

Oggetto: **E1120-E1121-E1122 – RISANAMENTO STABILI CPE – Stabio**
Opera da: Falegname – Serramenti in legno/alluminio

ALLEGATO 1

Data: 31.01.24

Legenda:

VT: vetro triplo
 SI-E: vetro stratificato interno ed esterno
 SI: vetro stratificato interno

Blocco	Piano	Pos. num.	Rif. locale	Larghezza cm.	Altezza cm.	Superfici mq.	Pezzi	Tot. Superfici mq.	Tipologia serramento	Osservazioni	Amianto mastice finestre	Davanzale interno	Davanzale esterno	Tipologia oscurante	Tipologia cassonetto	costo unitario	costo complessivo
A	PT	1	Ingresso	176	285	5.02	1	5.02	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	2	sotto scala	230	65	1.50	1	1.50	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	3	vano scala	230	151	3.47	2	6.95	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	4	vano scala	230	190	4.37	1	4.37	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	5	servizi	151	100	1.51	3	4.53	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	6	ambulatorio palestra	488	228	11.13	3	33.38	ALU	finestra	✓	legno	ALU	lamelle alu manuali	interno legno		
	PT	7	deposito	163	228	3.72	2	7.43	ALU	finestra	✓	legno	ALU	lamelle alu manuali	interno legno		
	PT	8	palestra	380	55	2.09	1	2.09	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	9	cavedio	89	260	2.31	1	2.31	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	10	cavedio	132	47	0.62	1	0.62	ALU	finestra	✓		ALU				
1°P	11	ambulatorio	673	192	12.92	1	12.92	ALU	finestra	✓	legno	ALU	lamelle alu manuali	interno legno			
1°P	12	servizi	151	110	1.66	3	4.98	ALU	finestra	✓		ALU					
1°P	13	ispettorato	488	155	7.56	3	22.69	ALU	finestra	✓	legno	ALU	lamelle alu manuali	interno legno			
1°P	14	ispettorato	163	155	2.53	2	5.05	ALU	finestra	✓	legno	ALU	lamelle alu manuali	interno legno			
1°P	15	archivio economato	57	107	0.61	5	3.05	ALU	finestra	✓	legno	ALU					
1°P	16	corridoio	161	224	3.61	1	3.61	ALU	porta a vetri	✓		ALU					
1°P	17	stagiaire	319	133	4.24	1	4.24	ALU	finestra	✓	legno	ALU					
1°P	18	doccia	110	56	0.62	2	1.23	ALU	finestra	✓		ALU					
2°P	19	atrio sala riunioni	460	192	8.83	3	26.50	ALU	finestra	non presente		ALU	lamelle alu elettriche	esterno in lamiera			
2°P	20	atrio sala riunioni	165	211	3.48	2	6.96	ALU	porta finestra	non presente		ALU	lamelle alu elettriche	esterno in lamiera			
2°P	21	atrio sala riunioni	463	132	6.11	3	18.33	ALU	finestra	non presente		ALU	lamelle alu elettriche	esterno in lamiera			
2°P	22	cucina	319	56	1.79	1	1.79	ALU	finestra	✓		ALU					
2°P	23	cucina	110	56	0.62	2	1.23	ALU	finestra	✓		ALU					
2°P	24	rip./archivio	163	139	2.27	1	2.27	ALU	finestra	✓		ALU					
						Tot.	46	183.05								Tot. A	

B	PC	1	ingresso	164	214	3.51	1	3.51	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PC	2	amm.ne educatori direzione	74	131	0.97	10	9.69	ALU	finestra	✓		ALU				
	PC	3	attesa	127	143	1.82	1	1.82	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PC	4	operatori medico	77	140	1.08	6	6.47	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PC	5	ingr. fornitori	165	221	3.65	1	3.65	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PC	6	dispensa	58	98	0.57	1	0.57	ALU	finestra	✓		ALU				
	PC	7	lavatoio	79	145	1.15	1	1.15	ALU	finestra	✓		ALU				
	PC	8	lavatoio	136	98	1.33	1	1.33	ALU	finestra	✓		ALU				
	PC	9	riscaldamento	150	65	0.98	1	0.98	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	10	atrio	183	232	4.25	1	4.25	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	11	atrio	293	140	4.10	1	4.10	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	12	refettorio	200	202	4.04	2	8.08	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	13	refettorio	123	202	2.48	3	7.45	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	14	refettorio	135	202	2.73	2	5.45	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	15	cucina	77	140	1.08	6	6.47	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	16	refettorio	72	185	1.33	1	1.33	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	17	refettorio	72	185	1.33	2	2.66	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	18	vano scala	40	270	1.08	1	1.08	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	19	corridoio	100	270	2.70	1	2.70	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	20	loc. terapeutico	72	140	1.01	5	5.04	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	21	loc. terapeutico	72	140	1.01	4	4.03	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	22	servizi	107	100	1.07	1	1.07	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	23	servizi	96	100	0.96	2	1.92	ALU	finestra	✓		ALU				
	1°P	24	soggiorno	288	141	4.06	1	4.06	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	25	camera	288	225	6.48	1	6.48	ALU	porta finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	26	camera	200	141	2.82	2	5.64	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	27	camera	123	141	1.73	3	5.20	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	28	camera	135	141	1.90	2	3.81	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	29	bagno/camere	77	140	1.08	6	6.47	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	30	wc	101	74	0.75	1	0.75	ALU	finestra	✓		ALU				
	1°P	31	vano scala	209	74	1.55	1	1.55	ALU	finestra	✓		ALU				
	1°P	32	soggiorno	284	225	6.39	1	6.39	ALU	porta finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	33	bagno/cucina	81	110	0.89	2	1.78	ALU	finestra	✓		ALU				
	1°P	34	pulizie	79	203	1.60	1	1.60	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
						Tot.	76	128.53									Tot. B

C	PC	1	archivio	142	221	3.14	1	3.14	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PC	2	deposito	299	59	1.76	1	1.76	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	3	giochi	612	266	16.28	1	16.28	ALU	porta finestra	✓		ALU		esterno vuoto lamiera		
	PT	4	soggiorno	87	164	1.43	4	5.71	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	5	soggiorno	87	164	1.43	2	2.85	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	PT	6	giochi	50	98	0.49	3	1.47	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	7	ripostiglio guardaroba	100	98	0.98	2	1.96	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	8	wc-doccia	78	38	0.30	1	0.30	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	9	wc-doccia	137	38	0.52	1	0.52	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	10	atrio	167	239	3.99	1	3.99	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	11	atrio	90	239	2.15	1	2.15	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	12	giochi	375	122	4.58	1	4.58	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	1°P	13	aula di classe	68	146	0.99	8	7.94	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	14	aula di classe	68	146	0.99	8	7.94	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	15	lavabi e docce	62	129	0.80	3	2.40	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	16	lavabi e docce	62	129	0.80	2	1.60	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	17	lab. Legno	100	99	0.99	1	0.99	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	18	vano scala	200	38	0.76	1	0.76	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	1°P	19	ufficio	64	129	0.83	3	2.48	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	20	ufficio	64	129	0.83	2	1.65	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	1°P	21	wc/bagno	50	98	0.49	3	1.47	ALU	finestra	✓		ALU				
	2°P	22	studio educatori	62	144	0.89	3	2.68	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	2°P	23	studio educatori	62	144	0.89	2	1.79	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	2°P	24	bagno wc	100	99	0.99	1	0.99	ALU	finestra	✓		ALU				
	2°P	25	vano scala	200	183	3.66	1	3.66	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	2°P	26	studio educatori	63	145	0.91	3	2.74	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
	2°P	27	studio educatori	63	145	0.91	2	1.83	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali	interno legno		
						Tot.	62	85.62									Tot. C

D	PT	1	atrio	167	239	3.99	1	3.99	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	2	guardaroba	92	239	2.20	1	2.20	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	3	guardaroba	137	38	0.52	1	0.52	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	4	wc	78	38	0.30	1	0.30	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	5	psicomotricità	374	122	4.56	1	4.56	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	6	psicomotricità	612	266	16.28	1	16.28	ALU	porta finestra	✓		ALU			esterno vuoto lamiera	
	PT	7	psicomotricità	87	164	1.43	2	2.85	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	8	psicomotricità	87	164	1.43	1	1.43	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	9	psicomotricità	89	164	1.46	2	2.92	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	10	psicomotricità	89	164	1.46	1	1.46	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	26	ripostiglio	95	62	0.59	1	0.59	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	1°P	11	lavabi e docce	62	130	0.81	3	2.42	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	12	lavabi e docce	62	130	0.81	3	2.42	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	13	vano scala	200	38	0.76	1	0.76	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	1°P	14	ufficio	64	129	0.83	3	2.48	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	15	ufficio	64	129	0.83	2	1.65	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	16	conferenze psicoterapia	68	146	0.99	8	7.94	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	17	conferenze psicoterapia	68	146	0.99	8	7.94	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	18	loc. pittura	107	108	1.16	1	1.16	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	19	bagno	107	108	1.16	1	1.16	ALU	finestra	✓		ALU				
	2°P	20	psicoterapia	60	129	0.77	2	1.55	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	2°P	21	psicoterapia	60	129	0.77	2	1.55	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	2°P	22	bagno	100	99	0.99	1	0.99	ALU	finestra	✓		ALU				
	2°P	23	vano scala	200	183	3.66	1	3.66	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	2°P	24	psicoterapia	64	145	0.93	3	2.78	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	2°P	25	psicoterapia	64	145	0.93	2	1.86	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
						Tot.	54	77.40									Tot. D

E	PC	1	laboratorio legno	100	205	2.05	1	2.05	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PC	2	laboratorio legno	105	108	1.13	2	2.27	ALU	finestra	✓		ALU				
	PT	1	atrio	167	239	3.99	1	3.99	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	2	guardaroba	92	239	2.20	1	2.20	ALU	porta a vetri	✓		ALU				
	PT	3	guardaroba	121	38	0.46	2	0.92	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	4	wc	129	38	0.49	2	0.98	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	5	aula di classe	374	122	4.56	1	4.56	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	PT	6	aula di classe	612	266	16.28	1	16.28	ALU	porta finestra	✓		ALU			esterno vuoto lamiera	
	PT	7	aula di classe	87	164	1.43	2	2.85	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	8	aula di classe	87	164	1.43	1	1.43	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	9	aula di classe	89	164	1.46	2	2.92	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	10	aula di classe	89	164	1.46	1	1.46	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	PT	11	pulizie	106	106	1.12	2	2.25	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	1°P	12	lavabi e docce	62	132	0.82	3	2.46	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	13	lavabi e docce	62	132	0.82	3	2.46	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	14	vano scala	200	38	0.76	1	0.76	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	1°P	15	laboratorio	64	132	0.84	3	2.53	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	16	laboratorio	64	132	0.84	2	1.69	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	17	laboratorio ufficio	68	146	0.99	8	7.94	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	18	laboratorio ufficio	68	146	0.99	8	7.94	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	19	laboratorio	118	224	2.64	1	2.64	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	1°P	20	wc bagno	65	108	0.70	3	2.11	ALU	finestra	✓		ALU				
	1°P	21	loc. pittura	107	105	1.12	1	1.12	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	1°P	22	wc	105	107	1.12	1	1.12	ALU	finestra	✓		ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	2°P	23	aula attività	63	144	0.91	3	2.72	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	2°P	24	aula attività	63	144	0.91	2	1.81	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	2°P	25	wc bagno	100	102	1.02	1	1.02	ALU	finestra	✓		ALU				
	2°P	26	vano scala	200	183	3.66	1	3.66	ALU	finestra	✓	legno	ALU				
	2°P	27	aula attività	64	144	0.92	3	2.76	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
	2°P	28	aula attività	63	144	0.91	2	1.81	ALU	finestra	✓	legno	ALU	tapparelle PVC manuali		interno legno	
						Tot.	65	90.73									Tot. E

Tot. A+B+C+D+E	303	565.33
Tot. Finestre	280	446.30
Tot. Portefinestre	23	119.02
Tot. con amianto	295	513.53

Le misure sono riferite alla vista interna del serramento.