



# Direttiva relativa all'informatizzazione dei PR

Emanuele Alexakis, Sezione dello sviluppo territoriale

23 aprile 2009

Repubblica e Cantone Ticino  
Dipartimento del territorio





## Indice

*1.1- Basi legali ed obiettivi*

*1.2- Struttura della direttiva*

*2 - Gestione delle procedure tra cantone e comuni*

*3 - Aspetti metodologici per la produzione di dati digitali di PR*

*4 - Prospettive (consolidamento delle basi legali)*



## I.1- Consolidamento delle basi legali e obiettivi della direttiva

### ***Fase transitoria :***

- Precede l'obbligatorietà di uno scambio dati digitali con l'Amministrazione cantonale
- Procedure compatibili con i vincoli in divenire, che saranno consolidati dalla LCST e dalla LCGI

### ***Obiettivi :***

- Progressiva ufficializzazione dei PR in formato digitale
- Disciplinare lo scambio di dati tra enti pianificanti e la SST
- Garanzia di razionalità e qualità

## I.2- Struttura della direttiva

**La garanzia di ufficialità dei dati è intrinsecamente legata all'*affidabilità* degli stessi. L'*affidabilità* dei dati digitali presuppone tre componenti:**

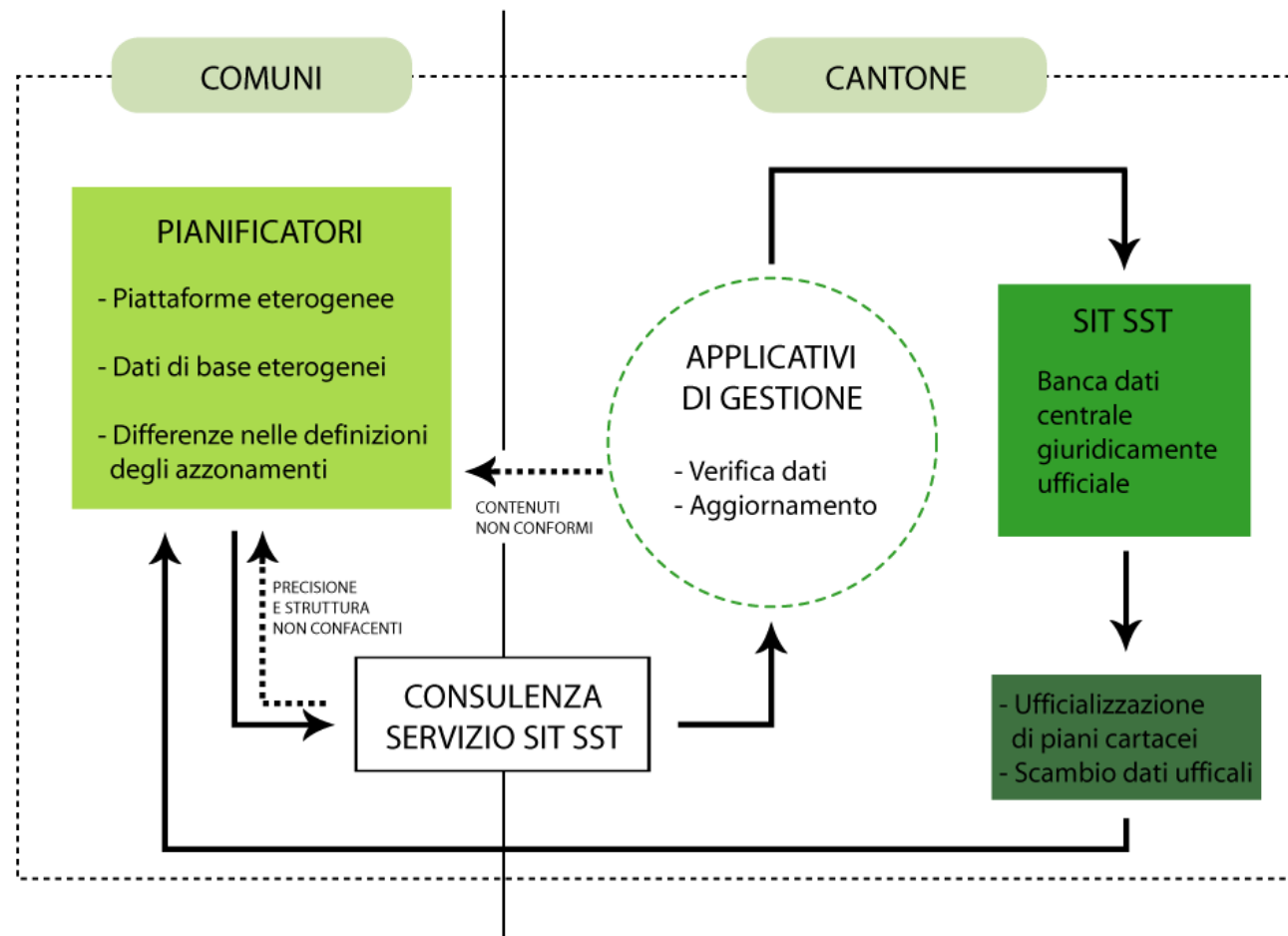
- la definizione delle procedure per lo scambio di informazioni tra gli attori in gioco (vedi capitolo 2);
- la struttura nella quale le informazioni digitali vengono stoccate per poter essere trasferite tra i differenti attori (vedi *capitolo 3*);
- la precisione degli stessi dati (vedi *capitolo 3*).



## 2- Gestione e modalità delle procedure tra cantone e comuni

### 2.1 *Ufficializzazione di dati in assenza di una nuova procedura pianificatoria*

- a. PR cartaceo non aggiornato secondo le risoluzioni del CdS
  - > Verifica degli atti pianificatori
  - > Digitalizzazione degli azzonamenti secondo le disposizioni della direttiva
  - > Inoltro dei dati alla SST per ufficializzazione
  
- b. PR cartaceo aggiornato secondo le risoluzioni del CdS
  - > Digitalizzazione degli azzonamenti secondo le disposizioni della direttiva
  - > Inoltro dei dati alla SST per ufficializzazione
  
- c. PR su supporto digitale (SIT) aggiornato con le risoluzioni del CdS creato precedentemente alle disposizioni della direttiva
  - > Certificazione di precisione e struttura da parte della SST
  - > Qualora la SST fosse in grado di recuperare i dati per ufficializzarli rielaborazione non necessaria





*In generale per i tre scenari a, b, c :*

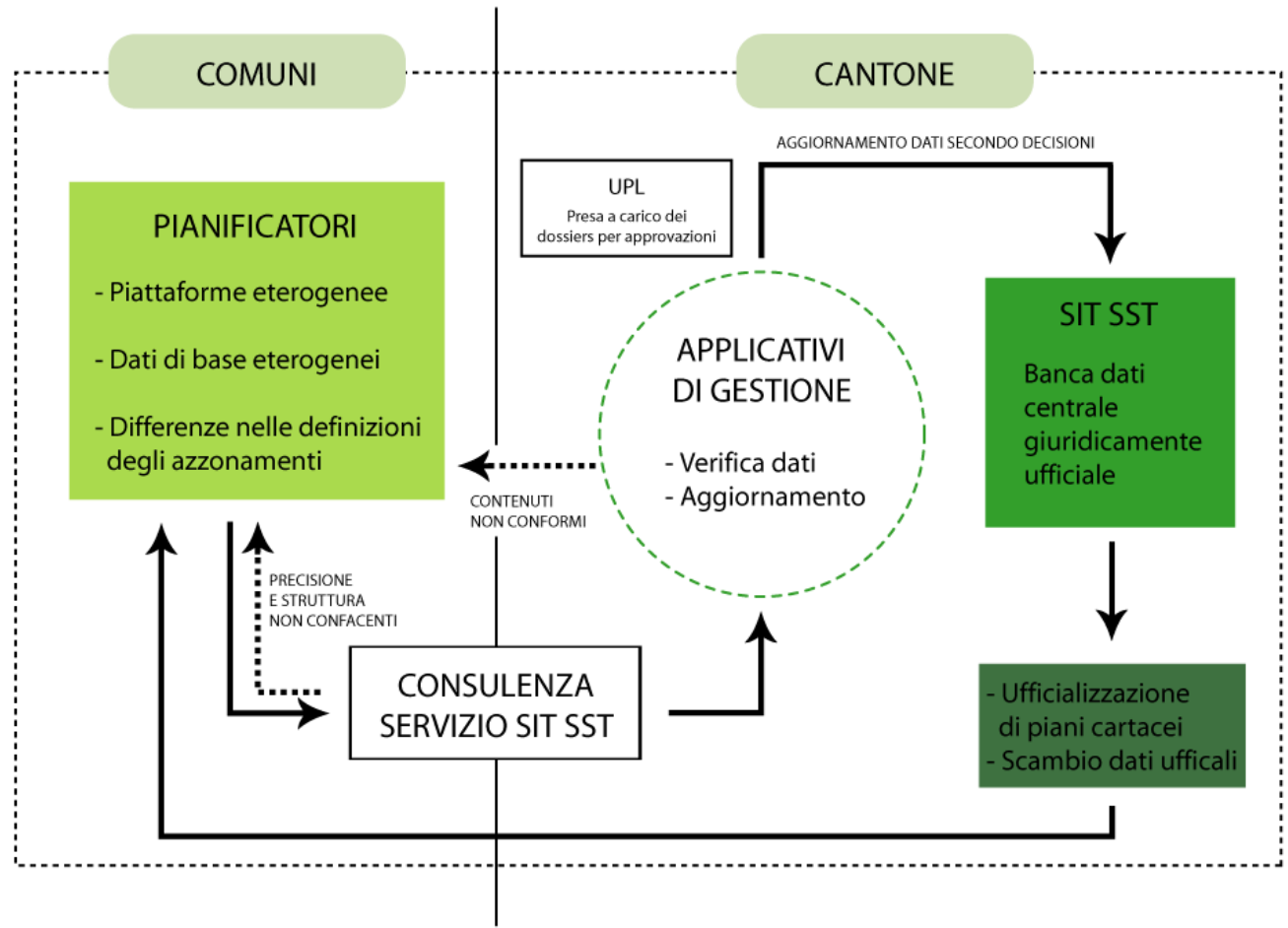
- *il primo processo di ufficializzazione non deve per forza essere legato a procedure pianificatorie*
- *se i dati non soddisfano le prescrizioni della direttiva vengono ritornati al Comune*
- *l'attuazione di a, b o c garantisce un PR in formato digitale ed ufficiale*



## 2.2 *Ufficializzazione di dati nell'ambito di una nuova procedura pianificatoria per i Comuni in possesso di dati ufficializzati*

- >Attuazione di uno dei tre scenari descritti precedentemente (a,b,c)
- >Inoltro di dati alla SST circoscritto agli oggetti implicati dalla procedura in corso
- >Dopo esame i dati saranno convertiti nello standard SIT-SST e introdotti nel database
  - >>>In caso di modifiche d'ufficio, non approvazioni o sospensioni adeguamento dei dati da parte della SST sulla base delle
- >DT e CdS ufficializzano la rappresentazione grafica cartacea ed i dati digitali del PR sulla base dei dati del SIT-SST





### 2.3 **Ufficializzazione di dati nell'ambito di una nuova procedura pianificatoria per i Comuni *non ancora* in possesso di dati ufficializzati**

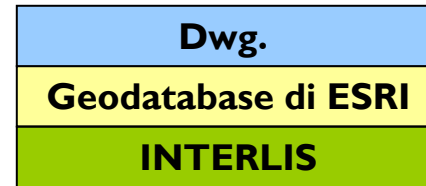
- > Mancata attuazione di uno dei tre scenari descritti precedentemente (a,b,c)
- > Al momento dell'approvazione di una revisione di PR inoltro di dati alla SST
  
- > Dopo esame i dati saranno convertiti nello standard SIT-SST e introdotti nel database
  - >>> In caso di modifiche d'ufficio, non approvazioni o sospensioni adeguamento dei dati da parte della SST sulla base delle decisioni
  - >>> Qualora a seguito di non approvazioni dovessero venir riconfermati azzonamenti secondo lo stato di diritto precedente alla procedura in corso, la SST si riserva di richiedere un completamento dei dati digitali circoscritto ai comparti interessati
  
- > DT e CdS ufficializzano la rappresentazione grafica cartacea ed i dati digitali del PR sulla base dei dati del SIT-SST

## 2.4 Competenze

***La regolamentazione dovrà creare le giuste sinergie tra gli attori in gioco al fine di garantire l'ufficialità dei dati***

- > Al di fuori di una formale procedura, è richiesto all'ente pianificante di certificare la conformità dei dati inoltrati allo stato di diritto
- > La SST non modificherà dati in entrata qualora:
  - >>> non saranno ritenuti conformi alle prescrizioni qualitative e strutturali della direttiva,
  - >>> non saranno ritenuti conformi per contenuti allo stato di diritto
- > Alla conclusione di ogni procedura, la SST procederà all'adeguamento dei dati conformemente ai contenuti delle risoluzioni governative. In caso di ricorsi e di modifiche da parte dei Tribunali, la SST darà riscontro al database ufficiale.
- > Al fine di velocizzare il processo di ufficializzazione di dati, in fase di EP, la SST potrà fornire preavvisi circa qualità e struttura degli stessi.

### 3- Aspetti metodologici per la produzione di dati digitali di PR



Zone cantonali - definizione SST - Ufficio pianificazione locale

Categoria di zona secondo LST : **Zona per l'abitazione**  
Definizione della categoria : *Zone che servono in primo luogo all'abitare, anche esclusivamente, e alle attività di produzione di beni e servizi che s'inseriscono nell'ambiente abitativo quanto a immisioni e all'aspetto architettonico.*

Definizione azionamento della categoria

Codice zona	Nome zona	Se edificabile	Se zona base	Se zona sovrapposta
101.1	Abitazione e attività compatibili di produzione di beni e di servizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Definizione azionamento della categoria

Codice zona	Nome zona	Se edificabile	Se zona base	Se zona sovrapposta
101.1.1	Zona nucleo ad abitazione e attività compatibili di produzione di beni e di servizi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Definizione azionamento della categoria

Codice zona	Nome zona	Se edificabile	Se zona base	Se zona sovrapposta
101.2	Abitazione esclusiva	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Listato degli azionamenti e degli elementi di PR secondo LCST

## 2.5 Prospettive (consolidamento delle basi legali)

