

## Istruzione Canton Ticino no. 2019.09

# Perizia rischio residuo ai sensi art. 44g RLE cpv. 2

(ad ausilio dei Municipi)

Mandato no:

Oggetto:

Comune:

Proprietario/i:

Fondo/i no:

Tecnico riconosciuto antincendio

Nome Cognome:

Indirizzo:

Tel.:

E-Mail:

Titolo

Esperto AICAA  Specialista AICAA o SN EN ISO/IEC 17024

Valutazione ai sensi dell'art. 44g RLE cpv. 2 (si veda tabella valutazione Pt. 3 del presente documento)

- Rischio non accettabile con pericolo imminente**  
 **Rischio non accettabile che richiede la presentazione di un concetto di protezione**  
 Rischio accettabile a condizione che vengano eliminati i rispettivi manchi  
 **Rischio accettabile**

Valutazione:

Responsabile dell'accertamento: Tecnico riconosciuto in protezione antincendio

Firma tecnico riconosciuto:

Data:

Distribuzione:  Proprietario

Municipio

Istante

Tecnico riconosciuto

Il presente formulario non è vincolante.  
Rappresenta un mezzo ausiliario per gli addetti che operano nell'ambito della protezione antincendio.  
È da intendere quale strumento di lavoro.

CCPA - Commissione cantonale protezione antincendio  
Via Franco Zorzi 13 CH - 6501 Bellinzona

---

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail [dt-ccpa@ti.ch](mailto:dt-ccpa@ti.ch)

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

[Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi](#)

## 1. Premessa

Conformemente alla Legge Edilizia (art. 41 c e art. 41g LE) e al relativo Regolamento d'applicazione (art. 44 a cpv2 e art. 44 g cpv2 RLE) spetta all'Autorità comunale verificare se il rischio residuo d'incendio dell'edificio o impianto esistente risulta accettabile.

Per l'espletamento di questo compito l'Autorità comunale si avvale di un Tecnico Riconosciuto nel campo della protezione antincendio, secondo l'art. 44b<sup>bis</sup> RLE. Se la verifica attesta l'accettabilità del rischio la procedura è conclusa

Nel caso invece in cui risultasse un rischio residuo non accettabile, soprattutto per la sicurezza delle persone, il Municipio dovrà ordinare al proprietario dell'edificio/impianto la presentazione di un concetto di protezione atto a ridurre il rischio ad un livello accettabile (art 44g cpv1).

Va inoltre tenuto conto che il Municipio, nel caso di difetto grave e pericolo imminente per l'incolumità delle persone, deve ordinare la sospensione delle attività.

## 2. Dati generali

### 2.1 Sopralluogo

<b>Data</b>	<b>Presenti</b>
-------------	-----------------

### 2.2 Dati sul fabbricato

<b>Comune</b>	<b>Mappale/i</b>	<b>Via, CAP e Località</b>
<b>Oggetto</b>	<b>Anno di costruzione</b> <b>Ristrutturazione</b> <b>Data ultimo cambiamento destinazione</b>	
<b>Descrizione dell'edificio</b>		
<b>Altezza totale dell'edificio</b>	<b>Distanze di sicurezza antincendio dai fondi circostanti</b>	
<b>Destinazione d'uso dell'edificio</b> (NA 1-15 art 13 cpv. 2) e DA 10-15	<b>Geometria del fabbricato</b> (NA 1-15 art. 13 cpv. 3)	
<b>Numero dei piani</b> (NA 01-15 art 13 cpv. 4) La costruzione si sviluppa su ..... piani fuori terra La costruzione si sviluppa su ..... piani interrati	<b>Superficie lorda massima del singolo piano m<sup>2</sup></b>	
<b>Materiali da costruzione</b> (NA 1-15 art 13 cpv. 5 e DA 14-15) Struttura portante: Pareti esterne: Pareti interne: Tetto:	<input type="checkbox"/> <b>Locali con più di 300 persone</b>  <b>No. Persone .....</b>	
<b>Riscaldamento</b>	<b>Altri impianti</b>	
<b>Sostanze pericolose</b> (DA 26-15 art. 1 e 2)	<b>Impianti fotovoltaici</b>	

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

### 3. Valutazione delle misure di protezione/prevenzione antincendio nella situazione esaminata

Protezione antincendio	Obbligatoria		Esistente		Adeguatezza	Constatazione, osservazioni, valutazione
	si	no	si	no		
<b>Distanza di sicurezza / struttura portante</b>						<input type="checkbox"/> <b>Accettabile</b> <input type="checkbox"/> <b>Accettabile con eliminazione manchi</b> <input type="checkbox"/> <b>Non accettabile</b>
Distanza di sicurezza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Misure di compensazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Muri tagliafuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Resistenza al fuoco della struttura portante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Incombustibilità pareti esterne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Compartimenti tagliafuoco</b>						<input type="checkbox"/> <b>Accettabile</b> <input type="checkbox"/> <b>Accettabile con eliminazione manchi</b> <input type="checkbox"/> <b>Non accettabile</b>
Compartimenti tagliafuoco principali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Compartimenti vani scale (Vs)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Compartimenti tagliafuoco locali / attività particolari	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Compartimenti locali tecnici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Compartimenti vani tecnici / canali / cunicoli	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Otturazioni passaggi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Chiudiporta, porte, portoni tagliafuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Serrande tagliafuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Vie di fuga e di soccorso / U<sub>s</sub></b>						<input type="checkbox"/> <b>Accettabile</b> <input type="checkbox"/> <b>Accettabile con eliminazione manchi</b> <input type="checkbox"/> <b>Non accettabile</b>
Numero vani scale (Vs)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Larghezza rampa vani scale (Vs)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rampa diritta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Larghezza uscite di sicurezza (U <sub>s</sub> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lunghezza vie di fuga	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rivestimenti: pareti, soffitti, pavimenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Accessibilità/sblocco porte U <sub>s</sub> e vie di fuga	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Segnaletica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Segnaletica con illuminazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aperture di sfogo vani scale con comando	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Finestre apribili nei vani scale ad ogni piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

Protezione antincendio	Obbligatoria		Esistente		Adeguatezza	Constatazione, osservazioni, valutazione
	si	no	si	no		
<b>Dispositivi di spegnimento</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Idranti esterni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Posti di spegnimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Estintori portatili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Impianto di trasporto (ascensore / montacarico)</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
ISFC vano ascensore / montacarico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Comando di richiamo al piano d'uscita	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Impianto di riscaldamento</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Compartimentazione tagliafuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ventilazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Superficie di sfogo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Apertura della porta verso esterno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Accesso diretto al locale da esterno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Illuminazione</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Illuminazione di sicurezza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lampade d'emergenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Misure organizzative</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Incaricato della sicurezza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Istruzione del personale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Trasmissione d'allarme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dispositivi d'allarme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Evacuazione / gruppo evacuazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gruppo interno di spegnimento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Corpo pompieri – accessi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Servizio di guardia / controllo autonomo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Piani sinottici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

Protezione antincendio	Obbligatoria		Esistente		Adeguate	Constatazione, osservazioni, valutazione
	si	no	si	no		
<b>Sostanze e merci</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Depositi / magazzini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Liquidi infiammabili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sostanze pericolose	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gas combustibili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Impianti di sicurezza</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Impianto rivelazione incendio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impianto sprinkler / diluvio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Trasmissione d'allarme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impianti evacuazione fumo e calore locali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Asservimenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Alimentazione elettrica d'emergenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impianto parafulmine	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Impianti elettrici</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Locale/quadro compartimentato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Impianti speciali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RaSi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Impianto di ventilazione</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Canali, materiali, serrande tagliafuoco e rivestimenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Utilizzo di materiale combustibile</b>						<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Accettabile con eliminazione manchi <input type="checkbox"/> Non accettabile
Rivestimento del suolo con RF obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Tende con RF obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Decorazioni con RF obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

#### 4. Base legislativa di riferimento

<p><b>Legge</b> <b>Edilizia cantonale (LE)</b> (del 13 marzo 1991)</p>	<p><u>Manutenzione</u></p> <p>a) <u>Edifici e impianti esistenti</u> Art. 41f</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1 Gli edifici e gli impianti devono essere mantenuti in modo da evitare pericoli di incendio.</li><li>2 I dispositivi e gli attrezzi per la prevenzione contro gli incendi devono essere costantemente mantenuti in perfetta efficienza.</li></ol> <p>...</p> <p>b) <u>Edifici e impianti esistenti</u> Art. 41g</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1 Gli edifici e gli impianti esistenti prima dell'entrata in vigore della modifica di legge sono soggetti al diritto precedente.</li><li>2 In caso di riattazione, di trasformazione o di ricostruzioni ed ampliamenti, gli edifici e impianti esistenti devono essere adeguati alle nuove disposizioni.</li><li>3 Il Municipio può eccezionalmente concedere l'esenzione, quando si tratta di interventi di modesta entità che non incidono sulla sicurezza dell'edificio o dell'impianto.</li></ol>
<p><b>Regolamento d'applicazione della Legge edilizia (RLE)</b> (del 9 dicembre 1992)</p>	<p><u>Edifici e impianti esistenti ad uso collettivo</u></p> <p>Art. 44g</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1 Il proprietario degli edifici e impianti di cui all'art. 44d), realizzati prima dell'1.1.97, che costituiscono un reale pericolo per le cose e le persone secondo il diritto precedente, deve adattare i medesimi secondo un concetto di protezione che renda accettabile il rischio residuo.</li><li>2 Il Municipio può concedere esenzioni all'adeguamento unicamente sulla base di una perizia che certifichi che il rischio residuo presente sia accettabile.</li></ol>
<p><b>Norma di protezione antincendio (NA 1-15)</b> (del 1° gennaio 2015)</p> <p><b>AICAA</b> Associazione degli istituti cantonali di assicurazione antincendio</p>	<p><u>Campo d'applicazione</u></p> <p>Art. 2</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1 ...</li><li>2 Le costruzioni e gli impianti esistenti devono essere adeguati in proporzione alle prescrizioni antincendio se:<ol style="list-style-type: none"><li>a) vengono eseguiti cambiamenti strutturali o di esercizio rilevanti, vengono attuati ampliamenti o viene modificata la destinazione d'uso;</li><li>b) il pericolo è considerevole, soprattutto per le persone.</li></ol></li></ol>

# Documento di lavoro

(a supporto del tecnico riconosciuto)



Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

**5. Descrizione dell'edificio (allegato A)**

**5.1 Materiali da costruzione (AC, CA, legno, laterizio...)**

<b>Struttura portante</b>	<input type="checkbox"/> non rilevata Pareti..... Pilastrini..... Solette.....
<b>Pareti esterne</b>	<input type="checkbox"/> incombustibili (RF1) o (icb) <input type="checkbox"/> RF2 <input type="checkbox"/> RF2(cr) <input type="checkbox"/> RF3 <input type="checkbox"/> RF3(cr) <input type="checkbox"/> (cb)
<b>Pareti interne</b>	<input type="checkbox"/> incombustibili (RF1) o (icb) <input type="checkbox"/> RF2 <input type="checkbox"/> RF2(cr) <input type="checkbox"/> RF3 <input type="checkbox"/> RF3(cr) <input type="checkbox"/> (cb)
<b>Tetto</b>	Tetto a falde: strato esterno    Tetto piano: strato esterno <input type="checkbox"/> incombustibile (RF1) <input type="checkbox"/> incombustibile (RF1) <input type="checkbox"/> RF2 <input type="checkbox"/> RF2(cr) <input type="checkbox"/> RF3 <input type="checkbox"/> RF3(cr) <input type="checkbox"/> (cb)
<b>Osservazioni</b>	

**5.2 Vie di fuga e di soccorso / uscite di sicurezza**

<b>Vano delle scale</b>	Numero .....		
	<input type="checkbox"/> sufficienti in funzione della superficie	<input type="checkbox"/> insufficienti in funzione della superficie	
<b>Caratteristiche della scala via di fuga</b>	<input type="checkbox"/> scala rampa diritta	<input type="checkbox"/> scala incombustibile	
	<input type="checkbox"/> larghezza rampa $\geq 1.20$ m	<input type="checkbox"/> scala combustibile, materiale RF.....	
	<input type="checkbox"/> larghezza rampa ..... m	<input type="checkbox"/> Vs aperture sfogo <input type="checkbox"/> Vs finestre apribili	
<b>Lunghezza vie di fuga</b>			
<input type="checkbox"/> Strutture di custodia diurne per bambini	<input type="checkbox"/> max 20 m		
	$\leq 35$ m	$\leq 35$ m + 15 m corridoio	altro
Piano interrato -2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Piano interrato -1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Piano terreno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
1° piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2° piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3° piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4° piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5° piano	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b>Rivestimento dei pavimenti nel vano scale</b>	<input type="checkbox"/> nes. <input type="checkbox"/> icb <input type="checkbox"/> cb <input type="checkbox"/> RF1 <input type="checkbox"/> RF2 <input type="checkbox"/> RF2 (cr) <input type="checkbox"/> RF3 <input type="checkbox"/> RF3 (cr)		
<b>Controsoffitti nelle vie di fuga</b>	<input type="checkbox"/> nes. <input type="checkbox"/> icb <input type="checkbox"/> cb <input type="checkbox"/> RF1 <input type="checkbox"/> RF2 <input type="checkbox"/> RF2 (cr) <input type="checkbox"/> RF3 <input type="checkbox"/> RF3 (cr)		
<b>Rivestimento dei pavimenti nei corridoi</b>	<input type="checkbox"/> nes. <input type="checkbox"/> icb <input type="checkbox"/> cb <input type="checkbox"/> RF1 <input type="checkbox"/> RF2 <input type="checkbox"/> RF2 (cr) <input type="checkbox"/> RF3 <input type="checkbox"/> RF3 (cr)		
<b>Rivestimento soffitti nelle vie di fuga</b>	<input type="checkbox"/> nes. <input type="checkbox"/> icb <input type="checkbox"/> cb <input type="checkbox"/> RF1 <input type="checkbox"/> RF2 <input type="checkbox"/> RF2 (cr) <input type="checkbox"/> RF3 <input type="checkbox"/> RF3 (cr)		
<b>Osservazioni</b>			

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

5.3 Accessibilità porte, vie di fuga principali e uscite di sicurezza

<b>Porte sulle vie di fuga</b>	<input type="checkbox"/> senza serrature	<input type="checkbox"/> maniglia antipanico	<input type="checkbox"/> no dispositivi antipanico
<b>Uscite di sicurezza</b>	<input type="checkbox"/> pomolo girevole interno	<input type="checkbox"/> maniglia antipanico	<input type="checkbox"/> no dispositivi antipanico
<b>Osservazioni</b>			

5.4 Segnaletica delle vie di fuga ed illuminazione di sicurezza

<b>Segnaletica</b>	<input type="checkbox"/> senza illuminazione di sicurezza	<input type="checkbox"/> con illuminazione di sicurezza	<input type="checkbox"/> non presente	<input type="checkbox"/> presente non completa
<b>Illuminazione di sicurezza</b>	<input type="checkbox"/> non presente	<input type="checkbox"/> presente ma non completa		
<b>Osservazioni</b>				

5.5 Dispositivi di spegnimento

	<b>Idranti esterni</b> <input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<b>Posti spegnimento</b> <input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<b>Estintori portatili</b> <input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no
<b>Osservazioni</b>			

5.6 Impianto ascensore

<b>Vano ascensore</b>	<input type="checkbox"/> compartimentato	<input type="checkbox"/> non compartimentato	<input type="checkbox"/> non valutabile
<b>Locale macchine e pulegge</b>	<input type="checkbox"/> nel vano ascensore	<input type="checkbox"/> ubicato in alto	<input type="checkbox"/> ubicato in basso
	<input type="checkbox"/> a sé stante	<input type="checkbox"/> compartimentato	<input type="checkbox"/> non compartimentato
	<input type="checkbox"/> compartimentato	<input type="checkbox"/> non compartimentato	<input type="checkbox"/> non valutabile
	<input type="checkbox"/> ascensore dotato di un impianto di richiamo al piano d'uscita		
<b>Osservazioni</b>			

5.7 Impianti elettrici

<b>Locale / quadro</b>	<input type="checkbox"/> compartimentato	<input type="checkbox"/> non compartimentato	
<b>Tipo impianto</b>	<input type="checkbox"/> normale	<input type="checkbox"/> impianto speciale	<input type="checkbox"/> impianto Ex
<b>Rapporto Rasi</b>	<input type="checkbox"/> si	Data .....	
	<input type="checkbox"/> no	Ditta .....	
<b>Osservazioni</b>			

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

5.8 Impianti termotecnici (riscaldamento centrale)

<b>Dati generali</b>	<input type="checkbox"/> impianto di riscaldamento centralizzato	<input type="checkbox"/> in locale apposito	<input type="checkbox"/> nessun impianto
	Potenza installata .....kW	Livello ubicazione impianto .....	Trasmissione calore <input type="checkbox"/> serpentine <input type="checkbox"/> radiatori o simili <input type="checkbox"/> termoconvettori
<b>Vettore energetico</b>	<input type="checkbox"/> olio <input type="checkbox"/> altro .....	<input type="checkbox"/> gas collegato rete pubblica <input type="checkbox"/> gas con serbatoio stoccaggio	<input type="checkbox"/> legna <input type="checkbox"/> cippato <input type="checkbox"/> pellets <input type="checkbox"/> trucioli
<b>Deposito combustibile</b>	<input type="checkbox"/> nel locale dell'impianto <input type="checkbox"/> locale apposito	Quantità massima di stoccaggio ..... l      ..... kg      .....m <sup>3</sup>	
<b>Energie alternative</b>	<input type="checkbox"/> termopompa liquido refrigerante RF1 <input type="checkbox"/> collettore solare <input type="checkbox"/> elettricità <input type="checkbox"/> Fotovoltaico	<input type="checkbox"/> termopompa liquido refrigerante RF1 <input type="checkbox"/> teleriscaldamento <input type="checkbox"/> altro	
<b>Caratteristiche costruttive del locale</b>	Pareti <input type="checkbox"/> muratura <input type="checkbox"/> legno  <input type="checkbox"/> compartimentato	Porta di accesso al locale <input type="checkbox"/> EI 30 <input type="checkbox"/> certificazione VKF no. .... <input type="checkbox"/> EI 0 <input type="checkbox"/> non compartimentato	Soffitto <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> travi/travetti in acciaio <input type="checkbox"/> CA <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> non valutabile
<b>Ventilazione/superficie di sfogo</b>	<input type="checkbox"/> ventilazione naturale <input type="checkbox"/> ventilazione meccanica <input type="checkbox"/> nessuna	<input type="checkbox"/> in alto ..... cm <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> in basso cm <sup>2</sup> .....
<b>Senso d'apertura della porta</b>	<input type="checkbox"/> verso l'interno del locale	<input type="checkbox"/> verso l'esterno del locale	
<b>Accesso al locale riscaldamento</b>	<input type="checkbox"/> direttamente dall'esterno	<input type="checkbox"/> dall'interno	
<b>Dispositivo di chiusura del gas fuori dal locale d'installazione</b>	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> manuale	<input type="checkbox"/> automatico
<b>Condotto dei fumi impianto di riscaldamento</b>	<input type="checkbox"/> interno <input type="checkbox"/> esterno	Materiale ..... <input type="checkbox"/> certificazione VKF no. .... <input type="checkbox"/> DoP no. ....	
<b>Compartimentazione ai piani superiori</b>	<input type="checkbox"/> esistente	<input type="checkbox"/> non esistente	<input type="checkbox"/> non valutabile
<b>Osservazioni</b>			

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

5.9 Utilizzo di materiali combustibili

<b>Utilizzo</b>	<input type="checkbox"/> rivestimento del suolo <input type="checkbox"/> tende <input type="checkbox"/> decorazioni <input type="checkbox"/> altro
<b>Osservazioni</b>	

5.10 Impianti tecnici di aerazione

	<input type="checkbox"/> esistenti <input type="checkbox"/> non esistenti <input type="checkbox"/> non valutabile
<b>Scopo</b>	..... ..... .....
<b>Locali interessati/attraversati</b>	..... ..... .....
<b>Osservazioni</b>	

5.11 Altri impianti tecnici antincendio

<b>Impianto rilevazione incendio</b>	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no    Dove .....
<b>Impianto sprinkler</b>	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no    Dove .....
<b>Impianto evacuazione fumo e calore</b>	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no    Dove .....
<b>Impianto rilevazione gas</b>	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no    Dove .....
<b>Impianto parafulmine</b>	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no    Dove .....
<b>Comandi antincendio</b>	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no    Dove .....
<b>Osservazioni</b>	

5.12 Depositi di combustibile in locale separato

<b>Natura del deposito</b>	<input type="checkbox"/> olio combustibile <input type="checkbox"/> legna <input type="checkbox"/> gas liquefatto <input type="checkbox"/> cippato <input type="checkbox"/> pellets
<b>Quantità depositata</b>	..... l    ..... kg    ..... m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> locale ventilato .....cm <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> locale non ventilato
<b>Tipologia del locale</b>	<input type="checkbox"/> compartimentato <input type="checkbox"/> non compartimentato <input type="checkbox"/> non valutabile
<b>Porta di accesso al locale</b>	<input type="checkbox"/> EI 30 <input type="checkbox"/> certificazione VKF no. <input type="checkbox"/> EI 0 .....
<b>Osservazioni</b>	

Tel. +41 91 814 04 01 Fax. +41 91 814 04 09 E-mail dt-ccpa@ti.ch

Perizia Rischio Residuo ad ausilio dei Municipi

5.13 *Liquidi infiammabili e sostanze pericolose*

<b>Tipo/quantità</b>	..... <input type="checkbox"/> .....l <input type="checkbox"/> ..... m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ..... kg
	..... <input type="checkbox"/> .....l <input type="checkbox"/> ..... m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ..... kg
	..... <input type="checkbox"/> .....l <input type="checkbox"/> ..... m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ..... kg
	..... <input type="checkbox"/> .....l <input type="checkbox"/> ..... m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ..... kg
	..... <input type="checkbox"/> .....l <input type="checkbox"/> ..... m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ..... kg
	..... <input type="checkbox"/> .....l <input type="checkbox"/> ..... m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> ..... kg
<b>Ventilazione locale</b>	<input type="checkbox"/> locale ventilato ..... cm <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> locale non ventilato
<b>Tipologia del locale</b>	<input type="checkbox"/> compartimentato <input type="checkbox"/> non compartimentato <input type="checkbox"/> non valutabile
<b>Porta di accesso al locale</b>	<input type="checkbox"/> EI 30 <input type="checkbox"/> certificazione VKF no. .... <input type="checkbox"/> EI 0
<b>Osservazioni</b>	

5.14 *Accessibilità pompieri*

<b>Strada d'accesso</b>	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> non OK garantita da .....
<b>Portata asse stradale</b>	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> non OK garantita da .....
<b>Raggio curvatura strada</b>	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> non OK garantita da .....
<b>Osservazioni</b>	

5.15 *Misure organizzative*

<b>Incaricato della sicurezza</b>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Nome Cognome .....
<b>Trasmissione d'allarme</b>	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> non OK .....
<b>Dispositivi d'allarme</b>	<input type="checkbox"/> OK <input type="checkbox"/> non OK .....
<b>Piani sinottici</b>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> in parte
<b>Osservazioni</b>	

5.16 *Ulteriori informazioni/osservazioni*

<b>Osservazioni</b>
---------------------

