



Dipartimento del territorio

**Divisione delle costruzioni**

Area del supporto e del coordinamento

Ufficio delle commesse pubbliche e della programmazione

Casella postale 2170, 6501 Bellinzona

# **A-SC 2024-2026 Sopraceneri**

Strade cantonali

**Messa a disposizione di agenti di sicurezza per  
la conduzione del traffico sulle strade cantonali.**

**Triennio 2024-2026 – Settore Sopraceneri**

**Prestazioni di servizio**

Fascicolo

**Condizioni d'appalto**

# A-SC 2024-2026 Sopraceneri

Strade cantonali

Messa a disposizione di agenti di sicurezza per la conduzione del traffico sulle strade cantonali.

Triennio 2024-2026 – Settore Sopraceneri

## Prestazioni di servizio

# INDICE

Pagina

-	Indice .....	3
100	Organizzazione del committente, ubicazione, destinazione ed entità delle prestazioni .....	3
200	Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, allegati all'offerta.....	5
300	Terreno delle prestazioni, particolarità locali .....	17
500	Protezione di persone, beni immobili, cantiere, e ambiente.....	18
600	Procedimento delle prestazioni, scadenze, premi e penali .....	19
700	Normative, esigenze particolari.....	20
900	Assicurazioni, amministrazione, controllo delle prestazioni .....	21
-	Allegato 1: Documenti secondo art. 39 RLCPubb/CIAP	

## 000 CONDIZIONI

Le posizioni il cui testo non corrisponde a quello originale CPN vanno inserite unicamente nelle finestre di riserva previste e vanno contrassegnate con la lettera R davanti al numero della posizione.

- .100 Si avverte che i collegamenti riportati nel presente documento possono essere attivati direttamente da questo file. Per un accesso tramite browser, il collegamento diretto non è sempre garantito.

## 100 ORGANIZZAZIONE DEL COMMITTENTE, UBICAZIONE, DESTINAZIONE ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI

### 120 Committente, capoprogetto, progettista, direttore dei lavori

#### 121 Committente e proprietario

- .100 Committente e proprietario dell'opera.

- .110 Dipartimento del territorio  
Divisione delle costruzioni  
Casella postale 2170  
6501 Bellinzona  
Telefono: +41 91 814 27 77  
Fax: +41 91 814 27 39  
E-mail: [dt-asco@ti.ch](mailto:dt-asco@ti.ch)

Per tutta la durata della gara d'appalto, fino all'avvenuta crescita in giudicato della decisione finale (delibera o annullamento), il committente è rappresentato dall'Ufficio delle commesse pubbliche (Area del supporto e del coordinamento v. pos. 234).

#### 124 Direttore dei Lavori

- .100 Direzione dei Lavori.  
La direzione dei lavori è di competenza degli uffici di direzione dei lavori (AO DL) e dei Centri di manutenzione delle strade cantonali (CMSc) sottostanti:  
  
Area operativa del Sopraceneri  
Ufficio della direzione lavori del Sopraceneri  
Capoufficio: ing. Roberto Umberg  
  
Area esercizio e manutenzione.  
Centro di manutenzione stradale:  
CMSc Alpino  
Ispettore: ing. Alfio Moccetti  
CMSc Bellinzona  
Ispettore: ing. Luca Dellea  
CMSc Locarno  
Ispettore: ing. Fabio Piazzini

Per particolari tipi d'intervento, la direzione dei lavori può anche essere assegnata ad altre Aree operative o servizi.

- .300 La coordinazione degli interventi è di competenza dell'offerente (attraverso il proprio disponente). Tutti gli interventi saranno autorizzati, e potranno essere sorvegliati, dalla Polizia stradale del Cantone Ticino.

## 125 **Altri operatori coinvolti.**

- .100 Delegati alla sicurezza  
Il committente dispone di un proprio servizio interno di controllo e di consulenza per la sicurezza in cantiere. I funzionari dello stesso sono abilitati ad effettuare la sorveglianza dei lavori e a impartire disposizioni all'imprenditore, se del caso direttamente sul posto. È compito degli stessi informare la DL delle eventuali disposizioni impartite.

I delegati incaricati sono:

Luca Turra	Area esercizio e manutenzione	091/ 814 94 17
Daniele Albani	Area esercizio e manutenzione	091/ 814 94 97

## 130 **Descrizione, ubicazione e destinazione dell'opera, oggetto dei lavori**

### 131 **Descrizione dell'opera**

Prestazioni di servizio.

- .100 La presente gara d'appalto ha per oggetto la messa a disposizione, per il periodo che va da metà 2024 a fine 2026, di agenti di sicurezza debitamente istruiti ed equipaggiati per la conduzione del traffico sulle strade cantonali (Cantone Ticino) per il **Sopraceneri**. Sono richieste anche prestazioni di sorveglianza.  
Alla gara d'appalto possono concorrere agenzie (ditte) di sicurezza e/o di sorveglianza (vigilanza) aventi l'idoneità richiesta alla pos. 223.

### 132 **Luogo di esecuzione delle prestazioni di servizio**

- .100 Ubicazione.  
.110 Strade cantonali (ev. anche comunali) nel territorio del Cantone Ticino, zona Sopraceneri.

## 140 **Dati caratteristici della prestazione, quantità principali**

### 143 **Quantità principali**

- .100 Secondo avviso di gara pubblicato sul Foglio Ufficiale cantonale e su Simap.ch.  
[www.foglioufficiale.ti.ch](http://www.foglioufficiale.ti.ch)  
[www.simap.ch](http://www.simap.ch)  
I quantitativi elencati nell'elenco prezzi sono prettamente indicativi e non impegnano il committente nei confronti della ditta deliberataria.

## 200 MESSA IN APPALTO, CRITERI DI IDONEITÀ E DI AGGIUDICAZIONE, ALLEGATI ALL'OFFERTA

### 220 Messa in appalto, criteri di idoneità e di aggiudicazione, riserve

#### 221 Tipo di procedura scelta per la messa in concorrenza

.100 Procedura libera.

Per la messa a concorso vale:

- Il Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) del 25 novembre 1994 / 15 marzo 2001 e successive norme integrative;
- Il Regolamento di applicazione della Legge cantonale sulle commesse pubbliche e del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici del 12 settembre 2006 (RLCPubb/ CIAP), e successive norme integrative;

Contro la presente documentazione di concorso è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo (TRAM) entro 10 giorni dalla data di intimazione degli atti. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

#### 222 Offerte parziali

.100 Le offerte parziali non sono ammesse.

#### 223 Criteri di idoneità

.100 Con riferimento all'art. 34 del RLCPubb/CIAP, il committente esige dall'offerente i seguenti requisiti (v. anche R 228.100):

- **CI-1:** Ditta iscritta al Registro di Commercio Svizzero da almeno due anni, quale società di vigilanza privata riconosciuta e abilitata dal Dipartimento delle Istituzioni ad operare nel Cantone Ticino. Per i consorzi: vale per la ditta capofila. Sono ammessi i cambiamenti di ragione sociale;
- **CI-2:** Ditta (per consorzi: vale per tutti i membri) di sufficiente solidità finanziaria e condizioni di lavoro socialmente adeguate allo svolgimento della commessa pubblica in oggetto. Il committente valuterà la compilazione dell'“Autocertificazione sul rispetto delle condizioni di lavoro” contenuta nel fascicolo “Dichiarazioni dell'offerente e Elenco prezzi” e riterrà idonee unicamente le ditte che possano, senza riserve determinanti, dimostrare di disporre di un'organizzazione aziendale sufficiente attraverso la compilazione di risposte affermative ai punti 1, 2, 3, 4, 6, 7 e negative al punto 5;
- **CI-3:** Ditta (per consorzi: vale per tutti i membri) in possesso di una concessione per radiocomunicazione terrestre mobile valida per eseguire comunicazioni di servizio su frequenze prestabilite in tutto il territorio del Canton Ticino.

- **CI-4:** Ditta o consorzio di ditte con un effettivo totale da mettere costantemente a disposizione del committente durante le 24 ore, compresi gli agenti a riposo, di:
  - **almeno 60 collaboratori (agenti) per il servizio esterno**, di cui
    - non meno di **2 agenti** di sicurezza e sorveglianza con attestato professionale federale ASS, e
    - non meno di **40 agenti** che hanno frequentato con successo il corso cantonale per ausiliari di polizia.

Queste formazioni possono anche essere cumulate sui medesimi agenti. Occorre inoltre che come minimo **10 agenti**, tra quelli che non dispongono né dell'una né dell'altra formazione, devono poter vantare un'esperienza nella conduzione del traffico perlomeno di 1 anno;

- **CI-5:** Ditta o consorzio di ditte con un organico di almeno 3 agenti su 4 (75%), tra quelli previsti per la commessa in oggetto, assunti con un contratto di lavoro superiore a 900 ore (Cat. A oppure Cat. B);
- **CI-6:** Ditta o consorzio di ditte con un organico e dispositivo tale da poter coprire, con le prestazioni richieste, il territorio cantonale per l'intera area del Sopraceneri, e disporre sempre di almeno 5 collaboratori atti a raggiungere ogni possibile luogo d'intervento nello spazio massimo di 120 minuti;
- **CI-7:** Ditta o consorzio di ditte con un organico e dispositivo tale da garantire il trattamento di ev. richieste di intervento urgenti sull'arco delle 24 ore, 365 giorni all'anno;
- **CI-8:** Ditta o consorzio di ditte che rispetta il CCL (Contratto Collettivo di Lavoro) svizzero del ramo dei servizi di sicurezza privati del 1° luglio 2014 e successive modifiche.

.200 Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 del RLCPubb/CIAP, con la firma dell'offerta i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006.

Ai sensi dell'art. 39 RLCPubb/CIAP il committente delle prestazioni stabilisce che le dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento dei contributi e il rispetto dei CCL devono comprovare la regolarità almeno fino a 6 mesi prima dell'inoltro dell'offerta. In caso di inadempienza il committente applicherà i provvedimenti necessari che, per situazioni gravi, possono portare anche alla rescissione del contratto.

.300 Hanno il diritto di partecipare alla gara anche le ditte idonee con sede negli stati firmatari dell'accordo GATT/OMC, che garantiscono la reciprocità sull'esercizio della professione, con titolari aventi titolo professionale e requisiti equivalenti e abilitati ad esercitare la loro professione nel paese della loro sede. Gli interessati dovranno dimostrare l'equivalenza del loro registro professionale a quello richiesto dal regolamento di concorso e avere i requisiti per l'autorizzazione ad esercitare la professione nello Stato in cui è situato il loro domicilio professionale. La solidità finanziaria e l'affidabilità nella durata dovranno essere dimostrate con le stesse modalità. Per essere ammessi, i concorrenti dovranno allegare già all'offerta tutta la documentazione necessaria. Si raccomanda di contattare per tempo le Agenzie delle entrate e tutti gli altri uffici preposti!

## 224 Criteri di aggiudicazione

.100 Il committente prevede di valutare le offerte in base ai seguenti criteri di aggiudicazione:

Criteri		Ponderazione relativa %
1.	<b>Prezzo</b>	<b>40 %</b>
2.	<b>Organizzazione dell'offerente</b>	<b>20 %</b>
3.	<b>Certificazioni di qualità e di formazione</b>	<b>20 %</b>
4.	<b>Referenze</b>	<b>20 %</b>
<b>TOTALE</b>		<b>100 %</b>

I punteggi scaturiranno dall'assegnazione di note da 0 a 6 (la nota minima può variare a seconda del criterio, la nota massima vale di regola sempre 6) come da specchio sottostante, considerando un punteggio massimo teorico conseguibile di 600 punti sul giudizio complessivo dell'offerta.

Ogni criterio mette in palio tanti punti quanto è la percentuale di ponderazione relativa. Per esempio, il criterio "Prezzo" mette in palio il 40% dei 600 punti totali, cioè 240 punti. I concorrenti che otterranno la nota 6 in questo criterio otterranno dunque 240 punti. I concorrenti che otterranno p.es. la nota 4, conseguiranno  $(240/6 \times 4 =)$  160 punti, ecc. Criteri matematici: arrotondamenti finali al max. a due cifre dopo la virgola.

**La commessa verrà aggiudicata all'offerente che presenterà l'offerta con il punteggio più alto.**

In caso di parità di punteggio tra migliori offerenti, ci si atterrà alla libera scelta del Consiglio di Stato.

### Assegnazione delle note per criteri non matematici

Ottimo, chiaramente superiore alla media delle offerte..... nota 6  
Sufficiente, raggiunge gli obiettivi richiesti ..... nota 4  
Carente, non raggiunge gli obiettivi richiesti ..... nota 2  
Privo di valore, inattendibile ..... nota 0

Sono possibili valutazioni intermedie solo per situazioni particolari.

### 1. Prezzo

Importo d'apertura dopo controllo aritmetico ed eventuali correzioni.

Il punteggio sarà assegnato applicando la seguente formula:

	<u>nota:</u>	<u>punteggio:</u>
minor offerente	6	nota x 100 x pond. relativa
altri offerenti:	$6 - (0,030 \times \Delta)^{1,4}$	nota x 100 x pond. relativa

dove  $\Delta = \frac{\text{importo offerto} - \text{importo minor offerente}}{\text{importo minor offerente}} \times 100$

Valori negativi conseguono la nota 0.

## 2. Organizzazione dell'offerente

Dal profilo numerico, la necessità di personale addetto al controllo di situazioni in continua evoluzione e a rischio di perturbazioni non è sempre pianificabile.

La possibilità di offrire prestazioni aggiuntive, con sufficiente personale, tramite un rapido intervento sul territorio del Canton Ticino per l'intera area del **Sopraceneri** costituisce un indubbio vantaggio.

Verrà valutata la potenzialità di offrire ulteriori prestazioni, basata sul totale dei collaboratori disponibili. Verranno sommate le % contrattuali di occupazione di tutto il personale dell'offerente (e quindi non soltanto degli 60 agenti offerti) fino ad un massimo di 70 agenti.

I dati verranno presi dalla "*Tabella organizzazione e formazione degli agenti*".

1 contratto Cat. A	90-100% (da 1801 ore)	=	1.00 collaboratore
1 contratto Cat. B	45-90% (901-1800 ore)	=	0.75 collaboratori
1 contratto Cat. C	fino 45% (fino 900 ore)	=	0.25 collaboratori

I punti vengono assegnati come segue:

	nota:	punteggio:
Maggior numero (risultante) di collaboratori	6	nota x 100 x pond. relativa
Minor numero (risultante) di collaboratori	1	nota x 100 x pond. relativa

Per gli altri valori: interpolazione lineare.

La valutazione si basa esclusivamente sui dati dichiarati.

Solo eccezionalmente e in caso di dubbio, la stazione appaltante si riserva di indagare, richiamare documenti ai partecipanti ed eventualmente modificare il giudizio in base alle risultanze. Essa si riserva, inoltre, di valutare nel contesto dell'organizzazione l'effettiva capacità dell'offerente (consorzio) di assolvere convenientemente al mandato in oggetto, garantendo un numero sufficiente di personale operativo, in funzione di ev. altri importanti mandati acquisiti, da vari committenti, nello stesso periodo.

## 3. Certificazioni di qualità e di formazione

Per questo criterio, la qualità dell'offerente verrà valutata in base al numero di certificazioni di qualità e di formazione di cui dispone. Gli attestati devono risalire all'anno 2023 oppure 2024. In caso di consorzio, una certificazione verrà conteggiata solamente se almeno la metà dei membri del consorzio ne dispone.

Sono accettate le seguenti certificazioni (allegare copia dei giustificativi):

ISO 9001, ISO 14001, ISO 29900, OHSAS 18001

oppure altri sistemi esterni (o interni) comparabili, per i quali occorrerà tuttavia allegare la descrizione dei processi relativi alla garanzia di qualità, al piano di formazione, ecc. e la prova di certificazione annuale. Il committente deciderà autonomamente e soggettivamente se considerare questi sistemi equivalenti a quelli da lui indicati.

Assegnazione delle note:	nota:	punteggio:
3 certificazioni considerate	6	nota x 100 x pond. relativa
2 certificazioni considerate	4	nota x 100 x pond. relativa
1 certificazione considerata	2	nota x 100 x pond. relativa
0 certificazioni considerate	0	nota x 100 x pond. relativa

#### 4. **Referenze**

Per questo criterio, la qualità dell'offerente verrà valutata in base al numero di referenze per prestazioni di conduzione del traffico che ogni concorrente potrà produrre, alle seguenti condizioni:

- la referenza deve riguardare una situazione con veicoli provenienti da almeno 3 direzioni (almeno un incrocio a T) e tutti i "rami", durante il cantiere, percorribili (almeno alternativamente) in 2 direzioni.
- la referenza deve riguardare una situazione di cantiere della durata di almeno una settimana, non essere più vecchia di 15 anni, essere stata rilasciata da un ente pubblico e la prestazione complessiva dell'offerente deve essere stata valutata, dal committente originale, almeno in modo "soddisfacente". Possono essere presentate anche fotocopie di schede già utilizzate per altri concorsi, non occorre farle ri-certificare e ri-firmare dai responsabili.

Assegnazione delle note:	nota:	punteggio:
6 referenze considerate	6	nota x 100 x pond. relativa
4 referenze considerate	4	nota x 100 x pond. relativa
2 referenze considerata	2	nota x 100 x pond. relativa
0 referenze considerate	0	nota x 100 x pond. relativa

Può essere adoperato il formulario messo a disposizione con il fascicolo "*Dichiarazioni dell'offerente ed Elenco Prezzi*" (6x) oppure un formulario proprio già esistente, anche già utilizzato per altri concorsi precedenti, basta che dallo stesso emergano le informazioni qui sopra richieste e che le referenze (i vari formulari) siano numerate.

Importante: non devono essere inserite più di 6 referenze, altrimenti l'offerta potrebbe essere invalidata.

#### 225 **Trattative**

- .100 Non vengono condotte trattative.

#### 227 **Riserve del committente**

- .100 Riduzione delle prestazioni.  
Di principio, il presente concorso ha lo scopo di designare il partner del committente, nel campo della sicurezza per la conduzione del traffico sulle strade del Canton Ticino per l'intera area del Sopraceneri, per tutti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del periodo in oggetto. L'aggiudicazione del mandato non conferisce tuttavia alcun diritto esclusivo al deliberatario. Il committente può assegnare singoli mandati di prestazione anche a terzi. Il quantitativo di ore indicato nell'Elenco prezzi, oggetto del presente appalto, è solo indicativo e non costituisce alcun obbligo nei confronti del deliberatario, che in caso di prestazione ridotta non ha diritto a rivendicazioni di sorta.
- .200 Ampliamento delle prestazioni, prolungamento del mandato.  
Analogamente alla pos. 227.100, anche un ev. superamento del quantitativo di ore previsto per il periodo in oggetto non costituisce, per il deliberatario, motivo di rifiuto o di rivendicazione di sorta.

Al termine del mandato, qualora il committente non abbia potuto procedere per tempo utile alla pubblicazione di un nuovo concorso, oppure lo stesso sia ritardato da ricorsi, il committente si riserva la facoltà di prolungare il contratto coll'aggiudicatario anche oltre la scadenza, al massimo però per 12 mesi e previa concessione del rincaro. Il termine per la notifica di ampliamento del mandato è fissato ad almeno 30 giorni prima della scadenza del mandato.

.300 **Rescissione del mandato.**

Il deliberatario è tenuto al mantenimento di tutte le condizioni di idoneità e della buona qualità del servizio per tutta la durata del mandato. In particolare è richiesto il continuo rispetto delle condizioni previste dall'ev. CCL di settore e l'adempimento degli oneri sociali (pagamenti tasse, AVS, AI, IPG, ecc.).

In caso di constatata inadempienza o insoddisfazione sulle prestazioni fornite, il committente è tenuto a segnalarlo. Senza una tempestiva e adeguata correzione da parte della prestatrice di servizi, il committente le assegnerà un congruo ma perentorio termine d'adeguamento. In caso di ulteriore inadempimento o di significative o ripetute mancanze, il committente si riserva di intraprendere ulteriori provvedimenti, che in casi gravi potranno anche portare alla rescissione del contratto.

Il termine per la notifica di rescissione è fissato ad almeno 30 giorni.

**R 228 Consorzio**

.100 **Il consorzio tra ditte è ammesso.**

Per ampliare la partecipazione ad un numero maggiore di concorrenti, e per non discriminare le agenzie più piccole, il committente offre una contenuta possibilità di consorzio. Potranno consorziarsi al massimo quattro partecipanti, tutti e quattro abilitati ad operare sul territorio del Canton Ticino per l'intera area del Sopraceneri, e tutti e quattro con alle proprie dipendenze almeno 7 collaboratori formati con successo al corso cantonale per agenti ausiliari di polizia.

Ogni singolo consorzio dovrà soddisfare i criteri di idoneità elencati alla pos. 223.100 salvo i criteri che possono essere soddisfatti anche solo in quanto consorzio.

Interlocutore del committente (richieste di personale, fatturazione, ecc.) sarà solo il consorzio capofila.

I singoli concorrenti possono partecipare al massimo a un solo consorzio.

**R 229 Subappalto e prestito di manodopera.**

.100 **Prestito di manodopera.**

.110 **Il prestito di manodopera per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto è ammesso solo per cause di forza maggiore (malattie, infortuni, ecc. o per superamento del contingente richiesto dal committente secondo pos. 351.600) e deve essere comunicato tempestivamente. La commessa deve di principio essere eseguita con personale proprio.**

.200 **Subappalto.**

.210 **Il subappalto non è ammesso.**

.300 Personale impiegato sul cantiere.

.310 In conformità all' art. 37 cpv. 3 del RLCPubb/CIAP, la ditta (o consorzio) aggiudicataria sarà chiamata a consegnare alla DL incaricata, prima dell'inizio delle prestazioni, una lista di tutto il personale operativo impiegato sul cantiere da lei (o consorziati), e a notificare immediatamente al committente ogni cambiamento di personale.

## **230 Termini per la gara d'appalto, informazioni, luogo e termini di inoltro dell'offerta**

### **231 Iscrizione alla gara d'appalto**

.300 Secondo avviso di gara sul Foglio Ufficiale cantonale e su Simap.ch.  
[www.foglioufficiale.ti.ch](http://www.foglioufficiale.ti.ch)  
[www.simap.ch](http://www.simap.ch)

### **232 Ritiro dei documenti del bando di concorso e partecipazione alle spese**

.300 Secondo avviso di gara sul Foglio Ufficiale cantonale e su Simap.ch.  
[www.foglioufficiale.ti.ch](http://www.foglioufficiale.ti.ch)  
[www.simap.ch](http://www.simap.ch)

### **233 Sopralluoghi**

.100 Nessun sopralluogo.  
Si assume che le ditte offerenti siano perfettamente a conoscenza del luogo di intervento, delle condizioni ambientali e di lavoro.

### **234 Informazioni**

.100 Informazioni verbali.  
Non vengono rilasciate informazioni verbali.

.200 Informazioni per iscritto.  
La richiesta da parte dell'offerente di eventuali informazioni dovrà essere fatta per iscritto al seguente recapito:

Divisione delle costruzioni  
Area del supporto e del coordinamento  
via F. Zorzi 13  
6501 Bellinzona  
Telefono: +41 91 814 27 42  
E-mail: [dt-dc.commesse@ti.ch](mailto:dt-dc.commesse@ti.ch)

Non verranno prese in considerazione richieste di informazioni pervenute in altra forma o ad altri indirizzi del committente.

.210 Termine per la richiesta di informazioni.  
Le informazioni di carattere tecnico potranno essere date solo previa consultazione interna con le Aree operative interessate, considerandone il tempo necessario. Per questa ragione, informazioni di qualsiasi genere relative ai lavori in appalto dovranno essere richieste al più tardi 25 giorni prima della scadenza della gara.

- .300 Il committente risponderà a tutti i concorrenti mediante lettera unica, pubblicata sul sito internet della gara almeno 15 giorni prima della scadenza. I termini di ricorso contro le decisioni decorrono dalla data di pubblicazione (sul sito internet della gara).
- .400 Convocazioni, discussioni d'offerta.  
Il committente può convocare i possibili aggiudicatari per una discussione d'offerta. La stessa serve a chiarire ev. contenuti dell'offerta, che in detta sede possono essere spiegati ma in nessun caso modificati. La presenza dei convocati è obbligatoria. In caso di rifiuto a presenziare, ogni interpretazione data dal committente alle indicazioni contenute nell'offerta è da ritenersi accettata.  
Il termine per la notifica di convocazione è fissato ad almeno 5 giorni.
- .500 Contro le decisioni del committente è data facoltà di ricorso. Durante la fase delle domande e risposte, sono considerate decisioni unicamente le informazioni scritte che cambiano sostanzialmente le condizioni del concorso; spiegazioni e chiarimenti di interpretazione, così come comunicazioni di servizio e richieste formali relative al riempimento dei fascicoli d'offerta, non sono soggette a ricorso.
- .600 Al termine della procedura d'aggiudicazione, i partecipanti hanno il diritto di consultare gli atti di valutazione della loro offerta. Tale diritto si estingue dopo 10 giorni dalla notifica della decisione, con la crescita in giudicato. I documenti possono essere visionati negli orari d'ufficio presso la sede della stazione appaltante, previo appuntamento col funzionario incaricato, entro tale termine. Non può essere fornita alcuna garanzia di disponibilità in tal senso.
- .700 Per principio di trasparenza, se necessario ai fini della corretta comprensione di una valutazione, il committente si riserva di esibire agli insorgenti anche documenti facenti parte delle offerte di altri concorrenti. Eventuali limitazioni in tal senso potranno essere considerate unicamente per atti contenenti informazioni suscettibili di invocare legittimi diritti d'autore (dettagli esecutivi, soluzioni tecniche/artistiche individuali, ecc. e NON p.es. i prezzi e le tariffe) ed esplicitamente indicati dagli offerenti come riservati. A tale scopo, gli offerenti potranno consegnare con l'offerta una lista indicante le parti di documenti che ritenessero di dover preservare dalla visione di terzi, senza modificare o apporre scritte estranee alla documentazione di gara. In caso di conflitto, il committente si rimetterà alla decisione del Tribunale amministrativo. Evidenti o ripetuti abusi dell'invocazione dei diritti d'autore, atti ad ostacolare la trasparenza delle procedure, potranno essere motivo di provvedimenti.

## **235 Lingua e valuta dell'offerta**

- .100 L'offerta e tutti i documenti ad essa allegati devono essere allestiti in lingua italiana.
- .200 La valuta dell'offerta è il Franco svizzero (CHF).

## **236 Luogo e termine per l'inoltro dell'offerta**

- .100 Secondo avviso di gara sul Foglio Ufficiale cantonale e su Simap.ch.  
[www.foglioufficiale.ti.ch](http://www.foglioufficiale.ti.ch)  
[www.simap.ch](http://www.simap.ch)

## 237 Apertura dell'offerta

- .100 Secondo avviso di gara sul Foglio Ufficiale cantonale e su Simap.ch.  
[www.foglioufficiale.ti.ch](http://www.foglioufficiale.ti.ch)  
[www.simap.ch](http://www.simap.ch)

## 238 Validità dell'offerta

- .100 6 mesi a decorrere dalla data d'inoltro dell'offerta.  
Un ev. prolungamento di validità dell'offerta deve essere concordato tra le parti.
- .200 La delibera e l'inizio delle prestazioni sono subordinati all'approvazione del progetto e dei crediti corrispondenti da parte delle Autorità competenti. Qualora l'attesa delle decisioni di cui sopra dovesse comportare un ritardo dell'inizio delle prestazioni, o addirittura il loro annullamento, l'offerente non avrà diritto ad alcun risarcimento.
- .300 Con riferimento all'art. 55 del RLCPubb/CIAP, di regola il committente annullerà la gara qualora l'importo delle offerte valide pervenute non sia coperto dal credito o il rapporto costo-beneficio non risulti più sostenibile.
- .500 Le offerte consegnate sono vincolanti e non possono essere ritirate. Tuttavia, a fronte di offerte palesemente errate e ritenute chiaramente insostenibili per la deliberataria, la committenza può deciderne l'esclusione a condizione che l'offerente dia il proprio assenso in forma scritta e che con ciò nessun altro concorrente possa risultare penalizzato.

## 240 Documenti per la gara d'appalto

### 241 Documenti messi a disposizione in formato elettronico.

Non viene inviata la documentazione cartacea, gli atti d'appalto sono visionabili e scaricabili dai concorrenti sul sito  
<https://www4.ti.ch/dt/dc/asco/ucp/temi/commesse-pubbliche/tema/tema>

- .100 Documenti contrattuali previsti, disposizioni particolari, elenchi prestazioni (elenchi prezzi), basi di calcolo.
- .110 Fascicolo "CPN 102 - Disposizioni particolari" (il presente fascicolo).
- .120 Fascicolo "Dichiarazioni dell'offerente e Elenco prezzi".
- .130 Fascicolo "Condizioni d'impiego degli agenti di sicurezza operanti per la Divisione delle costruzioni".
- .140 "Tabella organizzazione e formazione degli agenti".
- .160 Autodichiarazione "Prova dell'osservanza delle condizioni di partecipazione".
- .500 Tutti gli ev. allegati secondo l'apposita lista contenuta nell'incarto d'appalto.

- .600 I concorrenti sono tenuti ad esaminare accuratamente i documenti di concorso. Eventuali omissioni, contraddizioni o altre incomprensioni, devono essere segnalate entro il termine previsto dalla pubblicazione per la formulazione delle domande. Segnalazioni tardive non potranno più essere considerate e l'interpretazione del committente sarà ritenuta vincolante.
- .610 L'autodichiarazione della SECO "Prova dell'osservanza delle condizioni di partecipazione" (allegata) o scaricabile dal sito: <http://www.seco.admin.ch> dovrà essere sottoscritta da tutti gli offerenti e consegnata unitamente alla documentazione d'appalto.

## **250 Offerta, allegati**

### **251 Modalità di inoltro dell'offerta**

→ Si veda anche la lista di controllo (check-list) del fascicolo "*Dichiarazioni dell'offerente e Elenco prezzi*":

- .100 I concorrenti dovranno consegnare il loro "capitolato d'appalto/offerta" come segue:
- il fascicolo "*Dichiarazioni dell'offerente e Elenco prezzi*" comprensivo dei suoi allegati, su carta, con il foglio di copertina preferibilmente stampato su cartoncino, compilato e firmato in originale. Per il contenuto, è possibile utilizzare le stampe dei file che vengono messi a disposizione sul sito. È obbligatorio apporre tutti i timbri e le firme;
  - tutti gli allegati e le dichiarazioni richieste a complemento di quanto sopra (v.pos.252.100), in particolare quelli relativi all'eventuale necessità di dimostrazione dei criteri di idoneità.

1 supporto informatico contenente il file completo con i prezzi unitari ed altre eventuali richieste (nelle pos., gli spazi con i puntini da riempire). Sul supporto informatico deve figurare il nome dell'imprenditore/consorzio offerente e la dicitura identificante il concorso. Si richiede inoltre una copia completa del "capitolato d'appalto/offerta" in formato elettronico. All'interno del supporto informatico si dovrà rispettare la seguente suddivisione in cartelle:

- Cartella 1: Oneri sociali e abilitazioni (titoli studio titolari) artt. 34 e 39 RLCPubb/CIAP suddivisi per le diverse ditte;
- Cartella 2: Dichiarazioni dell'offerente (subappaltatori, giorni programma lavori, ecc.);
- Cartella 3: Offerta economica (elenchi prezzi, ricapitolazioni, ecc.);
- Cartella 4: Elaborazioni CA (analisi del mandato, referenze, organigrammi, ecc.);
- Cartella 5: Tutto il resto (CV, certificati saldatura, schede materiali e impianti, ecc.).

Il supporto informatico consegnato potrà essere recuperato presso l'Ufficio delle commesse pubbliche e della programmazione, al termine della procedura di aggiudicazione della commessa pubblica.

Le offerte dovranno essere redatte senza apportare modifiche o complementi e senza eliminare parte dei documenti messi a disposizione. Tutti i documenti richiesti devono essere rimessi con l'offerta. Offerte incomplete (prive di documenti o di informazioni che non possono essere richiamati a posteriori) dovranno essere scartate.

Per originali si intendono i file visionabili e scaricabili sul sito  
<https://www4.ti.ch/dt/dc/asco/ucp/temi/commesse-pubbliche/tema/tema>

Con la presentazione dell'offerta, l'offerente accetta tutte le condizioni della presente documentazione di gara, dei relativi allegati e i supplementi (circolari)

## **252 Allegati all'offerta dell'imprenditore**

.100 Documenti da inoltrare con l'offerta.

.110 **Documenti considerati non determinanti ai fini della classifica.**

All'offerta (Fascicolo "*Dichiarazioni dell'offerente e Elenco prezzi*") dovranno essere allegati i seguenti documenti previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006 e successive norme e revisioni integrative (dichiarazioni comprovanti il pagamento o il rispetto dei seguenti oneri fiscali e sociali):

- a) Imposte federali e cantonali cresciute in giudicato;
- b) Imposte comunali cresciute in giudicato;
- c) Imposte alla fonte;
- d) Imposte sul valore aggiunto (IVA);
- e) AVS/AI/IPG/AD;
- f) Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia;
- g) Assicurazione contro gli infortuni SUVA o Istituto analogo;
- h) Cassa pensione (LPP);
- i) Premio per il pensionamento anticipato (PEAN) - per le categorie assoggettate;
- j) Contributi professionali - per le categorie assoggettate;
- k) Rispetto del CCL (CoPa-PaKo) - per le categorie assoggettate;
- l) Rispetto parità di trattamento tra uomo e donna (autocertificazione);
- m) Osservanza delle condizioni di partecipazione (autocertificazione).

Tutte le dichiarazioni devono risultare valide. La data di emissione delle dichiarazioni comprovanti l'avvenuto pagamento non deve essere antecedente a 6 mesi rispetto alla data di scadenza della presentazione dell'offerta (v. Allegato 1).

Attestazioni arrecanti scoperti o dilazioni di pagamento, anche successivi ai termini di legge, prive di giustificazioni, non potranno essere considerate valide.

Qualora i concorrenti non fossero soggetti al pagamento dei contributi professionali, sono tenuti a dichiararlo e motivarlo per iscritto. Concessioni di deroghe sui pagamenti dovute a Covid-19 (RL 730.150 del 15 aprile 2020) non sono più ammesse.

Per attestare il rispetto degli oneri sociali qui sopra elencati, la sola autocertificazione contenuta nel fascicolo "*Dichiarazioni dell'offerente*" non è sufficiente. Una copia (fotocopia) di ciascun attestato dovrà essere allegata comunque per ogni partecipante, ameno che lo stesso figuri (e sia in regola) sul "Portale degli offerenti" online.

Da inoltrare successivamente, e solo su richiesta:

- eventuale certificato rilasciato dall'ufficio esecuzioni e fallimenti attestante che il concorrente (ogni consorziato) non si trovi in una delle condizioni previste dall'art. 39 cpv. 6) del RLCPubb/CIAP;
- eventuali giustificativi relativi al personale, ai posti di lavoro, i bilanci economici dell'offerente, ecc. ;
- una offerta d'assicurazione RC per il consorzio.

.120 Il committente si può avvalere della facoltà di richiedere complementi all'offerta anche in presenza di mancata compilazione, nell'*Elenco prezzi*, degli spazi destinati alle scelte proprie dei concorrenti, contraddistinti dai puntini (.....), tuttavia unicamente per quelli richiedenti informazioni diverse (dati tecnici, specifiche, descrizioni, ecc.). Anche la mancata presentazione nei nuovi termini di questi dati comporta l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione.

**.130 Documenti e attestati comprovanti l'idoneità richiesta alla pos. 223.100**

All'offerta (Fascicolo "*Dichiarazioni dell'offerente e Elenco prezzi*") dovranno essere allegati i seguenti documenti, esclusi eventuali estratti dal Registro di Commercio (se per l'idoneità è richiesto un periodo minimo d'attività, lo stesso viene controllato direttamente ed autonomamente dal committente):

- l'autorizzazione ad esercitare l'attività, rilasciata dal Dipartimento delle Istituzioni;
- la concessione per radiocomunicazione terrestre mobile valida per eseguire comunicazioni di servizio su frequenze prestabilite in tutto il territorio del Canton Ticino;
- le copie degli attestati (ASS) e certificati di frequenza (Ausiliari di polizia) comprovanti la formazione professionale degli agenti indicati nell'apposita tabella;
- inoltre, l'eventuale atto di costituzione del consorzio con la ripartizione percentuale tra i vari consorziati.

**.140 Documenti considerati determinanti ai fini della classifica**

Documenti da allegare all'offerta:

- tabella "organizzazione e formazione degli agenti". La tabella può essere compilata elettronicamente o manualmente;
- certificazioni di qualità e formazione come descritto alla pos. 224.100 cpv. 3 del presente fascicolo,

Documenti/dichiarazioni che non devono essere allegati/e separatamente poiché contenuti nel fascicolo "*Dichiarazioni dell'offerente e Elenco Prezzi*":

- le schede riguardanti le referenze conformemente a quanto descritto e richiesto nel criterio di aggiudicazione alla pos. 224.100 par. 4 del presente fascicolo.

.200 Documenti da inoltrare successivamente, su richiesta.

.210 Su richiesta del committente, l'offerta è da completare con una copia della polizza **RC**.

---

**Importante:** all'offerente aggiudicatario verrà concesso un termine massimo di 30 giorni per presentare le garanzie, i dati bancari, societari (IDI) e i dati assicurativi necessari per l'allestimento del contratto. Il mancato rispetto di questo termine può comportare la revoca della delibera.

---

## **300 TERRENO DELLE PRESTAZIONI, PARTICOLARITA' LOCALI**

### **350 Impedimenti, limitazioni, difficoltà.**

### **351 Impedimenti, limitazioni, difficoltà.**

- .100 Condizioni causate da attività esistenti, attività del cantiere, visitatori, visite guidate, orari di lavoro particolari, lavoro a turni e co-imprenditori.
- .110 Salvo indicazione contraria, il compenso per ostacoli, limitazioni e difficoltà è da comprendere nei prezzi unitari.
- .120 Ostacoli dovuti ad altre imprese sono da includere nei prezzi unitari.
- .130 Orari prescritti dal committente.  
Il committente può eseguire alcuni lavori durante le ore notturne. I supplementi salariali saranno riconosciuti mediante le apposite posizioni dell'Elenco prezzi.
- .200 Condizioni causate da infrastrutture esistenti.
- .210 Salvo indicazione contraria, il compenso per infrastrutture esistenti è da comprendere nei prezzi unitari.
- .300 Condizioni causate da cantieri limitrofi e simili.
- .310 Salvo indicazione contraria, il compenso per cantieri limitrofi e simili è da comprendere nei prezzi unitari.
- .400 Le prestazioni devono essere eseguite secondo le esigenze e seguendo gli ordini della direzione lavori secondo quanto riportato alla pos. 124.100.
- .500 I prezzi esposti devono comprendere eventuali indennità di trasferta non riconosciute separatamente, la richiesta del permesso di lavoro notturno e festivo per il personale operativo, veicolo, eccetera.
- .600 Altre condizioni.
  - a) Formazione  
degli agenti per disciplinare il traffico. Tutti gli oneri per la formazione sono a carico della ditta/società, e devono essere compresi nei prezzi offerti. L'offerente deve inoltre garantire una formazione continua interna alla propria azienda per tutti gli agenti messi a disposizione, conformemente alla convenzione collettiva di lavoro VSSU in vigore per tutta la durata del mandato.
  - b) Equipaggiamento  
conforme alle norme della Legge sulla circolazione (LCStr). Possono essere impiegati per la presente commessa unicamente agenti dotati di equipaggiamento completo, fornito loro gratuitamente dal datore di lavoro o alle ev. condizioni del CCL, sia per quanto concerne le attrezzature (radio, torce, ecc.) sia per il vestiario personale.

- c) **Disponibilità di intervento**  
Continuo nell'arco delle 24 ore, in tutto il territorio del Canton Ticino per l'intera area del Sopraceneri e in qualunque situazione meteorologica. L'offerente deve poter garantire interventi programmati anche durante le ore notturne ed i giorni festivi senza limitazione al contingente richiesto. Deve inoltre garantire il rispetto di tutte le procedure amministrative necessarie (autorizzazioni di polizia, ecc.) almeno nella misura in cui la tempistica delle richieste del committente lo consenta.
- d) **Intervento di emergenza**  
Per casi eccezionali e imprevedibili (eventi naturali quali frane, allagamenti, ecc. oppure incidenti di dimensione straordinaria) l'offerente deve garantire la messa a disposizione sul luogo dell'evento di un dispositivo di sicurezza formato da almeno 5 agenti, di cui almeno 2 formati come ausiliari di polizia, in un lasso di tempo di 120 minuti su tutto il territorio del **Sopraceneri**. Il tempo fa stato a contare dalla chiamata d'allarme del committente fino all'arrivo sul luogo dell'evento. Questo dispositivo d'emergenza (picchetto) deve essere compreso nei prezzi unitari e non può essere oggetto di indennità o rivendicazioni supplementari.
- e) **Tempo di impiego minimo remunerato**  
Nel caso di cosiddetti "turni spezzati" (v. punto 6.2 del fascicolo *Condizioni di impiego...*) la remunerazione minima prevista per gli agenti impiegati sul posto sarà di **3 ore**. Eventuali condizioni o limitazioni di dettaglio potranno essere convenute bilateralmente e stipulate nel contratto di prestazioni.
- f) **Richieste d'intervento che superano il contingente**  
Solo per casi eccezionali, qualora il numero di agenti richiesti dal committente superi il contingente totale dichiarato in offerta, l'assuntore è autorizzato ad operare con un submandatario. Il trasferimento deve in ogni caso avvenire previo annuncio e accordo con il committente. Il rispetto delle condizioni LCPubb/CIAP dev'essere garantito.

## **360 Accessi al cantiere**

### **361 Accesso al cantiere su strada**

.100 Strade, piste e simili.

.110 Accesso al cantiere tramite strade e costruzioni esistenti.  
Condizioni per la loro utilizzazione, senza particolari adattamenti.

## **500 PROTEZIONE DI PERSONE, BENI IMMOBILI, CANTIERE, E AMBIENTE**

### **520 Protezione di persone e di oggetti**

#### **523 Sicurezza sul lavoro.**

.300 L'aggiudicataria è tenuta ad adottare tutti i provvedimenti necessari previsti dalla SUVA al fine di evitare infortuni sul luogo di lavoro.

In particolare vige l'obbligo di utilizzo di abbigliamento conforme alla norma SN EN ISO 20471 Classe 3, con l'uso di pantaloni lunghi. Tutti gli oneri che ne derivano devono essere compresi nei prezzi unitari.

## 600 PROCEDIMENTO DELLE PRESTAZIONI, SCADENZE, PREMI E PENALI

### 630 Termini, scadenze

#### 632 Inizio delle prestazioni

- .100 Inizio del periodo contrattuale per la messa a disposizione di agenti di sicurezza per la conduzione del traffico sulle strade cantonali nel territorio del Cantone Ticino per l'intera area del Sopraceneri: **lunedì 1° luglio 2024.**

Ogni ordine di partenza per la conduzione del traffico, così come l'indicazione del tratto di strada, viene dato dall'incaricato del servizio manutenzione stradale (CM), da un altro servizio autorizzato o direttamente dal capocentro. Ogni ordine di intervento richiesto, viene debitamente registrato per iscritto dall'assuntore, che ne dà conferma al committente prima dell'inizio della prestazione (conferma d'ordine) e ne cura l'archiviazione a futura memoria presso la ditta.

- .200 L'assuntore sarà ritenuto responsabile di ogni eventuale conseguenza causata dall'inosservanza dell'ordine di partenza, come pure dal ritardo nell'inizio o nella fine della prestazione. Pertanto, ogni possibile impedimento del rispetto di questi termini va notificato immediatamente alla DL. Qualora non fosse possibile accordarsi per nuovi termini, il committente ha la facoltà di incaricare un'altra ditta senza che la prima possa avanzare rivendicazione alcuna. In questo caso, e qualora risultasse giustificato, la DL si riserva di retribuire all'assuntore i maggiori costi derivati. Ritardi e impedimenti causati da eventi naturali o eventi imprevedibili (neve, frane, accessi chiusi per incidenti, ecc.) non costituiscono motivo di rivendicazione alcuna da ambo le parti.

#### 633 Scadenze e termini intermedi

- .100 L'inosservanza dell'ordine di partenza, come pure dal ritardo nell'inizio o nella fine della prestazione, implica la responsabilità dell'assuntore per tutti i fatti e le conseguenze che ne derivano.

#### 635 Fine dei lavori

- .100 Termine del periodo contrattuale per la messa a disposizione di agenti di sicurezza per la conduzione del traffico sulle strade cantonali nel territorio del Cantone Ticino per l'intera area del Sopraceneri: **giovedì 31 dicembre 2026.**

Oppure all'esaurimento dell'importo contrattuale.

**700        NORMATIVE, ESIGENZE PARTICOLARI**

**740        Normative di altre associazioni professionali**

**741        Norme, disposizioni, direttive, istruzioni, raccomandazioni e simili**

.100    Prescrizioni federali.

.200    Prescrizioni cantonali.

.210    In particolare vale la "Legge sulle prestazioni private di sicurezza e investigazione (LPPS) del 9 novembre 2020 col relativo RLPPS del 14 aprile 2021 e successive norme integrative.

.300    Prescrizioni comunali, polizia delle costruzioni, polizia del fuoco.

.400    Prescrizioni dei proprietari di aziende:  
FFS, Swisscom, Azienda elettrica, Azienda acqua potabile, rete di canalizzazione, Cablecom, Aziende del gas.

.500    Prescrizioni SUVA.

.510    In materia di sicurezza si fa riferimento all'ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori, nei lavori di costruzione (in particolare l'art. 3) e alla Norma SIA 465 "Sécurité des ouvrages et des installations".

.600    Con riferimento alle precedenti prescrizioni, oltre al presente fascicolo, vanno osservate tutte le leggi, ordinanze e prescrizioni federali e cantonali in vigore; si ricordano in particolare quelle sulla protezione dell'aria e dell'acqua, sui rumori, ecc.

R .920    Legge sulla circolazione stradale (LCStr).

## 900 ASSICURAZIONI, AMMINISTRAZIONE, CONTROLLO DELLE PRESTAZIONI

### 930 Assicurazioni dell'imprenditore

#### 931 Assicurazione responsabilità civile del concorrente

- .100 Assicurazione dell'agenzia di sicurezza.  
L'assicurazione responsabilità civile del concorrente dovrà avere la seguente copertura minima (prestazione minima per sinistro, senza limitazione a importo inferiore per soli danni materiali o corporali): **CHF 5'000'000.00**

### 940 Rapporti, variazioni dei prezzi, pagamenti, situazioni

#### 941 Rapporti.

- .100 Obbligo di controllo e di stesura dei rapporti.
- .110 Per lavori secondo prezzi unitari.  
Rapporti giornalieri, contenenti il tipo di veicolo e i km di trasferta dal Polo più vicino, il numero e tipo di personale operativo, le loro ore lavorative ordinate secondo le posizioni dell'elenco dei prezzi, come pure le prestazioni giornaliere, nella forma indicata dalla DL.
- .140 I rapporti di cui ai precedenti capoversi devono essere compilati coscienziosamente e in modo completo.
- .160 Bollettini di computo.
- a) Ogni prestazione deve essere riportata nei bollettini di computo in maniera precisa, con la descrizione esatta della natura dell'intervento e ubicazione del cantiere, con l'indicazione del richiedente, il nome dell'agente responsabile e degli altri agenti impiegati, e con l'indicazione del numero della posizione corrispondente dell'Elenco prezzi.
  - b) Tutti i bollettini mancanti delle indicazioni necessarie per la successiva verifica saranno rifiutati. I competenti organi di controllo potranno in ogni momento rettificare errori numerici o gli stessi sistemi di computo che si rivelassero in contrasto con le norme contrattuali.
  - c) Si specifica che fino a che la DL non avrà dato conferma scritta dell'accettazione della liquidazione finale, l'impresa è tenuta a rimanere a disposizione della DL per fornire tutte le indicazioni che fossero necessarie o per modificare o correggere bollettini errati o non conformi.

#### **943 Fatturazione delle variazioni dei prezzi**

- .100 Le variazioni di prezzo vengono considerate e retribuite.  
Modalità di retribuzione:  
Metodo dell'indice nazionale dei prezzi al consumo (*IPC*). Gli aumenti verranno riconosciuti a partire da gennaio 2025, base 01.07.2024, nella misura in cui il datore di lavoro li riconosce effettivamente ai suoi dipendenti.

#### **944 Fatturazione e flusso dei pagamenti**

- .100 Disposizioni amministrative.
- .110 Le fatture sono da indirizzare al committente.
- .120 Le fatture sono da inoltrare alla Direzione dei lavori in 3 esemplari (1 originale + 2 copie) oppure secondo accordi con i singoli CMSc.
- .400 Termini.  
Termini di pagamento di regola entro 30 giorni dalla notifica della fattura.

#### **945 Piano dei pagamenti, pagamenti anticipati, rateali e di situazione**

- .400 Acconti.
- .410 Fatture secondo avanzamento delle prestazioni.  
Pagamento parziale (acconto).  
Mensile.
- .430 Pagamento finale.  
Senza trattenuta.

#### **946 Liquidazione finale**

- .100 Condizioni speciali per la liquidazione finale.
- .110 Variazioni di quantità.  
Variazioni tra quantità previste nel capitolato e quantità eseguite.  
Vedi pos. 227.100, 227.200 del presente fascicolo.

## ALLEGATO 1

### DOCUMENTI SECONDO ART. 39 LCPubb/CIAP

All'offerta dovranno essere allegati tutti i documenti previsti dall'art. 39 RICPubb/CIAP del 12 settembre 2006 e successive integrazioni. Si tratta delle dichiarazioni comprovanti il pagamento o il rispetto dei seguenti oneri:

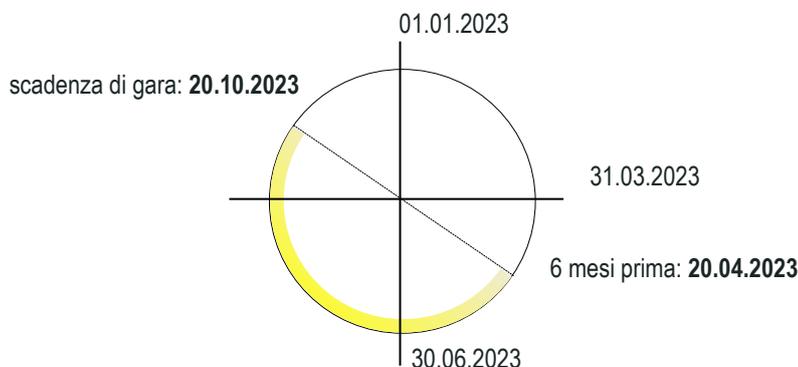
- AVS/AI/IPG/AD
- Assicurazione contro gli infortuni SUVA o Istituto analogo
- Assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia
- Cassa pensione (LPP)
- Imposte alla fonte
- Imposte federali, cantonali e comunali cresciute in giudicato
- Imposte sul valore aggiunto (IVA)
- Rispetto del CCL – solo per le categorie assoggettate
- Contributi professionali – solo per le categorie assoggettate
- Premio per il pensionamento anticipato (PEAN) – solo per le categorie assoggettate
- Rispetto della parità di trattamento tra uomo e donna
- Prova dell'osservanza delle condizioni di partecipazione

Tutte le dichiarazioni devono comprovare, indipendentemente dalla data di rilascio, che l'offerente era in regola con tutti i pagamenti dovuti e con tutte le ulteriori condizioni lavorative e sociali richieste

**al massimo 6 mesi prima**

della scadenza della presente gara, oppure in data più recente.

**ESEMPIO:** (rappresentazione schematica della durata di un anno)



Per una gara d'appalto la cui scadenza (giorno di consegna delle offerte) è il **20.10.2023**, le dichiarazioni dovranno comprovare lo stato di regolarità dei concorrenti in un qualsiasi momento (giorno) compreso tra il 20.04.2023 e il 20.10.2023.

Attestazioni arrecanti scoperti o dilazioni di pagamento non potranno essere considerate valide. Qualora i concorrenti non fossero soggetti al pagamento dei contributi professionali, essi sono tenuti a dichiararlo e motivarlo per iscritto.

**Per attestare il rispetto degli oneri sociali qui sopra elencati, la sola autocertificazione contenuta nel fascicolo "Dichiarazioni dell'offerente e Elenco prezzi" non è sufficiente. 1 copia (fotocopia) di ciascun attestato dovrà essere allegata comunque. In sola alternativa, il concorrente deve figurare (e risultare idoneo) nel "Portale degli offerenti".**

In caso di mancata presentazione dei documenti qui sopra elencati, il committente dispone della facoltà ma non dell'obbligo di richiamarli, assegnando un termine perentorio di almeno 5 giorni per la consegna. la mancata presentazione, anche nei nuovi termini, comporterà tuttavia l'esclusione dell'offerta dalla procedura di aggiudicazione. Questa facoltà di sanatoria non vale per le dichiarazioni dell'offerente determinanti ai fini della valutazione dell'offerta.