

OGGETTO **Centro logistico per l'approvvigionamento e la lavorazione di inerti a Sigirino (CLALIS)**

TITOLO **Domanda di dissodamento pianificatoria**

DOCUMENTO NR. 30-0051_B_AMB_03-D

COMMITTENTE
Repubblica e Cantone Ticino, CH-6500 Bellinzona

PROGETTISTA
Pagani & Lanfranchi SA
Via Henri Guisan 6,
CH-6500 Bellinzona

LUOGO E DATA
Riviera, novembre 2017
30-0051 B-AMB-03 BON Rapporto domanda dissodamento / Pagine complessive: 7

ESTENSORE

ing. Cosma Bonoli

Indice

1. **MANDATO** **3**

2. **OGGETTO DELLA DOMANDA** **3**

3. **GIUSTIFICAZIONE** **4**

4. **COMPENSAZIONE** **4**

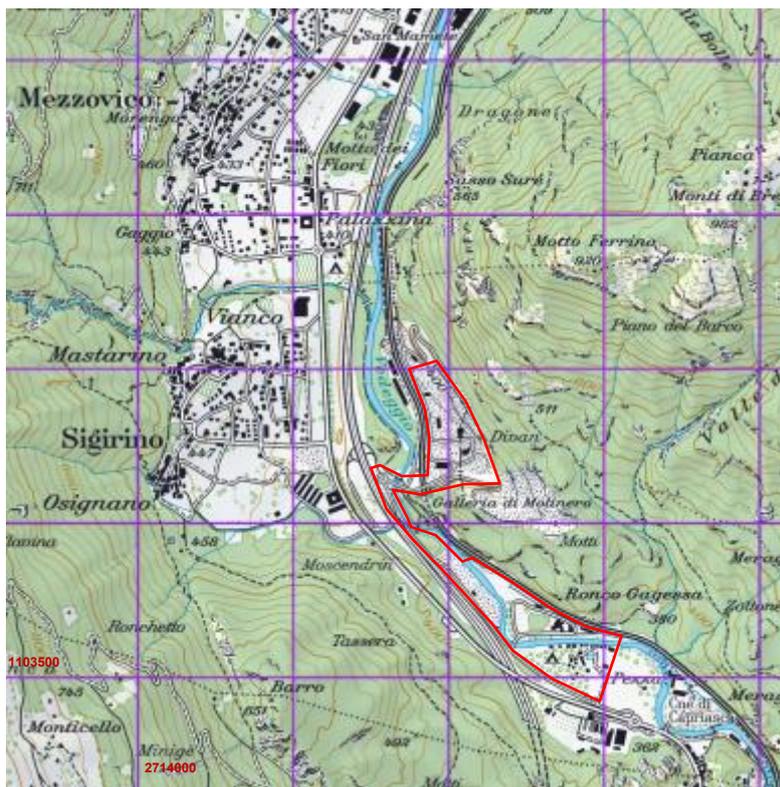
5. **ALLEGATI** **4**

1. Mandato

Il piano direttore cantonale prevede, con la scheda V6, lo sfruttamento di un centro logistico integrato di trattamento degli inerti a Sigirino. Tale centro si trova in un comparto, attualmente occupato dal cantiere AlpTransit e dalla ditta Comibit SA, costituito in parte da aree boschive. Nell'ambito della procedura per l'elaborazione di un piano di utilizzazione cantonale (PUC), per la creazione del centro logistico, si é reso necessario preparare una domanda di dissodamento. Questa ha lo scopo di formalizzare gli adattamenti alla superficie boschiva necessari al riordino pianificatorio e urbanistico del comparto, in modo da poter dare seguito alle esigenze del centro logistico.

2. Oggetto della domanda

Le aree oggetto della domanda di dissodamento e del relativo rimboschimento compensativo si trovano sul territorio comunale di Monteceneri-Sigirino, in sponda sinistra del fiume Vedeggio nel settore nord e lungo le sponde del fiume Vedeggio nel settore sud, prevalentemente all'interno del perimetro di studio definito per il PUC (cfr. Figura 1). Parte delle aree oggetto di dissodamento si



trova invece all'esterno del perimetro, in zone immediatamente adiacenti allo stesso. Tale situazione è dovuta alla ripresa completa di alcune aree già oggetto di dissodamento per opere temporanee nell'ambito dei lavori ATG (ponte Morenzee II, cavalcavia FFS e raccordo ferroviario). Tali opere verrebbero riprese interamente nel progetto di centro logistico e necessitano perciò di un dissodamento definitivo. Il rimboschimento parziale di tali aree (ossia delle aree non occupate dai manufatti in questione necessari al progetto) nell'ambito della sistemazione finale del cantiere ATG non sarebbe funzionale, perciò le aree dissodate temporaneamente devono essere riprese interamente nel progetto del centro logistico.

Figura 1: estratto della CN 1:25'000 e perimetro di studio definito per il PUC

Il dissodamento definitivo interessa una superficie totale di 16'857 m² di bosco senza particolari funzioni ecologiche o di protezione. Di questi, 9'048 m² sono già stati realizzati come dissodamenti temporanei nell'ambito dei lavori ATG e devono unicamente essere

formalizzati come dissodamenti definitivi. 7'809 m² sono invece oggetto di un nuovo dissodamento, legati principalmente all'obiettivo di riorganizzare a livello pianificatorio il settore dello scalo ferroviario e al rispetto delle distanze minime dal limite del bosco di manufatti e infrastrutture esistenti.

3. Giustificazione

La realizzazione del centro integrato per il trattamento degli inerti rientra nella strategia cantonale per l'approvvigionamento di inerti secondari e rappresenta perciò un interesse pubblico preponderante rispetto alla conservazione del bosco. L'area in oggetto, selezionata nel corso della procedura di elaborazione del piano direttore per la sua posizione strategica nel comprensorio che dovrà servire, risulta adatta allo scopo ed è già stata attrezzata e urbanizzata con i lavori ATG.

I dissodamenti previsti permettono in primo luogo di mantenere in via definitiva infrastrutture provvisorie già realizzate in ambito dei lavori ATG (rotonda di entrata e strada di accesso per i mezzi pesanti ai prati di Regada, piazzali, raccordo ferroviario). Secondariamente, il dissodamento sul mappale 529 permette di concentrare la maggior parte delle attività del centro logistico nell'area industriale in sponda sinistra del fiume Vedeggio. Viene di fatto eliminato un comparto boschivo isolato e con scarso valore ecologico, sostituendolo con un'area boschiva derivante dal ripristino di parte dell'area industriale in sponda destra del Vedeggio, in continuità con il bosco esistente.

Sulla base del progetto di massima del centro logistico, alcuni manufatti esistenti sono situati a confine con il bosco. L'area di dissodamento è stata perciò anche adattata alle infrastrutture esistenti, in modo da poter rispettare le distanze minime previste dal RLCFo. In particolare, è stata prevista una distanza di 6 m dal bosco per vasche e muri di sostegno di altezza inferiore a 3 m. È pertanto necessaria l'approvazione di tale deroga prevista dall'allegato 1 RLCFo.

4. Compensazione

I dissodamenti previsti vengono interamente compensati in modo reale all'interno del perimetro di studio. Sul mappale 527 RFD Monteceneri-Sigirino sono previsti 3'992 m² di rimboschimento compensativo, su un'area industriale attualmente utilizzata quale deposito di materiale. I restanti 12'865 m² vengono compensati sul mappale 534 RFD Monteceneri-Sigirino, attualmente utilizzato come campeggio. Quest'ultimo mappale, data la superficie estesa, sarà inoltre oggetto di ulteriori compensazioni di tipo agricolo, naturalistico e paesaggistico.

5. Allegati

1. Formulario Domanda di dissodamento compilato
2. Planimetria di dettaglio
3. Elenco dei mappali oggetto di dissodamento e rimboschimento

Allegato 1: Formulário “Domanda di dissodamento” compilato

Domanda di dissodamento

Richiedente

Progetto di dissodamento: PUC Centro logistico approvvigionamento lavorazione di inerti a Sigirino

Comune/i: Monteceneri-Sigirino

Cantone/i: Ticino

Circondario/
Sezione forestale n.: V

Legenda delle abbreviazioni: vedi modulo di dissodamento, pag. 3

1 Dissodamento previsto

Parole chiave che descrivono il dissodamento previsto:

.La presente domanda di dissodamento ha carattere pianificatorio.

- 2 I dissodamenti previsti all'interno del perimetro di studio hanno da una parte lo scopo di mantenere opere provvisorie eseguite nell'ambito dei lavori AlpTransit, Galleria di base del Ceneri, dall'altra hanno lo scopo di permettere un riordino pianificatorio della situazione attuale, garantendo uno sfruttamento del suolo razionale.

Motivo del dissodamento e relativa prova

- 1) L'opera per la quale si richiede il dissodamento è attuabile soltanto nel **luogo** previsto (art. 5 cpv. 2 lett. a LFo).
Per quale ragione il progetto non può essere realizzato in un altro luogo al di fuori del bosco? Quali varianti sono state valutate?
.L'ubicazione del centro logistico, per la quale sono già stati ponderati diversi aspetti in modo da ottimizzarne la posizione, è vincolata dalla pianificazione Cantonale. I dissodamenti previsti rientrano nel concetto di riordino pianificatorio e urbanistico del comparto. Parte dei dissodamenti previsti sono già stati attuati nell'ambito dei lavori per il cantiere AlpTransit, Galleria di base del Ceneri, ma avevano carattere temporaneo. Questa domanda, oltre a definire l'occupazione vincolata di nuove aree boschive, formalizza anche il dissodamento definitivo per il mantenimento delle opere necessarie al futuro centro logistico nell'ambito del PUC, che essendo già realizzate da AlpTransit, risultano anche ad ubicazione vincolata. In particolare, parte dei dissodamenti richiesti permette di rispettare le distanze minime dal limite del bosco definite dal regolamento cantonale.
- 2) L'opera soddisfa materialmente le condizioni della **pianificazione del territorio** (art. 5 cpv. 2 lett. b LFo).
In tale ambito, sono disponibili o in elaborazione documenti come piani direttori, piani d'utilizzazione, concezioni e piani settoriali?
.Il Piano di Utilizzazione Cantonale rappresenta l'atto pianificatorio con cui si concretizzano i contenuti della scheda V6 del piano direttore cantonale.
- 3) Il dissodamento non comporta seri **pericoli per l'ambiente** (art. 5 cpv. 2 lett. c LFo).
In che misura il progetto influisce su eventi naturali come valanghe, erosioni, frane, incendi o sradicamenti da vento? E quali sono i suoi effetti sull'inquinamento delle acque e sulle emissioni foniche, di polveri, di vibrazioni ecc.?
.Per il perimetro considerato non esiste attualmente una carta dei pericoli naturali (elaborazione in corso nell'ambito della procedura PUC), per cui ci si basa su dati indicativi. Le aree boschive da dissodare non si trovano in zona di pericolo indicativo.
- 4) Esistono gravi motivi preponderanti rispetto all'**interesse** alla conservazione della foresta (art. 5 cpv. 2 LFo).
Per quale ragione la realizzazione del progetto è più importante della conservazione della foresta?
.Il previsto centro integrato di gestione inerti rientra nella strategia cantonale di approvvigionamento degli inerti ed è un centro di importanza cantonale, il cui interesse pubblico risulta preponderante sulla conservazione della foresta.
- 5) Va tenuto conto della protezione della **natura** e del **paesaggio** (art. 5 cpv. 4 LFo).
Quali sono le conseguenze del progetto sulla natura e sul paesaggio?
.Il dissodamento interessa parti di bosco senza particolari funzioni naturalistiche e che attualmente si trovano in un paesaggio industriale fortemente antropizzato. Con le misure di compensazione reale previste all'interno del comparto si prevede di dare un contributo alla sistemazione del paesaggio e dare continuità alle strutture boschive già presenti.

Relazione separata

Domanda di dissodamento

Richiedente

Progetto di dissodamento: PUC Centro logistico approvvigionamento lavorazione di inerti a Sigirino

3 Superficie/i da dissodare (Importante: allegare l'estratto CN 1:25 000 con indicazione delle coordinate e i piani di dettaglio)

Comune	Coordinate principali (per unità da dissodare)	Mappale n.	Nome del proprietario	Temporaneo m ²	Definitivo m ²	Sup. totale m ²
Monteceneri-Sigirino	/	529			9'209	9'209
Mteceneri-Sigi.	/	506			1'929	1'929
Mteceneri-Sigi.	/	505			1'295	1'295
Mteceneri-Sigi.	/	731			1'162	1'162
Mteceneri-Sigi.	/	479			603	603
Mteceneri-Sigi.	/	480			437	437
Mteceneri-Sigi.	/	503			444	444
Mteceneri-Sigi.	/	diversi			1'778	1'778
TOTALE				0	16'857	16'857

Superficie da dissodare in m²

Precedenti domande di dissodamento (da compilare solo per i dissodamenti di competenza cantonale)

Se il dissodamento interessa una superficie totale superiore a 5000 metri quadri è necessario consultare l'UFAM (art. 6 cpv. 2 LFo); per il calcolo della superficie di dissodamento si sommano tutti i dissodamenti eseguiti per la stessa opera durante i 15 anni precedenti la domanda, o che possono essere ancora eseguiti (art. 6 cpv. 2 lett. b OFo).

Data	Superficie in m ²
TOTALE	0

16'857
+
0
=
16'857

Superficie determinante in m²

Termine per il dissodamento: .

4 Superficie/i di rimboschimento compensativo (secondo l'art. 7 cpv. 1 e 2 LFo) (Importante: allegare l'estratto CN 1:25 000 con indicazione delle coordinate e i piani di dettaglio)

Comune	Coordinate principali (per unità da dissodare)	Mappale n.	Nome del proprietario	Compenso in natura diss. temp. m ²	Compenso in natura diss. def. m ² (art. 7 cpv 1)	Superficie di rimboschimento comp. m ² totale
Monteceneri_Sigirino	/	527			3'992	3'992
Monteceneri_Sigirino	/	534			12'865	12'865
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
	/					0
Superficie di rimboschimento compensativo m² TOTALE				0	16'857	16'857

Termini per i rimboschimenti compensativi: .

Domanda di dissodamento

Richiedente

Progetto di dissodamento: PUC Centro logistico approvvigionamento lavorazione di inerti a Sigrino

5 Provvedimenti a favore della protezione della natura e del paesaggio per dissodamento (art. 7 cpv. 2 lett. a / b LFo)

- a) nelle zone con area forestale in crescita b) nelle zone con area forestale costante

Giustificazione: (perché non compenso in natura secondo l'art. 7 cpv. 1 LFo oppure perché un'eccezione secondo l'art. 7 cpv. 2 lett. b LFo?)

Descrizione della superficie:

Descrizione del provvedimento:

Dimensioni: m² Coordinate /

- nel bosco al di fuori del bosco

Termine per i provvedimenti compensativi: .

6 Rinuncia al rimboschimento compensativo (art. 7 cpv. 3 lett. a / b / c LFo)

Motivazione

Superficie di dissodamento per la quale si rinuncia (o rinuncia parziale) al rimboschimento compensativo.

- | | |
|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> recupero di terreno agricolo (art. 7 cpv. 3 lett. a LFo) | m ² |
| <input type="checkbox"/> protezione contro le piene / rivitalizzazione delle acque (art. 7 cpv. 3 lett. b LFo) | m ² |
| <input type="checkbox"/> conservare e valorizzare i biotopi (art. 7 cpv. 3 lett. c LFo) | m ² |

7 Il proprietario/i proprietari ha/hanno confermato per iscritto il suo/loro consenso al dissodamento

SI NO

Il proprietario/i proprietari ha/hanno confermato per iscritto il suo/loro consenso ai provvedimenti compensativi

SI NO

Se no, si prevede l'espropriazione?

SI NO

Osservazioni, altro:

.Dissodamenti e compensi fanno parte di una pianificazione di ordine superiore che deve essere ripresa nei piani regolatori comunali.

Avvertenza: per favore allegare l'elenco (o gli elenchi) delle firme dei proprietari del bosco e/o del terreno

8 Ulteriori chiarimenti

1. Negli ultimi 10 anni sono state versate sovvenzioni federali per le superfici boschive in questione (LFo/LAgr)? SI NO

Se sì, c'è stato un rimborso? (Avvertenza: obbligo di restituzione secondo l'art. 29 LSu, fatta eccezione per sovvenzioni di minore importanza)

SI NO

2. Le condizioni di precedenti autorizzazioni di dissodamento sono soddisfatte?

SI NO

Se no, motivazione:

9

Richiedente/i

Cognome, nome/Ditta	Cantone Ticino, Sezione della protezione dell'aria, dell'acque e del suolo
Nome della persona di contatto/Numero di telefono	Giovanni Bernasconi, 091/814.29.71
Indirizzo (via, CAP, località)	Via Franco Zorzi 13
Luogo, data	6500 Bellinzona
Timbro, firma	

Allegati:

- Estratto CN 1:25 000 Elenco delle superfici di rimboschimento e dei provvedimenti compensativi
 Piani di dettaglio Elenco/elenchi delle firme dei proprietari come indicato al punto 7
 Elenco delle superfici da dissodare

Legenda delle abbreviazioni

- LFo Legge federale del 4 ottobre 1991 sulle foreste (Legge forestale; RS 921.0)
OFo Ordinanza del 30 novembre 1992 sulle foreste (Ordinanza sulle foreste; RS 921.01)
LSu Legge federale del 5 ottobre 1990 sugli aiuti finanziari e le indennità (Legge sui sussidi; RS 616.1)
LAgr Legge federale del 29 aprile 1998 sull'agricoltura (Legge sull'agricoltura, RS 910.1)
OEIA Ordinanza del 19 ottobre 1988 sull'esame d'impatto ambientale (RS 814.011)

Domanda di dissodamento

Servizio forestale cantonale

Progetto di dissodamento: PUC Centro logistico approvvigionamento lavorazione di inerti a Sigrino

10 Competenza (art. 6 cpv. 1 LFo) Cantone Confederazione

Autorità direttiva:

Via/Casella postale:

CAP/Località:

Tel.:

11 Procedura

- procedura federale con EIA (art. 12 cpv. 2 OEIA); Tipo d'impianto secondo l'OEIA .
 procedura federale senza EIA
 procedura cantonale con EIA e consultazione UFAM (art. 12 cpv. 3 OEIA; tipi d'impianto contrassegnati con *: 11.2, 21.2, 21.3, 21.6, 70.1)
 procedura cantonale con o senza consultazione UFAM (art. 6 cpv. 1 lett. b LFo in combinato disposto con l'art. 6 cpv. 2 LFo)
 procedura cantonale senza consultazione UFAM (art. 6 cpv. 1 lett. b LFo)

12 Dati relativi alla percentuale di conifere/latifoglie e all'associazione forestale (se conosciuti)

Percentuale di conifere sulla superficie (classificazione secondo l'Inventario Forestale Nazionale):

- 91 – 100% bosco di conifere puro 11 – 50% bosco di latifoglie misto
 51 – 90 % bosco di conifere misto 0 – 10 % bosco di latifoglie puro

Associazione forestale n.:

nome:

13 Inventari/Zone protette

Il progetto è situato interamente o in parte in un'area iscritta in un inventario/in una zona protetta Se sì, in quale?

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| d'importanza nazionale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| d'importanza cantonale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| d'importanza regionale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| d'importanza comunale | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |

14 Garanzia giuridica del compenso al dissodamento (punti 4 e 5)

Area boschiva Registro fondiario Regolamento Contratto Garanzia dei provv. comp. Altro:

15 Viene riscossa la tassa di compensazione ai sensi dell'art. 9 LFo? SI NO

16 Servizio forestale cantonale

L'autorità forestale cantonale competente ha esaminato i fatti ed esprime un parere in merito alla richiesta di dissodamento come segue :

- positivo con oneri e condizioni
 negativo

Nome della persona responsabile

Numero di telefono

E-mail

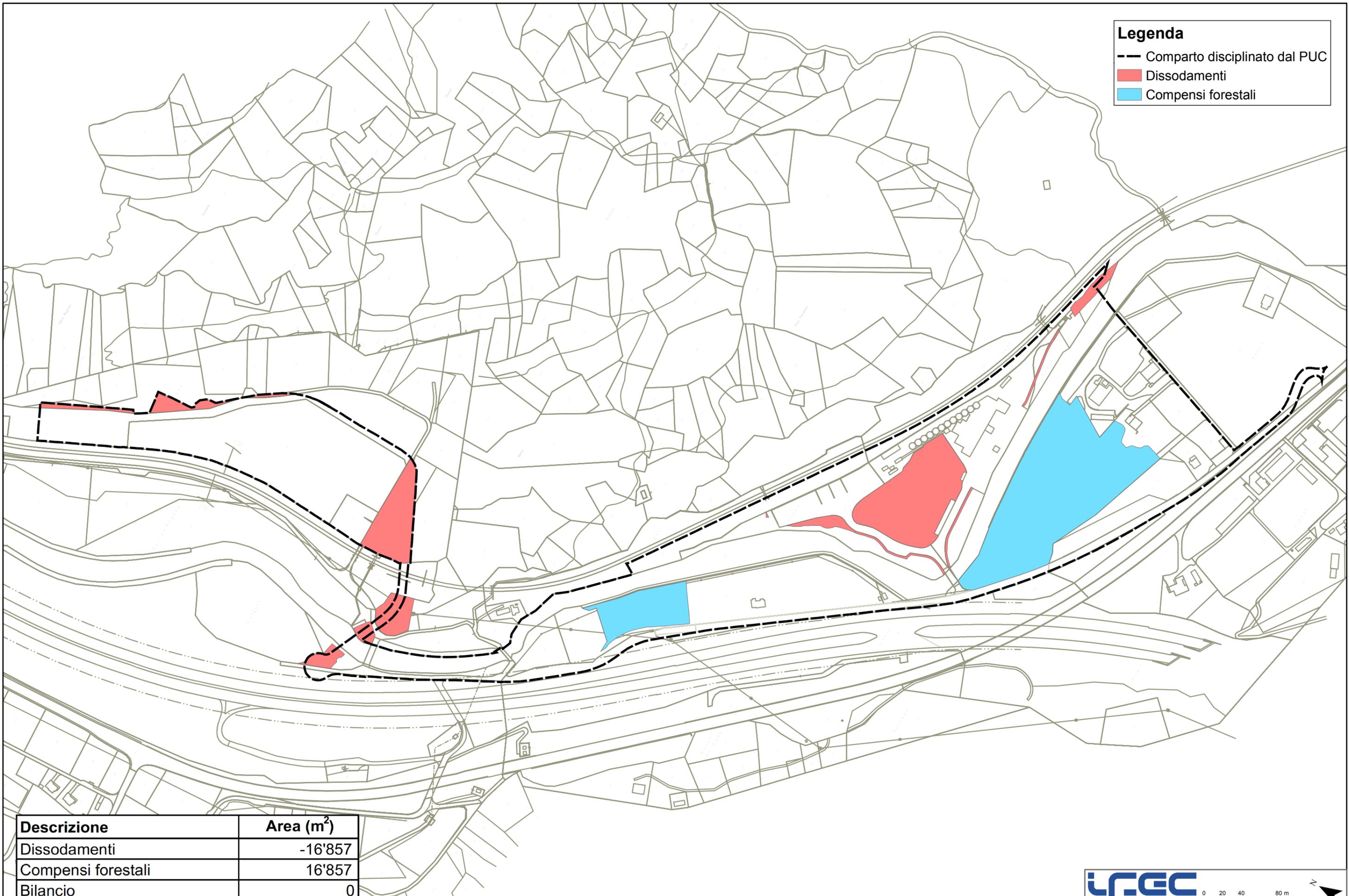
Luogo, data

Timbro, firma

Allegato 2: Planimetria di dettaglio

Legenda

- Comparto disciplinato dal PUC
- Dissodamenti
- Compensi forestali



Descrizione	Area (m ²)
Dissodamenti	-16'857
Compensi forestali	16'857
Bilancio	0

Allegato 3: Elenco dei mappali oggetto di dissodamento e rimboschimento

Comune	Coordinate principali	Mappale	Proprietario	Dissodamento temporaneo [m2]	Dissodamento definitivo [m2]	Superficie totale [m2]	osservazioni
Monteceneri-Sigirino	715'290 / 103'680	529		0	9'209	9'209	
Monteceneri-Sigirino	715'555 / 103'630	526		0	169	169	
Monteceneri-Sigirino		525		0	304	304	
Monteceneri-Sigirino	714'800 / 104'150	462		0	292	292	Aree in parte anche all'esterno del perimetro di studio del PUC e riprese interamente dal progetto ATG.
Monteceneri-Sigirino		461		0	292	292	
Monteceneri-Sigirino	714'850 / 104'100	476		0	298	298	
Monteceneri-Sigirino		477		0	38	38	
Monteceneri-Sigirino		469		0	24	24	
Monteceneri-Sigirino		480		0	437	437	
Monteceneri-Sigirino		481		0	325	325	
Monteceneri-Sigirino		479		0	603	603	
Monteceneri-Sigirino		478		0	25	25	
Monteceneri-Sigirino	714'960 / 104'160	506		0	1'929	1'929	
Monteceneri-Sigirino		505		0	1'295	1'295	
Monteceneri-Sigirino	715'030 / 104'430	503		0	444	444	
Monteceneri-Sigirino		731		0	1'162	1'162	
Monteceneri-Sigirino		489		0	11	11	
totale				0	16'857	16'857	

di cui

9'048 già oggetto di dissodamento temporaneo ATG

7'809 dissodamento definitivo nuovo per PUC

Comune	Coordinate principali	Mappale	Proprietario	Rimboschimento compensativo [m2]	Osservazioni
Monteceneri-Sigirino	715'000 / 103'880	527		3'992	Area industriale
Monteceneri-Sigirino	715'330 / 103'580	534		12'865	Campeggio, l'area è oggetto anche di misure di compensazione ulteriori (agricola, naturalistica, paesaggistica)
totale				16'857	