEL MODULO D'OFFERTA	pag.	3		
2.	DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE	da pag.	4	a pag.	8
3.	CAPITOLATO D'APPALTO	da pag.	9	a pag.	37
4.	BASI DI CALCOLO (CPN103)	da pag.	38	a pag.	39
5.	MODULO D'OFFERTA	da pag.	40	a pag.	107

6. ALLEGATI

- Estratto carta nazionale
- Estratto registro fondiario
- Rapporto tecnico
- Strumento di pianificazione
- Rapporto SUPSI 9963_01
- Rapporto SUPSI 9963_02
- Tav_03.1 / Tav_03.8
- Tav_04.1 / Tav_04.8
- Tav_05.1
- Tav_06.2 / Tav_06.3
- Tav_07.1
- Tav_08.6 / Tav_08.8
- Tav_09.1
- Documentazione fotografica

1. Correzioni del modulo d'offerta.

Correzioni o cancellature dei prezzi, come pure l'omissione dei prezzi unitari, comportano l'esclusione dell'offerta dalla procedura d'aggiudicazione.

Eventuali errori dei prezzi unitari devono essere notificati per mezzo del presente formulario, che è parte integrante dell'offerta.

Durante l'esame delle offerte, il committente (in seguito COM) deve rettificare unicamente eventuali errori aritmetici, previa comunicazione a tutti i concorrenti (RLCPubb, art. 42 cpv. 2).

Pag.	Posizione	Prezzo esposto		Prezzo corretto	
		p. unitario	Importo CHF.	p. unitario	Importo CHF.

Importo totale dell'offerta corretta (IVA esclusa)	CHF.	
IVA 7.7 %	CHF.	
Importo totale dell'offerta corretta (IVA compresa)	CHF.	

Eventuali osservazioni dell'offerente:

……

……

……

……

Timbro e firma (solo se il presente formulario è utilizzato):

……

2. Dichiarazioni dell'offerente.

Le presenti dichiarazioni devono essere compilate in modo completo dall'offerente.

Le indicazioni relative i quadri, il personale, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nell'eventuale programma di lavoro richiesto.

2.1 L'offerente individuale.

Offerente

Nome : .....

Indirizzo : .....

Telefono : .....

Telefax : .....

Iscritto al registro di commercio:

- quale : .....
- data iscrizione : .....
- sede di iscrizione : .....

Firmatario del CCL: : .....

- a decorrere dal : .....
- presso : .....

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

- .....
- .....
- .....
- .....

Struttura dell'offerente:

Direzione (nominativo):

- .....
- .....
- .....

Personale amministrativo (unità): .....

Personale tecnico (unità): .....

Totale struttura dell'offerente (esclusi apprendisti): .....

Personale domiciliato (unità): .....

Personale estero (unità): .....

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo il personale sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Le ditte che sono una succursale sono tenute ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale relativo all'appalto:

(per personale relativo all'appalto si intende la media delle unità per tutta la durata della prestazione).

Personale amministrativo (unità): .....

Personale tecnico (unità): .....

Totale personale relativo all'appalto: .....

Personale a disposizione in caso di urgenza:
(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta del COM)

Totale personale a disposizione: .....

2.2 Consorzio.

Consorzio non ammesso.

2.3 Subappalto non ammesso

Subappalto non ammesso.

2.4 Assicurazioni.

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzio).

In caso di consorzio è richiesta un'unica assicurazione RC rappresentante il consorzio.
L'offerente dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni.

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF .....

Per sinistro CHF .....

Danni materiali:

Per sinistro CHF .....

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF .....

Compagnia d'assicurazione:

Nome: .....

Polizza no.: .....

Franchigia per sinistro: CHF .....

Contratto collettivo di lavoro.

Contratto collettivo di lavoro:

Sezione: .....

Data d'edizione .....

Eventuali osservazioni:

- .....
- .....
- .....
- .....

Documenti allegati dall'offerente.

L'offerta comprende i seguenti allegati.

L'elenco dettagliato degli eventuali allegati al capitolato d'appalto deve essere allestito dall'offerente su di un foglio separato da consegnare con l'offerta.

2.5 Autocertificazione / Dichiarazioni dell'offerente.

1.	**Rispetto dei contratti collettivi di lavoro**	SI	NO
	L'offerente si dichiara disposto a osservare il contratto nazionale mantello (CNM) risp. il contratto collettivo di lavoro (CCL), vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori. Indicare il/i contratto/i: _____	☐	☐
	L'offerente, in caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, si dichiara disposto a osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM/CCL di categoria esistente per i lavori che intende offrire. Abilita pertanto la rispettiva commissione paritetica cantonale a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa. Indicare il/i contratto/i: _____	☐	☐
	L'offerente, nel cui settore non esiste contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto normale di lavoro e, in mancanza dello stesso, le norme usuali del luogo e della professione	☐	☐
2.	**Rispetto delle disposizioni di sicurezza sul lavoro e tutela della salute**	**SÎ**	**NO**
	L'offerente s'impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute.	☐	☐
3.	**Imposte e oneri sociali**	**SÎ**	**NO**
	L'offerente ha pagato le imposte cantonali, comunali e alla fonte dovute.	☐	☐
	L'offerente dichiara con la presente di aver pagato le imposte federali dirette dovute, come pure l'imposta sul valore aggiunto dovuta.	☐	☐
	L'offerente conferma di aver pagato i seguenti oneri sociali dovuti, incluse le percentuali dedotte dal salario dei lavoratori:		
	AVS/AI/IPG	☐	☐
	Assegni familiari	☐	☐
	Assicurazione disoccupazione	☐	☐
	SUVA o istituto analogo	☐	☐
	LPP	☐	☐
	Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia	☐	☐
	Pensionamento anticipato (PEAN) o istituzione analoga per le categorie assoggettate. Indicare il nome dell'Istituto: _____	☐	☐
	Contributi professionali per le categorie assoggettate.	☐	☐
	L'offerente si impegna a versare nei termini previsti i contributi sociali dovuti.	☐	☐
4.	**Fallimento o concordato / pegno**	**SÎ**	**NO**
	L'offerente dichiara di non essere oggetto di nessuna procedura per fallimento o concordato.	☐	☐
	L'offerente dichiara che negli ultimi dodici mesi non è stato costituito nessun pegno nei suoi confronti.	☐	☐

5.	**Dichiarazione d'integrità**	SÎ	NO
	L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza.	☐	☐
6.	**Foro competente**	SÎ	NO
	L'offerente riconosce quale Foro competente quello del domicilio del Committente.	☐	☐

Crociare quanto fa al caso: ☒

Osservazioni/chiarimenti dell'offerente:

_____

_____

_____

La mancata o incompleta compilazione di informazioni o risposte richieste comporterà l'esclusione dell'offerta (art. 39a, cpv. 4 RLCPubb/CIAP).

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina, oltre ad accettare le condizioni contenute nel fascicolo CPN Disposizioni particolari, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'inserimento di crocette negli apposti spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara d'aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto.
In caso d'indicazioni non vere o artificiosamente incomplete il COM si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto - anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali - informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:
- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti;
- di autocertificare la validità di quanto in questi riportato;
- di aver stabilito i prezzi sulla base del presente capitolato d'oneri di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti;
- di aver preso atto di quanto indicato nelle presenti disposizioni particolari, prescrizioni speciali ed eventuali direttive, di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi e i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporne l'adeguamento.

3. Disposizioni Particolari.

000 Condizioni.

Le posizioni, il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

100 Organizzazione del COM, ubicazione, destinazione dell'opera, entità dei lavori.

120 COM, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori.

121 COM, proprietario.

121.100 COM.
Repubblica e Cantone del Ticino
Rappresentata dal
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Servizio appalti
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Telefono +41 91 814 78 44
Telefax +41 91 814 78 39
e-mail dfe-sl.appalti@ti.ch

123 Progettista, consulente.

123.200 Architetti.

123.210 Studio di Architettura e Direzione Lavori
Arch.José Stefanini SAGL
REG-OTIA-DL SUPSI
Via Er Burg'eré Feré 4
6513 Monte Carasso
Telefono +41 91 827 44 17
e-mail stefanini.archi@gmail.com

123.300 Ingegneri civili.

123.310 Studio di Ingegneria Messi & Associati SA
Via Filanda 4a
6500 Bellinzona
Telefono +41 91 821 60 40

123.500 Ingegneri specialisti.

123.510 Ingegnere elettrotecnico.
Piona Engineering SA
Via Cantonale 35a
6928 Manno
Telefono +41 91 610 16 80

123.520 Ingegnere sanitario.
Studio Protec SA
Viale Monte Verità 80
6612 Ascona
Telefono +41 91 792 25 84

123.530 Ingegnere riscaldamento e ventilazione.
Studio Protec SA
Viale Monte Verità 80
6612 Ascona
Telefono +41 91 792 25 84

123.700 Consulenti, specialisti.

123.710 Fisico della costruzione.
physARCH SAGL
Via agli Orti 8
6962 Viganello
Telefono +41 91 972 24 68

123.720 Specialista antincendio.
Swiss Safety Center SA
Via San Gottardo 77
6900 Lugano-Massagno
Telefono +41 91 967 11 44

124 Direttore dei lavori.

124.100 Verrà comunicato prima dell'esecuzione delle opere a concorso.

130 Descrizione dell'opera, ubicazione, destinazione ed entità dei lavori.

131 Descrizione dell'opera.

131.100 Il presente appalto ha per oggetto la realizzazione delle opere da **CAPOMASTRO** nell'ambito della ristrutturazione e risanamento energetico della 3° fase dell'edificio E4127 CPS (Centro Formazione Professionale e Sociale), Gerra Piano.

131.200 Descrizione generale dell'intervento:
- BL 1_2_3: sostituzione apparecchi igienici BL 1_2, installazione nuovi accumulatori acqua calda sanitaria, prolungamento pensilina all'entrata del BL_3, installazione linee vita sul tetto dei BL 2_3, risanamento dei pluviali, risanamento condotte acqua calda e fredda e opere di potenziamento dell'impianto di sicurezza e informatico.
- BL 4_5: ristrutturazione completa interna, con nuova destinazione degli spazi interni.
Risanamento della facciata esterna.
Opere di sistemazione esterne quali risanamento rampa disabili, pensilina d'entrata BL_4, costruzione nuovo parco esterno, risanamento dei pluviali e pensilina BL_5.

132 Ubicazione.

132.100 Ubicazione.

132.110 Comune di Cugnasco Gerra – Centro Formazione Professionale e Sociali CPS, mappale 32 RF.

140 Dati caratteristici dell'opera, quantità principali.

142 Dati caratteristici dell'opera.

142.100 Oggetto del concorso, sono le opere da capomastro per la demolizione e la ristrutturazione interna ed esterna dello stabile CPS.

143 Quantità principali.

143.100 Opere da capomastro:

- demolizione, rimozione e trasporto in discarica dei pavimenti interni	mq	1300
- demolizione, rimozione e trasporto in discarica delle murature	t	100
- tamponatura interna in muratura	mq	100
- rifacimento parapetto rampa esterna in muratura paramano	mq	100
- scavo per canalizzazioni	mc	200

150 Delimitazioni.

153 Modifiche di progetto del COM.

153.100 Fornitura.
Nell'eventualità in cui le importanti modifiche di progetto dovessero influenzare i tempi di fornitura di materiale, il COM provvederà a comunicare le modifiche di progetto 8 settimane prima della loro esecuzione conformemente al programma lavori.

153.200 Modifiche.
Il COM si riserva il diritto di apportare, in ogni tempo, delle modifiche di progetto alle opere aggiudicate senza che l'Imprenditore possa far valere pretese di risarcimento di qualsiasi genere.

160 Suddivisioni.

161 Suddivisione e ubicazione dell'opera.

161.100 Suddivisione dell'opera.
Blocchi 1_2_3 (BL 1_2_3),
Blocchi 4_5 (BL 4_5).

R 162 Codice dei costi secondo eCCC-E (SN 506 511).

R 162.100 I costi e i quantitativi del presente capitolato devono essere suddivisi secondo il codice dei costi **eCCC-E (SN 506 511).**

200 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.

210 Descrizione semplificata.

R 219 Per la messa in appalto vale:

R 219.100 In ordine di priorità:

a) il capitolato d'appalto;
b) il modulo d'offerta;
c) i piani ed i documenti d'appalto;
d) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118;
e) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione.

221 Genere di procedura.

221.100 Procedura di appalto libera.

La legge sulle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 8 della LCPubb del 20.2.2001 ed il relativo regolamento di applicazione (RLCPubb), nonché le successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso.

222 Offerte parziali.

222.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

223 Criteri di idoneità.

223.100 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre, autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

223.200 Ai concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte, rispettivamente i consorzi/subappaltanti formati da ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

223.300 I concorrenti sono tenuti a produrre una dichiarazione – della Commissione paritetica competente – comprovante il rispetto del contratto collettivo di lavoro per la/le categorie seguenti: Opere da capomastro.

223.400 L'offerente deve avere realizzato nell'ambito di ristrutturazioni di edifici, almeno un'opera da Capomastro per un importo IVA compresa uguale o maggiore di CHF 200'000.00 realizzato e terminato negli ultimi 5 anni.

Nel caso di un consorzio o subappalto, sarà tenuta in considerazione la somma delle referenze fornite dagli imprenditori formanti il consorzio e/o subappaltanti.

224 Criteri d'aggiudicazione.

224.100 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri e sottocriteri, con le rispettive ponderazioni.
Nell'assegnazione dei punteggi la nota sarà espressa con due decimali dopo la virgola e arrotondata per eccesso.
Per tutti i risultati delle formule matematiche inferiori a 1 sarà assegnata la nota minima equivalente a 1.

224.110 Criteri d'aggiudicazione:

		Criteri	Sotto criteri
01	**Economicità-Prezzo**	**50 %**	
01.1	Importo globale dell'offerta		100 %
	Totale sotto criteri (se assegnati)		100 %
02	**Attendibilità dei prezzi**	**20 %**	
02.1	Attendibilità dei prezzi		100 %
	Totale sotto criteri (se assegnati)		100 %
03	**Referenze ed esperienze**	**12 %**	
03.1	Referenze ed esperienze per lavori analoghi		100 %
	Totale sotto criteri (se assegnati)		100 %
04	**Prontezza d'intervento**	**10 %**	
04.1	Prontezza d'intervento		100 %
	Totale sotto criteri (se assegnati)		100 %
05	**Formazione apprendisti**	**5 %**	
05.1	Formazione apprendisti		100 %
	Totale sotto criteri (se assegnati)		100 %
06	**Perfezionamento professionale**	**3 %**	
06.1	Perfezionamento professionale		100 %
	Totale sotto criteri (se assegnati)		100 %
Totale		**100.00 %**	

224.130 Qualora le offerte giudicabili siano due, il fattore di ponderazione economicità-prezzo assumerà anche la percentuale prevista per l'attendibilità dei prezzi, lo stesso principio sarà adottato qualora tutte le offerte superino il preventivo massimo depositato del COM Gli altri criteri, come i metodi di calcolo per l'aggiudicazione, rimarranno invariati.

224.140 Qualora ci sia unicamente un'offerta giudicabile, il COM si riserva il diritto d'annullare il concorso.

224.200 Assegnazione della nota sul prezzo.

224.210 **Economicità – prezzo.**
Importo globale dell'offerta
Assegnazione della nota sul prezzo
La nota (minor prezzo 6 punti) concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula riportata percentualmente:

$$N_x = N_{max} - \frac{N_{max} - N_s}{P_{min} * S\%} * (P_x - P_{min})$$

Note:
1 Nota minima N_{min}
4 sufficienza N_s
6 Nota massima N_{max}
N_x Nota per un importo P_x
Condizioni per l'economicità: S=20%

Importi:
P_{min} Importo offerta più bassa
P_s Importo corrispondente alla nota 4 $P_s = P_{min} * (1+ S\%)$
P_x Importo di un'offerta x

224.300 Assegnazione della nota sull'attendibilità dell'offerta.

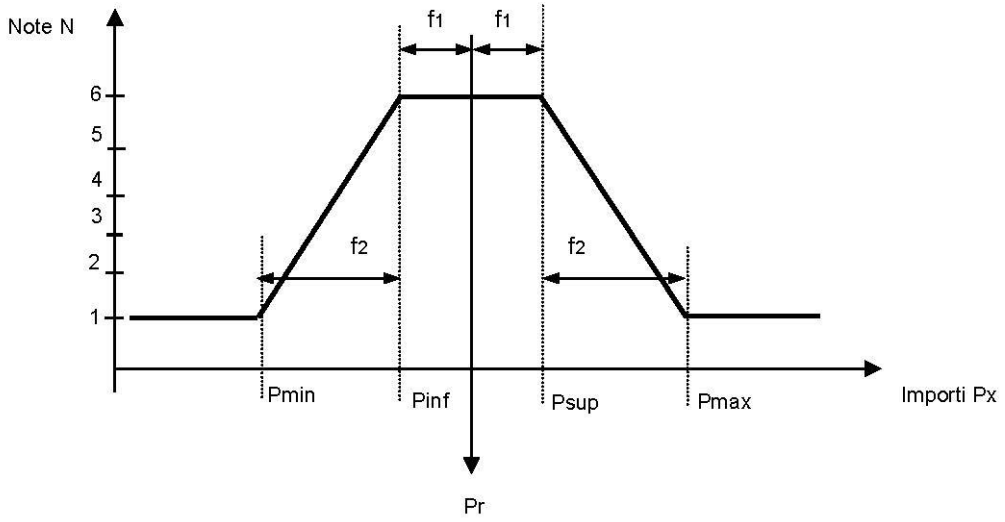
224.320 **Attendibilità dei prezzi.**
L'attendibilità del prezzo nel suo globale sarà valutata in base alla media delle offerte che rientrano nel preventivo del COM.
Le ditte che superano il preventivo del COM saranno ritenute non giudicabili e saranno escluse dalla gara d'appalto.
In base ad una distribuzione dei punti, come da grafico riportato di seguito, definita dal COM con dei parametri (**P_{min}; f_1; f_2; P_{max}**), sarà assegnata una nota da 1 a 6 che diminuirà proporzionalmente rispetto al valore P_r dell'offerta di riferimento calcolata.

Formula: $P_r = P_o$

P_r = Prezzo di riferimento
P_o = Prezzo medio di tutte le offerte inferiore al preventivo del COM

Condizioni per l'attendibilità dei prezzi: f_1 = 5% f_2= 15%

Le offerte che ottengono la nota 1 in questo criterio verranno scartate dalla gara d'appalto.



$P_x \leq P_{min}$ N = 1

$P_{min} < P_x < P_{inf}$ $N = 1 + \frac{5*(P_x - P_{min})}{P_{inf} - P_{min}}$

$P_{inf} < P_x < P_{sup}$ N = 6

$P_{sup} < P_x < P_{max}$ $N = 1 + \frac{5*(P_{max} - P_x)}{P_{max} - P_{sup}}$

$P_x \geq P_{max}$ N = 1

224.500 Assegnazione della nota sulla qualità dell'offerente e dei prodotti.

224.510 **Referenze ed esperienze per lavori analoghi.**
Sono considerati lavori analoghi i lavori che rispettano i seguenti criteri:

Lavori per opere analoghe per un importo delle opere IVA compresa maggiore o uguale a CHF. 200'000.00 eseguite (e terminate) entro la data d'inoltro dell'offerta.

Le valutazioni avverranno nel seguente modo:

Nota 6 (massima)	Per la realizzazione di 4 o più lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
Nota 4.5	Per la realizzazione di 3 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
Nota 3	Per la realizzazione di 2 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
Nota 1.5	Per la realizzazione di 1 lavoro* analogo eseguito dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Il valore della nota verrà in seguito trasportato nel rapporto di delibera in modo percentuale (%).

L'offerente esecutore, autorizza il COM a contrarre informazioni presso gli enti nei quali è stato eseguito il lavoro.

* Allegare una distinta con indicata località, data d'esecuzione, importo di delibera ed ente appaltante (come indicato alla posizione 252.120).

Nel caso di un consorzio o subappalto, sarà tenuta in considerazione la somma delle referenze fornite dagli imprenditori formanti il consorzio e/o subappaltanti.

La mancata presentazione della distinta referenza per lavori analoghi comporta l'esclusione della gara d'appalto.

224.600 Assegnazione della nota sull'organizzazione del cantiere.

224.620 **Prontezza d'intervento.**
L'offerente dovrà indicare i giorni di preavviso per iniziare o riprendere i lavori, la valutazione avverrà con il seguente punteggio.
Segnare con una crocetta la prontezza d'intervento:

giorni	1	……	Pti.6
giorni	2	……	Pti.5
giorni	3	……	Pti.4
giorni	4	……	Pti.3
giorni	5	……	Pti.2 (grado di prontezza massimo ammesso 5 giorni)

La mancata indicazione della prontezza d'intervento comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.700 Assegnazione della nota sulla formazione apprendisti e perfezionamento professionale.

224.710 **Formazione apprendisti.**
Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (http://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/schede-tecniche), valida a partire del 01.07.2016.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.
I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	**Numero apprendisti**
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	2 (Luigi, Carlo)
Anno 2	2 (Luigi, Carlo)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	**6**

Totale apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni ……
L'offerente ha fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Si☐ No☐

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.720 **Perfezionamento professionale.**
Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (http://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/commesse-e-appalti-pubblici/schede-tecniche), valida a partire del 20.10.2016.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.
I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	**Numero dipendenti in perfezionamento**
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	1 (Carlo)
Anno 2	2 (Carlo, Luigi)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	**5**

Totale dipendenti in perfezionamento professionale negli ultimi 5 anni ……

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

225 Trattative.

225.100 Non viene condotta alcuna trattativa.

230 Scadenza dell'iscrizione, informazioni, luogo e termini d'inoltro dell'offerta.

231 Iscrizione all'appalto.

231.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

232 Ritiro dei documenti di appalto e partecipazione alle spese.

232.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

233 Sopralluoghi.

233.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

234 Informazioni.

234.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

235 Lingua e valuta.

235.100 Gli atti d'appalto e la procedura di aggiudicazione saranno in lingua italiana.

235.200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta.

236.100 Secondo bando di concorso (FU o lettera di invito).

237 Apertura dell'offerta.

237.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

238 Validità dell'offerta.

238.100 Dalla data d'apertura dell'offerta, 6 mesi con possibilità di prolungamento.

238.200 Il COM si riserva la possibilità di richiedere un altro prolungamento del termine di validità dell'offerta.

238.300 Ad eccezione di quanto previsto dalla CPN 103, i prezzi rimangono invariati fino al termine dei lavori previsti.

240 Documenti per l'appalto.

241 Documenti consegnati.

241.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

250 Offerta.

251 Modalità d'inoltro.

251.100 Deve essere inoltrata una copia in originale di capitolato d'appalto e modulo d'offerta compilata in ogni sua parte, firmata ove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto.

oppure

251.200 Devono essere inoltrati:

- una copia originale su carta del capitolato d'appalto compilato nelle parti informative, nelle pagine di copertina e di ricapitolazione, firmato dove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto. Questo farà stato per i testi (condizioni e posizioni) e per i quantitativi;
- una stampa con il proprio programma di elaborazione dell'offerta con i prezzi unitari e quelli totali. Questo documento farà stato per i prezzi unitari;
- il supporto magnetico ricevuto dal COM e contenente il file dell'offerta dell'offerente, esportato secondo la norma SIA 451, protocollo IfA '92. Sul supporto devono essere indicati l'oggetto del concorso ed il nome dell'offerente.
- Vincolante è la versione cartacea fornita dal COM. differenze fra le versioni consegnate vanno immediatamente segnalate al COM.
  In nessun caso l'offerente può modificare il testo o i quantitativi dell'offerta, pena l'esclusione dal concorso.

251.300 L'offerente può proporre:

1. Prodotti equivalenti offerti

I materiali ed i prodotti proposti dall'offerente nelle posizioni con l'indicazione "prodotto equivalente offerto" devono soddisfare le caratteristiche tecniche richieste nel testo della singola posizione. L'offerente è tenuto a presentare la lista dei prodotti equivalenti offerti e le schede tecniche di quest'ultimi. In caso di dimenticanza dell'indicazione, nel modulo d'offerta, del prodotto equivalente offerto, il COM verificherà l'equivalenza del prodotto proposto sulla base delle schede tecniche allegate all'offerta.

2. Prodotti come da richiesta del COM

Se l'offerente intendesse offrire il prodotto di riferimento proposto dal COM (stesso tipo e fabbricante) non è tenuto ad allegare le schede tecniche ma è comunque tenuto a compilare il modulo d'offerta con l'indicazione del prodotto offerto. In caso di dimenticanza dell'indicazione del prodotto offerto ed in assenza di schede tecniche, la sua offerta non verrà esclusa immediatamente ma sarà tenuto, su richiesta del COM, di trasmettere una dichiarazione con la quale conferma l'utilizzo del prodotto di riferimento del COM

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252 Allegati dell'offerente.

252.100 Documenti da inoltrare con il capitolato d'appalto o con l'elenco prezzi.

252.110 a) Dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento degli importi relativi ai seguenti contributi sociali:
- AVS/AI/IPG;
- SUVA o istituto analogo;
- Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
- Cassa pensioni (LPP);
- Contributi professionali;
- Imposte alla fonte;
- Dichiarazione avvenuti pagamenti PEAN per le ditte assoggettate CCL PEAN.

Le dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei pagamenti degli oneri sociali devono attestare l'adempimento dei requisiti al giorno esatto dall'emittente ma almeno:

- per i concorsi da inoltrare dal 1. gennaio al 30 giugno, l'avvenuto pagamento degli oneri sociali fino al 30 settembre dell'anno precedente;
- per i concorsi da inoltrare dal 01 luglio al 31 dicembre, l'avvenuto pagamento degli oneri fino al 31 marzo dell'anno in corso.

b) Dichiarazioni comprovanti l'adempimento dei requisiti al giorno del loro rilascio:

- Imposte cantonali e comunali cresciute in giudicato;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima della scadenza del concorso.

c) Dichiarazioni attestanti il rispetto del CCL al quale si riferisce la commessa:

- Dichiarazione della commissione paritetica competente;

e non devono essere state rilasciate più di **6 mesi** prima della scadenza del concorso

oppure

Piattaforma informatica *Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch)*
Per le dichiarazioni di cui all'art. 39 RLCPubb/CIAP è sufficiente la produzione della relativa documentazione sul Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch), la verifica sarà espletata alla data del termine per l'inoltro delle offerte. Qualora l'offerente non dovesse figurare nell'elenco, o figurasse senza indicazione dell'eventuale settore (CCL) se richiesto, il committente procederà ai sensi dell'art. 39a cpv. 4 lett. b RLCPubb/CIAP a richiedere la documentazione cartacea fissando un termine perentorio di esecuzione.
Resta riservata la facoltà del committente di richiedere in ogni tempo gli attestati originali per verifica.

Le dilazioni di pagamento non sono ammesse e comportano l'esclusione dell'offerta.

d) Lista dei prodotti equivalenti offerti, certificati e schede tecniche.

e) Allegare documento strumento di pianificazione sicurezza sul cantiere, misure proprie al cantiere per garantire la sicurezza e la tutela della salute, firmato e timbrato.

Tutte le dichiarazioni, attestazioni o certificazioni richieste, nel rispetto di quanto sopra, e aggiornate, dovranno essere presentate redatte dai competenti servizi alle quali le stesse si riferiscono. La documentazione potrà essere presentata anche in fotocopia.

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252.120 Inoltre i seguenti documenti:

a) lista referenze per lavori analoghi;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.120 comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.200 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti.

a) Analisi prezzi dettagliata (manodopera, materiali, macchinari, supplementi);

b) Certificato rilasciato dall'Ufficio esecuzione fallimenti attestante che l'offerente non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 38 cpv.1 lett b) del RLCPubb (art. 38 cpv. 2 RLCPubb);

c) Dichiarazione d'utilizzo del prodotto di riferimento proposto dal COM;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.200, nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.220 Dopo l'aggiudicazione l'offerente dovrà fornire al COM una copia della polizza RC.

R259 Motivi d'esclusione dell'offerta e d'annullamento della procedura.

259.100 Motivi d'esclusione.

259.110 Il COM depositerà, presso la Cancelleria dello Stato o presso la Sezione della logistica per le procedure a invito, in busta chiusa l'importo massimo preventivato per la realizzazione dell'opera a concorso.
Il preventivo sarà aperto in seduta pubblica prima dell'apertura delle offerte pervenute (data apertura vedi FU o lettera invito).
Le offerte il cui importo supera l'importo massimo preventivato non saranno prese in considerazione per l'aggiudicazione.

259.111 Nel caso in cui tutte le offerte superino il preventivo depositato, il COM si riserva il diritto di giudicare le offerte pervenute e proseguire la procedura di concorso.

259.120 La mancata presentazione dei documenti richiesti comporta l'esclusione dell'offerente dal concorso.

259.130 Se i prodotti offerti non sono prodotti equivalenti, l'offerta sarà esclusa.

259.140 L'offerta inoltrata da un offerente che è stato aggiudicatario di una precedente delibera e che si è reso responsabile di comportamenti tali da interrompere il rapporto di fiducia con il committente Stato quali l'interruzione ingiustificata dei lavori, la cattiva o deprecabile condotta in cantiere, ostacolato rispettivamente ritardato illecitamente o senza motivo l'esecuzione dei lavori all'interno del cantiere o qualsiasi altra violazione grave del contratto per l'esecuzione delle opere aggiudicate, sarà considerata come non giudicabile.

259.200 Annullamento delle procedure.

259.210 Con riferimento all'art. 34 LCPubb ed all'art. 55 del RLCPubb, il COM si riserva il diritto d'annullare o rinunciare alla gara d'appalto.
Non aggiudicazione

Se per motivi particolari la procedura d'appalto dovesse subire dei ritardi segnatamente in caso di ricorsi, il COM si riserva già sin d'ora il diritto di posticipare o di annullare la delibera.

259.220 Nell'eventualità in cui rimanesse in gara un unico offerente, il COM si riserva il diritto di annullare la procedura d'aggiudicazione.

259.300 I concorrenti non avranno diritto, in ogni caso, ad alcun tipo di risarcimento.

260 Varianti, subappaltatori, fornitori, co-imprenditori.

261 Varianti.

261.100 Le varianti non sono ammesse.

270 Prestazioni di garanzia.

271 Prestazione di garanzia richieste dal COM.

271.100 Prestazioni di garanzia secondo la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".

271.110 Trattenuta in contanti secondo l'art. 150 norma SIA 118.
Trattenuta in contanti secondo l'art. 150,

300 Terreno destinato alla costruzione, particolarità locali.

320 Terreno, acque, siti contaminati, reperti archeologici.

322 Acqua di falda, zone protette.

322.100 Acqua di falda, livello della falda freatica.

322.110 Livello falda freatica a quota + 196.50 m.s.m.

R332.900 L'offerente deve informarsi presso le rispettive Aziende dell'esatta posizione delle condotte e prendere tutte le misure adeguate alla loro protezione. Ogni onere è da comprendere nei prezzi d'offerta.

350 Ostacoli, limitazioni, difficoltà.

351 Ostacoli, limitazioni e difficoltà.

351.100 Causati da attività esistenti, attività del cantiere, visitatori, visite guidate, orari di lavoro, lavoro a turni e co-imprenditori.

351.110 Durante l'esecuzione dei lavori, si potrà accedere ai BL 1_2_3_4_5 unicamente attraverso i passaggi segnalati nel piano di impianto cantiere allegato.

Nei BL 1_2_3 i lavori saranno eseguiti con l'istituto operativo e in funzione; pertanto occorre limitare al massimo rumore, polvere, ecc. oltre che mettere in sicurezza gli accessi al cantiere.
I BL 4_5 sono attualmente liberi, occorrerà mettere in sicurezza gli accessi al cantiere.

351.300 Gli oneri per le difficoltà di manovra, di carico e scarico del materiale, di trasporto ai vari piani degli edifici, devono essere compresi nei prezzi d'offerta.
L'offerente sarà ritenuto responsabile degli incidenti dovuti alla mancata osservazione delle relative normative e disposizioni

360 Collegamenti viari del cantiere.

361 Con accesso su strada.

361.100 Strade, piste e simili.

361.110 Accesso al cantiere tramite strada esistente (vedi impianto cantiere allegato).
Entrata e uscita da via Terricciuole.
I lavori e i trasporti eseguiti sul sedime stradale devono essere segnalati e assicurati secondo le prescrizioni vigenti e le indicazioni degli organi di polizia.
La manutenzione delle strade è a carico dell'offerente.
L'accesso al cantiere è consentito unicamente con mezzi che non superano le 10ton ed è consentito solo ove il transito è permesso. L'attraversamento di prati o altro è severamente vietato.

361.200 Per una corretta informazione in merito alle difficoltà e alle peculiarità dei lavori, si sottolinea che l'accesso al cantiere sarà da verificare sul posto e le condizioni di accesso devono rispettare le disposizioni emanate dalla polizia comunale e cantonale. I relativi maggiori oneri sono da comprendere nei prezzi d'offerta.
L'imprenditore dovrà utilizzare attrezzature e macchinari che siano, per ingombro e dimensioni, confacenti al luogo di impiego. L'imprenditore deve prendere tutti i provvedimenti atti a garantire la protezione delle strutture esistenti. Eventuali ripristini di danni causati durante i lavori sono a suo carico.

370 Posteggi, aree di trasbordo e di deposito, locali, impianti di cantiere.

371 Posteggi esistenti, aree di trasbordo e di deposito.

371.100 Posteggi.

371.110 L'imprenditore dovrà far capo a posteggi comunali a pagamento.

371.300 Aree di deposito.

371.310 Aree di deposito indicate sul piano Impianto area di cantiere (in allegato).
Sarà in ogni caso compito dell'imprenditore assicurare l'area di deposito contro eventuali danni o furti.

371.400 Protezione del cantiere.

371.410 L'offerente è tenuto a proteggere l'area di cantiere dall'accesso di persone non autorizzate con recinzione h 200cm, gli oneri sono da includere nei prezzi d'offerta.

400 Utilizzazione di fondi, diritti d'uso, condotte di approvvigionamento e di smaltimento.

430 Condotte d'approvvigionamento.

431 Approvvigionamento di elettricità.

431.100 L'allacciamento del quadro principale, dei quadri secondari di distribuzione per artigiani ai piani così come l'illuminazione di servizio sarà a carico del COM.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

431.200 Allacciamento definitivo a carico del COM.

432 Approvvigionamento d'acqua potabile e industriale.

432.100 Allacciamento provvisorio:
L'offerente provvederà all'allacciamento provvisorio dal punto messo a disposizione dall'Azienda acqua potabile compresa la condotta principale e secondaria fino ai punti di erogazione.
Queste prestazioni, incluse le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi unitari.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

432.200 Allacciamento definitivo:
A carico del COM.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

440 Condotte di smaltimento, rifiuti edili.

442 Trattamento e smaltimento di rifiuti edili.

442.400 Prestazioni fornite dall'offerente.
I rifiuti di cantiere sono da smaltire in ossequio alle prescrizioni legali federali e cantonali.
Occorre applicare la raccomandazione SIA 430 sullo smaltimento dei rifiuti di cantiere.
L'offerente prende i provvedimenti necessari al fine di evitare il deposito abusivo di rifiuti sul cantiere stesso. Lo smaltimento dei rifiuti deve avvenire in ossequio dell'ordinanza sul traffico dei rifiuti (OTRif).
Da includere nei prezzi unitari.

442.500 Pulizia, sgombero degli esuberi.
Prescrizioni relative alle modalità di pulizia.
L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta e dello sgombero di rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza che vanno depositati in apposite benne e trasportate alla discarica autorizzata.
L'onere, comprese le tasse di deposito e di smaltimento, è da includere nei prezzi dell'offerta.
La spesa derivante dalla pulizia accurata di parti dell'edificio sarà ripartita fra le ditte operanti in cantiere con una trattenuta contrattuale dello 0.5% sull'importo totale di liquidazione.

500 Protezione di persone, di beni immobili, del cantiere, dell'ambiente.

520 Protezione di persone e di beni immobili.

521 Pericoli e pericolo di incidenti rilevanti.

521.100 Pericoli.

521.110 Presenza di amianto e PCB (vedi Rapporto SUPSI del 03 novembre 2016 in allegato).
I BL 1_2_3 sono operativi e in funzione (negare accesso ai percorsi ecc.).
L'eventuale posa di mezzi di sollevamento, sia fissi che mobili, devono essere muniti di tutte quelle precauzioni necessarie al fine di evitare danni a cose e persone, con particolare attenzione ad edifici limitrofi all'area di cantiere, vie di circolazione veicolari e pedonali, condotte aeree e persone.
L'offerente non può valersi della presenza di altre ditte e/o aziende, di attività sul cantiere o nelle immediate vicinanze, pretendere compensi o indennità di sorta a seguito di intralci, ritardi o altri inconvenienti che possano derivarne ai suoi lavori.
Ogni difficoltà e/o onere supplementare è da includere nei prezzi dell'offerta.

523 Sicurezza sul lavoro.

523.100 L'offerente deve adottare tutti i provvedimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 3 dell'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione del 29 giugno 2005 alfine di evitare infortuni sul posto di lavoro (strumento di pianificazione sicurezza sul cantiere da completare e allegare all'offerta, vedi pos. 252.110).
Tutti gli oneri che ne derivano devono essere compresi nei prezzi unitari.

523.200 L'offerente deve documentare di adottare le necessarie misure per garantire l'adempimento, conforme alle prescrizioni, delle misure atte a contenere i rischi legati ai pericoli indicati alla pos. 521.100.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

523.300 L'offerente elabora prima della firma del contratto un piano di sicurezza cantiere, per ogni opera a realizzarsi. Il piano di sicurezza dovrà essere sottoposto all'approvazione del COM considerando le misure di protezione da adottare sul cantiere.

Il piano di sicurezza dovrà essere allestito tenendo conto di:
- obiettivo e concetto di sicurezza,
- scenari di pericolo,
- responsabilità,
- piano dei provvedimenti e di manutenzione specifico per generi d'opera,
- controlli specifici per generi d'opera.

Settimanalmente l'offerente dovrà compilare ed inoltrare al COM, il rapporto di controllo sicurezza (check-list) attestante le misure di sicurezza adottate sul cantiere.

Deve essere garantita un'esecuzione dei lavori sicura e senza difficoltà. Sono inoltre da stabilire tutti i provvedimenti necessari al fine di evitare incidenti ed incendi sul cantiere e destinati alla protezione dei vettori di trasporto, delle costruzioni, delle condotte, ecc. (p.e. impalcature e tetti di protezione, ecc.) e dalle intemperie.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale e quello dei subappaltatori prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

Tutte le spese per l'organizzazione, la gestione, l'applicazione e gli oneri delle misure di sicurezza sono da calcolare nell'offerta.

523.400 L'offerente è totalmente responsabile di tutte le misure di sicurezza da apportare in relazione alle opere a lui affidate in ossequio alle prescrizioni vigenti. In particolare, dovrà, a proprie spese, segnalare eventuali pericoli, impedire l'accesso a persone estranee e mettere in atto tutte le misure volte a impedire eventuali incidenti o danni.

530 Protezione del cantiere.

531 Protezione del cantiere, degli accessi e delle piste di trasporto.

531.100 Contro l'accesso di persone e di veicoli non autorizzati.

531.110 L'offerente è responsabile di attuare tutti gli accorgimenti per evitare l'accesso a persone o veicoli non autorizzati. Le spese sono da includere nei prezzi unitari.

540 Protezione dell'ambiente.

541 Protezione contro l'inquinamento atmosferico.

541.100 Prescrizioni.

541.110 Direttiva sulla protezione dell'aria sui cantieri edili (entrata in vigore il 1.9.2002, edizione 2009).
www.ssic-ti.ch/ambiente.html

Definire gruppo di appartenenza con riferimento alla direttiva:
Gruppo B

542 Protezione contro il rumore.

542.100 Prescrizioni.

542.110 Valgono le direttive specifiche attuali del UFAM sul rumore di cantiere. Va contenuto al massimo l'inquinamento fonico.

600 Procedimento dei lavori, scadenze, premi, penale.

620 Procedimento dei lavori, pianificazione programmatica, fasi di costruzione, programma dei lavori.

624 Programma dei lavori.

624.100 Secondo i termini indicati nel Programma Generale dei Lavori (allegato).
L'esecuzione delle opere è prevista a tappe.

630 Termini, scadenze.

632 Inizio dei lavori.

632.100 Inizio dei lavori in cantiere previsto: presumibilmente luglio 2020.

632.200 Se per motivi indipendenti dal COM l'inizio dei lavori è ritardato l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.

632.300 Prima dell'inizio dei lavori la ditta aggiudicataria è tenuta a fornire al committente la lista dei lavoratori impiegati sul cantiere (suoi e di ev. consorziati o subappaltatori). Il committente, per il tramite della direzione lavori, verifica la lista ricevuta e la trasmette alle autorità preposte alla verifica dei contratti di lavoro. Durante la fase dei lavori la lista dovrà essere aggiornata a scadenze regolari o in caso di modifica o sostituzione della manodopera in cantiere, scadenze che verranno comunicate successivamente dal COM (art. 37 RLCPubb/CIAP).

635 Fine dei lavori.

635.100 Secondo i termini indicati nel Programma Generale dei Lavori (allegato).

640 Premi, penali, regola bonusmalus.

642 Penali.

642.100 Nel caso di mancato rispetto dei termini indicati alla pos. 224.620 "Prontezza d'intervento", così come sulla durata massima stabilita alla pos. 624.100, il committente esigerà la rifusione di ogni danno diretto o indiretto conseguente il ritardo. Il committente applicherà inoltre una multa convenzionale nei seguenti casi:
Per mancata mancato rispetto della "Prontezza d'intervento" e della durata massima stabilita alla pos. 624.100 è prevista una penale di CHF 1'000.— (mille) per ogni giorno lavorativo.

650 Procedure in caso di controversie.

651 Procedure in caso di controversie.

651.100 Altre procedure in caso di controversie.

651.110 Eventuali vertenze saranno sottoposte al Pretore di Bellinzona.

R 652 Ordine di priorità dei documenti del contratto d'appalto.

652.100 1. Il testo del contratto d'appalto (secondo il formulario di contratto).

2. Le condizioni particolari:
   a) Il promemoria della discussione d'offerta;
   b) Capitolato d'appalto.
3. L'elenco perfezionato delle prestazioni con i prezzi dell'offerta (modulo d'offerta).
4. I piani e i documenti allegati.
5. Le condizioni generali:
   a) La norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione";
   b) I complementi alla norma SIA 118 editi dalla SIA, dal VSS e dal CRB;
   c) Nell'ordine: le altre norme SIA, le norme VSS, ulteriori norme edite dalle associazioni professionali purché citate nei documenti contrattuali.

700 Normative, esigenze particolari.

720 Normative SIA.

721 Norme, prenorme, raccomandazioni e direttive SIA.

721.100 Le norme SIA sono applicabili e vale l'edizione in vigore alla data di riferimento (generalmente data d'inoltro dell'offerta). In particolare, vale la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione di lavori di costruzione".

R 790 Deroghe alle norme SIA.

R 791 Descrizione delle deroghe.
Norma SIA 118

R 791.200 Art. 86 cpv. 1-3 - Modifica delle quantità.

Viene modificato come segue: Tutti i quantitativi indicati nell'elenco prezzi sono prettamente indicativi e pertanto non impegnano il COM verso l'offerente deliberatario.
I prezzi unitari restano in ogni caso invariati, indipendentemente dalle possibili variazioni dei quantitativi o della mancata esecuzione di determinate posizioni.

L'offerente non può quindi pretendere indennizzo alcuno a seconda delle variazioni dei quantitativi.

Le descrizioni esposte nel modulo d'offerta sono da verificare prima dell'inoltro dell'offerta. In fase d'esecuzione e liquidazione non verranno riconosciuti supplementi o pretese per opere prevedibili ed accertabili già in fase d'offerta.
Il COM, a suo giudizio, può variare o sopprimere le quantità esposte nel modulo d'offerta senza che l'Offerente esecutore possa avanzare pretese.

R791.300 Art. 87 (precisazione).

Lavori non previsti, eseguiti senza la preventiva fissazione dei prezzi, non saranno riconosciuti.

R791.400 Art.135 (deroga).

Il trasporto dei materiali e del personale, come delle necessarie installazioni di servizio, è d'esclusiva competenza dell'offerente.

R 791.500 Art. 154 - Liquidazione finale, inoltro e verifica.

Cpv.1 viene modificato come segue: L'offerente è tenuto a notificare al COM l'avvenuto inoltro alla direzione lavori della liquidazione finale.

Cpv. 2 viene modificato come segue: La direzione lavori verifica entro 15 giorni la liquidazione finale. Il risultato della verifica dovrà essere trasmesso al COM il quale provvederà a comunicare all'offerente il risultato della stessa entro 30 giorni. La direzione lavori non è autorizzata a riconoscere eventuali pretese dell'offerente nei confronti del COM per importi superiori al 10% dell'importo di contratto o superiori a CHF 5'000.--.

Cpv. 3 viene modificato come segue: Se durante la verifica non si riscontrano divergenze, la liquidazione finale è da considerarsi riconosciuta da entrambe le parti con la comunicazione del risultato della verifica da parte del COM. La DL comunica tempestivamente all'offerente le divergenze riscontrate e le motiva. Queste divergenze sono da appianare al più presto.

R 791.600 Art. 155 cpv. 1 - Scadenza delle pretese di liquidazione, termine di pagamento.

Viene modificato come segue: Il credito dovuto all'offerente in base alla liquidazione finale scade a partire dalla comunicazione del risultato della verifica da parte del COM (art. 154 cpv. 2) ed è pagabile entro 30 giorni (art. 190); scadono pure gli importi che sono ancora contestati dopo la comunicazione di verifica della direzione dei lavori e che dovessero in seguito rivelarsi dovuti.
Resta riservata la disposizione dell’art. 152 per la parte del credito corrispondente alla trattenuta del COM.

800 Lavori di costruzione, esercizio del cantiere.

830 Disposizioni riguardanti il cantiere.

831 Disposizioni riguardanti i posteggi, le aree di trasbordo e di deposito.

831.100 Aree di deposito
Da prevedere nell'area di cantiere messa a disposizione del committente.
È assolutamente vietata l'occupazione e il deposito di materiali sulle aree private o pubbliche, se non previa autorizzazione e accordo tra l'imprenditore e i rispettivi proprietari. L'imprenditore sarà ritenuto responsabile per qualsiasi danno o reclamo.
Il deposito di combustibili e di carburanti liquidi sul cantiere come pure la manutenzione, il travaso e il rifornimento di carburante agli impianti e ai macchinari di cantiere devono essere eseguiti secondo le prescrizioni correnti in materia di protezione delle acque e la protezione contro incendi.
Nell'area di lavoro dei macchinari è vietato depositare tanto combustibile quanto lubrificanti, o altri materiali simili.
Durante tutta la durata dei lavori, contenitori vuoti per la raccolta di olio proveniente dall'idraulica dei macchinari, oppure da perdite di combustibile devono essere tenuti pronti per l'uso. Nei pressi delle aree d'impiego dei macchinari dovrà sempre essere pronta e ben in vista una sufficiente quantità di legante.

833 Disposizioni riguardanti locali, container baracche, magazzini e simili.

833.100 In mancanza di condizioni accettabili di vitto e di alloggio per la manodopera, l'offerente è tenuto a provvedere all'installazione ed alla gestione di attrezzature adeguate e, se del caso, richieste dall'Autorità. Su richiesta è tenuto a presentare i progetti al COM per approvazione.
La disposizione logistica delle baracche di cantiere e wc è indicata nel piano impianto area di cantiere allegato al seguente modulo d'offerta.

834 Disposizioni riguardanti le attrezzature di sollevamento, di carico, di trasporto e di immagazzinamento.

834.100 Il COM non mette a disposizione mezzi di sollevamento.
Su richiesta del COM l'offerente è tenuto ad attestare se i diritti di proprietà delle installazioni di cantiere sono esclusivamente suoi o della sua società o se sussistono diritti di terzi.
Qualora parti di installazione di cantiere non risultassero di sua esclusiva proprietà, l'offerente deve dimostrare di averne il diritto d'utilizzazione per tutta la durata dei lavori.
Nel caso di una prova insufficiente il COM si riserva d'adattare di conseguenza, l'entità e la scadenza di pagamento delle relative rate, o richiedere una garanzia bancaria e/o assicurativa.

R838 Cartello pubblicitario.

838.100 Non sono ammessi cartelloni pubblicitari della ditta imprenditrice.

850 Ventilazione di cantiere e riscaldamento di cantiere, manutenzione, pulizia, servizio invernale.

853 Manutenzione e pulizia.

853.100 L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta, sgombero e eliminazione dei rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante, proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza.
L'onere è da includere nei prezzi unitari.

900 Assicurazioni, amministrazione, controlli dell'esecuzione dei lavori.

920 Assicurazioni del COM.

922 Assicurazione dei lavori di costruzione.

922.100 Il COM conclude un'assicurazione per lavori di costruzione (Bauwesenversicherung). L'aliquota a carico dell'offerente, sull'importo netto della liquidazione (IVA esclusa), ammonta allo 0.3 %.

930 Assicurazioni dell'offerente.
Assicurazioni dell'offerente richieste dal COM.

931 Assicurazione responsabilità civile dell'offerente.

931.100 Il COM richiede una copertura minima per sinistro.
Danni corporali: CHF 5'000'000. -
Danni materiali: CHF 5'000'000. -

931.200 L'offerente s'impegna ad informare immediatamente il COM nei seguenti casi:

- l'offerente oppure l'assicurazione disdicono il contratto assicurativo oppure ritira l'impegno da quest'ultimo;
- la somma assicurativa viene diminuita oppure consumata;
- il contratto assicurativo non viene prolungato;
- il premio assicurativo non è stato versato nei termini contrattualmente pattuiti.

L'assicuratore dell'offerente s'impegna a garantire le prestazioni del contratto assicurativo per un periodo minimo di quattro settimane dopo l'informazione scritta al COM.
L'offerente ha l'obbligo di annunciare immediatamente i danni ai posti competenti.
Nel caso di danni che mettono in pericolo le costruzioni, l'acqua di falda, il traffico pubblico e privato, e in modo generale la popolazione, nonché danni avvenuti a costruzioni o a impianti di erogazione, l'offerente è tenuto ad avvertire immediatamente gli organi competenti

933 Assicurazioni speciali.

933.100 I veicoli dell'assuntore, impiegati per trasporti, dovranno esser coperti da assicurazione RC per trasporti "conto terzi". Le medesime condizioni valgono anche per trasporti effettuati per conto dell'assuntore.

940 Rapporti, variazioni di prezzo, pagamenti, situazioni.

941 Rapporti.

941.100 Obbligo di controllo e di stesura dei rapporti.

941.110 Per lavori secondo prezzi unitari (pos. CPN. e gerarchia eCCC-E).
Per lavori secondo prezzi globali.
Per lavori secondo prezzo forfetario.
Per lavori a regia.
Rapporti giornalieri, contenente il numero degli operai e delle macchine impiegate, le loro ore lavorative ordinate secondo le posizioni dell'elenco dei prezzi e della gerarchia eCCC-E, come pure le prestazioni giornaliere, nella forma indicata dalla DL.
L'offerente deve trasmettere alla DL, giornalmente, il rapporto giornaliero del giorno precedente.

942 Fatturazione delle variazioni di prezzo.

942.100 Prezzi fissi, senza variazioni.

943 Fatturazione e flusso dei pagamenti.

943.100 Prescrizioni amministrative.
Tutte le fatture, e le richieste di pagamento con l'indicazione dell'oggetto, sono da intestare a:
Sezione della logistica
Area della realizzazione e dell'esercizio del Sopraceneri
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Le richieste di pagamento intestate al COM sono da inoltrare in un esemplare originale

943.110 Tutte le fatture sono da inviare al progettista per approvazione, che a sua volta le trasmetterà alla Sezione della logistica.

943.130 Rimunerazione dei lavori a regia: fanno stato le "Prescrizioni per l'utilizzo della tariffa a regia" della SSIC (o dell'Associazione specifica di riferimento).

943.140 La fatturazione dei lavori eseguiti dovrà essere fatta mensilmente. L'IVA non è da includere nei prezzi unitari, ma da trasferire in modo palese sull'importo totale della fattura.

943.150 L'offerente non potrà in nessun caso e per nessun altro motivo eseguire opere a regia senza averne avvertito preventivamente la DL, ed aver ricevuto dalla stessa, regolare ordine scritto.

943.160 Le fatture dovranno essere correlate da una specifica sull'avanzamento dei lavori relativi alla fatturazione in oggetto.

944 Piani dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione.

944.400 Pagamenti di situazione.

944.410 Condizioni e spiegazioni.

a) Le richieste di acconto e di liquidazione parziale, allestite mensilmente, dovranno essere accompagnate dai computi metrici allestiti in contraddizione con la DL e dal rapporto aggiornato sullo stato di avanzamento dei lavori.

b) Ogni lavoro o fornitura deve essere riportato nei bollettini di computo in maniera precisa secondo il modulo d'offerta con le suddivisioni eCCC-E (SN 506 511), descrivendo esattamente la natura del lavoro o della fornitura eseguita, completa dell'indicazione del numero della posizione corrispondente dell'elenco prezzi, dei riferimenti necessari ai piani esecutivi o di liquidazione, della descrizione dell'elemento secondo la gerarchia eCCC-E, la sua definizione e la quantità di riferimento.

c) La rendicontazione delle attività (situazione) dovrà evidenziare i tipi di elementi utilizzati (gerarchia eCCC-E), il relativo raffronto con l'elenco delle prestazioni (posizioni CPN), le quantità, le grandezze di riferimento, i prezzi e i costi. La stazione appaltante renderà disponibile il supporto per la raccolta e fornitura dei dati richiesti.

d) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per le successive verifiche saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.

e) Si specifica che fino al momento della conferma da parte del COM dell'accettazione della liquidazione finale, l'offerente è tenuto a rimanere a disposizione della DL e del COM per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.

f) Il COM potrà versare all'offerente degli acconti conformemente all'avanzamento dei lavori. Gli acconti saranno versati dedotta una trattenuta conformemente pos. 270, a valere quale garanzia per l'adempimento degli obblighi dell'offerente fino al collaudo dell'opera.

g) L'offerente dovrà presentare la prova dell'avvenuto pagamento delle prestazioni fornite dai subappaltatori. In caso di richiesta d'acconto, da parte dell'offerente, non proporzionate alle richieste di acconto o versamenti ai subappaltatori, il COM si riserva il diritto di adeguare l'importo richiesto.

h) Divieto di cessione o di pegno.
L'offerente non può né cedere né dare in pegno i crediti che gli derivano dal presente contratto senza l'esplicito consenso del COM.

945 Liquidazione finale.

945.200 Termini per il controllo della liquidazione finale.

945.210 Secondo norma SIA 118, art. 154, con le relative deroghe.

945.300 Termine per il pagamento della liquidazione finale.
Secondo norma SIA 118, art. 155, con le relative deroghe.

945.400 Trattenute.
Le trattenute di garanzia saranno versate all'offerente secondo l'art. 152 della norma SIA 118.

945.500 Indennità intemperie.

945.510 Per le opere da impresario costruttore la retribuzione delle indennità per intemperie che l'offerente versa al dipendente secondo CCL (parte non coperta dalla cassa disoccupazione) avverrà in proporzione all'importo dei lavori eseguiti (% sui lavori a misura, IVA esclusa).
Edilizia: 0,5% dell'importo senza I.V.A. delle situazioni, rispettivamente della liquidazione finale, senza i lavori a regia.

R947 Tasse.

947.100 Le tasse di bollo cantonali relative alla stipulazione del contratto saranno completamente a carico dell'offerente.

950 Autorizzazioni, disposizioni delle autorità.

951 Autorizzazioni.

951.100 Tutte le autorizzazioni necessarie per l'esecuzione dell'opera, eventuale occupazione dell'area pubblica, permessi di volo, etc., sono a carico dell'assuntore; il quale dovrà preventivamente e tempestivamente informare per iscritto la Direzione dei Lavori.

952 Disposizioni delle autorità.

952.100 L'imprenditore è tenuto al rispetto delle leggi e disposizioni federali, cantonali e comunali.
È compito dell'imprenditore informarsi e procurarsi le relative norme vigenti.

970 Documentazione dell'opera.

971 Documentazione dell'opera.

971.100 Tutte le liquidazioni finali devono essere allestite rispettando le disposizioni e le diciture del capitolato, correlate da piani di rilievo (esecutivi) chiari e comprensibili; se necessario è richiesto anche su supporto digitale. I documenti sono da consegnare alla DL.
Le prestazioni sono da comprendere nei prezzi unitari.

4. Basi di calcolo (CPN 103).

100 Settore principale della costruzione: basi contrattuali.

R109 Le indicazioni contemplate nei paragrafi da 100 a 400 costituiscono le basi per i prezzi dell'offerta principale e per quelli di eventuali offerte complementari.

110 Basi contrattuali sulla base del CNM e del CCL.

111 Data di riferimento delle basi di calcolo per il settore principale della costruzione, paragrafi da 100 a 400.

111.100 Quale data di riferimento vale:
Data d'inoltro dell' offerta.

112 Contratto nazionale mantello CNM.

112.100 Vale:

112.110 Associazione:
……

Data di edizione: ……..

113 Contratto collettivo di lavoro CCL.

113.100 Vale:

113.110 Associazione:
……

Data di edizione: ……..

700 Variazioni di prezzo.

700.200 Prezzi fissi, senza variazioni.

400 Settore principale della costruzione: schema di calcolo

				S Salario		M Materiale		I Inventario		T Terzi	
Costi d'opera			%	%	Fr.	%	%	%	%	%	%
S	Salario base			**100.00**							
	Oneri sul salario base										
	Supplementi e premi										
	Oneri su supplementi e premi										
	Indennità e spese										
	Costi generali di cantiere CGC Salario										
	- Attrezzi ed equipaggiamento personale										
	- Trasporti del personale										
	- Alloggio e cantina										
	- Acquisizione e assistenza del personale										
	- Assicurazione responsabilità civile										
M	Costi base	Costi base					**100.00**				
	Costi generali di cantiere CGC Materiale										
	- Costi magazzino dell'impresa										
	- Perdite e rischi di quantità										
	- Trasporti di piccole quantità										
I	Costi base								**100.00**		
	Costi generali di cantiere CGC Inventario										
	- Costi nell'ambito inventario										
T	Costi base										**100.00**
	Costi generali di cantiere CGC Terzi										
	- Costi nell'ambito delle prestazioni di terzi										
CO1	Costi d'opera 1										
	Sorveglianza e conduzione										
	Variante A sul salario base:	Sorveglianza									
		Conduzione									
	Variante B sui costi d'opera 1:	Sorv. + Cond.									
CO2	Costi d'opera 2										
Supplementi finali											
	Base di imputazione = costi d'opera 2		100.00			100.00		100.00		100.00	
	- Spese generali SG										
	- Costo del denaro CD										
PC	Prezzo di costo										
	- Rischio e guadagno/perdita sul PC										
	S: M: I: T:										
	Subtotale 1										
	- Dedotto base di imputazione		100.00			100.00		100.00		100.00	
SF	Supplementi finali sui costi d'opera 2										
Totale costi d'opera + suppl. finali		s. IVA									
Fattori di calcolo e salario totale		s. IVA	**S/ST**			**M**		**I**		**T**	

MODULO D’OFFERTA

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 123 : B	up	10'000	.....	.....

Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi **.....**

Totale 111 I/2015 Lavori a regia **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Impianto di cantiere				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 123 : B	gl	0.3	.....	.....
Totale 100 Impianto cant.,regol.particol.						**.....**
Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
500		**Edilizia: opere di finitura** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
510		Pavimenti				
518		Demolizione di pavimenti in linoleum, materiale sintetico, tessili e simili.				
518.100		Pavimenti di linoleum, compresi le strutture di supporto, gli zoccolini e simili, esclusa la rimozione del prodotto adesivo.				
518.101		Descrizione : A tutti i piani, trasporto sino al deposito in cantiere (compreso benne).	m2			
		BL 123 : B		100.00	.....	.....
518.500		Rimozione accurata dei resti di prodotto adesivo.				
518.501		Descrizione : A tutti i piani, trasporto sino al deposito in cantiere (compreso benne).	m2			
		BL 123 : B		100.00	.....	.....
Totale 500 Edilizia:opere finitura						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
700		**Gestione del materiale** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
720		Trasporti				
721		Trasporti, computo: massa. Compreso lo scarico, esclusi la sistemazione e le tasse.				
721.200		Alla discarica.				
721.210		Alla discarica tipo A secondo OPSR.				
721.212		Materiale : Linoleum e resti. Discarica ..... Concerne Pos.500.	t			
		BL 123 : B		0.250	.....	.....
730		Tasse e sistemazione				
731		Tasse per la consegna di materiale, compresa la sistemazione. Computo: massa.				
731.200		Alla discarica.				
731.210		Alla discarica tipo A secondo OPSR.				
731.212		Materiale : Lineleum. Discarica ..... Concerne pos. 500.	t			
		BL 123 : B		0.250	.....	.....

Totale 700 Gestione materiale **.....**

Totale 117 I/2019 Demolizioni e smontaggi **.....**

Totale B Opere da capomastro **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 123 : C	up	15'000	.....	.....
230		Materiali				
233		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
233.001		Somma dei materiali secondo i prezzi a regia. BL 123 : C	up	5'000	.....	.....
240		Macchinari, attrezzi, materiale di esercizio				
244		Computo compresa la conduzione. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
244.001		Somma degli importi di macchine, apparecchi, attrezzi e materiale di esercizio secondo i prezzi a regia. BL 123 : C	up	5'000	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi						**.....**
Totale 111 I/2015 Lavori a regia						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Impianto di cantiere				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 123 : C	gl	0.5	.....	.....
Totale 100 Impianto cant.,regol.particol.						**.....**
Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
300		**Edilizia: costruzione grezza** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
320		Pareti e parapetti				
323		Demolizione di pareti e parapetti.				
323.100		Calcestruzzo.				
323.110		Armato.				
323.113		Spessore da mm 151 a 200. Altezza m fino a 1000.	m2			
		BL 123 : C		2.00	.....	.....
Totale 300 Edilizia:costruzione grezza						**.....**
Totale 117 I/2019 Demolizioni e smontaggi						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. Utilizzabile p.es. come copia di lavoro. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Lavori preliminari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Raccordi a parti d'opera esistenti				
111		Irruvidimento di superfici di raccordo esistenti di calcestruzzo.				
111.003		Opere esterne e di facciata. Irruvidimento mediante idrodemolizione o martello a punta.	m2			
		BL 123 : C		10.00	.....	.....
112		Esecuzione di armature di raccordo, comprese le perforazioni e gli ancoraggi.				
112.100		Acciaio d'armatura B500A, fornitura e posa. Marca, tipo				
112.101		Diametro di perforazione mm fino a 60.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Profondità di perforazione mm fino a 300. Armatura con lunghezze fisse. Diametro acciaio mm fino a 32. Lunghezza acciaio sviluppata m fino a 0.30. Genere di ancoraggio : Chimico a due componenti. Marca, tipo	pz			
		BL 123 : C		10	.....	.....
Totale 100 Lavori preliminari						**.....**
300		**Casseri (2)** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
320		Casseri per solette (1)				
321		Casseri per faccia inferiore orizzontale di solette.				
321.200		Tipo 4-1.				
321.220		Spessore soletta fino a m 0,35, con controfreccia.				
321.221		Altezza di puntellamento m fino a 5. Controfreccia prevista su un asse mm fino a 55. Cassero prolungamento della pensilina esistente (entrata principale) comprese cassero per cordolo di testata.	m2			
		BL 123 : C		35.00	.....	.....
Totale 300 Casseri (2)						**.....**
400		**Risparmi e inserti** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
440		Inserti e nastri d'appoggio per costruzioni edili				
446		Inserti diversi.				
446.300		Elementi di acciaio. Marca, tipo				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
446.303		Travi in acciaio HEB300, S355. Rinforzo nel getto per prolungamento della pensilina esistente (entrata proncipale). Secondo il piano Rapporto tecnico ingegnere civile del 24.11.2019 (allegato). Fornitura e posa. Nessun trattamento. Dimensioni : L=11m. 2 pezzi. up = kg.	up			
		BL 123 : C		2'800	.....	.....
Totale 400 Risparmi,inserti						**.....**
500		**<u>Armatura</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
510		<u>Barre d'armatura</u>				
511		Barre d'armatura.				
511.200		Acciaio B500B, fornitura e posa. Marca, tipo				
511.210		Lunghezze fisse (1).				
511.213		d mm 10.	kg			
		BL 123 : C		500.000	.....	.....
511.214		d mm 12.	kg			
		BL 123 : C		2'000.000	.....	.....
511.215		d mm 14.	kg			
		BL 123 : C		2'000.000	.....	.....
511.216		d da mm 16 a 22.	kg			
		BL 123 : C		1'000.000	.....	.....
511.230		Grado di lavorazione 1 (1).				
511.232		d mm 8.	kg			
		BL 123 : C		500.000	.....	.....
511.233		d mm 10.	kg			
		BL 123 : C		2'000.000	.....	.....
511.234		d mm 12.	kg			
		BL 123 : C		2'000.000	.....	.....
511.235		d mm 14.	kg			
		BL 123 : C		1'500.000	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
512		Supplementi alle barre d'armatura.				
512.100		Per posizioni delle liste ferri.				
512.110		Concerne pos. 511.				
512.111		Computo: numero di posizioni.	pz			
		BL 123 : C		100	.....	.....
512.200		Per piccoli quantitativi.				
512.210		Concerne pos. 511.				
512.211		Inferiori a t 3,0 per ogni lista.	pz			
		BL 123 : C		20	.....	.....
515		Taglio di barre d'armatura sul cantiere.				
515.002		Con disco da taglio.	pz			
		BL 123 : C		50	.....	.....
530		<u>Accessori per armatura e armature speciali</u>				
531		Armatura di supporto.				
531.200		Distanziatori a gabbia con o senza piedini di plastica, fornitura e posa. Marca, tipo				
531.204		h da mm 151 a 200.	m			
		BL 123 : C		200.00	.....	.....
532		Armatura di ripresa.				
532.300		Elementi con armatura di ripresa, armatura semplice o doppia, con o senza ganci, fornitura e posa. Materiale da magazzino, qualsiasi lunghezza. Marca, tipo				
532.310		Acciaio B500A, spessore parte d'opera fino a m 0,20. Marca, tipo				
532.312		Massa da kg/m 5,1 a 7,5.	m			
		BL 123 : C		15.00	.....	.....
Totale 500 Armatura						**.....**
700		**<u>Calcestruzzo (2)</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
730		Calcestruzzo per solette di forma particolare				
731		Calcestruzzo per solette di forma particolare. Fornitura, messa in opera e costipamento.				
731.001		Calcestruzzo tipo CPN C30/37. Descrizione : Prolungamento della pensilina esterna (entrata principale) e parti d'opera esterne o interne.				
		up = m3.	up			
		BL 123 : C		20	.....	.....
Totale 700 Calcestruzzo (2)						**.....**
800		**Lavori accessori** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
810		Trattamento di superfici				
812		Talocciatura di superfici in calcestruzzo.				
812.100		Superficie orizzontale o con pendenza da un lato fino a % 5,0.				
812.101		Senza apporto di malta.	m2			
		BL 123 : C		50.00	.....	.....
Totale 800 Lav.accessori:calc.su posto						**.....**
Totale 241 I/2012 Opere di calcestruzzo eseguite sul posto						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Muratura in mattoni o blocchi** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Muratura in mattoni o blocchi di laterizio MB e MBD				
112		Muratura semplice MB in mattoni o blocchi di laterizio, senza requisiti particolari. Elevazione successiva alla costruzione grezza.				
112.100		Con giunti orizzontali e verticali pieni.				
112.110		d fino a mm 65.				
112.112		h da m 1,51 a 3,00. BL 123 : C	m2	20.00	.....	.....
Totale 100 Muratura mattoni/blocchi						**.....**
500		**Lavori complementari alla muratura** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella**				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		pos. 000.200.				
550		Strati di separazione				
551		Strati di separazione orizzontali fra la parte superiore della muratura e la soletta.				
551.100		Su muratura non portante.				
551.181		Nastro di centraggio del carico. Marca, tipo: Speba Z10x50 o prodotto equivalente offerto . . . . . . (allegare scheda tecnica) concerne pos. 112.112.	m			
		BL 123 : C		20.00	.....	.....
Totale 500 Muratura:lavori complementari						**.....**
800		**Lavori complementari ai lavori di finitura**				
850		Piccoli lavori di carotaggio				
853		Attrezzatura di carotaggio: installazione, spostamenti, fissaggio e rimozione. Computo: numero di carotaggi.				
853.100		Per carotaggi orizzontali.				
853.101		Diametro nominale di carotaggio fino a mm 150.	pz			
		BL 123 : C		10	.....	.....
853.200		Per carotaggi verticali verso il basso.				
853.201		Diametro nominale di carotaggio fino a mm 150.	pz			
		BL 123 : C		10	.....	.....
855		Provvedimenti per il contenimento delle acque durante il carotaggio.				
855.100		Smaltimento dell'acqua di lavorazione, escluso il trattamento successivo in vasche di decantazione e simili.				
855.102		Con aspiratore di acqua, compresi l'operatore, la manutenzione, il trasporto di andata, l'installazione, la messa a disposizione, l'esercizio, la rimozione e il trasporto di ritorno.	h			

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		BL 123 : C		5.00	.....	.....
856		Carotaggi, lunghezza di ogni carotaggio fino a m 0,50.				
856.100		Nel calcestruzzo armato o non armato. up = cm.				
856.104		Diametro nominale di carotaggio da mm 81 a 100.	up			
		BL 123 : C		200	.....	.....
856.200		Nella muratura di mattoni o blocchi. up = cm.				
856.204		Diametro nominale di carotaggio da mm 81 a 100.	up			
		BL 123 : C		200	.....	.....
857		Taglio di armatura e di elementi di metallo, con superfici di taglio singole superiori a mm2 300. Quale supplemento alla pos. 856.				
857.100		Acciaio d'armatura. Computo: somma delle superfici di taglio. up = cm2.				
857.101		Superfici di taglio.	up			
		BL 123 : C		10	.....	.....
860		Lavori di scalpellatura				
862		Esecuzione di brecce nella soletta.				
862.100		Nel calcestruzzo armato.				
862.101		d mm fino a 80. Superficie m2 fino a 0.05.	pz			
		BL 123 : C		6	.....	.....
863		Esecuzione di brecce nella muratura.				
863.801		Descrizione : Brecce per passaggio cavi o tubi. Materiale della muratura cotto. d mm fino a 100. up = m1.	up			
		BL 123 : C		50	.....	.....
Totale 800 Murature:lav.compl.finit.						**.....**
900		**Installazioni provvisorie**				
910		Elementi di chiusura				
911		Separazioni provvisorie di locali.				
911.100		Parete di separazione costi-				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		tuita da tavole incuneate fra pavimento e soffitto, esecuzione o spostamento. Comprese la messa a disposizione e la rimozione.				
911.101		h fino a m 4,0.	m2			
		BL 123 : C		200.00	.....	.....
912		Chiusure provvisorie di vani di porte e finestre. Compresi i mezzi di fissaggio e il fissaggio alla parte d'opera, la messa a disposizione e la rimozione.				
912.200		Con fogli di materiale sintetico e telai in listoni.				
912.202		Vani da m2 1,1 a 2,0.	pz			
		BL 123 : C		20	.....	.....
913		Porte ed elementi di chiusura dell'edificio provvisori. Comprese la messa a disposizione e la rimozione.				
913.100		Porte interne chiudibili a chiave. Con foro per cilindro.				
913.101		Per vani fino a m2 2,0.	pz			
		BL 123 : C		1	.....	.....
Totale 900 Opere murarie:inst.provvisorie						**.....**
Totale 314 I/2013 Opere murarie						**.....**
Totale C Opere da capomastro						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 123 : F	up	10'000	.....	.....

Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi **.....**

Totale 111 I/2015 Lavori a regia **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**<u>Condizioni</u>** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**<u>Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		<u>Impianto di cantiere</u>				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 123 : F	gl	0.1	.....	.....

Totale 100 Impianto cant.,regol.particol. **.....**

Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere **.....**

Totale F Opere da capomastro **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 123 : I	up	10'000	.....	.....
Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi						**.....**
Totale 111 I/2015 Lavori a regia						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Impianto di cantiere				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 123 : I	gl	0.1	.....	.....

Totale 100 Impianto cant.,regol.particol. **.....**

Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
200		**Lavori di scavo** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
230		Scavo di trincee o di fosse a V				
231		Trincee o fosse a V. Materiale scavabile senza particolari difficoltà.				
231.100		A macchina.				
231.101		t fino a m 1,50.	m3			
		BL 123 : I		100.00	.....	.....
231.200		A mano.				
231.201		t fino a m 1,50.	m3			
		BL 123 : I		5.00	.....	.....
240		Supplementi per scavo difficoltoso				
242		Supplementi allo scavo a mano.				
242.100		Per pavimentazioni.				
242.110		Pavimentazioni bituminose.				
242.113		d da mm 101 a 150.	m2			
		BL 123 : I		10.00	.....	.....
250		Trasporti				
251		Trasporti all'interno e all'esterno del cantiere, com-				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		preso lo scarico. Computo: volume materiale sciolto.				
251.200		Al deposito del committente o dell'imprenditore.				
251.210		Materiale pulito.				
251.213		Materiale di scavo.	m3			
		BL 123 : I		100.00	.....	.....
260		Tasse e sistemazione del materiale al deposito				
261		Tasse per la messa in deposito o la consegna di materiale, compresa la sistemazione del materiale al deposito.				
261.100		Al deposito dell'imprenditore.				
261.110		Materiale pulito.				
261.113		Materiale di scavo. Concerne pos. 251.213.	m3			
		BL 123 : I		10.00	.....	.....
Totale 200 Lavori scavo:canalizazzione						**.....**
300		**Assicurazioni e sbadacchiature** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
310		Protezione di superfici				
311		Protezione di superfici, di scarpate e simili con foglio di plastica. Computo: superficie ricoperta.				
311.100		Foglio di plastica non armato. Marca, tipo				
311.110		Su superfici orizzontali e in pendenza fino a 1:4.				
311.111		Massa areica fino a g/m2 184.	m2			
		BL 123 : I		20.00	.....	.....
Totale 300 Assicurazioni,sbadacchiature						**.....**
400		**Canalizzazioni** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
450		Tubi e pezzi speciali di polietilene				
451		Tubi di polietilene TPE, fornitura e posa.				
451.100		TPE a bicchiere, con guarnizione elastica.				
451.110		Rigidezza diametrale nominale SN 2, tubi serie S 16.				
451.113		DN/OD 160.	m			
		BL 123 : I		50.00	.....	.....
455		Pezzi speciali di PE (1).				
455.100		Curve a bicchiere, con guarnizione elastica. Stampate o saldate a segmenti. Comprese la fornitura e la posa del materiale.				
455.110		Fino a gradi 45, rigidezza diametrale nominale SN 2, tubi serie S 16.				
455.113		DN/OD 160.	pz			
		BL 123 : I		10	.....	.....
458		Taglio di tubi di PE, compresa la lavorazione dei bordi tagliati.				
458.100		Tagli diritti.				
458.101		Fino a DN 160.	pz			
		BL 123 : I		15	.....	.....
Totale 400 Canalizzazioni						**.....**
600		**Pozzi e pozzetti in elementi prefabbricati** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
610		Pozzetti di ispezione				
611		Pozzetti di ispezione in elementi di calcestruzzo prefabbricati, fornitura ed esecuzione.				
611.100		Fondi dei pozzetti: getto sul posto o esecuzione in elementi prefabbricati.				
611.120		DN 800, con cono DN 800/600. Classe di resistenza 60.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
611.122		Profondità pozzetto da m 1,01 a 1,50.	pz			
		BL 123 : I		3	.....	.....
660		Allacciamenti di condotte				
663		Allacciamenti successivi di condotte a pozzetti già esistenti, compresa la fornitura del materiale.				
663.001		Genere di pozzetto in cemento. Materiale PVC o PE. Condotta DN fino a mm 250.	pz			
		BL 123 : I		10	.....	.....
670		Anelli intermedi, coni e coperture				
671		Elementi prefabbricati singoli per pozzi, pozzetti e dispositivi di raccolta, fornitura e posa.				
671.100		Anelli di calcestruzzo per pozzetti.				
671.110		h fino a m 0,50.				
671.111		Fino a DN 600.	pz			
		BL 123 : I		3	.....	.....
672		Coperture chiuse per pozzi e pozzetti.				
672.100		Posa alla quota definitiva, compresa la fornitura.				
672.101		Classe 10 ton. Marca, tipo ..... Telaio descrizione in ghisa. Chiusino descrizione diam.mm.600.	pz			
		BL 123 : I		3	.....	.....
Totale 600 Pozzi+pozzetti pref.						**.....**
800		**Avvolgimenti, riempimenti e lavori accessori** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
810		Fornitura di materiale				
811		Fornitura di materiale. Computo: volume materiale sciolto.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
811.100		Aggregati naturali.				
811.110		Gruppo (1).				
811.116		Aggregati fini.	m3			
		BL 123 : I		3.00	.....	.....
820		Avvolgimento di tubazioni				
822		Calcestruzzo di sottofondo, di fondo e di avvolgimento, fornitura, messa in opera e costipamento.				
822.100		Computo: volume materiale compatto.				
822.110		Calcestruzzo confezionato con aggregati naturali.				
822.111		CEM I 42,5 kg/m3 200.	m3			
		BL 123 : I		4.00	.....	.....
830		Riempimenti				
832		Riempimenti. Compreso il costipamento leggero del materiale ripreso dal deposito laterale o fornito. Computo: volume materiale compatto. Costipamento pesante quale supplemento alla pos. 833, fornitura del materiale v. sotto-par. 810.				
832.100		A macchina.				
832.101		Materiale di scavo.	m3			
		BL 123 : I		25.00	.....	.....
Totale 800 Avvolg.,riemp.,lav.acc.						**.....**
Totale 237 I/2012 Canalizzazioni e opere di prosciugamento						**.....**
Totale I Opere da capomastro						**.....**
Totale BL 123 BL 1_2_3						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 4_5 : B	up	10'000	.....	.....

Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi **.....**

Totale 111 I/2015 Lavori a regia **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Impianto di cantiere				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 4_5 : B	gl	0.3	.....	.....
Totale 100 Impianto cant.,regol.particol.						**.....**
Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
100		**Demolizione quale prestazione globale** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
120		Edilizia				
121		Demolizione completa di edifici dal tetto al filo superiore del terreno esistente, comprese le pareti interne e le solette sopra il piano interrato, le installazioni tecniche. Compreso il riempimento con materiale idoneo del vuoto rimanente.				
121.001		Descrizione: Accesso esterno al Blocco 4 formato da: . scala in calcestruzzo armatocon gradini in pietra. . muri di sostegno in mattoni faccia-vista. . parapetti in mattoni faccia vista. . pensilina in acciaio e vetro. . parapetti e ringhiere in				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		acciaio. . rivestimento in lastre del pavimento posto sul tetto della pensilina Blocco 5 (garage). (conservazione e protezione dagli urti del muro in calcestruzzo a vista). Secondo il piano 08.8 (demolizione scala esterna e pensilina). up = Globale. Diversi : Compreso tutti i provvedimenti per evitare la formazione di polvere. Trasporto alla discarica. tasse di discarica.	up			
		BL 4_5 : B		1	.....	.....
Totale 100 Demolizione:prestaz.globale						**.....**
300		**<u>Edilizia: costruzione grezza</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
320		<u>Pareti e parapetti</u>				
323		Demolizione di pareti e parapetti.				
323.200		Pietra artificiale.				
323.210		Muratura semplice o apparecchiata.				
323.214		Spessore da mm 201 a 250. Altezza m fino a 2.50.	m2			
		BL 4_5 : B		10.00	.....	.....
Totale 300 Edilizia:costruzione grezza						**.....**
500		**<u>Edilizia: opere di finitura</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
510		<u>Pavimenti</u>				
518		Demolizione di pavimenti in linoleum, materiale sintetico,				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		tessili e simili.				
518.100		Pavimenti di linoleum, compresi le strutture di supporto, gli zoccolini e simili, esclusa la rimozione del prodotto adesivo.				
518.101		Descrizione : A tutti i piani, trasporto sino al deposito in cantiere (compreso benne).	m2			
		BL 4_5 : B		1'200.00	.....	.....
518.500		Rimozione accurata dei resti di prodotto adesivo.				
518.501		Descrizione : A tutti i piani, trasporto sino al deposito in cantiere (compreso benne).	m2			
		BL 4_5 : B		1'200.00	.....	.....
Totale 500 Edilizia:opere finitura						**.....**
700		**<u>Gestione del materiale</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
720		<u>Trasporti</u>				
721		Trasporti, computo: massa. Compreso lo scarico, esclusi la sistemazione e le tasse.				
721.200		Alla discarica.				
721.210		Alla discarica tipo A secondo OPSR.				
721.212		Materiale : Linoleum e resti. Discarica ..... Concerne Pos.500.	t			
		BL 4_5 : B		3.000	.....	.....
730		<u>Tasse e sistemazione</u>				
731		Tasse per la consegna di materiale, compresa la sistemazione. Computo: massa.				
731.200		Alla discarica.				
731.210		Alla discarica tipo A secondo OPSR.				
731.212		Materiale : Lineleum. Discarica				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Concerne pos. 500.	t			
		BL 4_5 : B		3.000	.....	.....

Totale 700 Gestione materiale **.....**

Totale 117 I/2019 Demolizioni e smontaggi **.....**

Totale B Opere da capomastro **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 4_5 : C	up	20'000	.....	.....
230		Materiali				
233		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
233.001		Somma dei materiali secondo i prezzi a regia. BL 4_5 : C	up	5'000	.....	.....
240		Macchinari, attrezzi, materiale di esercizio				
244		Computo compresa la conduzione. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
244.001		Somma degli importi di macchine, apparecchi, attrezzi e materiale di esercizio secondo i prezzi a regia. BL 4_5 : C	up	5'000	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi						**.....**
Totale 111 I/2015 Lavori a regia						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Impianto di cantiere				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 4_5 : C	gl	0.5	.....	.....
Totale 100 Impianto cant.,regol.particol.						**.....**
Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
300		**Edilizia: costruzione grezza** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
320		Pareti e parapetti				
321		Demolizione come prestazione globale di pareti e parapetti.				
321.001		Descrizione : Muratura paramano passerella pedonale esterna. Rimozione a mano o con piccoli attrezzi della muratura in paramano (facciavista) della muratura esterna faccia vista. Conservazione e cura del parapetto in calcestruzzo di spessore mm.60. Compreso tutti i provvedimenti per evitare la formazione di polvere, trasporto di tutto il materiale demolito e tasse di discarica. Spessore della muratura mm.120. Strato interposto tra la muratura e il parapetto in calcestruzzo in malta e/o				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		sughero. Pulizia da residui o altro del piano di appoggio della futura muratura faccia vista. Secondo il piano Rapporto tecnico ingegnere civile del 24.11.2019 (allegato). up = gl. Sviluppo: Lunghezza circa m 82. Altezza circa cm 100. Spessore totale da rimuovere circa cm 14.	up			
		BL 4_5 : C		1	.....	.....
323		Demolizione di pareti e parapetti.				
323.200		Pietra artificiale.				
323.210		Muratura semplice o apparecchiata.				
323.215		Spessore mm fino a 250. Altezza m fino a 3. Demolizione parete in cotto portante al 3° piano (corridoio) come da piani allegati. La demolizione deve comprendere: . tutti i provvedimenti controla formazione di polvere. . trasporto al deposito di cantiere (benne comprese) di tutto il materiale demolito. . puntellazione delle solette a tutti i piani (secondo le indicazioni dell'ingegenre) da 3°piano a piano interrato, in corrispondeza della parete demolita per una corretta distribuzione dei carichi.	m2			
		BL 4_5 : C		60.00	.....	.....
323.216		Spessore mm fino a 250. Formazione di aperture circolari nelle pareti portanti della muratura del corridoio. Diametro variabile tra 50 e 100cm.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Compreso, formazione del risparmio e ol getto di riempimento con calcetruzzo armato fluido e SCC. Il getto de calcestruzzo sarà quindi contenuto da una cassero di parete (da comprendere nel prezzo). Da prevedere una puntellazione provvisoria su un piano o più piani a dipendenza della situazione.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
Totale 300 Edilizia:costruzione grezza						**.....**
400		**<u>Edilizia: involucro dell'edificio</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
420		<u>Finestre esterne, porte e portoni esterni e simili</u>				
423		Demolizione di finestre, portefinestre e vetrine esterne.				
423.100		Finestre complete.				
423.101		Legno. Larghezza x altezza mm 1300x2300. Compresi i telai. Descrizione : Finestre e porte finestra esistenti (previa rimozione di parti contenenti amianto) a carico del committente. Rimozione con salvaguardia del controtelaio in legno esistente. up = m2.	up			
		BL 4_5 : C		150	.....	.....
430		<u>Davanzali, copertine di parapetti, telai di finestre, inferriate di finestre e simili</u>				
433		Demolizione di davanzali e copertine di parapetti.				
433.100		Davanzali.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
433.101		Pietra naturale. Copertine in pietra naturale passerella pedonale esterna. Larghezza cm 20. Spessore cm 4. Senza riutilizzo, compreso trasporto e tasse di discarica. Secondo il piano Rapporto tecnico ingegnere civile del 24.11.2019 (allegato). up = m.	up			
		BL 4_5 : C		80	.....	.....
Totale 400 Edilizia:involucro edificio						**.....**
700		**<u>Gestione del materiale</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
720		<u>Trasporti</u>				
721		Trasporti, computo: massa. Compreso lo scarico, esclusi la sistemazione e le tasse.				
721.200		Alla discarica.				
721.210		Alla discarica tipo A secondo OPSR.				
721.213		Materiale : Calcestruzzo o calcinacci. Discarica ..... Concerne Pos.323.	t			
		BL 4_5 : C		90.000	.....	.....
721.214		Materiale Finestre complete. Discarica ..... Concerne Pos.423.	t			
		BL 4_5 : C		10.000	.....	.....
730		<u>Tasse e sistemazione</u>				
731		Tasse per la consegna di materiale, compresa la sistemazione. Computo: massa.				
731.200		Alla discarica.				
731.210		Alla discarica tipo A secondo OPSR.				
731.213		Materiale : Calcestruzzo o calcinacci.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Discarica				
		Concerne pos. 323.	t			
		BL 4_5 : C		90.000	.....	.....
731.214		Materiale Finestre complete.				
		Discarica				
		Concerne pos. 423.	t			
		BL 4_5 : C		10.000	.....	.....
Totale 700 Gestione materiale						**.....**
Totale 117 I/2019 Demolizioni e smontaggi						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
300		**Lavori preliminari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
340		Ponteggi di lavoro e ponteggi di protezione				
341		Installazione di ponteggi.				
341.200		Per superfici sottovista, appoggiati su suolo portante.				
341.210		Per sottoviste di ponti e di solette. Installazione, messa a disposizione per la durata delle prestazioni dell'imprenditore, spostamenti e rimozione. Materiale e sistema a scelta dell'imprenditore.				
341.212		Parte d'opera : Passerella pedonale esterna. Secondo il piano : Secondo il piano Rapporto tecnico ingegnere civile del 24.11.2019 (allegato). Descrizione : ponteggio atto a permettere l'esecuzione				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		dell'opera nel rispetto delle normative vigenti in termini di sicurezza.				
		up = Globale.	up			
		BL 4_5 : C		1	.....	.....
350		Misure di protezione				
351		Misure di protezione, per la durata delle prestazioni dell'imprenditore.				
351.200		Per parti d'opera singole; installazione, messa a disposizione e rimozione.				
351.210		Porte, finestre, parapetti e simili. Computo: superficie delle parti d'opera protette.				
351.211		Misura di protezione Materiale: Plastiche o teli fissati adeguatamente.	m2			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
Totale 300 Lavori preliminari						**.....**
400		**Preparazione del supporto, rimozione di calcestruzzo, smaltimento** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
410		Pulitura e preparazione del supporto				
412		Rimozione di sporcizia.				
412.200		Superfici verticali.				
412.220		Superfici singole da m2 1,01 a 10,00.				
412.221		Descrizione: mediante idropulitrice.	m2			
		BL 4_5 : C		250.00	.....	.....
412.300		Superfici sottovista.				
412.320		Superfici singole da m2 1,01 a 10,00.				
412.321		Descrizione : mediante idropulitrice.	m2			
		BL 4_5 : C		100.00	.....	.....
416		Rimozione di pellicole cementizie.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
416.200		Superfici verticali.				
416.220		Superfici singole da m2 1,01 a 10,00.				
416.221		Rugosita sino a mm. 3.	m2			
		BL 4_5 : C		250.00	.....	.....
416.250		Supplementi per superfici strette. Computo: lunghezza totale trattata.				
416.251		b da m 0,21 a 0,40. Concerne pos. 416.	m			
		BL 4_5 : C		25.00	.....	.....
420		Rimozione di calcestruzzo, a misura				
422		Rimozione di calcestruzzo. Superfici verticali.				
422.200		Superfici singole da m2 0,011 a 0,10.				
422.210		Esclusa la liberazione dell'armatura.				
422.212		d da mm 5 a 20.	pz			
		BL 4_5 : C		35	.....	.....
422.213		d da mm 15 a 30.	pz			
		BL 4_5 : C		20	.....	.....
422.500		Superfici singole da m2 1,010 a 10,00.				
422.510		Esclusa la liberazione dell'armatura.				
422.512		d da mm 5 a 20.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
422.513		d da mm 15 a 30.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
423		Rimozione di calcestruzzo. Superfici sottovista.				
423.200		Superfici singole da m2 0,011 a 0,10.				
423.210		Esclusa la liberazione dell'armatura.				
423.212		d da mm 5 a 20.	pz			
		BL 4_5 : C		20	.....	.....
423.213		d da mm 15 a 30.	pz			
		BL 4_5 : C		10	.....	.....
423.500		Superfici singole da m2 1,010 a 10,00.				
423.510		Esclusa la liberazione dell'armatura.				
423.512		d da mm 5 a 20.	m2			

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
423.513		d da mm 15 a 30.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
423.700		Superfici singole superiori a m2 100,00.				
423.740		Scanalatura.				
423.744		Genere di esecuzione esclusa liberazione dell'armatura. Larghezza scanalatura mm fino a mm. 50. d mm 20 a 30.	m			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
426		Delimitazione delle superfici di rimozione mediante taglio con disco. Computo: lunghezza.				
426.001		Genere di esecuzione : esecuzione con perles a mano. t mm fino a mm. 10.	m			
		BL 4_5 : C		60.00	.....	.....
Totale 400 Preparazione supporto calc.						**.....**
500		**<u>Rinforzi e protezione di parti d'opera</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
550		<u>Protezione contro la corrosione</u>				
551		Rivestimento contro la corrosione dell'armatura.				
551.200		Su superfici verticali.				
551.231		Marca, tipo ..... Computo: Lunghezza delle barre di armatura trattate di qualsiasi diametro. up = m1.	up			
		BL 4_5 : C		40	.....	.....
551.300		Su superfici sottovista.				
551.331		Marca, tipo ..... Computo: Lunghezza delle barre di armatura trattate di qualsiasi diametro. up = m1.	up			
		BL 4_5 : C		20	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
Totale 500 Rinforzi+protez.parti opera						**.....**
600		**Messa in opera di calcestruzzo e malta** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
610		Casseratura				
612		Casseratura verticale.				
612.100		A 1 faccia, con possibilità di appoggio diretto, con ancoraggi o puntellamento.				
612.110		Superfici singole fino a m2 0,25.				
612.114		Casseri tipo 4-1. BL 4_5 : C	pz	10	.....	.....
613		Casseratura di sottovista, compreso il puntellamento fino a m 3,00.				
613.100		Superfici singole fino a m2 0,25.				
613.103		Casseri tipo 4-1. BL 4_5 : C	pz	10	.....	.....
640		Malta, messa in opera a mano o a spruzzo				
642		Malta, fornitura e messa in opera. Superfici verticali.				
642.100		Superfici singole fino a m2 0,010. Altezza di messa in opera dalla base d'appoggio fino a m 3,00.				
642.120		Spessore malta da mm 5 a 20.				
642.121		Indicazioni secondo la pos. 400. BL 4_5 : C	pz	30	.....	.....
642.130		Spessore malta da mm 15 a 30.				
642.131		Indicazioni secondo la pos. 400. BL 4_5 : C	pz	15	.....	.....
642.500		Superfici singole da m2 1,010 a 10,00. Altezza di messa in opera dalla base d'appoggio fino a m 3,00.				
642.520		Spessore malta da mm 11 a 20.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
642.521		Indicazioni secondo la pos. 400.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
642.530		Spessore malta da mm 21 a 30.				
642.531		Indicazioni secondo la pos. 400.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
642.570		Supplementi per riempimento di scanalature.				
642.571		Larghezza scanalatura mm fino a 50. Spessore malta mm 11 a 20. Concerne pos. 400.	m			
		BL 4_5 : C		25.00	.....	.....
642.572		Larghezza scanalatura mm 51 a 100. Spessore malta mm 11 a 20. Concerne pos. 400.	m			
		BL 4_5 : C		15.00	.....	.....
642.573		Larghezza scanalatura mm 51 a 100. Spessore malta mm 21 a 30. Concerne pos. 400.	m			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
643		Malta, fornitura e messa in opera. Superfici sottovista.				
643.100		Superfici singole fino a m2 0,010. Altezza di messa in opera dalla base d'appoggio fino a m 3,00.				
643.120		Spessore malta da mm 5 a 20.				
643.121		Indicazioni secondo la pos. 400.	pz			
		BL 4_5 : C		10	.....	.....
643.130		Spessore malta da mm 15 a 30.				
643.131		Indicazioni secondo la pos. 400.	pz			
		BL 4_5 : C		10	.....	.....
643.500		Superfici singole da m2 1,010 a 10,00. Altezza di messa in opera dalla base d'appoggio fino a m 3,00.				
643.520		Spessore malta da mm 11 a 20.				
643.521		Indicazioni secondo la pos. 400.	m2			
		BL 4_5 : C		15.00	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
643.530		Spessore malta da mm 21 a 30.				
643.531		Indicazioni secondo la pos. 400.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
643.570		Supplementi per riempimento di scanalature.				
643.571		Larghezza scanalatura mm fino a 50. Spessore malta mm 11 a 20. Concerne pos. 400.	m			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
643.572		Larghezza scanalatura mm fino a 50. Spessore malta mm 21 a 30. Concerne pos. 400.	m			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
643.573		Larghezza scanalatura mm 51 a 100. Spessore malta mm 11 a 20. Concerne pos. 400.	m			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
643.574		Larghezza scanalatura mm 51 a 100. Spessore malta mm 21 a 30. Concerne pos. 400.	m			
		BL 4_5 : C		50.00	.....	.....
Totale 600 Messa in opera calc.+malta						**.....**
700		**<u>Protezione e configurazione di superfici</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
710		<u>Spalmature</u>				
712		Prodotto di spalmatura, fornitura e applicazione. Superfici verticali.				
712.100		Superfici.				
712.110		Superfici singole fino a m2 10,00. Supporto: calcestruzzo riprofilato parzialmente e precedentemente con malta.				
712.111		Indicazioni secondo la				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		pos. 400. Spalmatura di superficie. Spessore strato mm 2,0.	m2			
		BL 4_5 : C		150.00	.....	.....
712.200		Scanalature.				
712.210		Supporto: calcestruzzo riprofilato parzialmente e precedentemente con malta.				
712.211		Indicazioni secondo la pos. 400. Spalmatura di superficie. Spessore strato mm 2,0. Larghezza fino a mm. 50.	m			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
712.212		Indicazioni secondo la pos. 400. Spalmatura di superficie. Spessore strato mm 2,0. Larghezza da mm. 51 a 100.	m			
		BL 4_5 : C		30.00	.....	.....
712.300		Supplemento per lavorazione successiva di spigoli, giunti e simili.				
712.310		Computo: lunghezza degli spigoli o dei giunti.				
712.311		Su proposta dell'impreditore. Descrizione	m			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
712.400		Supplementi per superfici strette. Computo lunghezza lavorata.				
712.401		b da m 0,21 a 0,40.	m			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
713		Prodotto di spalmatura, fornitura e applicazione. Superfici sottovista.				
713.100		Superfici.				
713.110		Superfici singole fino a m2 10,00. Supporto: calcestruzzo riprofilato parzialmente e precedentemente con malta.				
713.111		Indicazioni secondo la pos. 600. Spalmatura di superficie. Spessore strato mm 2,0.	m2			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
713.200		Scanalature.				
713.210		Supporto: calcestruzzo riprofilato parzialmente con malta.				
713.211		Indicazioni secondo la pos. 600. Spalmatura di superficie. Spessore strato mm 2,0. Larghezza fino a mm. 50.	m			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
713.212		Indicazioni secondo la pos. 600. Spalmatura di superficie. Spessore strato mm 2,0. Larghezza da mm. 51 a 100.	m			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
720		Configurazione di superfici				
721		Configurazione di superficie.				
721.100		Adattamento della struttura di superficie a quella del calcestruzzo faccia a vista esistente, compresi il materiale e gli attrezzi. Computo: ore lavorative.				
721.101		Superfici singole orizzontali, verticali o sottovista. Ricostruzione della trama delle fughe con spatola. Esecuzione da parte dello specialista del risanamento del calcestruzzo.	h			
		BL 4_5 : C		15.00	.....	.....
730		Impregnazioni e idrofobizzazioni				
732		Prodotto impregnante e/o prodotto idrofobizzante, fornitura e applicazione. Superfici verticali.				
732.100		Supporto fratazzato o lisciato. Computo: superficie totale trattata.				
732.110		Superfici singole fino a m2 10,00.				
732.111		Indicazioni secondo la pos. 600. Parte d'opera : calcestruzzo a vista e muratura in cotto facciavista.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Fabbisogno di materiale kg/m2				
		Marca, tipo	m2			
		BL 4_5 : C		600.00	.....	.....
732.130		Supplementi per superfici strette.				
732.131		b da m 0,21 a 0,40. Concerne pos. 600. up = m2.	up			
		BL 4_5 : C		60	.....	.....
733		Prodotto impregnante e/o prodotto idrofobizzante, fornitura e applicazione. Superfici sottovista.				
733.100		Supporto fratazzato o lisciato. Computo: superficie totale trattata.				
733.110		Superfici singole fino a m2 10,00.				
733.111		Indicazioni secondo la pos. 600. Fabbisogno di materiale kg/m2				
		Marca, tipo	m2			
		BL 4_5 : C		120.00	.....	.....
Totale 700 Protezione+configuraz.superf.						**.....**
800		**<u>Sigillatura di giunti, iniezioni, procedimenti speciali</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
810		<u>Sigillatura di giunti</u>				
813		Sigillatura dei giunti con mastice.				
813.200		Superfici verticali. Computo: lunghezza totale dei giunti sigillati.				
813.240		Larghezza giunto mm 25.				
813.241		Parte d'opera : Muratura mattoni facciavista e/o calcestruzzo a vista + pavimento passerella.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Eventuale rimozione di residuidi siliconi esistenti. Applicazione primer e protezione delle parti d'operagià trattate.	m			
		BL 4_5 : C		50.00	.....	.....

Totale 800 Sigillatura giunti,iniezioni **.....**

Totale 131 I/2014 Ripristino e protezione di strutture in calcestruzzo **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. Utilizzabile p.es. come copia di lavoro. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
400		**Risparmi e inserti** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
440		Inserti e nastri d'appoggio per costruzioni edili				
446		Inserti diversi.				
446.300		Elementi di acciaio. Marca, tipo				
446.301		Travi di rinforzo a soletta esistente in calcestruzzo. Marca, tipo : Profilati HEB300, S235, con fazzoletti su appoggi e giunzioni testa 2x. Le travi sono da incalzare sotto soletta con malta di cemento d=min.20mm. La soletta è da puntellare durante l'intervento. Secondo il piano Rapporto tecnico ingegnere civile del				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		24.11.2019 (allegato). Fornitura e posa. Dimensioni : Peso fino a kg/pz 300. up = kg. Diversi : Lunghezza totale circa m. 15. Trattamento dell'acciaio: antiruggine. Comprese piastre, bolloneria, etc.	up			
		BL 4_5 : C		2'000	.....	.....
446.302		Pilastri per appoggio travi HEB300 (concerne pos.446.301). 2 pezzi, L=circa 2500mm. Marca, tipo : HEA140, S235, S235 da rivestire per incendio (rivestimento a carico del committente). Piastre di ripartizione di testa e di base di dimensioni almeno mm.300x200x30. Le piastre sono da incalzare sotto platea con malta di cemento d=min.20mm (piano di appoggio). La soletta è da puntellare durante l'intervento. Secondo il piano Rapporto tecnico ingegnere civile del 24.11.2019 (allegato). Fornitura e posa. up = kg. Diversi : Trattamento dell'acciaio: antiruggine. Comprese piastre, bolloneria, etc.	up			
		BL 4_5 : C		150	.....	.....

Totale 400 Risparmi,inserti **.....**

Totale 241 I/2012 Opere di calcestruzzo eseguite sul posto **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Muratura in mattoni o blocchi** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Muratura in mattoni o blocchi di laterizio MB e MBD				
112		Muratura semplice MB in mattoni o blocchi di laterizio, senza requisiti particolari. Elevazione successiva alla costruzione grezza.				
112.100		Con giunti orizzontali e verticali pieni.				
112.110		d fino a mm 65.				
112.112		h da m 1,51 a 3,00. BL 4_5 : C	m2	50.00	.....	.....
Totale 100 Muratura mattoni/blocchi						**.....**
200		**Supplementi e lavori accessori alla muratura** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella**				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		pos. 000.200.				
210		Supplementi e lavori accessori alle murature MB, MBD, MBL e MBLD				
211		Supplementi per testate, intradossi e angoli di murature MB, MBD, MBL e MBLD.				
211.100		Esecuzione di testate e di intradossi.				
211.110		In squadra.				
211.111		Per qualsiasi spessore e altezza della muratura.	m			
		BL 4_5 : C		60.00	.....	.....
Totale 200 Muratura:suppl.,lavori acc.						**.....**
300		**Muratura faccia a vista in mattoni o blocchi** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
310		Muratura in mattoni o blocchi MB, esposta alle intemperie				
311		Muratura semplice MB in mattoni o blocchi di laterizio faccia a vista, esposta alle intemperie, superficie liscia mp, colore standard del fabbricante, concatenamento di fascia, addensamento della superficie dei giunti durante l'elevazione.				
311.100		Muratura esterna di rivestimento, elevazione successiva alla costruzione grezza. Marca, tipo : Fornace Keller (Svizzera). Modello Lachs (colorazione come mattone esistente). Nuova muratura da eseguire come muratura esistente. Rifacimento muratura passerella pedonale esterna e parti di facciata.				
311.130		d mm 120; mattoni/blocchi				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		lxbxh mm 250x120x65.				
311.131		h fino a m 1,50.	m2			
		BL 4_5 : C		150.00	.....	.....
311.132		h da m 1,51 a 3,00.	m2			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
311.181		d mm 116. Mattoni/blocchi lxbxh mm 248x116x58. h m fino a 3.00.	m2			
		BL 4_5 : C		10.00	.....	.....
Totale 300 Muratura faccia a vista						**.....**
400		**Supplementi e lavori accessori alla muratura faccia a vista, elementi prefabbricati** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
410		Supplementi alla muratura MB				
413		Supplementi alla muratura faccia a vista MB (1).				
413.100		Esecuzione di testate e di intradossi.				
413.110		In squadra.				
413.111		Per qualsiasi spessore e altezza della muratura.	m			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
Totale 400 Murature faccia a vista:suppl.						**.....**
500		**Lavori complementari alla muratura** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
550		Strati di separazione				
551		Strati di separazione orizzontali fra la parte superiore della muratura e la soletta.				
551.100		Su muratura non portante.				
551.181		Nastro di centraggio del carico.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Marca, tipo: Speba Z10x50 o prodotto equivalente offerto . . . . . . (allegare scheda tecnica) concerne pos. 112.112.	m			
		BL 4_5 : C		20.00	.....	.....
Totale 500 Muratura:lavori complementari						**.....**
800		**Lavori complementari ai lavori di finitura**				
850		Piccoli lavori di carotaggio				
853		Attrezzatura di carotaggio: installazione, spostamenti, fissaggio e rimozione. Computo: numero di carotaggi.				
853.100		Per carotaggi orizzontali.				
853.101		Diametro nominale di carotaggio fino a mm 150.	pz			
		BL 4_5 : C		40	.....	.....
853.200		Per carotaggi verticali verso il basso.				
853.201		Diametro nominale di carotaggio fino a mm 150.	pz			
		BL 4_5 : C		40	.....	.....
855		Provvedimenti per il contenimento delle acque durante il carotaggio.				
855.100		Smaltimento dell'acqua di lavorazione, escluso il trattamento successivo in vasche di decantazione e simili.				
855.102		Con aspiratore di acqua, compresi l'operatore, la manutenzione, il trasporto di andata, l'installazione, la messa a disposizione, l'esercizio, la rimozione e il trasporto di ritorno.	h			
		BL 4_5 : C		30.00	.....	.....
856		Carotaggi, lunghezza di ogni carotaggio fino a m 0,50.				
856.100		Nel calcestruzzo armato o non armato. up = cm.				
856.104		Diametro nominale di carotaggio da mm 81 a 100.	up			
		BL 4_5 : C		1'000	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
856.200		Nella muratura di mattoni o blocchi. up = cm.				
856.204		Diametro nominale di carotaggio da mm 81 a 100.	up			
		BL 4_5 : C		1'000	.....	.....
857		Taglio di armatura e di elementi di metallo, con superfici di taglio singole superiori a mm2 300. Quale supplemento alla pos. 856.				
857.100		Acciaio d'armatura. Computo: somma delle superfici di taglio. up = cm2.				
857.101		Superfici di taglio.	up			
		BL 4_5 : C		200	.....	.....
860		Lavori di scalpellatura				
862		Esecuzione di brecce nella soletta.				
862.100		Nel calcestruzzo armato.				
862.101		d mm fino a 80.				
		Superficie m2 fino a 0.05.	pz			
		BL 4_5 : C		10	.....	.....
863		Esecuzione di brecce nella muratura.				
863.801		Descrizione :				
		Brecce per passaggio cavi o tubi.				
		Materiale della muratura cotto.				
		d mm fino a 100.				
		up = m1.	up			
		BL 4_5 : C		200	.....	.....
Totale 800 Murature:lav.compl.finit.						**.....**
900		**Installazioni provvisorie**				
910		Elementi di chiusura				
911		Separazioni provvisorie di locali.				
911.100		Parete di separazione costituita da tavole incuneate fra pavimento e soffitto, esecuzione o spostamento. Comprese la messa a disposizione e la rimozione.				
911.101		h fino a m 4,0.	m2			
		BL 4_5 : C		50.00	.....	.....
912		Chiusure provvisorie di vani				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		di porte e finestre. Compresi i mezzi di fissaggio e il fissaggio alla parte d'opera, la messa a disposizione e la rimozione.				
912.200		Con fogli di materiale sintetico e telai in listoni.				
912.202		Vani da m2 1,1 a 2,0.	pz			
		BL 4_5 : C		100	.....	.....
913		Porte ed elementi di chiusura dell'edificio provvisori. Comprese la messa a disposizione e la rimozione.				
913.100		Porte interne chiudibili a chiave. Con foro per cilindro.				
913.101		Per vani fino a m2 2,0.	pz			
		BL 4_5 : C		1	.....	.....
Totale 900 Opere murarie:inst.provvisorie						**.....**
Totale 314 I/2013 Opere murarie						**.....**
Totale C Opere da capomastro						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 4_5 : G	up	10'000	.....	.....

Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi **.....**

Totale 111 I/2015 Lavori a regia **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Impianto di cantiere				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 4_5 : G	gl	0.1	.....	.....
Totale 100 Impianto cant.,regol.particol.						**.....**
Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere						**.....**
Totale G Opere da capomastro						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", cifra 10).**				
200		**Settore principale della costruzione, su base concorrenziale, in riferimento ai prezzi a regia delle associazioni**				
220		Salari				
222		Calcolo. up = Fr., prezzo unitario = fattore.				
222.001		Somma dei salari secondo i prezzi a regia. BL 4_5 : I	up	10'000	.....	.....

Totale 200 Settore princ.:concorr.prezzi **.....**

Totale 111 I/2015 Lavori a regia **.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Posizioni di riserva: le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 6).** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso, vale la versione CPN con il testo integrale (v. "CPN Costruzione - Informazioni per l'utenza", par. 10).**				
100		**Impianto di cantiere e regolamentazioni particolari** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
110		Impianto di cantiere				
111		Impianto di cantiere. Prestazioni secondo la norma SIA 118. Le attrezzature per terzi sono comprese nel prezzo, se nel cap. 102 sono indicate come parte integrante del prezzo globale o forfettario.				
111.001		Per la durata delle prestazioni dell'imprenditore. BL 4_5 : I	gl	0.1	.....	.....
Totale 100 Impianto cant.,regol.particol.						**.....**
Totale 113 I/2014 Impianto di cantiere						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
200		**Lavori di scavo** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
230		Scavo di trincee o di fosse a V				
231		Trincee o fosse a V. Materiale scavabile senza particolari difficoltà.				
231.100		A macchina.				
231.101		t fino a m 1,50.	m3			
		BL 4_5 : I		200.00	.....	.....
231.200		A mano.				
231.201		t fino a m 1,50.	m3			
		BL 4_5 : I		5.00	.....	.....
240		Supplementi per scavo difficoltoso				
242		Supplementi allo scavo a mano.				
242.100		Per pavimentazioni.				
242.110		Pavimentazioni bituminose.				
242.113		d da mm 101 a 150.	m2			
		BL 4_5 : I		10.00	.....	.....
250		Trasporti				
251		Trasporti all'interno e all'esterno del cantiere, com-				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		preso lo scarico. Computo: volume materiale sciolto.				
251.200		Al deposito del committente o dell'imprenditore.				
251.210		Materiale pulito.				
251.213		Materiale di scavo.	m3			
		BL 4_5 : I		200.00	.....	.....
260		Tasse e sistemazione del materiale al deposito				
261		Tasse per la messa in deposito o la consegna di materiale, compresa la sistemazione del materiale al deposito.				
261.100		Al deposito dell'imprenditore.				
261.110		Materiale pulito.				
261.113		Materiale di scavo. Concerne pos. 251.213.	m3			
		BL 4_5 : I		20.00	.....	.....
Totale 200 Lavori scavo:canalizazzione						**.....**
300		**Assicurazioni e sbadacchiature** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
310		Protezione di superfici				
311		Protezione di superfici, di scarpate e simili con foglio di plastica. Computo: superficie ricoperta.				
311.100		Foglio di plastica non armato. Marca, tipo				
311.110		Su superfici orizzontali e in pendenza fino a 1:4.				
311.111		Massa areica fino a g/m2 184.	m2			
		BL 4_5 : I		50.00	.....	.....
Totale 300 Assicurazioni,sbadacchiature						**.....**
400		**Canalizzazioni** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
450		Tubi e pezzi speciali di polietilene				
451		Tubi di polietilene TPE, fornitura e posa.				
451.100		TPE a bicchiere, con guarnizione elastica.				
451.110		Rigidezza diametrale nominale SN 2, tubi serie S 16.				
451.113		DN/OD 160.	m			
		BL 4_5 : I		10.00	.....	.....
455		Pezzi speciali di PE (1).				
455.100		Curve a bicchiere, con guarnizione elastica. Stampate o saldate a segmenti. Comprese la fornitura e la posa del materiale.				
455.110		Fino a gradi 45, rigidezza diametrale nominale SN 2, tubi serie S 16.				
455.113		DN/OD 160.	pz			
		BL 4_5 : I		3	.....	.....
458		Taglio di tubi di PE, compresa la lavorazione dei bordi tagliati.				
458.100		Tagli diritti.				
458.101		Fino a DN 160.	pz			
		BL 4_5 : I		5	.....	.....
Totale 400 Canalizzazioni						**.....**
Totale 237 I/2012 Canalizzazioni e opere di prosciugamento						**.....**
Totale I Opere da capomastro						**.....**
Totale BL 4_5 BL 4_5						**.....**

Ricapitolazione

BL 123	**BL 1_2_3**		
B	Opere da capomastro	CHF	.....
C	Opere da capomastro	CHF	.....
F	Opere da capomastro	CHF	.....
I	Opere da capomastro	CHF	.....
Totale	**BL 1_2_3**	**CHF**	**.....**
BL 4_5	**BL 4_5**		
B	Opere da capomastro	CHF	.....
C	Opere da capomastro	CHF	.....
G	Opere da capomastro	CHF	.....
I	Opere da capomastro	CHF	.....
Totale	**BL 4_5**	**CHF**	**.....**
Importo dell'offerta (IVA esclusa) - da riportare in copertina		**CHF**	**.....**