

Via Franco Zorzi 13
6501 Bellinzona

telefono
e-mail
web

+41 91 814 27 77
dt-asco@ti.ch
www.ti.ch/asco

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento del territorio
Divisione delle costruzioni

persona
incaricata

Roberto Bau

Area del supporto e del coordinamento 6501 Bellinzona

telefono
e-mail

+41 91 814 27 42
roberto.bau@ti.ch

Publicata sul sito www.ti.ch/dc-commesse
alla pagina "Altre commesse".

A tutti i concorrenti del
lotto **1517.P**

Bellinzona 15 maggio 2024

Ns. riferimento **bar**

1517-P

Comune di Cerentino
Cunicolo di drenaggio frana
Esecuzione di fori di sondaggio carotati

Opere specialistiche di perforazione profonda

Egregi signori,

in merito al concorso suddetto vogliate cortesemente prendere nota delle risposte alle domande/osservazioni sinora pervenute:

1517.P		
Nr.	Domanda/Osservazione	Risposta
01	<p>Fascicolo "Disposizioni particolari": CPN 102</p> <p>Pos. 227.200: viene indicato che «...anche un eventuale superamento dei quantitativi previsti per il periodo in oggetto non costituisce per il deliberatario motivo di rifiuto o di rivendicazione di sorta»: potete confermare che essendo l'elenco prezzi stilato a quantità, la remunerazione dei lavori sarà adattata in funzione delle quantità realmente realizzate, siano esse maggiori o minori di quanto previsto?</p>	<p>Esatto, la retribuzione delle prestazioni eseguite verrà computata moltiplicando il prezzo unitario offerto per la quantità effettiva eseguita dall'Imprenditore (indipendentemente dal quantitativo indicato nel fascicolo "Elenco Prezzi"). Pertanto l'imprenditore non potrà rivendicare costi supplementari in caso di maggiori o minori quantitativi rispetto a quanto esposto nel fascicolo "Elenco Prezzi".</p>

bar

1517.P		
Nr.	Domanda/Osservazione	Risposta
02	<p><u>Pos. 240.610:</u> potete confermare se l'autodichiarazione SECO sottoscritta dagli offerenti deve essere sottoscritta solamente dagli offerenti o anche dagli eventuali subappaltatori?</p>	<p>L'autodichiarazione della SECO dev'essere sottoscritta unicamente dagli offerenti. Per eventuali subappaltatori proposti non è necessaria la sottoscrizione dell'autodichiarazione.</p>
03	<p><u>Pos. 252.210:</u> potete confermare se nel programma dei lavori dettagliato devono essere indicate anche le date indicative di inizio/fine delle attività, e considerando che sia la durata che la fine dei lavori dipenderà anche dalle tempistiche di posa della strumentazione nei fori, che allo stato attuale sono difficilmente quantificabili non conoscendo né la società, né il modus operandi della ditta con cui l'offerente dovrà collaborare nella posa degli strumenti di misura/rilevazione?</p>	<p>La posizione 252.210 del fascicolo "Disposizioni particolari CPN102" fa riferimento ai documenti che il Committente può richiedere successivamente al termine d'inoltro delle offerte.</p> <p>Il programma lavori richiesto insieme alla relazione tecnica dev'essere un <u>programma di massima</u> nel quale vengono elencate le fasi principali con le relative tempistiche approssimative stimate per ogni foro. Confermiamo quindi che le date indicative di inizio e fine lavori devono essere indicate.</p>
04	<p><u>Pos. 351.820:</u> per quanto riguarda accessi ed interferenze con la circolazione dei privati cittadini, posto che la strada su cui sono localizzati i sondaggi risulta chiusa alla circolazione veicolare e che, come confermato in fase di sopralluogo, la ditta realizzatrice dei sondaggi potrà usufruire dell'intera sede stradale per l'installazione del proprio cantiere, essendoci alcuni punti di incrocio tra la strada ed i sentieri pedonali, si dovrà prevedere una segnaletica particolare durante le fasi di lavoro e, nel caso, di quale tipologia ?</p>	<p>Per la sicurezza degli utenti del sentiero, in corrispondenza dei tratti di attraversamento o vicinanza del sentiero pedonale con l'area di cantiere, i depositi e le aree di lavoro sarà richiesta la posa di una delimitazione appropriata (ad. es. stacche di sbarramento bianco/rosse) e della relativa segnaletica.</p>

bar

1517.P		
Nr.	Domanda/Osservazione	Risposta
05	<p><u>Pos. 432.100:</u> per quanto riguarda l'approvvigionamento idrico del cantiere, potete confermare quanto detto in fase sopralluogo, ovvero che sarà fornito alla ditta realizzatrice un punto di allacciamento in corrispondenza di una derivazione dell'acquedotto o nei pressi dell'abitato di Cerentino o del nucleo di Casa Torri/Che di Turit e che a carico della ditta esecutrice ci sarà la sola fornitura e posa delle condotte di adduzione sino al cantiere?</p>	<p>Il Committente fornirà un punto di allacciamento all'acquedotto. Tutte le altre prestazioni, come per esempio pezzi di raccordo, tassa di allacciamento, tasse d'uso, ecc. sono a carico dell'impresa come indicato nella posizione no. 432.100 del fascicolo "Disposizioni particolari CPN102".</p>
06	<p><u>Pos. 432.100:</u> sempre a riguardo dell'approvvigionamento idrico, potete confermare che la linea di approvvigionamento potrà attraversare i settori boscati del versante, eventualmente anche attraversando fondi privati?</p>	<p>Sì, confermiamo che la linea di approvvigionamento potrà attraversare i settori boscati del versante e che eventuali attraversamenti di fondi privati verranno coordinati dal Committente/DL.</p>
07	<p><u>Pos. 441.320:</u> viene indicato che «...le acque meteoriche, se possibile, devono essere smaltite tramite infiltrazione nel terreno»: potete confermare che, nel caso in esame, in considerazione dello stato dei luoghi, nulla deve essere previsto a riguardo in aggiunta alle opere di regimazione e smaltimento esistenti?</p>	<p>Sì, confermiamo che le acque meteoriche possono essere smaltite in superficie senza provvedimenti particolari.</p>
08	<p><u>Pos. 441.320:</u> posto che la ditta esecutrice dovrà provvedere alla messa in opera di un sistema di raccolta, gestione e smaltimento delle eventuali acque derivanti dalle lavorazioni (vedi quanto indicato nel Doc. CNP102 – disposizioni particolari, pag.28 pos. 441.320), è possibile avere chiarimenti per lo smaltimento delle acque delle prove di pompaggio, ovvero sulla possibilità, ed a quali condizioni, in cui queste possano venire convogliate nella rete di impluvi naturali?</p>	<p>Le acque limpide derivanti dalle prove di pompaggio (ai sensi della norma SIA 413, art. 5 27) potranno essere smaltite nei corsi d'acqua previo trattamento con bacino di decantazione e misurazione del pH (6.5-9.0) da parte della DL durante l'esecuzione delle prove. I punti di scarico dovranno venir coordinati con la DL.</p>

bar

1517.P		
Nr.	Domanda/Osservazione	Risposta
09	<p><u>Pos. 441.320:</u> viene indicato che « ...le acque domestiche di rifiuto provenienti dalle installazioni sanitarie.....devono essere convogliate nella rete fognaria.... » : potete confermare che la messa a disposizione di WC chimico con un programma di manutenzione/pulizia adeguato permette di ottemperare a quanto richiesto senza l'onere di realizzare tale collegamento alla rete fognaria?</p>	<p>Si, confermiamo che la posa di un WC chimico non richiede l'esecuzione di un allacciamento alla rete di smaltimento delle acque luride.</p>
10	<p><u>Pos. 520.000:</u> riguardo dei pericoli e della protezione delle persone, del cantiere e delle zone limitrofe, e considerando la posizione dei sondaggi, viene ritenuta indispensabile la messa in opera di protezioni mobili per trattenere l'eventuale caduta di sassi e la necessità deve avere presente in cantiere un ponteggio/parapetto contro le cadute dall'alto?</p>	<p>In funzione della posizione dell'area di cantiere sono da prevedere delle protezioni contro la caduta di piccoli sassi mobilizzabili dalla scarpata direttamente sopra l'area di cantiere effettuate con rete di sbarramento in polietilene o una misura simile. In funzione degli spazi utilizzati dall'area di cantiere deve essere previsto un parapetto se vi è possibilità di caduta (scarpate o muri) secondo l'ordinanza sulla sicurezza e tutela della salute nei lavori di costruzione (OLCostr).</p>
11	<p><u>Pos. 542.410:</u> a riguardo della protezione contro il rumore, e sempre considerando la posizione dei sondaggi, è possibile sapere se a rispetto delle normative locali devono essere previste particolari misure per contenimento del rumore nell'area di intervento?</p>	<p>Nessuna misura particolare è prevista nell'area di intervento oltre a quelle previste dalle normative attualmente in vigore.</p>
12	<p><u>Pos. 622.141:</u> a riguardo della assistenza alla ditta incaricata della posa della strumentazione nei fori, è possibile chiarire quali siano le responsabilità che incombono sulla ditta realizzatrice dei sondaggi, che in questa fase opera solamente in assistenza alla posa, su regia della società fornitrice degli strumenti?</p>	<p>La ditta realizzatrice dei sondaggi deve mettere a disposizione i macchinari, il capo sondatore e un sondatore per l'assistenza alla posa della strumentazione.</p>

bar

1517.P		
Nr.	Domanda/Osservazione	Risposta
	Fascicolo "Elenco prezzi":	
13	<p><u>Pos. 441.320:</u> si ribadisce quanto discusso in sede di sopralluogo, ovvero che l'installazione e la movimentazione ad inizio/fine prove delle sonde e dei packer non è possibile senza rimozione preventiva delle colonne wire-line di perforazione in quanto risultano essere incompatibili i diametri di sonde e packer ed i diametri interni di carotieri e corone; si rende quindi necessario provvedere a manovre supplementari per l'esecuzione delle prove, così come si rende necessario realizzare delle tasche di diametro adeguato alla corretta installazione di sonde e packer in corrispondenza delle profondità di prova, tutte operazioni da quantificare in termini temporali ed economici; al fine di evitare di esporre dei prezzi a corpo non realistici, o penalizzanti, potete confermare la possibilità di computare tali operazioni con la linea di prezzo 143.101 indipendentemente dalla tipologia delle prove o confermare la possibilità di computare tali ore separatamente a consuntivo?</p>	<p>I prezzi a corpo comprendono quanto descritto nell'elenco prezzi, ulteriori lavorazioni saranno computate nella pos. 143.101 del fascicolo "Elenco prezzi".</p>
14	<p><u>Pos. 542.410:</u> analoga problematica riguarda anche l'installazione degli strumenti nei fori, soprattutto in considerazione di quanto esposto al precedente punto 3 circa l'attuale assenza di informazioni sul modus operandi della ditta incaricata dell'installazione degli strumenti; la situazione è aggravata anche dal fatto che, come discusso in sede di sopralluogo, sulla base delle conoscenze tecniche e dell'esperienza degli scriventi, si ritiene estremamente complessa la posa degli strumenti previsti in diametri così ridotti, ulteriormente ristretti a causa della necessità di utilizzare la calza in geotessuto per evitare la dispersione del cemento nelle fratture del terreno; al fine di evitare di</p>	<p>Verrà incaricata una ditta di posa di strumentazione con adeguata esperienza per questo tipo di lavorazioni. La ditta realizzatrice dei sondaggi deve mettere a disposizione i macchinari, il capo sondatore e un sondatore per l'assistenza alla posa della strumentazione. La posizione 143.101 del fascicolo "Elenco prezzi" non è prevista per quanto riguarda l'installazione degli strumenti in foro. Eventuali lavori a regia saranno computati nella posizione 300 fascicolo "Elenco prezzi" e devono essere autorizzati preliminarmente dalla DL.</p>

bar

1517.P		
Nr.	Domanda/Osservazione	Risposta
15	<p>esporre dei prezzi a corpo non realistici, o penalizzanti, potete confermare la possibilità di computare tali operazioni con la linea di prezzo 143.101 indipendentemente dalla tipologia delle prove o confermare la possibilità di computare tali ore separatamente a consuntivo?</p> <p><u>Domanda a carattere generale:</u> Per quanto riguarda l'esecuzione delle prove in foro, in particolare le prove Lu-geon e di pompaggio, la registrazione dei dati e dei risultati può essere fatta su apposite schede/tabelle o si deve prevedere la messa a disposizione di registratori di parametri?</p>	<p>I punti critici individuati dall'offerente e relative soluzioni proposte per la realizzazione delle opere nel rispetto dei tempi e costi sono da indicare nella relazione tecnica.</p> <p>La registrazione dei dati delle prove in foro può essere eseguita anche manualmente su apposite schede/tabelle.</p>

In aggiunta a quanto sopra vogliate cortesemente prendere nota che la posizione numero 276.214.132 del fascicolo "Elenco Prezzi" concernente il montaggio e l'inserimento di sonde viene modificata nel modo seguente:

- 121 *Tubi di misurazione per inclinometri ed estensimetri scorrevoli e sonde di pressione.*
- .130 *Montaggio e inserimento di sonde di pressione a profondità indicate dalla DL fino a 210 m. Montaggio e inserimento fibra ottica. Compresa fornitura e montaggio tubo guida metallico per fissaggio strumentazione. Diametro a fondo foro 96 mm. In collaborazione con le ditte di strumentazione scelte dal committente.*
- .132 *Foro CER6 fino a 210 m 1 pz *

Sul sito www.ti.ch/dc-commesse è stato messo a disposizione degli offerenti il fascicolo "Elenco Prezzi" aggiornato in formato pdf.

Contro la presente è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla pubblicazione. Per principio il ricorso non ha effetto sospensivo.

Vogliate prendere nota di quanto sopra e gradire distinti saluti.

PER L'AREA DEL SUPPORTO E DEL COORDINAMENTO

Il Capoarea



Jonathan De Bernardi

Ufficio delle commesse pubbliche e della programmazione
Il Capoufficio



Sven Canonica