

MODELLO

LETTERA AGGIUDICAZIONE PUBBLICO CONCORSO LCPubb

art. 33 LCPubb

RACCOMANDATA

Spettabile
Offerente **Aaa**
Via **Aaa**
CH-6500 Bellinzona

Bellinzona, 2 giugno 2022

Casa anziani Aaa a Bellinzona

Opere da / Fornitura di / Prestazioni da Aaa (Pubblico concorso LCPubb)

Aggiudicazione

Spettabile **ditta**,
gentili signore, egregi signori,

il Consiglio di Fondazione della Casa per anziani Aaa di Bellinzona,

- richiamati:
 - la Legge sulle commesse pubbliche del 20 febbraio 2001 (LCPubb), il relativo regolamento d'applicazione del 12 settembre 2006 (RLCPubb/CIAP) e le seguenti norme integrative;
 - il concorso pubblicato sul Foglio ufficiale nr. **30** del **1. marzo 2022** concernente **le opere da / la fornitura di / le prestazioni da Aaa** occorrenti per l'ampliamento Casa per anziani Aaa di Bellinzona;
 - i criteri di aggiudicazione adottati, segnatamente: prezzo **50%**, **referenze 15%**, **attendibilità del programma lavori 15%**, **servizio alla clientela 7%**, **compatibilità ambientale 5%**, formazione degli apprendisti 5%, contributo alla formazione professionale 3%;
- visto come entro il termine utile sono pervenute le seguenti offerte che adempiono la valutazione del **16 maggio 2022**, cfr. rapporto di aggiudicazione, così classificate:

| Pos. | Offerente | Sede o domicilio | Punteggi secondo i criteri di aggiudicazione (max 6.00) |
|------|-----------|------------------|--|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |

- considerato che tutte le offerte sono state verificate aritmeticamente e nessuna offerta presenta errori aritmetici;
[Oppure] considerato che tutte le offerte sono state verificate aritmeticamente e alcune offerte presentano errori aritmetici che, ai sensi dell'art. 42 cpv. 3 RLCPubb/CIAP, non sono motivo di esclusione ma devono essere rettificati:

| Offerente | Importo apertura (IVA compresa) | Importo rettificato (IVA compresa) |
|-----------|------------------------------------|---------------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

- tenuto conto che le offerte dei seguenti offerenti non sono state prese in considerazione per l'aggiudicazione (offerente escluso) in quanto:

- Offerente A, Bellinzona:

1. Il prezzo unitario alla pos. 181.301 a pag. 51 dell'elenco prezzi (CPN 664) non è compilato (mancante), e ai sensi dell'art. 42 cpv. 1 RLCPubb/CIAP l'offerta è esclusa dalla procedura d'aggiudicazione.

- Offerente B, Bellinzona:

1. Non ha compilato la tabella delle "Referenze ed esperienze lavori analoghi" a pag. 11-12 del modulo d'offerta e nemmeno inserito la crocetta nella casella "L'imprenditore che non ha referenze dal 2017 al 2021" a pag. 12 dello stesso come richiesto, e ai sensi dell'art. 40 cpv. 1 RLCPubb/CIAP l'offerta è esclusa dalla procedura d'aggiudicazione.

A pag. 11 del modulo d'offerta è indicato che "non sono ammesse tabelle allegate all'offerta in tal caso l'offerta sarà ritenuta esclusa dall'aggiudicazione" e a pag. 12 è rimarcato che "la mancata compilazione della tabella o l'inserimento della crocetta nella casella sopra (nessuna referenza) comporterà l'esclusione dell'offerta dall'aggiudicazione".

2. Il prezzo unitario alla pos. 944.201 a pag. 53 dell'elenco prezzi (CPN 622) è stato corretto senza fare uso del foglio di correzione inserito nel capitolato, e ai sensi dell'art. 42 cpv. 2 RLCPubb/CIAP l'offerta è esclusa dalla procedura d'aggiudicazione.

- richiamato l'art. 33 LCPubb;

risolve:

1. Le opere / La fornitura / Le prestazioni da **Aaa** occorrenti per l'ampliamento Casa per anziani **Aaa** di Bellinzona sono aggiudicate all'offerente **Offerente Aaa di Bellinzona** per l'importo offerto di **CHF 600'000.00** (IVA 8.1% compresa) con punti **98.25**.
2. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo nel termine di 10 giorni dall'intimazione. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.
3. La seguente comunicazione è intimata a tutti gli offerenti per lettera raccomandata.
4. Se ne dà comunicazione a:
 - **istanza esecutiva competente per il sussidio (Ufficio Aaa di Bellinzona);**
 - progettista;
 - direzione lavori;
 - **Ordine ingegneri e architetti del Cantone Ticino (aggiudicazione_lepia@otia.swiss);**
 - Ufficio delle imposte alla fonte e del bollo (dfc-ddc.ub@ti.ch).

Ringraziamo tutti i concorrenti che hanno aderito alla gara consegnando la relativa documentazione, ci è gradita l'occasione per presentarvi i nostri migliori saluti.

Per il **Consiglio di Fondazione della Casa per anziani Aaa**

Il Presidente

Il Direttore

Versioni

| Data | Modifiche apportate |
|-------------|-----------------------------|
| 01.01.2024 | Aggiornamento aliquota IVA. |
| 01.05.2022 | Aggiornamento. |
| 01.07.2020 | Aggiornamento. |
| 01.11.2019 | Pubblicazione modello. |