

telefono +41 91 814 78 61
fax +41 91 814 77 19
e-mail dfe-sl@ti.ch
web www.ti.ch/logistica

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle finanze e dell'economia
Divisione delle risorse
Sezione della logistica

persona
incaricata Giorgio Foiada

**Area della progettazione e della realizzazione
6501 Bellinzona**

telefono +41 91 814 78 12
e-mail giorgio.foiada@ti.ch

A tutti i concorrenti

Bellinzona 24 settembre 2024

Ns. riferimento **Giorgio Foiada**

**Concorso n. 24063 - Stabile E4008 RISTRUTTURAZIONE PRETORIO BELLINZONA
Opere da falegname – Serramenti esterni**

Egredi signori

in riferimento al concorso in oggetto vi elenchiamo le risposte alle domande/ricieste pervenute nei termini di gara e precisamente:

- Domanda n. 1

Nel Modulo d'offerta viene descritto il materiale richiesto per i serramenti in Legno Metallo:
Interno viene richiesto:

Legno Rovere interno

Bronzo industriale esterno

La nostra riguarda il metallo esterno, vorremmo proporre un profilo ALU BWB-BRONZE trattato. (non laccato, non verniciato)

Risposta

I profili in alluminio trattato, in sostituzione del bronzo industriale previsto dal capitolato, non saranno ammessi e comporteranno l'esclusione dalla gara d'appalto.

- Domanda n. 2

Riferendosi alle posizioni 632.100 e 635.100 del capitolato, la data di posa indicata come febbraio 2025 è valida?

Riteniamo che questa tempistica sia molto critica per i tempi di approvvigionamento del bronzo industriale.

Risposta

La data indicata nel capitolato è una stima. Tuttavia, il periodo indicativo per la posa delle finestre è ora previsto per circa ottobre 2025, con la consegna delle opere in questione attesa per marzo 2026.

Giorgio Foiada

- **Domanda n. 3**

F.00/F.02/F.03/F.04 Cosa intende per "controllo superficie" nella colonna Sicurezza anti-intrusione? Non può avere a che fare con la vetratura.

Risposta

Le finestre dotate di controllo superficiale, come indicato nella tabella, prevedono l'installazione di un sensore (anello di allarme invisibile tipo MULTISAFE) integrato nel vetro, collegato al serramento e connesso al sistema di allarme centrale. In questo modo, in caso di vibrazioni o di eventuale rottura del vetro, l'allarme centrale verrà attivato.

- **Domanda n. 4**

F.05-F.09 Preparazione contatti magnetici. È sufficiente il foro nella parte inferiore del telaio e l'installazione di un cavo elettrico? Oppure si desidera che le componenti del telaio siano già installate in modo fisso?

Risposta

Non è più necessario calcolare una predisposizione per i contatti magnetici delle finestre F.05, F.06, F.07, F.08 e F.09.

Per tutti gli altri serramenti con contatti incassati, le finestre dovranno arrivare in cantiere con i contatti magnetici installati sia nel telaio che nell'anta in maniera fissa.

- **Domanda n. 5**

F.00/F.01 La parte superiore del telaio deve poter essere ancorata almeno localmente all'edificio. Non si vede alcun fissaggio dai disegni forniti.

Risposta

Le offerenti dovranno valutare una proposta per fissare il telaio superiore all'edificio e includerla nel prezzo globale della finestra.

- **Domanda n. 6**

F.00/F.01 Nella parte inferiore sono necessarie piastre di acciaio per il sostegno della struttura del telaio.

L'isolamento del collegamento alla soletta verrà eseguito in loco?

Risposta

L'isolamento previsto sotto la finestra, fino al livello superiore della soletta grezza, è realizzato in getto e non fa parte integrante di questo appalto. Il profilo del telaio inferiore viene fissato tramite una staffa alla soletta in calcestruzzo. Ogni fissaggio necessario deve essere previsto nel prezzo delle finestre.

- **Domanda n. 7**

F.03 Il monitoraggio della chiusura tramite contatto magnetico riguarda entrambi i battenti o solo il primo battente apribile?

Risposta

Il contatto magnetico deve essere previsto su entrambi i battenti.

Giorgio Foiada

- **Domanda n. 8**

F.00/F.01 Nella parte esterna superiore tra il telaio e la protezione solare è prevista una lamiera piegata, una sorta di copertura per l'isolamento. Cosa deve essere fornito dal costruttore delle finestre?

Risposta

Il rivestimento dell'isolamento situato dietro il telaio superiore della finestra non è incluso in questo appalto e sarà fornito dalla ditta fornitrice delle tende.

- **Domanda n. 9**

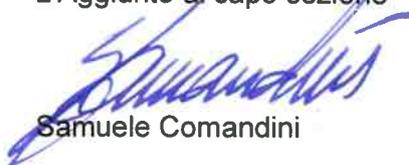
Porta PE.01 La torretta con il citofono e il lettore di codici è inclusa nella fornitura del costruttore delle finestre, o viene installata dall'elettricista?

Risposta

La torretta (colonnina) con citofono integrato e vari apparecchi non è parte integrante di questo appalto.

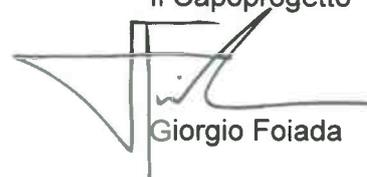
Con i migliori saluti.

L'Aggiunto al capo sezione



Samuele Comandini

Il Capoprogetto



Giorgio Foiada