



Nr. 183 / 11.10.2021

Altri avvisi cantonali	2
Altri avvisi comunali	2
Annunci e inserzioni.....	3
Appalti pubblici.....	3
Applicazioni edilizie	7
Decessi e eredità	8
Decisioni dei tribunali cantonali, citazioni e avvisi.....	8
Pianificazione del territorio.....	9
Iscrizione al registro di commercio	9
Procedure d'esecuzione	16
Titoli cartacei e altri titoli smarriti	17
Allegati alla pubblicazione	18

Altri avvisi cantonali

Pubblicazione delle decisioni

Pubblicazione delle decisioni Ambrogio Selva

Notifica di sentenza nella forma degli as- senti (art.19cpv.1 lett.a, b LPamm)

Ambrogio Selva

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 22.05.1969

Via Provinciale, I-22024 Alta Valle d'Intelvi

Paese: Italia

ora di ignota dimora

Data della decisione: 24.09.2021

divieto di condurre veicoli a motore su terri-
torio svizzero per la durata di 1 mese, per il
periodo dal 28.03.2022 al 27.04.2022 inclusi,
con tassa di giudizio di fr. 100.--.

Organo decisionale

Repubblica e Cantone del Ticino, DI. Sezione
della Circolazione

Ala Munda 8

6528 Camorino

Punto di contatto

Ufficio giuridico della Sezione della circola-
zione

di-sc.ufficiogiuridico@ti.ch

Osservazioni

Il contenuto completo della decisione può
essere esaminato presso l'Ufficio giuridico
della Sezione della circolazione, 6528 Camo-
rino

Pubblicazione delle decisioni Marco Frantuma

Notifica di sentenza nella forma degli as- senti (art.19cpv.1 lett.a, b LPamm)

Marco Frantuma

Cittadinanza: Italia

Data di nascita: 22.07.1968

Via Azzone Visconti 45, I-23900 Lecco

Paese: Italia

ora di ignota dimora

Data della decisione: 10.09.2021

divieto di condurre veicoli a motore su terri-
torio svizzero per la durata di 4 mesi, per il
periodo dal 26.11.2021 al 25.03.2022 inclusi,
con tassa di giudizio di fr. 100.-- (già versati
con cauz. no. 2102240061289).

Organo decisionale

Repubblica e Cantone del Ticino, DI. Sezione
della Circolazione

Ala Munda 8

6528 Camorino

Punto di contatto

Ufficio giuridico della Sezione della circola-
zione

di-sc.ufficiogiuridico@ti.ch

Osservazioni

Il contenuto completo della decisione può
essere esaminato presso l'Ufficio giuridico
della Sezione della circolazione, 6528 Camo-
rino

Albi

Albo dei fiduciari del Canton Ticino

**L'Autorità di vigilanza sull'esercizio delle
professioni di fiduciario**, notifica che il si-
gnor:

Auriglietti Gianni, Dumbravita (Timis) - RO,
fiduciario commercialista

Ha rinunciato all'esercizio dell'attività di fidu-
ciario. Egli è di conseguenza stralciato dall'al-
bo.

Bellinzona, 11 ottobre 2021

Per il Segretariato:

G. Colombi

Altro avviso

Deposito del risultato dell'accertamento puntuale del carattere forestale di un fondo (art. 4 del Regolamento della legge cantonale sulle foreste (RLCFO) del 22 ottobre 2002)

Comune:

Astano

Incarto n.:

3742

Istante:

Elisabeth Gossweiler, Astano

Proprietaria:

Elisabeth Gossweiler, Astano

Mappali:

710 e 713 RFD Astano

Coordinate medie:

2'707'337/1'096'592

Natura del terreno:

mappale n. 710 RFD Astano, parzialmente
bosco

mappale n. 713 RFD Astano, non bosco

Periodo di deposito:

Gli atti sono consultabili presso la Cancelleria
comunale di Astano e presso la Sezione fore-
stale, via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona, dall'11
al 25 ottobre 2021.

Opposizioni:

Eventuali opposizioni possono essere inoltra-
te alla Sezione forestale, via F. Zorzi 13, 6500
Bellinzona, durante il periodo di deposito
(art. 4 cpv. 3 RLCFO, art. 42 LCFO, art. 65
LPamm, art. 46 LFO, art. 12 LPN).

Bellinzona, 11 ottobre 2021

Deposito del risultato dell'accertamento puntuale del carattere forestale di un fondo (art. 4 del Regolamento della legge cantonale sulle foreste (RLCFO) del 22 ottobre 2002)

Comune:

Lugano – Gandria

Incarto n.:

3745

Istanti:

Joliat André e Fink Petra, Dübendorf

Proprietari:

Joliat André e Fink Petra, Dübendorf

Mappale:

431 RFD Lugano-Gandria

Coordinate:

2'720'600/1'095'935

Natura del terreno:

mappale n. 431 RFD Lugano-Gandria, par-
zialmente bosco

Periodo di deposito:

Gli atti sono consultabili presso la Cancelleria
comunale di Lugano e presso la Sezione fore-
stale, via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona, dall'11
al 25 ottobre 2021.

Opposizioni:

Eventuali opposizioni possono essere inoltra-
te alla Sezione forestale, via F. Zorzi 13, 6500
Bellinzona, durante il periodo di deposito
(art. 4 cpv. 3 RLCFO, art. 42 LCFO, art. 65
LPamm, art. 46 LFO, art. 12 LPN).

Bellinzona, 11 ottobre 2021

Avviso concernente l'autorizzazione per operazioni di svuotamento del bacino di Vogorno di Verzasca SA, Lugano

Allegato

Con risoluzione n. UPAAI-2008 del 8 ottobre
2021, il Dipartimento del territorio ha auto-
rizzato Verzasca SA, Lugano ad eseguire le
operazioni di svuotamento del bacino di
Vogorno. Le operazioni concernenti la prima
fase di svuotamento saranno eseguite dal 1.
dicembre 2021 al 10 gennaio 2022; quelle
relative alla seconda fase saranno effettuate
dal 24 gennaio 2022 al 5 febbraio 2022.

Indicazioni giuridiche complementari

Contro la decisione è data facoltà di ricorso al
Consiglio di Stato entro il termine di 30 gior-
ni. La decisione è immediatamente esecutiva.

Osservazioni

Per informazioni rivolgersi alla Sezione della
protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo
del Dipartimento del territorio (dt-
spaas@ti.ch).

Altri avvisi comunali

Avviso di convocazione

Avviso di convocazione

Comune/Regione: 6600 Locarno

Dettagli dell'assemblea 28.10.2021 18:00
ora, Palexpo FEVI (sala 1° piano), via alla Pe-
schiera 6600 Locarno

Ordine del giorno

**Il Consorzio protezione civile Regione
Locarno e Vallemaggia** avvisa che il Consi-
glio consortile è convocato in seduta costitu-
tiva, **giovedì 28 ottobre 2021 alle ore 18.00**
presso il Palexpo FEVI (sala 1° piano), via alla
Peschiera a Locarno, con il seguente ordine
del giorno:

Trattande:

1. Apertura seduta da parte del Consigliere
più anziano.
2. Appello.
3. Nomina Ufficio presidenziale (Presidente,
Vicepresidente, 2 scrutatori).
4. Nomina della Delegazione consortile (5
membri).
5. Mozioni ed interpellanze.

Locarno, 8 ottobre 2021

Annunci e inserzioni

Annuncio di lavoro

Annuncio di lavoro per Impiegato/a amministrativo/a Comuni Bosco Gurin e Cerentino, 50%

Comune/Regione: Comuni Bosco Gurin e Cerentino

I Municipi di Bosco Gurin e Cerentino aprono il concorso per l'assunzione di un/a impiegato/a amministrativo/a a tempo parziale (50%), alle condizioni dei rispettivi Regolamenti comunali.

Principali attività:

- gestione della contabilità generale e del traffico pagamenti
- gestione delle imposte comunali
- emissione ed esazione delle tasse comunali e delle fatture in genere
- controllo abitanti e sportello Cancelleria

Requisiti:

- attestato federale di capacità quale impiegato/a di commercio o titolo equivalente
- buone conoscenze degli strumenti informatici
- buone capacità organizzative
- attitudine al lavoro indipendente
- impegno a seguire i corsi di formazione e aggiornamento organizzati dalla Sezione enti locali
- conoscenza delle lingue nazionali
- cittadinanza svizzera
- condotta irreprensibile e incensurata
- disponibilità a svolgere le mansioni anche al di fuori dei normali orari di lavoro e di altri incarichi che il Municipio e il Segretario comunale potranno assegnare
- la comprovata esperienza in funzione analoga nel settore pubblico potrà costituire titolo preferenziale.

Condizioni d'impiego:

- entrata in servizio: 01 gennaio 2022 o data convenire. Il primo anno sarà considerato periodo di prova.
- stipendio annuo (al 100%) classe 3 della scala stipendi dell'amministrazione cantonale:

minimo CHF 51'213.00, massimo CHF 79'175.00, tredicesima compresa.

Grado di occupazione:

Il grado di occupazione sarà del 50%, da ripartire sui due Comuni; i giorni di lavoro e le rispettive percentuali nei due Comuni saranno stabiliti con il candidato prescelto.

Si rileva che il Comune è interessato da un progetto aggregativo: informazioni di merito saranno assicurate ai candidati in occasione del colloquio individuale.

Le candidature devono pervenire alla Cancelleria comunale di Bosco Gurin in busta chiusa con la dicitura esterna «Concorso impiegato/a», entro le ore 11.30 di venerdì 29 ottobre 2021, corredate dai seguenti documenti:

- lettera di presentazione
- curriculum vitae
- copia di diplomi, certificati di studio e di lavoro
- estratto del casellario giudiziale rilasciato nei due mesi precedenti la scadenza del concorso
- certificato medico
- fotografia formato passaporto

I Municipi non terranno in considerazione offerte che dovessero giungere alla Cancelleria comunale di Bosco Gurin dopo la data e l'orario indicati. Resta riservata la facoltà di richiedere ulteriori documenti durante l'esame delle candidature e/o al momento dell'assunzione e di annullare il concorso qualora nessuno dei candidati dovesse essere ritenuto idoneo.

Municipio di Bosco Gurin Municipio di Cerentino

Documenti per la candidatura: Solo in forma scritta

punto di contatto

Comune di Bosco Gurin
Casa Comunale
6685 Bosco Gurin

Annuncio di lavoro per Impiegato/a amministrativo/a, 80%

Comune/Regione: 6850 Mendrisio

Compiti in generale:

- esegue lavori amministrativi e di segretariato e registrazioni contabili
- gestisce la parte amministrativa riguardante i corsi
- gestisce la parte amministrativa del settore tecnico
- è tenuto/a a far parte dell'organizzazione di protezione civile e a intervenire in caso di allarme o di situazioni di necessità

Compiti di dettaglio: Quelli previsti dal Capitolato di servizio del Consorzio.

Grado di occupazione: 80%

Requisiti:

- cittadinanza svizzera
- condotta incensurata
- attestato federale di capacità di impiegato di commercio (o titolo superiore)
- attestato federale di maturità professionale
- buona conoscenza di almeno una seconda lingua ufficiale, parlata e scritta
- disponibilità a svolgere turni di picchetto e a lavorare anche oltre le normali fasce orarie
- domicilio compatibile con le esigenze di servizio

Osservazioni: Attualmente la posizione è occupata con un incarico a termine

Stipendio: Classi 13-19 previste dall'art.50 del regolamento organico dei dipendenti del Consorzio. Stipendio aggiornato integralmente al rincaro, minimo CHF 43'872.00, massimo CHF 69'089.00 annui, compresa tredicesima mensilità, con grado d'occupazione del 100%.

Inizio dell'attività: 1 gennaio 2022

Scadenza del concorso: le offerte devono

pervenire al Consorzio entro le ore 12.00 di martedì 26 ottobre 2021.

Informazioni: il capitolato di servizio e ulteriori informazioni si possono ottenere contattando l'ufficio del Consorzio, via Franco Zorzi 1, 6850 Mendrisio, tel. 091 646 21 68, info@pcimendrisiotto.ch

Vincoli della nomina:

- il primo anno è considerato periodo di prova
- orario di lavoro di 42 ore settimanali con grado del 100%, flessibile o secondo le esigenze di servizio.

Presentazione delle candidature: sono da recapitare a Protezione civile Mendrisiotto, via Franco Zorzi 1, 6850 Mendrisio, in busta chiusa, per invio raccomandato, con la dicitura esterna "Concorso impiegato/a amministrativo/a", corredate dai seguenti documenti:

- lettera di presentazione e motivazione della candidatura
- curriculum vitae*
- diplomi e certificati di studio (comprese le note d'esame) e di lavoro, in fotocopia*
- libretto di servizio PCI e/o militia (fotocopie delle parti essenziali)*
- fotografia formato passaporto*
- estratto del casellario giudiziale*
- questionario di autocertificazione dello stato di salute (ottenibile presso il Consorzio)*

* Candidati già alle dipendenze del Consorzio Protezione civile Mendrisiotto sono esonerati dal presentare i documenti citati.

Il Consorzio si riserva la possibilità di richiedere ulteriore documentazione e/o certificati e di sottoporre tutti o parte dei candidati a test attitudinali. Le offerte incomplete e/o presentate in ritardo non saranno prese in considerazione.

Inizio desiderato del rapporto di lavoro: 01.01.2022

Documenti per la candidatura: Solo in forma scritta

Termine per la presentazione dei documenti di candidatura: 26.10.2021

punto di contatto

Consorzio Protezione civile Mendrisiotto
Via Franco Zorzi 1
6850 Mendrisio

Appalti pubblici

Bando di concorso

Concorso Acquisto di carburanti per autotrazione per i distributori di Monte Carasso e Bodio 2022 – 2025. Creazione di una lista permanente di fornitori qualificati.

Bando di concorso

Data di pubblicazione nel Foglio ufficiale cantonale

TI 11.10.2021

Data della pubblicazione Simap: 11.10.2021

1. Committente

1.1 Nome ufficiale e indirizzo del committente

Servizio richiedente/Ente aggiudicatore: Azienda elettrica ticinese

Servizio d'acquisto/Organizzatore: Azienda elettrica ticinese, El Stradùn 74, 6513 Monte Carasso, Telefono: +41 (0)91 822 2711, E-mail: appalti@aet.ch

1.2 Inviare le domande di partecipazione al seguente indirizzo

Indirizzo identico a quello immesso al punto 1.1

1.3 Termine auspicato per l'inoltro di domande scritte

25.10.2021

Osservazioni: Eventuali informazioni relative all'appalto dovranno essere richieste direttamente tramite il sito www.simap.ch. Domande pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione.

Le risposte verranno messe a disposizione sul sito www.simap.ch entro il 29.10.2021. Nella misura in cui le risposte contengano modifiche agli atti di gara, contro tali modifiche è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni a partire dalla messa a disposizione delle stesse.

1.4 Termine per la consegna della domanda di partecipazione

Data: 23.11.2021 **Ora:** 11:00, **Termini specifici e requisiti formali:** Offerte pervenute tardivamente o incomplete non saranno per nessun motivo prese in considerazione. Non fa stato la data del timbro postale.

1.5 Data di apertura delle offerte:

23.11.2021, **Ora:** 14:00, **Luogo:** AET, El Stradùn 74, 6513 Monte Carasso, stabile A, **Osservazioni:** Le candidature saranno aperte in seduta pubblica. In ossequio alle disposizioni vigenti in materia di coronavirus è possibile partecipare alla seduta d'apertura tramite videoconferenza. Chi fosse interessato è invitato ad annunciarsi all'indirizzo appalti@aet.ch al più tardi entro il termine per l'inoltro delle offerte.

1.6 Tipo di committente

1.7 Tipo di procedura

Procedura selettiva

1.8 Tipo di commessa

Commessa di forniture

1.9 Ambito di applicazione dei trattati internazionali

Sì

2. Oggetto della commessa

2.1 Tipo del contratto di fornitura

Acquisto

2.2 Titolo dell'avviso di gara

Acquisto di carburanti per autotrazione per i distributori di Monte Carasso e Bodio 2022 – 2025. Creazione di una lista permanente di fornitori qualificati.

2.3 No. di riferimento / No. del progetto

PS20210002

2.4 Ripartizione in lotti?

No

2.5 Vocabolario comune per gli appalti pubblici

CPV: 09132100 - ,
09134100 -

2.6 Oggetto e entità della commessa

La presente gara d'appalto ha per oggetto la determinazione di una lista di fornitori abilitati a partecipare a procedure ad invito semplificate per la fornitura di carburante SP 95 e Diesel per i distributori di carburante AET di Monte Carasso e Bodio per il periodo 01.01.2022 – 31.12.2025.

2.7 Luogo di consegna

Distributori di carburante di Monte Carasso e Bodio.

2.8 Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Inizio: 01.01.2022, Fino: 31.12.2025

La commessa è oggetto di rinnovo : No

2.9 Opzioni

No

2.10 Criteri per l'aggiudicazione

Prezzo (prezzo complessivo)
Spiegazioni: Le singole forniture saranno aggiudicate all'offerente che presenterà il prezzo più basso.

A parità di prezzo la fornitura sarà aggiudicata all'offerente che negli ultimi 6 mesi ha ottenuto il minor importo d'ordine per precedenti forniture nell'ambito della presente procedura d'appalto.

2.11 Sono ammesse delle varianti?

No

2.12 Sono ammesse offerte parziali?

No

2.13 Termine di consegna

Osservazioni: Le tempistiche relative alle singole procedure sono precisate nel capitolato tecnico.

3. Condizioni

3.5 Consorzio di offerenti

Non ammesso.

3.6 Subappaltatore

È ammesso unicamente il subappalto per il trasporto del carburante. Il subappaltatore deve avere sede o domicilio in Svizzera e i mezzi impiegati (motrice, cisterne) devono essere immatricolati con targhe Svizzere ed in possesso di tutte le certificazioni necessarie allo scopo. In caso di mancato rispetto delle condizioni sopracitate il committente richiederà al candidato di proporre un nuovo subappaltatore idoneo entro un termine perentorio. In assenza di proposte valide il candidato sarà escluso.

3.7 Criteri d'idoneità

in base ai seguenti criteri:

Al concorso sono ammessi unicamente i candidati che rispettano i requisiti seguenti.
a. candidati in possesso di un permesso generale d'importazione di tipo A (PGI A) per benzina e diesel ad uso quale carburante ai sensi dell'Ordinanza concernente la costituzione di scorte obbligatorie di carburanti e combustibili liquidi e delle disposizioni dell'associazione Carburanti;
b. candidati che rispettano tutti i criteri d'idoneità stabiliti dal CIAP e dal relativo regolamento d'applicazione.

I criteri sopramenzionati dovranno risultare soddisfatti al momento della presentazione della candidatura. I candidati che non rispettano i criteri di idoneità sopra elencati saranno esclusi dalla lista permanente.

3.8 Prove, certificati richiesti

in base alle prove/certificati seguenti:

Per la valutazione dei criteri d'idoneità è richiesta la compilazione della tabella contenuta nel capitolato tecnico.

3.9 Condizioni per l'ottenimento dei documenti di partecipazione

Spese: nessuna

Condizioni di pagamento: Nessuna.

3.13 Lingue

Lingue per le domande di partecipazione: Italiano

Lingua della procedura: Italiano

3.14 Validità dell'offerta

1 Giorni dal termine per la presentazione delle offerte

3.15 Ottenimento dei documenti di partecipazione per la preselezione

sotto www.simap.ch

Lingua dei documenti di partecipazione: Italiano

Altre informazioni per l'ottenimento dei documenti di partecipazione: Le ditte interessate sono invitate ad iscriversi e a scaricare tutta la documentazione direttamente dal sito www.simap.ch.

3.16 Conduzione di un dialogo

No

4. Altre informazioni

4.1 Condizioni per gli offerenti di Paesi non membri dell'Accordo sugli appalti pubblici dell'OMC

Non ammessi.

4.2 Condizioni di contratto

Vedi capitolato.

4.3 Sopralluogo tecnico

Non previsto.

4.4 Requisiti fondamentali

Il concorso è assoggettato al Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) del 25.11.1994 / 15.03.2001 e relativo regolamento d'applicazione (RLCPubb/CIAP) del 12.09.2006 e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura selettiva in base all'art. 12 cpv. 1 lett. b) CIAP.

4.5 Offerenti preimplicati e ammessi alla procedura

Nessuno.

4.6 Altre indicazioni

Dicitura esterna offerta "NON APRIRE - AET, PS20210002 Acquisto di carburanti per autotrazione per i distributori di Monte Carasso e Bodio 2022 – 2025. Creazione di una lista permanente di fornitori qualificati."

4.7 Organo di pubblicazione ufficiale

L'organo di pubblicazione ufficiale è il Foglio ufficiale del Canton Ticino (FUCT). Il bando è pure pubblicato sul sito www.simap.ch.

4.8 Rimedi giuridici

Contro il bando e la documentazione di gara è data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di pubblicazione e messa a disposizione degli atti.

Il ricorso non ha di principio effetto sospensivo.

Appels d'offres (résumé)

1. Pouvoir adjudicateur

1.1 Nom officiel et adresse du pouvoir adjudicateur

Service demandeur/Entité adjudicatrice:

Azienda elettrica ticinese

Service organisateur/Entité organisatrice:

Azienda elettrica ticinese, El Stradún 74, 6513 Monte Carasso, , Téléphone: +41 (0)91 822 2711, E-mail: appalti@aet.ch

1.2 Obtention des documents de participation pour la phase de sélection

sous www.simap.ch

2. Objet du marché

2.1 Titre du projet du marché

Acquisto di carburanti per autotrazione per i distributori di Monte Carasso e Bodio 2022 – 2025. Creazione di una lista permanente di fornitori qualificati.

2.2 Description détaillée des produits

Cet appel d'offre vise à déterminer une liste des fournisseurs autorisés à participer à un appel d'offres simplifié pour la fourniture de SP 95 et de carburant diesel pour les distributeurs de carburant AET de Monte Carasso et Bodio pour la période 01.01.2022 - 31.12.2025.

2.3 Vocabulaire commun des marchés publics

CPV: 09132100 - ,
09134100 -

2.4 Délai de clôture pour le dépôt de la demande de participation au marché

Date: 23.11.2021 **Heure:** 11:00

Numero della pubblicazione Simap: 1221581

Avvisi di gara non CIAP per appalti e concorsi LCPubb

Concorso Concorso per la fornitura di 250 nuovi stalli biciclette per aree di sosta

Punto di necessità/ufficio premiante

Città di Lugano - Cancelleria Comunale
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Ufficio acquisti/organizzatore

Città di Lugano - Cancelleria Comunale
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Tipo di procedura

Concorso procedura libera

Il Municipio di Lugano apre il concorso per le seguenti prestazioni:

Fornitura di 250 nuovi stalli biciclette per aree di sosta.

TERMINI PER L'APPALTO

1. Iscrizione

L'iscrizione va effettuata sul sito online della Città di Lugano <https://www.lugano.ch/concorsi-aziende> dove è possibile scaricare tutti i documenti necessari.

Per effettuare l'iscrizione è utile prestare attenzione alle seguenti indicazioni:

- nel sito sono indicati tutti i concorsi pubblici di competenza della Divisione spazi urbani della Città di Lugano, suddivisi per tipo (ad esempio "impresari e artigiani", "forniture", ecc.);

- per ogni concorso indicato, sono subito visibili le date di pubblicazione e scadenza, nonché il testo del Foglio Ufficiale;

- per il/i concorso/i che interessa/no il concorrente è necessario iscriversi;

- la prima volta, il concorrente deve registrarsi inserendo i propri dati (profilo), seguendo la procedura guidata.

Nel caso i dati del concorrente siano già registrati (anche in occasione di concorsi nel frattempo scaduti), per iscriversi è sufficiente inserire la propria "e-mail" e "password". Una volta iscritti è possibile modificare il proprio profilo (se necessario) e scaricare tutti i documenti necessari per la partecipazione al concorso.

Messa a disposizione dei documenti di concorso in formato digitale a partire da lunedì 11 ottobre 2021.

2. Committente

Comune di Lugano, Piazza della Riforma 1, 6900 Lugano, rappresentato dalla Divisione spazi urbani, Sezione spazi pubblici, Via Sonvico 4A, 6900 Lugano.

3. Oggetto del concorso

Oggetto del presente appalto è la fornitura di 250 nuovi stalli per la sosta delle biciclette per la Città di Lugano.

Il progetto prevede la sostituzione di tutte le vecchie rastrelliere porta bici sostituendole con il nuovo "archetto" color grigio antracite per garantire un'immagine coordinata e ben riconoscibile per tutti i nuovi punti di sosta a Lugano.

L'offerta deve essere valida almeno sei mesi dalla data di scadenza del concorso.

4. Procedura

Il concorso è soggetto alla Legge cantonale sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 ed al Regolamento di applicazione della LCPubb e del CIAP del 12 settembre 2006 e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.

5. Sopralluogo

Non sarà effettuato alcun sopralluogo tecnico.

6. Richieste di informazioni

Eventuali domande tecniche possono essere richieste alla Divisione spazi urbani di Via Sonvico 4A, 6900 Lugano entro lunedì 25 ottobre 2021. Le domande devono essere richieste via mail all'indirizzo di posta elettronica dsu@lugano.ch indicando nell'oggetto il titolo del concorso "Offerta per la fornitura di 250 nuovi stalli biciclette della Città di Lugano", oppure in forma cartacea a Città di Lugano, Divisione Spazi Urbani, via Sonvico 4A, 6900 Lugano. Entro venerdì 29 ottobre 2021 le risposte a tutte le domande pervenute saranno raccolte in un documento unico e inviate a tutti i concorrenti.

7. Inoltro delle offerte

Le offerte in busta chiusa e con la dicitura esterna "Offerta per la fornitura di 250 nuovi stalli biciclette della Città di Lugano" dovranno pervenire entro il 17 novembre 2021, alle ore 14.00 al seguente recapito:
Cancelleria Comunale della Città di Lugano
Palazzo Civico
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Non fa stato la data del timbro postale. Le offerte pervenute in ritardo e/o senza la dicitura esterna implicano l'esclusione dell'offerente dalla gara di appalto.

Il Municipio non potrà, in nessun caso, considerare documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere alla Cancelleria Comunale dopo l'ora indicata del giorno di scadenza.

8. Apertura delle offerte

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Cancelleria Comunale il 17 novembre 2021, alle ore 14.30.

9. Criteri di idoneità

Il Committente si riserva la facoltà di escludere dalla procedura di aggiudicazione ditte che non rispettano i criteri di idoneità stabiliti nel formulario di concorso.

10. Aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:

- Minor prezzo (40%);
- Attendibilità dell'offerta (10%);
- Garanzie (22%);
- Referenze per lavori analoghi (20%);
- Formazione apprendisti (5%);
- Perfezionamento professionale (3%).

11. Consorziamento

Non è ammesso il consorzio tra ditte.

12. Subappalto

Non è ammesso il subappalto.

13. Lingua della procedura di aggiudicazione Italiano.

Indicazioni giuridiche complementari

14. Ricorso

È data facoltà di ricorso contro il bando e gli atti di concorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di gara.

Il ricorso non ha per principio effetto sospensivo.

Concorso Concorso per la fornitura di 20 contenitori seminterrati per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU) carta, vetro, alluminio-latta

Punto di necessità/ufficio premiante

Città di Lugano - Cancelleria Comunale
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Ufficio acquisti/organizzatore

Città di Lugano - Cancelleria Comunale
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Tipo di procedura

Concorso procedura libera

Il Municipio di Lugano apre il concorso per le seguenti prestazioni:

Fornitura di 20 contenitori seminterrati per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU), carta, vetro, alluminio-latta.

TERMINI PER L'APPALTO

1. Iscrizione

L'iscrizione va effettuata sul sito online della Città di Lugano <https://www.lugano.ch/concorsi-aziende> dove è possibile scaricare tutti i documenti necessari.

Per effettuare l'iscrizione è utile prestare attenzione alle seguenti indicazioni:

- nel sito sono indicati tutti i concorsi pubblici di competenza della Divisione spazi urbani della Città di Lugano, suddivisi per tipo (ad esempio "impresari e artigiani", "forniture", ecc.);

- per ogni concorso indicato, sono subito visibili le date di pubblicazione e scadenza, nonché il testo del Foglio Ufficiale;

- per il/i concorso/i che interessa/no il concorrente è necessario iscriversi;

- la prima volta, il concorrente deve registrarsi inserendo i propri dati (profilo), seguendo la procedura guidata.

Nel caso i dati del concorrente siano già registrati (anche in occasione di concorsi nel frattempo scaduti), per iscriversi è sufficiente inserire la propria "e-mail" e "password". Una volta iscritti è possibile modificare il proprio profilo (se necessario) e scaricare tutti i documenti necessari per la partecipazione al concorso.

Messa a disposizione dei documenti di concorso in formato digitale a partire da lunedì 11 ottobre 2021.

2. **Committente**
Comune di Lugano, Piazza della Riforma 1, 6900 Lugano, rappresentato dalla Divisione spazi urbani, Servizi tecnici, Via Sonvico 4A, 6900 Lugano.

3. **Oggetto del concorso**
Fornitura di 20 contenitori seminterrati per RSU, CARTA, VETRO; ALU-LATTA.
I contenitori sono da consegnare a Lugano, all'interno delle diverse fosse appositamente preparate.

La commessa è valida per l'anno 2021-2022. L'offerta deve essere valida almeno sei mesi dalla data di scadenza del concorso.

4. **Procedura**
Il concorso è soggetto alla Legge cantonale sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 ed al Regolamento di applicazione della LCPubb e del CIAP del 12 settembre 2006 e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.

5. **Sopralluogo**
Non sarà effettuato un sopralluogo tecnico.

6. **Richieste di informazioni**
Eventuali domande tecniche possono essere richieste alla Divisione spazi urbani di Via Sonvico 4A, 6900 Lugano entro lunedì 25 ottobre 2021. Le domande devono essere richieste via mail all'indirizzo di posta elettronica dsu@lugano.ch. Entro venerdì 29 ottobre 2021 le risposte a tutte le domande pervenute saranno raccolte in un documento unico e inviate a tutti i concorrenti.

7. **Inoltro delle offerte**
Le offerte in busta chiusa e con la dicitura esterna "Offerta per fornitura di 20 contenitori seminterrati per rifiuti solidi urbani (RSU), carta, vetro e alluminio-latta." dovranno pervenire entro le ore 15.30 del 17 novembre 2021 al seguente recapito:
Cancelleria Comunale della Città di Lugano
Palazzo Civico
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Non fa stato la data del timbro postale. Le offerte pervenute in ritardo e/o senza la dicitura esterna implicano l'esclusione dell'offerente dalla gara di appalto.

Il Municipio non potrà, in nessun caso, considerare documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere alla Cancelleria Comunale dopo l'ora indicata del giorno di scadenza.

8. **Apertura delle offerte**
Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Cancelleria Comunale alle ore 16.00 del 17 novembre 2021.

9. **Criteri di idoneità**

Il Committente si riserva la facoltà di escludere dalla procedura di aggiudicazione ditte che non rispettano i criteri di idoneità stabiliti nel formulario di concorso.

10. **Aggiudicazione**

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:

- minor prezzo 45%
 - prezzo di pezzi di ricambio 5%
 - dettagli tecnici e funzionalità del sistema 15%
 - garanzie 15%
 - referenze 12%
 - formazione apprendisti 5%
 - perfezionamento professionale 3%
11. L'offerta di più varianti è ammessa. Il committente si riserva il diritto di annullare il concorso, secondo le proprie necessità e possibilità.
12. L'offerente deve essere autorizzato dal fabbricante dei contenitori offerti a eseguire i servizi di riparazione e manutenzione. Lavori specifici possono essere subappaltati.
13. **Consorzio**
Non è ammesso il consorzio tra ditte.
14. **Subappalto**
Non è ammesso
15. **Lingua della procedura di aggiudicazione**
Italiano

Indicazioni giuridiche complementari

16. **Ricorso**
È data facoltà di ricorso contro il bando e gli atti di concorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di gara.
Il ricorso non ha per principio effetto sospensivo

Concorso Concorso per la fornitura di 30 contenitori interrati per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU), carta, vetro, alluminio-latta

Punto di necessità/ufficio premiante

Città di Lugano - Cancelleria Comunale
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Ufficio acquisti/organizzatore

Città di Lugano - Cancelleria Comunale
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Tipo di procedura

concorso procedura libera

Il Municipio di Lugano apre il concorso per le seguenti prestazioni:

Fornitura di 30 contenitori interrati per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU), carta, vetro, alluminio-latta.

TERMINI PER L'APPALTO

1. **Iscrizione**

L'iscrizione va effettuata sul sito online della Città di Lugano <https://www.lugano.ch/concorsi-aziende> dove è possibile scaricare tutti i documenti necessari.

Per effettuare l'iscrizione è utile prestare attenzione alle seguenti indicazioni:

- nel sito sono indicati tutti i concorsi pubblici di competenza della Divisione spazi urbani della Città di Lugano, suddivisi per tipo (ad esempio "impresari e artigiani", "forniture", ecc.);
- per ogni concorso indicato, sono subito visibili le date di pubblicazione e scadenza, nonché il testo del Foglio Ufficiale;
- per il/i concorso/i che interessa/no il concorrente è necessario iscriversi;

- la prima volta, il concorrente deve registrarsi inserendo i propri dati (profilo), seguendo la procedura guidata.

Nel caso i dati del concorrente siano già registrati (anche in occasione di concorsi nel frattempo scaduti), per iscriversi è sufficiente inserire la propria "e-mail" e "password". Una volta iscritti è possibile modificare il proprio profilo (se necessario) e scaricare tutti i documenti necessari per la partecipazione al concorso.

Messa a disposizione dei documenti di concorso in formato digitale a partire da lunedì 11 ottobre 2021.

2. **Committente**

Comune di Lugano, Piazza della Riforma 1, 6900 Lugano, rappresentato dalla Divisione spazi urbani, Servizi tecnici, Via Sonvico 4A, 6900 Lugano.

3. **Oggetto del concorso**

Fornitura di 30 contenitori interrati per RSU, CARTA, VETRO; ALU-LATTA.

I contenitori sono da consegnare a Lugano, all'interno delle diverse fosse appositamente preparate.

La commessa è valida per l'anno 2021-2022. L'offerta deve essere valida almeno sei mesi dalla data di scadenza del concorso.

4. **Procedura**

Il concorso è soggetto alla Legge cantonale sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001 ed al Regolamento di applicazione della LCPubb e del CIAP del 12 settembre 2006 e sarà aggiudicato nell'ambito di una procedura libera.

5. **Sopralluogo**

Non sarà effettuato un sopralluogo tecnico.

6. **Richieste di informazioni**

Eventuali domande tecniche possono essere richieste alla Divisione spazi urbani di Via Sonvico 4A, 6900 Lugano entro lunedì 25 ottobre 2021. Le domande devono essere richieste via mail all'indirizzo di posta elettronica dsu@lugano.ch. Entro venerdì 29 ottobre 2021 le risposte a tutte le domande pervenute saranno raccolte in un documento unico e inviate a tutti i concorrenti.

7. **Inoltro delle offerte**

Le offerte in busta chiusa e con la dicitura esterna "Offerta per fornitura di 30 contenitori interrati per rifiuti solidi urbani (RSU), carta, vetro e alluminio-latta." dovranno pervenire entro le ore 14.30 del 17 novembre 2021 al seguente recapito:

Cancelleria Comunale della Città di Lugano
Palazzo Civico
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Non fa stato la data del timbro postale. Le offerte pervenute in ritardo e/o senza la dicitura esterna implicano l'esclusione dell'offerente dalla gara di appalto.

Il Municipio non potrà, in nessun caso, considerare documenti di concorso che per tardiva trasmissione postale o di terzi dovessero giungere alla Cancelleria Comunale dopo l'ora indicata del giorno di scadenza.

8. **Apertura delle offerte**

Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Cancelleria Comunale alle ore 15.00 del 17 novembre 2021.

9. **Criteri di idoneità**

Il Committente si riserva la facoltà di escludere dalla procedura di aggiudicazione ditte che non rispettano i criteri di idoneità stabiliti nel formulario di concorso.

10. Aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:

- minor prezzo 45%
 - prezzo di pezzi di ricambio 5%
 - dettagli tecnici e funzionalità del sistema 15%
 - garanzie 15%
 - referenze 12%
 - formazione apprendisti 5%
 - perfezionamento professionale 3%
11. L'offerta di più varianti è ammessa. Il committente si riserva il diritto di annullare il concorso, secondo le proprie necessità e possibilità.
12. L'offerente deve essere autorizzato dal fabbricante dei contenitori offerti a eseguire i servizi di riparazione e manutenzione. Lavori specifici possono essere subappaltati.
13. Consorziamento
Non è ammesso il consorzio tra ditte.
14. Subappalto
Non è ammesso
15. Lingua della procedura di aggiudicazione Italiano

Indicazioni giuridiche complementari

16. Ricorso

È data facoltà di ricorso contro il bando e gli atti di concorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di gara.

Il ricorso non ha per principio effetto sospensivo

Applicazioni edilizie

Domanda di costruzione

Domanda di costruzione: Brè

Istante

Beatrice Preti
8038 Zurigo

Il cliente è l'autore del progetto

Informazioni sul progetto

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Beatrice Preti, Seestrasse 252, 8038 Zurigo ZH
2. Proprietario del fondo: Preti Beatrice, Seestrasse 252, 8038 Zurigo ZH
3. Genere dell'opera: cambiamento vettore energetico, da olio combustibile a termopompa aria-acqua
4. Destinazione degli edifici o impianti: impianto di riscaldamento
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Brè
 - . località: Via Brè 28
 - . no. di mappa: 1073
 - . superficie mq: 476
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 11 al 26 ottobre 2021
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti: La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 44 / e-mail philipp.vogt@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via

della Posta 8 (3° piano), Lugano.

9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

6979 Brè

Luogo di deposito del piano

Città di Lugano - Cancelleria Comunale
Piazza della Riforma 1
6900 Lugano

Termine: 15 giorni

Scadenza del termine: 26.10.2021

Domanda di costruzione: Melano

Istante

Swisscom Broadcast SA
Ostermundigenstrasse 99
3050 Berna
Svizzera

Il cliente è l'autore del progetto

Informazioni sul progetto

Comune di Melano

1. Istante: Swisscom Broadcast SA, Rivera
2. Proprietari dei fondi: Swisscom Broadcast AG, Berna
3. Genere dell'opera: Estensione dell'impianto esistente con installazione di nuove antenne paraboliche - non concerne antenne o impianti di telefonia mobile
4. Destinazione degli edifici o impianti: Ponti radio per la trasmissione di dati
5. Descrizione del fondo:
 - Località: Monte Generoso
 - N. di mappa: 700 RFD
 - Superficie: mq. 3'126
 - Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): scoglio zerbo
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dal 12 ottobre 2021 al 26 ottobre 2021
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: in cancelleria tutti i giorni dalle 07:45 alle 10:00 e il Lunedì e Mercoledì dalle 16:00 alle 18:00. Il tecnico comunale riceve il pubblico il Lunedì dalle 07.45 alle 10.00 e il Mercoledì dalle 16.00 alle 18.00.
9. Opposizioni (art. 8 L.E.):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (LE art. 6 cpv. 3). Il Municipio
6818 Melano
Proprietà n.: 700, Zona: Melano

Luogo di deposito del piano

Comune di Melano
Via Cantonale 89
6818 Melano

Termine: 15 giorni

Scadenza del termine: 26.10.2021

Punto di contatto

Cancelleria comunale Melano

Domanda di costruzione: Via Cantonale 42, Prosito

Istante

Tania Tralamazza, Associazione Casa Orizzonti
Via Cantonale 42
6526 Prosito

Il cliente è l'autore del progetto

Informazioni sul progetto

Proprietario del fondo: Tralamazza Tania, Via Cantonale 42, 6526 Prosito
Genere dell'opera: manutenzione muro di cinta e recinzione esistenti
Destinazione degli edifici o impianti: opere di cinta
Superficie mq.: 2'986
Coltura: diversi
Richiesta di deroghe: nessuna

Via Cantonale 42, 6526 Prosito

Distretto: Lodrino, Proprietà n.: 481, Zona: In Carámbrà

Luogo di deposito del piano

Comune di Riviera, presso l'Ufficio tecnico, Piazza Iragna 1, Iragna, dal lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle ore 17:30 (16:30 prefestivi)

Indicazioni giuridiche complementari

Inizio pubblicazione: 08.10.2021

Opposizioni (art.8 L.E.): Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Termine: 15 giorni

Scadenza del termine: 22.10.2021

Osservazioni

Art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento legge edilizia

Altro avviso

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

Comune/Regione: 6827 Brusino Arsizio

1. Istante: **Luisella Scacchi, 6827 Brusino Arsizio**

2. Proprietari del fondo: **Luisella Scacchi, 6827 Brusino Arsizio
Repubblica e Cantone Ticino, Ufficio del demanio, 6500 Bellinzona**

3. Genere dell'opera: **Ristrutturazione edificio esistente con formazione di due unità abitative, demolizione cantiere nautico e riorganizzazione degli spazi esterni, autorizzazione captazione acqua di falda (art. 11 LAS)**

4. Destinazione degli edifici o impianti: **abitazione primaria**

5. Descrizione del fondo:
Località: **Campo**
Nr. di mappa: **237 RFD e 730 RFD (Lago Ceresio)**
Superficie: **mq 335 (mapp. 237 RFD)**
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): **edificio esistente e superficie non edificata a rivestimento duro**

6. Richiesta di deroghe: --

7. Periodo di pubblicazione: **da lunedì 11 ottobre 2021 a martedì 9 novembre 2021 (compresi) riservato l'art. 16 LPamm ***

8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
mercoledì 14.30 - 17.30 (è presente il tecnico comunale) oppure previo appuntamento

9. Opposizioni (Art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti.

*Giusta l'art. 16 LPamm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.

Decessi e eredità

Grida per l'allestimento dell'inventario pubblico

Grida per l'allestimento dell'inventario pubblico, eredità di Santo Giametta

Defunto

Santo Giametta
Cittadinanza: Italia
Data di nascita: 14.01.1928
Luogo di nascita: Trapani (Italia)

Data del decesso: 27.02.2021

Risiedeva in
6612 Ascona

figlio di Vincenzo e di Ignazia Giacalone

È ammesso il beneficio d'inventario nella successione del defunto Santo Giametta, nato il 14.01.1928, già domiciliato ad Ascona, morto il 27.02.2021.

Tutti i creditori e debitori, compresi i creditori per fidejussione del defunto sono diffidati a notificare per iscritto i loro crediti e i loro debiti alla scrivente Pretura entro il termine del 15 dicembre 2021.

I crediti non notificati entro detto termine

saranno soggetti alle conseguenze previste dall'art. 590 CC.

Data della sentenza: 07.10.2021

Organo decisionale

Pretura Locarno-Campagna
Piazza Grande 16B
6601 Locarno

Termine: 1 mese/i

Scadenza del termine: 15.12.2021

Punto di contatto

Pretura di Locarno Campagna
Piazza Grande 16B
6601 Locarno

Altro avviso

Grida per beneficio di inventario - 1a pubblicazione

Comune/Regione: 6710 Biasca

Il Pretore del Distretto di Riviera, Elisa Bianchi Roth, statuendo sull'istanza 28 settembre 2021, in applicazione degli art. 580 e segg. CC e 92 LAC,
diffida

tutti i creditori e debitori, compresi i creditori per fidejussione del defunto

Fiorentino Guido Giacomo Beggia, di Tomaso e Beatrice, nato l'8 marzo 1944, attinente di Bellinzona, con ultimo domicilio in Riviera, deceduto a Bellinzona il 28 agosto 2021, coniugato;

a notificare per iscritto i loro crediti e i loro debiti alla scrivente Pretura entro il 30 novembre 2021.

I crediti non notificati entro detto termine saranno soggetti alle conseguenze previste dall'art. 590 CC.

Per l'allestimento dell'inventario, che dovrà essere chiuso entro il 31 dicembre 2021, è designato il notaio avv. Simone Gianini, Bellinzona.

Decisioni dei tribunali cantonali, citazioni e avvisi

Notifica di citazione

Notifica di citazione Stephan Würmli

Parte citata a comparire

Stephan Würmli
Cittadinanza: Svizzera
Data di nascita: 20.01.1954
Via Besso 47
6900 Lugano

Il Presidente della Pretura penale, preso atto che l'imputato non si è presentato al dibattimento indetto per venerdì 8 ottobre 2021 alle ore 14:00, cita nuovamente Stephan Würmli, davanti a lui nell'aula della Pretura penale, venerdì 12 novembre 2021 alle ore 14:00 per procedere al dibattimento.

Numero di pratica: decreto d'accusa n. 3745/2021 del Procuratore pubblico Pamela Pedretti, Lugano

Tipo di udienza: dibattimento penale dinanzi al Presidente della Pretura penale Marco Kraushaar

Luogo, data e ora dell'udienza

Pretura penale, Via dei Gaggini 1, 6500 Bel-

linzona
12.11.2021, 14:00

Oggetto dell'udienza

Procedimento penale per il reato di ripetuta violazione di domicilio, art. 186 CP

Conseguenze dell'inosservanza

Se l'imputato non si presenta neppure questa volta si procederà in sua assenza (art. 366 cpv. 2 CPP)

Indicazioni giuridiche

Chi è oggetto di una citazione emessa da un'autorità penale deve darvi seguito. Chi è impedito di dar seguito a una citazione deve comunicarlo senza indugio all'autorità citante; l'impedimento va motivato e per quanto possibile provato. Una citazione può essere revocata per gravi motivi. La revoca ha effetto soltanto dal momento in cui è stata notificata al citato. Chi ingiustificatamente non dà seguito a una citazione da parte del pubblico ministero, dell'autorità penale delle contravvenzioni o del giudice o lo fa troppo tardi può essere punito con una multa disciplinare e tradotto all'autorità citante con la forza pubblica. Sono fatte salve le disposizioni concernenti la procedura contumaciale.

Divieto giudiziale

Pubblicazione divieto giudiziale (art. 259 CPC)

Parte richiedente

Lavinia Sergi-Indemini
Caslano

Il Giudice di pace del circolo della Magliasina, vista la decisione 11/2021 dell'8 ottobre 2021 rende di pubblico dominio quanto segue:

È vietato a chiunque parcheggiare veicoli sul fondo **particella n. 392 RFD del Comune di Tresa - Ponte Tresa**; ai contravventori è comminata una multa fino a fr. 2000.-.

Contro il divieto può essere interposta opposizione alla Giudicatura di pace entro 30 giorni dalla pubblicazione e dall'apposizione del divieto sul fondo. Non è necessario che essa sia motivata.

L'opposizione rende inefficace il divieto nei confronti dell'opponente (art. 260 CPC).

Data della decisione: 08.10.2021

Organo decisionale

Giudicatura di pace del circolo della Magliasina, Lavinia Sergi-Indemini

Termine: 30 giorni

Scadenza del termine: 10.11.2021

Punto di contatto

Giudicatura di pace del circolo della Magliasina

Osservazioni

Caslano, 8 ottobre 2021

Iscrizione nel registro notarile

Iscrizione di Adam Ferrari all'albo degli avvocati

Sig.

avvocato Adam Ferrari

Avv. Adam Ferrari
CHE-184.747.654

c/o: Studio Legal Ferrari Rei

Via Alberto di Sacco 8
6500 Bellinzona

Data di iscrizione nel registro: 07.09.2021

Organo decisionale

Commissione per l'avvocatura

Altro avviso

Fissazione termine

Il Pretore di Locarno-Campagna, avv. Luca Losa,

nella procedura avviata il 7 ottobre 2021 su segnalazione dell'Ufficio del registro di commercio nei confronti della

P.R. Costruzioni Sagl, Cugnasco-Gerra / Cugnasco

decide:

1. Alle persone obbligate in seno alla **P.R. Costruzioni Sagl, Cugnasco-Gerra/Cugnasco**, è assegnato **un termine di 15 giorni dalla pubblicazione sul Foglio ufficiale** per indicare una valida rappresentanza in Svizzera, dandone comunicazione alla Pretura di Locarno-Campagna.

§. Scaduto infruttuoso il termine, la società verrà sciolta e sarà ordinata la liquidazione secondo le prescrizioni applicabili al fallimento.

Locarno, 8 ottobre 2021 Il Pretore avv. Luca Losa

Notifica di atto giudiziario nella forma degli assenti (art. 141 CPC)

Il Pretore aggiunto del Distretto di Lugano, avv. Massimiliano Cometta, nella causa promossa in data 23 agosto 2016 da

Cornèr Banca SA, Lugano

contro

Xenia Peran, già in Lugano

avverte la parte convenuta Xenia Peran, già in Lugano, che con disposizione ordinataria del 24 agosto 2021, le è stato fissato un termine di 15 giorni per presentare le proprie osservazioni scritte all'istanza ex art. 257 CPC del 23 agosto 2016 presentata da Cornèr Banca SA.

I relativi atti di causa rimangono a disposizione della convenuta Xenia Peran presso la Pretura di Lugano – Sezione 1.

La presente notifica esplica tutti gli effetti di legge.

Il Pretore aggiunto

Massimiliano Cometta

Lugano, 11 ottobre 2021

Pianificazione del territorio

Pianificazione dell'utilizzazione/piani particolareggiati

Pubblicazione zona di pianificazione particelle 160, 760 e 764 RFD Melano, Avviso di entrata in vigore

Comune/Regione: 6818 Melano

Il Municipio di Melano, richiamati:

- gli artt. 57 e seguenti della Legge sullo sviluppo territoriale (LST) del 21 giugno 2011;

- gli artt. 80 e seguenti del Regolamento delle Legge sullo sviluppo territoriale (RLST) del 20 dicembre 2011

preso atto del preavviso favorevole espresso il 7 settembre 2021 della Sezione dello sviluppo territoriale del Dipartimento del territorio;

mediante risoluzione no. 434 del 13 settembre 2021 risolve:

1. è ordinata la pubblicazione in Cancelleria comunale per un periodo di 30 giorni e più precisamente **dal 11 ottobre al 9 novembre** (compresi), di una zona di pianificazione comunale (ZP) interessante i fondi 160, 760 e 764 RFD (zone residenziali soggette a Piano di quartiere – RSI-PQ, RSE-PQ1 e RSE-PQ2).

2. Gli interessati potranno consultare la documentazione durante il periodo di pubblicazione tutti i giorni lavorativi **dalle ore 08.00 alle ore 10.00, il lunedì ed il mercoledì anche dalle ore 16.00 alle ore 18.00.**

3. Eventuali ricorsi contro la zona di pianificazione devono essere presentati entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione al Tribunale cantonale amministrativo, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano in 3 copie e in lingua italiana (art. 64 LST). Sono legittimati a ricorrere ogni persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. Il ricorso non ha effetto sospensivo.

Data della decisione/disposizione:
08.10.2021

Informazioni sul deposito

Melano - Cancelleria comunale

Scadenza del termine: 09.11.2021

Punto di contatto

Comune di Melano
Via Cantonale 89
6818 Melano

Altro avviso

Partecipazione pubblica - Avviso di deposito degli atti

Allegato

Comune/Regione: 6928 Manno

Procedura secondo la Legge sullo sviluppo territoriale (LST)

Iscrizione al registro di commercio

Nuove registrazioni

L'ente giuridico indicato è stato inserito nel registro di commercio ed è giuridicamente capace.

Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.

Nuove registrazioni MEDIFOCS SWISS SAGL, Balerna

MEDIFOCS SWISS SAGL, in Balerna, CHE-291.921.834, Via Giuseppe Corti 5, 6828 Balerna, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 04.10.2021. Scopo: Lo svolgimento di attività di verifica ispettiva per la conformità a norme ed a sistemi di gestione aziendali per la marcatura di prodotto, per la qualità, l'ambiente, la sicurezza alimentare, GCP, GMP, GDP, l'etica, la salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e i modelli organizzativi e simili anche per conto di enti di certificazione, organismi notificati o

altre parti indipendenti nonché aziende private e pubbliche; incluso l'attività di supporto per la pianificazione, segreteria, sviluppo e promozione commerciale anche quale agente. Resta esclusa l'attività di certificazione. La società può svolgere servizi di formazione e informazione finalizzati a favorire la diffusione, l'uso e la comprensione delle norme internazionali, nazionali e di qualsiasi altro standard, legge e/o regolamento di riferimento per i sistemi di gestione e organizzazione aziendale e per la strategia d'impresa. La società può preparare, sviluppare ed aggiornare la documentazione tecnico-scientifica di prodotti nuovi ed esistenti nei settori farmaceutico, chimico, alimentare, cosmetico, dispositivi medici, nel settore delle apparecchiature mediche e in tutti i settori industriali e di servizi così come organizzare e coordinare tutte le attività nei laboratori, nei settori dell'analisi, dalla produzione e della ricerca che si rendono necessarie al fine di una corretta stesura di tale documentazione. La società può iniziare e compiere ogni transazione commerciale e finanziaria direttamente o indirettamente correlata con lo scopo sociale. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto, per fax o per email. Secondo dichiarazione del 04.10.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Tommasi Rosso, Fabio Vito Vittorio, cittadino italiano, in Sorengo, socio e presidente della gerenza, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00; Ferrara, Rosa Maria, cittadina italiana, in Catania (IT), socia e gerente, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00.

Registro giornaliero no 23177 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni IDEALGESSO SAGL, Gambarogno

IDEALGESSO SAGL, in Gambarogno, CHE-412.254.704, Via Monte Ceneri 32, 6572 Quartino, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 04.10.2021. Scopo: La gestione e la conduzione di un'impresa di gessatura e pittura, l'esecuzione di lavori di intonaci, facciate, ristrutturazioni, sistemi in cartongesso, soffitti ribassati e pareti divisorie stabiliture, gessi, stucchi, isolazioni interne ed esterne, pittura, lavori in subappalto dello stesso genere, compravendita e import-export di materiale edile, con possibilità di svolgere la propria attività sia in Svizzera che all'estero. La società può inoltre acquistare e vendere immobili, svolgere tutte le attività direttamente o indirettamente connesse con lo scopo principale, costituire succursali, filiali e/o agenzie in Svizzera e all'estero. Partecipare sotto qualsiasi forma ad imprese aventi scopi simili in Svizzera e all'estero. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per email. Secondo dichiarazione del 04.10.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione

limitata. Persone iscritte: Mustone, Paolo, cittadino italiano, in Cassano Valcuvia (IT), socio e presidente della gerenza, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00; Itri, Angela, cittadina italiana, in Cassano Valcuvia (IT), socia e gerente, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00; Del Bello, Lara, da Cugnasco-Gerra, in Locarno, direttrice, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23172 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni myDoctorAngel Sagl, Mendrisio

myDoctorAngel Sagl, in Mendrisio, CHE-183.175.270, c/o dr. Med. Ricardo Jorge Pereira Mestre, Via Vallera 14, 6852 Genestrello, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 22.09.2021. Scopo: La fornitura di prestazioni mediche nel campo della telemedicina. Fornire consulenza e supporto a ricercatori, clinici, ospedali e altre strutture medicalizzate, servizi di cura a domicilio, industrie farmaceutiche e biotecnologiche, nell'ambito della telemedicina in contesto sia di ricerca che di pratica clinica quotidiana. Implementare nella pratica clinica le tecnologie atte a migliorare la qualità delle cure, l'economicità e la qualità della vita dei pazienti. Organizzare e condurre farmazioni medica e di informazione del paziente e dei suoi famigliari. L'offerta di cura per la persona a domicilio e in casa per anziani, in particolare l'assistenza sanitaria e di monitoraggio remoto. L'importazione, l'esportazione, la vendita all'ingrosso e al dettaglio di prodotti farmaceutici e parafarmaceutici, strumenti e apparecchiature mediche. L'acquisto, la vendita e l'amministrazione di immobili non soggetti ad autorizzazione LAFe. La partecipazione in altre società aventi scopo simile ed ogni altra attività nell'ottica del raggiungimento dello scopo sociale. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per email. Secondo dichiarazione del 22.09.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Pereira Mestre, Dr. Med. Ricardo Jorge, da Chiasso, in Genestrello (Mendrisio), socio e presidente della gerenza, con firma individuale, con 12 quote da CHF 1'000.00; Franconi, Patrizia, da Brissago, in Lugaggia (Capriasca), socia e gerente, con firma individuale, con 8 quote da CHF 1'000.00.

Registro giornaliero no 23179 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni L'Officina della Previdenza Sagl, Lugano

L'Officina della Previdenza Sagl, in Lugano, CHE-328.085.370, Via Cantonale 19, 6900 Lugano, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 15.09.2021. Scopo: La consulenza, l'intermediazione e la gestione in materia assicurativa, la stipulazione di polizze assicurative, l'assunzione di mandati di agenzia nel ramo assicurativo, nonché di ogni altra attività direttamente o

indirettamente connessa con l'attività principale. Analisi di mercato e marketing, la programmazione di convegni, corsi di formazione e riqualificazione nel campo del marketing e delle assicurazioni. Può prestare servizi, effettuare e coordinare studi, analisi, ricerche e sperimentazioni nel campo di attività, assumere e concedere licenze e rappresentanze, sviluppare, registrare, acquistare da terzi marchi, know-how o brevetti industriali. La società può eseguire tutte le operazioni correlate allo scopo sociale, come pure acquisire partecipazioni in altre società del settore. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per email. Secondo dichiarazione del 15.09.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Caizza, Innocenzo, da Canobbio, in Lugano, socio e presidente della gerenza, con firma collettiva a due, con 60 quote da CHF 100.00; FO 2.0 SA (CHE-338.824.459), in Lugano, socia, con 140 quote da CHF 100.00; Bernaschina, Ivan, cittadino italiano, in Paradiso, gerente, con procura collettiva a due con il presidente; Coduri, Stefano Filippo Maria, da Bioggio, in Morbio Superiore (Breggia), gerente, con procura collettiva a due con il presidente.

Registro giornaliero no 23176 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni SHARAF Sagl, Lugano

SHARAF Sagl, in Lugano, CHE-237.214.453, Viale Carlo Cattaneo 27, 6900 Lugano, succursale svizzera (Nuova iscrizione). Numero di identificazione della sede principale: CHE-197.331.240. Ditta della sede principale: SHARAF Sagl. Natura giuridica della sede principale: Società a garanzia limitata. Sede principale: Lugano.

Registro giornaliero no 23182 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni SG-Shop Zaccaro, Arbedo-Castione

SG-Shop Zaccaro, in Arbedo-Castione, CHE-375.883.472, Via alla Motta 29, 6517 Arbedo, impresa individuale (Nuova iscrizione). Scopo: Importazione e vendita di derrate alimentari. Persone iscritte: Zaccaro, Giuseppe, cittadino italiano, in Bellinzona, titolare, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23181 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni Invernizzi SA, Bellinzona

Invernizzi SA, in Bellinzona, CHE-382.229.177, Via Ronchetti 1, 6512 Giubiasco, società anonima (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 01.10.2021. Scopo: L'esercizio di uno studio di ingegneria, la progettazione di impianti di riscaldamento, ventilazioni, condizionamento d'aria. La società può acquistare, detenere e realizzare diritti su beni immateriali ed im-

mobili, in relazione con lo scopo sociale. La società può occuparsi di affari commerciali e finanziari, partecipare direttamente o indirettamente ad altre società o imprese, effettuare finanziamenti in società partecipate, amministrare partecipazioni e creare filiali e succursali. La società può assumere mandati di rappresentanza, svolgere attività, trattare tutte le operazioni e concludere contratti di qualsiasi genere che sono atti a raggiungere lo scopo sociale o che sono direttamente o indirettamente connessi con esso. Capitale azionario: CHF 100'000.00. Capitale azionario liberato: CHF 100'000.00. Azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono mediante scritto elettronico. Secondo dichiarazione del 01.10.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Invernizzi, Michele, da Gambarogno, in Giubiasco (Bellinzona), presidente, con firma individuale; Invernizzi, Matteo, da Gambarogno, in Giubiasco (Bellinzona), membro, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23173 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni KONSENT GROUP Sagl, Melano

KONSENT GROUP Sagl, in Melano, CHE-405.730.527, Via Bressanella 20, 6818 Melano, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 04.10.2021. Scopo: Il commercio, la consulenza, la progettazione, l'importazione e l'esportazione di prodotti idrotermosanitari, edili e macchinari di ogni genere. L'attività di consulenza commerciale, di marketing e merchandising in Svizzera e all'estero e l'assunzione di contratti di agenzia e rappresentanza con aziende nazionali ed internazionali. La società può acquistare e vedere beni immobili sia in Svizzera che all'estero e svolgere intermediazione nella locazione di immobili. La società può, inoltre, compiere tutte le operazioni commerciali e finanziarie ritenute necessarie o utili e funzionalmente connesse con l'oggetto sociale; assumere sia direttamente che indirettamente interessenze e partecipazioni in altre società o imprese commerciali e di servizi in Svizzera e all'estero, nel settore attinente allo scopo sociale o in altri settori, costituire succursali o filiali in Svizzera e all'estero. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per email. Secondo dichiarazione del 04.10.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Farina, Giuseppe, cittadino italiano, in Chiesa in Valmalenco (IT), socio, senza diritto di firma, con 20 quote da CHF 1'000.00; Galvanone, Luciano, da Tresa, in Sessa (Tresa), gerente, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23174 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni POMCHEESE di Dagmar Lupfer Riva, Lugano

POMCHEESE di Dagmar Lupfer Riva, in Lugano, CHE-180.462.052, c/o Dagmar Lupfer Riva, Via San Carlo 18, 6918 Figino, impresa individuale (Nuova iscrizione). Scopo: La produzione, l'acquisto, la vendita (anche al dettaglio), il commercio, il confezionamento, in Svizzera e all'estero di prodotti alimentari e merci impiegate in gastronomia. L'importazione in Svizzera e l'esportazione all'estero di prodotti alimentari e merci impiegate in gastronomia. L'apertura di punti vendita, la gestione e l'apertura di ristoranti e di take away. La gestione di franchising e lo sfruttamento di brevetti o marchi impiegati in gastronomia. L'acquisto, la detenzione e la realizzazione di diritti su beni immateriali ed immobili sia in Svizzera che all'estero. La costituzione di filiali sul territorio nazionale e all'estero non ch  la partecipazione ad altre imprese, compresa la partecipazione a imprese similari e l'assunzione o il conferimento di rappresentanze. Lo svolgimento di qualsiasi altra attivit  affine o connessa al raggiungimento degli scopi. Persone iscritte: Lupfer Riva, Dagmar, cittadina germanica, in Figino (Lugano), titolare, con firma individuale; Riva, Carlo Attanasio, da Balerna, in Figino (Lugano), con firma individuale.

Registro giornaliero no 23180 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni KPI Sport SA, Lamone

KPI Sport SA, in Lamone, CHE-281.880.926, Via Vedeggio 3, 6814 Lamone, societ  anonima (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 29.09.2021. Scopo: La gestione di formazioni di corridori ciclisti, professionisti e non. La societ  potrà effettuare pubblicit  di qualsiasi genere come pure concludere contratti di sponsorizzazione e rilasciare fidejussioni, organizzare manifestazioni culturali e sportive e svolgere qualsiasi altra attivit  afferente l'ambiente sportivo in genere. La societ  pu  aprire succursali e filiali in Svizzera e all'estero e partecipare ad altre imprese in Svizzera e all'estero. La societ  pu  acquisire, possedere e vendere beni immobili in relazione con lo scopo sociale. La partecipazione e l'acquisizione di partecipazioni in societ  con scopo analogo. La societ  pu  inoltre esercitare tutte le attivit  commerciali, finanziarie o di altro genere che siano in relazione con lo scopo della societ . La societ  pu  mettere in pegno i propri attivi a favore di terzi. Capitale azionario: CHF 100'000.00. Capitale azionario liberato: CHF 100'000.00. Azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della societ  agli azionisti avvengono mediante scritto elettronico. Persone iscritte: Alyabhouni Aldhaheeri, Matar Suhail Ali, cittadino degli Emirati arabi uniti, in Abu Dhabi (AE), presidente, con firma individuale; Chandra, Ram, cittadino indiano, in Abu Dhabi (AE), membro, con firma individuale; Gianetti, Mauro, da Isonne, in Riazzino (Lavertezzo), membro, direttore, con firma individuale; Consulca SA, succursale di Savosa (CHE-315.570.331), in Savosa, ufficio di revisione.

Registro giornaliero no 23175 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Nuove registrazioni Meroqa SA, Lugano

Meroqa SA, in Lugano, CHE-264.150.258, c/o Revigeco SA, Piazzetta San Carlo 2, 6900 Lugano, societ  anonima (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 04.10.2021. Scopo: La compravendita, l'amministrazione, la gestione, la ristrutturazione e la locazione di beni mobili ed immobili. L'acquisto e la vendita di materiali nel campo dell'edilizia, sia in Svizzera che all'estero, l'import-export e la prestazione di servizi e consulenza in tale ambito: La societ  pu  svolgere ricerche di mercato, attivit  di marketing, di supporto, di informazione, di progettazione, di assistenza, di consulenza, di organizzazione e di mediazione nei rami commerciali, economici e amministrativi. La societ  pu  inoltre partecipare a societ  commerciali, finanziarie, immobiliari e industriali ed aprire succursali e filiali in Svizzera e all'estero. Capitale azionario: CHF 100'000.00. Capitale azionario liberato: CHF 100'000.00. Azioni: 100 azioni nominative da CHF 1'000.00. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della societ  agli azionisti avvengono mediante lettera. Secondo dichiarazione del 04.10.2021 la societ  non   soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Ronchetti, Stefano, cittadino italiano, in Lugano, amministratore unico, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23178 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti

La mutazione dell'ente giuridico indicato   stata riportata nel registro di commercio. Pubblicazione secondo gli articoli 9 e 35 ORC.

Cambiamenti STOUCH SA, Lugano, nuovo Bellatrix SA

STOUCH SA, in Lugano, CHE-233.589.339, societ  anonima (Nr. FUSC 75 del 20.04.2021, Pubbl. 1005154246). Statuti modificati: 05.10.2021. Nuova ditta: Bellatrix SA. Nuovo scopo: Lo sviluppo la vendita e la licenza di software di ogni genere nel campo delle nuove tecnologie; la produzione, lo sviluppo marketing e la vendita di programmi informatici e applicazioni in ambito blockchain; la creazione di applicazioni per cellulari, pubblicazioni digitali e applicazioni web. Lo sfruttamento di brevetti, la fornitura di tutte le prestazioni ed i servizi nel ramo dell'informatica e dei suoi derivati, la gestione di un'azienda e del sistema informativo di quest'ultima, la progettazione, la realizzazione, la vendita e permuta di ogni tipo di materiale, soluzione o funzionalit  relative all'informatica e al web ed alle funzioni aziendali ad essa connesse, incluse nuove tecnologie blockchain e NFT. La societ    attiva nella consulenza per implementazioni industriali e nello sviluppo nell'ambito blockchain in tutte le categorie, in particolare si rivolge all'industria del dell'intrattenimento, dei videogiochi, della musica e dei beni di valore attraverso nuove tecnologie tra cui blockchain e NFT. L'edizione di opere e/o di composizioni musicali, ed ogni attivit  legata all'ambito editoriale. Il Commercio di beni di ogni tipo, la produzione e l'organizzazione di spettacoli

artistici, nonch  la consulenza in campo musicale, e artistico in generale. La societ  pu  detenere brevetti, licenze, royalties e altri diritti immateriali. La delega di personale presso un'azienda per lo svolgimento di ogni possibile funzione aziendale, la distribuzione e la vendita di informazioni su ogni tipo di supporto atto alla fornitura delle stesse, lo svolgimento di ogni tipo di mandato di consulenza per ogni tipo di funzione aziendale in qualsiasi settore economico. La societ  pu  compiere operazioni commerciali ed industriali, finanziarie e bancarie, ipotecarie ed immobiliari, compresi l'acquisto, la vendita e la permuta di beni mobili, immobili e diritti immobiliari; ricorrere a qualsiasi forma di finanziamento con istituti di credito, banche, societ  e privati, concedendo le opportune garanzie reali e personali; concedere fidejussioni, avalli e garanzie reali a favore di terzi; assumere partecipazioni in societ  ed imprese; partecipare a consorzi ed a raggruppamenti di imprese.

Registro giornaliero no 23235 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti SEVEN BUSINESS AGENCY SA, Lugano

SEVEN BUSINESS AGENCY SA, in Lugano, CHE-101.333.456, societ  anonima (Nr. FUSC 90 del 11.05.2021, Pubbl. 1005177833). Persone dimissionarie e firme cancellate: Navarra, Antonio, da Bellinzona, in Lugano, presidente, con firma individuale. Nuove persone iscritte o modificate: De Simoni, Angelo, cittadino italiano, in Lugano, amministratore unico, con firma individuale [finora: membro, con firma individuale].

Registro giornaliero no 23234 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti RBZ & Co. SA, Lugano

RBZ & Co. SA, in Lugano, CHE-444.181.676, societ  anonima (Nr. FUSC 124 del 01.07.2019, Pubbl. 1004664134). Altri indirizzi: [radiati: Via Greina 3, 6900 Lugano]. Via Trevano 15, 6900 Lugano.

Registro giornaliero no 23231 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Ecoquadro Sagl, Vezia, nuovo Zug

Ecoquadro Sagl, in Vezia, CHE-205.613.642, societ  a garanzia limitata (Nr. FUSC 184 del 22.09.2016, p.0, Pubbl. 3068851). La societ    cancellata d'ufficio dal registro di commercio del Cantone Ticino per trasferimento della sede a Zug con la nuova ragione sociale Ecoquadro GnbH.

Registro giornaliero no 23241 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Texcon SA, Lugano

Texcon SA, in Lugano, CHE-102.468.834, societ  anonima (Nr. FUSC 96 del 20.05.2021, Pubbl. 1005187612). Nuovo recapito: Via Dott. G. Polar 9, 6932 Breganzona.

Registro giornaliero no 23237 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Loris Kessel Auto SA, Grancia

Loris Kessel Auto SA, in Grancia, CHE-100.784.715, società anonima (Nr. FUSC 5 del 08.01.2021, Pubbl. 1005069151). Persone dimissionarie e firme cancellate: Studio Fiduciario Mario Huber SA (CHE-106.283.251), in Lugano, ufficio di revisione. Nuove persone iscritte o modifiche: PLURIAUDIT SA (CHE-107.952.155), in Lugano, ufficio di revisione.

Registro giornaliero no 23220 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Q CONTINUUM Sagl, Torricella-Taverne

Q CONTINUUM Sagl, in Torricella-Taverne, CHE-393.157.228, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 10 del 16.01.2012, p.0, Pubbl. 6506166). Nuovo recapito: Via Industria 1 A, 6807 Taverne.

Registro giornaliero no 23230 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti JanT-K Sagl, Lugano, nuovo Collina d'Oro

JanT-K Sagl, in Lugano, CHE-383.131.782, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 252 del 31.12.2019, Pubbl. 1004796397). Statuti modificati: 05.10.2021. Nuova sede: Collina d'Oro. Nuovo recapito: c/o Francesca Kamata, Via Castell 6, 6926 Montagnola. Nuove persone iscritte o modifiche: Kamata, Francesca Nella Regina, da Bellinzona, in Montagnola (Collina d'Oro), socia e presidente della gerenza, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00 [finora: socia, senza diritto di firma].

Registro giornaliero no 23216 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti PROGETTO IDEA SA, Losone

PROGETTO IDEA SA, in Losone, CHE-115.791.983, società anonima (Nr. FUSC 184 del 22.09.2020, Pubbl. 1004983645). Statuti modificati: 05.10.2021. Nuovo scopo: L'esercizio di una falegnameria, la progettazione, il commercio, l'acquisto, la vendita, la riparazione di: serramenti di ogni genere; cucine; mobili e articoli d'arredamento; elementi prefabbricati per rivestimenti esterni e interni; controsoffitti; pareti divisorie. La società ha altresì per scopo la rappresentanza e la consulenza di articoli e prodotti concernenti le suddette attività; l'assunzione, la concessione di rappresentanze di ogni genere. La società può partecipare ad altre imprese in Svizzera e all'estero e può inoltre esercitare tutte le attività commerciali, finanziarie o di altro genere che siano in relazione con lo scopo sociale. Persone dimissionarie e firme cancellate: Gandolfi, Massimo, da Acquarossa, in Losone, con procura collettiva a due.

Registro giornaliero no 23228 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Gaio Giardini Sagl, Lugano

Gaio Giardini Sagl, in Lugano, CHE-228.179.875, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 205 del 21.10.2016, p.0, Pubbl. 3121555). Nuovo recapito: Riva Paradiso 24a, 6900 Lugano.

Registro giornaliero no 23210 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Oops Global SA, Chiasso

Oops Global SA, in Chiasso, CHE-495.638.427, società anonima (Nr. FUSC 192 del 04.10.2021, Pubbl. 1005304296). Statuti modificati: 05.10.2021. Nuovo capitale azionario: CHF 3'303'000.00 [finora: CHF 2'303'000.00]. Nuovo capitale azionario liberato: CHF 3'303'000.00 [finora: CHF 2'303'000.00]. Nuove azioni: 33'030 azioni nominative da CHF 100.00 [finora: 23'030 azioni nominative da CHF 100.00]. Aumento ordinario. Fatti particolari: Compensazione crediti: CHF 1'000'000.00, contro attribuzione di 10'000 azioni nominative da CHF 100.00.

Registro giornaliero no 23224 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti CARMAN Sagl, Lugano

CARMAN Sagl, in Lugano, CHE-102.941.084, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 200 del 16.10.2017, p.0, Pubbl. 3811827). Persone dimissionarie e firme cancellate: Cardinale, Fedele, cittadino italiano, in Cuvio (IT), socio, senza diritto di firma, con 10 quote da CHF 1'000.00. Nuove persone iscritte o modifiche: Mantarro, Salvatore, cittadino italiano, in Leggiano (IT), socio e direttore, con firma individuale, con 20 quote da CHF 1'000.00 [finora: con 10 quote da CHF 1'000.00].

Registro giornaliero no 23192 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Food & Fashion Points SA in liquidazione, Lugano

Food & Fashion Points SA in liquidazione, in Lugano, CHE-467.069.027, società anonima (Nr. FUSC 195 del 09.10.2019, Pubbl. 1004734044). La procedura fallimentare è stata sospesa per mancanza di attivo con decisione della Pretura del Distretto di Lugano del 30.08.2021. La società sarà cancellata d'ufficio se entro due anni dalla pubblicazione della presente iscrizione non verrà inoltrata un'opposizione motivata contro la cancellazione.

Registro giornaliero no 23207 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti FBM GROUP SAGL, Lugano

FBM GROUP SAGL, in Lugano, CHE-220.026.280, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 29 del 12.02.2020, Pubbl. 1004828579). Nuovo recapito: c/o Contabiliti SA, Via della Posta 7, 6900 Lugano.

Registro giornaliero no 23202 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti LuganoLirica in liquidazione, Lugano

LuganoLirica in liquidazione, in Lugano, CHE-429.786.441, associazione (Nr. FUSC 195 del 09.10.2018, Pubbl. 1004472855). Secondo gli interessati la liquidazione è terminata, ma la cancellazione non può essere effettuata mancando il consenso delle autorità fiscali federali e cantonali.

Registro giornaliero no 23221 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Interfida Risorse Umane SA, Lugano

Interfida Risorse Umane SA, in Lugano, CHE-415.715.699, società anonima (Nr. FUSC 127 del 05.07.2021, Pubbl. 1005239426). Persone dimissionarie e firme cancellate: Dumont, Daniela, da Hombrechtikon, in Lugano, con procura collettiva a due.

Registro giornaliero no 23215 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Lineal Racing SA, Collina d'Oro

Lineal Racing SA, in Collina d'Oro, CHE-103.551.544, società anonima (Nr. FUSC 90 del 11.05.2021, Pubbl. 1005177776). Secondo dichiarazione del 20.07.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone dimissionarie e firme cancellate: Gramafin SA, in Paradiso, ufficio di revisione.

Registro giornaliero no 23219 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti AF Holding & Partecipazioni SA, Massagno, nuovo Ascona

AF Holding & Partecipazioni SA, in Massagno, CHE-489.057.995, società anonima (Nr. FUSC 88 del 07.05.2021, Pubbl. 1005173695). Statuti modificati: 04.10.2021. Nuova sede: Ascona. Nuovo recapito: Via Ferrera 88, 6612 Ascona.

Registro giornaliero no 23185 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Bormiella Immobiliare SA in liquidazione, Lugano

Bormiella Immobiliare SA in liquidazione, in Lugano, CHE-100.379.467, società anonima (Nr. FUSC 177 del 11.09.2020, Pubbl. 1004977223). Secondo gli interessati la liquidazione è terminata, ma la cancellazione non può essere effettuata mancando il consenso delle autorità fiscali federali e cantonali.

Registro giornaliero no 23190 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Blue Dream SA, Balerna

Blue Dream SA, in Balerna, CHE-100.510.572, società anonima (Nr. FUSC 95 del 19.05.2021,

Pubbl. 1005186277). Secondo dichiarazione del 21.06.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone dimissionarie e firme cancellate: Gramafin SA, in Paradiso, ufficio di revisione.

Registro giornaliero no 23189 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Fondazione San Felice, Lugano

Fondazione San Felice, in Lugano, CHE-106.882.575, fondazione (Nr. FUSC 248 del 21.12.2016, p.0, Pubbl. 3238201). Persone dimissionarie e firme cancellate: Albisetti, Angelo, da Morbio Inferiore, in Morbio Inferiore, segretario amministrativo, con firma collettiva a due. Nuove persone iscritte o modifiche: Veronelli, Omar, da Morbio Inferiore, in Castel San Pietro, membro e segretario, con firma collettiva a due.

Registro giornaliero no 23206 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti CB Immobiliare Bedano SA, Bedano

CB Immobiliare Bedano SA, in Bedano, CHE-100.130.519, società anonima (Nr. FUSC 170 del 02.09.2016, p.0, Pubbl. 3035371). Nuove persone iscritte o modifiche: Corti, Vittorino, da Canobbio, in Canobbio, con firma collettiva a due.

Registro giornaliero no 23193 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti ColorBox Pittura di Daniele Di Lorenzo, Locarno

ColorBox Pittura di Daniele Di Lorenzo, in Locarno, CHE-472.613.557, impresa individuale (Nr. FUSC 27 del 09.02.2021, Pubbl. 1005095984). Nuovo recapito: Via A. Franzoni 63, 6600 Solduno. Nuove persone iscritte o modifiche: Di Lorenzo, Daniele, da Muralto, in Locarno, titolare, con firma individuale [finora: in Locarno].

Registro giornaliero no 23194 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Edilmondo Sagl, Mendrisio, nuovo Edilmondo Sagl in liquidazione

Edilmondo Sagl, in Mendrisio, CHE-472.734.250, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 15 del 22.01.2021, Pubbl. 1005081247). Nuova ditta: Edilmondo Sagl in liquidazione. Con decisione della Pretura del Distretto di Mendrisio-Nord del 01.09.2021, è stato dichiarato lo scioglimento della società e ordinata la liquidazione secondo le prescrizioni applicabili al fallimento (art. 731b cpv. 1bis cfr. 3 CO).

Registro giornaliero no 23199 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Fondazione di solidarietà della Loggia Massonica "Brenno Bertoni", Lugano

Fondazione di solidarietà della Loggia Massonica "Brenno Bertoni", in Lugano, CHE-110.387.913, fondazione (Nr. FUSC 170 del 02.09.2021, Pubbl. 1005283125). Nuove persone iscritte o modifiche: Caronzolo, Dario, da Lugano, in Viganello (Lugano), membro, con firma collettiva a due con il presidente o il vice-presidente.

Registro giornaliero no 23204 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Fondation Forge, Lugano

Fondation Forge, in Lugano, CHE-112.636.470, fondazione (Nr. FUSC 213 del 04.11.2019, Pubbl. 1004751864). Nuove persone iscritte o modifiche: De Lorenzo Fraschini, Patrizia, cittadina italiana, in Chiasso, membro, con firma collettiva a due [finora: in Morbio Inferiore].

Registro giornaliero no 23203 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti EVBL SA in liquidazione, Sorengo

EVBL SA in liquidazione, in Sorengo, CHE-106.880.607, società anonima (Nr. FUSC 123 del 29.06.2021, Pubbl. 1005232412). La procedura fallimentare è stata sospesa per mancanza di attivo con decisione della Pretura del Distretto di Lugano del 31.08.2021. La società sarà cancellata d'ufficio se entro due anni dalla pubblicazione della presente iscrizione non verrà inoltrata un'opposizione motivata contro la cancellazione.

Registro giornaliero no 23200 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Trasfor SA, Tresa

Trasfor SA, in Tresa, CHE-101.254.561, società anonima (Nr. FUSC 78 del 23.04.2021, Pubbl. 1005158299). Persone dimissionarie e firme cancellate: Begovic Imperiali, Milica, cittadina italiana, in Ponte Tresa, con firma collettiva a due. Nuove persone iscritte o modifiche: Petrillo, Filippomanuel, cittadino italiano, in Cunardo (IT), con firma collettiva a due.

Registro giornaliero no 23239 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti DekorPro3D di Nadia Fattori, Breggia

DekorPro3D di Nadia Fattori, in Breggia, CHE-315.054.495, impresa individuale (Nr. FUSC 67 del 06.04.2020, Pubbl. 1004866889). Nuovo recapito: Via Cantonale 22, 6839 Sagno. Nuovo scopo: Progettazione, consulenze e vendita arredamento. Nuove persone iscritte o modifiche: Fattori, Nadia, cittadina italiana, in Sagno (Breggia), titolare, con firma individuale [finora: in Reggello (IT)].

Registro giornaliero no 23198 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Monetizer101 SA, Lugano, nuovo Sovrn (Switzerland) SA

Monetizer101 SA, in Lugano, CHE-114.775.970, società anonima (Nr. FUSC 159 del 18.08.2021, Pubbl. 1005273275). Statuti modificati: 21.09.2021. Nuova ditta: Sovrn (Switzerland) SA. Nuovo scopo: Lo sviluppo e l'elaborazione di programmi e applicazioni informatici, la prestazione di servizi a terzi nel settore informatico, prevalentemente a società del gruppo. In generale la Società può espletare ogni operazione finanziaria e commerciale necessaria o utile per il conseguimento dello scopo sociale. Perseguendo lo scopo sociale, la Società può tenere conto degli interessi dei suoi azionisti diretti e indiretti. La Società può in particolar modo concedere prestiti o altri finanziamenti diretti o indiretti, inclusi quelli nell'ambito di accordi di cash pooling, a società direttamente o indirettamente controllate e a terzi, inclusi i propri azionisti diretti o indiretti e le società da questi direttamente o indirettamente controllate; per garantire le obbligazioni da loro contratte, la Società può prestare garanzie o cauzioni di ogni genere, inclusi diritti di pegno sugli attivi della Società o cessioni fiduciarie degli stessi, sia a titolo oneroso che gratuito. La Società può, in Svizzera e all'estero, aprire succursali e costituire filiali, rappresentare parti terze, esercitare ogni attività e concludere ogni accordo che possano essere atti a promuovere lo scopo della Società, o che siano direttamente o indirettamente in relazione con lo stesso. Nuove comunicazioni: Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono per iscritto (lettera, fax o e-mail). Nuova limitazione della trasferibilità: [La restrizione della trasferibilità delle azioni nominative è cancellata (art. 685a cpv. 3 CO).]

Registro giornaliero no 23223 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti PAN.STREAM AG in liquidazione, Gambarogno

PAN.STREAM AG in liquidazione, in Gambarogno, CHE-348.096.448, società anonima (Nr. FUSC 139 del 21.07.2021, Pubbl. 1005254739). Nuove persone iscritte o modifiche: Galli, Giacomo, da Mendrisio, in Castel San Pietro, presidente, liquidatore, con firma collettiva a due [finora: liquidatore, con firma individuale]; Walitzek, Christian, cittadino germanico, in S. Nazzaro (Gambarogno), membro, liquidatore, con firma collettiva a due [finora: in Vairano (Gambarogno), amministratore unico, con firma individuale].

Registro giornaliero no 23225 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Po.Ve. Research SA in liquidazione, Coldrerio

Po.Ve. Research SA in liquidazione, in Coldrerio, CHE-260.264.578, società anonima (Nr. FUSC 107 del 07.06.2021, Pubbl. 1005209191). Nuovo recapito: La società è priva di domicilio legale.

Registro giornaliero no 23226 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti LGT Bank (Svizzera) SA, Lugano

LGT Bank (Svizzera) SA, in Lugano, CHE-258.763.027, succursale svizzera (Nr. FUSC 132 del 12.07.2021, Pubbl. 1005246866), Sede principale a: Basilea. Persone dimissionarie e firme cancellate: Baccharin, Erika, da Gams, in Cureglia, con firma collettiva a due; Baldi, Sascha, da Savosa, in Lugano, con firma collettiva a due; Cecchini, Alex Nicola Carlo, cittadino italiano, in Pura, con firma collettiva a due; Ricci, Stefano, da Morbio Inferiore, in Melano, con firma collettiva a due.

Registro giornaliero no 23218 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Ticino Parquet SA, Locarno

Ticino Parquet SA, in Locarno, CHE-108.668.722, società anonima (Nr. FUSC 29 del 11.02.2021, Pubbl. 1005098503). Altri indirizzi: [radiati: Casella postale 346, 6604 Locarno].

Registro giornaliero no 23238 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Houses & Holidays Sagl, Morcote

Houses & Holidays Sagl, in Morcote, CHE-488.398.548, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 142 del 26.07.2021, Pubbl. 1005257954). Nuove persone iscritte o modifiche: Quintavalle, Giorgio, cittadino italiano, in Morcote, socio e gerente, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00 [finora: con 20 quote da CHF 1'000.00]; Longhi, Cristina, cittadina italiana, in Vacallo, socia, senza diritto di firma, con 10 quote da CHF 1'000.00.

Registro giornaliero no 23214 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Amdeco Sagl, Minusio, nuovo Locarno

Amdeco Sagl, in Minusio, CHE-104.375.155, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 239 del 08.12.2016, p.0, Pubbl. 3210573). Statuti modificati: 05.10.2021. Nuova sede: Locarno. Nuovo recapito: Via del Tiglio 14, 6605 Locarno. [La seguente indicazione è radiata in quanto non prevista quale iscrizione nel registro di commercio delle società anonime secondo l'art. 45 ORC.] [radiati: Statuti adattati al nuovo diritto.]. Nuove persone iscritte o modifiche: Riccardi, Alessandra, da Kirchberg (SG), in Locarno, socia e gerente, con firma individuale, con 300 quote da CHF 100.00 [finora: in Minusio].

Registro giornaliero no 23187 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Franzosini Group SA, Chiasso

Franzosini Group SA, in Chiasso, CHE-105.935.677, società anonima (Nr. FUSC 127 del 05.07.2021, Pubbl. 1005239502). Nuove persone iscritte o modifiche: Tepoorten, Isa-

bella, da Novazzano, in Vacallo, membro, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23208 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti DCGastro Group Sagl, Lugano

Rettifica dell'iscrizione del registro giornaliero no. 22'954 del 01.10.2021, pubblicata nel FUSC no. 194 del 06.10.2021. DCGastro Group Sagl, in Lugano, CHE-449.436.719, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 194 del 06.10.2021, Pubbl. 1005306466). Nuove persone iscritte o modifiche: Da Costa, Yan, cittadino italiano, in Hägendorf, socio e gerente, con firma individuale, con 200 quote da CHF 100.00 [no: Da Costa, Yvan].

Registro giornaliero no 23197 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Gazebo BG Sagl, Tenero-Contra

Gazebo BG Sagl, in Tenero-Contra, CHE-109.377.322, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 123 del 28.06.2018, Pubbl. 4322123). Nuove persone iscritte o modifiche: Agostino Ninone, Calogero, cittadino italiano, in Monte Carasso (Bellinzona), socio e gerente, con firma individuale, con 100 quote da CHF 100.00 [finora: con 200 quote da CHF 100.00]; Carneiro Agostino Ninone, Suëllen Sabine, cittadina italiana, in Monte Carasso (Bellinzona), socia, con firma collettiva a due, con 100 quote da CHF 100.00.

Registro giornaliero no 23212 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti FXGlobalchange Sagl in liquidazione, Caslano

FXGlobalchange Sagl in liquidazione, in Caslano, CHE-379.065.768, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 50 del 12.03.2021, Pubbl. 1005122895). La procedura fallimentare è stata sospesa per mancanza di attivo con decisione della Pretura del Distretto di Lugano del 26.08.2021. La società sarà cancellata d'ufficio se entro due anni dalla pubblicazione della presente iscrizione non verrà inoltrata un'opposizione motivata contro la cancellazione.

Registro giornaliero no 23209 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Consitex SA, Stabio

Consitex SA, in Stabio, CHE-106.021.745, società anonima (Nr. FUSC 115 del 17.06.2021, Pubbl. 1005220663). Nuove persone iscritte o modifiche: Balestra, Giorgio, da Gambarogno, in Porza, membro, con firma collettiva a due [finora: in Canobbio].

Registro giornaliero no 23195 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Garage Touring Vezia SA, Vezia

Garage Touring Vezia SA, in Vezia, CHE-107.885.518, società anonima (Nr. FUSC 85 del 04.05.2021, Pubbl. 1005168737). Secondo dichiarazione del 28.09.2021 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone dimissionarie e firme cancellate: Gramafin SA, in Paradiso, ufficio di revisione.

Registro giornaliero no 23211 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti GC STUDIOTECNICO Sagl in liquidazione, Capriasca

GC STUDIOTECNICO Sagl in liquidazione, in Capriasca, CHE-114.947.604, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 185 del 23.09.2020, Pubbl. 1004984509). Secondo gli interessati la liquidazione è terminata, ma la cancellazione non può essere effettuata mancando il consenso delle autorità fiscali federali e cantonali.

Registro giornaliero no 23213 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Swiss Commerce Services Sagl, Manno

Rettifica dell'iscrizione del registro giornaliero no. 22'600 del 22.09.2021, pubblicata nel FUSC no. 187 del 27.09.2021. Swiss Commerce Services Sagl, in Manno, CHE-390.365.428, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 187 del 27.09.2021, Pubbl. 1005299430). Nuove persone iscritte o modifiche: Rossini, Piergiorgio Antonio, da Lugano, in Viganello (Lugano), socio e gerente, con firma individuale, con 10 quote da CHF 1'000.00 [no: socio, senza diritto di firma]; Doldi, Sandro, cittadino italiano, in Bogno (Lugano), socio, senza diritto di firma, con 10 quote da CHF 1'000.00 [no: socio e gerente, con firma individuale].

Registro giornaliero no 23236 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti ProMuseo Associazione Amici Sostenitori del Museo d'Arte della Svizzera italiana, Lugano

ProMuseo Associazione Amici Sostenitori del Museo d'Arte della Svizzera italiana, in Lugano, CHE-103.836.426, associazione (Nr. FUSC 50 del 12.03.2020, Pubbl. 1004851254). Nuove persone iscritte o modifiche: Bolfo, Bruno, cittadino italiano, in Porza, membro, con firma collettiva a due con il presidente.

Registro giornaliero no 23229 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti S.W.P. Swiss Wellness Products Sagl, Lugano, nuovo S.W.P. Swiss Wellness Products Sagl in liquidazione

S.W.P. Swiss Wellness Products Sagl, in Lugano, CHE-209.428.871, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 79 del 25.04.2019, Pubbl. 1004617222). Nuova ditta: S.W.P. Swiss Wellness Products Sagl in liquidazione. La

società è sciolta con decisione dell'assemblea dei soci del 04.10.2021. Nuove persone iscritte o modifiche: Cristofori, Beatrice, cittadina italiana, in Lugano, socia, senza diritto di firma, con 25 quote da CHF 1'000.00 [finora: socia e gerente, con firma individuale]; Conforti, Milena, cittadina italiana, in Lugano, gerente, liquidatrice, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23233 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti PORTICI SAGL, Lugano

PORTICI SAGL, in Lugano, CHE-440.386.989, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 133 del 13.07.2020, Pubbl. 1004935727). Nuovo recapito: Via Canova 7, 6900 Lugano. Persone dimissionarie e firme cancellate: Giardino, Vincenzo, cittadino italiano, in Lugano, socio e gerente, con firma individuale, con 20 quote da CHF 1'000.00. Nuove persone iscritte o modifiche: Cavaleri, Giancarlo, cittadino italiano, in Trezzano sul Naviglio (IT), socio, senza diritto di firma, con 20 quote da CHF 1'000.00; Di Cillo, Emanuele, cittadino italiano, in Carona (Lugano), gerente, con firma individuale.

Registro giornaliero no 23227 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti READOC SA, Lugano, nuovo READOC SA in liquidazione

READOC SA, in Lugano, CHE-112.325.053, società anonima (Nr. FUSC 118 del 22.06.2021, Pubbl. 1005225103). Nuova ditta: READOC SA in liquidazione. La società è sciolta con decisione dell'assemblea generale del 05.10.2021. Nuove persone iscritte o modifiche: Reichlin, Stefano, da Steinen, in Savosa, membro, liquidatore, con firma individuale [finora: membro, con firma individuale].

Registro giornaliero no 23232 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Alternative Planet Sagl, Coldrerio

Alternative Planet Sagl, in Coldrerio, CHE-377.755.684, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 26 del 07.02.2019, Pubbl. 1004561259). Persone dimissionarie e firme cancellate: Veljkovic, Milan, da Massagno, in Massagno, socio, senza diritto di firma, con 20 quote da CHF 100.00. Nuove persone iscritte o modifiche: Ostinelli, Martino Luigi, da Breggia, in Coldrerio, socio e gerente, con firma individuale, con 120 quote da CHF 100.00 [finora: con 150 quote da CHF 100.00]; Cavaliere, Eros, da Zürich, in Capolago (Mendrisio), socio, senza diritto di firma, con 20 quote da CHF 100.00; Parisi, Alessio, da Wädenswil, in Mendrisio, socio, senza diritto di firma, con 30 quote da CHF 100.00.

Registro giornaliero no 23186 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Bulk Trading SA, Lugano

Bulk Trading SA, in Lugano, CHE-107.614.327, società anonima (Nr. FUSC 144

del 28.07.2020, Pubbl. 1004946859). Persone dimissionarie e firme cancellate: Ernst & Young AG, in Lugano, ufficio di revisione.

Nuove persone iscritte o modifiche: PricewaterhouseCoopers SA (CHE-478.378.975), in Lugano, ufficio di revisione.

Registro giornaliero no 23191 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti F.C. LUGANO SA, Lugano

F.C. LUGANO SA, in Lugano, CHE-110.165.991, società anonima (Nr. FUSC 161 del 20.08.2021, Pubbl. 1005274910). Persone dimissionarie e firme cancellate: Renzetti, Angelo, cittadino italiano, in Muralto, presidente, con firma collettiva a due. [La società è attualmente priva del Presidente].

Registro giornaliero no 23201 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti ACM Advisors SAGL, Cadempino

ACM Advisors SAGL, in Cadempino, CHE-252.063.440, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 136 del 16.07.2020, Pubbl. 1004938789). Statuti modificati: 05.10.2021. Nuovo scopo: L'amministrazione, la consulenza e l'assistenza per l'acquisizione di lavori edili e per la compravendita o il noleggio di immobili, veicoli, imbarcazioni o velivoli, come pure nel settore delle materie prime ed energetiche, l'esecuzione di servizi di economia domestica e la gestione di pratiche amministrative con Consolati, banche, assicurazioni, uffici amministrativi pubblici, la pianificazione di eventi e l'organizzazione di viaggi professionali e commerciali; il commercio, l'importazione, l'esportazione, il trasporto, la rappresentanza di carburanti e combustibili convenzionali ed alternativi nonché delle rispettive materie prime, la società potrà gestire negozi di vendita, aprire succursali, acquistare e alienare partecipazioni.

Registro giornaliero no 23184 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Associazione Pan y Luz, Locarno, nuovo Pan y Luz, Avegno Gordevio

Associazione Pan y Luz, in Locarno, CHE-111.971.954, associazione (Nr. FUSC 143 del 26.07.2018, Pubbl. 4383623). Statuti modificati: 26.06.2021. Nuovo nome: Pan y Luz. Nuova sede: Avegno Gordevio. Nuovo recapito: c/o Katharina Catenazzi, al Stradón 20, 6670 Avegno. Nuova responsabilità/versamenti supplementivi: [radiati: Responsabilità/versamenti supplementivi: Ogni responsabilità dei soci è esclusa]. Nuovi mezzi: Mezzi: tassa sociale annua, contributi speciali, donazioni e proventi di manifestazioni organizzate dall'associazione stessa. [finora: Mezzi: Ogni socio è tenuto al pagamento di una tassa sociale. Contributi speciali, donazioni e proventi di manifestazioni organizzate dall'associazione stessa confluiscono pure nel patrimonio sociale. Per gli impegni finanziari dell'associazione risponde esclusivamente il patrimonio sociale.]. Nuova organizzazione: [Organizzazione: Assemblea generale, comi-

tato di tre o più membri e ufficio di revisione.]. [L'indicazione relativa all'organizzazione è cancellata a seguito dell'abrogazione della disposizione di cui all'art. 92 lett j ORC]. Nuove persone iscritte o modifiche: Catenazzi, Katharina Elisabeth, da Locarno, in Avegno (Avegno Gordevio), presidente, con firma collettiva a due [finora: presidente del consiglio, con firma collettiva a due]; Tomasetti, Carlo, da Avegno Gordevio, in Avegno (Avegno Gordevio), vice-presidente, con firma collettiva a due [finora: vice-presidente del consiglio, con firma collettiva a due]; Catenazzi, Cristina Maria, da Locarno, in Tegna (Terre di Pedemonte), membro, segretaria, con firma collettiva a due [finora: membro del consiglio, segretaria, con firma collettiva a due].

Registro giornaliero no 23188 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Dandelion Sagl, Mendrisio, nuovo Dandelion Sagl in liquidazione

Dandelion Sagl, in Mendrisio, CHE-143.844.998, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 37 del 23.02.2021, Pubbl. 1005108020). Nuova ditta: Dandelion Sagl in liquidazione. Con decisione della Pretura del Distretto di Mendrisio-Nord del 31.08.2021, è stato dichiarato lo scioglimento della società e ordinata la liquidazione secondo le prescrizioni applicabili al fallimento (art. 731 b cpv. 1 bis cfr. 3 CO).

Registro giornaliero no 23196 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Fondazione Giovanni Lombardi, Minusio, nuovo Bellinzona

Fondazione Giovanni Lombardi, in Minusio, CHE-112.175.049, fondazione (Nr. FUSC 134 del 14.07.2021, Pubbl. 1005249147). Atto pubblico modificato: 30.07.2021. Nuova sede: Bellinzona. Nuovo recapito: c/o Lombardi SA Ingegneri Consulenti, Via del Tiglio 2, 6512 Giubiasco.

Registro giornaliero no 23205 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Lemma Admin & Consulting, Monteceneri

Lemma Admin & Consulting, in Monteceneri, CHE-318.856.628, impresa individuale (Nr. FUSC 72 del 12.04.2019, Pubbl. 1004609876). Il titolare è stato dichiarato in fallimento con decisione della Pretura del Distretto di Lugano del 05.10.2021 a far tempo dal 06.10.2021 alle ore 10:00.

Registro giornaliero no 23217 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Marktwinn SA, Pura

Marktwinn SA, in Pura, CHE-351.190.616, società anonima (Nr. FUSC 128 del 06.07.2021, Pubbl. 1005241170). Statuti modificati: 02.08.2021. [Con deliberazione dell'assemblea generale del 20.05.2021, gli statuti della società sono stati adeguati alla conversione per legge delle azioni al portatore in azioni

nominative avvenuta in data 01.05.2021.] [radiati: In data 01.05.2021 le azioni al portatore sono state convertite per legge in azioni nominative. Gli statuti della società non sono ancora stati adeguati; l'adeguamento deve avvenire in occasione della prossima modifica statutaria.]. Nuove persone iscritte o modificate: Graziani, Pietro, cittadino italiano, in Solidaridad-Quintana Roo (MX), direttore, con firma individuale [finora: in Pura].

Registro giornaliero no 23222 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cambiamenti Yoga Roof Sagl, Lugano, nuovo Yoga Roof Sagl in liquidazione

Yoga Roof Sagl, in Lugano, CHE-272.458.066, società a garanzia limitata (Nr. FUSC 67 del 05.04.2011, p.0, Pubbl. 6106706). Nuova ditta: Yoga Roof Sagl in liquidazione. La società è sciolta in seguito a fallimento pronunciato con decisione della Pretura del Distretto di Lugano del 05.10.2021 a far tempo dal 06.10.2021 alle ore 10:00.

Registro giornaliero no 23240 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cancellazione

Cancellazione Zaccaro SG-shop, Arbedo-Castione

Data di cancellazione: 06.10.2021

Zaccaro SG-shop, in Arbedo-Castione, CHE-480.126.064, impresa individuale (Nr. FUSC 233 del 02.12.2019, Pubbl. 1004772656). L'impresa individuale è cancellata a seguito della cessazione dell'attività aziendale.

Registro giornaliero no 23245 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cancellazione Ferretti Franca, Lugano

Data di cancellazione: 06.10.2021

Ferretti Franca, in Lugano, CHE-110.467.239, impresa individuale (Nr. FUSC 31 del 07.02.1984, p.443). L'impresa individuale è cancellata d'ufficio secondo l'art. 153b vORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato.

Registro giornaliero no 23242 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cancellazione mille colori di Ortis Alessandro, Stabio

Data di cancellazione: 06.10.2021

mille colori di Ortis Alessandro, in Stabio, CHE-453.099.269, impresa individuale (Nr. FUSC 61 del 28.03.2017, p.0, Pubbl. 3430487). L'impresa individuale è cancellata a seguito della cessazione dell'attività aziendale.

Registro giornaliero no 23243 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Cancellazione Schmid Giancarlo, Lugano

Data di cancellazione: 06.10.2021

Schmid Giancarlo, in Lugano, CHE-110.458.246, impresa individuale (Nr. FUSC 228 del 02.10.1981, p.3107). L'impresa individuale è cancellata d'ufficio secondo l'art. 153b vORC, in quanto il domicilio legale non è stato ripristinato entro il termine assegnato.

Registro giornaliero no 23244 del 06.10.2021

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino

Procedure d'esecuzione

Pubblici incanti di fondi nell'esecuzione

Si richiama espressamente l'attenzione sulla legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e sull'ordinanza sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (OAFE).

I diritti che non sono stati fatti valere entro i termini non possono partecipare alla somma ricavata dalla realizzazione, a meno che non siano iscritti nei registri pubblici. Parimenti i creditori che vantano un pegno manuale su titoli di pegno gravanti il fondo sono tenuti ad annunciare i propri crediti pignorati. Si fa inoltre riferimento alle condizioni d'incanto.

Pubblicazione secondo gli art. 133, 134, 135, 138 LEF e l'art. 29 del RFF del 23 aprile 1920.

Incanto immobiliare Daniel Navarra, Antonio Navarra, Navatech Sagl

Debitore

Daniel Navarra
Cittadinanza: Svizzera
Data di nascita: 15.08.1968
22014 Dongo (CO)
Paese: Italia

Antonio Navarra
Cittadinanza: Svizzera
Data di nascita: 19.08.1958
Via Giacomo e Filippo Ciani 29
6900 Lugano

Navatech Sagl
Via Bicentenario
6807 Taverne

Oggetto/i posti all'incanto

In territorio del Comune di Torricella-Taverne (RFD)

Part. 1801

Ubicazione Garavà
A mq 253 Edificio

NE mq 774 Superficie non edificata (rivestimento duro, humus)

Intestatarî del fondo:

quota A ½ NAVARRA Daniel, 15.08.1968

quota B ½ NAVARRA Antonio, 19.08.1958

Valore di stima Ufficiale totale: Fr. 1'185'935.00

Valore di stima Peritale totale: Fr. 1'890'000.00

12.05.2022, ore 14:30, Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Indicazioni giuridiche

Si richiama espressamente l'attenzione sulla legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e sull'ordinanza sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (OAFE).

I diritti che non sono stati fatti valere entro i termini non possono partecipare alla somma ricavata dalla realizzazione, a meno che non siano iscritti nei registri pubblici. Parimenti i creditori che vantano un pegno manuale su titoli di pegno gravanti il fondo sono tenuti ad annunciare i propri crediti pignorati. Si fa inoltre riferimento alle condizioni d'incanto. Pubblicazione secondo gli art. 133, 134, 135, 138 LEF e l'art. 29 del RFF del 23 aprile 1920.

Termine d'insinuazione 31.10.2021

Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri: a partire dal 07.02.2022
Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Punto di contatto

Ufficio esecuzione di Mendrisio
Via Pollini 29
6850 Mendrisio

Osservazioni

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Precetti esecutivi

Precetti esecutivi Roberta Riva

Debitore

Roberta Riva
Cittadinanza: Svizzera
Data di nascita: 10.02.1957
Localizzazione ignota
Domiciliata in Via Guglielmo Canevascini 16a,
6900 Lugano
MA IRREPERIBILE

Creditore

UBS AG
CHE-101.329.561
Bahnhofstrasse 45
8001 Zürich

Rappresentante

UBS Switzerland AG
Credit & Recovery Solutions
CP 5899, Piazzetta della Posta
6900 Lugano
Svizzera

Informazioni sull'ingiunzione di pagamento

Tipo di esecuzione:
Procedura di realizzazione del pegno immobiliare

Numero del precetto esecutivo:
3117209 del: 06.08.2021

Credito/i

CHF CHF 1'445'084.55 compresi gli interessi del 5 % dal 01.07.2021

Spese aggiuntive

Nelle spese di esecuzione non sono inclusi i costi di pubblicazione.

Causa/titolo di credito

CHF 200'000.00 cartella ipotecaria documentale al portatore, dg. n. 7132 in 1. rg. gravante - CHF 200'000.00 cartella ipotecaria documentale al portatore dg. n. 27355 in 1. e pari rango gravante - CHF 930'000.00 cartella ipotecaria documentale al portatore dg. n. 27357 in 2. rango gravante - Foglio PPP

32300 e quota "AA" 3/50 della PPP 32261 comproprietà del mappale n. 2559 RFD Lugano di proprietà Roberta Riva - abitazione familiare.

Contratto di ipoteca fissa UBS del 19.09.2014 - Atto di cessione in garanzia del 06.12.2012 - Disdetta e conteggio del 18.02.2021.
OGGETTO DEL PEGNO

Designazione dell'immobile:
Foglio PPP 32300 e PPP 32261 quota "AA" 3/50 del fondo part. no. 2559 RFD Lugano di proprietà Riva Roberta, Lugano.

Indicazioni giuridiche

Il debitore è diffidato a pagare al creditore gli importi indicati entro un mese dalla notifica del precetto. Se il debitore, il terzo proprietario o, se il fondo dato in pegno costituisce l'abitazione familiare (art. 169 CC), il coniuge del debitore o quello del terzo proprietario intende contestare il credito (in tutto o in parte), la facoltà del creditore di procedere nelle vie esecutive oppure il diritto di pegno (in tutto o in parte) dovrà fare opposizione, entro 10 giorni dalla pubblicazione del precetto esecutivo a voce o per iscritto. Il debitore che contesta solo una parte del credito deve indicare esattamente e in cifre l'importo contestato, altrimenti si reputa contestato l'intero credito. Se contesta solo in parte il diritto di pegno, deve indicare esattamente gli oggetti o la parte del credito per i quali il diritto di pegno è contestato, altrimenti si reputa contestato il diritto di pegno nel suo insieme. Se il debitore non paga né solleva opposizione, il creditore può chiedere la realizzazione dell'oggetto del pegno.

Punto di contatto

Ufficio esecuzione di Mendrisio
Via Pollini 29
6850 Mendrisio

Osservazioni

Il termine di opposizione di cui sopra è fissato in 20 giorni, in virtù dell'art. 33 cpv. 2 LEF. Il presente precetto esecutivo viene notificato l'11.10.2021 alla debitrice nella forma degli assenti, mediante pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul Foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.

Titoli cartacei e altri titoli smarriti

Titoli cartacei e altri titoli smarriti

Appello Cartella ipotecaria al portatore, a carico di foglio PPP 2728 fondo base part. n. 2755 RFD di Ascona, intestato a Michael Walter Schnabel

2. Pubblicazione

Numero: 17493
Saldo/valore: CHF 100'000.00
Data del rilascio: 23.10.1989

Indicazioni giuridiche

I titoli di valore elencati e altri titoli sono in-trovabili. I titolari o creditori ignoti sono invi-tati con la presente a sottoporre all'ufficio competente i suddetti titoli entro il termine di scadenza indicato o comunque ad annunciar-si. In caso contrario saranno invalidati. Pubblicazione secondo gli art. 983 e 984 CO e gli art. 865 CC

Durata del termine per la notifica: 6 mese(i) dalla prima data di pubblicazione

Punto di contatto

Pretura di Locarno Campagna
Piazza Grande 16B
6601 Locarno

Annullamento Cartelle ipotecarie al portatore, a carico di PPP n. 3547 di cui al fondo n. 737 RFD di Minusio, gravanti in I., II. e III. rango, intestato a Robert Wilhelm Heinrich Schröder, Lübeck-Travemünde (DE)

I titoli riportati non sono stati presentati entro i termini previsti e sono dunque dichiarati annullati.

È fatta diffida allo(o agli) sconosciuto(i) de-tentore(i) dei seguenti titoli:
cartella ipotecaria al portatore di nominali fr. 60'000.-- (dg 6998/08.09.1977) in I.° rango;
cartella ipotecaria al portatore di nominali fr. 40'000.-- (dg 7043/08.09.1977) in II.° rango;
cartella ipotecaria al portatore di nominali fr. 20'000.-- (dg 9832/15.12.1978) in III.° rango,
tutte gravanti il foglio PPP n. 3547 di cui al fondo part. n. 737 RFD di Minusio, intestata a Robert Wilhelm Heinrich Schröder, Lübeck-Travemünde (DE), titoli andati smarriti, a produrli alla Cancelleria della Pretura di Lo-carno-Città, notificando eventuali pretese, entro il termine di 6 mesi dalla prima pubbli-cazione sul Foglio ufficiale cantonale e sul Foglio ufficiale svizzero di commercio, sotto comminatoria dell'ammortamento.

Punto di contatto

Pretura di Locarno Città
Piazza Grande 16B
6601 Locarno

Appello Cartella ipotecaria al portatore, a carico di foglio PPP 5023, fondo base part. n. 343 RFD di Gambarogno/Piazzogna, intestato a Wolfram Droh

2. Pubblicazione

Numero: 11123
Saldo/valore: CHF 130'000.00
Data del rilascio: 25.11.1980

Indicazioni giuridiche

I titoli di valore elencati e altri titoli sono in-trovabili. I titolari o creditori ignoti sono invi-tati con la presente a sottoporre all'ufficio competente i suddetti titoli entro il termine di scadenza indicato o comunque ad annunciar-si. In caso contrario saranno invalidati. Pubblicazione secondo gli art. 983 e 984 CO e gli art. 865 CC

Durata del termine per la notifica: 6 mese(i) dalla prima data di pubblicazione

Punto di contatto

Pretura di Locarno Campagna
Piazza Grande 16B
6601 Locarno

Appello Cartella ipotecaria al portatore, a carico di part. 2414 RFD di Lugano, intestato a Comunione ereditaria Elisa Ganser, Margherita Ganser, Sara Ines Ganser

1. Pubblicazione

Numero: 9077
Saldo/valore: CHF 225'000.00

Data del rilascio: 29.11.1960
gravante in 1° rango

Numero: 9078

Saldo/valore: CHF 500'000.00

Data del rilascio: 29.11.1960
gravante in 2° rango

Indicazioni giuridiche

I titoli di valore elencati e altri titoli sono in-trovabili. I titolari o creditori ignoti sono invi-tati con la presente a sottoporre all'ufficio competente i suddetti titoli entro il termine di scadenza indicato o comunque ad annunciar-si. In caso contrario saranno invalidati. Pubblicazione secondo gli art. 983 e 984 CO e gli art. 865 CC

Durata del termine per la notifica: 6 mese(i) dalla prima data di pubblicazione

Punto di contatto

Pretura di Lugano - Sezione 5
Via Emilio Bossi 3
6901 Lugano

Osservazioni

SO.2021.4542

Allegati alla pubblicazione

Le pagine seguenti riportano tutte le pubblicazioni che contengono allegati non strutturati.

Avviso concernente l'autorizzazione per operazioni di svuotamento del bacino di Vogorno di Verzasca SA, Lugano

Partecipazione pubblica - Avviso di deposito degli atti

Rubrica: Altri avvisi cantonali

Sottorubrica: Altro avviso

Data di pubblicazione: KABTI 11.10.2021

Probabile data di scadenza: 11.11.2021

Numero di pubblicazione: KA-TI60-0000000442

Ente di pubblicazione

Repubblica e Cantone del Ticino - Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo, Via Franco Zorzi 13, 6500 Bellinzona

Avviso concernente l'autorizzazione per operazioni di svuotamento del bacino di Vogorno di Verzasca SA, Lugano

Con risoluzione n. UPAAI-2008 del 8 ottobre 2021, il Dipartimento del territorio ha autorizzato Verzasca SA, Lugano ad eseguire le operazioni di svuotamento del bacino di Vogorno. Le operazioni concernenti la prima fase di svuotamento saranno eseguite dal 1. dicembre 2021 al 10 gennaio 2022; quelle relative alla seconda fase saranno effettuate dal 24 gennaio 2022 al 5 febbraio 2022.

Indicazioni giuridiche complementari:

Contro la decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di 30 giorni. La decisione è immediatamente esecutiva.

Osservazioni:

Per informazioni rivolgersi alla Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo del Dipartimento del territorio (dt-spaas@ti.ch).

Il Dipartimento del territorio

richiamati:

- la legge federale sulla protezione delle acque del 24 gennaio 1991 (LPAc) e in particolare gli artt. 40 e 54 della stessa;
- la legge d'applicazione della legge federale contro l'inquinamento delle acque del 2 aprile 1975 (LALIA) e in particolare gli artt. 4 e 80 della stessa;
- il decreto esecutivo che designa il Dipartimento e il servizio competenti in materia di protezione delle acque dall'inquinamento del 3 settembre 1991;
- le Direttive del Consiglio di Stato concernenti lo spurgo e lo svuotamento dei bacini d'accumulazione e di compenso (in seguito: Direttive), approvate con risoluzione governativa n. 3357 del 2 luglio 1996;

vista la richiesta di autorizzazione relativa all'operazione di svuotamento del bacino di Vogorno, formulata da Verzasca SA il 3 dicembre 2019 e della relativa documentazione, in particolare dei Rapporti di EcoControl SA del 20 ottobre 2020 (di seguito: Documento 1) e del 10 maggio 2021 (di seguito: Documento 2) e il piano di monitoraggio del 14 settembre 2021;

ritenuto che la domanda di autorizzazione è stata presentata due anni prima dell'avvio delle operazioni di svuotamento, conformemente al punto 6.2 delle Direttive, ed è pertanto tempestiva;

rilevato che la documentazione presentata a supporto della domanda di autorizzazione per lo svuotamento fornisce le motivazioni, le modalità e i necessari approfondimenti in modo preciso e attendibile ed è pertanto conforme al punto 6.3 delle Direttive;

considerato:

- che le operazioni di svuotamento sono necessarie affinché i lavori di revisione e di controllo a metà vita dell'impianto della centrale di Gordola, in particolare della protezione anticorrosione del pozzo blindato (Condotta), della Camera di espansione, della galleria di restituzione e dello scarico di fondo dello sbarramento, possano essere eseguiti e che le stesse assumono un carattere d'urgenza dato che la loro durata di vita tecnica (20-40 anni) è ormai ampiamente superata (più di 55 anni di esercizio) con conseguenze negative sulla sicurezza dell'impianto;
- che è pertanto necessario procedere tempestivamente ad una prima fase di svuotamento fino a quota 310 m s.l.m., al fine di poter effettuare i lavori di revisione alla Condotta e alla Camera e che tale operazione non ha effetti sull'ambiente in quanto non provoca nessuna movimentazione del materiale depositatosi sul fondo del bacino, come dimostrato dallo svuotamento alla medesima quota durante il 1996, in occasione dell'abbassamento per la sostituzione della griglia;

- che successivamente occorre procedere alla fase finale di svuotamento (seconda fase) al di sotto della quota 310 m s.l.m., al fine di eseguire i lavori di revisione dello scarico di fondo e che con tale operazione potrebbero venire movimentati fino ad un massimo di 17'000 m³ cubi di sedimenti prevalentemente limosi, depositatisi negli anni in prossimità dello sbarramento;
- che la rimozione dei sedimenti mediante pompaggio o dragaggio è di difficile applicazione, data la particolare conformazione morfologica del bacino, le frequenti variazioni di livello e la notevole profondità del fondale, e che in particolare la successiva gestione del materiale in superficie è da ritenersi non fattibile per questioni tecniche e logistiche, quali la mancanza di spazio utile per l'installazione di cantiere (piattaforma galleggiante), le difficoltà del suo approvvigionamento e il difficile accesso dal coronamento;
- che la fattibilità tecnica di una rimozione dei sedimenti fini mediante reimmissione nella condotta di carico della centrale, turbinaggio e successivo rilascio direttamente nel lago Verbano non è data, a causa dei danni previsti all'impiantistica stessa della centrale e al rischio di occlusione della galleria di restituzione sotterranea, che si trova ad una quota inferiore al lago Maggiore, con conseguenti problemi di sicurezza;
- che la modalità di svuotamento proposta per questa seconda fase, condivisa dal Gruppo spurghi, è pertanto da ritenersi la sola praticabile;
- che le misure atte a minimizzarne gli effetti negativi garantiscono degli effetti sull'ambiente sostenibili;

sentito il parere del Gruppo di lavoro in materia di spurghi dei bacini idroelettrici (in seguito: Gruppo spurghi);

d e c i d e:

1. Le operazioni di svuotamento del bacino di Vogorno sono autorizzate.
2. Prima fase di svuotamento
 - 2.1. Condizioni operative
 - 2.1.1. Le operazioni di svuotamento della prima fase, da quota 390 m s.l.m. (minimo sfruttabile in esercizio normale) fino a quota 350 m s.l.m. devono avvenire nel periodo dal 1. dicembre 2021 al 10 gennaio 2022.
 - 2.1.2. Le stesse possono essere effettuate senza limitazioni attraverso l'esercizio dei gruppi in centrale e restituzione nel lago Maggiore.
 - 2.1.3. L'abbassamento del livello fino a quota 310 m s.l.m. deve essere eseguito con l'apertura degli scarichi di fondo 1 e 2, con una portata massima di 40 m³/s. L'operazione di apertura e di chiusura degli scarichi di fondo dovrà avvenire in modo graduale sull'arco di tempo di almeno 6 ore.
 - 2.1.4. Ogni fase di lavoro deve essere preannunciata ai servizi competenti e al Gruppo spurghi.

-
- 2.1.5. Eventuali modifiche del programma concernente le operazioni di svuotamento della prima fase deve essere comunicate tempestivamente al Gruppo spurghi.
3. Seconda fase di svuotamento
- 3.1. Condizioni operative
- 3.1.1. Le operazioni di svuotamento devono avvenire nel periodo dal 24 gennaio 2022 al 5 febbraio 2022, ovvero dopo la schiusa delle uova di coregone, in ossequio delle Direttive e secondo le modalità operative indicate nella documentazione allegata alla domanda di autorizzazione (Documento 1 e Documento 2) e tenuto conto delle condizioni ambientali rilevate sul posto a fine dicembre 2020. In particolare devono essere adempiute le seguenti condizioni:
- 3.1.1.1. Durante la fase finale dello svuotamento, la captazione di Corippo deve garantire le portate di diluizione fino al massimo della sua capacità con rilasci presso la centrale di Tenero e/o dalla Finestra 25.
- 3.1.1.2. Durante i lavori successivi alla fase di svuotamento, la captazione di Corippo deve prevenire il più possibile il dilavamento dei sedimenti presenti nel bacino e le conseguenti torbide a valle, deviando fino al massimo della sua capacità le acque della Verzasca verso la centrale di Tenero e/o la Finestra 25.
- 3.1.2. Ogni fase di lavoro deve essere preannunciata ai servizi competenti e al Gruppo spurghi, al quale dovrà essere trasmessa altresì tutta la relativa documentazione.
- 3.1.3. Il monitoraggio deve essere eseguito conformemente al programma di monitoraggio del 14 settembre 2021. I punti di monitoraggio e le prove fotografiche a futura memoria dovranno essere concordati con il Gruppo spurghi entro il 30 novembre 2021.
- 3.1.4. Verzasca SA, Lugano deve provvedere ad informare regolarmente il Gruppo spurghi in merito alle operazioni di monitoraggio ed annunciare tempestivamente e concordare con quest'ultimo eventuali adattamenti e modifiche.
4. Termini di consegna del rapporto tecnico sullo svuotamento, sugli effetti ambientali e proposta di eventuali provvedimenti supplementari
- 4.1. Verzasca SA, Lugano deve trasmettere un rapporto tecnico intermedio al Gruppo spurghi entro il 28 febbraio 2022. Lo stesso deve descrivere l'esito della fase di svuotamento e presentare i risultati già noti. In particolare esso deve descrivere, pure con documentazione fotografica, la situazione dei sedimenti ancora presenti nell'invaso e a valle dell'impianto (profili su 12 sezioni).
- 4.2. Sulla base di questi primi risultati Verzasca SA, in accordo con il Gruppo spurghi, dovrà stabilire modalità e periodicità di eventuali risciacqui, da eseguire non appena la paratoia di fondo sarà revisionata, al fine di tornare ad una situazione simile o uguale a quella pregressa lo svuotamento.

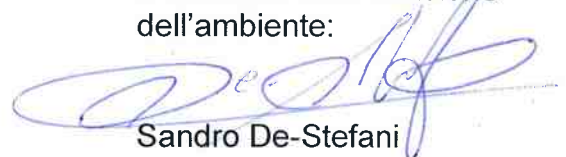
- 4.3. Dopo aver terminato le operazioni di svuotamento e accertato la stabilità delle condizioni a valle del bacino, ma al più tardi entro il 31 maggio 2022, Verzasca SA, Lugano deve trasmettere un rapporto tecnico finale al Gruppo spurghi.
- 4.4. Al Gruppo spurghi è riservata la facoltà di richiedere ulteriori rilasci d'acqua e/o altri provvedimenti per ripristinare la situazione ambientale a valle dell'impianto, in funzione dei risultati osservati dopo la fase di svuotamento, dell'andamento dei lavori e delle condizioni idrologiche successive.
5. Responsabilità e costi
- 5.1. La responsabilità per eventuali incidenti o effetti dannosi sulle persone e sull'ambiente durante le varie fasi dell'intervento è di Verzasca SA, Lugano, la quale deve provvedere ad una corretta informazione atta a prevenirli.
- 5.2. È applicata una tassa amministrativa di CHF 4'000.- da versare al Fondo per la fauna ittica e la pesca.
- 5.3. Restano riservate le richieste di ulteriori indennità per eventuali danni al patrimonio ittico che dovessero essere accertati dall'Ufficio della caccia e della pesca e per il ripristino della pescosità nel bacino idroelettrico stesso.
6. Contro la presente decisione è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di 30 giorni dalla sua intimazione. La presente decisione è immediatamente esecutiva.
7. Della presente decisione è dato avviso sul Foglio Ufficiale (FU).
8. **Notifica per raccomandata a:**
- Verzasca SA, Via A. Giacometti 1, 6900 Lugano.

PER IL DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Il Consigliere di Stato:


Claudio Zali

Il Direttore della Divisione
dell'ambiente:


Sandro De-Stefani



Rubrica: Pianificazione del territorio
Sottorubrica: Altro avviso
Data di pubblicazione: KABTI 11.10.2021
Numero di pubblicazione: RP-TI50-0000000126

Ente di pubblicazione
Comune di Manno, Strada Bassa 9, 6928 Manno

Partecipazione pubblica - Avviso di deposito degli atti

Comune/Regione: 6928 Manno

Procedura secondo la Legge sullo sviluppo territoriale (LST)



Partecipazione pubblica - Avviso di deposito degli atti

Procedura secondo la Legge sullo sviluppo territoriale (LST)

Il Municipio di Manno,
richiamati:

- La legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700)
- La Legge cantonale sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL RL 701.100)
- Il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 107.110)
- L'esame preliminare del Dipartimento del territorio del 30 aprile 2021

informa che, in applicazione degli artt. 4,5 e 26 LST e degli artt. 6,7 e 35 RLST, è avviata l'informazione e la partecipazione pubblica relativa alla variante di Piano regolatore per il **disciplinamento delle antenne per la telefonia mobile**.

La consultazione degli atti è possibile per un periodo di 30 giorni consecutivi, e precisamente

dal 11 ottobre 2021 al 9 novembre 2021

Sono pubblicati i seguenti atti:

- Rapporto di pianificazione
- Modifiche Norme d'attuazione del Piano regolatore (NAPR)
- Piano gradi di priorità (1:5000)
- Esame preliminare del Dipartimento del territorio del 30 aprile 2021

La documentazione è disponibile presso l'Ufficio tecnico comunale (durante gli orari di apertura degli sportelli) e sul sito internet www.manno.ch

Durante questo periodo ogni interessato potrà inoltrare osservazioni e suggerimenti in forma scritta al Municipio.

Le proposte pianificatorie presentate non sono per il momento soggette a ricorso (art.11 LST), questa possibilità è infatti data per legge solo nell'ambito della pubblicazione degli atti di Piano Regolatore, dopo l'approvazione da parte del Consiglio comunale (art. 28 LST).


Il Sindaco
Giorgio Rossi

PER IL MUNICIPIO




Il Segretario
Paolo Vezzoli