

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Bellinzona

Concorso N°.: 24053
Appalto LCPubb

E1001 GENDARMERIA CHIASSO

CAPITOLATO D'APPALTO E MODULO D'OFFERTA
PER LE OPERE DA :

METALCOSTRUTTORE
SERRAMENTI IN ALLUMINIO

Specificare **E03.01**

ATTENZIONE !
Completare nelle disposizioni particolari le
pos. 224.620, 224.710 e 224.720.
Allegare documenti pos. 252.120.

Importo dell'offerta CHF. _____

IVA 8.1 % CHF. _____

IMPORTO COMPLESSIVO **CHF.** _____

Luogo e data :

L'offerente:
(timbro e firma) :



INDICE

1.	CORREZIONI DEL MODULO D'OFFERTA	pag.	3		
2.	DICHIARAZIONE DELL'OFFERENTE	da pag.	4	a pag.	10
3.	CAPITOLATO D'APPALTO	da pag.	11	a pag.	41
4.	BASI DI CALCOLO (CPN103)	a pag.	42		
5.	MODULO D'OFFERTA	da pag.	43	a pag.	72

ALLEGATI:

ARCH1	Estratto Mappa 1:1000
ARCH2	Fotografie
ARCH3	Conformità antincendio
ARCH4	Rapporto di ispezione Sostanze pericolose
ARCH5	Incarto Energia
ARCH6	Strumento di Pianificazione (SUVA)
ARCH7	Area di Cantiere
ARCH8	Piano Situazione
ARCH9	Piano Seminterrato
ARCH10	Piano Terreno
ARCH11	Primo Piano
ARCH12	Secondo Piano
ARCH13	Piano Sottotetto
ARCH14	Prospetto Nord
ARCH15	Prospetto Est e Ovest
ARCH16	Prospetto Sud
ARCH17	Prospetto Est e Ovest
ARCH18	Schemi Serramenti D1-D2-D3-D4-D5

1. Correzioni del modulo d'offerta.

Correzioni o cancellature dei prezzi, come pure l'omissione dei prezzi unitari, comportano l'esclusione dell'offerta dalla procedura d'aggiudicazione.

Eventuali errori dei prezzi unitari devono essere notificati per mezzo del presente formulario, che è parte integrante dell'offerta.

Durante l'esame delle offerte, il committente (in seguito COM) deve rettificare unicamente eventuali errori aritmetici, previa comunicazione a tutti i concorrenti (RLCPubb, art. 42 cpv. 2).

Pag.	Posizione	Prezzo esposto		Prezzo corretto	
		p. unitario	Importo CHF.	p. unitario	Importo CHF.

Importo totale dell'offerta corretta (IVA esclusa)	CHF.	
IVA 8.1 %	CHF.	
Importo totale dell'offerta corretta (IVA compresa)	CHF.	

Eventuali osservazioni dell'offerente:

.....

.....

.....

.....

Timbro e firma (solo se il presente formulario è utilizzato):

.....

2. Dichiarazioni dell'offerente.

Le presenti dichiarazioni devono essere compilate in modo completo dall'offerente.

Le indicazioni relative i quadri, il personale, segnatamente quelle riferite all'appalto, devono corrispondere con quanto indicato nell'eventuale programma di lavoro richiesto.

2.1 L'offerente individuale.

Offerente

Nome :

Indirizzo :

Telefono :

Telefax :

E-mail :

Iscritto al registro di commercio:

▪ quale :

▪ data iscrizione :

▪ sede di iscrizione :

Firmatario del CCL: :

▪ a decorrere dal :

▪ presso :

Titolari dell'offerente in possesso di un certificato di studi tecnici o diplomi:
(indicare nomi, diploma e anno del conseguimento):

▪

▪

▪

▪

Struttura dell'offerente:

Direzione (nominativo):

▪

▪

▪

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale struttura dell'offerente (esclusi apprendisti):

Personale domiciliato (unità):

Personale estero (unità):

Le ditte iscritte a Registro di commercio con più di un'attività devono indicare solo il personale sottoposto al CCL della categoria concernente l'appalto in oggetto.

Le ditte che sono una succursale sono tenute ad indicare unicamente il personale impiegato presso la stessa.

Personale relativo all'appalto:

(per personale relativo all'appalto si intende la media delle unità per tutta la durata della prestazione).

Personale amministrativo (unità):

Personale tecnico (unità):

Totale personale relativo all'appalto:

Personale a disposizione in caso di urgenza:
(messa a disposizione entro 24 ore dalla richiesta del COM)

Totale personale a disposizione:

2.2 Consorzio

Consorzio non ammesso.

2.3 Subappalto.

Subappalto ammesso per le opere da: posa vetri.

La fornitura non è considerata un subappalto.

Se l'offerente dovesse indicare il nominativo di un fornitore o non venisse indicato alcun subappaltatore l'esecuzione della prestazione sarà considerata come eseguito in proprio.

Se ammesso il subappalto deve rispettare le seguenti condizioni:

I subappaltatori scelti e/o proposti dall'offerente devono garantire l'adempimento degli obblighi verso le istituzioni sociali, l'adempimento del pagamento delle imposte e del riversamento delle imposte alla fonte, il rispetto delle disposizioni in materia di protezione dei lavoratori e dei contratti collettivi di lavoro vigenti nei Cantoni per categorie d'arti e mestieri; dove non esistono, fanno stato i contratti nazionali mantello.

L'offerente che presenta un'offerta quale offerente (singolarmente o in consorzio) non può essere indicato quale subappaltatore da un altro offerente per il medesimo concorso. In caso contrario sia l'offerta dell'offerente (singolo o del consorzio), che l'offerta dell'altro offerente, saranno escluse dall'aggiudicazione.

I singoli subappaltatori possono partecipare a più offerte. La scelta dei subappaltatori è compito e responsabilità dell'offerente.

L'offerente è l'unico responsabile verso il COM per l'operato dei propri subappaltatori, i quali devono adempiere ai requisiti di legge. L'offerente si assume la responsabilità solidale e limitata con i subappaltatori, verso il committente per l'esecuzione delle prestazioni a concorso.

Si precisa all'offerente che le condizioni, modi di computo, ecc. contenute nelle offerte dei subappaltatori riguardano i rapporti tra l'offerente ed i subappaltatori stessi. Nei confronti del COM valgono esclusivamente i documenti della gara d'appalto ed i vincoli di contratto, secondo la loro priorità.

A semplice domanda del COM l'offerente sarà tenuto a trasmettere i certificati richiesti alla pos. 252.210 delle disposizioni particolari (CPN 102) ed eventuali altri documenti (dichiarazioni, diplomi, certificati, ...) attestanti il rispetto degli altri requisiti di legge applicabili ai subappaltatori, nonché la copia delle loro offerte, entro i termini definiti dal COM (art. 24 LCPubb).

Il COM si riserva il diritto di chiedere all'offerente di cambiare uno o più subappaltatori prima dell'aggiudicazione delle prestazioni se questi ultimi non dovessero adempiere ai requisiti di legge ed alle disposizioni particolari (CPN 102).

Il nominativo del/i subappaltatore/i in sostituzione del precedente (un'unica sostituzione è ammessa per genere di prestazioni in subappalto) dovrà essere trasmesso entro 10 (dieci) giorni dalla data della richiesta.

In caso di mancata comunicazione entro il termine assegnato del nominativo del/dei subappaltatore/i in sostituzione o nell'eventualità in cui anche il/i nuovo/i subappaltatore/i non dovesse/dovessero adempiere ai requisiti di legge e alle disposizioni particolari (CPN 102), l'offerta del concorrente verrà esclusa dalla gara d'appalto.

Per assumere un subappaltatore estraneo alla lista approvata dal COM o per affidargli lavori non previsti in essa, l'offerente deve chiedere per iscritto l'approvazione preventiva del COM.

Il consenso di un cambiamento del subappaltatore sarà dato solo se l'offerente prova che questi non ha dato seguito agli impegni assunti.

Il subappalto di parte o di tutte le prestazioni già subappaltate (subappalto del subappalto) è vietato. In caso di violazioni è responsabile l'appaltatore.

L'appaltatore deve fornire regolarmente al committente la lista aggiornata dei lavoratori impiegati sul cantiere, da lui e/o dai suoi subappaltatori, indicando il datore di lavoro di ognuno.

Qualora il committente constata delle infrazioni alle condizioni dell'art. 24 LCPubb e 37 RLCPubb. le notifica immediatamente all'autorità di vigilanza e all'ufficio per la sorveglianza del mercato del lavoro.

Accertate dall'autorità di vigilanza le infrazioni, il committente, si riserva di intimare una pena pecuniaria pari al 20% del valore della commessa regolarmente subappaltata.

L'offerente è tenuto a completare l'offerta con i seguenti dati o allegare una distinta che presenti le stesse informazioni.

Importo offerte
subappaltatore
(IVA compresa)

Subappaltatore A

Nome:

Indirizzo:

Opere: Posa vetri CHF

2.4 Assicurazioni.

Assicurazioni responsabilità civile (singola o per consorzio).

In caso di consorzio è richiesta un'unica assicurazione RC rappresentante il consorzio.

L'offerente dichiara di essere assicurato nei confronti di terzi per i seguenti danni.

Decesso o lesioni corporali:

Per persona CHF

Per sinistro CHF

Danni materiali:

Per sinistro CHF

Indennizzo massimo:

Per sinistro CHF

Compagnia d'assicurazione:

Nome:

Polizza no.:

Franchigia per sinistro: CHF

Contratto collettivo di lavoro.

Contratto collettivo di lavoro:

Sezione:

Data d'edizione

Eventuali osservazioni:

-
-
-
-

Documenti allegati dall'offerente.

L'offerta comprende i seguenti allegati.

L'elenco dettagliato degli eventuali allegati al capitolato d'appalto deve essere allestito dall'offerente su di un foglio separato da consegnare con l'offerta.

2.5 Autocertificazione / Dichiarazioni dell'offerente.

1.	Rispetto dei contratti collettivi di lavoro	SI	NO
	L'offerente si dichiara disposto a osservare il contratto nazionale mantello (CNM) risp. il contratto collettivo di lavoro (CCL), vigenti nel luogo di esecuzione dei lavori. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente, in caso di mancanza della dichiarazione di obbligatorietà generale del CNM/CCL, si dichiara disposto a osservare le condizioni salariali e di lavoro giusta un eventuale CNM/CCL di categoria esistente per i lavori che intende offrire. Abilita pertanto la rispettiva commissione paritetica cantonale a procedere ai relativi controlli durante tutta l'esecuzione della commessa. Indicare il/i contratto/i: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente, nel cui settore non esiste contratto collettivo di lavoro, si dichiara disposto a osservare l'eventuale contratto normale di lavoro e, in mancanza dello stesso, le norme usuali del luogo e della professione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Rispetto delle disposizioni di sicurezza sul lavoro e tutela della salute	SÌ	NO
	L'offerente s'impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e tutela della salute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Imposte e oneri sociali	SÌ	NO
	L'offerente ha pagato le imposte cantonali ,comunali e alla fonte dovute.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente dichiara con la presente di aver pagato le imposte federali dirette dovute, come pure l'imposta sul valore aggiunto dovuta.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente conferma di aver pagato i seguenti oneri sociali dovuti, incluse le percentuali dedotte dal salario dei lavoratori:		
	AVS/AI/IPG/AD	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Assegni familiari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Assicurazione disoccupazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SUVA o istituto analogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	LPP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Pensionamento anticipato (PEAN) o istituzione analoga per le categorie assoggettate. Indicare il nome dell'Istituto: _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Contributi professionali per le categorie assoggettate.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente si impegna a versare nei termini previsti i contributi sociali dovuti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Fallimento o concordato / pegno	SÌ	NO
	L'offerente dichiara di non essere oggetto di nessuna procedura per fallimento o concordato.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	L'offerente dichiara che negli ultimi dodici mesi non è stato costituito nessun pegno nei suoi confronti.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5. Dichiarazione d'integrità	SÌ	NO
L'offerente garantisce di non aver preso accordi né provvedimenti che potrebbero pregiudicare la concorrenza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Subappaltatori	SÌ	NO
L'offerente si dichiara disposto a impegnare anche i propri subappaltanti all'osservanza dei punti di cui sopra.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Foro competente	SÌ	NO
L'offerente riconosce quale Foro competente quello del domicilio del Committente.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Crociare quanto fa al caso:

Osservazioni/chiarimenti dell'offerente:

La mancata o incompleta compilazione di informazioni o risposte richieste comporterà l'esclusione dell'offerta (art. 39a cpv. 4 RLC Pubb/CIAP).

Conferma, firme

Apponendo la propria firma sulla copertina, oltre ad accettare le condizioni contenute nel fascicolo CPN Disposizioni particolari, l'offerente convalida tutti i dati da lui forniti mediante la compilazione e l'inserimento di crocette negli appositi spazi, dichiarandosi disposto a comprovarli su richiesta. Egli dichiara inoltre che la presente offerta non è frutto di accordi atti ad impedire o ostacolare la libera concorrenza.

L'offerente dichiara d'aver preso conoscenza delle disposizioni contenute nella documentazione di gara e d'aver inoltrato la presente offerta elaborata sulla base delle stesse. Al momento della delibera dei lavori, queste disposizioni formeranno parte integrante del contratto d'appalto. In caso d'indicazioni non vere o artificialmente incomplete il COM si riserva il diritto di procedere giusta gli art. 251 e seguenti del Codice Penale Svizzero (CPS).

Contemporaneamente le autorità fiscali, gli istituti delle assicurazioni sociali e altri organi pubblici vengono liberati dal segreto di funzione ed esplicitamente autorizzati a fornire all'ente preposto all'appalto - anche in contraddizione con eventuali disposizioni legali - informazioni in connessione con le domande di cui sopra.

L'offerente dichiara di accettare le condizioni di concorso e certifica inoltre:

- di aver compilato correttamente tutti gli allegati richiesti;
- di autocertificare la validità di quanto in questi riportato;
- di aver stabilito i prezzi sulla base del presente capitolato d'oneri di cui ne riconosce la correttezza dei contenuti;
- di aver preso atto di quanto indicato nelle presenti disposizioni particolari, prescrizioni speciali ed eventuali direttive, di aver visionato tutta l'eventuale documentazione (piani, relazioni e quant'altro connesso), nonché le leggi e i regolamenti al momento in vigore.
- di aver verificato l'adeguatezza delle misure di sicurezza sul lavoro previste sul capitolato ed eventualmente proporre l'adeguamento.

3. Disposizioni Particolari.

000 Condizioni.

Le posizioni, il cui testo non corrisponde a quello originale CPN sono contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

100 Organizzazione del COM, ubicazione, destinazione dell'opera, entità dei lavori.

120 COM, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori.

121 COM, proprietario.

121.100 COM.
Repubblica e Cantone del Ticino
Rappresentata dal
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica
Servizio appalti
Via del Carmagnola 7
6501 Bellinzona
Telefono +41 91 814 78 44
e-mail dfe-sl.appalti@ti.ch

123 Progettisti e consulenti.

123.200 Architetti.

123.210 Architetto Moira Cadei
Piazza Abate Antonio Fontana 4
CH- 6863 BESAZIO
Telefono +41 91 646 12 70
e-mail info@moiracadei.ch

123.700 Consulenti, specialisti.

123.710 Incendio.
Puricelli-Mona
Engineering&Consulting Sagl
Via della Selva 29b
CH-6850 MENDRISIO
Telefono +41 76 373 95 77
e-mail info@puricelli-mona.ch

123.720 Amianto.
Consulenze Geologiche e Amibientali SA
Felber&Associati
Via Maestri Comacini 29
CH-6830 MORBIO INFERIORE

123.730 Fisico della Costruzione.
ThinkExergy
Corso Bello 8
Via della Selva 29b
CH-6850 MENDRISIO
Telefono +41 91 630 18 18

124 Direttore dei lavori.

124.100 Sezione della Logistica
Area della gestione tecnica e della manutenzione
Via del Carmagnola 7
CH-6850 MENDRISIO

130 Ubicazione e destinazione dell'opera, oggetto dei lavori.

131 Denominazione dell'opera.

131.100 Il presente appalto ha per oggetto la realizzazione delle opere da **METALCOSTRUTTORE - SERRAMENTI IN ALLUMINIO** nell'ambito della ristrutturazione dello stabile Gendarmeria a Chiasso, in particolare:

- Smontaggio serramenti esistenti;
- Fornitura e posa nuovi serramenti con vetro.

131.200 L'intervento generale consiste nella ristrutturazione totale dell'edificio in oggetto.

132 Luogo dell'esecuzione dei lavori.

132.100 Ubicazione.

132.110 Via Giuseppe Motta 1, CH-6830 CHIASSO.

140 Dati caratteristici dell'opera, quantità principali.

142 Dati caratteristici dell'opera.

142.100 Il presente capitolato prevede lo smontaggio, il trasporto e lo smaltimento dei serramenti esistenti, la fornitura e la posa di nuovi serramenti.

L'offerente deliberatario provvederà alle opere di sostituzione dei serramenti esistenti simultanea alle attività lavorative all'interno dell'edificio e alla presenza di personale attivo. Pertanto, si dovranno adottare tutte le misure necessarie a garantire la sicurezza sul posto di lavoro, sia per il proprio personale che per le persone presenti ed operative. Si specifica che l'intervento avviene in ambiente lavorativo funzionante; per tale ragione la posa dei nuovi serramenti completi di vetrate dovrà essere prevista lo stesso giorno della rimozione dell'esistente.

L'offerente è tenuto a subappaltare le opere da vetraio il quale dovrà avere tutti i requisiti minimi richiesti ai sensi dell'art. 34 del RLCPubb.

143 Quantità principali.

143.100 E3.1 Finestre di alluminio pz 84 corrispondenti a ca. mq 180.
Smontaggio serramenti esistenti, fornitura e posa nuovi serramenti

160 **Suddivisioni.**

162 **Suddivisione secondo elementi.**

162.100 Codice dei costi secondo eCCC-E (SN 506 511).

162.110 I costi e i quantitativi del presente capitolato devono essere suddivisi secondo il codice dei costi **eCCC-E (SN 506 511)**.

200 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.

210 Descrizione semplificata.

R 219 Per la messa in appalto vale:

R 219.100 In ordine di priorità:

- a) il capitolato d'appalto;
- b) il modulo d'offerta;
- c) i piani ed i documenti d'appalto;
- d) le condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione, norma SIA 118;
- e) norme, prescrizioni, direttive, raccomandazioni SIA, SUVA e di altre associazioni professionali.

220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, riserve.

221 Tipo di procedura di messa in appalto.

221.100 Procedura di appalto libera.

La legge sulle commesse pubbliche ai sensi dell'art. 6 cpv1 lett. a) della LCPubb del 20.2.2001 ed il relativo regolamento di applicazione (RLCPubb), nonché le successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso.

222 Offerte parziali.

222.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

223 Criteri di idoneità.

223.100 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

Opere da metalcostruttore: AFC "Metalcostruttore" o titolo superiore

223.110 I concorrenti che desiderano eseguire in proprio le opere per le quali è autorizzato il subappalto dovranno dimostrare di possedere il titolo di studio idoneo:

Posa vetri: AFC "Vetraio" o titolo superiore

Tali requisiti sono da adempiere anche da parte dei singoli subappaltatori qualora l'offerente avesse subappalto parte delle prestazioni.

223.200 Ai concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare unicamente le ditte, rispettivamente i consorzi/subappaltanti formati da ditte aventi il domicilio o la sede in Svizzera.

223.300 I concorrenti sono tenuti a produrre una dichiarazione – della Commissione paritetica competente – comprovante il rispetto del contratto collettivo di lavoro per la/le categorie seguenti: Metalcostruttore.

223.400 L'offerente deve avere realizzato e terminato negli ultimi 10 anni almeno un'opera da metalcostruttore per la sostituzione, fornitura e posa serramenti per un importo (IVA compresa) uguale o maggiore di CHF 100'000.-.

224 Criteri d'aggiudicazione.

224.100 Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente, tenuto conto dei seguenti criteri e sottocriteri, con le rispettive ponderazioni.
 Nell'assegnazione dei punteggi la nota sarà espressa con due decimali dopo la virgola e arrotondata per eccesso.
 Per tutti i risultati delle formule matematiche inferiori a 1 sarà assegnata la nota minima equivalente a 1.

224.110 Criteri d'aggiudicazione:

		Criteria	Sub criteria
01	Economicità-Prezzo	50 %	
01.1	Importo globale dell'offerta		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
02	Attendibilità dei prezzi	20 %	
02.1	Attendibilità dei prezzi		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
03	Referenze ed esperienze	10 %	
03.1	Referenze ed esperienze per lavori analoghi		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
04	Prontezza d'intervento	12 %	
04.1	Prontezza d'intervento		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
05	Formazione apprendisti	5 %	
05.1	Formazione apprendisti		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
06	Perfezionamento professionale	3 %	
06.1	Perfezionamento professionale		100 %
Totale sottocriteri (se assegnati)			100 %
Totale		100.00 %	

224.130 Qualora le offerte giudicabili siano due, il fattore di ponderazione economicità-prezzo assumerà anche la percentuale prevista per l'attendibilità dei prezzi, lo stesso principio sarà adottato qualora tutte le offerte superino il preventivo massimo depositato del COM. Gli altri criteri, come i metodi di calcolo per l'aggiudicazione, rimarranno invariati.

224.140 Qualora ci sia unicamente un'offerta giudicabile, il COM si riserva il diritto d'annullare il concorso.

224.200 Assegnazione della nota sul prezzo.

224.210 **Economicità – prezzo.**

Importo globale dell'offerta

Assegnazione della nota sul prezzo

La nota (minor prezzo nota 6) concernente il criterio del prezzo sarà assegnata applicando la seguente formula riportata percentualmente:

$$N_x = N_{max} - \frac{N_{max} - N_s}{P_{min} * S} * (P_x - P_{min})$$

Note:

1 Nota minima N_{min}

4 sufficienza N_s

6 Nota massima N_{max}

N_x Nota per un importo P_x

Condizioni per l'economicità: S=20%

Importi:

P_{min} Importo offerta più bassa

P_s Importo corrispondente alla nota 4

P_x Importo di un'offerta x

$$P_s = P_{min} * (1 + S)$$

224.300 Assegnazione della nota sull'attendibilità dell'offerta.

224.320 **Attendibilità dei prezzi.**

L'attendibilità del prezzo nel suo globale sarà valutata in base alla media delle offerte che rientrano nel preventivo del COM.

Le ditte che superano il preventivo del COM saranno ritenute non giudicabili e saranno escluse dalla gara d'appalto.

In base ad una distribuzione dei punti, come da grafico riportato di seguito, definita dal COM con dei parametri (P_{min} ; f_1 ; f_2 ; P_{max}), sarà assegnata una nota da 1 a 6 che diminuirà proporzionalmente rispetto al valore P_r dell'offerta di riferimento calcolata.

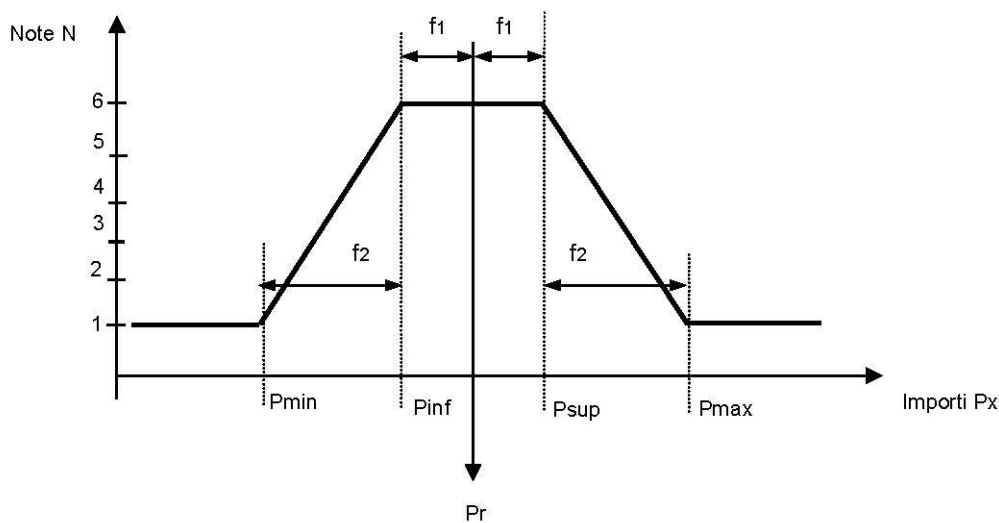
Formula: $P_r = P_o$

P_r = Prezzo di riferimento

P_o = Prezzo medio di tutte le offerte inferiore al preventivo del COM

Condizioni per l'attendibilità dei prezzi: $f_1 = 5\%$ $f_2 = 15\%$

Le offerte che ottengono la nota 1 in questo criterio verranno scartate dalla gara d'appalto.



$$P_x \leq P_{min} \quad N = 1$$

$$P_{min} < P_x < P_{inf} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_x - P_{min})}{P_{inf} - P_{min}}$$

$$P_{inf} < P_x < P_{sup} \quad N = 6$$

$$P_{sup} < P_x < P_{max} \quad N = 1 + \frac{5 \cdot (P_{max} - P_x)}{P_{max} - P_{sup}}$$

$$P_x \geq P_{max} \quad N = 1$$

224.500 Assegnazione della nota sulla qualità dell'offerente e dei prodotti.

224.510 **Referenze ed esperienze per lavori analoghi.**

Sono considerati lavori analoghi i lavori che rispettano i seguenti criteri:

L'offerente deve avere realizzato e terminato negli ultimi 10 anni almeno un'opera da metalcostruttore per la sostituzione, fornitura e posa serramenti per un importo (IVA compresa) uguale o maggiore di CHF 100'000.-.

Le valutazioni avverranno nel seguente modo:

Nota 6 (massima) Per la realizzazione di 4 o più lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Nota 4.5 Per la realizzazione di 3 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Nota 3 Per la realizzazione di 2 lavori* analoghi eseguiti dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Nota 1.5 Per la realizzazione di 1 lavoro* analogo eseguito dall'offerente negli ultimi 5 anni.

Il valore della nota verrà in seguito trasportato nel rapporto di delibera in modo percentuale (%).

L'offerente esecutore, autorizza il COM a contrarre informazioni presso gli enti nei quali è stato eseguito il lavoro.

* Allegare una distinta con indicata località, data d'esecuzione, importo di delibera ed ente appaltante (come indicato alla posizione 252.120).

La mancata presentazione della distinta referenze per lavori analoghi comporta l'esclusione della gara d'appalto.

224.600 Assegnazione della nota sull'organizzazione del cantiere.

224.620 **Prontezza d'intervento.**

L'offerente dovrà indicare i giorni di preavviso per iniziare o riprendere i lavori, la valutazione avverrà con il seguente punteggio.

Segnare con una crocetta la prontezza d'intervento:

giorni	1	.....	Nota 6
giorni	2	.....	Nota 5
giorni	3	.....	Nota 4
giorni	4	.....	Nota 3
giorni	5	.....	Nota 2 (grado di prontezza massimo ammesso 5 giorni)

La mancata indicazione della prontezza d'intervento comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

224.700 Assegnazione della nota sulla formazione apprendisti e perfezionamento professionale.

224.710 **Formazione apprendisti.**

Per la valutazione del criterio "formazione apprendisti", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb: (<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando>), valida a partire dal 01.01.2024.

Per gli apprendisti fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero apprendisti
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	2 (Luigi, Carlo)
Anno 2	2 (Luigi, Carlo)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	6

Totale apprendisti alle dipendenze negli ultimi 5 anni

L'offerente ha fatto richiesta, senza successo, per formare apprendisti negli ultimi 12 mesi?

Si

No

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

Qualora l'offerente non compilasse le posizioni sopra indicate, le stesse saranno considerate equivalenti a zero (0) anni di formazione.

224.720 Perfezionamento professionale.

Per la valutazione del criterio "perfezionamento professionale", fa stato la scheda informativa del centro di consulenza LCPubb:

(<https://www4.ti.ch/dt/sg/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/bando>), valida a partire dal 01.01.2024, criterio di valutazione no. 2.

Per il perfezionamento professionale fa stato il totale di quelli avuti alle dipendenze negli ultimi 5 anni. I cinque anni sono calcolati a partire dalla data di scadenza d'inoltro dell'offerta.

Esempio:

Anno	Numero dipendenti in perfezionamento
Anno 5	1 (Marco)
Anno 4	0
Anno 3	1 (Carlo)
Anno 2	2 (Carlo, Luigi)
Anno 1 (corrente)	1 (Luigi)
Totale	5

Totale dipendenti in perfezionamento professionale negli ultimi 5 anni

I dati sopra indicati, su richiesta, dovranno essere comprovati qualora l'offerente entrasse in considerazione per un'eventuale delibera, la mancata presentazione dei documenti richiesti nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

Qualora l'offerente non compilasse le posizioni sopra indicate, le stesse saranno considerate equivalenti a zero (0) anni di perfezionamento professionale.

225 Trattative.

225.100 Non viene condotta alcuna trattativa.

230 Termini per la gara d'appalto, informazioni, luogo e termini d'inoltro dell'offerta.

231 Iscrizione alla gara d'appalto.

231.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

232 Ritiro dei documenti del bando di concorso e partecipazione alle spese.

232.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

233 Sopralluoghi.

233.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

234 Informazioni.

234.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

234.300 Risposte alle domande:

Le risposte alle domande pervenute nei termini fissati nel bando di concorso saranno pubblicate sul sito <https://www4.ti.ch/dfe/dr/sl/commesse-pubbliche/tutte-le-commesse/> a partire dal 15 maggio 2024.

È responsabilità delle ditte offerenti verificare nel sito indicato le possibili pubblicazioni ed acquisire tali informazioni prima dell'inoltro dell'offerta.

235 Lingua e valuta

235.100 Gli atti d'appalto e la procedura di aggiudicazione saranno in lingua italiana.

235.200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta.

236.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale

237 Apertura dell'offerta.

237.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

238 Validità dell'offerta.

238.100 Dalla data d'apertura dell'offerta, 6 mesi con possibilità di prolungamento.

238.200 Il COM si riserva la possibilità di richiedere un altro prolungamento del termine di validità dell'offerta.

238.300 Ad eccezione di quanto previsto dalla CPN 103, i prezzi rimangono invariati fino al termine dei lavori previsti.

240 Documenti per la gara d'appalto.

241 Documenti consegnati.

241.100 Secondo avviso sul foglio ufficiale.

250 Offerta, allegati.

251 Modalità d'inoltro dell'offerta.

251.100 Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna specificante il concorso in oggetto devono pervenire all'indirizzo della Sezione della logistica.

251.200 Deve essere inoltrata una copia in originale di capitolato d'appalto e modulo d'offerta compilata in ogni sua parte, firmata ove richiesto e con tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto

oppure

251.210 Devono essere inoltrati:

- una copia originale su carta del capitolato d'appalto compilato nelle parti informative, nelle pagine di copertina e di ricapitolazione firmato dove richiesto e tutti gli allegati conformemente alle condizioni di appalto. Questo farà stato per i testi (condizioni e posizioni) e per i quantitativi;
- una stampa con il proprio programma di elaborazione dell'offerta con i prezzi unitari e quelli totali. Questo documento farà stato per i prezzi unitari;
- il supporto magnetico ricevuto dal COM e contenente il file dell'offerta dell'offerente, esportato secondo la norma SIA 451, protocollo IfA '18. Sul supporto devono essere indicati l'oggetto del concorso ed il nome dell'offerente.
- Vincolante è la versione cartacea fornita dal COM. differenze fra le versioni consegnate vanno immediatamente segnalate al COM.
In nessun caso l'offerente può modificare il testo o i quantitativi dell'offerta, pena l'esclusione dal concorso.

251.300 L'offerente può proporre:

1. Prodotti equivalenti offerti

I materiali ed i prodotti proposti dall'offerente nelle posizioni con l'indicazione "prodotto equivalente offerto" devono soddisfare le caratteristiche tecniche richieste nel testo della singola posizione. L'offerente è tenuto a presentare la lista dei prodotti equivalenti offerti e le schede tecniche di quest'ultimi. In caso di dimenticanza dell'indicazione, nel modulo d'offerta, del prodotto equivalente offerto, il COM verificherà l'equivalenza del prodotto proposto sulla base delle schede tecniche allegate all'offerta.

2. Prodotti come da richiesta del COM

Se l'offerente intendesse offrire il prodotto di riferimento proposto dal COM (stesso tipo e fabbricante) non è tenuto ad allegare le schede tecniche ma è comunque tenuto a compilare il modulo d'offerta con l'indicazione del prodotto offerto. In caso di dimenticanza dell'indicazione del prodotto offerto ed in assenza di schede tecniche, la sua offerta non verrà esclusa immediatamente ma sarà tenuto, su richiesta del COM, di trasmettere una dichiarazione con la quale conferma l'utilizzo del prodotto di riferimento del COM

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252 Allegati dell'offerta dell'imprenditore.

252.100 Documenti da inoltrare con l'offerta.

- 252.110 a) Dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento degli importi relativi ai seguenti contributi sociali dell'offerente:
- AVS/AI/IPG/AD;
 - Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
 - Assicurazione contro gli infortuni LAINF (SUVA o istituto analogo);
 - Cassa pensioni (LPP);
 - Imposte alla fonte (anche se non iscritti ai ruoli dell'imposta alla fonte);
 - Imposte federali, cantonali e comunali;
 - Imposte sul valore aggiunto (IVA);
 - Pensionamento anticipato PEAN (per le ditte assoggettate CCL PEAN).
 - Contributi professionali;

Il rispetto di un contratto collettivo di lavoro, di un contratto nazionale mantello o di un contratto normale di lavoro, deve essere comprovato con l'attestazione del competente organo di vigilanza, del cantone di domicilio o sede. La prova dell'equivalenza con i contratti non decretati di obbligatorietà generale è a carico dell'offerente.

Le dichiarazioni sono valide per **6 mesi** a contare dal giorno determinante per il loro emittente.

oppure

L'offerente potrà utilizzare la piattaforma sottostante nel comprovare il pagamento degli oneri sociali e delle imposte di cui sopra:

Piattaforma informatica *Portale offerenti* (www.offerenti.ti.ch)

Per le dichiarazioni di cui all'art. 39 RLCPubb/CIAP è sufficiente la produzione della relativa documentazione sul Portale offerenti (www.offerenti.ti.ch), la verifica sarà espletata alla data del termine per l'inoltro delle offerte. Qualora l'offerente non dovesse figurare nell'elenco, o figurasse senza indicazione dell'eventuale settore (CCL) se richiesto, il committente procederà ai sensi dell'art. 39a cpv. 4 lett. b RLCPubb/CIAP a richiedere la documentazione cartacea fissando un termine perentorio di esecuzione.

Resta riservata la facoltà del committente di richiedere in ogni tempo gli attestati originali per verifica.

Le dilazioni di pagamento non sono ammesse e comportano l'esclusione dell'offerta.

- b) Autocertificazione e dichiarazione dell'offerente parità di trattamento tra uomo e donna <https://www4.ti.ch/dt/sq/uvcp/temi/vigilanza-e-commesse-pubbliche/commesse-pubbliche/verifica-delle-offerte/autocertificazioni-e-dichiarazioni/>
- c) Lista dei prodotti equivalenti offerti, certificati e schede tecniche.
- d) Allegare documento strumento di pianificazione sicurezza sul cantiere, misure proprie al cantiere per garantire la sicurezza e la tutela della salute, firmato e timbrato.

Tutte le dichiarazioni, attestazioni o certificazioni richieste, nel rispetto di quanto sopra, e aggiornate, dovranno essere presentate redatte dai competenti servizi alle quali le stesse si riferiscono. La documentazione potrà essere presentata anche in fotocopia.

In caso di mancanza di uno o più di questi documenti, il COM assegna un termine perentorio di 5 giorni per produrli. La mancata presentazione nei termini previsti comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

252.120 Inoltre i seguenti documenti dell'offerente:

- a) Lista referenze per lavori analoghi;

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.120 comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.200 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti:

- a) Certificazione/i del committente della/e referenza/e indicata/e nella lista referenza/e;
- b) Analisi prezzi dettagliata (manodopera, materiali, macchinari, supplementi);
- c) Garanzia di buona esecuzione come a pos. 271.120;
- d) Certificato rilasciato dall'Ufficio esecuzione fallimenti attestante che l'offerente non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 25 lett e) LCPubb;
- e) Dichiarazione d'utilizzo del prodotto di riferimento proposto dal COM;
- f) Lettera d'intenti dell'istituto bancario o assicurativo che rilascerà la garanzia di buona esecuzione;
- g) Certificazione di omologazione da parte del fabbricante di vetri isolanti, secondo le normative:
- EN 673/SIA 331.152 determinazione trasmittenza termica (valore U);
 - EN 410/SIA 331.151 determinazione delle caratteristiche luminose e solari della vetrata;
 - EN 1279/SIA 331.351 (parte 1 a 6) conformità dei processi di fabbricazione e controllo interno di qualità.

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.200, nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione dalla gara d'appalto.

252.210 Il committente si riserva la facoltà di richiedere successivamente i seguenti documenti:

- a) Certificati richiesti alla pos. 252.110 lett a) e b) dei subappaltatori così come altri documenti attestanti il rispetto degli altri requisiti di legge;
- b) Offerte ditte subappaltanti.

La mancata presentazione dei documenti richiesti alla pos. 252.210, nei termini definiti dal COM, comporta l'esclusione del solo subappaltatore/i.

252.220 Dopo l'aggiudicazione l'offerente dovrà fornire al COM una copia della polizza RC.

R259 Motivi d'esclusione dell'offerta e d'annullamento della procedura.

- 259.100 Motivi d'esclusione.
- 259.110 Il COM depositerà presso la Sezione della logistica in busta chiusa l'importo massimo preventivato per la realizzazione dell'opera a concorso.
Il preventivo sarà aperto in seduta pubblica prima dell'apertura delle offerte pervenute (data apertura vedi FU o lettera invito).
Le offerte il cui importo supera l'importo massimo preventivato non saranno prese in considerazione per l'aggiudicazione.
- 259.111 Nel caso in cui tutte le offerte superino il preventivo depositato, il COM si riserva il diritto di giudicare le offerte pervenute e proseguire la procedura di concorso.
- 259.120 La mancata presentazione dei documenti richiesti comporta l'esclusione dell'offerente dal concorso.
- 259.130 Se i prodotti offerti non sono prodotti equivalenti, l'offerta sarà esclusa.
- 259.140 A) L'offerta inoltrata da un offerente che è stato aggiudicatario di una precedente delibera e che si è reso responsabile di comportamenti tali da interrompere il rapporto di fiducia con il committente Stato quali l'interruzione ingiustificata dei lavori, la cattiva o deprecabile condotta in cantiere, ostacolato rispettivamente ritardato illecitamente o senza motivo l'esecuzione dei lavori all'interno del cantiere o qualsiasi altra violazione grave del contratto per l'esecuzione delle opere aggiudicate, sarà considerata come non giudicabile.
- B) In caso di subappalto, il committente si riserva il diritto di richiedere all'offerente la sostituzione del subappaltatore qualora quest'ultimo durante l'esecuzione di opere d'una precedente delibera, si fosse reso responsabile di comportamenti tali da interrompere il rapporto di fiducia con il committente Stato quali l'interruzione ingiustificata dei lavori, la cattiva o deprecabile condotta in cantiere, ostacolato rispettivamente ritardato illecitamente e senza motivi l'esecuzione dei lavori all'interno del cantiere o qualsiasi altra violazione grave del contratto per l'esecuzione delle opere aggiudicate. La comunicazione del nuovo nominativo dovrà avvenire entro una settimana dalla richiesta del committente, in caso di mancata comunicazione da parte dell'offerente, l'offerta verrà considerata come non giudicabile.
- 259.200 Annullamento delle procedure.
- 259.210 Con riferimento all'art. 34 LCPubb ed all'art. 55 del RLCPubb, il COM si riserva il diritto d'annullare o rinunciare alla gara d'appalto.
Non aggiudicazione.
Se per motivi particolari la procedura d'appalto dovesse subire dei ritardi segnatamente in caso di ricorsi, il COM si riserva già sin d'ora il diritto di posticipare o di annullare la delibera.
- 259.220 Nell'eventualità in cui rimanesse in gara un unico offerente, il COM si riserva il diritto di annullare la procedura d'aggiudicazione.
- 259.300 I concorrenti non avranno diritto, in ogni caso, ad alcun tipo di risarcimento.

260 Varianti, subappaltatori, fornitori, coimprenditori.

261 Varianti.

261.100 Le varianti non sono ammesse.

270 Prestazioni di garanzia.

271 Prestazione di garanzia richieste dal COM.

271.100 Per adempimento del contratto.

271.110 Trattenuta in contanti secondo l'art. 150 norma SIA 118.
Trattenuta in contanti secondo l'art. 150,

oppure

Trattenuta solo per l'eventuale parte eccedente l'importo aggiudicato indicato nella garanzia di buona esecuzione, depositata di cui al pos. 271.200.

271.120 Garanzia di buona esecuzione.

271.121 Ai possibili aggiudicatari della commessa può essere richiesta la presentazione, prima dell'aggiudicazione, di una garanzia solidale di buona esecuzione, bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 48 RLC Pubblica/CIAPI pari a:

- 10% dell'importo totale dell'offerta (IVA inclusa);

La garanzia di buona esecuzione deve poter essere consegnata al COM entro 5 giorni lavorativi dalla relativa richiesta.

272.200 Per pagamenti anticipati (Garanzia d'acconto).

Sulle richieste di acconto per forniture di materiali non ancora messi in opera il COM richiede una fideiussione (garanzia di restituzione d'acconto - fideiussione solidale) valida fino al termine dei lavori (stabilito in modo insindacabile da parte del COM), pari all'importo equivalente alla richiesta d'acconto.

300 Condizioni locali.

350 Impedimenti, limitazioni e difficoltà.

351 Impedimenti, limitazioni e difficoltà.

351.100 Causati da attività esistenti, attività del cantiere, visitatori, visite guidate, orari di lavoro, lavoro a turni e coimprenditori.

351.110 Con l'inoltro della seguente offerta, l'assuntore dichiara di aver preso conoscenza del luogo in cui si troverà ad operare (vedi anche pos.142.100). Tutti gli oneri devono essere compresi nei singoli prezzi unitari.

360 Accessi al cantiere.

361 Accesso al cantiere su strada.

361.100 Strade, piste e simili.

361.110 Su strada Cantonale, vedi piano situazione allegato **ARCH 1**.
Con l'inoltro della seguente offerta, l'assuntore dichiara di aver preso conoscenza del luogo in cui si troverà ad operare.

363 Accesso al cantiere.

363.100 Accesso garantito su strada da Via Giuseppe Motta 1 – 6830 CHIASSO.

370 Utilizzazione di posteggi, aree di trasbordo e di deposito, locali, installazioni di cantiere esistenti.

371 Utilizzazione di posteggi, aree di trasbordo e di deposito esistenti.

371.100 Posteggi.

371.110 Nel piazzale della proprietà a disposizione N.1 parcheggio – allegato ARCH 7

371.300 Aree di deposito.

371.310 Nel piazzale della proprietà a disposizione una piccola area di deposito–allegato ARCH 7

371.400 Protezione del cantiere.

371.410 Vanno rispettate tutte le protezioni e tutte le disposizioni che verranno comunicate al momento del sopralluogo.

- 400 Utilizzazione di fondi, condotte di approvvigionamento e di smaltimento, rifiuti edili.**
- 430 Condotte d'approvvigionamento.**
- 431 Approvvigionamento di elettricità.**
- 431.100 L'offerente provvederà all'allacciamento provvisorio dal punto messo a disposizione dall'Azienda elettrica, compreso le condotte e gli impianti elettrici principali e secondarie fino ai punti d'erogazione.
Queste prestazioni, comprese le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi unitari. Le spese di consumo saranno a carico della COM.
- 431.200 Allacciamento definitivo a carico del COM.
- 432 Approvvigionamento d'acqua potabile e industriale.**
- 432.100 Allacciamento provvisorio:
L'offerente provvederà all'allacciamento provvisorio dal punto messo a disposizione dall'Azienda acqua potabile compresa la condotta principale e secondaria fino ai punti di erogazione.
Queste prestazioni, incluse le relative tasse, sono da comprendere nei prezzi unitari. Le spese relative ai consumi saranno a carico del COM.
- 440 Condotte di smaltimento, rifiuti edili.**
- 441 Trattamento e smaltimento delle acque.**
- 441.300 Prestazioni fornite dall'offerente.
Da includere nei prezzi unitari.
- 442 Trattamento e smaltimento di rifiuti edili.**
- 442.400 Prestazioni fornite dall'offerente.
Da includere nei prezzi unitari.
Vedi perizia sulle sostanze nocive allegata , ARCH 4
- 442.500 Pulizia, sgombero degli esuberi.
Prescrizioni relative alle modalità di pulizia.
L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta e dello sgombero di rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza che vanno depositati in apposite benne e trasportate alla discarica autorizzata.
L'onere, comprese le tasse di deposito e di smaltimento, è da includere nei prezzi dell'offerta.
La spesa derivante dalla pulizia accurata di parti dell'edificio sarà ripartita fra le ditte operanti in cantiere con una trattenuta contrattuale dello 0.5% sull'importo totale di liquidazione.

500 Protezione di persone, di beni immobili, del cantiere, delle zone limitrofi.

520 Protezione di persone e di oggetti.

521 Pericoli.

521.100 Pericoli.

521.110 L'eventuale posa di mezzi di sollevamento, sia fissi che mobili, devono essere muniti di tutte quelle precauzioni necessarie al fine di evitare danni a cose e persone, con particolare attenzione ad edifici limitrofi all'area di cantiere, vie di circolazione veicolari e pedonali, condotte aeree e persone. L'imprenditore non può pretendere compensi o indennità di sorta a seguito di intralci che possono derivare ai suoi lavori per l'eventuale presenza di altri imprenditori, di attività sul cantiere o nelle immediate vicinanze. L'offerente deve tener conto che l'oggetto del presente capitolato si trova ai margini stradali a pochi metri dalla dogana che conduce in Italia. Eventuali permessi speciali per blocco traffico e/o di segnalazione, per carico e scarico, devono essere compresi nei prezzi unitari, vedi anche pos.952.

522 Analisi dei rischi.

522.100 Specifiche rilenti.

523 Sicurezza sul lavoro.

523.100 L'offerente deve adottare tutti i provvedimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 3 dell'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione del 29 giugno 2005 al fine di evitare infortuni sul posto di lavoro (strumento di pianificazione sicurezza sul cantiere da completare e allegare all'offerta, vedi pos. 252.110).

Tutti gli oneri che ne derivano devono essere compresi nei prezzi unitari.

523.200 L'offerente deve documentare di adottare le necessarie misure per garantire l'adempimento, conforme alle prescrizioni, delle misure atte a contenere i rischi legati ai pericoli indicati alla pos. 521.100.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

523.300 L'offerente elabora prima della firma del contratto un piano di sicurezza cantiere, per ogni opera a realizzarsi. Il piano di sicurezza dovrà essere sottoposto all'approvazione del COM considerando le misure di protezione da adottare sul cantiere.

Il piano di sicurezza dovrà essere allestito tenendo conto di:

- obiettivo e concetto di sicurezza,
- scenari di pericolo,
- responsabilità,
- piano dei provvedimenti e di manutenzione specifico per generi d'opera,
- controlli specifici per generi d'opera.

Settimanalmente l'offerente dovrà compilare ed inoltrare al COM, il rapporto di controllo sicurezza (check-list) attestante le misure di sicurezza adottate sul cantiere.

Deve essere garantita un'esecuzione dei lavori sicura e senza difficoltà. Sono inoltre da stabilire tutti i provvedimenti necessari al fine di evitare incidenti ed incendi sul cantiere e destinati alla protezione dei vettori di trasporto, delle costruzioni, delle condotte, ecc. (p.e. impalcature e tetti di protezione, ecc.) e dalle intemperie.

L'offerente s'impegna ad istruire il proprio personale e quello dei subappaltatori prima dell'inizio dei lavori e si assume il compito di sorvegliante, intervenendo quando necessario.

Tutte le spese per l'organizzazione, la gestione, l'applicazione e gli oneri delle misure di sicurezza sono da calcolare nell'offerta.

523.400 L'offerente è totalmente responsabile di tutte le misure di sicurezza da apportare in relazione alle opere a lui affidate in ossequio alle prescrizioni vigenti. In particolare dovrà, a proprie spese, segnalare eventuali pericoli, impedire l'accesso a persone estranee e mettere in atto tutte le misure volte a impedire eventuali incidenti o danni.

530 Protezione del cantiere.

531 Protezione del cantiere, degli accessi e delle piste di trasporto.

531.100 Contro l'accesso di persone e di veicoli non autorizzati.

531.110 Da comprendere nei prezzi unitari

532 Protezione di impianti esistenti.

532.100 Tutte le opere necessarie alla protezione delle opere esistenti e degli impianti, devono essere comprese nei prezzi unitari esposti.

540 Protezione dell'ambiente.

541 Protezione contro l'inquinamento atmosferico.

541.100 Prescrizioni.

541.110 Direttiva sulla protezione dell'aria sui cantieri edili (entrata in vigore il 1.9.2002, edizione 2009).
https://m4.ti.ch/fileadmin/DT/temi/aria/documenti/direttiva_aria_cantieri.pdf

Definire gruppo di appartenenza con riferimento alla direttiva:
Gruppo A

542 Protezione contro il rumore.

542.100 Prescrizioni.

542.110 Direttive comunali, cantonali e federali in materia di repressione dei rumori molesti. Vista la concomitanza dei lavori con l'utilizzo dell'edificio, l'impreditore è tenuto a prendere tutte le misure possibili al fine di limitare il rumore prodotto durante i lavori.

550 Protezione delle acque, del suolo, della flora e della fauna.

551 Protezione delle acque di superficie.

551.100 Prescrizioni.

551.110 Prescrizioni Cantionali e Comunali Vigenti.

552 Protezione delle acque di sorgente e delle acque sotterranee.

552.100 Prescrizioni.

552.110 Prescrizioni Cantionali e Comunali Vigenti.

553 Protezione del suolo.

553.100 Prescrizioni.

553.110 Prescrizioni Cantionali e Comunali Vigenti.

- 600 Svolgimento dei lavori, termini, premi, penalità.**
- 620 Procedimento dei lavori, svolgimento dei lavori, fasi di costruzione, programma dei lavori.**
- 621 Procedimento dei lavori.**
- 621.100 Trattandosi di un edificio con lavoratori attivi, i lavori saranno da prevedere a tappe, per zone di lavoro. Ogni tappa/fase decisa dalla DL deve essere compresa nei prezzi unitari esposti, vedi anche pos.142.100/631.100.
- 621.200 Si specifica che l'intervento avviene in ambito lavorativo funzionante; per tale ragione i lavori verranno eseguiti a tappe, lo smontaggio del serramento esistente deve avvenire lo stesso giorno della fornitura e la posa del nuovo serramento, comprensivo di vetri.
- 625 Programma dei lavori.**
- 625.100 Prima dell'inizio dei lavori il committente, unitamente alla DL, allestirà un programma lavori vincolante con l'offerente deliberatario sulla base dei lavori descritti nel presente modulo d'appalto rispettivamente ai giorni lavorativi proposti alla pos. 224.620 del presente fascicolo.
- 630 Termini, scadenze.**
- 632 Inizio dei lavori.**
- 632.100 Presumibilmente, settembre 2024.
- 632.200 Se per motivi indipendenti dal COM l'inizio dei lavori è ritardato l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.
- 632.300 Prima dell'inizio dei lavori la ditta aggiudicataria è tenuta a fornire al committente la lista dei lavoratori impiegati sul cantiere (suoi e di ev. consorziati o subappaltatori). Il committente, per il tramite della direzione lavori, verifica la lista ricevuta e la trasmette alle autorità preposte alla verifica dei contratti di lavoro. Durante la fase dei lavori la lista dovrà essere aggiornata a scadenze regolari o in caso di modifica o sostituzione della manodopera in cantiere, scadenze che verranno comunicate successivamente dal COM (art. 37 RLCPubb/CIAP).
- 635 Messa in esercizio, collaudo, consegna dell'opera.**
- 635.100 Secondo il programma lavori vincolante (vedi pos. 625.100 del presente fascicolo). In ogni caso, il COM si riserva già sin d'ora la facoltà di verificare e di richiedere in qualsiasi momento, durante tutta la fase contrattuale e senza preavviso, l'adempimento agli obblighi derivanti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP da parte dell'offerente aggiudicatario.

640 Premi, penalità, regole bonusmalus, affitto di careggiate e di aree di lavoro.

642 Penalità convenzionali.

642.100 Nel caso di mancata ultimazione delle opere entro i termini stabiliti (programma lavori vincolante), il committente esigerà la rifusione di ogni danno diretto o indiretto conseguente il ritardo.

Il committente applicherà inoltre una multa convenzionale nei seguenti casi:

Per mancata ultimazione delle opere entro i termini indicati nel programma lavori vincolante, rispettivamente alla pos. 224.620 è prevista una penale di CHF 2'000.- (duemila) per ogni settimana lavorativa di ritardo.

650 Procedure in caso di controversie.

651 Procedure in caso di controversie.

651.100 Altre procedure in caso di controversie.

651.110 Eventuali vertenze saranno sottoposte al Pretore di Bellinzona.

R 659 Ordine di priorità dei documenti del contratto d'appalto.

- 659.100
1. Il testo del contratto d'appalto (secondo il formulario di contratto).
 2. Le condizioni particolari:
 - a) Eventuale discussione d'offerta con allestimento verbale con il possibile deliberatario;
 - b) Capitolato d'appalto.
 3. L'elenco perfezionato delle prestazioni con i prezzi dell'offerta (modulo d'offerta).
 4. I piani e i documenti allegati.
 5. Le condizioni generali:
 - a) La norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione";
 - b) I complementi alla norma SIA 118 editi dalla SIA, dal VSS e dal CRB;
 - c) Nell'ordine: le altre norma SIA, le norme VSS, ulteriori norme edite dalle associazioni professionali purché citate nei documenti contrattuali.

700 Normative e altre regolamentazioni tecniche, esigenze particolari.

720 Normative SIA.

721 Norme, raccomandazioni e direttive SIA.

721.100 Le norme SIA sono applicabili e vale l'edizione in vigore alla data di riferimento (generalmente data d'inoltro dell'offerta). In particolare vale la norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione di lavori di costruzione".

R 790 Deroghe alle norme SIA.

R 791 Descrizione delle deroghe.
Norma SIA 118

R 791.200 Art. 86 cpv. 1-3 - Modifica delle quantità.
Viene modificato come segue: Tutti i quantitativi indicati nell'elenco prezzi sono prettamente indicativi e pertanto non impegnano il COM verso l'offerente deliberatario.
I prezzi unitari restano in ogni caso invariati, indipendentemente dalle possibili variazioni dei quantitativi o della mancata esecuzione di determinate posizioni.

L'offerente non può quindi pretendere indennizzo alcuno a seconda delle variazioni dei quantitativi.

Le descrizioni espone nel modulo d'offerta sono da verificare prima dell'inoltro dell'offerta. In fase d'esecuzione e liquidazione non verranno riconosciuti supplementi o pretese per opere prevedibili ed accertabili già in fase d'offerta.
Il COM, a suo giudizio, può variare o sopprimere le quantità espone nel modulo d'offerta senza che l'Offerente esecutore possa avanzare pretese.

R 791.400 Modifiche.
Il COM si riserva il diritto di apportare, in ogni tempo, delle modifiche di progetto alle opere aggiudicate senza che l'Imprenditore possa far valere pretese di risarcimento di qualsiasi genere.

R791.500 Art. 87 (precisazione).
Lavori non previsti, eseguiti senza la preventiva fissazione dei prezzi, non saranno riconosciuti.

R791.600 Art.135 (deroga).
Il trasporto dei materiali e del personale, come delle necessarie installazioni di servizio, è d'esclusiva competenza dell'offerente.

R 791.700 Art. 154 - Liquidazione finale, inoltro e verifica.
Cpv.1 viene modificato come segue: L'offerente è tenuto a notificare al COM l'avvenuto inoltro alla direzione lavori della liquidazione finale.

Cpv. 2 viene modificato come segue: La direzione lavori verifica entro 15 giorni la liquidazione finale. Il risultato della verifica dovrà essere trasmesso al COM il quale provvederà a comunicare all'offerente il risultato della stessa entro 30 giorni. La direzione lavori non è autorizzata a riconoscere eventuali pretese dell'offerente nei confronti del COM per importi superiori al 10% dell'importo di contratto o superiori a CHF 5'000.--.

Cpv. 3 viene modificato come segue: Se durante la verifica non si riscontrano divergenze, la liquidazione finale è da considerarsi riconosciuta da entrambe le parti con la comunicazione del risultato della verifica da parte del COM. La DL comunica tempestivamente all'offerente le divergenze riscontrate e le motiva. Queste divergenze sono da appianare al più presto.

R 791.800 Art. 155 cpv. 1 - Scadenza delle pretese di liquidazione, termine di pagamento.
Viene modificato come segue: Il credito dovuto all'offerente in base alla liquidazione finale scade a partire dalla comunicazione del risultato della verifica da parte del COM (art. 154 cpv. 2) ed è pagabile entro 30 giorni (art. 190); scadono pure gli importi che sono ancora contestati dopo la comunicazione di verifica della direzione dei lavori e che dovessero in seguito rivelarsi dovuti.
Resta riservata la disposizione dell'art. 152 per la parte del credito corrispondente alla trattenuta del COM.

800 Lavori di costruzione, esercizio del cantiere.

830 Condizioni riguardanti le installazioni e l'esecuzione dei lavori.

831 Condizioni riguardanti i posteggi, le aree di trasbordo e di deposito.

831.100 Con riferimento alla pos.370 e allegato ARCH7, per gli accessi e le aree di cantiere.

833 Condizioni riguardanti locali, container baracche, magazzini e simili.

833.100 La COM mette a disposizione un wc e uno spazio di deposito (breve) esterno.

834 Condizioni riguardanti le attrezzature di sollevamento, di carico, di trasporto e di immagazzinamento.

834.100 Non sarà presente la gru e nessun mezzo di sollevamento messo a disposizione dalla COM, non saranno presenti ponteggi esterni, ogni ditta deve provvedere autonomamente ai propri mezzi di sollevamento necessari allo smontaggio, alla fornitura e alla posa delle opere richieste, incluso nei prezzi unitari esposti.

I piani dello stabile, sono accessibili unicamente mediante una scala interna esistente, non vi è possibilità di utilizzo ascensore interno.

A disposizione, nel piazzale una piccola zona per deposito temporaneo del materiale.

Su richiesta del COM l'offerente è tenuto ad attestare se i diritti di proprietà delle installazioni di cantiere sono esclusivamente suoi o della sua società o se sussistono diritti di terzi.

Qualora parti di installazione di cantiere non risultassero di sua esclusiva proprietà, l'offerente deve dimostrare di averne il diritto d'utilizzazione per tutta la durata dei lavori. Nel caso di una prova insufficiente il COM si riserva d'adattare di conseguenza, l'entità e la scadenza di pagamento delle relative rate, o richiedere una garanzia bancaria e/o assicurativa.

R839 Cartello pubblicitario.

839.100 Non sono ammessi cartelloni pubblicitari della ditta imprenditrice.

840 Misurazione, tracciamenti, misurazioni di controllo e delle deformazioni.

841 Misurazioni.

841.100 Concetto.

841.110 L'assuntore dovrà provvedere, sotto sua responsabilità, a rilevare tutte le misure sul posto. L'assuntore è responsabile dell'allestimento dei piani esecutivi necessari alla fornitura e alla posa relative le opere esposte. Tutte le misure rilevate e tutti i piani elaborati andranno sottoposti alla DL per controllo ed approvazione. Tutti gli oneri derivanti da queste prestazioni dovranno essere compresi nei prezzi unitari esposti.

842 Tracciamenti.

842.100 Concetto.

842.110 L'assuntore dei lavori è responsabile dell'esecuzione di tutti i tracciamenti necessari durante l'esecuzione dei lavori in corso. Gli oneri derivanti devono essere compresi nei prezzi unitari.

850 Ventilazione di cantiere e riscaldamento di cantiere, manutenzione, pulizia, servizio invernale.

854 Manutenzione e pulizia.

854.100 L'offerente è giornalmente responsabile della raccolta, sgombero e eliminazione dei rifiuti, imballaggi, scarti e altro materiale esuberante, proveniente dall'esecuzione delle opere di sua competenza.
L'onere è da includere nei prezzi unitari.

860 Demolizioni, smontaggi, lavori di ripristino.

861 Demolizioni, smontaggi.

861.100 Lo smontaggio dei telai, serramenti e vetri esistenti di tutte le aperture descritte a capitolato, compreso il trasporto e lo smaltimento, è a carico della ditta e compreso nei prezzi esposti a capitolato.

862 Ripristino a lavori ultimati.

862.100 Ripristino di costruzioni, di impianti, di terreni e di zone circostanti dopo l'ultimazione dei lavori o della chiusura del cantiere.

862.110 Le costruzioni, gli impianti, i terreni e le zone circostanti alle opere terminate devono essere sistemate alla situazione pre-esistente.

900 Assicurazioni, amministrazione.

920 Assicurazioni del COM.

921 Assicurazione responsabilità civile del COM.

921.100 Indicare la variante che fa al caso.

922 Assicurazione dei lavori di costruzione.

922.100 Il COM conclude un'assicurazione per lavori di costruzione (Bauwesenversicherung). L'aliquota a carico dell'offerente, sull'importo netto della liquidazione (IVA esclusa), ammonta allo 0.3 %.

930 Assicurazioni dell'imprenditore.

Assicurazioni dell'offerente richieste dal COM.

931 Assicurazione responsabilità civile dell'imprenditore.

931.100 Il COM richiede una copertura minima per sinistro.

Danni corporali: CHF 5'000'000.-
Danni materiali: CHF 5'000'000.-

931.200 L'offerente s'impegna ad informare immediatamente il COM nei seguenti casi:

- l'offerente oppure l'assicurazione disdicono il contratto assicurativo oppure ritira l'impegno da quest'ultimo;
- la somma assicurativa viene diminuita oppure consumata;
- il contratto assicurativo non viene prolungato;
- il premio assicurativo non è stato versato nei termini contrattualmente pattuiti.

L'assicuratore dell'offerente s'impegna a garantire le prestazioni del contratto assicurativo per un periodo minimo di quattro settimane dopo l'informazione scritta al COM. L'offerente ha l'obbligo di annunciare immediatamente i danni ai posti competenti. Nel caso di danni che mettono in pericolo le costruzioni, l'acqua di falda, il traffico pubblico e privato, e in modo generale la popolazione, nonché danni avvenuti a costruzioni o a impianti di erogazione, l'offerente è tenuto ad avvertire immediatamente gli organi competenti.

932 Assicurazioni speciali.

932.100 I veicoli dell'assuntore, impiegati per trasporti, dovranno esser coperti da assicurazione RC per trasporti "conto terzi". Le medesime condizioni valgono anche per trasporti effettuati per conto dell'assuntore.

940 Rapporti, variazioni di prezzo, pagamenti, situazioni.

941 Rapporti.

941.100 Obbligo di controllo e di stesura dei rapporti.

941.110 Rapporti giornalieri.

Per lavori secondo prezzi unitari (pos. CPN. e gerarchia eCCC-E).

Per lavori secondo prezzi globali.

Per lavori secondo prezzo forfetario.

Rapporti giornalieri, contenente il numero degli operai e delle macchine impiegate, le loro ore lavorative ordinate secondo le posizioni dell'elenco dei prezzi e della gerarchia eCCC-E, come pure le prestazioni giornaliere, nella forma indicata dalla DL.

L'offerente deve trasmettere alla DL, giornalmente, il rapporto giornaliero del giorno precedente.

943 Fatturazione delle variazioni di prezzo.

943.100 Condizioni di retribuzione secondo il cap. 103 "Basi di calcolo".

944 Fatturazione e flusso dei pagamenti.

944.100 Prescrizioni amministrative.

Tutte le fatture e le richieste di pagamento dovranno essere in accordo alle Indicazioni e istruzioni per la fatturazione riportare nel sito della Sezione della logistica (tema Fatture) (www.ti.ch/fatture-logistica).

Ogni fornitura dovrà essere accompagnata dal rispettivo bollettino di consegna indicante quantità, descrizione articolo. Detto documento deve essere debitamente firmato dal responsabile delle ordinazioni dei singoli utenti o dal suo sostituto che riceve in consegna la merce, soltanto dopo avere effettuato la verifica.

La fattura sarà riconosciuta unicamente se accompagnata dai bollettini firmati di cui sopra comprovanti l'avvenuta consegna nei termini concordati, completa delle indicazioni di cui sopra ed inviata in formato elettronico (un unico file .pdf contenente fattura e bollettino) al seguente indirizzo e-mail: dfc-sl.fatture@ti.ch.

944.110 La fatturazione di ogni prestazione dovrà essere fatta mensilmente dopo l'esecuzione della prestazione stessa e la sua accettazione. Il pagamento sarà effettuato a 30 giorni data ricezione fattura.

945 Piani dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione.

945.100 Piano dei pagamenti.

945.400 Acconti.

945.410 Condizioni e spiegazioni.

- a) Le richieste di acconto e di liquidazione parziale, allestite mensilmente, dovranno essere accompagnate dai computi metrici allestiti in contraddizione con la DL e dal rapporto aggiornato sullo stato di avanzamento dei lavori.
- b) Ogni lavoro o fornitura deve essere riportato nei bollettini di computo in maniera precisa secondo il modulo d'offerta con le suddivisioni eCCC-E (SN 506 511), descrivendo esattamente la natura del lavoro o della fornitura eseguita, completa dell'indicazione del numero della posizione corrispondente dell'elenco prezzi, dei riferimenti necessari ai piani esecutivi o di liquidazione, della descrizione dell'elemento secondo la gerarchia eCCC-E, la sua definizione e la quantità di riferimento.
- c) La rendicontazione delle attività (situazione) dovrà evidenziare i tipi di elementi utilizzati (gerarchia eCCC-E), il relativo raffronto con l'elenco delle prestazioni (posizioni CPN), le quantità, le grandezze di riferimento, i prezzi e i costi. La stazione appaltante renderà disponibile il supporto per la raccolta e fornitura dei dati richiesti.
- d) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per le successive verifiche saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.
- e) Si specifica che fino al momento della conferma da parte del COM dell'accettazione della liquidazione finale, l'offerente è tenuto a rimanere a disposizione della DL e del COM per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.
- f) Il COM potrà versare all'offerente degli acconti conformemente all'avanzamento dei lavori. Gli acconti saranno versati dedotta una trattenuta conformemente pos. 270, a valere quale garanzia per l'adempimento degli obblighi dell'offerente fino al collaudo dell'opera.
- g) L'offerente dovrà presentare la prova dell'avvenuto pagamento delle prestazioni fornite dai subappaltatori. In caso di richiesta d'acconto, da parte dell'offerente, non proporzionate alle richieste di acconto o versamenti ai subappaltatori, il COM si riserva il diritto di adeguare l'importo richiesto.
- h) Divieto di cessione o di pegno.
L'offerente non può né cedere né dare in pegno i crediti che gli derivano dal presente contratto senza l'esplicito consenso del COM.

946 Liquidazione finale.

946.200 Termini per la verifica della liquidazione finale.

946.210 Secondo norma SIA 118, art. 154, con le relative deroghe.

946.300 Termine per il pagamento della liquidazione finale.
Secondo norma SIA 118, art. 155, con le relative deroghe.

946.400 Trattenute.
Le trattenute di garanzia saranno versate all'offerente secondo l'art. 152 della norma SIA 118.

947 Partecipazione dell'imprenditore alle spese.

947.100 Le tasse di bollo cantonali relative alla stipulazione del contratto saranno completamente a carico dell'imprenditore.

950 Autorizzazioni, disposizioni delle autorità.

951 Autorizzazioni.

951.100 A carico dell'offerente tutte le autorizzazioni necessarie riferite all'appalto.

952 Disposizioni delle autorità.

952.100 Per l'esecuzione delle proprie opere l'imprenditore è tenuto ad osservare tutte le ordinanze comunali, cantonali e federali in materia di traffico, rumori molesti, ecc. Ogni contratto o accordo stipulato tra imprenditore con enti o autorità dovrà essere discusso e approvato dalla DL. Gli oneri da questi contratti, contributi, tasse, ecc. con i relativi permessi, devono essere compresi nei prezzi unitari esposti.
Disposizioni contenute nella licenza edilizia.

4. Basi di calcolo (CPN 103).

100 Settore principale della costruzione: basi contrattuali.

R109 Le indicazioni contemplate nei paragrafi da 100 a 400 costituiscono le basi per i prezzi dell'offerta principale e per quelli di eventuali offerte complementari.

110 Basi contrattuali sulla base del CNM e del CCL.

111 Data di riferimento delle basi di calcolo per il settore principale della costruzione, paragrafi da 100 a 400.

111.100 Quale data di riferimento vale:
Data d'inoltro dell' offerta.

112 Contratto nazionale mantello CNM.

112.100 Vale:

112.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

113 Contratto collettivo di lavoro CCL.

113.100 Vale:

113.110 Associazione:
.....

Data di edizione:

700 Variazioni dei prezzi.

700.200 Prezzi fissi, senza variazioni.

MODULO D'OFFERTA

Altre basi e priorità

371 / 24 Finestre

- Norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori di costruzione".
- Norma SIA 118/331 "Allgemeine Bedingungen für Fenster und Fenstertüren" (non disponibile in italiano).
- Norma SIA 180 "Isolamento termico e protezione contro l'umidità degli edifici".
- Norma SIA 181 "La protezione dal rumore nelle costruzioni edilizie".
- Norma SIA 240 "Metallbauarbeiten" (non disponibile in italiano).
- Norma SIA 261 "Azioni sulle strutture portanti".
- Norma SIA 331 "Fenster und Fenstertüren" (non disponibile in italiano).
- Norma SIA 380/1 "L'energia termica nell'edilizia".
- Norma SN EN 356 "Glas im Bauwesen - Sicherheitssonderverglasung - Prüfverfahren und Klasseneinteilung des Widerstandes gegen manuellen Angriff" (SIA 331.501) (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 410 "Glas im Bauwesen - Bestimmung der lichttechnischen und strahlungsphysikalischen Kenngrößen von Verglasungen" (SIA 331.151) (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 485-1 "Aluminium und Aluminiumlegierungen - Bänder, Bleche und Platten. Teil 1: Technische Lieferbedingungen" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 573-3 "Aluminium und Aluminiumlegierungen - Chemische Zusammensetzung und Form von Halbzeug. Teil 3: Chemische Zusammensetzung und Erzeugnisformen" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 673 "Glas im Bauwesen - Bestimmung des U-Werts (Wärmedurchgangskoeffizient) - Berechnungsverfahren" (SIA 331.152) (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 755-1 "Aluminium und Aluminiumlegierungen - Stranggepresste Stangen, Rohre und Profile. Teil 1: Technische Lieferbedingungen" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 1627 fino a 1630 "Türen, Fenster, Vorhangfassaden, Gitterelemente und Abschlüsse - Anforderungen und Klassifizierung" (SIA 343.201 fino a 204); UNI EN 1627 Porte pedonali, finestre, facciate continue, inferriate e chiusure oscillanti - Resistenza all'effrazione - Requisiti e classificazione".
- Norma SN EN 10 088-2 "Nichtrostende Stähle. Teil 2: Technische Lieferbedingungen für Blech und Band aus korrosionsbeständigen Stählen für allgemeine Verwendung" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 12 487 "Korrosionsschutz von Metallen - Gespülte und No-rinse-Chromatierüberzüge auf Aluminium und Aluminiumlegierungen" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN 22 063 "Metallische und andere anorganische Schichten - Thermisches Spritzen - Zink, Aluminium und ihre Legierungen" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN ISO 717-1 "Akustik - Bewertung der Schalldämmung in Gebäuden und von Bauteilen. Teil 1: Luftschalldämmung" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN ISO 1461 "Durch Feuerverzinken auf Stahl aufgebrauchte Zinküberzüge (Stückverzinken) - Anforderungen und Prüfungen" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN ISO 2360 "Nichtleitende Ueberzüge auf nichtmagnetischen metallischen Grundwerkstoffen - Messen der Schichtdicke - Wirbelstromverfahren" (non disponibile in italiano).
- Norma SN EN ISO 8501-1 "Vorbereitung von Stahloberflächen vor dem Auftragen von Beschichtungsstoffen - Visuelle Beurteilung der Oberflächenreinheit. Teil 1: Rostgrade und Oberflächenvorbereitungsgrade von unbeschichteten Stahloberflächen und Stahloberflächen nach ganzflächigem Entfernen vorhandener Beschichtungen" (UNI EN ISO 8501-1 "Preparazione di substrati di acciaio prima dell'applicazione di pitture e prodotti correlati - Valutazione visiva del grado di pulitura della superficie - Parte 3: Gradi di preparazione di saldature, bordi e altre aree con imperfezioni superficiali").
- Norma SN EN ISO 10 140-2 "Akustik - Messung der Schalldämmung von Gebäudeteilen im Prüfstand. Teil 2: Messung der Luftschalldämmung" (SIA 181.062) (non disponibile in italiano).
- Norm DIN 17 611 "Anodisch oxidierte Erzeugnisse aus Aluminium und Aluminium-Knetlegierungen - Technische Lieferbedingungen" (non disponibile in italiano).
- Quaderno tecnico SIA 2022 "Oberflächenschutz von Stahlkonstruktionen" (non disponibile in italiano).
- Prescrizioni svizzere per la prevenzione degli incendi AICAA.
- Schede tecniche dell'Associazione professionale svizzera del settore delle finestre e delle facciate FFF.
- Direttive Schweizerische Zentrale Fenster und Fassaden SZFF.
- Regolamento FFF "Schweizer Qualitätsfenster, geprüft" (non disponibile in italiano).
- Regolamento FFF "FFF Brandschutzfenster EI 30" (non disponibile in italiano).
- Regolamento FFF e SZFF: "Reglement und Nachweisverfahren zur Vergabe des MINERGIE-Zertifikats für MINERGIE-Modul-Fenster" (non disponibile in italiano).

Altre basi e priorità

Regolamento S-CERT per l'ottenimento del label di qualità "Zertifizierter Qualitätsbetrieb" für Hersteller von Fenstern, Türen, Vorhangfassaden (non disponibile in italiano).

Schede tecniche secondo le indicazioni dell'imprenditore.

Istruzioni per l'uso e la manutenzione secondo le indicazioni dell'imprenditore.

Documenti tecnici dell'Istituto svizzero del vetro nella costruzione SIGAB.

Scheda tecnica dell'Associazione aziende svizzere involucro edilizio "Abdichtungsanschlüsse an Tür- und Fensterelemente" (non disponibile in italiano).

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

371 Opere da Metalcostruttore - Serramenti in alluminio 371 Finestre

000 Condizioni

. Campo individuale (finestra di riserva): l'utente può modificare o completare le posizioni del CPN per le sue esigenze individuali solo in questo campo. Le posizioni adattate vengono contrassegnate con una "R" davanti al numero della posizione.

. Elenco prestazioni con testo abbreviato: vengono riprese soltanto le prime due righe delle osservazioni preliminari, delle posizioni principali e delle sottoposizioni chiuse. In ogni caso vale la versione CPN con il testo integrale.

.100 Elenchi abbreviati: vale il testo integrale CPN 371I/2015. Finestre (V'24)

.200 Il paragrafo 000 contiene le regole di retribuzione e i metodi di computo della norma SIA 118/331 "Allgemeine Bedingungen für Fenster und Fens-tertüren" (non disponibile in italiano), nonché le definizioni dei termini tecnici. I sottoparagrafi 010, 020 e 030 vengono ripresi in modo inalterato dal CPN e quindi riportati integralmente qui di seguito.

010 Regole di retribuzione

011 Regole di retribuzione generali.

.100 Le modalità di pagamento e le prestazioni di garanzia sono pattuite e regolate nel contratto d'appalto.

.200 Condizioni di pagamento, se non stabilito altrimenti nel contratto d'appalto.

.210 % 30 dell'importo totale, all'ordinazione.

.220 % 30 dell'importo totale alla fornitura sul cantiere o alla data di fornitura stabilita.

.230 % 30 dell'importo totale al termine dei lavori o, se convenuto, dopo la posa di singole tappe.

.240 % 10 dell'importo totale, dopo l'adempimento delle prestazioni contrattuali, alla scadenza del periodo di verifica della liquidazione finale e alla consegna della garanzia.

.300 Se non stabilito altrimenti nel contratto d'appalto, l'im-

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

- 011.300 prenditore fornisce una fideiussione o una garanzia a tutela dei pagamenti del committente fino all'accorpamento alla costruzione del materiale o delle parti d'opera da lui forniti.
- 012 Prestazioni comprese. Le prestazioni seguenti vanno eseguite a regola d'arte e, anche se non descritte in modo particolare, sono comprese nei prezzi unitari.
- .100 Per i lavori preliminari.
 - .110 Presentazione di campioni di piccole dimensioni di materiale e di ferramenta su richiesta del committente.
 - .120 Controllo dei telai esistenti.
 - .200 Per la fabbricazione.
 - .210 Protezione anticorrosione di parti di metallo non resistenti alla corrosione e misure di protezione contro la corrosione per contatto.
 - .220 Ripresa di fondo e ripresa intermedia di finestre in legno.
 - .230 Sigillatura interna ed esterna fra vetratura e anta o telaio.
 - .300 Per la posa.
 - .310 Fornitura e posa delle finestre compresi i mezzi di fissaggio e le ferramenta.
 - .320 Altezza di lavoro fino a m 3,00 dalla base di appoggio.
 - .330 Copertura delle viti di posa.
 - .400 Per i lavori complementari.
 - .410 Verifiche e certificazioni richieste nei documenti per la gara d'appalto.
 - .420 Pulizia per il collaudo: rimozione di sporcizia imputabile all'imprenditore, resti di imballaggi, etichette, resti di colla, nastro adesivo, sporcizia causata dal trasporto e dalla messa in deposito. Rimozione di pellicole protettive se richiesta dal committente.
- 013 Prestazioni non comprese. Le prestazioni seguenti, se non eseguite a cura del committente, vengono retribuite separatamente all'imprenditore.
- .100 Per i lavori preliminari.
 - .110 Fabbricazione e fornitura di finestre campione.
 - .120 Rasatura di superfici, intradossi e mazzette, lavori di muratura e di rappezzatura dell'intonaco.

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

013.200 Per la posa.

- .210 Formazione e chiusura di risparmi e fori passanti per elementi di comando di impianti di protezione solare e contro le intemperie, incluse le relative sigillature.
- .220 Coprifili.
- .230 Copertura delle viti di posa in corrispondenza delle battute.
- .240 Rimozione e rimontaggio di ponteggi su ordine del committente.
- .250 Sigillatura interna ed esterna tra gli elementi costruttivi adiacenti e il telaio, se non specificato nell'elenco delle prestazioni.
- .300 Per i lavori complementari.
- .310 Pulizia delle vetrate.
- .320 Pulitura e rimontaggio di ferramenta e guarnizioni dopo l'eventuale trattamento di superficie eseguito a cura del committente.
- .330 Protezione contro il danneggiamento dopo il collaudo delle parti d'opera posate.
- .340 Ripresa finale su finestre di legno.
- .350 Misure di protezione per l'impedimento del deflusso di acqua sulle testate delle solette.
- .360 Riempimento dei vuoti fra la finestra e gli elementi costruttivi adiacenti, se non specificato nell'elenco delle prestazioni.
- .370 Ferramenta provvisorie.

020 Metodi di misurazione

021 Regole di computo generali.

- .100 L'indennizzo di difficoltà di esecuzione per mezzo di supplementi di computo (quantità fittizie aggiunte al computo effettivo) non è ammesso.
- .200 Nessun complemento alla norma SIA 118.

030 Terminologia, abbreviazioni, informazioni

031 Terminologia.

- .100 Terminologia relativa ai requisiti.
- .110 Resistenza all'effrazione: proprietà di finestre di resi-

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

- 031.110 stere al tentativo di intrusione violenta in locali o aree protette.
- .120 Permeabilità all'aria: flusso d'aria che, a causa della pressione di prova, passa attraverso un campione di prova in situazione chiusa e bloccata. La permeabilità all'aria è indicata in metri cubi all'ora (m³/h).
 - .130 Protezione dal rumore: grado di fonoisolamento in opera ponderato R_w per finestre che, misurato in prova, rappresenta il caso ideale senza tener conto delle trasmissioni indirette. "C" designa il termine di adattamento dello spettro per la valutazione dei rumori per i quali le alte frequenze sono determinanti.
"C_{tr}" designa il termine di adattamento dello spettro per la valutazione dei rumori per i quali le basse frequenze sono determinanti.
 - .140 Impermeabilità alla pioggia battente: capacità del campione di prova in situazione chiusa e bloccata di resistere alle infiltrazioni di acqua in condizioni di prova fino a una pressione P_{MAX}.
 - .150 Isolamento termico: il coefficiente di trasmissione termica (coefficiente U) definisce il rapporto tra la quantità di flusso di calore che in regime stazionario attraversa l'elemento costruttivo e la differenza di temperatura tra i due ambienti attigui. L'unità di misura è W/m²K.
 - .160 Resistenza al carico del vento: capacità del campione di prova in situazione chiusa e bloccata sotto la pressione e il risucchio del vento di resistere alla deflessione frontale entro un limite definito e di rimanere in esercizio senza subire alcun danno.
 - .170 Classe di resistenza all'effrazione: la norma SN EN 1627 fa distinzione fra 6 classi di resistenza. Per le finestre, sono utilizzate le classi di resistenza da 1 a 3, dove la classe 3 offre una migliore resistenza all'effrazione rispetto alla 2 o alla 1. Per le classi di resistenza RC 1 N, RC 2 N, RC 2 e RC 3, "RC" è l'acronimo di "resistance class". Le classi di resistenza RC 1 N e RC 2 N definiscono parti d'opera vetrate senza requisiti di sicurezza per le vetrate.
 - .180 Fattore di trasmissione luminosa: fattore che indica la parte di radiazione solare visibile capace di attraversare perpendicolarmente il vetro.
Per radiazione solare visibile s'intendono i raggi con una lunghezza d'onda di nm 380 fino a nm 780, per i quali la luminosità è percepibile dall'occhio umano. La trasmissione luminosa è espressa in percentuale e viene influenzata, tra l'altro, dallo spessore del vetro.
 - .200 Terminologia relativa al trattamento di superficie.
 - .210 Ripresa di fondo: prima applicazione che migliora l'adesione delle riprese successive, protegge contro la corrosione,

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

- 031.210 riduce il potere assorbente del supporto e/o funge da consolidante o da isolante.
- .220 Ripresa intermedia: applicazione tra la ripresa di fondo e quella finale che permette di ottenere lo spessore, l'aderenza e/o il potere coprente richiesti.
 - .230 Ripresa finale: ultima ripresa di un ciclo di applicazione di prodotti vernicianti. Determina le caratteristiche della superficie quali tinta, grado di brillantezza, struttura e resistenza agli agenti esterni.
 - .300 Terminologia relativa alla vetratura.
 - .310 Fattore di trasmissione energetica g: quoziente del flusso termico che attraversa gli elementi costruttivi trasparenti (convezione di calore secondaria inclusa) in rapporto al totale dell'irraggiamento solare che raggiunge l'elemento. La norma SN EN 410 stabilisce una metodologia di calcolo del fattore g per le finestre. Il valore g dipende dall'angolo d'incidenza i. I valori normali forniti dai produttori valgono per un angolo d'incidenza più o meno perpendicolare.
 - .400 Terminologia relativa alle finestre.
 - .410 Finestra integrale: finestra la cui superficie del profilo dell'anta esposta alle intemperie è mascherata completamente o in parte dal telaio fisso.
- 032 Abbreviazioni.
- .100 Associazioni.
 - .110 FFF: Associazione professionale svizzera del settore delle finestre e delle facciate.
 - .120 USM: Unione svizzera del metallo.
 - .130 SZFF: Schweizerische Zentrale Fenster und Fassaden.
 - .140 AICAA: Associazione Istituti Cantionali di Assicurazione Antincendio.
 - .200 Tipi di misure.
 - .210 Luce vano/muro (LMF): distanza fra le spalle finite e fra il davanzale e l'architrave.
 - .220 Dimensioni esterne telaio (ET): misure esterne del telaio.
 - .230 Luce telaio (LT): dimensione del vuoto fra le parti del telaio.
 - .300 Genere di costruzione.
 - .310 PSK: elemento parallelo scorrevole e a ribalta.

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

032.320 Elemento scorrevole a libro.

- .400 Classificazione dei trattamenti di superficie.
- .410 AAMA: American Architectural Manufacturers Association.
- .420 MEK: mitteleuropäisches Klima (clima dell'Europa centrale).

033 Informazioni.

- .100 Il materiale delle finestre è indicato nella pos. 041.100.
Per ogni sistema di finestre viene allestito un elenco prestazioni separato.
- .200 Protezione antincendio.
- .210 Attestato di utilizzazione AICAA: fornisce informazioni sulla possibilità di impiego in base alle prescrizioni svizzere antincendio. Esso indica dove e come il prodotto esaminato e testato può essere utilizzato.
- .220 Resistenza al fuoco delle finestre secondo la classificazione europea, indicazione della durata in minuti, durante la quale i criteri di resistenza al fuoco (E) e di isolamento termico (I) sono rispettati.
- .300 Classi di efficienza energetica.
- .310 Classe A: finestre a guadagno energetico.
- .320 Classi B e C: finestre di buona qualità, trasformabili in finestre di ottima qualità ad un costo economicamente accettabile.
- .330 Classi D e E: finestre standard.
- .340 Classe F: finestre esistenti, senza obbligo di risanamento.
- .350 Classe G: finestre esistenti, con rinnovamento necessario.

040 Sistema di finestre e requisiti, esecuzione di base

L'imprenditore deve completare le informazioni richieste (serie di puntini).

041 Sistema di finestre.

- .100 Sistema di finestre.
Finestre di alluminio.
- .200 Prodotto di riferimento:
Schüco AWS 75.SI+ o prodotto
equivalente :
.....

042 Resistenza al carico del vento, impermeabilità alla pioggia battente e permeabilità all'aria.

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

042.300 Descrizione

043 Isolamento termico.

.100 Finestre.

.120 Finestra nel suo insieme, calcolo secondo la norma SIA 180.

.130 I serramenti devono avere una
trasmissione termica globale
con un coefficiente U_w
dichiarato minore o uguale a
1.0 W/m²K .

Valore che deriva da
combinazioni percentuali tra :
telaio/vetro/totale,
trasmissione del vetro U_g ,
trasmissione del telaio U_f ,
distanziatore.

Rif. allegato ARCH 5

044 Protezione dal rumore.

.100 Finestra nel suo insieme, calcolo secondo la norma SIA 181.
Valutazione secondo la norma SN EN ISO 717-1. I lavori di
preparazione per il raccordo delle finestre alle parti d'o-
pera adiacenti sono descritti nei lavori accessori o vengono
eseguiti a cura del committente.

.200 Rif.pos.700.00 e 800.00

045 Resistenza all'effrazione.

.100 Classe di resistenza secondo la norma SN EN 1627.
RC 3

046 Protezione antincendio.

.100 Finestre resistenti al fuoco omologate AICAA. I requisiti
diversi rispetto a quelli dell'esecuzione di base sono
definiti nelle singole posizioni delle finestre.

050 Costruzione, esecuzione di base

. L'imprenditore deve completare le informazioni richieste
(serie di puntini).

. Salvo altra indicazione si applica: ante della stessa
larghezza all'interno dei campi.

051 Dimensioni e designazioni.

.100 Le dimensioni nell'elenco prestazioni non sono vincolanti
per l'esecuzione. L'imprenditore è responsabile per le di-
mensioni di fabbricazione.

.110 Sinistra e destra si riferi-
scono alla posizione delle
cerniere dall'interno.

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

051.200 Designazioni.

- .210 Luce vano/muro. Larghezza: distanza fra le spalle finite.
Altezza: distanza fra filo superiore del davanzale esterno e filo inferiore dell'architrave finito.

Le misure esatte delle luci delle aperture è a cura dell'offerente mediante rilievo dettagliato, senza costi supplementari, compreso nei prezzi unitari esposti. Le misure indicate nel modulo d'offerta, possono differire dalla realtà dai 3 ai 6 cm.

056 Finestre di alluminio.

- .100 Tipo di finestre.
- .110 Finestre a vetratura isolante.
- .200 Sistema di finestre.
- .210 Esecuzione di base.
Profilo di alluminio con taglio termico.
- .300 Telaio fisso.
- .310 Materiale e caratteristiche.
Secondo lo standard dell'imprenditore.
- .320 Dimensioni.
Spessore telaio mm
Traversa inferiore b mm
Traversa superiore b mm
Montante sinistro b mm
Montante destro b mm
Montante intermedio b mm
Traversa intermedia b mm
- .330 Guarnizioni di battuta. A tenuta ermetica su tutto il perimetro, compresi gli angoli.
- .400 Ante.
- .410 Materiale e caratteristiche.
Secondo lo standard dell'imprenditore.
- .420 Dimensioni.
Finestre: profilo del telaio in alluminio secondo lo standard dell'imprenditore bxt mm

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

056.420-

.....
Portefinestre: profilo del te-
laio in alluminio secondo lo
standard dell'imprenditore bxt
mm

.....-

.....

057 Ferramenta.

- .100 Dispositivi di chiusura. Esecuzione di base v.sottogruppi delle sottoposizioni da 110 a 130. Eventuali complementi v.sottogruppi delle sottoposizioni da 140 a 180. Salvo altra indicazione si applica: dispositivi di chiusura azionabili da un solo lato.
- .110 Campo a un'anta. Salvo altra indicazione si applica: dispositivo per apertura laterale con maniglia girevole.
 - . Per anta apribile lateralmente e a ribalta si applica:
 - .. Dispositivo per apertura laterale e a ribalta con maniglia girevole.
 - . Per anta a ribalta con cerniera su asse orizzontale inferiore si applica:
 - .. Dispositivo per apertura a ribalta con maniglia girevole.
 - . Per anta a ribalta con cerniera su asse orizzontale inferiore si applica:
 - .. Anta di larghezza inferiore a mm 800 e di altezza inferiore a mm 800: un dispositivo di chiusura con maniglia girevole e una forbice.
 - .. Anta di larghezza superiore a mm 800 e di altezza inferiore a mm 800: un dispositivo di chiusura con maniglia girevole e 2 forbici.
 - .. Anta di larghezza superiore a mm 800 e di altezza superiore a mm 800: una chiusura centrale con maniglia girevole e 2 forbici.
 - . Per anta a ribalta con cerniera su asse orizzontale superiore con dispositivo di chiusura si applica:
 - .. Cerniera su asse orizzontale superiore per anta a ribalta con maniglia girevole.
 - . Per anta a ribalta con cerniera su asse orizzontale superiore si applica:
 - .. Anta di larghezza inferiore a mm 800 e di altezza inferiore a mm 800: un dispositivo di chiusura con maniglia girevole e un dispositivo di sicurezza.
 - .. Anta di larghezza superiore a mm 800 e di altezza inferiore a mm 800: un dispositivo di chiusura con maniglia girevole e 2 dispositivi di sicurezza.
 - .. Anta di larghezza superiore a mm 800 e di altezza superiore a mm 800: una cremone di chiusura con maniglia girevole e 2 dispositivi di sicurezza.
 - .120 Campo a 2 ante. Salvo altra indicazione:
 - . Per anta principale si applica: dispositivo per apertura laterale con maniglia girevole.
 - . Per anta ricevente si applica:
 - .. Anta apribile lateralmente di larghezza inferiore a mm 800: un dispositivo di chiusura a scatto.
 - .. Anta apribile lateralmente di larghezza inferiore a

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

057.120 mm 800 e di altezza superiore a mm 1'600: 2 dispositivi di chiusura a scatto.
.. Anta di larghezza superiore a mm 800: anta apribile lateralmente con un dispositivo di chiusura a cremona. I necessari dispositivi di chiusura intermedi sono da includere.
. Per anta apribile lateralmente e a ribalta si applica:
.. Anta apribile con dispositivo per apertura a ribalta e maniglia girevole.
. Per anta avvitata si applica:
.. Anta ricevente avvitata.

.130 Campo a 3 ante. Salvo altra indicazione:
. Per anta principale si applica: dispositivo per apertura laterale con maniglia girevole.
. Anta centrale con cerniera su anta semifissa.
.. Ante apribili lateralmente di larghezza inferiore a mm 800: un dispositivo di chiusura a scatto.
.. Ante apribili lateralmente di larghezza inferiore a mm 800 e di altezza superiore a mm 1'600: 2 dispositivi di chiusura a scatto.
.. Ante di larghezza superiore a mm 800: anta apribile lateralmente con un dispositivo di chiusura a cremona. Sono compresi i necessari dispositivi di chiusura intermedi.
. Per anta semifissa si applica:
.. Anta apribile lateralmente avvitata.
. Per anta apribile lateralmente e a ribalta si applica:
.. Un'anta con dispositivo per apertura laterale e a ribalta.
. Per anta apribile su pollicini si applica:
.. Anta centrale ferrata per apertura su pollicini.
. Per anta a ribalta si applica:
.. Anta centrale a ribalta avvitata. Ante laterali apribili lateralmente.

.140 Tutte le finestre con un'anta apribile lateralmente e a ribalta.
Rif.Schemi allegati ARCH-18

.200 Maniglie.

.210 Glutz Memphis o prodotto equivalente :
.....
Colore acciaio inox
Tutte le ante apribili devono essere provviste di maniglia con serratura a chiave, con tipologia secondo standard della COM:

Ante apribili con serratura
tipo: MTS 26.9397.5617

Ante sopra luce con serratura
tipo:
MTS 26.9396.20

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

057.210 Le chiavi con relativo piano
chiavi è a carico della COM.

.300 Cerniere.

.310 Secondo lo standard dell'im-
prenditore.
Cerniere visibili.

058 Vetrazione.

.100 Fornitura.

.110 Da parte dell'imprenditore.

.200 Posa.

.210 Da parte dell'imprenditore.

.300 Vetrazione.

.310 Posa a secco, con guarnizione.
I prezzi unitari dei
serramenti, Rif Pos.200 e
relative sottoposizioni,
s'intendono comprensivi di
vetri (esecuzione e prezzo)

.400 Genere di vetratura.

.410 Secondo gli standard del-
l'imprenditore, le indicazioni
non devono essere in contrad-
dizione con i requisiti delle
pos. 043 e 044.
Vetro Triplo.
Valore U_g secondo la norma
SN EN 673 con rif.pos.043.130
Trasmittanza termica del vetro
 U_g minore o uguale a 0.7
W/m²K.
Rif.allegato ARCH 5

060 Trattamento di superficie, esecuzione di base

L'imprenditore deve completare le informazioni richieste (se-
rie di puntini).

065 Trattamento di superficie di finestre in alluminio.

.100 Trattamento con vernici organiche mediante spruzzatura
termica con prodotto liquido o in polvere. La scelta del tipo
di lega, l'aspetto visivo, i campioni, lo stato della su-
perficie, il trattamento preliminare, il sistema di rive-
stimento e la sua applicazione, la scelta dello spessore
degli strati, la procedura di applicazione e il piano delle
prove devono rispettare la direttiva SZFF 41.07 "Richtlinie
und Qualitätsvorschriften für die Beschichtung von Fassaden-
bauteilen aus Aluminium" (non disponibile in italiano). Il

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

065.100 genere di trattamento è definito in base allo standard di qualità, vale a dire dalla tenuta del colore della vernice per una durata di vita determinata.
Colore grigio
Verniciatura strutturata tipo
IGP o prodotto equivalente:
.....

070 Posa, esecuzione di base

071 Genere di piano di posa. I mezzi di fissaggio sono compresi nei prezzi unitari.
Salvo altra indicazione si applica: sigillatura del sottopar.710 o a cura del committente.

.100 Piano di posa all'interno. Il nastro fra il piano di posa e il telaio è da comprendere nei prezzi unitari.

.110 Appoggio su mazzetta.
Dopo lo smontaggio dei telai in legno esistenti, descritti nelle singole posizioni e con rif.pos.112.00 e al sopralluogo obbligatorio, il piano di posa deve essere adattato dall'imprenditore, atto a ricevere i nuovi serramenti, lavori esecutivi necessari devono essere compresi nei prezzi unitari.

100 Lavori preliminari e lavori a regia

Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.

110 Lavori a tappe, smontaggi

111 Lavori a tappe.

.100 A prezzo globale.

.110 Prestazioni supplementari per l'esecuzione dei lavori in più tappe.

.111 Per ogni tappa supplementare.

:E03.01

3 gl

.....

.801 Impianto di Cantiere:

Container per materiali, protezioni contro la polvere e la sporcizia e simili a carico dell'imprenditore.

La COM mette a disposizione

Riporto

.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

111.801 una piccola area di cantiere per i vari depositi temporanei.

Non sono previsti ponteggi di facciata e non sono previsti mezzi di sollevamento.
Non è a disposizione nessun collegamento verticale interno/esterno allo stabile meccanico o elettrico (ascensore esistente interno, non a disposizione).
I piani dello stabile sono raggiungibili unicamente con il passaggio sulla scala interna esistente dello stabile.

Sono a carico dell'imprenditore e da prevedere eventuali mezzi di sollevamento, protezioni di sicurezza e anticaduta nel rispetto delle normative in vigore (SIA, SUVA,...), tutto quanto è necessario per la fornitura e la posa con esecuzione a regola d'arte.
Fa testo il sopralluogo obbligatorio, che rende attenti e a conoscenza della situazione esistente con particolare attenzione alle zone esterne per eventuali richieste di sosta mezzi (a carico dell'imprenditore).

Protezioni e coperture (vedi anche Pos.121.201) delle zone di lavoro e dei materiali esistenti di finitura (locali, pavimenti, pareti, mobili,...) con fogli di plastica o teli di protezione.
Compreso rimozione, sgombero e pulizie al termine dei lavori con ripristino alla situazione originale.

up = globale :E03.01 1 up

112 Smontaggio di finestre. Il materiale contenente amianto deve essere smontato, trasportato e smaltito in modo accurato a cura del committente per il tramite di una ditta specializzata.

.300 Materiale non destinato alla riutilizzazione o al riciclaggio.

Riporto

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

112.301 Senza danneggiamento di parti d'opera adiacenti.
Sgombero e smaltimento eseguiti dall'imprenditore. Compresa l'attestazione dello smaltimento eseguito a regola d'arte.
Con Rif.allegato ARCH 4, lo smontaggio, trasporto e smaltimento di finestre, porte finestre, vetri, telai esistenti, contenete amianto è a carico dell'offerente e deve essere compreso nei prezzi esposti
Finestre di alluminio.
up = globale
I serramenti in alluminio e in ferro esistenti sono comprensivi di vetratura, ante apribili e fissati su telai in legno o ferro immurati e fissati alla muratura meccanicamente.
Lo smontaggio di tutti i serramenti esistenti (ante, vetri e telaio in legno), il trasporto e lo smaltimento degli stessi è a carico dell'imprenditore.
Eventuali compensazioni alla muratura esistente causati dallo smontaggio delle opere descritte esistenti sono a carico dell'imprenditore e sono da comprendere nei prezzi unitari esposti.
I lavori di smontaggio devono prevedere nei prezzi esposti il mantenimento della veletta superiore contenente il sistema di oscuramenti esistenti, gli stessi oscuramenti e i davanzali interni ed esterni esistenti.
Con lo smontaggio e la nuova posa dei serramenti, velette superiori e davanzali devono rimanere come da esistente, eventuali ripristini causati dai lavori, smontaggio asta tapparelle, fissaggi provvisori delle tapparelle, sono da includere nei prezzi unitari esposti.
A lavori ultimati, tutte le parti esistenti adiacenti le opere descritte nel capitolato (murature, tapparelle,

Riporto

.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

112.301 velette, davanzali,...) devono essere ripristinate a regola d'arte.
Le misure globali delle finestre fanno riferimento al sopralluogo obbligatorio e agli allegati ARCH 18.
Si specifica che l'intervento avviene in ambiente lavorativo funzionante; per tale ragione lo smontaggio dei serramenti esistenti e la posa dei nuovi serramenti, comprensivi di telaio, ante e vetri, deve essere previsto lo stesso giorno, locale per locale, affinché l'attività interna lavorativa non debba essere interrotta.
Rispetto ai serramenti esistenti si fa notare che i nuovi serramenti presentano nuove tipologie di aperture.

:E03.01

1 up

.302 Senza danneggiamento di parti d'opera adiacenti.
Sgombero e smaltimento eseguiti dall'imprenditore. Compresa l'attestazione dello smaltimento eseguito a regola d'arte.
Con Rif.allegato ARCH 4, lo smontaggio, trasporto e smaltimento di finestre, porte finestre, vetri, telai esistenti, contenete amianto è a carico dell'offerente e deve essere compreso nei prezzi esposti
Finestre di acciaio.
up = globale
I serramenti in alluminio e in ferro esistenti sono comprensivi di vetratura, ante apribili e fissati su telai in legno o ferro immurati e fissati alla muratura meccanicamente.
Lo smontaggio di tutti i serramenti esistenti (ante, vetri e telaio in legno), il trasporto e lo smaltimento degli stessi è a carico dell'imprenditore.
Eventuali compensazioni alla muratura esistente causati dallo smontaggio delle opere descritte esistenti sono a

Riporto

.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

112.302 carico dell'imprenditore e sono da comprendere nei prezzi unitari esposti.

I lavori di smontaggio devono prevedere nei prezzi esposti il mantenimento della veletta superiore contenente il sistema di oscuramenti esistenti, gli stessi oscuramenti e i davanzali interni ed esterni esistenti. Con lo smontaggio e la nuova posa dei serramenti, velette superiori e davanzali devono rimanere come da esistente, eventuali ripristini causati dai lavori, smontaggio asta tapparelle, fissaggi provvisori delle tapparelle, sono da includere nei prezzi unitari esposti.

A lavori ultimati, tutte le parti esistenti adiacenti le opere descritte nel capitolato (murature, tapparelle, velette, davanzali,...) devono essere ripristinate a regola d'arte.

Le misure globali delle finestre fanno riferimento al sopralluogo obbligatorio e agli allegati ARCH 18.

Si specifica che l'intervento avviene in ambiente lavorativo funzionante; per tale ragione lo smontaggio dei serramenti esistenti e la posa dei nuovi serramenti, comprensivi di telaio, ante e vetri, deve essere previsto lo stesso giorno, locale per locale, affinché l'attività interna lavorativa non debba essere interrotta.

Rispetto ai serramenti esistenti si fa notare che i nuovi serramenti presentano nuove tipologie di aperture.

:E03.01

1 up

.303 Senza danneggiamento di parti d'opera adiacenti.
Imposte in legno da smontare, trasportare e smaltire, a carico dell'offerente
Dimensioni b x h mm
Rif. allegato ARCH 18
Imposte presenti sui serramenti :

Riporto

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

112.303	S114-S117-S118-S119 S214-S217-S218-S219	:E03.01	8	up	.....	.....
120	Protezione di parti d'opera -----					
121	Protezione di parti d'opera esistenti.					
	.200 Con foglio di plastica.					
	.201 Tutte le protezioni e le pulizie quotidiane, necessarie alle zone di lavoro per eseguire le opere contenute nel presente modulo d'offerta, per tutte le volte che le fasi di lavoro lo richiedono up = globale					
	:E03.01		1	up	.....	.....
130	Campioni -----					
	.100 Campioni di piccole dimensioni di materiale e di ferramenta richiesti dal committente sono compresi nei prezzi.					
180	Lavori a regia -----					
181	Lavori a regia.					
	.100 Ore di lavoro e indennità.					
	.110 Manodopera, compresi l'attrezzatura portatile e il piccolo macchinario.					
	.111 Capo montatore, responsabile della posa.					
	:E03.01		30	h	.....	.....
	.112 Operaio qualificato.					
	:E03.01		30	h	.....	.....
	.113 Operaio formato.					
	:E03.01		30	h	.....	.....
200	Finestre a un campo -----					
	. Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200. . Esecuzione di base v.sottoparagrafi da 040 fino a 070.					
210	Finestre a un campo -----					
212	Finestra a un campo, a un'anta.					
	.200 Varianti rispetto all'esecuzione di base.					
	.201 1 SPECCHIATURA Anta apribile a battente e a ribalta					
	Riporto					
				

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

<p>212.201 Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-1 S-006,S-007,S-008,S-009,S- 010,S-011,S-012 Dimensioni bxh mm 1200x1400 Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro satinato bianco. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01</p>	<p>7 pz</p>
<p>.202 1 SPECCHIATURA Anta apribile a battente e a ribalta Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-4 S-002,S-003,S-004,S-005 Dimensioni bxh mm 600X1250 Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro satinato bianco. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01</p>	<p>4 pz</p>
<p>.203 1 SPECCHIATURA Anta apribile a battente e a ribalta Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-2 S-013, S-014 Dimensioni bxh mm 1200X1000 Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro satinato bianco. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di</p>	<p>.....</p>

Riporto

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

212.203	chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01	2	pz	.....	.....
213 Finestra a un campo, a 2 ante.					
.200 Varianti rispetto all'esecuzione di base.					
.201 2 SPECCHIATURE					
Due ante apribili a battente di cui l'anta principale a ribalta. Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-1 S001,S005,S006,S007,S008,S009- ,S010,S011,S012,S013 S101,S102,S103,S104,S105,S106- ,S107,S108,S111,S121,S122,S12- 3,S124,S201,S202,S203,S204,S2- 05,S206,S207,S208,S211,S221,S- 222,S223,S224 Dimensioni bxx mm 1200X1700 Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro trasparente Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01					
		36	pz	.....	.....
.202 2 SPECCHIATURE					
Due ante apribili a battente di cui l'anta principale a ribalta. Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-3 S114,S117,S118,S119,S214,S217- ,S218,S219 Dimensioni bxx mm 1000X1800 Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro trasparente. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01					
		8	pz	.....	.....
.203 2 SPECCHIATURE					
Due ante apribili a battente					
Riporto					
				

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

213.203	di cui l'anta principale a ribalta. Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-4 S301 Dimensioni b x h mm 1200X1400 Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro trasparente. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01	1	pz	.....	.....
.204	2 SPECCHIATURE Due ante apribili a battente di cui l'anta principale a ribalta. Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-4 S112,S113,S120,S212,S213,S220 Dimensioni b x h mm 1200X1800 Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro trasparente. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01	6	pz	.....	.....
214	Finestre a un campo, a 3 ante.				
.200	Variante rispetto all'esecuzione di base.				
.201	3 SPECCHIATURE Due ante apribili a battente di cui l'anta principale a ribalta; un'anta sopra luce a tutta larghezza apribile con un'anta a battente. Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-3 S018.S019,S020,S115,				
	Riporto				.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

214.201 S215

Dimensioni bxxh mm
1200X2000
H due ante 1600 mm
H anta sopra luce 400 mm
Rif.Pos.058 e sottoposizioni

Vetro satinato bianco:
S018,S019,S020

Vetro Trasparente :
S115,S215

Il prezzo esposto, comprende
la fornitura e la posa del
vetro lo stesso giorno della
posa del serramento.
Con maniglia e dispositivo di
chiusura Rif.Pos.057.210,
sull'anta principale e sul
sopraluce. :E03.01

5 pz

.202 3 SPECCHIATURE

Due ante apribili a battente
di cui l'anta principale a
ribalta; un'anta sopra luce a
tutta larghezza apribile con
un'anta a battente.
Esecuzione come alla pos.
040.000 - 050.000 - 060.000 -
070.000 e relative
sottoposizioni

Secondo il piano:
allegato ARCH 18-3
S014,S016,S017
Dimensioni bxxh mm
1000X2000

H due ante 1600 mm
H anta sopra luce 400 mm
Rif.Pos.058 e sottoposizioni
Vetro trasparente.

Il prezzo esposto, comprende
la fornitura e la posa del
vetro lo stesso giorno della
posa del serramento.
Con maniglia e dispositivo di
chiusura Rif.Pos.057.210,
sull'anta principale e sul
sopraluce. :E03.01

3 pz

.203 3 SPECCHIATURE

Due ante apribili a battente e
a ribalta.
Un'anta semifissa.
Esecuzione come alla pos.
040.000 -050.000 - 060.000 -
070.000 e relative
sottoposizioni
Secondo il piano

Riporto

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

214.203	allegato ARCH 18-2 S021 Dimensioni bxx mm 2600X1600 Tre ante con dimensione uguale Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro satinato bianco. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210, sulle due ante principali. :E03.01	1	pz	.....	.....
.204	3 SPECCHIATURE Due ante apribili a battente e a ribalta. Un'anta semifissa. Esecuzione come alla pos. 040.000 -050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-2 S-001 Dimensioni bxx mm 1800X1250 3 ante con dimensione uguale Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro satinato bianco. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210, sulle due ante principali. :E03.01	1	pz	.....	.....
.205	3 SPECCHIATURE Due ante apribili a battente e a ribalta. Un'anta semifissa. Esecuzione come alla pos. 040.000 -050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano : allegato ARCH 18-5 S116,S216 Dimensioni bxx mm 2000X1800 3 ante di dimensione uguale Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro satinato bianco. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento.				
	Riporto				.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

214.205	Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210, sulle due ante principali. :E03.01	2	pz	.....	.....
218	Finestre a un campo.				
	.100 Varianti rispetto all'esecuzione di base.				
	.101 4 SPECCHIATURE Due ante apribili a battente e ribalta. Un'anta semifissa Un'anta sopraluce a tutta larghezza apribile a battente Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano allegato ARCH 18-5 S015 Dimensioni bxh mm 2000X2000 H ante 1600 mm H anta sopraluce 400 mm Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro satinato bianco. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210, sulle due ante principali e sull'anta del sopraluce. :E03.01	1	pz	.....	.....
400	Portefinestre a un campo ----- . Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200. . Esecuzione di base v.sottoparagrafi da 040 fino a 070.				
410	Portefinestre a un campo -----				
412	Portefinestre a un campo, a 2 ante.				
	.200 Varianti rispetto all'esecuzione di base.				
	.201 Due ante apribili a battente di cui l'anta principale a ribalta. Le ante sono composte da una parte inferiore con pannello pieno e da una parte superiore con vetro. Il pannello inferiore avrà finiture (materiale, colore,				
	Riporto				.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

412.201	<p>superficie) come il restante serramento metallico, pos.040/065 e dovrà essere coibentato e con spessore medesimo allo spessore del profilo dell'anta. Esecuzione come alla pos. 040.000 - 050.000 - 060.000 - 070.000 e relative sottoposizioni Secondo il piano: allegato ARCH 18-1 S002,S003,S004,S109,S110,S209- ,S210 Dimensioni bxxh mm 1200X2600 H parte inferiore 1000 mm H parte superiore 1600 mm Rif.Pos.058 e sottoposizioni Vetro trasparente per la parte superiore. Il prezzo esposto, comprende la fornitura e la posa del vetro lo stesso giorno della posa del serramento. Con maniglia e dispositivo di chiusura Rif.Pos.057.210 :E03.01</p>	7	pz	.....	.....
700	<p>Lavori complementari e accessori ----- Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.</p>				
710	<p>Isolamento termico e sigillature -----</p>				
711	<p>Isolamento termico di vuoti fra intradosso e telaio.</p>				
.200	<p>Sigillatura con schiuma PUR. Sezione fino a mm 30x60.</p>				
.201	<p>up = globale Tutte le sigillature necessarie secondo le norme. :E03.01</p>	1	up	.....	.....
.300	<p>Riempimento con cordone di materiale espanso.</p>				
.301	<p>up = globale Tutte le sigillature necessarie secondo le norme. :E03.01</p>	1	up	.....	.....
712	<p>Sigillatura fra telaio ed elemento costruttivo, all'esterno (tenuta al vento).</p>				
.200	<p>Sigillatura con nastro di tenuta, aperto alla diffusione.</p>				
	<p>Riporto</p>				.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

712.201	up = globale Tutte le sigillature necessarie secondo le norme. :E03.01	1	up	.....	.....
.300	Sigillatura con materiale sigillante, aperto alla diffusione.				
.301	up = globale Tutte le sigillature necessarie secondo le norme. :E03.01	1	up	.....	.....
713	Sigillatura fra telaio ed elemento costruttivo, all'interno (tenuta all'aria).				
.300	Sigillatura con mastice resistente alla diffusione.				
.301	up = globale Tutte le sigillature necessarie secondo le norme. :E03.01	1	up	.....	.....
720	Raddoppiamenti, rivestimenti, listelli, profili -----				
724	Liste e coprifili.				
.100	Liste e profili di adattamento.				
.101	Liste e profili diritti. Alluminio con colore e finitura come serramenti descritti nelle precedenti posizioni 50 mm x 2 mm Raccordi d'angolo con tagli obliqui. Fissaggio nascosto. :E03.01	400	m	.....	.....
800	Supplementi ----- Per quanto concerne le regole di retribuzione, i metodi di misurazione e le definizioni dei termini tecnici, valgono le condizioni indicate nella pos. 000.200.				
820	Supplementi ai telai applicati e ai telai dell'anta -----				
823	Supplemento per allargamento del telaio.				
.001	Allargamento di mm A sinistra. Coefficiente di trasmissione termica. U (coefficiente U) W/m2K Grado di fonoisolamento R_w dB Allargamento supplementare del				
Riporto					.....

Incarico: 371 CPN Costruzione: 371 Finestre I/15 (V24)

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

823.001	telaio per raccordo complanare tra nuovo telaio e muro esistente. Per compensazione fino a MAX 10 cm. :E03.01	300	m	.....	.....
824	Supplemento per esecuzione di soglie di portafinestre senza ostacoli.				
.001	Lunghezza mm 1200 :E03.01	7	pz	.....	.....
830	Supplementi alle ferramenta -----				
836	Supplemento al gocciolatoio del telaio fisso per congiun- zione con pezzi ad angolo.				
.001	Concerne pos. 212.201/202/203 - 213.201/202/203/204 - 214.201/202 - 218.101/102/103/104 - 412.201 Marca, tipo up = globale :E03.01	1	up	.....	.....
371	Totale Finestre			.....	.....

Descrittivo e modulo d'offerta No. 371

Importo

Ricapitolazione per Incarico, eCCC-E: Codice dei costi di costruzione Edilizia

371 Opere da Metalcostruttore - Serramenti in alluminio
E Facciata edificio

.....

Totale (Importo senza IVA)

.....

Da riportare in copertina