Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Bellinzona

Concorso N°.: 21038

Appalto LCPubb

AMMINISTRAZIONE CANTONALE

CAPITOLATO D'APPALTO E MODULO D'OFFERTA
PER LE OPERE DA :

RIFACIMENTO PAVIMENTO SPORTIVO IN MATERIALE SINTETICO

ATTENZIONE !

Completare nelle disposizioni particolari le pos. 224.560, 224.710 e 224.720.
Allegare documenti pos. 252.120.

Importo dell'offerta			CHF. .....
IVA	7.7	%	CHF. .....
IMPORTO COMPLESSIVO			**CHF.** .....

Luogo e data : .....

L'offerente: :
(timbro e firma) .....

INDICE

1.	CORREZIONI DEL MODULO D'OFFERTA	a pag.	3		
2.	DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE	da pag.	4	a pag.	12
3.	CAPITOLATO D'APPALTO	da pag.	13	a pag.	39
4.	BASI DI CALCOLO (CPN103)	a pag.	40		
5.	MODULO D'OFFERTA	da pag.	41	a pag.	91

ALLEGATI:

- Documentazione fotografica
- Stratigrafie
- Esempio elenco documenti contenuti nella busta d'offerta

1. Correzioni del modulo d'offerta.

Correzioni o cancellature dei prezzi, come pure l'omissione dei prezzi unitari, comportano l'esclusione dell'offerta dalla procedura d'aggiudicazione.

Eventuali errori dei prezzi unitari devono essere notificati per mezzo del presente formulario, che è parte integrante dell'offerta.

Durante l'esame delle offerte, il committente (in seguito COM) deve rettificare unicamente eventuali errori aritmetici, previa comunicazione a tutti i concorrenti (RLCPubb, art. 42 cpv. 2).

Pag.	Posizione	Prezzo esposto		Prezzo corretto	
		p. unitario	Importo CHF.	p. unitario	Importo CHF.

Importo totale dell'offerta corretta (IVA esclusa)	CHF.	
IVA 7.7 %	CHF.	
Importo totale dell'offerta corretta (IVA compresa)	CHF.	

Eventuali osservazioni dell'offerente:

……

……

……

……

Timbro e firma (solo se il presente formulario è utilizzato):

……

2. Dichiarazioni dell'offerente.

Le presenti dichiarazioni devono essere compilate in modo completo dall'offerente.

Le indicazioni relative i quadri, il personale, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nell'eventuale programma di lavoro richiesto.

2.1 L'offerente individuale.

Offerente

Nome : .....

Indirizzo : .....

Telefono : .....

Telefax : .....

Iscritto al registro di commercio:

- quale : .....
- data iscrizione : .....
- sede di iscrizione : .....

Firmatario del CCL: : .....

- a decorrere dal : .....
- presso : .....

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

- .....
- .....
- .....
- .....

Struttura dell'offerente:

Direzione (nominativo):

- .....
- .....
- .....

Personale amministrativo (unità): .....

Personale tecnico (unità): .....

Totale struttura dell'offerente (esclusi apprendisti): .....

Personale domiciliato (unità): .....

Personale estero (unità): .....

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo il personale sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Le ditte che sono una succursale sono tenute ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale relativo all'appalto:

(per personale relativo all'appalto si intende la media delle unità per tutta la durata della prestazione).

Personale amministrativo (unità): .....

Personale tecnico (unità): .....

Totale personale relativo all'appalto: .....

Personale a disposizione in caso di urgenza:
(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta del COM)

Totale personale a disposizione: .....

2.2 Consorzio.

Il consorzio è ammesso.

Nome del consorzio : .....

Impresa pilota

Nome : .....

Indirizzo : .....

Telefono : .....

Telefax : .....

Iscritta al registro di commercio:

- ragione sociale o scopo : .....
- data iscrizione : .....

.....

- sede di iscrizione : .....

Firmatario del CCL: : .....

- a decorrere dal : .....
- presso : .....

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

- .....
- .....
- .....
- .....

Direzione tecnica del consorzio

Nome: .....

Indirizzo: .....

Nome: .....

Indirizzo: .....

Nome: .....

Indirizzo: .....

Direzione amministrativa del consorzio

Nome: .....

Indirizzo: .....

Nome: .....

Indirizzo: .....

Nome: .....

Indirizzo: .....

Altri membri del consorzio:

Offerente A	Nome:	.....
	Indirizzo:	.....
Offerente B	Nome:	.....
	Indirizzo:	.....
Offerente C	Nome:	.....
	Indirizzo:	.....
Offerente D	Nome:	.....
	Indirizzo:	.....

Quadri del consorzio

Personale	Offerente pilota	Offerente A	Offerente B	Offerente C	Offerente D
▪ amministrativo	.....	.....	.....	.....	.....
▪ tecnico	.....	.....	.....	.....	.....
Totale imprenditori	.....	.....	.....	.....	.....

Personale del consorzio (esclusi apprendisti):

Personale	Offerente pilota	Offerente A	Offerente B	Offerente C	Offerente D
▪ domiciliati	.....	.....	.....	.....	.....
▪ esteri	.....	.....	.....	.....	.....
Totale imprenditori	.....	.....	.....	.....	.....

Gli offerenti iscritti a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo il personale sottoposto al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Gli offerenti che hanno una succursale sono tenuti ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale del consorzio relative all'appalto

Personale	Offerente pilota	Offerente A	Offerente B	Offerente C	Offerente D
▪ domiciliati	.....	.....	.....	.....	.....
▪ esteri	.....	.....	.....	.....	.....
Totale offerente	.....	.....	.....	.....	.....

Personale del consorzio a disposizione in caso d'urgenza.
(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta della DL)

Personale	Offerente pilota	Offerente A	Offerente B	Offerente C	Offerente D
▪ complessive	.....	.....	.....	.....	.....

2.3 Subappalto ammesso per le opere da:

Rigatura – demarcazione su pavimenti sportivi;

Pavimentazione bituminosa.

Se ammesso il subappalto deve rispettare le seguenti condizioni:

I subappaltatori o fornitori scelti e/o proposti dall'offerente devono garantire l'adempimento degli obblighi verso le istituzioni sociali, l'adempimento del pagamento delle imposte e del riversamento delle imposte alla fonte, il rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei lavoratori e dei contratti collettivi di lavoro vigenti nei Cantoni per categorie d'arti e mestieri; dove non esistono, fanno stato i contratti nazionali mantello.

L'offerente che presenta un'offerta quale offerente (singolarmente o in consorzio) non può essere indicato quale subappaltatore da un altro offerente per il medesimo concorso. In caso contrario sia l'offerta dell'offerente (singolo o del consorzio), che l'offerta dell'altro offerente, saranno escluse dall'aggiudicazione.

I singoli subappaltatori possono partecipare a più offerte. La scelta dei subappaltatori e dei fornitori è compito e responsabilità dell'offerente.
L'offerente è l'unico responsabile verso il COM per l'operato dei propri subappaltatori e fornitori, i quali devono adempiere ai requisiti di legge. L'offerente si assume la responsabilità solidale e limitata con i subappaltatori, verso il committente per l'esecuzione delle prestazioni a concorso.

Si precisa all'offerente che le condizioni, modi di computo, ecc. contenute nelle offerte dei subappaltatori riguardano i rapporti tra l'offerente ed i subappaltatori stessi. Nei confronti del COM valgono esclusivamente i documenti della gara d'appalto ed i vincoli di contratto, secondo la loro priorità.

A semplice domanda del COM l'offerente sarà tenuto a trasmettere i certificati richiesti alla pos.252.110 e 252.200 delle disposizioni particolari (CPN 102) ed eventuali altri documenti (dichiarazioni, diplomi, certificati, …) attestanti il rispetto degli altri requisiti di legge applicabili ai subappaltatori, nonché la copia delle loro offerte, entro 5 (cinque) giorni dalla data della richiesta (art. 24 LCPubb).

Il COM si riserva il diritto di chiedere all'offerente di cambiare uno o più subappaltatori prima dell'aggiudicazione delle prestazioni se questi ultimi non dovessero adempiere ai requisiti di legge ed alle disposizioni particolari (CPN 102).

Il nominativo del/i subappaltatore/i in sostituzione del precedente (un'unica sostituzione è ammessa per genere di prestazioni in subappalto) dovrà essere trasmesso entro 10 (dieci) giorni dalla data della richiesta.
In caso di mancata comunicazione entro il termine assegnato del nominativo del/dei subappaltatore/i in sostituzione o nell'eventualità in cui anche il/i nuovo/i subappaltatore/i non dovesse/dovessero adempiere ai requisiti di legge e alle disposizioni particolari (CPN 102), l'offerta del concorrente verrà esclusa dalla gara d'appalto.

Per assumere un subappaltatore estraneo alla lista approvata dal COM o per affidargli lavori non previsti in essa, l'offerente deve chiedere per iscritto l'approvazione preventiva del COM.
Il consenso di un cambiamento del subappaltatore sarà dato solo se l'offerente prova che questi non ha dato seguito agli impegni assunti.

Il subappalto di parte o di tutte le prestazioni già subappaltate (subappalto del subappalto) è vietato. In caso di violazioni è responsabile l'appaltatore.

L'appaltatore deve fornire regolarmente al committente la lista aggiornata dei lavoratori impiegati sul cantiere, da lui e/o dai suoi subappaltatori, indicando il datore di lavoro di ognuno.

Qualora il committente constata delle infrazioni alle condizioni dell'art. 24 LCPubb e 37 RLCPubb. le notifica immediatamente all'autorità di vigilanza e all'ufficio per la sorveglianza del mercato del lavoro.

Accertate dall'autorità di vigilanza le infrazioni, il committente, si riserva di intimare una pena pecuniaria pari al 20% del valore della commessa regolarmente subappaltata.

L'offerente è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.

				Importo offerta subappaltatore (IVA compresa)
Subappaltatore A	Nome:			
	Indirizzo:			
	Opere:	Rigatura–demarcazione su pavimenti sportivi	CHF	
Subappaltatore B	Nome:			
	Indirizzo:			
	Opere:	Pavimentazione bituminosa	CHF	

2.4 Assicurazioni.

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzio).

In caso di consorzio è richiesta un'unica assicurazione RC rappresentante il consorzio.
L'offerente dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni.

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF .....

Per sinistro CHF .....

Danni materiali:

Per sinistro CHF .....

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF .....

Compagnia d'assicurazione:

Nome: .....

Polizza no.: .....

Franchigia per sinistro: CHF .....

Contratto collettivo di lavoro.

Contratto collettivo di lavoro:

Sezione: .....

Data d'edizione .....

Eventuali osservazioni:

- .....
- .....
- .....
- .....

Documenti allegati dall'offerente.

L'offerta comprende i seguenti allegati.

L'elenco dettagliato degli eventuali allegati al capitolato d'appalto deve essere allestito dall'offerente su di un foglio separato da consegnare con l'offerta.

2.5 Autocertificazione / Dichiarazioni dell'offerente.

1.	**Rispetto dei contratti collettivi di lavoro**	SI	NO
	L'offerente si dichiara disposto a osservare il contratto nazionale mantello (CNM) risp. il contratto collettivo di lavoro (CCL), vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori. Indicare il/i contratto/i: _____	☐	☐
	L'offerente, in caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, si dichiara disposto a osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM/CCL di categoria esistente per i lavori che intende offrire. Abilita pertanto la rispettiva commissione paritetica cantonale a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa. Indicare il/i contratto/i: _____	☐	☐
	L'offerente, nel cui settore non esiste contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto normale di lavoro e, in mancanza dello stesso, le norme usuali del luogo e della professione	☐	☐
2.	**Rispetto delle disposizioni di sicurezza sul lavoro e tutela della salute**	**SÎ**	**NO**
	L'offerente s'impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute.	☐	☐
3.	**Imposte e oneri sociali**	**SÎ**	**NO**
	L'offerente ha pagato le imposte cantonali ,comunali e alla fonte dovute.	☐	☐
	L'offerente dichiara con la presente di aver pagato le imposte federali dirette dovute, come pure l'imposta sul valore aggiunto dovuta.	☐	☐
	L'offerente conferma di aver pagato i seguenti oneri sociali dovuti, incluse le percentuali dedotte dal salario dei lavoratori:		
	AVS/AI/IPG/AD	☐	☐
	Assegni familiari	☐	☐
	Assicurazione disoccupazione	☐	☐
	SUVA o istituto analogo	☐	☐
	LPP	☐	☐
	Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia	☐	☐
	Pensionamento anticipato (PEAN) o istituzione analoga per le categorie assoggettate. Indicare il nome dell'Istituto: _____	☐	☐
	Contributi professionali per le categorie assoggettate.	☐	☐
	L'offerente si impegna a versare nei termini previsti i contributi sociali dovuti.	☐	☐
4.	**Fallimento o concordato / pegno**	**SÎ**	**NO**
	L'offerente dichiara di non essere oggetto di nessuna procedura per fallimento o concordato.	☐	☐
	L'offerente dichiara che negli ultimi dodici mesi non è stato costituito nessun pegno nei suoi confronti.	☐	☐

5.	**Dichiarazione d'integrità**	SÎ	NO
	L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza.	☐	☐
6.	**Subappaltatori**	SÎ	NO
	L'offerente si dichiara disposto a impegnare anche i propri subappaltanti all'osservanza dei punti di cui sopra.	☐	☐
7.	**Foro competente**	SÎ	NO
	L'offerente riconosce quale Foro competente quello del domicilio del Committente.	☐	☐

Crociare quanto fa al caso: ☒

Osservazioni/chiarimenti dell'offerente:

_____

_____

_____

La mancata o incompleta compilazione di informazioni o risposte richieste comporterà l'esclusione dell'offerta (art. 39a cpv. 4 RLCPubb/CIAP).

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina, oltre ad accettare le condizioni contenute nel fascicolo CPN Disposizioni particolari, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'inserimento di crocette negli apposti spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara d'aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto.
In caso d'indicazioni non vere o artificiosamente incomplete il COM si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto - anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali - informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:
- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti;
- di autocertificare la validità di quanto in questi riportato;
- di aver stabilito i prezzi sulla base del presente capitolato d'oneri di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti;
- di aver preso atto di quanto indicato nelle presenti disposizioni particolari, prescrizioni speciali ed eventuali direttive, di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi e i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporne l'adeguamento.

3. Disposizioni Particolari.

000 Condizioni.

Le posizioni, il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

100 Organizzazione del COM, ubicazione, destinazione dell'opera, entità dei lavori.

120 COM, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori.

121 COM, proprietario.

121.100 COM.
Repubblica e Cantone del Ticino
Rappresentata dal
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Servizio appalti
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Telefono +41 91 814 78 44
Telefax +41 91 814 78 39
e-mail dfe-sl.appalti@ti.ch

123 Progettista, consulente.

123.200 Architetti.

123.210 Devittori architettura Sagl
Arch. Matteo Devittori
Via Quinta 10
6710 Biasca
Telefono +41 91 862 13 75
e-mail studio@devittori-architettura.ch

124 Direttore dei lavori.

124.100 Devittori architettura Sagl
Arch. Matteo Devittori
Via Quinta 10
6710 Biasca
Telefono +41 91 862 13 75
e-mail studio@devittori-architettura.ch

130 Descrizione dell'opera, ubicazione, destinazione ed entità dei lavori.

131 Descrizione dell'opera.

131.100 Il presente appalto ha per oggetto la sostituzione e rifacimento della pavimentazione sportiva in materiale sintetico c/o le palestre cantonali del Liceo Locarno 1, SME Giubiasco e SME Biasca.

132 Ubicazione.

132.100 Ubicazione.

132.110 Sedi scolastiche:

Oggetto 01: Liceo Locarno 1 (palestra tripla) – E 3046
Oggetto 02: SME Giubiasco (palestra doppia) – E 4122
Oggetto 03: SME Biasca (palestra singola) – E 5040

140 Dati caratteristici dell'opera, quantità principali.

142 Dati caratteristici dell'opera.

142.100 In particolare si prevede la rimozione e sgombero della pavimentazione esistente della palestra, risanamento del sottofondo e rifacimento con fornitura e posa della nuova pavimentazione sportiva in materiale sintetico.

142.200 La ditta dovrà utilizzare macchinari provvisti di filtri antipolvere performanti o adottare provvedimenti per limitare la diffusione della polvere specialmente nelle parti alte della struttura.

143 Quantità principali.

143.100	Palestra Locarno, palestra tripla	m2	1245
	Palestra Giubiasco, palestra doppia	m2	955
	Palestra Biasca, palestra singola	m2	475

150 Delimitazioni.

153 Modifiche di progetto del COM.

153.100 Fornitura.
Nell'eventualità in cui le importanti modifiche di progetto dovessero influenzare i tempi di fornitura di materiale, il COM provvederà a comunicare le modifiche di progetto 8 settimane prima della loro esecuzione conformemente al programma lavori.

153.200 Modifiche.
Il COM si riserva il diritto di apportare, in ogni tempo, delle modifiche di progetto alle opere aggiudicate senza che l'Imprenditore possa far valere pretese di risarcimento di qualsiasi genere.

160 Suddivisioni.

R 162 Codice dei costi secondo CPN.

R 162.100 I costi e i quantitativi del presente capitolato devono essere suddivisi secondo il codice delle posizioni normalizzate CPN.

200 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.

210 Descrizione semplificata.

R 219 Per la messa in appalto vale:

R 219.100 In ordine di priorità:

a) il capitolato d'appalto;
b) il modulo d'offerta;
c) i piani ed i documenti d'appalto;
d) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118;
e) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione.

221 Genere di procedura.

221.100 Procedura di appalto libera.

La legge sulle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 6 cpv1 lett. a) della LCPubb del 20.2.2001 ed il relativo regolamento di applicazione (RLCPubb), nonché le successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso.

222 Offerte parziali.

222.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

223 Criteri di idoneità.

223.100 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

223.200 Ai concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte, rispettivamente i consorzi/subappaltanti formati da ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

223.400 L'offerente deve avere realizzato negli ultimi 5 anni almeno un'opera di risanamenti di pavimentazioni sportive di palestre con rimozione della pavimentazione esistente e fornitura e posa della nuova pavimentazione sportiva per una superficie di mq 500, secondo le norme dell'UFSPO e norme DIN 18032-2.

Nel caso di un consorzio o subappalto, sarà tenuta in considerazione la somma delle referenze fornite dagli imprenditori formanti il consorzio e/o subappaltanti.

224 Criteri d'aggiudicazione.

224.100 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri e sottocriteri, con le rispettive ponderazioni.
Nell'assegnazione dei punteggi la nota sarà espressa con due decimali dopo la virgola e arrotondata per eccesso.
Per tutti i risultati delle formule matematiche inferiori a 1 sarà assegnata la nota minima equivalente a 1.

224.110 Criteri d'aggiudicazione:

		Criteri	Sotto criteri
01	**Economicità-Prezzo**	**50 %**	
01.1	Importo globale dell'offerta		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
02	**Attendibilità dei prezzi**	**20 %**	
02.1	Attendibilità dei prezzi		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
03	**Referenze ed esperienze**	**12 %**	
03.1	Referenze ed esperienze per lavori analoghi		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
04	**Garanzia del prodotto**	**10 %**	
04.1	Garanzia del prodotto		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
05	**Formazione apprendisti**	**5 %**	
05.1	Formazione apprendisti		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
06	**Perfezionamento professionale**	**3 %**	
06.1	Perfezionamento professionale		100 %
	Totale sottocriteri (se assegnati)		100 %
Totale		**100.00 %**	

224.130 Qualora le offerte giudicabili siano due, il fattore di ponderazione economicità-prezzo assumerà anche la percentuale prevista per l'attendibilità dei prezzi, lo stesso principio sarà adottato qualora tutte le offerte superino il preventivo massimo depositato del COM Gli altri criteri, come i metodi di calcolo per l'aggiudicazione, rimarranno invariati.

224.140 Qualora ci sia unicamente un'offerta giudicabile, il COM si riserva il diritto d'annullare il concorso.

224.200 Assegnazione della nota sul prezzo.

224.210 **Economicità – prezzo.**
Importo globale dell'offerta
Assegnazione della nota sul prezzo
La nota (minor prezzo 6 punti) concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula riportata percentualmente:

$$N_x = N_{max} - \frac{N_{max} - N_s}{P_{min} * S} * (P_x - P_{min})$$

Note:
1 Nota minima N_{min}
4 sufficienza N_s
6 Nota massima N_{max}
N_x Nota per un importo P_x
Condizioni per l'economicità: S=20%

Importi:
P_{min} Importo offerta più bassa
P_s Importo corrispondente alla nota 4 $P_s = P_{min} * (1+ S)$
P_x Importo di un'offerta x

224.300 Assegnazione della nota sull'attendibilità dell'offerta.

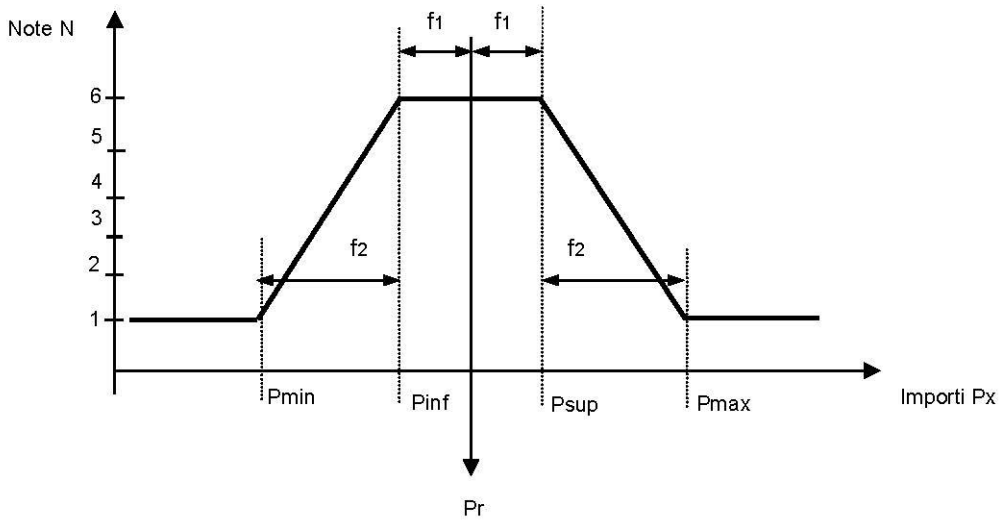
224.320 **Attendibilità dei prezzi.**
L'attendibilità del prezzo nel suo globale sarà valutata in base alla media delle offerte che rientrano nel preventivo del COM.
Le ditte che superano il preventivo del COM saranno ritenute non giudicabili e saranno escluse dalla gara d'appalto.
In base ad una distribuzione dei punti, come da grafico riportato di seguito, definita dal COM con dei parametri (**P_{min}; f_1; f_2; P_{max}**), sarà assegnata una nota da 1 a 6 che diminuirà proporzionalmente rispetto al valore P_r dell'offerta di riferimento calcolata.

Formula: $P_r = P_o$

P_r = Prezzo di riferimento
P_o = Prezzo medio di tutte le offerte inferiore al preventivo del COM

Condizioni per l'attendibilità dei prezzi: f_1 = 5% f_2= 15%

Le offerte che ottengono la nota 1 in questo criterio verranno scartate dalla gara d'appalto.



$P_x \leq P_{min}$ N = 1

$P_{min} < P_x < P_{inf}$ $N = 1 + \frac{5*(P_x - P_{min})}{P_{inf} - P_{min}}$

$P_{inf} < P_x < P_{sup}$ N = 6

$P_{sup} < P_x < P_{max}$ $N = 1 + \frac{5*(P_{max} - P_x)}{P_{max} - P_{sup}}$

$P_x \geq P_{max}$ N = 1

224.500 Assegnazione della nota sulla qualità dell'offerente e dei prodotti.

224.510 **Referenze ed esperienze per lavori analoghi.**
Sono considerati lavori analoghi i lavori che rispettano i seguenti criteri:

Lavori per opere analoghe per una superficie maggiore o uguale a 500 m2 eseguite (e terminate) entro la data d'inoltro dell'offerta.

Le valutazioni avverranno nel seguente modo:

Nota 6 (massima)	Per la realizzazione di 4 o più lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
Nota 4.5	Per la realizzazione di 3 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
Nota 3	Per la realizzazione di 2 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.
Nota 1.5	Per la realizzazione di 1 lavoro* analogo eseguito dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Il valore della nota verrà in seguito trasportato nel rapporto di delibera in modo percentuale (%).

L'offerente esecutore, autorizza il COM a contrarre informazioni presso gli enti nei quali è stato eseguito il lavoro.

* Allegare una distinta con indicata località, data d'esecuzione, importo di delibera ed ente appaltante (come indicato alla posizione 252.120).

Nel caso di un consorzio o subappalto, sarà tenuta in considerazione la somma delle referenze fornite dagli imprenditori formanti il consorzio e/o subappaltanti.

La mancata presentazione della distinta referenze per lavori analoghi comporta l'esclusione della gara d'appalto.

224.560 **Garanzia del prodotto.**
L'offerente dovrà indicare gli anni di garanzia del prodotto, la valutazione avverrà con il seguente punteggio.
Segnare con una crocetta gli anni della garanzia del prodotto:

anni	5	……	Pti.6
anni	4	……	Pti.5
anni	3	……	Pti.4
anni	2	……	Pti.3 (minimo di anni di garanzia ammesso 2)

La mancata indicazione della garanzia del prodotto comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.700 Assegnazione della nota sulla formazione apprendisti e perfezionamento professionale.

224.710 **Formazione apprendisti.**
Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando/documentazione-di-gara/), valida a partire dal 01.01.2021.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.
I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	**Numero apprendisti**
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	2 (Luigi, Carlo)
Anno 2	2 (Luigi, Carlo)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	**6**

Totale apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni ……..…
L'offerente ha fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Si☐ No☐

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.720 **Perfezionamento professionale.**
Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando/documentazione-di-gara/), valida a partire dal 01.01.2021.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni.
I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	**Numero dipendenti in perfezionamento**
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	1 (Carlo)
Anno 2	2 (Carlo, Luigi)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	**5**

Totale dipendenti in perfezionamento professionale negli ultimi 5 anni ……

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

225 Trattative.

225.100 Non viene condotta alcuna trattativa.

230 Scadenza dell'iscrizione, informazioni, luogo e termini d'inoltro dell'offerta.

231 Iscrizione all'appalto.

231.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

232 Ritiro dei documenti di appalto e partecipazione alle spese.

232.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

233 Sopralluoghi.

233.300 Sopralluogo non obbligatorio.

233.310 Sopralluogo individuale autonomo.
Si premette che le ditte offerenti siano perfettamente a conoscenza del luogo di intervento, delle condizioni ambientali e di lavoro. Qualora non lo fossero, esse sono tenute ad acquisire tali conoscenze prima dell'inoltro dell'offerta.

234 Informazioni.

234.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

235 Lingua e valuta.

235.100 Gli atti d'appalto e la procedura di aggiudicazione saranno in lingua italiana.

235.200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta.

236.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

237 Apertura dell'offerta.

237.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

238 Validità dell'offerta.

238.100 Dalla data d'apertura dell'offerta, 6 mesi con possibilità di prolungamento.

238.200 Il COM si riserva la possibilità di richiedere un altro prolungamento del termine di validità dell'offerta.

238.300 Ad eccezione di quanto previsto dalla CPN 103, i prezzi rimangono invariati fino al termine dei lavori previsti.

240 Documenti per l'appalto.

241 Documenti consegnati.

241.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

250 Offerta.

251 Modalità d'inoltro.

251.100 Deve essere inoltrata una copia in originale di capitolato d'appalto e modulo d'offerta compilata in ogni sua parte, firmata ove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto.

252 Allegati dell'offerente.

252.100 Documenti da inoltrare con il capitolato d'appalto o con l'elenco prezzi.

252.110 a) Dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento degli importi relativi ai seguenti contributi sociali:
- AVS/AI/IPG/AD;
- Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
- Assicurazione contro gli infortuni LAINF (SUVA o istituto analogo);
- Cassa pensioni (LPP);
- Imposte alla fonte (anche se non iscritti ai ruoli dell'imposta alla fonte);
- Imposte federali, cantonali e comunali;
- Imposte sul valore aggiunto (IVA);
- Pensionamento anticipato PEAN (per le ditte assoggettate CCL PEAN).
- Contributi professionali;

Il rispetto di un contratto collettivo di lavoro, di un contratto nazionale mantello o di un contratto normale di lavoro, deve essere comprovato con l'attestazione del competente organo di vigilanza, del cantone di domicilio o sede. La prova dell'equivalenza con i contratti non decretati di obbligatorietà generale è a carico dell'offerente.

Le dichiarazioni sono valide per **6 mesi** a contare dal giorno determinante per il loro emittente.

oppure

L'offerente potrà utilizzare la piattaforma sottostante nel comprovare il pagamento degli oneri sociali e delle imposte di cui sopra:

Piattaforma informatica *Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch)*
Per le dichiarazioni di cui all'art. 39 RLCPubb/CIAP è sufficiente la produzione della relativa documentazione sul Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch), la verifica sarà espletata alla data del termine per l'inoltro delle offerte. Qualora l'offerente non dovesse figurare nell'elenco, o figurasse senza indicazione dell'eventuale settore (CCL) se richiesto, il committente procederà ai sensi dell'art. 39a cpv. 4 lett. b RLCPubb/CIAP a richiedere la documentazione cartacea fissando un termine perentorio di esecuzione.

Resta riservata la facoltà del committente di richiedere in ogni tempo gli attestati originali per verifica.

Le dilazioni di pagamento sono ammesse per versamenti esigibili a partire dal 1° gennaio 2020, nella misura in cui accordate dalle competenti autorità o dal diritto federale e cantonale.

b) Autocertificazione e dichiarazione dell'offerente parità di trattamento tra uomo e donna (https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche-2020/schede-informative/verifica-delle-offerte/).

c) Lista dei prodotti equivalenti offerti, certificati e schede tecniche.

Tutte le dichiarazioni, attestazioni o certificazioni richieste, nel rispetto di quanto sopra, e aggiornate, dovranno essere presentate redatte dai competenti servizi alle quali le stesse si riferiscono. La documentazione potrà essere presentata anche in fotocopia.

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252.120 Inoltre i seguenti documenti:

a) Elenco dei documenti contenuti nella busta d'offerta;

b) Lettera o atto di costituzione del consorzio con la ripartizione percentuale;

c) Lista referenze per lavori analoghi;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.120 comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.200 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti:

a) Analisi prezzi dettagliata (manodopera, materiali, macchinari, supplementi);

b) Garanzia di buona esecuzione come a pos. 271.210;

c) Certificato rilasciato dall'Ufficio esecuzione fallimenti attestante che l'offerente non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 25 lett e) LCPubb ;

d) Certificati richiesti alla pos. 252.110 lett a), b) e c) dei subappaltatori così come altri documenti attestanti il rispetto degli altri requisiti di legge;

e) Lettera d'intenti dell'istituto bancario o assicurativo che rilascerà la garanzia di buona esecuzione;

f) Offerte ditte subappaltanti.

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.200, nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.220 Dopo l'aggiudicazione l'offerente dovrà fornire al COM una copia della polizza RC.

R259 Motivi d'esclusione dell'offerta e d'annullamento della procedura.

259.100 Motivi d'esclusione.

259.110 Il COM depositerà, presso la Cancelleria dello Stato o presso la Sezione della logistica per le procedure a invito, in busta chiusa l'importo massimo preventivato per la realizzazione dell'opera a concorso.
Il preventivo sarà aperto in seduta pubblica prima dell'apertura delle offerte pervenute (data apertura vedi FU o lettera invito).
Le offerte il cui importo supera l'importo massimo preventivato non saranno prese in considerazione per l'aggiudicazione.

259.111 Nel caso in cui tutte le offerte superino il preventivo depositato, il COM si riserva il diritto di giudicare le offerte pervenute e proseguire la procedura di concorso.

259.120 La mancata presentazione dei documenti richiesti comporta l'esclusione dell'offerente dal concorso.

259.130 Se i prodotti offerti non sono prodotti equivalenti, l'offerta sarà esclusa.

259.140 L'offerta inoltrata da un offerente che è stato aggiudicatario di una precedente delibera e che si è reso responsabile di comportamenti tali da interrompere il rapporto di fiducia con il committente Stato quali l'interruzione ingiustificata dei lavori, la cattiva o deprecabile condotta in cantiere, ostacolato rispettivamente ritardato illecitamente o senza motivo l'esecuzione dei lavori all'interno del cantiere o qualsiasi altra violazione grave del contratto per l'esecuzione delle opere aggiudicate, sarà considerata come non giudicabile.

259.200 Annullamento delle procedure.

259.210 Con riferimento all'art. 34 LCPubb ed all'art. 55 del RLCPubb, il COM si riserva il diritto d'annullare o rinunciare alla gara d'appalto.
Non aggiudicazione.

Se per motivi particolari la procedura d'appalto dovesse subire dei ritardi segnatamente in caso di ricorsi, il COM si riserva già sin d'ora il diritto di posticipare o di annullare la delibera.

259.220 Nell'eventualità in cui rimanesse in gara un unico offerente, il COM si riserva il diritto di annullare la procedura d'aggiudicazione.

259.300 I concorrenti non avranno diritto, in ogni caso, ad alcun tipo di risarcimento.

260 Varianti, subappaltatori, fornitori, coimprenditori.

261 Varianti.

261.100 Le varianti non sono ammesse.

270 Prestazioni di garanzia.

271 Prestazione di garanzia richieste dal COM.

271.100 Prestazioni di garanzia secondo la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".

271.120 Garanzia solidale secondo l'art. 181 della norma SIA 118.

271.200 Garanzia di buona esecuzione.

271.210 Ai possibili aggiudicatari della commessa può essere richiesta la presentazione, prima dell'aggiudicazione, di una garanzia solidale di buona esecuzione, bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 48 RLCPubb/CIAP pari a:

- 10% dell'importo totale dell'offerta (IVA inclusa);

La garanzia di buona esecuzione deve poter essere consegnata al COM entro 5 giorni lavorativi dalla relativa richiesta.

300 Terreno destinato alla costruzione, particolarità locali.

350 Ostacoli, limitazioni, difficoltà.

351 Ostacoli, limitazioni e difficoltà.

351.300 L'ASS deve prendere tutti i provvedimenti necessari per proteggere da danni la proprietà del committente e quelle adiacenti all'area di cantiere tenendo conto delle specificità della zona.
Tutte le protezioni necessarie, se non elencate in singole posizioni separate, sono da comprendere nei prezzi unitari.

351.400 Gli oneri per le difficoltà di manovra, di carico e di scarico del materiale, di trasporto dovranno essere compresi nei prezzi dell'offerta.

360 Collegamenti viari del cantiere.

361 Con accesso su strada.

361.100 Strade, piste e simili.

361.110 Accesso ai mezzi di trasporto tramite la strada comunale e/o cantonale.

370 Posteggi, aree di trasbordo e di deposito, locali, impianti di cantiere.

371 Posteggi esistenti, aree di trasbordo e di deposito.

371.100 Posteggi.

371.110 Posteggi disponibili nel sedime della palestra.

371.300 Aree di deposito.

371.310 Aree di deposito interne disponibili.

400 Utilizzazione di fondi, diritti d'uso, condotte di approvvigionamento e di smaltimento.

430 Condotte d'approvvigionamento.

431 Approvvigionamento di elettricità.

431.100 Prese elettriche disponibili all’interno delle palestre e locali attrezzi.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

432 Approvvigionamento d'acqua potabile e industriale.

432.100 Rubinetti acqua potabile sono disponibili all’interno delle palestre e locali attrezzi.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.

440 Condotte di smaltimento, rifiuti edili.

442 Trattamento e smaltimento di rifiuti edili.

442.400 Prestazioni fornite dall'offerente.
Da includere nei prezzi unitari.

442.500 Pulizia, sgombero degli esuberi.
Prescrizioni relative alle modalità di pulizia.
L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta e dello sgombero di rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza che vanno depositati in apposite benne e trasportate alla discarica autorizzata.
L'onere, comprese le tasse di deposito e di smaltimento, è da includere nei prezzi dell'offerta.
La spesa derivante dalla pulizia accurata di parti dell'edificio sarà ripartita fra le ditte operanti in cantiere con una trattenuta contrattuale dello 0.5% sull'importo totale di liquidazione.

500 Protezione di persone, di beni immobili, del cantiere, dell'ambiente.

520 Protezione di persone e di beni immobili.

523 Sicurezza sul lavoro.

523.100 L'offerente deve adottare tutti i provvedimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 3 dell'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione del 29 giugno 2005 alfine di evitare infortuni sul posto di lavoro.
Tutti gli oneri che ne derivano devono essere compresi nei prezzi unitari.

523.200 L'offerente deve documentare di adottare le necessarie misure per garantire l'adempimento, conforme alle prescrizioni, delle misure atte a contenere i rischi legati ai pericoli.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

523.300 L'offerente elabora prima della firma del contratto un piano di sicurezza cantiere, per ogni opera a realizzarsi. Il piano di sicurezza dovrà essere sottoposto all'approvazione del COM considerando le misure di protezione da adottare sul cantiere.

Il piano di sicurezza dovrà essere allestito tenendo conto di:
- obiettivo e concetto di sicurezza,
- scenari di pericolo,
- responsabilità,
- piano dei provvedimenti e di manutenzione specifico per generi d'opera,
- controlli specifici per generi d'opera.

Settimanalmente l'offerente dovrà compilare ed inoltrare al COM, il rapporto di controllo sicurezza (check-list) attestante le misure di sicurezza adottate sul cantiere.

Deve essere garantita un'esecuzione dei lavori sicura e senza difficoltà. Sono inoltre da stabilire tutti i provvedimenti necessari al fine di evitare incidenti ed incendi sul cantiere e destinati alla protezione dei vettori di trasporto, delle costruzioni, delle condotte, ecc. (p.e. impalcature e tetti di protezione, ecc.) e dalle intemperie.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale e quello dei subappaltatori prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

Tutte le spese per l'organizzazione, la gestione, l'applicazione e gli oneri delle misure di sicurezza sono da calcolare nell'offerta.

523.400 L'offerente è totalmente responsabile di tutte le misure di sicurezza da apportare in relazione alle opere a lui affidate in ossequio alle prescrizioni vigenti. In particolare dovrà, a proprie spese, segnalare eventuali pericoli, impedire l'accesso a persone estranee e mettere in atto tutte le misure volte a impedire eventuali incidenti o danni.

530 Protezione del cantiere.

531 Protezione del cantiere, degli accessi e delle piste di trasporto.

531.100 Contro l'accesso di persone e di veicoli non autorizzati.
Da includere nei prezzi unitari.

540 Protezione dell'ambiente.

541 Protezione contro l'inquinamento atmosferico.

541.100 Prescrizioni.

541.110 Direttiva sulla protezione dell'aria sui cantieri edili (entrata in vigore il 1.9.2002, edizione 2009).
www.ssic-ti.ch/ambiente.html

Definire gruppo di appartenenza con riferimento alla direttiva:
Gruppo A

542 Protezione contro il rumore.

542.100 Prescrizioni.

542.110 Devono essere presi tutti i provvedimenti atti a rispettare la legislazione vigente e a contenere nel limite del possibile il generarsi di rumori.
In particolare deve essere rispettata l'Ordinanza federale contro l'inquinamento fonico (OIF) del 15 dicembre 1986. Durante la fase di cantiere dovrà essere rispettata scrupolosamente la direttiva del 24 marzo 2006 sui provvedimenti di costruzioni e d'esercizio per limitare il rumore sui cantieri ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza federale del 15 dicembre 1986 contro l'inquinamento fonico (OIF) elaborata dall'ufficio federale dell'ambiente (UFAM).

550 Protezione delle acque, del suolo, della flora e della fauna.

551 Protezione delle acque di superficie.

551.100 Prescrizioni.

551.110 Sono da rispettare tutte le norme in vigore.

552 Protezione delle acque sotterranee.

552.100 Prescrizioni.

552.110 Sono da rispettare tutte le norme in vigore.

553 Protezione del suolo.

553.100 Prescrizioni.

553.110 Sono da rispettare tutte le norme in vigore.

600 Procedimento dei lavori, scadenze, premi, penale.

620 Procedimento dei lavori, pianificazione programmatica, fasi di costruzione, programma dei lavori.

621 Procedimento dei lavori.

621.100 L'esecuzione dei lavori è prevista in continuità per singola sede scolastica come pure per fasi di lavoro su tutte e tre (3) le sedi scolastiche.
Le indicazioni di dettaglio sull'avanzamento dei lavori saranno fornite dalla DL in base alla disponibilità ed occupazione delle palestre.

624 Programma dei lavori.

624.100 Il programma dei lavori e l'esecuzione degli stessi saranno discussi e fissati in accordo l'ASS e DL in modo tale da garantire una rapida e razionalizzazione d'esecuzione delle opere.

624.200 Le prestazioni potranno essere eseguire unicamente durante le ferie scolastiche, più precisamente dal:
12 luglio al 27 agosto 2021.
La DL si riserva la possibilità di fare eseguire delle opere nel corso dei mesi di settembre 2021 – ottobre 2021 e novembre 2021.

630 Termini, scadenze.

632 Inizio dei lavori.

632.100 Presumibilmente, metà luglio 2021 (vedi pos. precedente).

632.200 Se per motivi indipendenti dal COM l'inizio dei lavori è ritardato l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.

632.300 Prima dell'inizio dei lavori la ditta aggiudicataria è tenuta a fornire al committente la lista dei lavoratori impiegati sul cantiere (suoi e di ev. consorziati o subappaltatori). Il committente, per il tramite della direzione lavori, verifica la lista ricevuta e la trasmette alle autorità preposte alla verifica dei contratti di lavoro. Durante la fase dei lavori la lista dovrà essere aggiornata a scadenze regolari o in caso di modifica o sostituzione della manodopera in cantiere, scadenze che verranno comunicate successivamente dal COM (art. 37 RLCPubb/CIAP).

635 Fine dei lavori.

635.100 Secondo il programma allestito e approvato tra ASS e DL.

640 Premi, penali, regola bonusmalus.

642 Penali.

642.100 Nel caso di mancata ultimazione delle opere entro i termini di fine dei lavori (pos. 635.100 del presente fascicolo), il committente esigerà la rifusione di ogni danno diretto o indiretto conseguente il ritardo.
In entrambi i casi il committente applicherà una multa convenzionale di CHF 1'500.- (millecinquecento) per ogni giorno lavorativo.

650 Procedure in caso di controversie.

651 Procedure in caso di controversie.

651.100 Altre procedure in caso di controversie.

651.110 Eventuali vertenze saranno sottoposte al Pretore di Bellinzona.

R 652 Ordine di priorità dei documenti del contratto d'appalto.

652.100 1. Il testo del contratto d'appalto (secondo il formulario di contratto).

2. Le condizioni particolari:
   a) Il promemoria della discussione d'offerta;
   b) Capitolato d'appalto.
3. L'elenco perfezionato delle prestazioni con i prezzi dell'offerta (modulo d'offerta).
4. I piani e i documenti allegati.
5. Le condizioni generali:
   a) La norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione";
   b) I complementi alla norma SIA 118 editi dalla SIA, dal VSS e dal CRB;
   c) Nell'ordine: le altre norma SIA, le norme VSS, ulteriori norme edite dalle associazioni professionali purché citate nei documenti contrattuali.

700 Normative, esigenze particolari.

720 Normative SIA.

721 Norme, prenorme, raccomandazioni e direttive SIA.

721.100 Le norme SIA sono applicabili e vale l'edizione in vigore alla data di riferimento (generalmente data d'inoltro dell'offerta). In particolare vale la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione di lavori di costruzione".

740 Normative d'altre associazioni professionali.

741 Altre norme, disposizioni, direttive, istruzioni, raccomandazioni e simili.

741.100 Norme dell'UFSPO e norme DIN 18032-2. (pavimentazioni sportive).

R 790 Deroghe alle norme SIA.

R 791 Descrizione delle deroghe.
Norma SIA 118

R 791.200 Art. 86 cpv. 1-3 - Modifica delle quantità.

Viene modificato come segue: Tutti i quantitativi indicati nell'elenco prezzi sono prettamente indicativi e pertanto non impegnano il COM verso l'offerente deliberatario.
I prezzi unitari restano in ogni caso invariati, indipendentemente dalle possibili variazioni dei quantitativi o della mancata esecuzione di determinate posizioni.

L'offerente non può quindi pretendere indennizzo alcuno a seconda delle variazioni dei quantitativi.

Le descrizioni esposte nel modulo d'offerta sono da verificare prima dell'inoltro dell'offerta. In fase d'esecuzione e liquidazione non verranno riconosciuti supplementi o pretese per opere prevedibili ed accertabili già in fase d'offerta.
Il COM, a suo giudizio, può variare o sopprimere le quantità esposte nel modulo d'offerta senza che l'Offerente esecutore possa avanzare pretese.

R791.300 Art. 87 (precisazione).

Lavori non previsti, eseguiti senza la preventiva fissazione dei prezzi, non saranno riconosciuti.

R791.400 Art.135 (deroga).

Il trasporto dei materiali e del personale, come delle necessarie installazioni di servizio, è d'esclusiva competenza dell'offerente.

R 791.500 Art. 154 - Liquidazione finale, inoltro e verifica.

Cpv.1 viene modificato come segue: L'offerente è tenuto a notificare al COM l'avvenuto inoltro alla direzione lavori della liquidazione finale.

Cpv. 2 viene modificato come segue: La direzione lavori verifica entro 15 giorni la liquidazione finale. Il risultato della verifica dovrà essere trasmesso al COM il quale provvederà a comunicare all'offerente il risultato della stessa entro 30 giorni. La direzione lavori non è autorizzata a riconoscere eventuali pretese dell'offerente nei confronti del COM per importi superiori al 10% dell'importo di contratto o superiori a CHF 5'000.--.

Cpv. 3 viene modificato come segue: Se durante la verifica non si riscontrano divergenze, la liquidazione finale è da considerarsi riconosciuta da entrambe le parti con la comunicazione del risultato della verifica da parte del COM. La DL comunica tempestivamente all'offerente le divergenze riscontrate e le motiva. Queste divergenze sono da appianare al più presto.

R 791.600 Art. 155 cpv. 1 - Scadenza delle pretese di liquidazione, termine di pagamento.

Viene modificato come segue: Il credito dovuto all'offerente in base alla liquidazione finale scade a partire dalla comunicazione del risultato della verifica da parte del COM (art. 154 cpv. 2) ed è pagabile entro 30 giorni (art. 190); scadono pure gli importi che sono ancora contestati dopo la comunicazione di verifica della direzione dei lavori e che dovessero in seguito rivelarsi dovuti.
Resta riservata la disposizione dell'art. 152 per la parte del credito corrispondente alla trattenuta del COM.

800 Lavori di costruzione, esercizio del cantiere.

830 Disposizioni riguardanti il cantiere.

831 Disposizioni riguardanti i posteggi, le aree di trasbordo e di deposito.

831.100 Vedi pos. 370 del presente fascicolo.

833 Disposizioni riguardanti locali, container baracche, magazzini e simili.

833.100 È vietato in qualsiasi momento depositare indumenti, oggetti privati o personali, viveri, scorte di materiale, attrezzi, ecc. se non negli spazi predisposti di comune accordo con la DL, in caso contrario la DL si riserva la facoltà di allontanare quanto ritrovato a spese dei trasgressori.
Il committente, senza prendersi nessuna responsabilità di sorta per danni o furti che potrebbero verificarsi, mette a disposizione degli spazi per il deposito del materiale all'interno dell'area di cantiere. I mezzi utilizzati per l'esecuzione dell'opera, le attrezzature e qualsiasi sorta necessaria di materiale devono essere quotidianamente chiusi a chiave e posti in zone sicure, non accessibili a persone esterne durante e fuori gli orari lavorativi, ogni ditta per garantire sicurezza è responsabile del proprio materiale.

834 Disposizioni riguardanti le attrezzature di sollevamento, di carico, di trasporto e di immagazzinamento.

834.100 Il COM non mette a disposizione alcun mezzo di sollevamento.

Qualora necessitassero permessi di transito speciali su strade nazionali, cantonali o comunali per la fornitura dei materiali o di attrezzature l'ASS dovrà provvedere all'inoltro delle specifiche richieste alle autorità compenti ed assumerne i relativi costi d'autorizzazione.

R838 Cartello pubblicitario.

838.100 Non sono ammessi cartelloni pubblicitari della ditta imprenditrice.

840 Misurazione, tracciamenti, misurazioni di controllo e delle deformazioni.

842 Tracciamenti.

842.100 Concetto.

842.110 Gli oneri di tracciamento sono a carico e di compito dell'ASS.

843 Misurazioni di controllo.

843.100 Piani e concetti di controllo.

843.110 Sono a carico dell'ASS il controllo di quote e misure sul cantiere, tutti i rilievi o tracciamenti necessari all'ordinazione o costruzione di manufatti o materiali, nonché eventuali disegni o campionature richieste dai progettisti e/o dalla DL.

843.300 Prestazioni dell'ASS.

843.310 Correzioni o rifacimenti di lavori non conformi o non eseguiti a regola d'arte sono a carico dell'ASS.

850 Ventilazione di cantiere e riscaldamento di cantiere, manutenzione, pulizia, servizio invernale.

853 Manutenzione e pulizia.

853.100 L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta, sgombero e eliminazione dei rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante, proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza.
L'onere è da includere nei prezzi unitari.

900 Assicurazioni, amministrazione, controlli dell'esecuzione dei lavori.

920 Assicurazioni del COM.

922 Assicurazione dei lavori di costruzione.

922.100 Il COM conclude un'assicurazione per lavori di costruzione (Bauwesenversicherung). L'aliquota a carico dell'offerente, sull'importo netto della liquidazione (IVA esclusa), ammonta allo 0.3 %.

930 Assicurazioni dell'offerente.
Assicurazioni dell'offerente richieste dal COM.

931 Assicurazione responsabilità civile dell'offerente.

931.100 Il COM richiede una copertura minima per sinistro.
Danni corporali: CHF 5'000'000.-
Danni materiali: CHF 5'000'000.-

931.200 L'offerente s'impegna ad informare immediatamente il COM nei seguenti casi:

- l'offerente oppure l'assicurazione disdicono il contratto assicurativo oppure ritira l'impegno da quest'ultimo;
- la somma assicurativa viene diminuita oppure consumata;
- il contratto assicurativo non viene prolungato;
- il premio assicurativo non è stato versato nei termini contrattualmente pattuiti.

L'assicuratore dell'offerente s'impegna a garantire le prestazioni del contratto assicurativo per un periodo minimo di quattro settimane dopo l'informazione scritta al COM.
L'offerente ha l'obbligo di annunciare immediatamente i danni ai posti competenti.
Nel caso di danni che mettono in pericolo le costruzioni, l'acqua di falda, il traffico pubblico e privato, e in modo generale la popolazione, nonché danni avvenuti a costruzioni o a impianti di erogazione, l'offerente è tenuto ad avvertire immediatamente gli organi competenti.

933 Assicurazioni speciali.

933.100 I veicoli dell'assuntore, impiegati per trasporti, dovranno esser coperti da assicurazione RC per trasporti "conto terzi". Le medesime condizioni valgono anche per trasporti effettuati per conto dell'assuntore.

940 Rapporti, variazioni di prezzo, pagamenti, situazioni.

941 Rapporti.

941.100 Obbligo di controllo e di stesura dei rapporti.

941.110 Per lavori secondo prezzi unitari (pos. CPN. e gerarchia eCCC-E).
Per lavori secondo prezzi globali.
Per lavori secondo prezzo forfetario.
Per lavori a regia.
Rapporti giornalieri, contenente il numero degli operai e delle macchine impiegate, le loro ore lavorative ordinate secondo le posizioni dell'elenco dei prezzi e della gerarchia eCCC-E, come pure le prestazioni giornaliere, nella forma indicata dalla DL.
L'offerente deve trasmettere alla DL, giornalmente, il rapporto giornaliero del giorno precedente.

942 Fatturazione delle variazioni di prezzo.

942.100 Condizioni di retribuzione secondo il cap. 103 "Basi di calcolo".

943 Fatturazione e flusso dei pagamenti.

943.100 Prescrizioni amministrative.
Tutte le fatture e le richieste di pagamento con l'indicazione dell'oggetto, sono da indirizzare a:
Sezione della logistica
Area della progettazione e realizzazione.
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Le richieste di pagamento intestate al COM sono da inoltrare in un esemplare originale

943.130 Rimunerazione dei lavori a regia: fanno stato le "Prescrizioni per l'utilizzo della tariffa a regia" della SSIC (o dell'Associazione specifica di riferimento).

943.140 La fatturazione di ogni prestazione dovrà essere fatta mensilmente dopo l'esecuzione della prestazione stessa e la sua accettazione. Il pagamento sarà effettuato a 30 giorni fine mese. L'IVA non è da includere nei prezzi unitari, ma da trasferire in modo palese sull'importo totale della fattura.

943.150 L'offerente non potrà in nessun caso e per nessun altro motivo eseguire opere a regia senza averne avvertito preventivamente la DL, ed aver ricevuto dalla stessa regolare ordine scritto.

944 Piani dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione.

944.400 Pagamenti di situazione.

944.410 Condizioni e spiegazioni.

a) Le richieste di acconto e di liquidazione parziale, allestite mensilmente, dovranno essere accompagnate dai computi metrici allestiti in contraddizione con la DL e dal rapporto aggiornato sullo stato di avanzamento dei lavori.

b) Ogni lavoro o fornitura deve essere riportato nei bollettini di computo in maniera precisa secondo il modulo d'offerta con le suddivisioni eCCC-E (SN 506 511), descrivendo esattamente la natura del lavoro o della fornitura eseguita, completa dell'indicazione del numero della posizione corrispondente dell'elenco prezzi, dei riferimenti necessari ai piani esecutivi o di liquidazione, della descrizione dell'elemento secondo la gerarchia eCCC-E, la sua definizione e la quantità di riferimento.

c) La rendicontazione delle attività (situazione) dovrà evidenziare i tipi di elementi utilizzati (gerarchia eCCC-E), il relativo raffronto con l'elenco delle prestazioni (posizioni CPN), le quantità, le grandezze di riferimento, i prezzi e i costi. La stazione appaltante renderà disponibile il supporto per la raccolta e fornitura dei dati richiesti.

d) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per le successive verifiche saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.

e) Si specifica che fino al momento della conferma da parte del COM dell'accettazione della liquidazione finale, l'offerente è tenuto a rimanere a disposizione della DL e del COM per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.

f) Il COM potrà versare all'offerente degli acconti conformemente all'avanzamento dei lavori. Gli acconti saranno versati dedotta una trattenuta conformemente pos. 270, a valere quale garanzia per l'adempimento degli obblighi dell'offerente fino al collaudo dell'opera.

g) L'offerente dovrà presentare la prova dell'avvenuto pagamento delle prestazioni fornite dai subappaltatori. In caso di richiesta d'acconto, da parte dell'offerente, non proporzionate alle richieste di acconto o versamenti ai subappaltatori, il COM si riserva il diritto di adeguare l'importo richiesto.

h) Divieto di cessione o di pegno.
L'offerente non può né cedere né dare in pegno i crediti che gli derivano dal presente contratto senza l'esplicito consenso del COM.

945 Liquidazione finale.

945.200 Termini per il controllo della liquidazione finale.

945.210 Secondo norma SIA 118, art. 154, con le relative deroghe.

945.300 Termine per il pagamento della liquidazione finale.
Secondo norma SIA 118, art. 155, con le relative deroghe.

945.400 Trattenute.
Le trattenute di garanzia saranno versate all'offerente secondo l'art. 152 della norma SIA 118.

R947 Tasse.

947.100 Le tasse di bollo cantonali relative alla stipulazione del contratto saranno completamente a carico dell'offerente.

950 Autorizzazioni, disposizioni delle autorità.

952 Disposizioni delle autorità.

952.100 L'ASS è tenuto al rispetto delle leggi e disposizioni federali, cantonali e comunali.
È compito dell'ASS informarsi e procurarsi le relative norme vigenti.

970 Documentazione dell'opera.

971 Documentazione dell'opera.

971.100 Alla fine dei lavori l'ASS consegnerà al progettista tutte le indicazioni utili (rilievi, fotografie, protocolli) rilevate in corso d'opera per il completamento della documentazione finale che consegnerà al COM.

4. **Basi di calcolo** (CPN 103).

100 **Settore principale della costruzione: basi contrattuali.**

R109 Le indicazioni contemplate nei paragrafi da 100 a 400 costituiscono le basi per i prezzi dell'offerta principale e per quelli di eventuali offerte complementari.

110 **Basi contrattuali sulla base del CNM e del CCL.**

111 **Data di riferimento delle basi di calcolo per il settore principale della costruzione, paragrafi da 100 a 400.**

111.100 Quale data di riferimento vale:
Data dell'inoltro dell'offerta.

112 **Contratto nazionale mantello CNM.**

112.100 Vale:

112.110 Associazione:
……

Data di edizione: ……..

113 **Contratto collettivo di lavoro CCL.**

113.100 Vale:

113.110 Associazione:
……

Data di edizione: ……..

700 **Variazioni di prezzo.**

700.200 Prezzi fissi, senza variazioni.

MODULO D’OFFERTA

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse.** **In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
000.200		Il paragrafo 000 contiene regole di retribuzione, metodi di misurazione e definizioni di termini tecnici. I sottoparagrafi 010, 020 e 030 vengono ripresi in modo inalterato dal CPN e quindi riportati integralmente qui di seguito.				
010		Regole di retribuzione				
011		Prestazioni comprese.				
011.100		Per tutti i lavori.				
011.110		Salvo altra indicazione, trasporti e depositi intermedi dell'imprenditore.				
011.120		Smaltimento di imballaggi, rifiuti e acque luride.				
011.200		Per i lavori di scavo.				
011.210		Messa in deposito intermedia laterale di parti d'opera e materiali destinati alla riutilizzazione.				
011.220		Carico di parti d'opera e materiali per lo smaltimento.				
011.230		Riempimenti e fornitura di calcestruzzo o di materiale di riempimento supplementare dovuti a uno scavo impreciso.				
011.300		Per le forniture.				
011.310		Trasporto e scarico sul luogo d'impiego.				
011.400		Per i lavori di posa.				
011.410		Riempimento di scanalature ai bordi delle delimitazioni per impianti all'aperto.				
011.420		Pulizia prima del collaudo.				
011.430		Copertura delle fondazioni.				
011.500		Per le demarcazioni.				
011.510		Tracciamento e picchettatura.				
011.520		Allestimento di piani per l'omologazione delle demarcazioni per impianti sportivi per competizione.				
012		Prestazioni non comprese.				
012.100		Per tutti i lavori.				
012.110		Misure di protezione di parti adiacenti quali alberi, pavimentazioni o altri elementi d'opera.				
012.120		Segnaletica delle vie di traffico pubbliche.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
012.130		Servizio invernale.				
012.200		Per i lavori di sterro, demolizione e scavo.				
012.210		Sgombero, smaltimento e tasse.				
012.300		Per la messa in deposito intermedia all'interno o all'esterno del cantiere.				
012.310		Sistemazione del materiale al deposito intermedio.				
012.320		Carico di materiale dal deposito intermedio.				
012.330		Tasse di deposito.				
012.400		Per i lavori di posa.				
012.410		Fissaggio dei bordi del tappeto erboso sintetico.				
012.420		Adattamento di pavimenti a parti d'opera adiacenti.				
012.430		Riparazione di massetti, sottofondi, riscaldamenti a pavimento e simili.				
012.500		Per lavori di risanamento.				
012.510		Demolizione, carico, trasporto e smaltimento delle parti di pavimento danneggiate, incluse le tasse.				
020		<u>Metodi di misurazione</u>				
021		Metodi di misurazione generali.				
021.100		Massa: secondo i bollettini di pesatura del materiale di una bilancia tarata.				
022		Regole di computo per le delimitazioni e i pavimenti.				
022.100		Il planum viene computato fino al filo esterno dello strato di fondazione, alla quota del planum.				
022.200		La plania definitiva viene computata fino al filo esterno dello strato di fondazione, alla quota della plania definitiva.				
022.300		Gli elementi di delimitazione, i fissaggi sui bordi, i raccordi e le soglie vengono computati secondo la lunghezza. Le interruzioni fino a m 0,20 non vengono dedotte.				
022.400		Per i pavimenti viene misurata la superficie effettiva rivestita. Le superfici non rivestite fino a m2 0,50 non vengono dedotte dal computo.				
022.500		Le nicchie vengono computate con la superficie dei pavimenti.				
023		Regole di computo per le demarcazioni.				
023.100		Le lunghezze delle linee vengono computate secondo il loro sviluppo. Le linee interrotte vengono misurate come passanti.				
023.200		Le lunghezze delle linee inferiori a m 0,50 vengono misurate m 0,50. Le croci vengono misurate m 1,00.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
030		Terminologia, abbreviazioni				
031		Terminologia.				
031.100		Retopping: rivestimento di un pavimento sportivo con un nuovo strato di usura.				
031.200		Risanamento: misure volte a ripristinare o migliorare un pavimento sportivo esistente mediante la sostituzione di alcune parti.				
031.300		Supporto: superficie sulla quale viene posato il pavimento sportivo.				
032		Abbreviazioni.				
032.100		EPDM: gomma di etilene-propilene-diene gruppo M. Gomma sintetica per strati di pavimenti sportivi.				
032.200		PUR: poliuretano.				
032.300		SBR: gomma allo stirene-butadiene, ingl. Styrene Butadiene Rubber. Gomma riciclata da pneumatici.				
032.400		TPE: elastomero termoplasto per strati di pavimenti sportivi.				
040		Requisiti				
041		Requisiti delle associazioni sportive riguardo agli impianti per sport di competizione.				
041.100		*Per l'esecuzione della pavimentazione sono valevoli e vincolanti:* *> Le direttive dell' Ufficio Federale dello Sport* *> Norma BASPO 221*				
044		Requisiti.				
044.100		*Per l'esecuzione della pavimentazione sono valevoli e vincolanti:* *Norme SIA 118, 244, 251, 252, 271, 272, 273, 283* *Norme DIN 18032-2 e DIN 18035-7*				
050		Informazioni sull'esecuzione dei lavori				
052		Condizioni ambientali necessarie per la posa di pavimenti sportivi. L'imprenditore deve completare le informazioni richieste (serie di puntini).				
052.200		Condizioni per impianti all'interno.				
052.210		Temperatura dell'aria min gradi *min 15°C, max 27°C* Umidità dell'aria max % *65* Umidità del supporto max % *4* *Sottofondo richiesto:* *cementizio, legno, asfalto fuso, anidride, sottofondo*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		asciutto *Messa a disposizione da parte del committente di un p.to acqua, energia elettrica CEE 16 20 - CEE 32 40, illuminazione palestra, incluso oneri di consumo.* *La pulizia della palestra, escluso la pulizia della nuova pavimentazione, é a carico del committente.*				
053		Condizioni di lavoro difficoltose.				
053.100		Accessibilità.				
053.110		*Palestra Liceo Locarno.* *Palestra tripla posta a livello di piano terreno con accessibilità ai piazzali / giardino esterni.* *Dim. palestra circa ml 27 x 45*				
057		Caratteristiche del pavimento sportivo all'interno, risanato.				
057.100		*Pavimento esistente formato da una pavimentazione sportiva PVC-PUR, che verrà rimossa.*				
500		**<u>Impianto di cantiere e lavori preliminari per pavimenti sportivi all'interno</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
510		<u>Impianto di cantiere</u>				
511		Impianto di cantiere per l'esecuzione di pavimenti sportivi all'interno.				
511.100		Installazione e messa a disposizione delle attrezzature per la durata delle prestazioni dell'imprenditore secondo progetto, compresi gli sbarramenti, così come tutti i trasporti di andata e ritorno e le interruzioni.				
511.101		*L'ASS deve informarsi sulle condizioni locali di cantiere e posa, rivendicazioni posticce non saranno prese in considerazione.* *Impianto cantiere, incluso tutti gli attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori a regola d'arte.* *Incluso trasporti di andata e ritorno, sollevamenti, ...* *Incluso smaltimento dei propri rifiuti, pulizia del proprio*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		posto di lavoro, ... *Incluso prestazioni tecniche quali rilievi sul posto, ecc....* *Incluso formazione zona di deposito, stoccaggio materiali e benne di demolizione all'esterno della palestra su sedime scolastico messo a disposizione dal committente, incluso recinzioni e protezioni necessarie.* *Impianto cantiere per tutti i lavori descritti, ad eccezione dei lavori di demarcazione.*	gl	1	.....	.....
511.102		*Esecuzione come posizione precedente, solo per i lavori di demarcazione.*	gl	1	.....	.....
511.401		*Per tutta la durata dei lavori, l'offerente dovrà quantificare l'onere finanziario in rispetto delle raccomandazioni della Confederazione concernenti l'igiene e il distanziamento fisico conformemente all'ordinanza 2 COVID-19 del 13 marzo 2020 e delle indicazioni delle autorità sanitarie cantonali.* up = *gl*	up	1	.....	.....
530		<u>Misure di protezione</u> Compresi: trasporto di andata, installazione, messa a disposizione, manutenzione, rimozione e sgombero.				
531		Protezione delle vie di accesso.				
531.100		Pavimenti.				
531.101		Con *fogli di plastica d mm 0.1* Sovrapposizione dei bordi. *Protezione pavimento palestra.* *Computo: superficie effettiva senza suppl. per sovrapposizioni, ritagli, scarti, ecc...*	m2	1'270.00	.....	.....
531.102		Con *materiale sintetico tipo Floorliner.* *Protezione accessi, corridoio.* Sovrapposizione dei bordi. *Computo: superficie effettiva senza suppl. per sovrapposizioni, ritagli, scarti, ecc...*	m2	50.00	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
533		Protezione di pareti.				
533.001		*Con fogli di plastica d mm 0.1 risvolto su pareti perimetrali. Sovrapposto ed incollato alla protezione del pavimento. Computo: perimetro effettivo x H. 2.00 ml*	m2	300.00	.....	.....
540		Demolizione, trasporti e smaltimento Salvo altra indicazione: . I rifiuti prodotti dall'imprenditore come imballaggi, resti di materiale e recipienti di prodotti chimici devono essere ripresi dall'imprenditore e smaltiti secondo le normative. . La TTPCP è compresa nel trasporto.				
540.100		L'imprenditore sceglie se i rifiuti vanno raccolti per il trasporto in benne o container oppure se vanno caricati su camion.				
541		Demolizione.				
541.100		Demolizione e carico di pavimenti sportivi, all'interno. Computo: superfici pavimentate rimosse.				
541.101		*Rimozione pavimentazione sintetica esistente. Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* Tipo di pavimento *, pavimento sintetico PVC-PUR.* Spessore pavimento mm *15 + 15 = 30 mm totale* Supporto *esistente e non rimosso: asfalto. Rimozione accurata mista a macchina "Stripper" e a mano. Incluso pulizia finale del sottofondo a rimozione ultimata.*	m2	1'270.00	.....	.....
541.200		Demolizione e carico di bussole a pavimento, all'interno.				
541.201		*Rimozione e sgombero di bussole in metallo. DN vario. Computo: no. bussole*	pz	30	.....	.....
541.300		Demolizione e carico di parti d'opera, all'interno.				
541.301		*Rimozione zoccolino in legno esistente. Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		palestra con carico in benne, container o camion. *Zoccolino in legno, h. fino a 10 cm* up = *m*	up	140	.....	.....
542		Trasporti e smaltimento.				
542.100		Pavimenti sportivi non inquinati. Computo: massa.				
542.101		*Pavimentazione sintetica sportiva.* Concerne pos. *541.100* Trasporto all'impianto di selezione e di riciclaggio. Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	t	31.000	.....	.....
542.301		*Materiale vario di demolizione.* Concerne pos. *541.200 e 541.300* *Zoccolino in legno, bussole.* Trasporto *all'impianto di selezione e di riciclaggio.* Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. up = *globale* *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	up	1	.....	.....
550		<u>Lavori a regia</u>				
R550.900		*Le opere a regia saranno espressamente ordinate dalla DL. L'ASS dovrà allestire i rapporti delle opere eseguite e presentarli alla DL, per la controfirma e controllo, entro le 48 ore successive.* *Bollettini a regia consegnati dopo tale termine, per motivi imputabili all'impresa, non saranno presi in considerazione.*				
551		Manodopera.				
551.001		Capo operaio.	h	50.00	.....	.....
551.002		Operaio qualificato.	h	50.00	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
551.003		Aiuto operaio.	h	50.00	.....	.....
Totale 500 Pavimenti sportivi;interno						**.....**

700 **Risanamento di pavimenti sportivi all'interno**
Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.

710 Pavimenti sportivi a elasticità puntuale

710.100 All'interno. Requisiti del pavimento: esigenze di progetto.

710.110 Deformazione verticale mm *3.5*
come massimo.
> Valore del prodotto proposto dall'ASS: mm .....
Assorbimento della forza % *51*
come minimo (urti).
> Valore del prodotto proposto dall'ASS: % .....
Indice di rimbalzo della palla % *90 come minimo*
> Valore del prodotto proposto dall'ASS: % .....
La pavimentazione deve essere conforme alle norme DIN 18032-2 e BASPO 221 Norme Confederazione Svizzera per impianti sportivi con pavimentazione ad elasticità puntuale.

711 Risanamento di pavimenti sportivi a elasticità puntuale, all'interno, compresa la fornitura del materiale, esclusi la demolizione e lo smaltimento.

711.001 Sottostruttura elastica:
Pavimentazione sportiva a base di gomma calandrata.
Con tessuto d'armatura
in poliestere per ripartizione carichi.
Spessore mm 14.
Collegamento con il supporto
colatura in opera.
Applicazione sulla superficie di agglomerato poliuretanico a 2 componenti.
Strato di usura:
Rivestimento poliuretanico, spessore mm 3.
Laccatura a 2 componenti.
Spessore totale della pavimentazione 17 mm.
Colore secondo la gamma dell'ASS.
Incluso pulizia del sottofondo

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		prima della posa degli strati descritti. *Specifiche dell'ASS:* *> Marca e tipo:* *.....* *.....* *.....* *> Spessore, mm:* *.....* *.....* *L'ASS deve allegare all'offerta le schede tecniche, prospetto del prodotto offerto.* *Computo: superficie effettiva.*	m2	1'270.00	.....	.....
714		Supplementi per il risanamento di pavimenti sportivi a elasticità puntuale, all'interno.				
714.001		*Supplemento per colorazione diversa dalla gamma dell'ASS. Secondo colori RAL o NCS.* Concerne pos. *711.001* up = *m2*	up	1'270	.....	.....
714.002		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001* Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Preparazione del sottofondo tramite pallinatura, smerigliatura o bocciardatura. Sottofondo esistente: asfalto grana 8 mm* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.*	up	1'270	.....	.....
714.003		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001* Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Riprofilatura della soletta, sottofondo esistente mediante massetto epossidico ad asciugatura rapida, da eseguire successivo a quanto descritto alla posizione precedente.* *Incluso pulizia del sottofondo*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		prima della posa degli strati descritti. *Spessore 5-10 mm (media 7.5 mm)*	up	1'270	.....	.....
714.004		*Esecuzione come posizione precedente.* up = *m2* *Per ogni ulteriore 5 mm di spessore, posato in contemporanea alla posizione precedente.*	up	1'270	.....	.....
760		Lavori accessori				
761		Fornitura e posa di bussole a pavimento, all'interno.				
761.001		*Esecuzione del plinto di fondazione per posa di nuove bussole.* *Plinto in calcestruzzo armato, dim. ca. 40 x 40 x 40 cm da eseguire nel pavimento esistente della palestra, incluso:* *> scavo necessario con sgombero materiale* *> esecuzione plinto con beton,armatura e casseri necessari* *> lisciatura superficie beton* *> riempimento accurato attornoal plinto.* Concerne pos. *711.001* *Computo: no. plinti*	pz	20	.....	.....
761.002		*Carotaggio all'interno dei plinti di fondazione in calcestruzzo armato.* *Plinti esistenti o nuovi.* *DN 200 mm, H. carotaggio 350 mm, incluso asportazione e sgombero carota.* Concerne pos. *761.001* *Computo: no. carotaggi*	pz	36	.....	.....
761.003		*Fornitura e posa bussola a pavimento in acciaio inox, perattrezzi ginnici.* *Bussola tipo Alder Heisnhut o prodotto equivalente offerto.* *Proposta dell'ASS:* *.....* *.....* *.....* *Specifiche prodotto:* *.....*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		..... *.....* *Incluso:* *> posa all'interno del carotaggio precedentemente desritto* *> colatura, riempimento perimetrale con malta espansiva tipo Sikagraut o simile* *Computo: no. bussole*	pz	36	.....	.....
762		Raccordo di pavimenti sportivi alle bussole a pavimento, all'interno, fornitura e posa di coperchi rivestiti con lo stesso materiale del pavimento sportivo, compresa la fornitura del pavimento.				
762.100		Pavimenti sportivi a elasticità puntuale. Concerne pos. *711*				
762.101		Coperchio di forma circolare, diametro fino a mm 160. *Esecuzione del rivestimento del coperchio come descritto nella pos. 711.001*	pz	26	.....	.....
763		Esecuzione dei bordi per pavimenti sportivi all'interno.				
763.301		*Raccordo della pavimentazione alle pareti perimetrali.* *Per tutti gli stati della pavimentazione sportiva.* *Quale supplemento alla pavimentazione.* *Raccordo a vista, incluso sigillature necessarie.* Concerne pos. *711.001* *Computo: sviluppo*	m	140.00	.....	.....
764		Esecuzione di raccordi a parti d'opera adiacenti, all'interno.				
764.300		Adattamento di profili.				
764.301		*Fornitura e posa di profilo in acciaio inox, per dilatazione, da posare tra la nuova pavimentazione ed il pavimento adiacente esistente sulla soglia delle porte.* *Compreso tagli, lavorazioni, adattamenti, ecc.....* *Tipo Migua FN o prodotto equivalente offerto dall'ASS.* *Proposta dell'ASS:* *.....* *.....* *Dimensioni adatta alla*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		pavimentazione proposta. Concerne pos. *711.001*	m	50.00	.....	.....
764.400		Adattamento di giunti da sigillare con mastice.				
764.401		*Esecuzione siliconatura perimetrale con prodotto adeguato.* *Specifiche prodotto da parte dell'ASS:* *.....* *.....* Concerne pos. *711.001* *Colore come pavimentazione finale.*	m	80.00	.....	.....
764.501		*Adattamento della nuova pavimentazione al pavimento esistente dei locali attrezzi.* *Formazione raccordo con rampa.* *Incluso tutti gli adattamenti necessari.* Concerne pos. *711.001* *Computo: lunghezza rampa / raccordo*	m	12.00	.....	.....
766		Applicazione di demarcazioni su pavimenti sportivi, all'interno.				
R766.090		*Incluso oneri per il tracciamento delle demarcazioni.*				
766.100		Linee e croci.				
766.101		Vernice poliuretanica per demarcazioni. *Linee continue* Colore *a scelta del committente.* Concerne pos. *711.001* *Secondo le norme BASPO e ESS Macolin.*	m	2'800.00	.....	.....
766.200		Punti.				
766.201		Vernice poliuretanica per demarcazioni. *Numerazione bussole e croci.* Colore *a scelta del committente.* Concerne pos. *711.001* *Secondo le norme BASPO e ESS Macolin.*	pz	60	.....	.....
770		<u>Prove di qualità</u>				
771		Esecuzione di prove di qualità di pavimenti sportivi risanati, all'interno.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
771.001		Metodo di prova *con apparecchio di misurazione mobile FSC 2000 Print.* *Collaudo UPI secondo Norma DIN 51130 e 51097.* *Incluso fornitura del rapporto tecnico di collaudo.* up = *gl*	up	1	.....	.....
Totale 700 Pavimenti sport.:risan.;int.						**.....**
800		**<u>Manutenzione di pavimenti sportivi all'interno</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
810		<u>Lavori di manutenzione</u>				
811		Pulizia di pavimenti sportivi all'interno.				
811.200		Con acqua.				
811.201		Con macchina per la pulizia. Numero di interventi *1* Computo: superfici pavimentate x numero di interventi. up = m2. *Pulizia finale a fine lavori, prima della consegna al committente della nuova pavimentazione.*	up	1'270	.....	.....
820		<u>Documentazione di manutenzione</u>				
822		Documentazione della manutenzione di pavimenti sportivi all'interno.				
822.001		*Consegna al committente delle indicazioni scritte per la manutenzione del pavimento, schede tecniche prodotti, ecc.... ed istruzioni in loco sulla manutenzione e pulizia delle nuova pavimentazione.* *Incluso fornitura di:* *> 10 lt di detersivo pr la pulizia di base.* *> 10 lt di detersivo per la pulizia intermedia* *> 10 lt di detersivo per la pulizia annuale* *> Manuale di pulizia* *> 2 ventose per i tappi bussole* up = *gl*	up	1	.....	.....
Totale 800 Pavimenti sport.:manut.;int.						**.....**

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
Totale 187 I/2018 Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno						**.....**

RICAPITOLAZIONE - PALESTRA LOCARNO

Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno

500	Pavimenti sportivi; interno	CHF
700	Pavimenti sport.: risan.; int.	CHF
800	Pavimenti sport.: manut.; int.	CHF
Totale	**Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno**	**CHF**
	Importo totale lavori (senza IVA)	**CHF**

(da riportare nella ricapitolazione totale a pag. 91)

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
000.200		Il paragrafo 000 contiene regole di retribuzione, metodi di misurazione e definizioni di termini tecnici. I sottoparagrafi 010, 020 e 030 vengono ripresi in modo inalterato dal CPN e quindi riportati integralmente qui di seguito.				
010		Regole di retribuzione				
011		Prestazioni comprese.				
011.100		Per tutti i lavori.				
011.110		Salvo altra indicazione, trasporti e depositi intermedi dell'imprenditore.				
011.120		Smaltimento di imballaggi, rifiuti e acque luride.				
011.200		Per i lavori di scavo.				
011.210		Messa in deposito intermedia laterale di parti d'opera e materiali destinati alla riutilizzazione.				
011.220		Carico di parti d'opera e materiali per lo smaltimento.				
011.230		Riempimenti e fornitura di calcestruzzo o di materiale di riempimento supplementare dovuti a uno scavo impreciso.				
011.300		Per le forniture.				
011.310		Trasporto e scarico sul luogo d'impiego.				
011.400		Per i lavori di posa.				
011.410		Riempimento di scanalature ai bordi delle delimitazioni per impianti all'aperto.				
011.420		Pulizia prima del collaudo.				
011.430		Copertura delle fondazioni.				
011.500		Per le demarcazioni.				
011.510		Tracciamento e picchettatura.				
011.520		Allestimento di piani per l'omologazione delle demarcazioni per impianti sportivi per competizione.				
012		Prestazioni non comprese.				
012.100		Per tutti i lavori.				
012.110		Misure di protezione di parti adiacenti quali alberi, pavimentazioni o altri elementi d'opera.				
012.120		Segnaletica delle vie di traffico pubbliche.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
012.130		Servizio invernale.				
012.200		Per i lavori di sterro, demolizione e scavo.				
012.210		Sgombero, smaltimento e tasse.				
012.300		Per la messa in deposito intermedia all'interno o all'esterno del cantiere.				
012.310		Sistemazione del materiale al deposito intermedio.				
012.320		Carico di materiale dal deposito intermedio.				
012.330		Tasse di deposito.				
012.400		Per i lavori di posa.				
012.410		Fissaggio dei bordi del tappeto erboso sintetico.				
012.420		Adattamento di pavimenti a parti d'opera adiacenti.				
012.430		Riparazione di massetti, sottofondi, riscaldamenti a pavimento e simili.				
012.500		Per lavori di risanamento.				
012.510		Demolizione, carico, trasporto e smaltimento delle parti di pavimento danneggiate, incluse le tasse.				
020		<u>Metodi di misurazione</u>				
021		Metodi di misurazione generali.				
021.100		Massa: secondo i bollettini di pesatura del materiale di una bilancia tarata.				
022		Regole di computo per le delimitazioni e i pavimenti.				
022.100		Il planum viene computato fino al filo esterno dello strato di fondazione, alla quota del planum.				
022.200		La plania definitiva viene computata fino al filo esterno dello strato di fondazione, alla quota della plania definitiva.				
022.300		Gli elementi di delimitazione, i fissaggi sui bordi, i raccordi e le soglie vengono computati secondo la lunghezza. Le interruzioni fino a m 0,20 non vengono dedotte.				
022.400		Per i pavimenti viene misurata la superficie effettiva rivestita. Le superfici non rivestite fino a m2 0,50 non vengono dedotte dal computo.				
022.500		Le nicchie vengono computate con la superficie dei pavimenti.				
023		Regole di computo per le demarcazioni.				
023.100		Le lunghezze delle linee vengono computate secondo il loro sviluppo. Le linee interrotte vengono misurate come passanti.				
023.200		Le lunghezze delle linee inferiori a m 0,50 vengono misurate m 0,50. Le croci vengono misurate m 1,00.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
030		Terminologia, abbreviazioni				
031		Terminologia.				
031.100		Retopping: rivestimento di un pavimento sportivo con un nuovo strato di usura.				
031.200		Risanamento: misure volte a ripristinare o migliorare un pavimento sportivo esistente mediante la sostituzione di alcune parti.				
031.300		Supporto: superficie sulla quale viene posato il pavimento sportivo.				
032		Abbreviazioni.				
032.100		EPDM: gomma di etilene-propilene-diene gruppo M. Gomma sintetica per strati di pavimenti sportivi.				
032.200		PUR: poliuretano.				
032.300		SBR: gomma allo stirene-butadiene, ingl. Styrene Butadiene Rubber. Gomma riciclata da pneumatici.				
032.400		TPE: elastomero termoplasto per strati di pavimenti sportivi.				
040		Requisiti				
041		Requisiti delle associazioni sportive riguardo agli impianti per sport di competizione.				
041.100		*Per l'esecuzione della pavimentazione sono valevoli e vincolanti:* *> Le direttive dell' Ufficio Federale dello Sport* *> Norma BASPO 221*				
044		Requisiti.				
044.100		*Per l'esecuzione della pavimentazione sono valevoli e vincolanti:* *Norme SIA 118, 244, 251, 252, 271, 272, 273, 283* *Norme DIN 18032-2 e DIN 18035-7*				
050		Informazioni sull'esecuzione dei lavori				
052		Condizioni ambientali necessarie per la posa di pavimenti sportivi. L'imprenditore deve completare le informazioni richieste (serie di puntini).				
052.200		Condizioni per impianti all'interno.				
052.210		Temperatura dell'aria min gradi *min 15°C, max 27°C* Umidità dell'aria max % *65* Umidità del supporto max % *4* *Sottofondo richiesto:* *cementizio, legno, asfalto fuso, anidride, sottofondo*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		asciutto *Messa a disposizione da parte del committente di un p.to acqua, energia elettrica CEE 16 20 - CEE 32 40, illuminazione palestra, incluso oneri di consumo.* *La pulizia della palestra, escluso la pulizia della nuova pavimentazione, é a carico del committente.*				
053		Condizioni di lavoro difficoltose.				
053.100		Accessibilità.				
053.110		*Palestra SM Giubiasco.* *Palestra doppia posta a livello di piano terreno con accessibilità ai piazzali/giardini esterni.* *Dim. palestra circa ml 30.10 x 30.25 + 4 locali accessori / magazzini.*				
057		Caratteristiche del pavimento sportivo all'interno, risanato.				
057.100		*Pavimento esistente formato da una pavimentazione in legno flottante su una pavimentazione sintetica connessa, il tutto verrà rimosso.*				
500		**<u>Impianto di cantiere e lavori preliminari per pavimenti sportivi all'interno</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
510		<u>Impianto di cantiere</u>				
511		Impianto di cantiere per l'esecuzione di pavimenti sportivi all'interno.				
511.100		Installazione e messa a disposizione delle attrezzature per la durata delle prestazioni dell'imprenditore secondo progetto, compresi gli sbarramenti, così come tutti i trasporti di andata e ritorno e le interruzioni.				
511.101		*L'ASS deve informarsi sulle condizioni locali di cantiere e posa, rivendicazioni posticce non saranno prese in considerazione.* *Impianto cantiere, incluso tutti gli attrezzature necessarie all'esecuzione dei*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		lavori a regola d'arte. *Incluso trasporti di andata e ritorno, sollevamenti, ...* *Incluso smaltimento dei propri rifiuti, pulizia del proprio posto di lavoro, ...* *Incluso prestazioni tecniche quali rilievi sul posto, ecc....* *Incluso formazione zona di deposito, stoccaggio materiali e benne di demolizione all'esterno della palestra su sedime scolastico messo a disposizione dal committente, incluso recinzioni e protezioni necessarie.* *Impianto cantiere per tutti i lavori descritti, ad eccezionedei lavori di demarcazione.*	gl	1	.....	.....
511.102		*Esecuzione come posizione precedente, solo per i lavori di demarcazione.*	gl	1	.....	.....
511.401		*Per tutta la durata dei lavori, l'offerente dovrà quantificare l'onere finanziario in rispetto delle raccomandazioni della Confederazione concernenti l'igiene e il distanziamento fisico conformemente all'ordinanza 2 COVID-19 del 13 marzo 2020 e delle indicazioni delle autorità sanitarie cantonali.* up = *gl*	up	1	.....	.....
530		<u>Misure di protezione</u> Compresi: trasporto di andata, installazione, messa a disposizione, manutenzione, rimozione e sgombero.				
531		Protezione delle vie di accesso.				
531.100		Pavimenti.				
531.101		Con *fogli di plastica d mm 0.1* Sovrapposizione dei bordi. *Protezione pavimento palestra.* *Computo: superficie effettiva senza suppl. per sovrapposizioni, ritagli, scarti, ecc...*	m2	955.00	.....	.....
531.102		*Esecuzione come posizione precedente.*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Locali accessori / depositi	m2	260.00	.....	.....
531.103		Con *materiale sintetico tipo Floorliner.* *Protezione accessi, corridoio.* Sovrapposizione dei bordi. *Computo: superficie effettiva senza suppl. per sovrapposizioni, ritagli, scarti, ecc...*	m2	50.00	.....	.....
533		Protezione di pareti.				
533.001		*Con fogli di plastica d mm 0.1 risvolto su pareti perimetrali palestra.* *Sovrapposto ed incollato alla protezione del pavimento.* *Computo: perimetro effettivo x H. 2.00 ml*	m2	250.00	.....	.....
533.002		*Esecuzione come posizione precedente.* *Locali accessori / depositi*	m2	270.00	.....	.....
540		<u>Demolizione, trasporti e smaltimento</u> Salvo altra indicazione: . I rifiuti prodotti dall'imprenditore come imballaggi, resti di materiale e recipienti di prodotti chimici devono essere ripresi dall'imprenditore e smaltiti secondo le normative. . La TTPCP è compresa nel trasporto.				
540.100		L'imprenditore sceglie se i rifiuti vanno raccolti per il trasporto in benne o container oppure se vanno caricati su camion.				
541		Demolizione.				
541.100		Demolizione e carico di pavimenti sportivi, all'interno. Computo: superfici pavimentate rimosse.				
541.101		*Rimozione pavimentazione flottante in legno esistente.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* Tipo di pavimento *, pavimento in legno (parquet).* Spessore pavimento mm *20* Supporto *quanto descritto nella posizione successiva.* *Rimozione accurata mista a macchina e a mano.* *Incluso pulizia finale del sottofondo a rimozione ultimata.*	m2	955.00	.....	.....

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
541.102		*Rimozione pavimentazione sintetica esistente.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* Tipo di pavimento *, pavimento sintetico connesso.* Spessore pavimento mm *10* Supporto *esistente e non rimosso: betoncino.* *Rimozione accurata mista amacchina "Stripper" e a mano.* *Incluso pulizia finale del sottofondo a rimozione ultimata.*	m2	955.00	.....	.....
541.200		Demolizione e carico di bussole a pavimento, all'interno.				
541.201		*Rimozione e sgombero di bussole in metallo.* *DN vario.* *Computo: no. bussole*	pz	20	.....	.....
541.300		Demolizione e carico di parti d'opera, all'interno.				
541.301		*Rimozione zoccolino in legno esistente.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* *Zoccolino in legno, h. fino a 15 cm* up = *m*	up	120	.....	.....
541.302		*Rimozione profilo a L in alluminio esistente, posato contro le vetrate esistenti e su porte.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* *Profilo a L in Alu, dim. ca. 40 x 40 mm* up = *m*	up	20	.....	.....
541.303		*Rimozione lamiera in metallo posata come rampa tra la pavimentazione del locale attrezzi e la pavimentazione palestra.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Rampa con lamiera in metallo, Dim. ca. 2.50 x 0.50 ml Computo: *no. portoni/rampe* up = *pz*	up	3	.....	.....
542		Trasporti e smaltimento.				
542.100		Pavimenti sportivi non inquinati. Computo: massa.				
542.101		*Pavimentazione in legno* Concerne pos. *541.101* Trasporto all'impianto di selezione e di riciclaggio. Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	t	20.000	.....	.....
542.102		*Pavimentazione sintetica sportiva.* Concerne pos. *541.102* Trasporto all'impianto di selezione e di riciclaggio. Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	t	10.000	.....	.....
542.301		*Materiale vario di demolizione.* Concerne pos. *541.200 e 541.300* *Zoccolino di legno, lamiere e profili, bussole* Trasporto *all'impianto di selezione e di riciclaggio.* Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. Computo: *globale per quanto descritto alle posizioni citate.* up = *globale* *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	up	1	.....	.....
550		<u>Lavori a regia</u>				
R550.900		*Le opere a regia saranno espressamente ordinate dalla DL. L'ASS dovrà allestire i rapporti delle opere eseguite*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		e presentarli alla DL, per la controfirma e controllo, entro le 48 ore successive. Bollettini a regia consegnati dopo tale termine, per motivi imputabili all'impresa, non saranno presi in considerazione.				
551		Manodopera.				
551.001		Capo operaio.	h	40.00	.....	.....
551.002		Operaio qualificato.	h	40.00	.....	.....
551.003		Aiuto operaio.	h	40.00	.....	.....
Totale 500 Pavimenti sportivi;interno						**.....**
700		**<u>Risanamento di pavimenti sportivi all'interno</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
710		<u>Pavimenti sportivi a elasticità puntuale</u>				
710.100		All'interno. Requisiti del pavimento: esigenze di progetto.				
710.110		Deformazione verticale mm *3.5* *come massimo.* *> Valore del prodotto proposto dall'ASS: mm .....* Assorbimento della forza % *51* *come minimo (urti).* *> Valore del prodotto proposto dall'ASS: % .....* Indice di rimbalzo della palla % *90 come minimo* *> Valore del prodotto proposto dall'ASS: % .....* *La pavimentazione deve essere conforme alle norme DIN 18032-2 e BASPO 221 Norme Confederazione Svizzera per impianti sportivi con pavimentazione ad elasticità puntuale.*				
711		Risanamento di pavimenti sportivi a elasticità puntuale, all'interno, compresa la fornitura del materiale, esclusi la demolizione e lo smaltimento.				
711.001		Sottostruttura elastica: *Pavimentazione sportiva a base di gomma calandrata.* Con tessuto d'armatura *in poliestere per ripartizione carichi.* Spessore mm 14. Collegamento con il supporto				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		colatura in opera. Applicazione sulla superficie di agglomerato poliuretanico a 2 componenti. Strato di usura: Rivestimento poliuretanico, spessore mm 3. Laccatura a 2 componenti. *Spessore totale della pavimentazione 17 mm.* *Colore secondo la gamma dell'ASS.* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.* *Specifiche dell'ASS:* *> Marca e tipo:* *.....* *.....* *.....* *> Spessore, mm:* *.....* *.....* *L'ASS deve allegare all'offerta le schede tecniche, prospetto del prodotto offerto.* *Computo: superficie effettiva.*	m2	955.00	.....	.....
711.002		Sottostruttura elastica: *Pavimentazione dei locali deposito e magazzini adiacenti alla palestra, a base di gomma calandrata.* *Pavimentazione finale complanare alla pavimentazione della palestra.* Con tessuto d'armatura *in poliestere per ripartizione carichi.* Spessore mm *4* Collegamento con il supporto *colatura in opera.* Applicazione sulla superficie di agglomerato poliuretanico a 2 componenti. Strato di usura: Rivestimento poliuretanico, spessore mm 3. Laccatura a 2 componenti. *Spessore totale della pavimentazione 7 mm.* *Colore secondo la gamma dell'ASS.* *Incluso pulizia del sottofondo*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		prima della posa degli strati descritti. *Specifiche dell'ASS:* *> Marca e tipo:* *.....* *.....* *.....* *> Spessore, mm:* *.....* *.....* *L'ASS deve allegare all'offerta le schede tecniche, prospetto del prodotto offerto.* *Computo: superficie effettiva.*	m2	260.00	.....	.....
714		Supplementi per il risanamento di pavimenti sportivi a elasticità puntuale, all'interno.				
714.001		*Supplemento per colorazione diversa dalla gamma dell'ASS.* *Secondo colori RAL o NCS.* Concerne pos. *711.001 e 711.002* up = *m2*	up	1'215	.....	.....
714.002		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001* Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Preparazione del sottofondo tramite pallinatura, smerigliatura o bocciardatura.* *Sottofondo esistente: betoncino.* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.*	up	955	.....	.....
714.003		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001* Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Riprofilatura della soletta, sottofondo esistente mediante massetto epossidico ad asciugatura rapida, da eseguire successivo a quanto descritto alla posizione precedente.*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti. *Spessore 5-10 mm (media 7.5 mm)*	up	955	.....	.....
714.004		*Esecuzione come posizione precedente.* up = *m2* *Per ogni ulteriore 5 mm di spessore, posato in contemporanea alla precedente posizione.*	up	955	.....	.....
714.005		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.002 (locali magazzini e depositi)* Concerne pos. *711.002* up = *m2* *Preparazione del sottofondo tramite pallinatura, smerigliatura o bocciardatura.* *Sottofondo esistente: pavimentazione rigida in betoncino connesso.* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.*	up	180	.....	.....
714.006		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.002 (locali ex ginnastica correttiva, ora deposito)* Concerne pos. *711.002* up = *m2* *Preparazione del sottofondo tramite pallinatura, smerigliatura o bocciardatura.* *Sottofondo esistente: PVC incollato su betoncino* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.*	up	80	.....	.....
714.007		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.002 (locali ex ginnastica correttiva, ora deposito)* Concerne pos. *711.002*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		up = *m2* *Riprofilatura della soletta, sottofondo esistente mediante massetto epossidico ad asciugatura rapida, da eseguire successivo a quanto descritto alla posizione precedente.* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.* *Spessore 5 mm*	up	80	.....	.....
760		Lavori accessori				
761		Fornitura e posa di bussole a pavimento, all'interno.				
761.001		*Esecuzione del plinto di fondazione per posa di nuove bussole.* *Plinto in calcestruzzo armato, dim. ca. 40 x 40 x 40 cm da eseguire nel pavimento esistente della palestra, incluso:* *> scavo necessario con sgombero materiale* *> esecuzione plinto con beton, armatura e casseri necessari* *> lisciatura superficie beton* *> riempimento accurato attorno al plinto.* Concerne pos. *711.001* *Computo: no. plinti*	pz	15	.....	.....
761.002		*Carotaggio all'interno dei plinti di fondazione in calcestruzzo armato.* *Plinti esistenti o nuovi.* *DN 200 mm, H. carotaggio 350 mm, incluso asportazione e sgombero carota.* Concerne pos. *761.001* *Computo: no. carotaggi*	pz	26	.....	.....
761.003		*Fornitura e posa bussola a pavimento in acciaio inox, per attrezzi ginnici.* *Bussola tipo Alder Heisnhut o prodotto equivalente offerto.* *Proposta dell'ASS:* *.....* *.....* *.....* *Specifiche prodotto:* *.....* *.....*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		..... *Incluso:* *> posa all'interno del carotaggio precedentemente desritto* *> colatura, riempimento perimetrale con malta espansiva tipo Sikagraut o simile* *Computo: no. bussole*	pz	26	.....	.....
762		Raccordo di pavimenti sportivi alle bussole a pavimento, all'interno, fornitura e posa di coperchi rivestiti con lo stesso materiale del pavimento sportivo, compresa la fornitura del pavimento.				
762.100		Pavimenti sportivi a elasticità puntuale. Concerne pos. *711*				
762.101		Coperchio di forma circolare, diametro fino a mm 160. *Esecuzione del rivestimento del coperchio come descritto nella pos. 711.001*	pz	26	.....	.....
763		Esecuzione dei bordi per pavimenti sportivi all'interno.				
763.301		*Raccordo della pavimentazione alle pareti perimetrali.* *Per tutti gli stati della pavimentazione sportiva.* *Quale supplemento alla pavimentazione.* *Raccordo a vista, incluso sigillature necessarie.* Concerne pos. *711.001* *Computo: sviluppo*	m	130.00	.....	.....
763.302		*Esecuzione come posizione precedente, locali deposito / magazzini* Concerne pos. *711.002* *Computo: sviluppo*	m	110.00	.....	.....
764		Esecuzione di raccordi a parti d'opera adiacenti, all'interno.				
764.300		Adattamento di profili.				
764.301		*Fornitura e posa di profilo in acciaio inox, per dilatazione, da posare tra la nuova pavimentazione ed il pavimento adiacente esistente sulla soglia delle porte.* *Compreso tagli, lavorazioni, adattamenti, ecc.....* *Tipo Migua FN o prodotto*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		equivalente offerto dall'ASS. *Proposta dell'ASS:* *.....* *.....* *Dimensioni adatta alla pavimentazione proposta.* Concerne pos. *711*	m	10.00	.....	.....
764.400		Adattamento di giunti da sigillare con mastice.				
764.401		*Esecuzione siliconatura perimetrale con prodotto adeguato.* *Specifiche prodotto da parte dell'ASS:* *.....* *.....* Concerne pos. *711* *Colore come pavimentazione finale.*	m	50.00	.....	.....
766		Applicazione di demarcazioni su pavimenti sportivi, all'interno.				
R766.090		*Incluso oneri per il tracciamento delle demarcazioni.*				
766.100		Linee e croci.				
766.101		Vernice poliuretanica per demarcazioni. *Linee continue* Colore *a scelta del committente.* Concerne pos. *711.001* *Secondo le norme BASPO e ESS Macolin.*	m	2'300.00	.....	.....
766.200		Punti.				
766.201		Vernice poliuretanica per demarcazioni. *Numerazione bussole e croci.* Colore *a scelta del committente.* Concerne pos. *711.001* *Secondo le norme BASPO e ESS Macolin.*	pz	50	.....	.....
770		<u>Prove di qualità</u>				
771		Esecuzione di prove di qualità di pavimenti sportivi risanati, all'interno.				
771.001		Metodo di prova *con apparecchio di misurazione mobile FSC 2000 Print.* *Collaudo UPI secondo Norma DIN*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		51130 e 51097. *Incluso fornitura del rapporto tecnico di collaudo.* up = *gl*	up	1	.....	.....
Totale 700 Pavimenti sport.:risan.;int.						**.....**
800		**Manutenzione di pavimenti sportivi all'interno** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
810		Lavori di manutenzione				
811		Pulizia di pavimenti sportivi all'interno.				
811.200		Con acqua.				
811.201		Con macchina per la pulizia. Numero di interventi *1* Computo: superfici pavimentate x numero di interventi. up = m2. *Pulizia finale a fine lavori, prima della consegna al committente della nuova pavimentazione.*	up	1'215	.....	.....
820		Documentazione di manutenzione				
822		Documentazione della manutenzione di pavimenti sportivi all'interno.				
822.001		*Consegna al committente delle indicazioni scritte per la manutenzione del pavimento, schede tecniche prodotti, ecc.... ed istruzioni in loco sulla manutenzione e pulizia delle nuova pavimentazione.* *Incluso fornitura di:* *> 10 lt di detersivo pr la pulizia di base.* *> 10 lt di detersivo per la pulizia intermedia* *> 10 lt di detersivo per la pulizia annuale* *> Manuale di pulizia* *> 2 ventose per i tappi bussole* up = *gl*	up	1	.....	.....
Totale 800 Pavimenti sport.:manut.;int.						**.....**
Totale 187 I/2018 Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno						**.....**

RICAPITOLAZIONE - PALESTRA GIUBIASCO

Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno

500	Pavimenti sportivi; interno	CHF
700	Pavimenti sport.: risan.; int.	CHF
800	Pavimenti sport.: manut.; int.	CHF
Totale	**Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno**	**CHF**
	Importo totale lavori (senza IVA)	**CHF**

(da riportare nella ricapitolazione totale)
(pagina 91)

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
000		**Condizioni** **. Campo individuale (finestre di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.** **. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.**				
000.200		Il paragrafo 000 contiene regole di retribuzione, metodi di misurazione e definizioni di termini tecnici. I sottoparagrafi 010, 020 e 030 vengono ripresi in modo inalterato dal CPN e quindi riportati integralmente qui di seguito.				
010		Regole di retribuzione				
011		Prestazioni comprese.				
011.100		Per tutti i lavori.				
011.110		Salvo altra indicazione, trasporti e depositi intermedi dell'imprenditore.				
011.120		Smaltimento di imballaggi, rifiuti e acque luride.				
011.200		Per i lavori di scavo.				
011.210		Messa in deposito intermedia laterale di parti d'opera e materiali destinati alla riutilizzazione.				
011.220		Carico di parti d'opera e materiali per lo smaltimento.				
011.230		Riempimenti e fornitura di calcestruzzo o di materiale di riempimento supplementare dovuti a uno scavo impreciso.				
011.300		Per le forniture.				
011.310		Trasporto e scarico sul luogo d'impiego.				
011.400		Per i lavori di posa.				
011.410		Riempimento di scanalature ai bordi delle delimitazioni per impianti all'aperto.				
011.420		Pulizia prima del collaudo.				
011.430		Copertura delle fondazioni.				
011.500		Per le demarcazioni.				
011.510		Tracciamento e picchettatura.				
011.520		Allestimento di piani per l'omologazione delle demarcazioni per impianti sportivi per competizione.				
012		Prestazioni non comprese.				
012.100		Per tutti i lavori.				
012.110		Misure di protezione di parti adiacenti quali alberi, pavimentazioni o altri elementi d'opera.				
012.120		Segnaletica delle vie di traffico pubbliche.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
012.130		Servizio invernale.				
012.200		Per i lavori di sterro, demolizione e scavo.				
012.210		Sgombero, smaltimento e tasse.				
012.300		Per la messa in deposito intermedia all'interno o all'esterno del cantiere.				
012.310		Sistemazione del materiale al deposito intermedio.				
012.320		Carico di materiale dal deposito intermedio.				
012.330		Tasse di deposito.				
012.400		Per i lavori di posa.				
012.410		Fissaggio dei bordi del tappeto erboso sintetico.				
012.420		Adattamento di pavimenti a parti d'opera adiacenti.				
012.430		Riparazione di massetti, sottofondi, riscaldamenti a pavimento e simili.				
012.500		Per lavori di risanamento.				
012.510		Demolizione, carico, trasporto e smaltimento delle parti di pavimento danneggiate, incluse le tasse.				
020		<u>Metodi di misurazione</u>				
021		Metodi di misurazione generali.				
021.100		Massa: secondo i bollettini di pesatura del materiale di una bilancia tarata.				
022		Regole di computo per le delimitazioni e i pavimenti.				
022.100		Il planum viene computato fino al filo esterno dello strato di fondazione, alla quota del planum.				
022.200		La plania definitiva viene computata fino al filo esterno dello strato di fondazione, alla quota della plania definitiva.				
022.300		Gli elementi di delimitazione, i fissaggi sui bordi, i raccordi e le soglie vengono computati secondo la lunghezza. Le interruzioni fino a m 0,20 non vengono dedotte.				
022.400		Per i pavimenti viene misurata la superficie effettiva rivestita. Le superfici non rivestite fino a m2 0,50 non vengono dedotte dal computo.				
022.500		Le nicchie vengono computate con la superficie dei pavimenti.				
023		Regole di computo per le demarcazioni.				
023.100		Le lunghezze delle linee vengono computate secondo il loro sviluppo. Le linee interrotte vengono misurate come passanti.				
023.200		Le lunghezze delle linee inferiori a m 0,50 vengono misurate m 0,50. Le croci vengono misurate m 1,00.				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
030		Terminologia, abbreviazioni				
031		Terminologia.				
031.100		Retopping: rivestimento di un pavimento sportivo con un nuovo strato di usura.				
031.200		Risanamento: misure volte a ripristinare o migliorare un pavimento sportivo esistente mediante la sostituzione di alcune parti.				
031.300		Supporto: superficie sulla quale viene posato il pavimento sportivo.				
032		Abbreviazioni.				
032.100		EPDM: gomma di etilene-propilene-diene gruppo M. Gomma sintetica per strati di pavimenti sportivi.				
032.200		PUR: poliuretano.				
032.300		SBR: gomma allo stirene-butadiene, ingl. Styrene Butadiene Rubber. Gomma riciclata da pneumatici.				
032.400		TPE: elastomero termoplasto per strati di pavimenti sportivi.				
040		Requisiti				
041		Requisiti delle associazioni sportive riguardo agli impianti per sport di competizione.				
041.100		*Per l'esecuzione della pavimentazione sono valevoli e vincolanti:* *> Le direttive dell' Ufficio Federale dello Sport* *> Norma BASPO 221*				
044		Requisiti.				
044.100		*Per l'esecuzione della pavimentazione sono valevoli e vincolanti:* *Norme SIA 118, 244, 251, 252, 271, 272, 273, 283* *Norme DIN 18032-2 e DIN 18035-7*				
050		Informazioni sull'esecuzione dei lavori				
052		Condizioni ambientali necessarie per la posa di pavimenti sportivi. L'imprenditore deve completare le informazioni richieste (serie di puntini).				
052.200		Condizioni per impianti all'interno.				
052.210		Temperatura dell'aria min gradi *min 15°C, max 27°C* Umidità dell'aria max % *65* Umidità del supporto max % *4* *Sottofondo richiesto:* *cementizio, legno, asfalto fuso, anidride, sottofondo*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		asciutto *Messa a disposizione da parte del committente di un p.to acqua, energia elettrica CEE 16 20 - CEE 32 40, illuminazione palestra, incluso oneri di consumo.* *La pulizia della palestra, escluso la pulizia della nuova pavimentazione, é a carico del committente.*				
053		Condizioni di lavoro difficoltose.				
053.100		Accessibilità.				
053.110		*Palestra SM Biasca* *Palestra singola posta a livello di piano terreno rialzato a ca. + 1.00 ml.* *Accessibilità al piazzale antistante esterno alla palestra, per il tramite di corridoi interni e scala esterna H. 1.00 ml ca.* *Dim. palestra circa ml 28.60 x 15.80*				
057		Caratteristiche del pavimento sportivo all'interno, risanato.				
057.100		*Pavimento esistente formato da una pavimentazione in legno flottante posta su una pavimentazione sintetica e sottostante asfalto fuso, il tutto verrà rimosso.*				
500		**<u>Impianto di cantiere e lavori preliminari per pavimenti sportivi all'interno</u>** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
510		<u>Impianto di cantiere</u>				
511		Impianto di cantiere per l'esecuzione di pavimenti sportivi all'interno.				
511.100		Installazione e messa a disposizione delle attrezzature per la durata delle prestazioni dell'imprenditore secondo progetto, compresi gli sbarramenti, così come tutti i trasporti di andata e ritorno e le interruzioni.				
511.101		*L'ASS deve informarsi sulle condizioni locali di cantiere e posa, rivendicazioni posticce non saranno prese in considerazione.*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Impianto cantiere, incluso tutti gli attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori a regola d'arte. Incluso trasporti di andata e ritorno, sollevamenti, ... Incluso smaltimento dei propri rifiuti, pulizia del proprio posto di lavoro, ... Incluso prestazioni tecniche quali rilievi sul posto, ecc.... Incluso formazione zona di deposito, stoccaggio materiali e benne di demolizione all'esterno della palestra su sedime scolastico messo a disposizione dal committente, incluso recinzioni e protezioni necessarie. Impianto cantiere per tutti i lavori descritti, ad eccezionedei lavori di demarcazione.	gl	1	.....	.....
511.102		*Esecuzione come posizione precedente, solo per i lavori di demarcazione.*	gl	1	.....	.....
511.401		*Per tutta la durata dei lavori, l'offerente dovrà quantificare l'onere finanziario in rispetto delle raccomandazioni della Confederazione concernenti l'igiene e il distanziamento fisico conformemente all'ordinanza 2 COVID-19 del 13 marzo 2020 e delle indicazioni delle autorità sanitarie cantonali.* up = *gl*	up	1	.....	.....
530		Misure di protezione Compresi: trasporto di andata, installazione, messa a disposizione, manutenzione, rimozione e sgombero.				
531		Protezione delle vie di accesso.				
531.100		Pavimenti.				
531.101		Con *fogli di plastica d mm 0.1* Sovrapposizione dei bordi. *Protezione pavimento palestra. Computo: superficie effettiva senza suppl. per sovrapposizioni, ritagli,*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		scarti, ecc...	m2	475.00	.....	.....
531.102		Con *materiale sintetico tipo Floorliner.* *Protezione accessi, corridoio.* Sovrapposizione dei bordi. *Computo: superficie effettiva senza suppl. per sovrapposizioni, ritagli, scarti, ecc...*	m2	50.00	.....	.....
533		Protezione di pareti.				
533.001		*Con fogli di plastica d mm 0.1 risvolto su pareti perimetrali.* *Sovrapposto ed incollato alla protezione del pavimento.* *Computo: perimetro effettivo x H. 2.00 ml*	m2	180.00	.....	.....
540		<u>Demolizione, trasporti e smaltimento</u> Salvo altra indicazione: . I rifiuti prodotti dall'imprenditore come imballaggi, resti di materiale e recipienti di prodotti chimici devono essere ripresi dall'imprenditore e smaltiti secondo le normative. . La TTPCP è compresa nel trasporto.				
540.100		L'imprenditore sceglie se i rifiuti vanno raccolti per il trasporto in benne o container oppure se vanno caricati su camion.				
541		Demolizione.				
541.100		Demolizione e carico di pavimenti sportivi, all'interno. Computo: superfici pavimentate rimosse.				
541.101		*Rimozione pavimentazione esistente il legno flottante.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* Tipo di pavimento *, pavimento in legno (parquet)* Spessore pavimento mm *20* Supporto *quanto descritto nella successiva posizione.* *Rimozione accurata mista a macchina e a mano.* *Incluso pulizia finale del sottofondo a rimozione ultimata.*	m2	475.00	.....	.....
541.102		*Rimozione pavimentazione sintetica esistente.* *Incluso trasporto al deposito*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion. Tipo di pavimento *, pavimento sintetico.* Spessore pavimento mm *10* Supporto *quanto descritto nella successiva posizione.* *Rimozione accurata mista a macchina "Stripper" e a mano.* *Incluso pulizia finale del sottofondo a rimozione ultimata.*	m2	475.00	.....	.....
541.103		*Rimozione pavimentazione esistente in asfalto fuso.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* Tipo di pavimento *, pavimento in asfalto fuso.* Spessore pavimento mm *25* Supporto *esistente e da mantenere: betoncino connesso.* *Rimozione accurata mista a macchina e a mano.* *Incluso pulizia finale del sottofondo a rimozione ultimata.*	m2	475.00	.....	.....
541.200		Demolizione e carico di bussole a pavimento, all'interno.				
541.201		*Rimozione e sgombero di bussole in metallo.* *DN vario.* *Computo: no. bussole*	pz	5	.....	.....
541.300		Demolizione e carico di parti d'opera, all'interno.				
541.301		*Rimozione zoccolino in legno esistente.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della palestra con carico in benne, container o camion.* *Zoccolino in legno, h. fino a 10 cm* up = *m*	up	30	.....	.....
541.302		*Rimozione lamiera in metallo posata come rampa tra la pavimentazione del locale attrezzi e la pavimentazione palestra.* *Incluso trasporto al deposito del cantiere all'esterno della*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		palestra con carico in benne, container o camion. *Rampa con lamiera di metallo.* *Dim. ca. 2.50 x 0.50 ml* *Computo: no. rampe* up = *pz*	up	1	.....	.....
542		Trasporti e smaltimento.				
542.100		Pavimenti sportivi non inquinati. Computo: massa.				
542.101		*Pavimentazione in legno* Concerne pos. *541.101* Trasporto all'impianto di selezione e di riciclaggio. Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	t	8.000	.....	.....
542.102		*Pavimentazione sintetica sportiva.* Concerne pos. *541.102* Trasporto all'impianto di selezione e di riciclaggio. Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	t	8.000	.....	.....
542.103		*Pavimentazione in asfalto fuso.* Concerne pos. *541.103* Trasporto all'impianto di selezione e di riciclaggio. Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	t	30.000	.....	.....
542.301		*Materiale di demolizione vario* Concerne pos. *541.200 e 541.300* *Zoccolino in legno, lamiere, bussole.* Trasporto *all'impianto di selezione e di riciclaggio.* Compresa la lavorazione. Comprese le tasse. Computo: *globale per quanto*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		descritto nelle posizioni citate. up = *gl* *Compreso il noleggio / messa a disposizioni di benne o cantainer, rispettivamente camion.*	up	1	.....	.....
550		Lavori a regia				
R550.900		*Le opere a regia saranno espressamente ordinate dalla DL. L'ASS dovrà allestire i rapporti delle opere eseguite e presentarli alla DL, per la controfirma e controllo, entro le 48 ore successive. Bollettini a regia consegnati dopo tale termine, per motivi imputabili all'impresa, non saranno presi in considerazione.*				
551		Manodopera.				
551.001		Capo operaio.	h	30.00	.....	.....
551.002		Operaio qualificato.	h	30.00	.....	.....
551.003		Aiuto operaio.	h	30.00	.....	.....
Totale 500 Pavimenti sportivi;interno						**.....**
700		**Risanamento di pavimenti sportivi all'interno** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
710		Pavimenti sportivi a elasticità puntuale				
710.100		All'interno. Requisiti del pavimento: esigenze di progetto.				
710.110		Deformazione verticale mm *3.5* *come massimo.* *> Valore del prodotto proposto dall'ASS: mm .....* Assorbimento della forza % *51* *come minimo (urti).* *> Valore del prodotto proposto dall'ASS: % .....* Indice di rimbalzo della palla % *90 come minimo* *> Valore del prodotto proposto dall'ASS: % .....* *La pavimentazione deve essere conforme alle norme DIN 18032-2 e BASPO 221 Norme Confederazione Svizzera per impianti sportivi con pavimentazione ad elasticità*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		puntuale.				
711		Risanamento di pavimenti sportivi a elasticità puntuale, all'interno, compresa la fornitura del materiale, esclusi la demolizione e lo smaltimento.				
711.001		Sottostruttura elastica: *Pavimentazione sportiva a base di gomma calandrata.* Con tessuto d'armatura *in poliestere per ripartizione carichi.* Spessore mm 14. Collegamento con il supporto *colatura in opera.* Applicazione sulla superficie di agglomerato poliuretanico a 2 componenti. Strato di usura: Rivestimento poliuretanico, spessore mm 3. Laccatura a 2 componenti. *Spessore totale della pavimentazione 17 mm.* *Colore secondo la gamma dell'ASS.* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.* *Specifiche dell'ASS:* *> Marca e tipo:* .... *> Spessore, mm:* .... *L'ASS deve allegare all'offerta le schede tecniche, prospetto del prodotto offerto.* *Computo: superficie effettiva.*	m2	475.00	.....	.....
714		Supplementi per il risanamento di pavimenti sportivi a elasticità puntuale, all'interno.				
714.001		*Supplemento per colorazione diversa dalla gamma dell'ASS.* *Secondo colori RAL o NCS.* Concerne pos. *711.001* up = *m2*	up	475	.....	.....
714.002		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Preparazione del sottofondo tramite pallinatura, smerigliatura o bocciardatura.* *Sottofondo esistente: asfalto grana 8 mm* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.*	up	475	.....	.....
714.003		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001* Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Riprofilatura della soletta, sottofondo esistente mediante massetto epossidico ad asciugatura rapida, da eseguire successivo a quanto descritto alla posizione precedente.* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.* *Spessore 5-10 mm (media 7.5 mm)*	up	475	.....	.....
714.004		*Esecuzione come posizione precedente.* up = *m2* *Per ogni ulteriore 5 mm di spessore, posato contemporaneamente alla precedente posizione.*	up	475	.....	.....
714.005		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001* Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Imprimatura del supporto con primer bituminoso* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.*	up	475	.....	.....
714.006		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos.*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		711.001 Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Fornitura e posa di un manto impermeabile bituminoso in bitume elastomero.* *Posa su tutta la superficie, saldatura su tutta la superficie, a giunti stagni.* *Tipo Impact MA AC Flam 10M (Soprema), spessore 5 mm, o prodotto equivalente offerto.* *Proposta dell'ASS:* *.....* *.....* *.....* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.*	up	490	.....	.....
714.007		*Concerne posizione precedente* up = *m* *Supplemento per esecuzione dei risvolti verticali contro muri.* *H. fino a 10 cm*	up	95	.....	.....
714.008		*Supplemento per la preparazione del sottofondo, esecuzione precedente alla posa descritta alla pos. 711.001* Concerne pos. *711.001* up = *m2* *Fornitura e posa di uno strato di asfalto fuso su tutta la superficie.* *Tipo MAT 8N.* *Incluso pulizia del sottofondo prima della posa degli strati descritti.* *Spessore 30 mm*	up	475	.....	.....
760		<u>Lavori accessori</u>				
761		Fornitura e posa di bussole a pavimento, all'interno.				
761.001		*Carotaggio all'interno della soletta in calcestruzzo armato.* *DN 200 mm, H. carotaggio 350 mm, incluso asportazione e sgombero carote.* Concerne pos. *711.001* *Computo: no. carotaggi*	pz	per	.....	.....
761.002		*Fornitura e posa bussola a*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		pavimento in acciaio inox, perattrezzi ginnici. Bussola tipo Alder Heisnhut o prodotto equivalente offerto. Proposta dell'ASS: .... Specifiche prodotto: .... Incluso: > posa all'interno dei fori esistenti. > colatura, riempimento perimetrale con malta espansiva tipo Sikagraut o simile				
		Computo: no. bussole	pz	per	.....	.....
762		Raccordo di pavimenti sportivi alle bussole a pavimento, all'interno, fornitura e posa di coperchi rivestiti con lo stesso materiale del pavimento sportivo, compresa la fornitura del pavimento.				
762.100		Pavimenti sportivi a elasticità puntuale. Concerne pos. *711.001*				
762.101		Coperchio di forma circolare, diametro fino a mm 160. *Esecuzione del rivestimento del coperchio come descritto nella pos. 711.001*	pz	15	.....	.....
763		Esecuzione dei bordi per pavimenti sportivi all'interno.				
763.301		*Raccordo della pavimentazione alle pareti perimetrali. Per tutti gli stati della pavimentazione sportiva. Quale supplemento alla pavimentazione. Raccordo a vista, incluso sigillature necessarie.* Concerne pos. *711.001*				
		Computo: sviluppo	m	95.00	.....	.....
764		Esecuzione di raccordi a parti d'opera adiacenti, all'interno.				
764.300		Adattamento di profili.				
764.301		*Fornitura e posa di profilo in acciaio inox, per dilatazione, da posare tra la nuova pavimentazione ed il pavimento adiacente esistente sulla*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		soglia delle porte. *Compreso tagli, lavorazioni, adattamenti, ecc.....* *Tipo Migua FN o prodotto equivalente offerto dall'ASS.* *Proposta dell'ASS:* *.....* *.....* *Dimensioni adatta alla pavimentazione proposta.* Concerne pos. *711.001*	m	10.00	.....	.....
764.400		Adattamento di giunti da sigillare con mastice.				
764.401		*Esecuzione siliconatura perimetrale con prodotto adeguato.* *Specifiche prodotto da parte dell'ASS:* *.....* *.....* Concerne pos. *711.001* *Colore come pavimentazione finale.*	m	50.00	.....	.....
764.501		*Adattamento della nuova pavimentazione al pavimento esistente dei locali attrezzi.* *Formazione raccordo con rampa.* *Incluso tutti gli adattamenti necessari.* Concerne pos. *711.001* *Computo: lunghezza raccordo*	m	3.00	.....	.....
766		Applicazione di demarcazioni su pavimenti sportivi, all'interno.				
R766.090		*Incluso oneri per il tracciamento delle demarcazioni.*				
766.100		Linee e croci.				
766.101		Vernice poliuretanica per demarcazioni. *Linee continue* Colore *a scelta del committente.* Concerne pos. *711.001* *Secondo le norme BASPO e ESS Macolin.*	m	800.00	.....	.....
766.200		Punti.				
766.201		Vernice poliuretanica per demarcazioni. *Numerazione bussole e croci.* Colore *a scelta del*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		committente. Concerne pos. *711.001* *Secondo le norme BASPO e ESS Macolin.*	pz	20	.....	.....
770		Prove di qualità				
771		Esecuzione di prove di qualità di pavimenti sportivi risanati, all'interno.				
771.001		Metodo di prova *con apparecchio di misurazione mobile FSC 2000 Print.* *Collaudo UPI secondo Norma DIN 51130 e 51097.* *Incluso fornitura del rapporto tecnico di collaudo.* up = *gl*	up	1	.....	.....
Totale 700 Pavimenti sport.:risan.;int.						**.....**
800		**Manutenzione di pavimenti sportivi all'interno** **Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.**				
810		Lavori di manutenzione				
811		Pulizia di pavimenti sportivi all'interno.				
811.200		Con acqua.				
811.201		Con macchina per la pulizia. Numero di interventi *1* Computo: superfici pavimentate x numero di interventi. up = m2. *Pulizia finale a fine lavori, prima della consegna al committente della nuova pavimentazione.*	up	475	.....	.....
820		Documentazione di manutenzione				
822		Documentazione della manutenzione di pavimenti sportivi all'interno.				
822.001		*Consegna al committente delle indicazioni scritte per la manutenzione del pavimento, schede tecniche prodotti, ecc.... ed istruzioni in loco sulla manutenzione e pulizia delle nuova pavimentazione.* *Incluso fornitura di:* *> 10 lt di detersivo pr la pulizia di base.* *> 10 lt di detersivo per la pulizia intermedia* *> 10 lt di detersivo per la*				

Pos.	Cd.	Descrizione	Un.	Quantità	Prezzo	Importo
		pulizia annuale *> Manuale di pulizia* *> 2 ventose per i tappi* *bussole* up = *gl*	up	1	.....	.....
Totale 800 Pavimenti sport.:manut.;int.						**.....**
Totale 187 I/2018 Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno						**.....**

RICAPITOLAZIONE - PALESTRA BIASCA

Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno

500	Pavimenti sportivi; interno	CHF
700	Pavimenti sport.: risan.; int.	CHF
800	Pavimenti sport.: manut.; int.	CHF
Totale	**Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno**	**CHF**
	Importo totale lavori (senza IVA)	**CHF**

(da riportare nella ricapitolazione totale)
(pagina 91)

RICAPITOLAZIONE TOTALE

Pavimenti sportivi all'aperto e all'interno

Pag. 56	RICAPITOLAZIONE - PALESTRA LOCARNO	CHF
Pag. 73	RICAPITOLAZIONE - PALESTRA GIUBIASCO	CHF
Pag. 90	RICAPITOLAZIONE - PALESTRA BIASCA	CHF
Totale	**Importo totale lavori (senza IVA)**	**CHF**

(da riportare in copertina)