

telefono
e-mail
web

Via Franco Zorzi 13
6501 Bellinzona

+41 91 814 27 77
dt-asco@ti.ch
www.ti.ch/asco

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento del territorio
Divisione delle costruzioni

persona
incaricata

Sarah Pagnoni

**Area del supporto e del coordinamento
6501 Bellinzona**

telefono
e-mail

+41 91 814 27 53
sarah.pagnoni@ti.ch

Publicata sul sito www.ti.ch/dc-commesse
alla pagina *Commesse di costruzione*.

A tutti i concorrenti del
lotto **0241.308-1**

Bellinzona 12 febbraio 2024

Ns. riferimento **sp**

0241.308-1

Comuni di Lugano e Massagno
Sistemazione area Stazione FFS Lugano
Sottopasso Genzana (SoGe) - L01
Opere da impresario costruttore

Egregi signori,

in merito al concorso in oggetto, vogliate prendere nota delle risposte alle domande/osservazioni sinora pervenute.

Nr.	domanda	risposta
01	Il CPN 102 prevede che la relazione tecnica descriva, tra l'altro, l'organigramma, il piano di installazione per ogni fase di lavoro, ecc. Essendo tali documenti piuttosto grandi, ci si chiede se possono considerarsi allegati e quindi non compresi nelle 4 pagine A4 previste.	Si conferma che la relazione tecnica dovrà essere al massimo di 4 pagine A4, come descritto alla pos. 224.100 cpv. 2 delle "Disposizioni particolari CPN 102". Il committente desidera indicazioni essenziali che possano essere contenute in poco spazio anche se ben descritte. Per l'organigramma del personale impiegato in cantiere, interessano i nomi e i ruoli e pertanto ¼ di pagina circa dovrebbe essere più che sufficiente. Per la descrizione del piano di installazione per ogni fase di cantiere si concede, in aggiunta alla richiesta iniziale, di allegare al massimo una pagina A4 in più.

sp

02	<p>Il CPN 102 indica che le varianti esecutive non sono ammesse. Cosa si intende per "varianti esecutive"?</p>	<p>Per varianti esecutive si intendono modifiche apportate al progetto messo in appalto, come variazione di posizioni e quantitativi nell'elenco prezzi, cambiamenti nel programma lavori, modifiche sulla sicurezza, ecc. Come indicato nelle Disposizioni particolari CPN 102, le varianti esecutive non sono ammesse in quanto si dovrà lavorare sul sedime ferroviario con tempistiche e tecniche stabilite dalle FFS.</p>
03	<p>Nella relazione tecnica viene richiesta la descrizione dell'esecuzione della parete ancorata (demolizione del muro, tappe di scavo, posa reti, calcestruzzo spruzzato, ecc). Ci si chiede fino a che punto sia possibile proporre delle ottimizzazioni progettuali, ovvero, doveroso, esporre pedissequamente quanto previsto a progetto.</p>	<p>Nella relazione tecnica si può precisare l'esecuzione della parete ancorata presentata dall'offerente.</p>
04	<p>In riferimento al criterio di idoneità CI-5 e di aggiudicazione 3. Referenze, si chiede quanto segue. Nel CPN 102, pos. 223.400, si elencano le definizioni di analogo, simile e paragonabile e si forniscono degli esempi. Gli oggetti principali individuabili per l'appalto in oggetto sono: 1. realizzazione di opere di sostegno scavo in prossimità di binari ferroviari in esercizio, 2. posa di ponti provvisori ferroviari, 3. scavi in prossimità di binari ferroviari in esercizio. A quale di questi oggetti ci si deve riferire per la presentazione dei progetti di referenza? Esiste una priorità?</p>	<p>Non esiste alcuna sorta di priorità. Non sta quindi alla stazione appaltante definire quali oggetti presentare come referenze. Spetta all'offerente valutare quelle più indicate per il presente appalto.</p>
05	<p>Nelle disposizioni particolari (CPN 102) del bando in oggetto e alla posizione 244.100 3 (criteri di aggiudicazione - referenze) è richiesto che le referenze "dovranno essere controfirmate dal committente dell'opera eseguita". Si richiede di specificare quale figura del Committente dell'opera è ritenuta idonea per attestare la referenza e formulare il grado di giudizio richiesto (Capo Progetto, Capo DL, Capo DGL etcc...).</p>	<p>Per l'attestazione delle referenze è richiesta la controfirma da parte del Committente il quale può anche essere un suo rappresentante <u>ma facente parte dell'organico del Committente</u> e non una figura con mandato esterno. Le figure di Capo Progetto, Capo DL, Capo DGL sono idonee.</p>

sp

06	CPN 102, pos. 252.110, documento c): quali dati dell'offerta degli eventuali subappaltatori sono da consegnare (prezzi unitari offerti, lettera con condizioni d'offerta, solo prezzo finale dell'offerta)?	Come previsto dall'art. 24 cpv. e) della LCPubb, l'offerente deve allegare l'offerta del subappaltatore alla propria. Nell'offerta del subappaltatore devono risultare il nome del lotto in appalto , le posizioni con i relativi prezzi, il prezzo totale ed eventuali condizioni d'offerta.
07	CPN 102, pos. 252.110, documento d): oltre alle misure di sicurezza previste dal committente ed elencate a pag. 26 del documento d'appalto Dichiarazioni dell'offerente, l'impresa deve presentare ulteriore documentazione per attestare la completezza delle misure di sicurezza?	No, come indicato alla pos. 523.100 delle "Disposizioni particolari CPN 102", il committente fornisce , quale lista di controllo , il formulario "Strumento di pianificazione" integrato nel fascicolo "Dichiarazioni dell'offerente" e allega, nelle prescrizioni , il "Dispositivo di sicurezza di massima - Sicurezza per i lavori nella zona dei binari" delle FFS, che descrivono le misure di sicurezza previste per il presente appalto .
08	Dichiarazioni dell'offerente, pag. 20 - Responsabile della sicurezza per la ditta/consorzio: Si chiede di specificare quali siano i certificati richiesti per il responsabile della sicurezza per la ditta/consorzio e per l'ev. sostituto (Diploma CFSL, Corso SSIC preposto alla sicurezza sul lavoro nelle imprese di costruzione e altri).	La persona indicata quale responsabile della sicurezza per la ditta deve dimostrare , tramite documentazione , di aver frequentato dei corsi sulla sicurezza in cantiere ed essere quindi formata in merito. Le certificazioni CFSL e SSIC sono ammesse .
09	La fine della Fase 6 per il Comparto 3 - Tratta Centrale superiore è definita per il 22.12.2024 come riportato nel CPN 102 pos. 633.200 oppure il 20.12.2024 come definito nel documento 0241.308-1-201.027A-22113 (programma lavori).	Fa stato quanto indicato nel documento 0241.308-1-201.027A-22113 (programma lavori), ovvero il 20.12.2024 .
10	E' possibile ricevere i seguenti piani in formato .dwg: 0241.308-1-201.027 A / 22110 Macrofasi, aree di cantiere e viabilità, 0241.308-1-201.027 A / 22114 Viabilità di cantiere.	No, non verranno messi a disposizione documenti in formato .dwg. La stazione appaltante ritiene che la documentazione a disposizione dei concorrenti in formato .pdf sia sufficiente per l' allestimento dell'offerta.
11	E' possibile ricevere il programma lavori del Committente (documento 0241.308-1-201.027a-22113) in formato MS Project?	No, non verranno messi a disposizione documenti in formato MS Project. La stazione appaltante ritiene che la documentazione a disposizione dei concorrenti in formato .pdf sia sufficiente per l' allestimento dell'offerta.

sp

12	Nel CPN 102 alla pagina 18 " <u>2. Relazione tecnica</u> " viene chiesto di produrre una relazione di massimo 4 pagine A4. Dato il numero di temi che dovremo trattare e che sono richiesti, chiediamo se il numero di pagine massimo può essere aumentato.	Vedi risposta alla domanda n. 1.
----	---	--

Contro la presente comunicazione è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo nel termine di 10 giorni dall'intimazione.

Distinti saluti.

Area del supporto e del coordinamento
Il Capoarea



Jonathan De Bernardi

Ufficio delle commesse pubbliche
e della programmazione
Il Capoufficio



Sven Canonica