Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento delle istituzioni
6500 Bellinzona

Richiesta d'iscrizione di successione ereditaria

1. Istante (deve essere almeno un erede indicato sul certificato ereditario)

Nome / Cognome	Data di nascita (giorno, mese, anno)

Stato civile	Attinenza (per cittadini stranieri nazionalità e genere di permesso)
☐ Coniugato ☐ Non coniugato	

Indirizzo	CAP / Domicilio

2. Proprietario iscritto (de cujus)

Nome (tutti i nomi) / Cognome	Data di nascita (giorno, mese, anno), sesso

3. Nuovo/i proprietario/i (erede unico oppure, nel caso esistessero più eredi: comunione ereditaria con l'elenco degli stessi completato con le loro generalità, nome (tutti i nomi), cognome, data di nascita, sesso, stato civile, attinenza o nazionalità con genere di permesso se cittadini stranieri, indirizzo completo.

4. Oggetto

Particella numero	Mq complessivi

Comune di / Sezione	Quota di
	☐ Comproprietà ☐ Proprietà comune

Valore ufficiale di stima	Certificato ereditario rilasciato da

Luogo e data	Firma dell'istante (almeno un erede)

Il modulo debitamente compilato e firmato deve essere inviato all'Ufficio distrettuale competente.

Documenti giustificativi da allegare:

- Certificato ereditario in originale o in copia autentica, rilasciato dall'autorità competente (artt. 559 CC e 65 cpv. 1 lett. a ORF).
- Copia del passaporto o della carta d'identità valida di tutti gli interessati (art. 51 cpv.1 lett. a ORF).
- Copia del certificato d'assicurazione AVS (tessera AVS) oppure della tessera d'assicurazione malattia di tutti gli interessati, per l'identificazione tramite numero AVS (art. 51 cpv. 1 lett. a ORF).
- In caso di fondo posto in regime di registro fondiario provvisorio (RFP) è necessario produrre l'estratto censuario aggiornato la cui validità è di un mese dalla data di rilascio.
- Eventuale procura (firma autenticata).