

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica

Concorso di progetto a due fasi per gruppo interdisciplinare
per la progettazione del

Comparto scolastico di Lugano Centro
LUGANO

All. 6
Tipologia edifici paragonabili



Elenco indicativo dei generi di edifici considerati idonei cioè “con una valenza o fruibili al pubblico e paragonabile all’oggetto di concorso” (pto. 2.9.2) ai fini del requisito di idoneità.

L’elenco sotto riportato è un estratto della vecchia “SIA 102-K 2018, Ausilio alla calcolazione per il regolamento SIA 102, edizione 2018, articolo 7.6.5 Esempi di opere”, in cui si trovano **evidenziati in nero i generi di edifici che si ritengono idonei** ed in grigio i generi che non si ritengono idonei.

Eventuali generi di edifici non indicati nella presente lista verranno valutati singolarmente

ESEMPLI DI OPERE	GENERI	
EDILIZIA ABITATIVA	Alloggio di emergenza	
	Case plurifamiliari	con tipi di alloggio simili con tipo di alloggio diversi
	Case a gradoni	a piani ripetitivi a piani non ripetitivi
	Case per fine settimana	
	Condomini, case unifamiliari, di vacanza, indipendenti, a schiera o a disposizione aggregativa	standard rispondenti a esigenze individuali rispondenti a esigenze eccezionali
	Appartamenti e centri per anziani	
	Case per anziani	
	Istituti per giovani, ricoveri	
	Case per studenti e apprendisti	
ISTRUZIONE, FORMAZIONE E RICERCA	Asili-nido, scuole dell’infanzia	
	Scuole	elementari secondarie
	Scuole professionali, scuole superiori	
	Scuole medie, ginnasi, licei	
	Scuole speciali e centri di pedagogia curativa	
	Università accademie	
	Biblioteche, archivi di Stato	
	Istituti di ricerca senza laboratori	
	Istituti di ricerca con laboratori	
INDUSTRIA E ARTIGIANATO	Depositi	
	Depositi a più piani	
	Depositi meccanizzati e frigoriferi	
	Sili	
	Centri di distribuzione	settore non alimentare settore alimentare
	Capannoni industriali	
		industria pesante e delle materie prime industria meccanica
	Edifici di produzione per	industria meccanica di precisione industria di trasformazione industria alimentare

	Edifici d'esercizio, per artigianato, officine, lavanderie centrali	
	Laboratori	
AGRICOLTURA E SELVICOLTURA	Capanne, baite	
	Granai, serre	
	Scuderie, impianti di produzione agricola	
	Ricoveri per animali	
	Centri veterinari	
	Ospedali veterinari	
	Macelli	
IMPIANTI TECNICI	Centrali di riscaldamento, di teleriscaldamento, di produzione energetica	
	Impianti di trattamento delle acque e di depurazione	
	Inceneritori	
	Serbatoi	
COMMERCIO E AMMINISTRAZIONE	Negozi senza attrezzatura di base	
	Negozi con attrezzatura di base, grandi magazzini, centri d'acquisto, mercati coperti	
	Edifici commerciali semplici	
	Edifici per uffici	<u>semplici</u> con requisiti elevati
	Edifici amministrativi, banche	
	Case comunali	
	Palazzi municipali	
GIUSTIZIA E POLIZIA	Palazzi di giustizia	
	Caserme di polizia, carceri giudiziarie, penitenziari	
PREVIDENZA E SANITÀ	Centri diurni, laboratori protetti	
	Studi e centri medici	
	Ospedali	<u>ospedali</u> reparti di degenza reparti curativi
	Cliniche universitarie	
	Case di cura, centri di riabilitazione, sanatori	
	Stabilimenti termali, istituti speciali	
CULTO	Chiese, cappelle, cappelle mortuarie	
	Centri parrocchiali	
	Cimiteri	
	Crematori	
	Conventi	
CULTURA E VITA SOCIALE	Padiglioni provvisori per esposizioni	
	Edifici e padiglioni per esposizioni	
	Musei locali, gallerie d'arte	
	Musei	
	Istituti assistenziali, circoli (club), centri culturali	

	Piccoli teatri	
	Sale per concerti, teatri	
	Padiglioni musicali	
	Cinematografi, discoteche, sale	
	Palazzi dei congressi	
	Saloni per feste	
	Studi radiofonici, televisivi, o di produzione cinematografica	
INDUSTRIA ALBERGHIERA E TURISMO	Ristoranti	
	Alberghi e motel	
	Pensioni, garni	
	Mense, cucine industriali	
	Ostelli, locande	
	Autogrill, caffè, tea-room	
	Capanne per attività sociali	
	Rifugi montani	
Campeggi		
TEMPO LIBERO, SPORT, RICREAZIONE	Palestre, palazzetti polivalenti	
	Stadi, campi sportivi	
	Tribune, guardaroba	
	Impianti di gioco dei birilli	
	Piste di pattinaggio e piscine all'aperto	
	Piste di pattinaggio coperte	
	Piscine coperte	
	Maneggi	
	Darsene	
	Campi (stand) di tiro	
	Centri giovanili e per il tempo libero	
	Parchi	
	Parchi giochi	
Giardini zoologici, giardini botanici		
Serragli, serre botaniche		
TRASPORTI	Autorimesse a un piano	
	Autorimesse sotterranee	
	Autosili fuori terra	
	Edifici per i servizi stradali	
	Centri di manutenzione	
	Caselli autostradali	
	Stazioni di rifornimento, sale d'attesa con locali di servizio, posti doganali, stazioni autopostali	
	Stazioni ferroviarie, edifici per l'esercizio ferroviario	
	Depositi ferroviari e tranviari	
	Stazioni di funivie e funicolari	
		aeroporti
	Aeroporti	edifici traffico passeggeri e l'esercizio
		edifici deposito delle merci, aviorimesse
	Porti	
	Zone pedonali e strade di quartiere	
Edifici postali e per la telefonia		
Edifici per l'amministrazione postale e per le telecomunicazioni, centri di calcolo		

OPERE MILITARI E DI PROTEZIONE	Caserme
	Arsenali
	Impianti pubblici protezione civile, posti comando, impianti apprestamento
	Posti sanitari, posti sanitari di soccorso
	Centri operatori protetti, ospedali di soccorso
	Centri di istruzione della protezione civile
	Caserma dei pompieri