

MENDRISIOTTO

- A1 Arogno Marella
- **A2** Coldrerio Mezzana
- A3 Genestrerio Prella 1
- **A4** Genestrerio Prella 2
- **A5** Genestrerio Prella 3
- **A6 Genestrerio-Novazzano Chioso**
- **A7** Melano Scaracce
- **A8** Rancate Cantone

AROGNO MARELLA

A1

Volume lordo in compatto [m³] Superficie effettiva [m²]

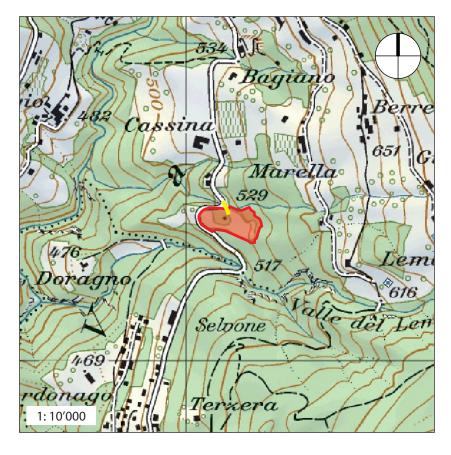
Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/m²]

Coordinate [Est / Nord]

1: 5'000

45'000 9'400 4.8

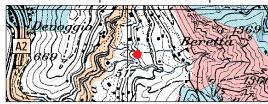
720'098 / 89'373



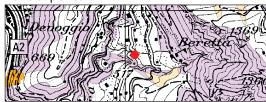




Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



Ubicazione comparto

Area boschiva Area artigianale-industriale Area agricola Cava

Distanza da abitato 200 m

Accessi Strada agricola da sistemare

Attività estrattive Vecchia zona di estrazione

(anni '60-'70), oggi riconvertita a bosco e uso agricolo

Altre attività umane -

Pendio montano ad uso prettamente agricolo (pascolo) e caratterizzato da alcuni ambienti umidi interessanti dal profilo naturalistico.

Aspetti ambientali rilevanti

• Fauna e protezione della natura

Parco naturale d'importanza cantonale (Parco del Monte Generoso), toccato in minima parte a livello di superficie; Inventario federale dei paesaggi, siti e monumenti naturali d'importanza nazionale (IFP 1803 Monte Generoso, toccato in minima parte a livello di superficie); ambienti umidi sul pendio protetti dal PR (vegetazione igrofila e diverse specie animali); a ovest possibile prato secco

Paesaggio Discarica mediamente visibile

Nella zona est faggeta ad agrifoglio (piuttosto rara nella regione insubrica); il resto della superficie forestale è di scarso pregio (già dissodata in passato per l'estrazione di materiale)

Buona parte della superficie si trova in area agricola e viene sfruttata a pascolo

Alcuni temporanei, da captare a monte e deviare a fianco della discarica; il corso d'acqua permanente a nord non verrà toccato ma occorrerà costruire una camera d'accumulo per il materiale solido trasportato e verificare ev. infiltrazioni sotterranee

Acque sotterranee

Pericoli naturali

Siti inquinati
Limitazione materiale ammesso

Osservazioni

Foreste

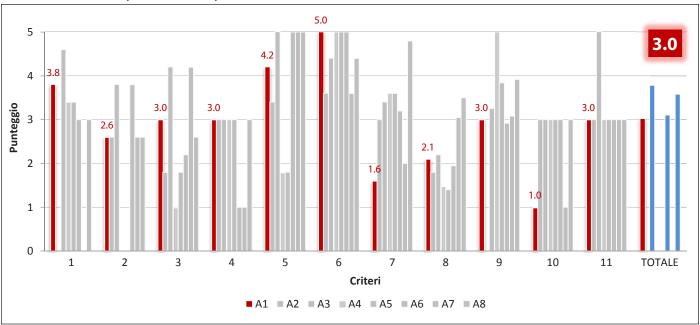
Agricoltura

Corsi d'acqua

-La deviazione dei corsi d'acqua temporanei permetterà di ricostruire o valorizzare gli ambienti acquatici a monte della discarica; la rivitalizzazione del corso d'acqua permanente potrebbe

costituire un'ulteriore compensazione ecologica. Ubicazione già contemplata nel PGR 2006

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)



- 1 Protezione delle acque
- 2 Fauna e protezione della natura
- 3 Paesaggio
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- 6 Pericoli naturali, geologia e geotecnica
- 7 Traffico, accessi stradali
- 8 Pianificazione del territorio, conflitti con zone sensibili
- 9 Caratteristiche tecniche
- 10 Vicinanza con impianti di lavorazione e riciclaggio degli inerti
- 11 Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)

COLDRERIO MEZZANA

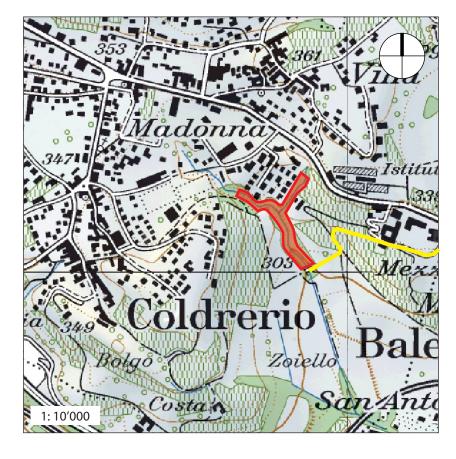
A2

Volume lordo in compatto [m³] Superficie effettiva [m²]

Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/m²]

Coordinate [Est / Nord]

80'000 15'000 5.3 720'828 / 79'151







1:5'000

Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



Ubicazione comparto

Area boschiva	Area artigianale-industriale
Area agricola	Cava

Distanza da abitato < 100 m

Accessi Strada agricola da sistemare

Attività estrattive -

Altre attività umane -

Corsi d'acqua

Valletta boscata ripida caratterizzata da un corso d'acqua e circondata da superfici agricole (azienda agraria cantonale di Mezzana).

Aspetti ambientali rilevanti

Fauna e protezione della natura
 Corridoio faunistico di importanza regionale (direzione nord-sud e est-ovest)

Paesaggio Linea di forza del paesaggio, discarica mediamente visibile

Foreste Fascia boscata lungo il corso d'acqua

Agricoltura Superficie SAC parzialmente toccata dopo spostamento riale

Naturale permanente (riale Mara e affluente riale Mezzana), da captare a monte e deviare a

fianco della discarica (motivo di esclusione)

Acque sotterranee

Pericoli naturali
 Scivolamento superficiale (materiale sciolto)

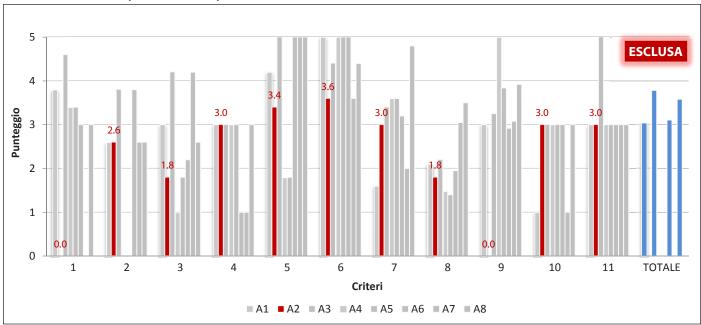
Siti inquinati

Limitazione materiale ammesso Solo materiale di scavo non inquinato

Osservazioni Iniziativa comunale per limitare franamenti e erosione che creano presunti disagi ai fondi

limitrofi. Volume insufficiente (motivo di esclusione)

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)



- 1 Protezione delle acque
- 2 Fauna e protezione della natura
- 3 Paesaggio
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- 6 Pericoli naturali, geologia e geotecnica
- 7 Traffico, accessi stradali
- 8 Pianificazione del territorio, conflitti con zone sensibili
- 9 Caratteristiche tecniche
- 10 Vicinanza con impianti di lavorazione e riciclaggio degli inerti
- 11 Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)

GENESTRERIO PRELLA 1

A3

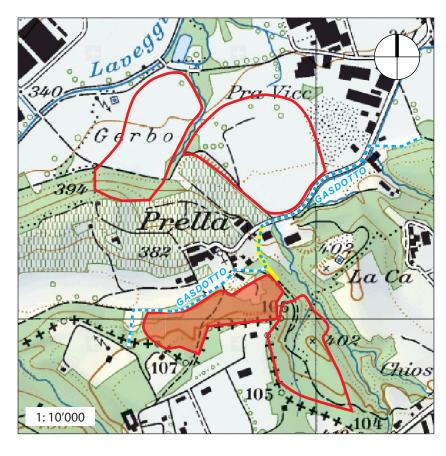
Volume lordo in compatto [m³]

Superficie effettiva [m²]

Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/m²]

Coordinate [Est / Nord]

365'000 36'800 9.9 717'744 / 78'038







1: 5'000

Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



Ubicazione comparto

Ubicazione comparto			
	Area boschiva	Area artigianale-industrial	
	Area agricola	Cava	
	Distanza da abitato	< 100 m	
	Accessi	Per non attraversare l'abitato è necessario creare un nuovo accesso a nord-est della cava	

Attività estrattive Concluse

Altre attività umane Area di svago di prossimità;

tiro con l'arco

Vecchia cava di ghiaia, attualmente ubicata in un bosco di versante e circondata da superfici agricole.

Aspetti ambientali rilevanti

Fauna e protezione della natura

Nei dintorni contesto naturalistico pregiato (comprensorio del Laveggio). Zona di importanza geologica codificata nel Piano Regolatore (da approfondire)

Paesaggio Sistemazione vecchia cava, parte in bosco nascosta da fascia di alberi alti (poco visibile)

L'intera superficie si trova in area forestale (bosco maturo)

Agricoltura

Corsi d'acqua

Acque sotterranee

Pericoli naturali

Siti inquinati

Limitazione materiale ammesso

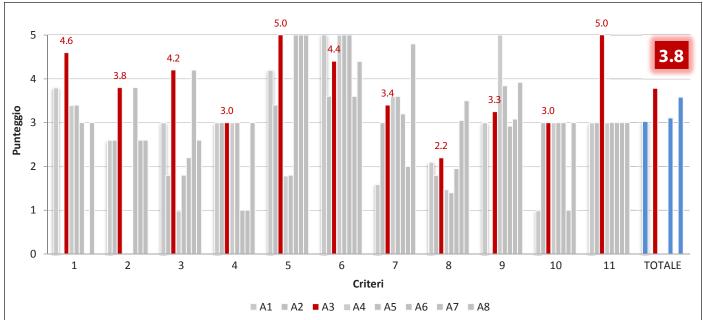
Osservazioni

Foreste

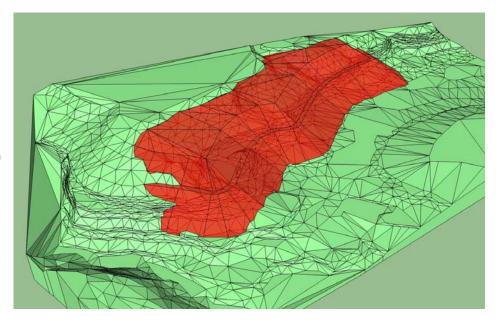
612a13 (stand di tiro)

Ai piedi della discarica passa un tracciato del gasdotto, da verificare la compatibilità con l'accesso. Il contesto naturalistico pregiato dei dintorni offre la possibilità di attuare delle compensazioni ecologiche mirate. Da verificare la compatibilità con l'elaborazione in corso dell'Inventario dei geotopi d'importanza nazionale a cura del Museo cantonale di storia naturale

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)



- Protezione delle acque 1
- Fauna e protezione della natura 2
- 3 Paesaggio
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- Pericoli naturali, geologia e geotecnica 6
- Traffico, accessi stradali
- Pianificazione del territorio, conflitti 8 con zone sensibili
- 9 Caratteristiche tecniche
- Vicinanza con impianti di lavorazione 10 e riciclaggio degli inerti
- Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)



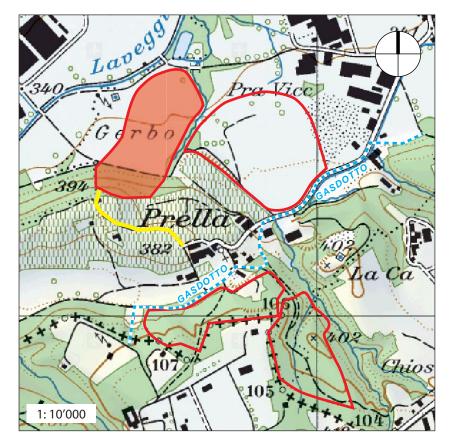
GENESTRERIO PRELLA 2

A4

Volume lordo in compatto [m³]
Superficie effettiva [m²]
Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/ m²]
Coordinate [Est / Nord]

1′200′000 55′000 21.8

717'565 / 78'475







1: 5'000

Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



Ubicazione comparto

Area boschiva	Area artigianale-industriale
Area agricola	Cava

Distanza da abitato 260 m

Accessi Strada agricola da sistemare

Attività estrattive

Altre attività umane Area di svago di prossimità

Paesaggio Foreste

Agricoltura

Corsi d'acqua Acque sotterranee

Terreno quasi pianeggiante caratterizzato da superficie agricola SAC. A sud la discarica si appoggia al versante di una collina ricoperta da bosco relativamente giovane.

Aspetti ambientali rilevanti

• Fauna e protezione della natura

Riserva naturale d'importanza nazionale (Molino; motivo di esclusione); corridoio faunistico di importanza regionale (direzione nord-sud); Inventario federale dei siti di riproduzione degli anfibi di importanza nazionale, biotopi molto ben interconnessi (An 250, An 238, Ac 473, Pn 2502; motivo di esclusione), riproduzione di specie di rettili e anfibi minacciate e prioritarie per il Ticino (*Emys orbicularis*, *Rana latastei*; motivo di esclusione)

Linea di forza del paesaggio; discarica molto visibile

Soprattutto sul rilievo di appoggio della discarica verso sud

Superficie SAC; suoli pregiati e rari

_

Settore di protezione A_u (acque sotterranee utilizzabili) al limite di S2, S3 del pozzo di captazione AIM Gerbo

Pericoli naturali

Siti inquinati

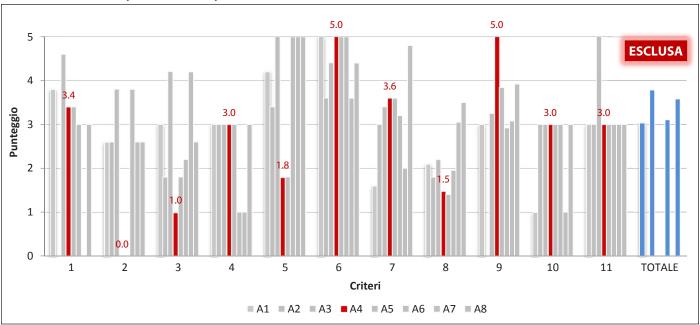
Limitazione materiale ammesso

Osservazioni

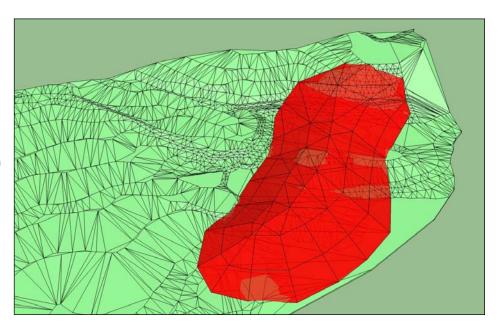
Solo materiale di scavo non inquinato

ElA necessario. Indagine idrogeologica necessaria per dimostrare l'esistenza di una barriera geologica naturale e l'assenza di pericoli per i pozzi di captazione vicini

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)



- 1 Protezione delle acque
- 2 Fauna e protezione della natura
- 3 Paesaggio
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- 6 Pericoli naturali, geologia e geotecnica
- 7 Traffico, accessi stradali
- 8 Pianificazione del territorio, conflitti con zone sensibili
- 9 Caratteristiche tecniche
- 10 Vicinanza con impianti di lavorazione e riciclaggio degli inerti
- 11 Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)



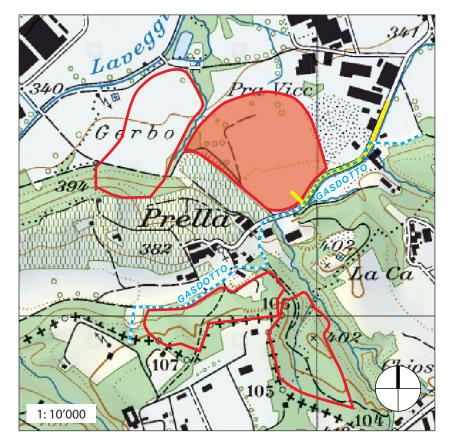
GENESTRERIO PRELLA 3

A5

Volume lordo in compatto [m³]
Superficie effettiva [m²]
Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/ m²]
Coordinate [Est / Nord]

470′000 74′000 6.4

717'900 / 78'420







1: 5'000

Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



Ubicazione comparto

Area boschiva	Area artigianale-industriale
Area agricola	Cava

Distanza da abitato < 100 m

Accessi Strada agricola da sistemare

Attività estrattive

Altre attività umane Area di svago di prossimità

Paesaggio

Agricoltura

Foreste

Terreno pianeggiante caratterizzato da superficie agricola SAC. A sud la discarica si appoggia al versante di una collina di ripiena gestita a vigneto.

Aspetti ambientali rilevanti

• Fauna e protezione della natura

Riserva naturale d'importanza nazionale (Molino; motivo di esclusione); corridoio faunistico di importanza regionale (direzione nord-sud); Inventario federale dei siti di riproduzione degli anfibi di importanza nazionale, biotopi molto ben interconnessi (An 250, An 238, Ac 473, Pn 2502; motivo di esclusione), riproduzione di specie di rettili e anfibi minacciate e prioritarie per il Ticino (*Emys orbicularis*, *Rana latastei*; motivo di esclusione)

Linea di forza del paesaggio; discarica molto visibile

Piccole porzioni di bosco, soprattutto lungo il corso d'acqua

Superficie SAC; suoli pregiati e rari

Corsi d'acqua

Acque sotterranee
 Settore di protezione A_u (acque sotterranee utilizzabili)

Pericoli naturali

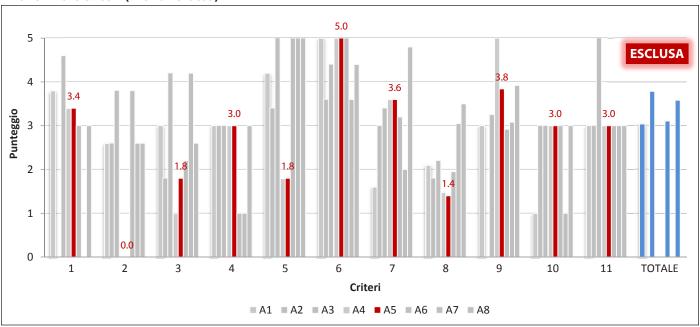
Siti inquinati 612d1 (deposito materiale di scavo e rifiuti edili, ca. 20'000 m³) e 612d2 (deposito rifiuti urbani,

edili e fanghi di depurazione, ca. 5'000 m³)

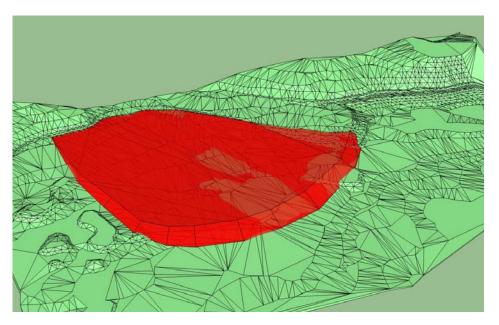
Limitazione materiale ammesso
 Solo materiale di scavo non inquinato

Osservazioni

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)



- 1 Protezione delle acque
- 2 Fauna e protezione della natura
- 3 Paesaggio
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- 6 Pericoli naturali, geologia e geotecnica
- 7 Traffico, accessi stradali
- 8 Pianificazione del territorio, conflitti con zone sensibili
- 9 Caratteristiche tecniche
- 10 Vicinanza con impianti di lavorazione e riciclaggio degli inerti
- 11 Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)



GENESTRERIO - NOVAZZANO CHIOSO

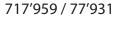
Volume lordo in compatto [m³]

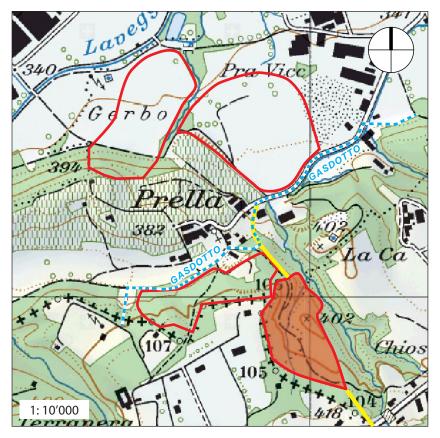
Superficie effettiva [m²]

Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/m²]

Coordinate [Est / Nord]

360'000 40'000 9.0









Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



	gherita 400	a Brusata 3
	Ubicazione compa	rto
	Area boschiva Area agricola	Area artigianale-industriale Cava
	Distanza da abitato	150 m
	Accessi	Accesso da costruire sui lati nord o sud (esistente solo fino ai confini dell'area)
	Attività estrattive	-
1:5'000	Altre attività umane	Area di svago di prossimità; maneggio

Valletta ricoperta da bosco e attraversata da un corso d'acqua.

Aspetti ambientali rilevanti

Fauna e protezione della natura

Contesto naturalistico pregiato; valletta naturale con presenza di risorgive e piccoli corsi

d'acqua laterali

Paesaggio

Discarica mediamente visibile, parzialmente nascosta da bosco residuo

Foreste

Agricoltura

Bosco protettivo caratterizzato in parte da vegetazione pregiata legata al corso d'acqua

Corsi d'acqua

Naturale temporaneo, da captare a monte e deviare a fianco della discarica

Acque sotterranee

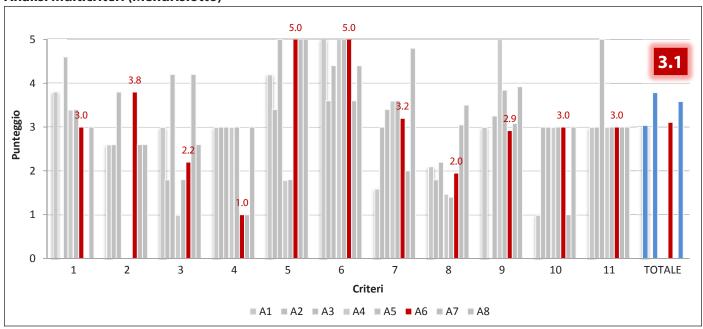
Pericoli naturali

Siti inquinati

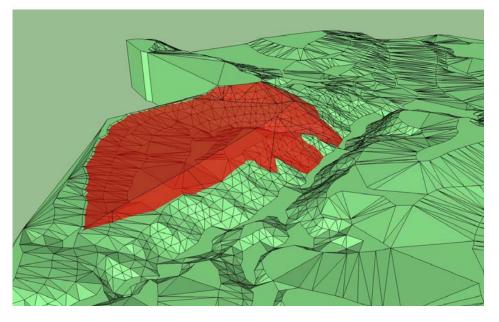
Limitazione materiale ammesso

Osservazioni

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)



- Protezione delle acque 1
- Fauna e protezione della natura 2
- Paesaggio 3
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- Pericoli naturali, geologia e geotecnica 6
- Traffico, accessi stradali
- Pianificazione del territorio, conflitti 8 con zone sensibili
- Caratteristiche tecniche 9
- 10 Vicinanza con impianti di lavorazione e riciclaggio degli inerti
- Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)



MELANO SCARACCE

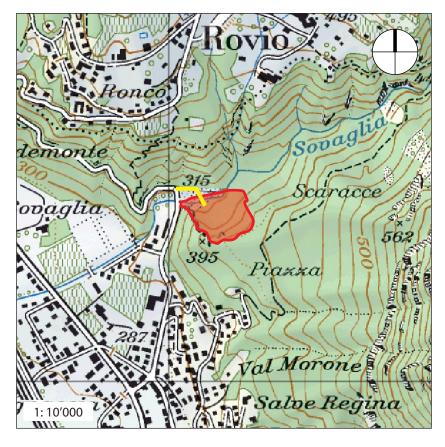
A7

Volume lordo in compatto [m³] Superficie effettiva [m²]

Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/m²]

Coordinate [Est / Nord]

320'000 18'000 17.8 720'164 / 87'519

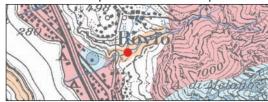






1:5'000

Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



Ubicazione comparto

Area boschiva Area agricola	Area artigianale-industriale Cava
Distanza da abitato	250 m
Accessi	Accesso esistente, ma ponte provvisorio da costruire per accedere al lato sinistro del

Attività estrattive

Altre attività umane Attività di deposito abusiva

corso d'acqua

Corsi d'acqua

Osservazioni

Versante montano ricoperto da bosco e ubicato all'imbocco di una valle percorsa dal fiume Sovaglia. Nell'area è presente un'attività abusiva di deposito e lavorazione di materiale inerte.

Aspetti ambientali rilevanti

• Fauna e protezione della natura

Al margine di un parco naturale d'importanza cantonale (Parco del Monte Generoso); superfici naturalistiche pregiate lungo il corso d'acqua; Inventario federale dei paesaggi, siti e monumenti naturali d'importanza nazionale (IFP 1803 Monte Generoso, toccato in minima parte a livello di superficie); Piano di utilizzazione cantonale Monte Generoso

Paesaggio Discarica poco visibile

Foreste Bosco protettivo caratterizzato in parte da vegetazione pregiata legata al corso d'acqua

Agricoltura

Naturale permanente (Sovaglia) da deviare di pochi metri verso nord (motivo di esclusione); si tratta di uno dei corsi d'acqua più importanti della regione e il recente PR prevede una sua

rivitalizzazione

Acque sotterranee
 Settore di protezione A₀ (acque superficiali)

Pericoli naturali Caduta sassi / crollo di roccia

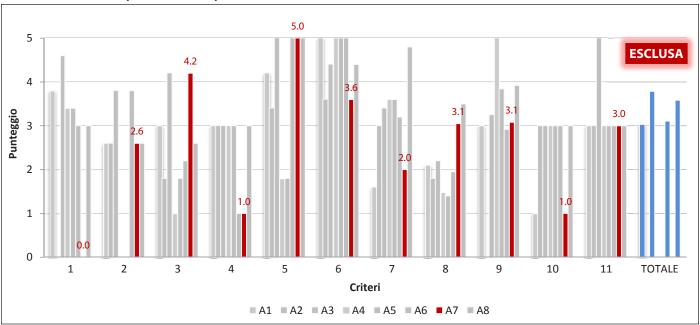
Siti inquinati -

Limitazione materiale ammesso

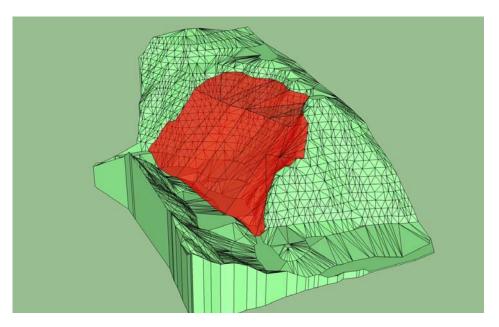
Elithicazione materiale ammesso

Zona caratterizzata da forti pendenze; perizia geologica di dettaglio necessaria. Vicino a un insediamento ISOS d'importanza nazionale

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)



- 1 Protezione delle acque
- 2 Fauna e protezione della natura
- 3 Paesaggio
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- 6 Pericoli naturali, geologia e geotecnica
- 7 Traffico, accessi stradali
- 8 Pianificazione del territorio, conflitti con zone sensibili
- 9 Caratteristiche tecniche
- 10 Vicinanza con impianti di lavorazione e riciclaggio degli inerti
- 11 Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)



RANCATE CANTONE

Volume lordo in compatto [m³]

Superficie effettiva [m²]

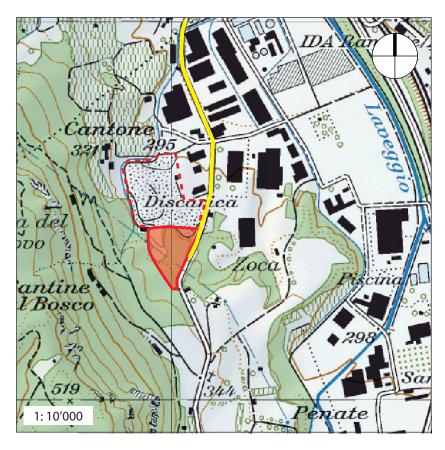
Efficienza di utilizzazione del suolo [m³/m²]

Coordinate [Est / Nord]

380'000 38'000

10.0

719'002 / 82'399







Settori e zone di protezione delle acque



Zone di pericolo



Ubicazione comparto

Area boschiva Area artigianale-industriale Cava Area agricola

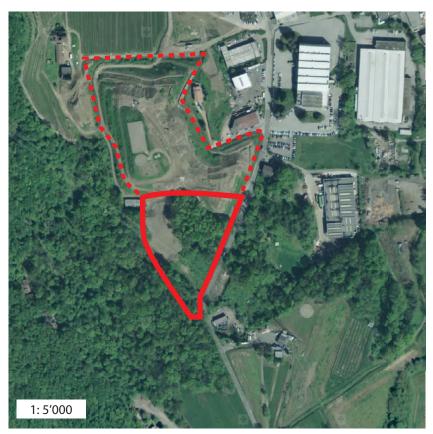
Distanza da abitato 400 m

Accesso esistente (discarica già Accessi

in esercizio)

Attività estrattive

Altre attività umane Linea alta tensione lungo il confine ovest; sentiero storico IVS



Foreste

Agricoltura

Corsi d'acqua

Acque sotterranee

Pericoli naturali

Osservazioni

Area boscata (probabilmente una piantagione, comunque non di particolare pregio), che comprende nella parte ovest anche un ambiente aperto (prato, margine boschivo). A contatto con l'attuale discarica per materiali inerti.

Aspetti ambientali rilevanti

• Fauna e protezione della natura Riserva naturale (<13 ha, zona umida); Inventario federale dei paesaggi, siti e monumenti

naturali d'importanza nazionale (IFP 1804 Monte San Giorgio, toccato in minima parte a livello

di superficie)

Paesaggio Zona di protezione del paesaggio; linea di forza del paesaggio; discarica molto visibile

Buona parte della superficie si trova in area forestale

Possibile recupero di superficie agricola (bonifica) al termine della discarica

-

Settore di protezione A_u (acque sotterranee utilizzabili)

_

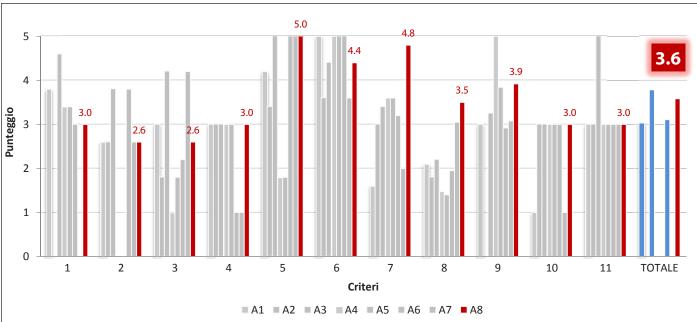
Siti inquinati 622d4 (discarica esistente)

Solo materiale di scavo non inquinato

EIA necessario. Iniziativa privata del gestore dell'attuale discarica; il progetto integra la realizzazione di una cantina e di un maneggio

Analisi multicriteri (Mendrisiotto)

Limitazione materiale ammesso



- 1 Protezione delle acque
- 2 Fauna e protezione della natura
- 3 Paesaggio
- 4 Foreste
- 5 Agricoltura
- 6 Pericoli naturali, geologia e geotecnica
- 7 Traffico, accessi stradali
- 8 Pianificazione del territorio, conflitti con zone sensibili
- 9 Caratteristiche tecniche
- 10 Vicinanza con impianti di lavorazione e riciclaggio degli inerti
- 11 Conflitti/sinergie con attività estrattive (cave)