

Ufficio del registro fondiario del  
Distretto di Riviera  
c/o Ufficio del registro fondiario di  
Bellinzona  
Casella postale 2170  
6501 Bellinzona

Per informazioni contattare:

- Nome e cognome:
- Email:
- Telefono:

# Istanza di annotazione di contratto di locazione

## 1. Proprietario del fondo (locatore)

Nome (tutti i nomi) / Cognome	Data di nascita (giorno, mese, anno), sesso
Stato civile <input type="checkbox"/> Coniugato <input type="checkbox"/> Non coniugato	Attinenza (per cittadini stranieri nazionalità e genere di permesso)
Indirizzo	CAP / Domicilio

## 2. Beneficiario (conduttore)

Nome (tutti i nomi) / Cognome Società: n.ro IDI	Data di nascita (giorno, mese, anno), sesso
Stato civile <input type="checkbox"/> Coniugato <input type="checkbox"/> Non coniugato	Attinenza (per cittadini stranieri nazionalità e genere di permesso)
Indirizzo	CAP / Domicilio

## 3. Oggetto

Particella numero	Comune di / Sezione
PPP numero	Fondo base particella
Nel comune di / Sezione	Scadenza dell'annotazione
Luogo e data	Firma del proprietario e del beneficiario o da chi ha il mandato per iscrivere il contratto a registro fondiario ( <b>firme autenticate</b> )

### Attenzione:

**Se si tratta di beni situati in un Comune di registro fondiario provvisorio, occorre presentare un estratto censuario (validità un mese).**

### Documenti da allegare:

- Contratto di locazione in originale o in copia dichiarata conforme.
- Copia passaporto o carta d'identità valida di tutti gli interessati (art. 51 cpv. 1 lett. a ORF).
- Copia del certificato d'assicurazione AVS (tessera AVS) oppure della tessera d'assicurazione malattia di tutti gli interessati, per l'identificazione tramite numero AVS (art. 51 cpv. 1 lett. a ORF).
- Estratto registro di commercio per le persone giuridiche.