



Nr. 135 / 18.07.2022

Altri avvisi cantonali	2
Appalti pubblici.....	2
Applicazioni edilizie	9
Atti legislativi e diritti politici.....	10
Decessi e eredità.....	10
Decisioni dei tribunali cantonali, citazioni e avvisi	10
Pianificazione del territorio	11
Iscrizione al registro di commercio.....	11
Successioni	19
Titoli cartacei e altri titoli smarriti	19
Allegati alla pubblicazione	21

Altri avvisi cantonali

Altro avviso

Moltiplicatore comunale medio valido per la determinazione del contributo di livellamento 2024

Allegato

La Sezione degli enti locali, visti gli artt. 4, 5, 6 e 7 LPI e 9, 10 e 11 RLPI, comunica:

Il moltiplicatore comunale medio per il calcolo del contributo di livellamento per l'anno 2024 è pari al **79%**.

Bellinzona, 15 luglio 2022

Modifiche del Piano direttore n. 19 - Luglio 2022

Allegato

Modifiche del Piano direttore n. 19 - Luglio 2022

CM.2022.54 - notifica di atti e di citazione nella forma degli assenti

Il Segretario assessore della Pretura di Mendrisio-Nord avv. Michele Pinoli, vista l'istanza di tentativo di conciliazione 1 luglio 2022 presentata da

Daniele Chirillo, Malnate (Italia)

(rappr. dall'*Organizzazione Cristiano Sociale Ticinese*, Mendrisio)

contro

SSC SWISS SUSTAINABLE COFFEE SA, Stabio

in tema di condanna al pagamento di una prestazione pecuniaria (contratto di lavoro);

in applicazione degli artt. 202, 203 e 204 CPC;

ordina la notifica della stessa e degli allegati (A-M) e **cita le parti a comparire personalmente** nell'aula delle udienze, **venerdì 19 agosto 2022 alle ore 08:30**, per procedere al tentativo di conciliazione, con le comminatrici di legge in caso di mancata comparsa; avverte

che la presenza delle parti all'udienza di conciliazione è obbligatoria, non facoltativa, ed esse sono tenute a comparire di persona all'udienza; è fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 204 cpv. 3 CPC;

la parte convenuta, che può farsi assistere o rappresentare (vedi presupposti ex art. 204 cpv. 3 CPC), in quest'ultimo caso ne dovranno preventivamente informare il Conciliatore (art. 204 cpv. 4 CPC), che ne darà comunicazione alla controparte:

L'istanza di conciliazione 1° luglio 2022 e i relativi documenti sono depositati presso la Cancelleria della Pretura di Mendrisio-Nord a disposizione di SSC SWISS SUSTAINABLE COFFEE SA, Stabio.

La presente notifica esplica tutti gli effetti di legge.

Mendrisio, 15 luglio 2022

Il Segretario assessore, avv. Michele Pinoli

Appalti pubblici

Bando di concorso

Concorso 2763.402.3 - SC PA13 - Magadino-Brissago - Comune di Ascona - Rinnovo impianti elettromeccanici Galleria di Ascona - Impianto di ventilazione - Opere di elettromeccanica

Bando di concorso

Data di pubblicazione nel Foglio ufficiale cantonale

Ti 18.07.2022

Data della pubblicazione Simap:
18.07.2022

1. Committente

1.1 Nome ufficiale e indirizzo del committente

Servizio richiedente/Ente aggiudicatore: Repubblica e Canton Ticino

Servizio d'acquisto/Organizzatore: Divisione delle costruzioni, all'attenzione di Roberto Bai, Via Franco Zorzi 13, 6501 Bellinzona, Svizzera, Telefono: +41 91 814 27 77, Fax: -, E-mail: dtasco@ti.ch, URL www.ti.ch/asco

1.2 Mandare le offerte al seguente indirizzo

Cancelleria dello Stato, all'attenzione di Palazzo delle Orsoline, Piazza Governo 6, 6501 Bellinzona, Svizzera, Telefono: +41 91 814 27 77, Fax: -, E-mail: dtasco@ti.ch

1.3 Termine auspicato per l'inoltro di domande scritte

05.08.2022

Osservazioni: Le domande dovranno pervenire per iscritto, in lingua italiana, all'indirizzo dt.dc.commesse@ti.ch, le risposte verranno poi pubblicate sul sito www.ti.ch/dc-commesse, alla pagina "Altre commesse", di regola entro 7 giorni. Non verranno prese in considerazione domande pervenute in altra forma o ad altri indirizzi, in particolare non verranno prese in considerazione domande pervenute tramite Simap.ch.

1.4 Termine di chiusura per la presentazione delle offerte

Data: 09.09.2022 **Ora:** 11:00, **Termini specifici e requisiti formali:** Le offerte dovranno pervenire in busta (o altro involucro) chiusa e incollata, con applicata esternamente l'apposita etichetta rossa messa a disposizione con gli atti di appalto sul sito del committente.

1.5 Data di apertura delle offerte:

09.09.2022, **Ora:** 14:30, **Luogo:** Stabile Amministrativo III, V. Zorzi 13, Bellinzona, **Osservazioni:** I concorrenti interessati a presenziare all'apertura sono invitati ad annunciarsi all'indirizzo dt.dc.commesse@ti.ch entro 10 giorni prima della scadenza del concorso. È ammessa la presenza di un solo rappresentante per concorrente e un massimo di 4 in totale. Il verbale di apertura verrà pubblicato entro 24 ore sul sito www.ti.ch/dc-commesse, alla pagina "Altre commesse".

1.6 Tipo di committente

Cantone

1.7 Tipo di procedura

Procedura aperta

1.8 Tipo di commessa

Commessa edile

1.9 Ambito di applicazione dei trattati internazionali

No

2. Oggetto della commessa

2.1 Tipo del contratto di costruzione

Esecuzione

2.2 Titolo dell'avviso di gara

~~2763.402.3 - SC PA13 - Magadino-Brissago - Comune di Ascona - Rinnovo impianti elettromeccanici Galleria di Ascona - Impianto di ventilazione - Opere di elettromeccanica~~

2.3 No. di riferimento / No. del progetto

~~2763.402.3~~

2.4 Ripartizione in lotti?

No

2.5 Vocabolario comune per gli appalti pubblici

CPV: 51100000 - Servizi di installazione di attrezzature elettriche e meccaniche, 45331210 - Lavori di installazione di impianti di ventilazione

2.6 Oggetto e entità della commessa

La commessa ha per oggetto le opere elettromeccaniche per la fornitura e messa in servizio del nuovo impianto di ventilazione della galleria di Ascona
Quantitativi principali:
- fornitura e messa in esercizio di acceleratori completi, con potenza meccanica massima 37 kW pz. 9.

2.7 Luogo di esecuzione

~~SC - PA13 - Magadino-Brissago, Comune di Ascona~~

2.8 Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Inizio: 01.12.2022, Fino: 31.07.2024

La commessa è oggetto di rinnovo: No

2.9 Opzioni

No

2.10 Criteri per l'aggiudicazione

In base ai criteri citati nella documentazione

2.11 Sono ammesse delle varianti?

No

2.12 Sono ammesse offerte parziali?

No

2.13 Termine d'esecuzione

Inizio 01.12.2022 e fine 31.07.2024

3. Condizioni

3.1 Condizioni di partecipazione

Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi utilizzando l'apposito modulo d'iscrizione reperibile sul sito www.ti.ch/dc-commesse, alla pagina "Iscrizione".

3.2 Cauzioni / Garanzie

Garanzie di buona esecuzione, secondo le indicazioni del bando di concorso.

3.5 Consorzio di offerenti

Il consorzio è ammesso.

Moltiplicatore comunale medio valido per la determinazione del contributo di livellamento 2024

La Sezione degli enti locali

Richiamati gli art. 5 cpv. 1 e 6 cpv. 1 della Legge sulla perequazione finanziaria intercomunale (LPI) del 25 giugno 2002 e l'art. 9 del Regolamento sulla perequazione finanziaria intercomunale (RLPI) del 3 dicembre 2002, che prevede la pubblicazione sul Foglio Ufficiale del moltiplicatore comunale medio e delle conseguenti scale di corrispondenza tra il moltiplicatore politico e la percentuale di diritto al contributo di livellamento dei comuni beneficiari e tra il moltiplicatore politico e il coefficiente di ponderazione del surplus delle risorse fiscali per il calcolo del contributo di livellamento a carico dei comuni paganti;

richiamato:

- che il moltiplicatore comunale medio consiste nella media ponderata dei moltiplicatori politici dei comuni con i rispettivi gettiti cantonali base (art. 9 cpv. 1 RLPI);
- che per il calcolo del contributo di livellamento per l'anno 2024 il moltiplicatore comunale medio si calcola sulla base dei gettiti cantonali base per l'anno 2019 e dei moltiplicatori d'imposta dell'anno 2022 (art. 9 cpv. 3 RLPI);
- che il gettito cantonale base comprende il gettito cantonale delle persone fisiche e il gettito cantonale delle persone giuridiche (art. 9 cpv. 2 RLPI);
- che per moltiplicatore d'imposta si intende quello stabilito dal Consiglio comunale o dall'Assemblea comunale conformemente alle disposizioni degli artt. 177 e 178 della Legge organica comunale;
- che il moltiplicatore d'imposta considerato per la graduazione dei singoli contributi di livellamento per l'anno 2024 sarà quello dell'anno 2023;

visti gli articoli 4, 5, 6 e 7 LPI e 9, 10 e 11 RLPI;

comunica:

1. Il moltiplicatore comunale medio per il calcolo del contributo di livellamento per l'anno 2024 è pari al **79%**.
2. La scala di corrispondenza tra il moltiplicatore politico e la percentuale di diritto al contributo di livellamento per l'anno 2024 dei comuni beneficiari è la seguente:

Moltiplicatore politico 2023	Percentuale di diritto al contributo di livellamento 2024
inferiore a 79%	0%
79%	25%
80%	32%
81%	39%

82%	46%
83%	53%
84%	60%
85%	65%
86%	70%
87%	75%
88%	80%
89%	85%
90%	88%
91%	91%
92%	94%
93%	97%
94% e più	100%

3. La scala di corrispondenza tra il moltiplicatore politico e il coefficiente di ponderazione del surplus delle risorse fiscali per il calcolo del contributo di livellamento per l'anno 2024 a carico dei comuni paganti è la seguente:

Moltiplicatore politico 2023	Coefficiente di ponderazione sul surplus delle risorse fiscali per il CL 2024
50%	0.324
55%	0.394
60%	0.464
65%	0.534
70%	0.604
75%	0.674
80%	0.744
85%	0.814
90%	0.884
95%	0.954
100%	1.024

Per moltiplicatori di imposta che non figurano nella tabella precedente il coefficiente di ponderazione del surplus delle risorse fiscali si ottiene tramite la seguente formula: $MP - 0,4 \times (0,94 - MP)$; dove MP è il moltiplicatore d'imposta del comune.

4. Comunicazione:

- ai Comuni ticinesi tramite pubblicazione sul FU

Bellinzona, 15 luglio 2022