

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Bellinzona

Concorso N°.: 22186
Appalto LCPubb

E2984 – LICEO SEDE PROVVISORIA VIGANELLO

CAPITOLATO D'APPALTO E MODULO D'OFFERTA
PER LA:

OPERE DA FALEGNAME
FORNITURA E POSA DI TAVOLI SU MISURA

ATTENZIONE !
Completare nelle disposizioni particolari le
pos. 224.560, 224.710 e 224.720.

Importo dell'offerta CHF. _____

IVA 7.7 % CHF. _____

IMPORTO COMPLESSIVO CHF. _____

Luogo e data :

L'offerente:
(timbro e firma) :



INDICE

1.	CORREZIONI DEL MODULO D'OFFERTA	pag.	3		
2.	DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE	da pag.	4	a pag.	10
3.	CAPITOLATO D'APPALTO	da pag.	11	a pag.	34
4.	BASI DI CALCOLO	a pag.	35		
5.	MODULO D'OFFERTA	da pag.	36	a pag.	49

ALLEGATI:

- Piani d'appalto

1. Correzioni del modulo d'offerta.

Correzioni o cancellature dei prezzi, come pure l'omissione dei prezzi unitari, comportano l'esclusione dell'offerta dalla procedura d'aggiudicazione.

Eventuali errori dei prezzi unitari devono essere notificati per mezzo del presente formulario, che è parte integrante dell'offerta.

Durante l'esame delle offerte, il committente (in seguito COM) deve rettificare unicamente eventuali errori aritmetici, previa comunicazione a tutti i concorrenti (RLCPubb, art. 42 cpv. 2).

Pag.	Posizione	Prezzo esposto		Prezzo corretto	
		p. unitario	Importo CHF.	p. unitario	Importo CHF.

Importo totale dell'offerta corretta (IVA esclusa)	CHF.	
IVA 7.7 %	CHF.	
Importo totale dell'offerta corretta (IVA compresa)	CHF.	

Eventuali osservazioni dell'offerente:

.....
.....
.....
.....

Timbro e firma (solo se il presente formulario è utilizzato):

.....

2. Dichiarazioni dell'offerente.

Le presenti dichiarazioni devono essere compilate in modo completo dall'offerente.

Le indicazioni relative i quadri, il personale, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nell'eventuale programma di lavoro richiesto.

2.1 L'offerente individuale.

Offerente

Nome :

Indirizzo :

Telefono :

Telefax :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Firmatario del CCL: :

▪ a decorrere dal :

▪ presso :

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

▪

Struttura dell'offerente:

Direzione (nominativo):

▪

▪

▪

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale struttura dell'offerente (esclusi apprendisti):

Personale domiciliato (unità):

Personale estero (unità):

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo il personale sottoposte al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Le ditte che sono una succursale sono tenute ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale relativo all'appalto:

(per personale relativo all'appalto si intende la media delle unità per tutta la durata della prestazione).

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale personale relativo all'appalto:

Personale a disposizione in caso di urgenza:
(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta del COM)

Totale personale a disposizione:

2.2 Consorzio.

Consorzio non ammesso.

2.3 Subappalto ammesso per le opere da:

Produzione dei telai portanti (incluse gambe).

La fornitura non è considerata un subappalto.

Se l'offerente dovesse indicare il nominativo di un fornitore lo stesso non verrà ritenuto e l'esecuzione della prestazione sarà considerata come da eseguire in proprio.

I subappaltatori scelti e/o proposti dall'offerente devono garantire l'adempimento degli obblighi verso le istituzioni sociali, l'adempimento del pagamento delle imposte e del riversamento delle imposte alla fonte, il rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei lavoratori e dei contratti collettivi di lavoro vigenti nei Cantoni per categorie d'arti e mestieri; dove non esistono, fanno stato i contratti nazionali mantello.

L'offerente che presenta un'offerta quale offerente (singolarmente o in consorzio) non può essere indicato quale subappaltatore da un altro offerente per il medesimo concorso. In caso contrario sia l'offerta dell'offerente (singolo o del consorzio), che l'offerta dell'altro offerente, saranno escluse dall'aggiudicazione.

I singoli subappaltatori possono partecipare a più offerte. La scelta dei subappaltatori è compito e responsabilità dell'offerente.

L'offerente è l'unico responsabile verso il COM per l'operato dei propri subappaltatori, i quali devono adempiere ai requisiti di legge. L'offerente si assume la responsabilità solidale e limitata con i subappaltatori, verso il committente per l'esecuzione delle prestazioni a concorso.

Si precisa all'offerente che le condizioni, modi di computo, ecc. contenute nelle offerte dei subappaltatori riguardano i rapporti tra l'offerente ed i subappaltatori stessi. Nei confronti del COM valgono esclusivamente i documenti della gara d'appalto ed i vincoli di contratto, secondo la loro priorità.

A semplice domanda del COM l'offerente sarà tenuto a trasmettere i certificati richiesti alla pos.252.110 e 252.200 delle disposizioni particolari (CPN 102) ed eventuali altri documenti (dichiarazioni, diplomi, certificati, ...) attestanti il rispetto degli altri requisiti di legge applicabili ai subappaltatori, nonché la copia delle loro offerte, entro 5 (cinque) giorni dalla data della richiesta (art. 24 LCPubb).

Il COM si riserva il diritto di chiedere all'offerente di cambiare uno o più subappaltatori prima dell'aggiudicazione delle prestazioni se questi ultimi non dovessero adempiere ai requisiti di legge ed alle disposizioni particolari (CPN 102).

Il nominativo del/i subappaltatore/i in sostituzione del precedente (un'unica sostituzione è ammessa per genere di prestazioni in subappalto) dovrà essere trasmesso entro 10 (dieci) giorni dalla data della richiesta.

In caso di mancata comunicazione entro il termine assegnato del nominativo del/dei subappaltatore/i in sostituzione o nell'eventualità in cui anche il/i nuovo/i subappaltatore/i non dovesse/dovessero adempiere ai requisiti di legge e alle disposizioni particolari (CPN 102), l'offerta del concorrente verrà esclusa dalla gara d'appalto.

Per assumere un subappaltatore estraneo alla lista approvata dal COM o per affidargli lavori non previsti in essa, l'offerente deve chiedere per iscritto l'approvazione preventiva del COM.

Il consenso di un cambiamento del subappaltatore sarà dato solo se l'offerente prova che questi non ha dato seguito agli impegni assunti.

Il subappalto di parte o di tutte le prestazioni già subappaltate (subappalto del subappalto) è vietato. In caso di violazioni è responsabile l'appaltatore.

L'appaltatore deve fornire regolarmente al committente la lista aggiornata dei lavoratori impiegati sul cantiere, da lui e/o dai suoi subappaltatori, indicando il datore di lavoro di ognuno.

Qualora il committente constata delle infrazioni alle condizioni dell'art. 24 LCPubb e 37 RLCPubb. le notifica immediatamente all'autorità di vigilanza e all'ufficio per la sorveglianza del mercato del lavoro.

Accertate dall'autorità di vigilanza le infrazioni, il committente, si riserva di intimare una pena pecuniaria pari al 20% del valore della commessa regolarmente subappaltata.

L'offerente è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.

Importo offerte
subappaltatore
(IVA compresa)

Subappaltatore A Nome:

Indirizzo:

Opere: Produzione dei telai portanti (incluse gambe) CHF

2.4 Assicurazioni.

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzio).

In caso di consorzio è richiesta un'unica assicurazione RC rappresentante il consorzio.

L'offerente dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni.

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF

Per sinistro CHF

Danni materiali:

Per sinistro CHF

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF

Compagnia d'assicurazione:

Nome:

Polizza no.:

Franchigia per sinistro: CHF

Contratto collettivo di lavoro.

Contratto collettivo di lavoro:

Sezione:

Data d'edizione

Eventuali osservazioni:

-
-
-
-

Documenti allegati dall'offerente.

L'offerta comprende i seguenti allegati.

L'elenco dettagliato degli eventuali allegati al capitolato d'appalto deve essere allestito dall'offerente su di un foglio separato da consegnare con l'offerta.

2.5 Autocertificazione / Dichiarazioni dell'offerente.

1. Rispetto dei contratti collettivi di lavoro	SI	NO
L'offerente si dichiara disposto a osservare il contratto nazionale mantello (CNM) risp. il contratto collettivo di lavoro (CCL), vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, in caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, si dichiara disposto a osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM/CCL di categoria esistente per i lavori che intende offrire. Abilita pertanto la rispettiva commissione paritetica cantonale a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente, nel cui settore non esiste contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto normale di lavoro e, in mancanza dello stesso, le norme usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Rispetto delle disposizioni di sicurezza sul lavoro e tutela della salute	SÌ	NO
L'offerente s'impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Imposte e oneri sociali	SÌ	NO
L'offerente ha pagato le imposte cantonali ,comunali e alla fonte dovute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara con la presente di aver pagato le imposte federali dirette dovute, come pure l'imposta sul valore aggiunto dovuta.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente conferma di aver pagato i seguenti oneri sociali dovuti, incluse le percentuali dedotte dal salario dei lavoratori:		
AVS/AI/IPG/AD	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assegni familiari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione disoccupazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUVA o istituto analogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LPP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pensionamento anticipato (PEAN) o istituzione analoga per le categorie assoggettate. Indicare il nome dell'Istituto: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Contributi professionali per le categorie assoggettate.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente si impegna a versare nei termini previsti i contributi sociali dovuti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Fallimento o concordato / pegno	SÌ	NO
L'offerente dichiara di non essere oggetto di nessuna procedura per fallimento o concordato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
L'offerente dichiara che negli ultimi dodici mesi non è stato costituito nessun pegno nei suoi confronti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Dichiarazione d'integrità	SÌ	NO
L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Subappaltatori	SÌ	NO
L'offerente si dichiara disposto a impegnare anche i propri subappaltanti all'osservanza dei punti di cui sopra.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Foro competente	SÌ	NO
L'offerente riconosce quale Foro competente quello del domicilio del Committente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Crociare quanto fa al caso:

Osservazioni/chiarimenti dell'offerente:

La mancata o incompleta compilazione di informazioni o risposte richieste comporterà l'esclusione dell'offerta (art. 39a cpv. 4 RLC Pubb/CIAP).

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina, oltre ad accettare le condizioni contenute nel fascicolo CPN Disposizioni particolari, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'inserimento di crocette negli appositi spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara d'aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto. In caso d'indicazioni non vere o artificialmente incomplete il COM si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto - anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali - informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:

- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti;
- di autocertificare la validità di quanto in questi riportato;
- di aver stabilito i prezzi sulla base del presente capitolato d'oneri di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti;
- di aver preso atto di quanto indicato nelle presenti disposizioni particolari, prescrizioni speciali ed eventuali direttive, di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi e i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporre l'adeguamento.

3. Disposizioni Particolari (CPN 102).

000 Condizioni.

Le posizioni, il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

100 Organizzazione del COM, ubicazione, destinazione dell'opera, entità dei lavori.

120 COM, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori.

121 COM, proprietario.

121.100 COM.
Repubblica e Cantone del Ticino
Rappresentata dal
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Servizio appalti
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Telefono +41 91 814 78 44
e-mail dfe-sl.appalti@ti.ch

123 Progettista, consulente.

123.100 Marzio Giorgetti Architetti SA
Via Primasacc 2
6926 Montagnola
Telefono +41 91 993 06 62
e-mail marzio.giorgetti@mgasa.ch

124 Direttore dei lavori.

124.100 Marzio Giorgetti Architetti SA
Via Primasacc 2
6926 Montagnola
Telefono +41 91 993 06 62
e-mail marzio.giorgetti@mgasa.ch

130 Descrizione dell'opera, ubicazione, destinazione ed entità dei lavori.

131 Descrizione dell'opera.

131.100 Il presente appalto ha per oggetto la realizzazione delle opere da falegname per la fornitura franco cantiere e montaggio (posa) di tavoli su misura presso la sede del Liceo Provvisorio di Viganello.

131.120 La fornitura e il montaggio (posa) sarà suddivisa in tappe con termini concordati con il COM (vedi pos. 624.100 del presente fascicolo).

131.130 L'offerente deliberatario dovrà applicare, su ogni singolo elemento d'arredo, delle etichette di identificazione fornite dal COM.

132 Ubicazione.

132.100 Ubicazione.

132.110 Sedime n. 44 RFD di Lugano – Sezione Viganello.

140 Dati caratteristici dell'opera, quantità principali.

142 Dati caratteristici dell'opera.

142.200 Modulo d'offerta.

142.210 Modifica delle quantità:

Tutti i quantitativi indicati nel modulo d'offerta sono prettamente indicativi e pertanto non impegnano il COM verso l'offerente deliberatario.

I prezzi unitari restano in ogni caso invariati, indipendentemente dalle possibili variazioni dei quantitativi o della mancata fornitura di determinate posizioni.

L'offerente deliberatario non può quindi pretendere indennizzo alcuno in caso di quantitativi inferiori a quelli indicati.

Le descrizioni espote nel modulo d'offerta sono da verificare prima dell'inoltro dell'offerta. In fase di fornitura e liquidazione non verranno riconosciuti supplementi o pretese di alcun genere.

Il COM, a suo giudizio, può variare o sopprimere le quantità espote nel modulo d'offerta senza che l'offerente deliberatario possa avanzare pretese.

142.300 Precisazione.

Forniture non previste, eseguite senza il preventivo accordo del COM, non saranno riconosciute.

Tutti i prezzi unitari indicati nel modulo d'offerta sono tutto compreso e rimangono invariati per tutta la durata del contratto. I prezzi unitari devono comprendere, fra l'altro, il trasporto e il montaggio (incluse regolazioni) della merce presso i locali designati dal COM situati all'interno degli stabili, così come la consulenza tecnica e lo smaltimento degli imballaggi.

L'offerente deliberatario s'impegna a sostituire il prodotto o a rimborsare per intero il prezzo d'acquisto dei prodotti che si rivelino difettosi o non conformi a quanto richiesto.

142.500 Garanzia.

La garanzia del prodotto avrà quale inizio la posa terminata e sarà vincolata dall'accettazione dell'utente.

143 Quantità principali.

143.100	Tavolo singolo <u>L650 x P 650 x H 740 mm</u>	pz	1'340
	Tavolo doppio <u>L1300 x P 650 x H 740 mm</u>	pz	49
	Tavolo informatizzato <u>L1600 x P 800 x H 740 mm</u>	pz	86
	Tavolo informatizzato <u>L1600 x P 800 x H 740 mm</u>	pz	4
	Tavolo riunione <u>L1600 x P 800 x H 740 mm</u>	pz	8
	Tavolo riunione <u>L1600 x P 800 x H 740 mm</u>	pz	2
	Tavolo riunione <u>L2000 x P 1000 x H 740 mm</u>	pz	1
	Tavolo per mense <u>L1800 x P 800 x H 740 mm</u>	pz	23
	Tavolo per microonde <u>L650 x P 650 x H 900 mm</u>	pz	6
	Tavolo lab. fisica <u>L2500 x P 900 x H 900 mm</u>	pz	12
	Tavolo lab. Fisica docente <u>L1600 x P 900 x H 900 mm</u>	pz	2

150 Delimitazioni.

153 Modifiche di progetto del COM.

- 153.100 Fornitura.
Nell'eventualità in cui le importanti modifiche di progetto dovessero influenzare i tempi di fornitura di materiale, il COM provvederà a comunicare le modifiche di progetto 2 settimane prima della loro esecuzione conformemente al programma lavori.
- 153.200 Modifiche.
Il COM si riserva il diritto di apportare, in ogni tempo, delle modifiche di progetto alle opere aggiudicate senza che l'Imprenditore possa far valere pretese di risarcimento di qualsiasi genere.

200 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.

210 Descrizione semplificata.

R 219 Per la messa in appalto vale:

R 219.100 In ordine di priorità:

- a) il capitolato d'appalto;
- b) il modulo d'offerta;
- c) i piani ed i documenti d'appalto;
- d) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118;
- e) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione.

221 Genere di procedura.

221.100 Procedura libera.

La legge sulle commesse pubbliche ai sensi 6 cpv1 lett. a) LCPubb del 20.2.2001 ed il relativo regolamento d'applicazione (RLCPubb), nonché le successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di ricezione degli atti.

222 Offerte parziali.

222.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

223 Criteri di idoneità.

223.100 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

Opere da falegname

AFC "falegname" o titolo equivalente

223.200 Ai concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte, rispettivamente i consorzi/subappaltanti formati da ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

223.300 I concorrenti sono tenuti a produrre una dichiarazione – della Commissione paritetica competente – comprovante il rispetto del contratto collettivo di lavoro per la/le categorie seguenti: Falegname.

223.400 L'offerente deve avere realizzato e terminato negli ultimi 10 anni almeno un'opera da falegname per la fornitura e montaggio in opera di tavoli su misura per un importo (IVA compresa) uguale o maggiore di CHF 50'000.-.

224 Criteri d'aggiudicazione.

224.100 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri e sottocriteri, con le rispettive ponderazioni.
 Nell'assegnazione dei punteggi la nota sarà espressa con due decimali dopo la virgola e arrotondata per eccesso.
 Per tutti i risultati delle formule matematiche inferiori a 1 sarà assegnata la nota minima equivalente a 1.

224.110 Criteri d'aggiudicazione:

		Criteri	Sotto criteri
01	Economicità-Prezzo	50 %	
01.1	Importo globale dell'offerta		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
02	Attendibilità dei prezzi	20 %	
02.1	Attendibilità dei prezzi		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
03	Referenze ed esperienze	10 %	
03.1	Referenze ed esperienze per lavori analoghi		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
04	Garanzia del prodotto	12 %	
04.1	Garanzia del prodotto		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
05	Formazione apprendisti	5 %	
05.1	Formazione apprendisti		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
06	Perfezionamento professionale	3 %	
06.1	Perfezionamento professionale		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
Totale		100.00 %	

224.130 Qualora le offerte giudicabili sono inferiori a tre e superiori a uno, il fattore di ponderazione economicità-prezzo assumerà anche la percentuale prevista per l'attendibilità dei prezzi, lo stesso principio sarà adottato qualora tutte le offerte superino il preventivo massimo depositato del COM
 Gli altri criteri, come i metodi di calcolo per l'aggiudicazione, rimarranno invariati.

224.140 Qualora ci sia unicamente un'offerta giudicabile, il COM si riserva il diritto d'annullare il concorso.

224.200 Assegnazione della nota sul prezzo.

224.210 **Economicità – prezzo.**

Importo globale dell'offerta

Assegnazione della nota sul prezzo

La nota (minor prezzo nota 6) concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula riportata percentualmente:

$$N_x = N_{max} - \frac{N_{max} - N_s}{P_{min} * S} * (P_x - P_{min})$$

Note:

1 Nota minima N_{min}

4 sufficienza N_s

6 Nota massima N_{max}

N_x Nota per un importo P_x

Condizioni per l'economicità: S=20%

Importi:

P_{min} Importo offerta più bassa

P_s Importo corrispondente alla nota 4

P_x Importo di un'offerta x

$$P_s = P_{min} * (1 + S)$$

224.300 Assegnazione della nota sull'attendibilità dell'offerta.

224.320 **Attendibilità dei prezzi.**

L'attendibilità del prezzo nel suo globale sarà valutata in base alla media delle offerte che rientrano nel preventivo del COM.

Le ditte che superano il preventivo del COM saranno ritenute non giudicabili e saranno escluse dalla gara d'appalto.

In base ad una distribuzione dei punti, come da grafico riportato di seguito, definita dal COM con dei parametri (P_{min} ; f_1 ; f_2 ; P_{max}), sarà assegnata una nota da 1 a 6 che diminuirà proporzionalmente rispetto al valore P_r dell'offerta di riferimento calcolata.

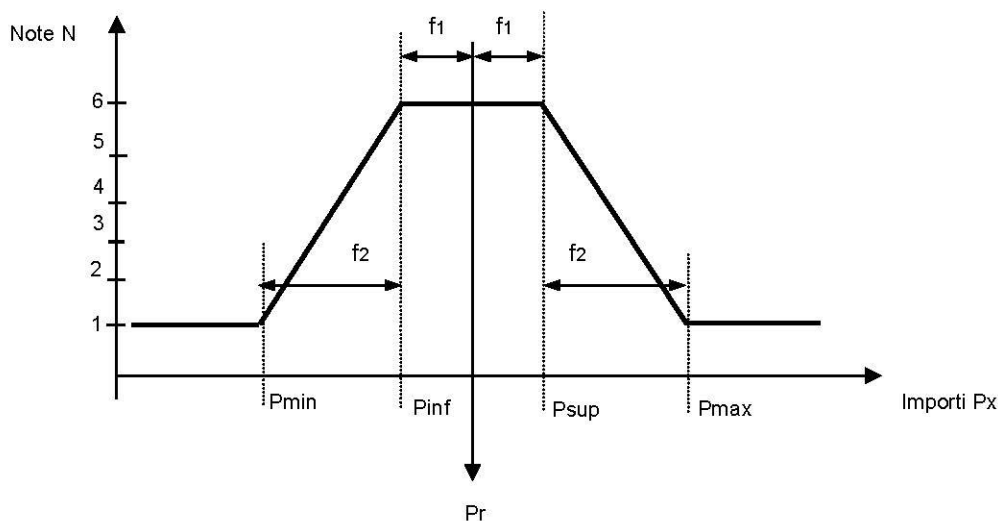
Formula: $P_r = P_o$

P_r = Prezzo di riferimento

P_o = Prezzo medio di tutte le offerte inferiore al preventivo del COM

Condizioni per l'attendibilità dei prezzi: $f_1 = 5\%$ $f_2 = 15\%$

Le offerte che ottengono la nota 1 in questo criterio verranno scartate dalla gara d'appalto.



$$P_x \leq P_{min} \quad N = 1$$

$$P_{min} < P_x < P_{inf} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_x - P_{min})}{P_{inf} - P_{min}}$$

$$P_{inf} < P_x < P_{sup} \quad N = 6$$

$$P_{sup} < P_x < P_{max} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_{max} - P_x)}{P_{max} - P_{sup}}$$

$$P_x \geq P_{max} \quad N = 1$$

224.500 Assegnazione della nota sulla qualità dell'offerente e dei prodotti.

224.510 **Referenze ed esperienze per lavori analoghi.**

Sono considerati lavori analoghi i lavori che rispettano i seguenti criteri:

L'offerente deve avere realizzato e terminato negli ultimi 10 anni almeno un'opera da falegname per la fornitura e montaggio in opera di tavoli su misura per un importo (IVA compresa) uguale o maggiore di CHF 50'000.-.

Le valutazioni avverranno nel seguente modo:

Nota 6 (massima) Per la realizzazione di 4 o più lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 10 anni.

Nota 4.5 Per la realizzazione di 3 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 10 anni.

Nota 3 Per la realizzazione di 2 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 10 anni.

Nota 1.5 Per la realizzazione di 1 lavoro* analogo eseguito dall'offerente negli ultimi 10 anni.

Il valore della nota verrà in seguito trasportato nel rapporto di delibera in modo percentuale (%).

L'offerente esecutore, autorizza il COM a contrarre informazioni presso gli enti nei quali è stato eseguito il lavoro.

* Allegare una distinta con indicata località, data d'esecuzione, importo di delibera ed ente appaltante (come indicato alla posizione 252.120).

La mancata presentazione della distinta referenze per lavori analoghi comporta l'esclusione della gara d'appalto.

224.560 **Garanzia del prodotto.**

L'offerente dovrà indicare gli anni di garanzia del prodotto, la valutazione avverrà con il seguente punteggio.

Segnare con una crocetta gli anni della garanzia del prodotto:

anni	5	Nota 6
anni	4	Nota 5
anni	3	Nota 4
anni	2	Nota (minimo di anni di garanzia ammesso 2)

Al possibile aggiudicatario della commessa potrà essere richiesta la presentazione, prima dell'aggiudicazione, di una garanzia di buona esecuzione, bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 48 RLC Pubblica della stessa durata del periodo di garanzia dei prodotti.

La mancata indicazione della garanzia del prodotto comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.700 Assegnazione della nota sulla formazione apprendisti e perfezionamento professionale.

224.710 **Formazione apprendisti.**

Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando/documentazione-di-gara/>), valida a partire dal 01.01.2022.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero apprendisti
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	2 (Luigi, Carlo)
Anno 2	2 (Luigi, Carlo)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	6

Totale apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni

L'offerente ha fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Si No

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.720 **Perfezionamento professionale.**

Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb (<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando/documentazione-di-gara/>), valida a partire dal 01.01.2022, criterio di valutazione no. 2.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero dipendenti in perfezionamento
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	1 (Carlo)
Anno 2	2 (Carlo, Luigi)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	5

Totale dipendenti in perfezionamento professionale negli ultimi 5 anni

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

225 Trattative.

225.100 Non viene condotta alcuna trattativa.

230 Scadenza dell'iscrizione, informazioni, luogo e termini d'inoltro dell'offerta.

231 Iscrizione all'appalto.

231.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

232 Ritiro dei documenti di appalto e partecipazione alle spese.

232.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

233 Sopralluoghi.

233.200 Nessun sopralluogo.

234 Informazioni.

234.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

234.300 Risposte alle domande:

Le risposte alle domande pervenute nei termini fissati nel bando di concorso saranno pubblicate sul sito <https://www4.ti.ch/dfe/dr/sl/commesse-pubbliche/tutte-le-commesse/> a partire dal 20 gennaio 2023.

È responsabilità delle ditte offerenti verificare nel sito indicato le possibili pubblicazioni ed acquisire tali informazioni prima dell'inoltro dell'offerta.

235 Lingua e valuta.

235.100 Gli atti d'appalto e la procedura di aggiudicazione saranno in lingua italiana.

235.200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta.

236.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

237 Apertura dell'offerta.

237.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

238 Validità dell'offerta.

238.100 Dalla data d'apertura dell'offerta, 6 mesi con possibilità di prolungamento.

238.200 Il COM si riserva la possibilità di richiedere un altro prolungamento del termine di validità dell'offerta.

238.300 Variazioni dei prezzi: Prezzi fissi, senza variazioni.

240 Documenti per l'appalto.

241 Documenti consegnati.

241.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

250 Offerta.

251 Modalità d'inoltro.

251.100 Deve essere inoltrata una copia in originale di capitolato d'appalto e modulo d'offerta compilata manualmente in ogni sua parte, firmata ove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto.

251.300 L'offerente può proporre:

1. Prodotti equivalenti offerti

I materiali ed i prodotti proposti dall'offerente nelle posizioni con l'indicazione "prodotto equivalente offerto" devono soddisfare le caratteristiche tecniche richieste nel testo della singola posizione. L'offerente è tenuto a presentare la lista dei prodotti equivalenti offerti e le schede tecniche di quest'ultimi. In caso di dimenticanza dell'indicazione, nel modulo d'offerta, del prodotto equivalente offerto, il COM verificherà l'equivalenza del prodotto proposto sulla base delle schede tecniche allegate all'offerta.

2. Prodotti come da richiesta del COM

Se l'offerente intendesse offrire il prodotto di riferimento proposto dal COM (stesso tipo e fabbricante) non è tenuto ad allegare le schede tecniche ma è comunque tenuto a compilare il modulo d'offerta con l'indicazione del prodotto offerto. In caso di dimenticanza dell'indicazione del prodotto offerto ed in assenza di schede tecniche, la sua offerta non verrà esclusa immediatamente ma sarà tenuto, su richiesta del COM, di trasmettere una dichiarazione con la quale conferma l'utilizzo del prodotto di riferimento del COM

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252 Allegati dell'offerente.

252.100 Documenti da inoltrare con il capitolato d'appalto o con l'elenco prezzi.

- 252.110 a) Dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento degli importi relativi ai seguenti contributi sociali:
- AVS/AI/IPG/AD;
 - Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
 - Assicurazione contro gli infortuni LAINF (SUVA o istituto analogo);
 - Cassa pensioni (LPP);
 - Imposte alla fonte (anche se non iscritti ai ruoli dell'imposta alla fonte);
 - Imposte federali, cantonali e comunali;
 - Imposte sul valore aggiunto (IVA);
 - Contributi professionali.

Il rispetto di un contratto collettivo di lavoro, di un contratto nazionale mantello o di un contratto normale di lavoro, deve essere comprovato con l'attestazione del competente organo di vigilanza, del cantone di domicilio o sede. La prova dell'equivalenza con i contratti non decretati di obbligatorietà generale è a carico dell'offerente.

Le dichiarazioni sono valide per **6 mesi** a contare dal giorno determinante per il loro emittente.

oppure

L'offerente potrà utilizzare la piattaforma sottostante nel comprovare il pagamento degli oneri sociali e delle imposte di cui sopra:

Piattaforma informatica *Portale offerenti* (www.offerenti.ti.ch)

Per le dichiarazioni di cui all'art. 39 RLCPubb/CIAP è sufficiente la produzione della relativa documentazione sul Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch), la verifica sarà espletata alla data del termine per l'inoltro delle offerte. Qualora l'offerente non dovesse figurare nell'elenco, o figurasse senza indicazione dell'eventuale settore (CCL) se richiesto, il committente procederà ai sensi dell'art. 39a cpv. 4 lett. b RLCPubb/CIAP a richiedere la documentazione cartacea fissando un termine perentorio di esecuzione.

Resta riservata la facoltà del committente di richiedere in ogni tempo gli attestati originali per verifica.

Le dilazioni di pagamento non sono ammesse e comportano l'esclusione dell'offerta.

- b) Autocertificazione e dichiarazione dell'offerente parità di trattamento tra uomo e donna (<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche-2020/schede-informative/verifica-delle-offerte/>).

Tutte le dichiarazioni, attestazioni o certificazioni richieste, nel rispetto di quanto sopra, e aggiornate, dovranno essere presentate redatte dai competenti servizi alle quali le stesse si riferiscono. La documentazione potrà essere presentata anche in fotocopia.

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252.120 Inoltre i seguenti documenti:

- a) Lista referenze per lavori analoghi;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.120 comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.200 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti.

- a) Analisi prezzi dettagliata (manodopera, materiali, macchinari, supplementi);
b) Garanzia di buona esecuzione come a pos. 271.210;
c) Certificato rilasciato dall'Ufficio esecuzione fallimenti attestante che l'offerente non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 25 lett e) LCPubb;
d) 1 campione dei prodotti offerti;
e) Certificati richiesti alla pos. 252.110 lett a), b) e c) dei subappaltatori così come altri documenti attestanti il rispetto degli altri requisiti di legge;
f) Lettera d'intenti dell'istituto bancario o assicurativo che rilascerà la garanzia di buona esecuzione;

g) Offerte ditte subappaltanti.

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.200, nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.220 Dopo l'aggiudicazione l'offerente dovrà fornire al COM una copia della polizza RC.

R259 Motivi d'esclusione dell'offerta e d'annullamento della procedura.

259.100 Motivi d'esclusione.

259.110 Il COM depositerà, presso la Cancelleria dello Stato o presso la Sezione della logistica per le procedure a invito, in busta chiusa l'importo massimo preventivato per la realizzazione dell'opera a concorso.

Il preventivo sarà aperto in seduta pubblica prima dell'apertura delle offerte pervenute (data apertura vedi FU o lettera invito).

Le offerte il cui importo supera l'importo massimo preventivato non saranno prese in considerazione per l'aggiudicazione.

259.111 Nel caso in cui tutte le offerte superino il preventivo depositato, il COM si riserva il diritto di giudicare le offerte pervenute e proseguire la procedura di concorso.

259.120 La mancata presentazione dei documenti richiesti comporta l'esclusione dell'offerente dal concorso.

259.130 Se i prodotti offerti non sono prodotti equivalenti, l'offerta sarà esclusa.

259.140 L'offerta inoltrata da un offerente che è stato aggiudicatario di una precedente delibera e che si è reso responsabile di comportamenti tali da interrompere il rapporto di fiducia con il committente Stato quali l'interruzione ingiustificata dei lavori, la cattiva o deprecabile condotta in cantiere, ostacolato rispettivamente ritardato illecitamente o senza motivo l'esecuzione dei lavori all'interno del cantiere o qualsiasi altra violazione grave del contratto per l'esecuzione delle opere aggiudicate, sarà considerata come non giudicabile.

259.200 Annullamento delle procedure.

259.210 Con riferimento all'art. 34 LC Pubblica ed all'art. 55 del RLCPubblica, il COM si riserva il diritto d'annullare o rinunciare alla gara d'appalto.

Non aggiudicazione

Se per motivi particolari la procedura d'appalto dovesse subire dei ritardi segnatamente in caso di ricorsi, il COM si riserva già sin d'ora il diritto di posticipare o di annullare la delibera.

259.220 Nell'eventualità in cui rimanesse in gara un unico offerente, il COM si riserva il diritto di annullare la procedura d'aggiudicazione.

259.300 I concorrenti non avranno diritto, in ogni caso, ad alcun tipo di risarcimento.

260 Varianti, subappaltatori, fornitori, coimprenditori.

261 Varianti.

261.100 Le varianti non sono ammesse.

270 Prestazioni di garanzia.

271 Prestazione di garanzia richieste dal COM.

271.100 Prestazioni di garanzia secondo la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".

271.110 Trattenuta in contanti secondo l'art. 150 norma SIA 118.

271.200 Garanzia di buona esecuzione.

271.210 Ai possibili aggiudicatari della commessa può essere richiesta la presentazione, prima dell'aggiudicazione, di una garanzia solidale di buona esecuzione, bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 48 RLCPubb/CIAP pari a:

- 10% dell'importo totale dell'offerta (IVA inclusa);

La garanzia di buona esecuzione deve poter essere consegnata al COM entro 5 giorni lavorativi dalla relativa richiesta.

300 **Terreno destinato alla costruzione, particolarità locali.**

360 **Collegamenti viari del cantiere.**

361 **Con accesso su strada.**

361.100 Strade, piste e simili.

370 **Posteggi, aree di trasbordo e di deposito, locali, impianti di cantiere.**

371 **Posteggi esistenti, aree di trasbordo e di deposito.**

371.100 Posteggi.

371.110 Non è prevista possibilità di posteggiare se non all'interno dell'area di cantiere delimitata.

371.200 Aree di trasbordo.

371.210 Non è prevista possibilità di posteggiare se non all'interno dell'area di cantiere delimitata.

371.300 Aree di deposito.

371.310 Non è prevista possibilità di posteggiare se non all'interno dell'area di cantiere delimitata.

371.400 Protezione del cantiere.

371.410 Il cantiere è completamente recintato. I costi di messa in sicurezza del materiale e attrezzature di montaggio sono completamente a carico della ditta appaltante e devono essere compresi nel prezzo dell'impianto di cantiere.

- 400 Utilizzazione di fondi, diritti d'uso, condotte di approvvigionamento e di smaltimento.**
- 420 Utilizzazione di fondi appartenenti a terzi.**
- 422 Utilizzazione a pagamento di fondi appartenenti a terzi.**
- 422.100 L'eventuale utilizzo di fondi all'esterno del perimetro di cantiere è onere dell'offerente. Eventuali costi derivanti devono essere compresi nei prezzi (impianto di cantiere).
- 430 Condotte d'approvvigionamento.**
- 431 Approvvigionamento di elettricità.**
- 431.100 L'approvvigionamento di elettricità definitivo sarà già in servizio al momento della posa dei mobili laboratori completo di apparecchi.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.
- 432 Approvvigionamento d'acqua potabile e acque luride.**
- 432.100 Allacciamento definitivo:
L'approvvigionamento d'acqua potabile e l'allacciamento delle acque luride definitivo saranno già in servizio al momento della posa dei mobili laboratori completo di apparecchi.
Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.
- 440 Condotte di smaltimento, rifiuti edili.**
- 441 Trattamento e smaltimento delle acque.**
- 441.300 Prestazioni fornite dall'offerente.
Da includere nei prezzi unitari.
- 442 Trattamento e smaltimento di rifiuti edili.**
- 442.500 Pulizia, sgombero degli esuberi.
Prescrizioni relative alle modalità di pulizia.
L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta e dello sgombero di rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza che vanno depositati in apposite benne e trasportate alla discarica autorizzata.
L'onere, comprese le tasse di deposito e di smaltimento, è da includere nei prezzi dell'offerta.
La spesa derivante dalla pulizia accurata di parti dell'edificio sarà ripartita fra le ditte operanti in cantiere con una trattenuta contrattuale dello 0.5% sull'importo totale di liquidazione.

500 Protezione di persone, di beni immobili, del cantiere, dell'ambiente.

520 Protezione di persone e di beni immobili.

521 Pericoli e pericolo di incidenti rilevanti.

521.100 Pericoli.

521.110 Pericoli dovuti al movimento di automezzi per trasporti e all'uso di altre attrezzature di cantiere per lo svolgimento delle opere in appalto, così come pericoli derivanti dal transito circostante il cantiere di pedoni e veicoli non interessati ai lavori, come pure ogni altro evento che potrebbe verificarsi dall'avanzamento dei lavori in appalto, tenuto conto dell'ubicazione dell'area di lavoro (zona residenziale ad alta densità abitativa).

523 Sicurezza sul lavoro.

523.100 L'offerente deve adottare tutti i provvedimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 3 dell'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione del 29 giugno 2005 al fine di evitare infortuni sul posto di lavoro. Tutti gli oneri che ne derivano devono essere compresi nei prezzi unitari.

523.200 L'offerente deve documentare di adottare le necessarie misure per garantire l'adempimento, conforme alle prescrizioni, delle misure atte a contenere i rischi legati ai pericoli indicati alla pos. 521.100.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

523.300 L'offerente elabora prima della firma del contratto un piano di sicurezza cantiere, per ogni opera a realizzarsi. Il piano di sicurezza dovrà essere sottoposto all'approvazione del COM considerando le misure di protezione da adottare sul cantiere.

Il piano di sicurezza dovrà essere allestito tenendo conto di:

- obiettivo e concetto di sicurezza,
- scenari di pericolo,
- responsabilità,
- piano dei provvedimenti e di manutenzione specifico per generi d'opera,
- controlli specifici per generi d'opera.

Settimanalmente l'offerente dovrà compilare ed inoltrare al COM, il rapporto di controllo sicurezza (check-list) attestante le misure di sicurezza adottate sul cantiere.

Deve essere garantita un'esecuzione dei lavori sicura e senza difficoltà. Sono inoltre da stabilire tutti i provvedimenti necessari al fine di evitare incidenti ed incendi sul cantiere e destinati alla protezione dei vettori di trasporto, delle costruzioni, delle condotte, ecc. (p.e. impalcature e tetti di protezione, ecc.) e dalle intemperie.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale e quello dei subappaltatori prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

Tutte le spese per l'organizzazione, la gestione, l'applicazione e gli oneri delle misure di sicurezza sono da calcolare nell'offerta.

523.400 L'offerente è totalmente responsabile di tutte le misure di sicurezza da apportare in relazione alle opere a lui affidate in ossequio alle prescrizioni vigenti. In particolare dovrà, a proprie spese, segnalare eventuali pericoli, impedire l'accesso a persone estranee e mettere in atto tutte le misure volte a impedire eventuali incidenti o danni.

530 Protezione del cantiere.

531 Protezione del cantiere, degli accessi e delle piste di trasporto.

531.100 Controllo e verifica degli accessi di persone e di veicoli non autorizzati.

531.110 Controllo e verifica degli accessi alle zone con le attrezzature d'esercizio già installate e le attrezzature stoccate (in magazzino provvisorio) in attesa di montaggio.

532 Protezione di impianti esistenti.

532.100 Le strutture esistenti sono da proteggere. Eventuali costi derivanti devono essere compresi nei prezzi unitari.

540 Protezione dell'ambiente.

541 Protezione contro l'inquinamento atmosferico.

541.100 Prescrizioni.

541.110 Direttiva sulla protezione dell'aria sui cantieri edili (entrata in vigore il 1.9.2002, edizione 2009).

https://m4.ti.ch/fileadmin/DT/temi/aria/documenti/direttiva_aria_cantieri.pdf

Definire gruppo di appartenenza con riferimento alla direttiva:
Gruppo B

600 Procedimento dei lavori, scadenze, premi, penale.

620 Procedimento dei lavori, pianificazione programmatica, fasi di costruzione, programma dei lavori.

621 Procedimento dei lavori.

621.100 Disposizioni riguardanti la fornitura in oggetto:

- Il materiale dev'essere imballato, protetto e suddiviso;
- Il materiale deve essere imballato e suddiviso per tipologia di prodotto in base al numero di posizione;
- Materiali difettosi o rotti devono essere sostituiti in garanzia dalla ditta fornitrice;
- Il trasporto dei materiali, la loro distribuzione ai piani e nelle aule, il trasporto del personale, come delle necessarie installazioni di servizio, è d'esclusiva competenza dell'assuntore;
- Il deposito dei materiali in loco, è d'esclusiva competenza dell'offerente.

624 Programma dei lavori.

624.100 È prevista la fornitura in più volte (scaglionata).
L'offerente non può rivendicare indennizzi alcuni a seconda delle variazioni di fornitura e del numero delle consegne.

630 Termini, scadenze.

632 Inizio fornitura e montaggio.

632.100 Presumibilmente, 1 giugno 2023.

632.200 Se per motivi indipendenti dal COM l'inizio della posa è ritardato l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.

635 Fine fornitura e montaggio.

635.100 Al più tardi 15 luglio 2023.

640 Premi, penali, regola bonusmalus.

642 Penali.

642.100 Nel caso di mancato rispetto dei termini indicati alla pos. 635 "Fine fornitura e montaggio", il committente esigerà la rifusione di ogni danno diretto o indiretto conseguente il ritardo. Il committente applicherà inoltre una multa convenzionale nei seguenti casi:
Per il mancato rispetto delle disposizioni di cui sopra è prevista una penale di CHF 5'000.- (cinquemila) per ogni giorno lavorativo di ritardo.

650 Procedure in caso di controversie.

651 Procedure in caso di controversie.

651.100 Altre procedure in caso di controversie.

651.110 Eventuali vertenze saranno sottoposte al Pretore di Bellinzona.

R 652 Ordine di priorità dei documenti del contratto d'appalto.

- 652.100
1. Il testo del contratto d'appalto (secondo il formulario di contratto).
 2. Le condizioni particolari:
 - a) Eventuale discussione d'offerta con allestimento verbale con il possibile deliberatario;
 - b) Capitolato d'appalto.
 3. L'elenco perfezionato delle prestazioni con i prezzi dell'offerta (modulo d'offerta).
 4. I piani e i documenti allegati.
 5. Le condizioni generali:
 - a) La norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione";
 - b) I complementi alla norma SIA 118 editi dalla SIA, dal VSS e dal CRB;
 - c) Nell'ordine: le altre norme SIA, le norme VSS, ulteriori norme edite dalle associazioni professionali purché citate nei documenti contrattuali.

800 Lavori di costruzione, esercizio del cantiere.

830 Disposizioni riguardanti il cantiere.

R838 Cartello pubblicitario.

838.100 Non sono ammessi cartelloni pubblicitari della ditta imprenditrice.

850 Ventilazione di cantiere e riscaldamento di cantiere, manutenzione, pulizia, servizio invernale.

853 Manutenzione e pulizia.

853.100 L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta, sgombero e eliminazione dei rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante, proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza.
L'onere è da includere nei prezzi unitari.

860 Demolizione controllata, ripristino.

862 Ripristino dopo ultimazione lavori.

862.100 Ripristino di costruzioni, di impianti, di terreni e di zone circostanti dopo l'ultimazione dei lavori o della chiusura del cantiere.

862.110 Le costruzioni, gli impianti, i terreni e le zone circostanti alle opere terminate devono essere sistemate alla situazione pre-esistente.

900 Assicurazioni, amministrazione, controlli dell'esecuzione dei lavori.

930 Assicurazioni dell'offerente.

Assicurazioni dell'offerente richieste dal COM.

931 Assicurazione responsabilità civile dell'offerente.

931.100 Il COM richiede una copertura minima per sinistro.

Danni corporali: CHF 5'000'000.-

Danni materiali: CHF 5'000'000.-

931.200 L'offerente s'impegna ad informare immediatamente il COM nei seguenti casi:

- l'offerente oppure l'assicurazione disdicono il contratto assicurativo oppure ritira l'impegno da quest'ultimo;
- la somma assicurativa viene diminuita oppure consumata;
- il contratto assicurativo non viene prolungato;
- il premio assicurativo non è stato versato nei termini contrattualmente pattuiti.

L'assicuratore dell'offerente s'impegna a garantire le prestazioni del contratto assicurativo per un periodo minimo di quattro settimane dopo l'informazione scritta al COM.

L'offerente ha l'obbligo di annunciare immediatamente i danni ai posti competenti.

Nel caso di danni che mettono in pericolo le costruzioni, l'acqua di falda, il traffico pubblico e privato, e in modo generale la popolazione, nonché danni avvenuti a costruzioni o a impianti di erogazione, l'offerente è tenuto ad avvertire immediatamente gli organi competenti

933 Assicurazioni speciali.

933.100 I veicoli dell'assuntore, impiegati per trasporti, dovranno esser coperti da assicurazione RC per trasporti "conto terzi". Le medesime condizioni valgono anche per trasporti effettuati per conto dell'assuntore.

940 Rapporti, variazioni di prezzo, pagamenti, situazioni.

942 Fatturazione delle variazioni di prezzo.

942.100 Prezzi fissi, senza variazioni.

943 Fatturazione e flusso dei pagamenti.

943.100 Prescrizioni amministrative.

Tutte le fatture e le richieste di pagamento dovranno essere in accordo alle Indicazioni e istruzioni per la fatturazione riportare nel sito della Sezione della logistica (tema Fatture) (www.ti.ch/fatture-logistica).

Ogni fornitura dovrà essere accompagnata dal rispettivo bollettino di consegna indicante quantità, descrizione articolo. Detto documento deve essere debitamente firmato dal responsabile delle ordinazioni dei singoli utenti o dal suo sostituto che riceve in consegna la merce, soltanto dopo avere effettuato la verifica.

La fattura sarà riconosciuta unicamente se accompagnata dai bollettini firmati di cui sopra comprovanti l'avvenuta consegna nei termini concordati, completa delle indicazioni di cui sopra ed inviata in formato elettronico (un unico file .pdf contenente fattura e bollettino) al seguente indirizzo e-mail: dfc-sl.fatture@ti.ch.

Ogni fornitura dovrà essere accompagnata dal rispettivo bollettino di consegna. Detto documento deve essere debitamente firmato dall'utente che riceve la merce, soltanto dopo avere effettuato la verifica di quanto fornito. La fattura sarà riconosciuta unicamente se documentata dai bollettini comprovanti l'avvenuta consegna nei termini concordati, dovrà essere indirizzata all'area dei servizi e degli acquisti, Servizio arredamento.

943.140 La fatturazione di ogni prestazione dovrà essere fatta mensilmente dopo l'esecuzione della prestazione stessa e la sua accettazione. Il pagamento sarà effettuato a 30 giorni data ricezione fattura.

944 Piani dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione.

944.400 Pagamenti di situazione.

944.410 Condizioni e spiegazioni.

- a) Ogni lavoro o fornitura deve essere riportato nei bollettini di computo in maniera precisa secondo il modulo d'offerta, descrivendo esattamente la fornitura eseguita, completa dell'indicazione del numero della posizione corrispondente al modulo d'offerta, la sua definizione e la quantità di riferimento.
- b) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per le successive verifiche saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.
- c) Si specifica che fino al momento della conferma da parte del COM dell'accettazione della liquidazione finale, l'offerente è tenuto a rimanere a disposizione della DL e del COM per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.
- d) Divieto di cessione o di pegno.
L'offerente non può né cedere né dare in pegno i crediti che gli derivano dal presente contratto senza l'esplicito consenso del COM.

R947 Tasse.

947.100 Le tasse di bollo cantonali relative alla stipulazione del contratto saranno completamente a carico dell'offerente.

R980 Disposizioni speciali.

980.100 Accordi speciali

- a) La Sezione logistica si riserva di effettuare dei controlli puntuali e non preventivamente concordati al fine di verificare l'esecuzione dei lavori.
- b) A partire dalla terza segnalazione inerente i motivi citati sotto o per gravi violazioni (furto, mancata presenza, sottrazione o acquisizione di dati o documenti ecc.), il committente si riserva il diritto di rescindere il contratto di servizio con effetto immediato. Esclusi qualsiasi tipo di risarcimento danni, diretti/indiretti, al deliberatario

Motivi:

- Prestazioni non conformi al capitolato;
- Non rispetto della legge sul lavoro;
- Qualità della fornitura non conforme;
- La mancata assistenza e prontezza nella risoluzione dei problemi e delle segnalazioni;
- La non conformità dei prodotti dichiarati nel bando di gara.

980.200 Rescissione anticipata del contratto per ragioni di servizio

Il COM si riserva il diritto di rescindere con preavviso di 30 giorni per la fine del mese il contratto in particolare se:

- a) Vi fosse un trapasso di forniture e/o prestazioni;

4. Basi di calcolo (CPN 103).

100 Settore principale della costruzione: basi contrattuali.

R109 Le indicazioni contemplate nei paragrafi da 100 a 400 costituiscono le basi per i prezzi dell'offerta principale e per quelli di eventuali offerte complementari.

110 Basi contrattuali sulla base del CNM e del CCL.

111 Data di riferimento delle basi di calcolo per il settore principale della costruzione, paragrafi da 100 a 400.

111.100 Quale data di riferimento vale:
Data d'inoltro dell' offerta.

112 Contratto nazionale mantello CNM.

112.100 Vale:

112.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

113 Contratto collettivo di lavoro CCL.

113.100 Vale:

113.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

700 Variazioni di prezzo.

700.200 Prezzi fissi, senza variazioni.

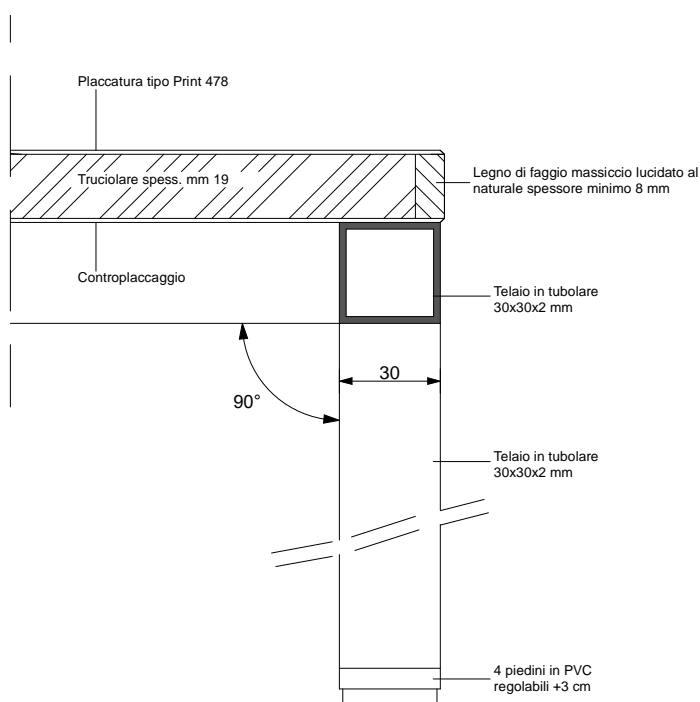
MODULO D'OFFERTA

DESCRITTIVO DEI TAVOLI (fornitura e posa compresa).

010.100 **Tavolo singolo (schema A)**
 Elemento d'arredo nr 10.

dimensioni richieste: **L650 x P 650 x H 740 mm**

- Tavolato posato su telaio in tubolare 30 x 30 x 2 mm, 4 gambe con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini in PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 19 mm, con bordi perimetrali in faggio lucidato al naturale spessore minimo 8 mm, placcatura in laminato colore grigio chiaro Print 478 spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



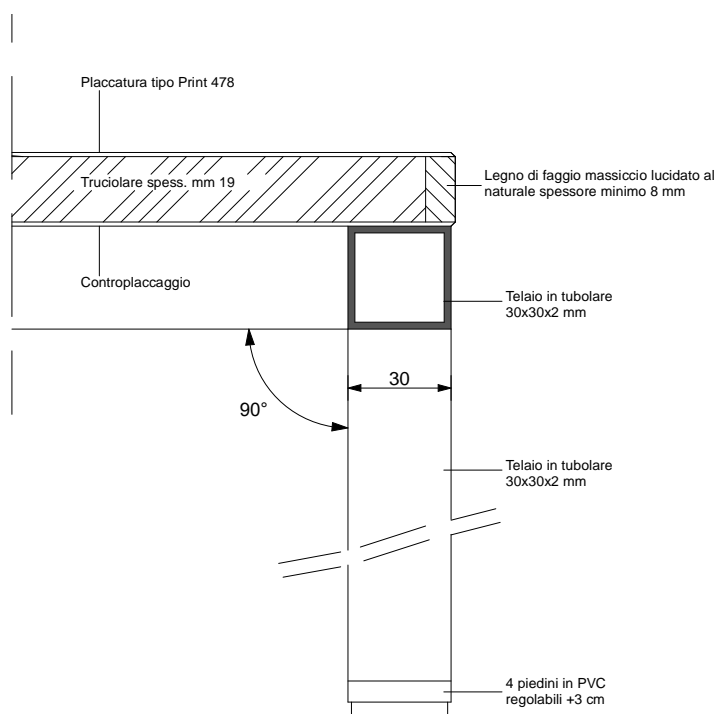
Tavolo schema A

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
1340	CHF.	CHF.

010.200 **Tavolo doppio (schema B).**
 Elemento d'arredo nr 8

dimensioni richieste: **L 1300 x P 650 x H 740 mm**

- Tavolato posato su telaio in tubolare 30 x 30 x 2 mm, 4 gambe con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini in PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 19 mm, con bordi perimetrali in faggio lucidato al naturale spessore minimo 8 mm, placcatura in laminato colore grigio chiaro Print 478 spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



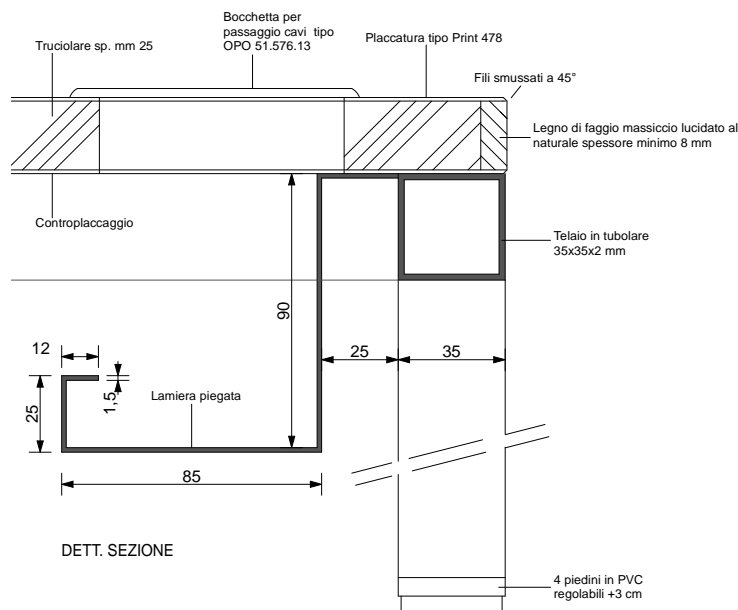
Tavolo schema B

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
49	CHF.....	CHF.....

010.300 **Tavolo informatizzato (schema C).**
 Elemento d'arredo nr 11

dimensioni richieste: **L 1600 x P 800 x H 740 mm**

- Tavolato posato su telaio in tubolare 35 x 35 x 2 mm, 4 gambe con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini in PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 25 mm, con bordi perimetrali in faggio lucidati al naturale spessore minimo 8 mm, placcatura in laminato colore grigio chiaro Print 478 spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- 2 bocchette per passaggio cavi ai lati tipo OPO 51.576.13, supporto porta cavi in lamiera piegata spessore 1,5 mm con spigoli vivi smussati, struttura verniciata a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



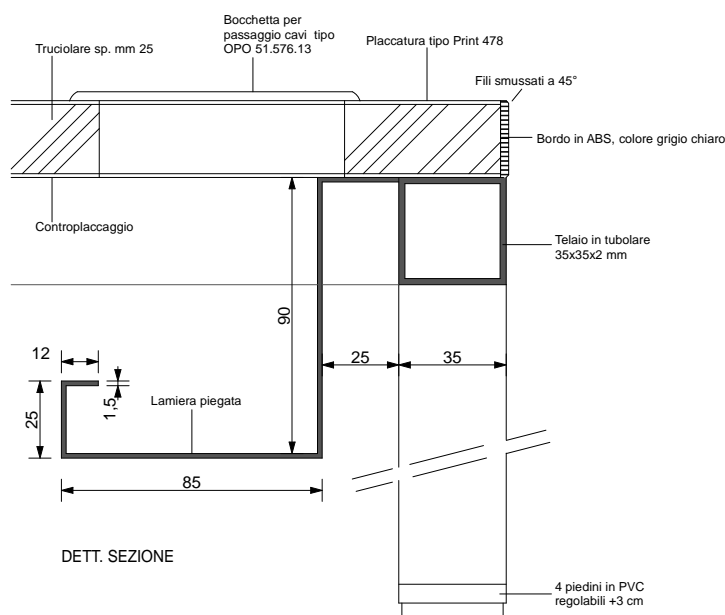
Tavolo schema C

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
86	CHF.....	CHF.....

010.301 **Tavolo informatizzato (schema D).**
 Elemento d'arredo nr 11a

dimensioni richieste: **L 1600 x P 800 x H 740 mm**

- Tavolato posato su telaio in tubolare 35 x 35 x 2 mm, 4 gambe con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini in PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 25 mm, con bordi perimetrali in ABS in un pezzo unico, colore grigio chiaro, RAL 7035 corrispettivo al laminato Print 478;
- placcatura in laminato colore grigio chiaro Print 478 spessore minimo 0,9 mm con controplaccaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- 2 bocchette per passaggio cavi ai lati tipo OPO 51.576.13, supporto porta cavi in lamiera piegata spessore 1,5 mm con spigoli vivi smussati, struttura verniciata a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



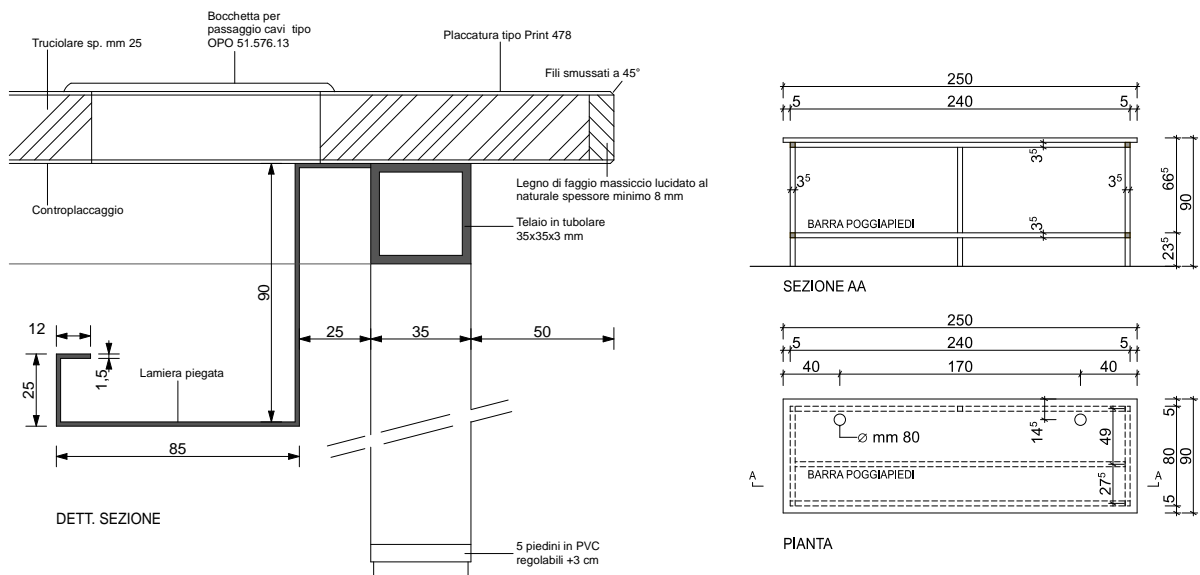
Tavolo schema D

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
4	CHF.....	CHF.....

010.400 **Tavolo laboratorio fisica (schema E).**
 Elemento d'arredo nr 57

dimensioni richieste: L 2500 x P 900 x H 900 mm

- Tavolato posato su telaio in tubolare 35 x 35 x 3 mm, 5 gambe (2 lato anteriore , 3 lato posteriore), 1 profilo poggia piedi, con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 5 piedini in PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 25 mm, con bordi perimetrali in faggio lucidati al naturale spessore minimo 8 mm, placcatura in laminato colore grigio chiaro Print 478 spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- 2 bocchette per passaggio cavi ai lati tipo OPO 51.576.13, supporto porta cavi in lamiera piegata spessore 1,5 mm con spigoli vivi smussati, struttura verniciata a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



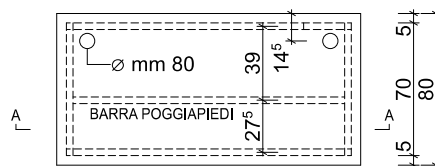
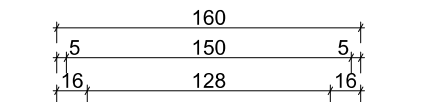
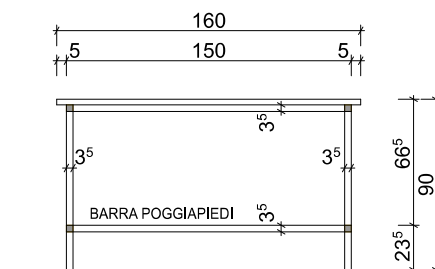
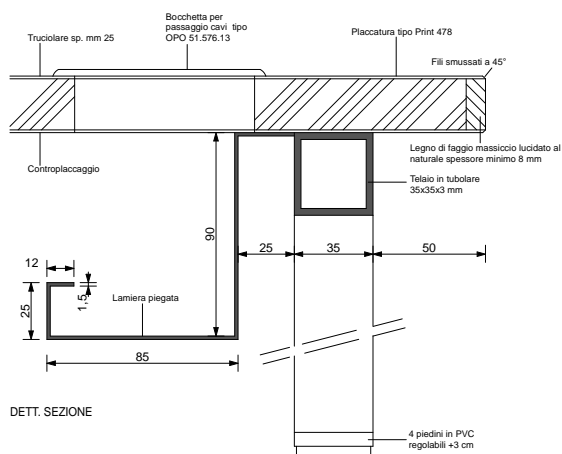
Tavolo schema E

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
12	CHF.....	CHF.....

010.500 **Tavolo laboratorio fisica docente (schema F).**
 Elemento d'arredo nr 58

dimensioni richieste: L 1600 x P 800 x H 900 mm

- Tavolato posato su telaio in tubolare 35 x 35 x 3 mm, 4 gambe, 1 profilo poggia piedi, con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini in PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 25 mm, con bordi perimetrali in faggio lucidati al naturale spessore minimo 8 mm, placcatura in laminato colore grigio chiaro Print 478 spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- 2 bocchette per passaggio cavi ai lati tipo OPO 51.576.13, supporto porta cavi in lamiera piegata spessore 1,5 mm con spigoli vivi smussati, struttura verniciata a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



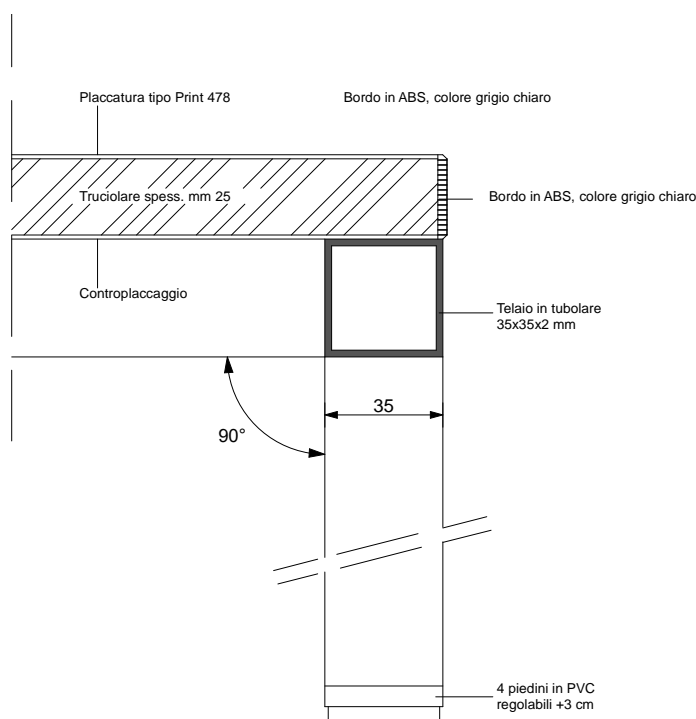
Tavolo schema F

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
2	CHF.....	CHF.....

010.600 **Tavolo riunioni (schema G).**
 Elemento d'arredo nr 15

dimensioni richieste: **L 1600 x P 800 x H 740 mm**

- Tavolato posato su telaio in tubolare 35 x 35 x 2 mm, 4 gambe con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 25 mm con bordi perimetrali in ABS colore grigio chiaro RAL 7035 corrispettivo al laminato Print 478;
- Placcatura in laminato grigio Print 478, spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



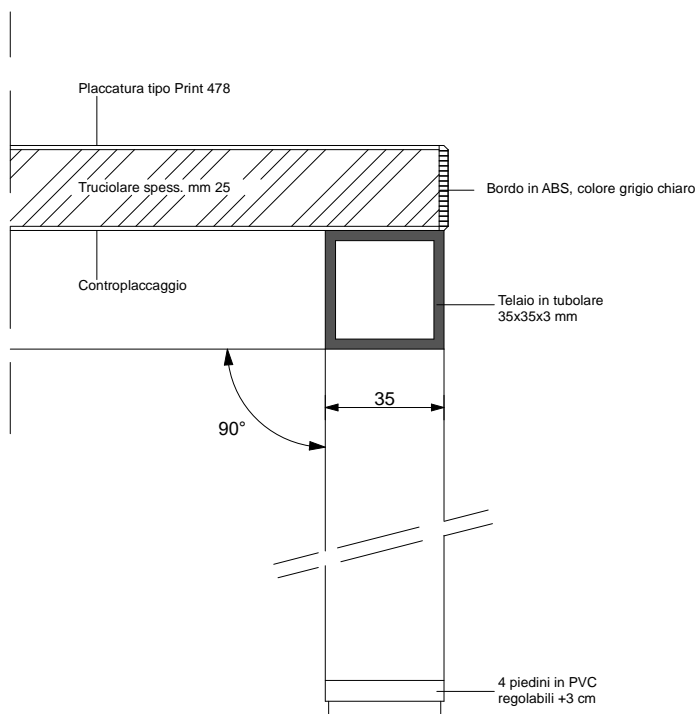
Tavolo schema G

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
8	CHF.....	CHF.....

010.601 **Tavolo riunioni (schema H).**
 Elemento d'arredo nr 15b

dimensioni richieste: **L 2000 x P 1000 x H 740 mm**

- Tavolato posato su telaio in tubolare 35 x 35 x 3 mm, 4 gambe con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 25 mm con bordi perimetrali in ABS colore grigio chiaro RAL 7035 corrispettivo al laminato Print 478;
- Placcatura in laminato grigio Print 478, spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



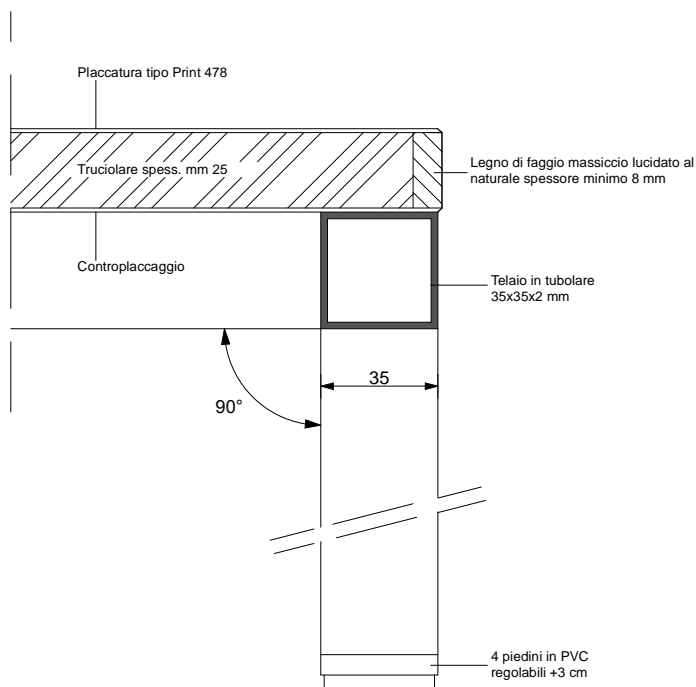
Tavolo schema H

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
1	CHF.....	CHF.....

010.602 **Tavolo riunioni (schema I).**
 Elemento d'arredo nr 15a

dimensioni richieste: **L 1600 x P 800 x H 740 mm**

- Tavolato posato su telaio in tubolare 35 x 35 x 2 mm, 4 gambe con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini PVC regolabili in altezza + 30 mm;
- Piano di lavoro in truciolare 25 mm con bordi perimetrali in faggio lucidato al naturale spessore minimo 8 mm;
- Placcatura in laminato grigio Print 478, spessore minimo 0,9 mm con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta, fili smussati a 45°;
- Il piano di lavoro dovrà essere fissato sulla struttura mediante viti a testa conica idonee.



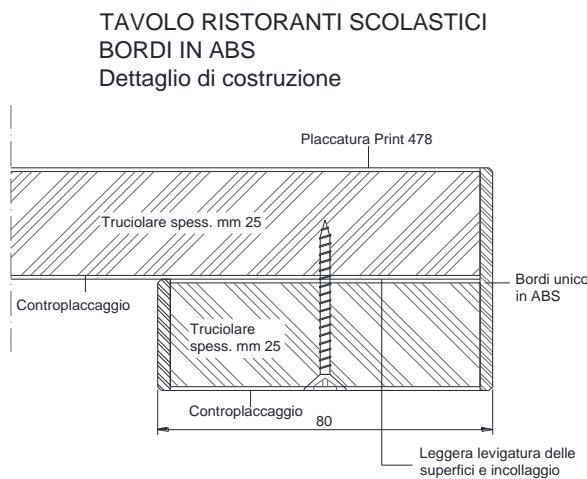
Tavolo schema I

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
2	CHF.....	CHF.....

010.800 **Tavoli refettorio (schema L).**
 Elemento d'arredo nr 17

dimensioni richieste: **L 1800 x P 800 x H 740 mm**

- Piano di lavoro in truciolare 25 mm come dettaglio allegato, con bordi perimetrali in ABS in un pezzo unico, colore grigio chiaro. Placcatura in laminato tipo Print 478, spessore minimo 0,9 mm, con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta e fili smussati a 45°.
- Telaio in metallo fisso per tavoli con gambe a T, N°articolo OPO 52.203.03/26 lunghezza 1120 mm incluso traversa da avvitare, diametro tubolare 30/2mm, larghezza piede 600mm incluso piedini regolabili, altezza 707 mm, il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N.



Struttura metallica modello
 OPO Oescher N° 52.203.26

Termolaccatura speciale NCS
 8500

Tavolo schema L



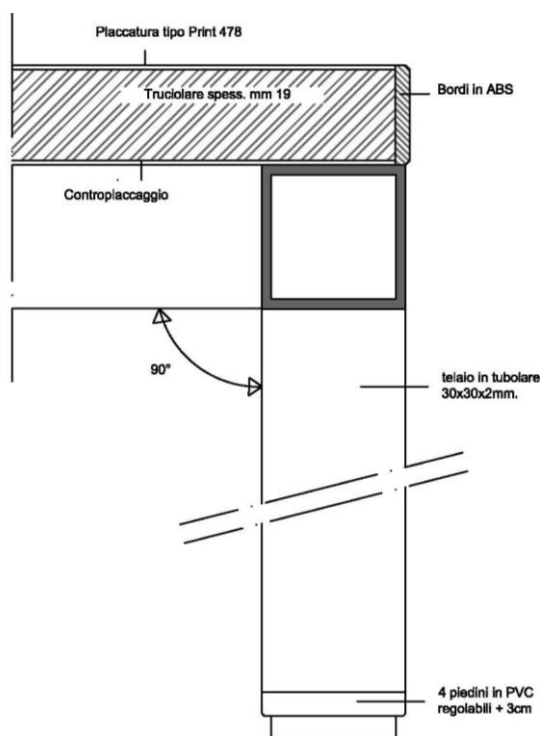
Per l'appalto fa stato il descrittivo, le foto e le immagini riportate sopra sono unicamente indicative!

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
23	CHF.....	CHF.....

010.900 **Tavoli per microonde (schema M).**
 Elemento d'arredo nr 59

dimensioni richieste: L 650 x P 650 x H 900 mm

- Piano di lavoro in truciolare 19 mm come dettaglio allegato, con bordi perimetrali in ABS in un pezzo unico, colore grigio chiaro. Placcatura in laminato tipo Print 478, spessore minimo 0,9 mm, con contro placcaggio colore a libera scelta della ditta e fili smussati a 45°.
- Telaio in tubolare 30 x 30 x 2 mm, 4 gambe, con congiunzioni saldate a 90° il tutto verniciato a polveri elettrostatiche colore NCS 8500 N, 4 piedini in PVC regolabili in altezza + 30 mm



Tavolo schema M

N° pezzi	Prezzo/pezzo	Prezzo totale
6	CHF.....	CHF.....

020.100 **Schema per fori passacavi per banchi e tavoli:**

- Schema C
- Schema D



Schema per fori passacavi

030 ELENCO RICAPITOLAZIONE PREZZI.

Pos.	Descrizione	Prezzo totale (da riprendere nelle varie posizioni)
010.100	Tavolo singolo BF 650x650x740 mm Elemento d'arredo nr 10 Schema A	CHF.....
010.200	Tavolo doppio BF 1300x650x740 mm Elemento d'arredo nr 8 Schema B	CHF.....
010.300	Tavolo informatizzato BF 1600x800x740 mm Elemento d'arredo nr 11 Schema C	CHF.....
010.301	Tavolo informatizzato B ABS 1600x800x740 mm Elemento d'arredo nr 11a Schema D	CHF.....
010.400	Tavolo laboratorio fisica BF 2500x900x900 mm Elemento d'arredo nr 57 Schema E	CHF.....
010.500	Tavolo laboratorio fisica BF 1600x800x900 mm Elemento d'arredo nr 58 Schema F	CHF.....
010.600	Tavolo riunioni B ABS 1600x800x740 mm Elemento d'arredo nr 15 Schema G	CHF.....
010.601	Tavolo riunioni B ABS 2000x1000x740 mm Elemento d'arredo nr 15b Schema H	CHF.....
010.602	Tavolo riunioni BF 1600x800x740 mm Elemento d'arredo nr 15a Schema I	CHF.....
010.800	Tavoli refettorio B ABS 1800x800x740 mm Elemento d'arredo nr 17 Schema L	CHF.....
010.900	Tavoli per microonde B ABS 650x650x900 mm Elemento d'arredo nr 59 Schema M	CHF.....

Tavoli su misura:

Totale lordo CHF.....

Importo senza IVA – Da riportare in copertina