

## Lista di controllo formale

# Attestato di Conformità Antincendio (ACA)

### 1. Punti essenziali da verificare

	Osservazioni	SI	NO
1. La domanda di costruzione (DC) richiede la presentazione di un "Attestato di conformità antincendio" (ACA), secondo l'art. 44d RLE – Allegato 4		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. E' presente il "Formulario inerente l'accordo sull'utilizzo" compilato e firmato da tutte le persone coinvolte		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. E' richiesta per il Tecnico riconosciuto l'ulteriore qualifica di esperto AICAA, secondo l'art. 44b <sup>bis</sup> cpv. 2 RLE		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. L' "Attestato di conformità antincendio" (ACA) allegato alla DC è stato rilasciato e firmato da un Tecnico riconosciuto nel proprio ambito di competenza ( <a href="http://www.ti.ch/edilizia">www.ti.ch/edilizia</a> )		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. E' soddisfatto il principio del non conflitto d'interessi di cui all'art. 44b <sup>bis</sup> cpv. 3 RLE		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. L'"Attestato di conformità antincendio" è riferito alla DC in esame (la data dei piani e della relazione tecnica cui ACA è riferito è uguale alla data dei piani DC e alla relazione tecnica)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. E' stato definito il Grado della Garanzia della qualità (GGQ) nel Concetto di protezione antincendio (CPA)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. E' stato definito chi assumerà (nominativo) il compito di Responsabile della Garanzia della qualità		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Il Responsabile della Garanzia della qualità dispone delle qualifiche corrispondenti al Grado GGQ (AICAA – Direttiva antincendio DA 11-15 cifre 5.1.3; 5.2.3; 5.3.3 e 5.4.3)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Nel caso di GGQI è presente la dichiarazione di conoscenze specifiche nel campo antincendio compilata e firmata da parte del Responsabile GGQI		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. E' stato elaborato un concetto di protezione antincendio (CPA) e i rispettivi piani		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12. L'"Attestato di conformità antincendio" (ACA) attesta la plausibilità, la completezza e la tracciabilità del concetto di protezione antincendio presentato		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Nel caso d'interventi parziali su edifici esistenti prima dell'1.01.1997, il proprietario ha presentato una "Perizia di valutazione del rischio residuo d'incendio" che certifichi che per la parte di edificio non oggetto d'intervento il rischio residuo risulta accettabile (art. 44g RLE, cpv. 3)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14. La perizia di valutazione del rischio residuo d'incendio è stata rilasciata e firmata da un Tecnico riconosciuto ( <a href="http://www.ti.ch/edilizia">www.ti.ch/edilizia</a> ) nel proprio ambito (art. 44b <sup>bis</sup> cpv. 2 RLE – Allegato 3)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota: elenco indicativo e non esaustivo



## Lista di Controllo formale per Attestato di Conformità Antincendio (ACA)

### 2. Estratto dei riferimenti legali richiamati

#### 2.1 Regolamento di applicazione della Legge edilizia (RLE)

##### Tecnico riconosciuto (art. 44b<sup>bis</sup>)

*cpv. 2* Per gli edifici e gli impianti che non figurano nell'allegato 3 è richiesta la qualifica di tecnico riconosciuto in possesso di entrambi i certificati di specialista antincendio rilasciato da un ente accreditato secondo le norme SN EN ISO/IEC 17024 e di esperto antincendio AICAA.

*cpv. 3* Il tecnico riconosciuto:

- esamina i documenti concernenti la protezione antincendio e certifica al Municipio, mediante apposito attestato di conformità, la loro completezza, tracciabilità e plausibilità;
- allestisce i certificati di collaudo, preavvisando al Municipio il rilascio del permesso di occupazione/messa in esercizio;
- elabora le perizie di valutazione del rischio d'incendio.

Esso non può essere attivo su oggetti per i quali è già coinvolto quale proprietario o istante.

##### Attestato di conformità (art. 44d)

*cpv. 1* L'attestato di conformità con le prescrizioni antincendio deve far parte della documentazione presentata al momento dell'inoltro della domanda di costruzione relativa agli edifici e impianti di cui all'allegato 4 del presente regolamento.

*cpv. 2* Tale documento, rilasciato da un tecnico riconosciuto ai sensi dell'art. 44b<sup>bis</sup>, deve attestare la conformità del progetto con le norme tecniche vigenti, nonché la completezza, la tracciabilità e la plausibilità dei concetti antincendio rilevanti e delle comprese.

##### Edifici ed impianti esistenti ad uso collettivo (art. 44g)

*cpv. 1* Il proprietario degli edifici e impianti di cui all'art. 44d, realizzati prima dell'1.1.1997, che costituiscono un reale pericolo per le cose e le persone secondo il diritto precedente, deve adattare i medesimi secondo un concetto di protezione che renda accettabile il rischio residuo.

*cpv. 2* Il Municipio può concedere esenzioni all'adeguamento unicamente sulla base di una perizia che certifichi che il rischio residuo presente sia accettabile.

*cpv. 3* Il Municipio, nel caso di interventi parziali su edifici esistenti, previa presentazione da parte del proprietario di una perizia che certifichi che il rischio residuo presente risulta accettabile, può esentare dall'adeguamento la parte di edificio non oggetto dell'intervento.

##### Allegato 3 (RLE)

*Edifici e impianti che non richiedono la qualifica di tecnico riconosciuto in possesso di entrambi i certificati di specialista antincendio rilasciato da un ente accreditato secondo le norme SN EN ISO/IEC 17024 e di esperto antincendio AICAA*

- 1) Edifici e impianti industriali o artigianali per i quali sono previsti concetti di protezione antincendio standard (art. 10 della Norma antincendio AICAA 2015), di piccole dimensioni (art. 13 cpv. 3 lett. d della Norma antincendio AICAA 2015) e che non presentano un rischio d'incendio elevato.
- 2) Altri edifici e impianti per i quali sono previsti concetti di protezione antincendio standard (art. 10 della Norma antincendio AICAA 2015), di altezza ridotta (art. 13 cpv. 3 lett. a della Norma antincendio AICAA 2015) e che rientrano nelle seguenti categorie:
  - a) parcheggi con una superficie sino a 600 m<sup>2</sup> e al massimo 1 piano;
  - b) immobili agricoli sino a 3000 m<sup>3</sup>;
  - c) negozi sino a 1200 m<sup>2</sup> e con capienza massima di 100 persone;
  - d) ristoranti e edifici/impianti con locali con capienza massima di 100 persone;
  - e) scuole, asili, sale multiuso con locali con capienza massima di 100 persone;
  - f) edifici amministrativi con superficie complessiva massima di 600 m<sup>2</sup>;
  - g) attività di alloggio limitatamente al tipo b ai sensi dell'art. 13 cpv. 2 della Norma antincendio AICAA 2015;
  - h) edifici abitativi;
  - i) edifici in legno, solo se a destinazione abitativa.

## Lista di Controllo formale per Attestato di Conformità Antincendio (ACA)

### Allegato 4 (RLE)

#### *Edifici e impianti che richiedono la presentazione di un attestato di conformità antincendio in base all'art. 44d*

- 1) *Edifici e impianti ad uso collettivo, quali ad esempio esercizi alberghieri e di ristorazione ai sensi della legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione del 1. giugno 2010 (Lear), istituti di cura (ospedali, case di riposo, ecc.) e scuole.*
- 2) *Fabbriche (edifici industriali, artigianali e amministrativi), empori (negozi e locali di vendita), sale di svago.*
- 3) *Edifici di grande mole e segnatamente: edifici con più unità abitative, edifici con locali in cui possono trattenersi più di 100 persone, edifici alti (con un'altezza complessiva maggiore a 30 metri), edifici amministrativi con una superficie complessiva maggiore a 600 m<sup>2</sup>, parcheggi con superficie complessiva maggiore a 600 m<sup>2</sup>.*
- 4) *Costruzioni prevalentemente sotterranee indipendenti da un edificio.*
- 5) *Impianti per il deposito di carburante e gas.*

## 2.2 Garanzia della qualità nella protezione antincendio (DA 11-15 2017)

### *Requisiti dei responsabili della GQ protezione antincendio GGQ 1*

- 1 *Sono richieste conoscenze pratiche nella garanzia della qualità in progetti e realizzazioni.*
- 2 *Sono richieste buone conoscenze delle prescrizioni antincendio e delle procedure delle autorità.*
- 3 *Sono richieste conoscenze specifiche per eseguire i piani di protezione antincendio e l'attuazione delle prescrizioni antincendio specifiche per il progetto.*

### *Requisiti dei responsabili della GQ protezione antincendio GGQ 2*

- 1 *Sono richieste buone conoscenze pratiche nella garanzia della qualità in progetti e realizzazioni.*
- 2 *Sono richieste ottime conoscenze delle prescrizioni antincendio e delle procedure delle autorità.*
- 3 *Sono richieste ottime conoscenze specifiche per eseguire i piani della protezione antincendio, ev. del concetto di protezione antincendio, l'attuazione delle prescrizioni antincendio specifiche per il progetto nonché la verifica delle comprove della protezione antincendio, ev. con l'impiego di procedure di comprova nella protezione antincendio, in merito alla plausibilità e ai parametri del concetto di protezione antincendio.*
- 4 *Il responsabile GQ della protezione antincendio è uno specialista della protezione antincendio riconosciuto dall'AICAA o può disporre di una formazione equivalente.*

### *Requisiti dei responsabili della GQ nella protezione antincendio GGQ 3*

- 1 *Sono richieste ottime conoscenze pratiche nella garanzia della qualità in progetti e realizzazioni.*
- 2 *Sono richieste ottime conoscenze delle prescrizioni antincendio, le quali stanno alla base degli obiettivi di protezione nonché delle procedure delle autorità.*
- 3 *Sono richieste ottime conoscenze specifiche per eseguire i piani della protezione antincendio e di un piano di concetto di protezione antincendio, e l'attuazione delle prescrizioni antincendio specifiche per il progetto. Inoltre redige le comprove della protezione antincendio, ev. con l'impiego di procedure di comprova rispettivamente esegue la verifica delle comprove della protezione antincendio, ev. con l'impiego di procedure di comprova, in merito alla plausibilità ed ai parametri del concetto protezione antincendio.*
- 4 *Il responsabile GQ della protezione antincendio è un esperto della protezione antincendio riconosciuto dall'AICAA o può disporre di una formazione equivalente.*