

Monte Carasso, 2. luglio 2021

N.rif. : 578 236  
N.IVA : CHE-109.444.504

A tutte le ditte partecipanti

**OGGETTO: 21045 CONCORSO OPERE DA SISTEMI DI CHIUSURA- CPS (CENTRO PROFESSIONALE E SOCIALE)  
GERRA PIANO**

ns.ref.: js

Spettabili ditte,  
Egredi Signori,  
con la presente presentiamo le nostre risposte alle domande ricevute per le opere oggetto di concorso.

Vogliate prenderne giusta nota per l'allestimento della vostra miglior offerta.

Cordialmente  
Il Titolare



**José Stefanini**  
ARCHITETTO

Allegati: citati  
c.p.c.: SL - Bellinzona (H.Türkyilmaz)

Egregi Signori,

come richiesto dal bando di concorso nei termini richiesti di seguito vi inviamo le nostre domande in merito.

- **Capitolato pag.49 punto R090**, è indicato l'assistenza e coordinamento dell'elettricista. Vuol dire che tutta l'installazione e preparazione d'alimentazioni, Rete IT, ecc verrà realizzata da parte dell'installatore elettrico? **Si, come previsto nel capitolato dell'elettricista.**
  - **Capitolato pag.51 punto 411.800**, che tipologia di cilindro è richiesto? Vi sono cilindri di tipo ½ Cilindro (singolo lettore), **cilindro (singolo lettore e pomello meccanico)**, cilindro a doppio lettore (lettore in entrambi i lati).
  - **Capitolato pag.51 punto 421.101**, il lettore murale è da intendersi con o senza codice PIN? **Senza PIN.**
  - **Capitolato pag.53 punto 431.101**, Richiesto la maniglia predisposizione per cilindro meccanico o maniglia cieca? **Maniglia cieca.**
  - **Capitolato pag.53 punto 431.101**, Il bando prevede anche la fornitura dei gateway e nodi wireless. Il costo della licenza per ogni singola maniglia è da includere nella maglia o nel software? **Nel costo della maniglia.**
  - **Capitolato pag.53 punto 431.801**, richiesta serratura con antipanico auto chiudente. È possibile proporre serratura a singolo punto di chiusura e funzione auto chiudente? **Singolo punto di chiusura e funzione auto chiudente.**
  - **Capitolato pag.53 punto 431.801**, richiesta serratura con antipanico auto chiudente. Essendo che ci sono porte sia di legno che tubolari in alluminio non è possibile proporre una singola serratura. È concesso fornire serrature di modello diverso. **Si.**
  - **Capitolato pag.53 punto 431.801**, è richiesto serratura/maniglia con dimensione perno imposto o a scelta libera (8x8mm o 9x9mm)? **8x8mm.**
- 
- **Capitolato pag.53 punto 440.800**, cosa si intende per servomotori? **Serrature motorizzate, come indicato nel modello di riferimento.**
  - **Capitolato pag.54 punto 812.101**, Sistema di chiusura da 1K o 4K di memoria? **4K.**
  - **Capitolato pag.54 punto 812.101**, tipologia del sistema di chiusura Mifare Desfire EV1 o Mifare Desfire EV2? **Mifare Desfire EV2.**
  - **Capitolato pag.54 punto 823.001**, è indicato di calcolare il costo per il software Salto Space. È possibile ricevere le caratteristiche richieste al fine di indicare la versione corretta. **Salto Space ultima versione per più di 1000 utenti.**
  - **Capitolato pag.54 punto 823.001**, Non vi sono indicazioni inerenti il server, infrastruttura IP, accessi utenti, ecc.. Sono messi a disposizione dal committente? **Si.**
  - Durante il sopralluogo si sono riscontrate diverse porte con maniglioni apertura d'emergenza, per esempio in mensa (su porte con maniglia wireless digitale, su serratura motorizzata e su serratura elettromeccanica). Come di dovrà approcciare questo tipo di porte? Sono da mantenere i maniglioni antipanico oppure sono da sostituire come da capitolato? **Il maniglione deve rimanere.**

- Nelle porte ingressi principali con profilo Jansen in alluminio per esperienza sappiamo che non c'è sufficiente spazio per incassare un passacavo nascosto, è concesso adottare una soluzione alternativa? **Si.**  
Inoltre, presentano una serratura con 3 punti di chiusura mentre a capitolato la serratura richiesta dispone di un solo punto di chiusura. Ci atteniamo a quanto previsto a capitolato e la soluzione da adottare potrà essere definita in un secondo momento? **Si, prevedere quanto in capitolato.**
- È possibile avere perlomeno un'indicazione delle tempistiche delle tappe?  
**In attesa indicazione da parte di DL. Indicativamente primavera 2022.**
- I lavori potranno essere svolti progressivamente per esempio per piano o per gruppi di porte? **Si.**
- Nel blocco che sarà ristrutturato quale tipologia di serramenti saranno posati?  
**Le porte vetrate poste nel corridoio e nelle vie di fuga sono in alluminio tipo Schüco AWS 75.SI, Le porte interne che si affacciano al corridoio e portano nei vari locali sono in legno con telaio a baionetta in acciaio (simili a esistenti).**

In attesa di un vostro riscontro restiamo a disposizione per ulteriori chiarimenti in merito.