

RISTRUTTURAZIONE STABILE VILLA ORTENSIA

GESTIONE DEL CANTIERE

Si informa l'offerente che la sicurezza presso il cantiere in oggetto E1085 - Ristrutturazione OSC Stabile Villa Ortensia a Mendrisio richiede particolare attenzione, trattandosi di uno stabile all'interno del Parco di Casvegno, parco aperto sia all'uso pubblico che utilizzato quale comparto specifico destinato all'Organizzazione sociopsichiatrica cantonale (OSC).

Il cantiere in oggetto sarà chiuso, delimitato con pannelli fissi non scavalcabili su tutti i lati, avrà un accesso veicolare e uno pedonale, tutti con chiusura comandata mediante chiave/codice digitale.

Il cantiere dovrà sempre essere chiuso a chiave sia lungo gli orari lavorativi che al di fuori di essi.

Ogni singola ditta è responsabile dell'apertura e chiusura del cantiere che dovrà avvenire immediatamente al passaggio di entrata o uscita.

L'accesso al cantiere a persone non autorizzate è severamente vietato.

All'interno del cantiere tutte le attrezzature da lavoro dovranno essere custodite con la massima sicurezza dalle singole ditte proprietarie e nel caso dovessero restare in cantiere anche fuori dagli orari di lavoro devono essere chiuse e depositate ordinatamente nelle apposite aree destinate.

L'entrata veicolare nella proprietà è possibile unicamente dall'entrata su strada Cantonale (direzione Coldrerio – allegati 7 e 9), percorrendo la strada d'accesso riservata ai fornitori. Per entrare nel parco, basterà annunciarsi alla sbarra d'entrata: **“nome e cognome + nome ditta + cantiere stabile VILLA ORTENSIA”**.

L'attraversamento del parco di Casvegno / comparto OSC con automezzi o autoveicoli aziendali, per giungere al cantiere, potrà avvenire unicamente per il personale autorizzato da un'unica strada privata (allegato 9) che potrà essere percorsa a velocità limitata (20 km/h) quale passo d'uomo.

La Committenza mette a disposizione una zona per parcheggio autoveicoli privati (allegato 9), da utilizzare con decoro e secondo i permessi rilasciati. Non è consentito l'accesso con autoveicoli privati all'interno del parco di Casvegno / comparto OSC.

Le strutture ricreative poste all'interno del Parco Casvegno non sono a disposizione del personale addetto al cantiere, non possono quindi venire utilizzate.

Si evidenzia che dovrà essere prestata particolare attenzione a:

- segnalare immediatamente la presenza di persone non autorizzate all'interno del cantiere;
- segnalare immediatamente rotture o effrazioni della delimitazione di cantiere;
- segnalare immediatamente rotture o mal funzionamenti degli accessi al cantiere;
- segnalare immediatamente rotture o effrazioni della zona deposito attrezzature da lavoro.

Le segnalazioni di gestione cantiere potranno essere fatte direttamente alla DL, mentre per le segnalazioni di MASSIMA URGENZA (ingresso non autorizzati di persone o ospiti dell'OSC all'area di cantiere) è a disposizione il seguente numero di telefono **+41 91 816 55 11** messo a disposizione dalla direzione al quale dovrete annunciarvi come segue: **nome e cognome + nome ditta + cantiere stabile VILLA ORTENSIA + motivo telefonata**.

Concernente la gestione del cantiere è da prestare attenzione alle prescrizioni riportate nel capitolato d'appalto e modulo d'offerta alle posizioni:

- Rif.Pos 351.110
- Rif.Pos 351.210
- Rif.Pos 361.100
- Rif.Pos 371.100

L'offerente dichiara di aver preso atto di tutti i punti descritti riguardo la sensibilizzazione alla sicurezza del cantiere e del comparto in cui andrà ad operare, ne accetta le condizioni e si impegna con responsabilità a rispettare tutte le disposizioni riguardanti la sicurezza di persone ed edifici.

Luogo e data

L'offerente (timbro e firma)

.....

.....