

Il Consiglio di Stato

Segreteria generale del DDPS
Territorio e ambiente DDPS
3003 Berna

e-mail: oliver.tew@gs-vbs.admin.ch

Piano settoriale militare, consultazione degli adeguamenti alla parte programmatica e della scheda di coordinamento 21.306 relativa alla piazza d'esercitazione di Pollegio

Gentili signore,
egregi signori,

vi ringraziamo per averci coinvolti nella consultazione concernente gli adeguamenti alla parte programmatica del Piano settoriale militare (PSM) e la scheda di coordinamento 21.306 relativa alla piazza d'esercitazione di Pollegio.

Conformemente ai disposti dell'art. 19 OPT, il Cantone ha provveduto all'informazione e al coinvolgimento della popolazione tramite la pubblicazione sul Foglio ufficiale dell'avviso di deposito atti relativo alla procedura di audizione.

Di seguito formuliamo le nostre osservazioni, relative unicamente alla scheda di coordinamento.

1. Scheda di coordinamento 21.306 – Piazza d'esercitazione di Pollegio

L'entrata in vigore della scheda di coordinamento in oggetto rappresenta la premessa indispensabile per l'acquisto da parte del DDPS dei terreni di Pollegio oggi di proprietà di AlpTransit e per la successiva vendita al Cantone dei terreni della Saleggina di Bellinzona. Quest'operazione permetterebbe al Cantone di acquisire i sedimi necessari per la realizzazione del nuovo ospedale di Bellinzona e per la messa in sicurezza e rinaturazione del fiume Ticino. L'entrata in vigore della scheda di coordinamento permetterebbe inoltre di evitare la prospettata demolizione dell'Infocentro di Pollegio ponendolo, almeno temporaneamente, sotto il cappello del PSM.

Questi temi sono stati oggetto di un incontro svoltosi lo scorso 30 luglio a Berna tra i servizi cantonali e federali competenti e AlpTransit. L'incontro ha permesso di chiarire alcuni punti relativi alle condizioni per la concretizzazione della permuta dei terreni e al contenuto della scheda di coordinamento oggetto della presente procedura di consultazione.

Nel merito, la scheda formalizza l'ampliamento dell'esistente piazza d'esercitazione di Pollegio sui sedimi oggi proprietà di AlpTransit e ne fornisce le necessarie spiegazioni. In merito ad alcune di esse, anche alla luce di quanto emerso durante l'incontro citato al paragrafo precedente, riteniamo necessario formulare le precisazioni seguenti.

a. Realizzazione di una costruzione modulare per l'istruzione teorica e la sussistenza della truppa

All'interno del nuovo sedime della piazza d'esercitazione è prevista la costruzione di un edificio modulare per l'istruzione teorica e la sussistenza della truppa. Dalle informazioni fornite da armasuisse immobili dovrebbe trattarsi di un punto d'appoggio per l'istruzione, organizzato in spazi di dimensioni ridotte (sala teoria, servizi igienici, refettorio, cucina e spazio per il pernottamento temporaneo). Lo Stato maggiore dell'esercito ha però ventilato l'ipotesi che all'interno dei nuovi terreni della piazza d'esercitazione di Pollegio possa venire realizzato un nuovo accantonamento per l'alloggio di un'unità della dimensione di una compagnia (circa 150 persone) in parziale sostituzione della caserma del Motto Bartola di Airolo, che a breve dovrà essere dismessa. L'incertezza relativa al tipo di edificio e alle sue funzioni riflette il grado di Risultato intermedio dell'ampliamento della piazza d'esercitazione. Al momento in cui questi elementi saranno chiariti sarà necessario procedere ad una nuova consultazione della scheda in vista del suo consolidamento in Dato acquisito.

Chiediamo che la scheda venga completata indicando chiaramente il tipo di edificio che il DDPS intende realizzare e la sua funzione. Se ciò dovesse avvenire successivamente all'entrata in vigore della scheda, chiediamo di prevedere una nuova procedura d'audizione (art. 19 OPT) in vista del consolidamento in Dato acquisito dell'ampliamento della piazza d'esercitazione.

Cogliamo inoltre l'occasione per ribadire che lo scrivente Consiglio auspica che, in alternativa all'edificazione di una nuova struttura, si possano trovare delle sinergie con l'edificio già esistente (Infocentro).

b. Agricoltura

I terreni oggi di proprietà di AlpTransit sono stati ripristinati a terreni agricoli con qualità SAC nell'ambito delle sistemazioni finali del cantiere del tunnel di base del Gottardo. La possibilità di un loro utilizzo per scopi agricoli dev'essere garantita. Chiediamo quindi che la scheda specifichi che le attività di istruzione delle truppe non devono pregiudicare la possibilità di sfruttare in modo razionale queste superfici per scopi agricoli. Tale possibilità deve essere regolata tramite degli accordi per la gestione agricola dei fondi.

c. Compenso agricolo SAC

Richiamando il contenuto della parte programmatica del PSM (cap. 3.5.8), la dichiarazione d'intenti concernente la compensazione delle SAC da applicare in principio nell'ambito di progetti federali del 13 dicembre 2017 e i principi della rielaborazione del Piano settoriale SAC in divenire, risulta incontrovertibile che ogni SAC persa per la realizzazione di nuove infrastrutture militari dovrà essere compensata realmente. Ogni perdita di terreno agricolo, indipendentemente dalla sua qualità, dovrà inoltre essere compensata realmente ai sensi della Legge sulla conservazione del territorio agricolo (Ltagr). Sulla scorta dell'esperienza dei compensi SAC relativi ai progetti ferroviari che hanno interessato il Cantone in questi ultimi anni, riteniamo di massima importanza trovare tempestivamente una soluzione condivisa e attuabile.

In questo senso, un'ipotesi di compenso reale è stata identificata nell'attribuzione alla zona agricola di parte dei terreni della Saleggina (circa 1 ha), situati in zona per attrezzature e edifici pubblici, che da un'analisi preliminare risultano possedere la qualità SAC. Questa soluzione permetterebbe di rispondere sia alle esigenze imposte dagli strumenti di protezione delle SAC sia a quelle derivanti dalla Ltagr. Il cambiamento di destinazione implica una modifica del Piano regolatore di Bellinzona, di cui il DDPS dovrà farsi promotore. Considerato che dopo il cambiamento di destinazione i terreni in oggetto non potrebbero più essere interessati dai due progetti citati, essi dovranno essere esclusi dalla compravendita con il Cantone.

Chiediamo che la scheda espliciti chiaramente la necessità di compensare le SAC perse.

Nell'ambito del passaggio a Dato acquisito dei contenuti della scheda dovrà inoltre essere allestito un bilancio della SAC persa e formulata una proposta di compenso in modo da dimostrarne la fattibilità e, qualora la soluzione scelta sia quella individuata presso la Saleggina, garantire il coordinamento con il processo di compravendita. Chiediamo quindi di approfondire sin d'ora la fattibilità della possibile soluzione di compenso identificata.

d. Provvedimenti di ripristino

Sulle superfici oggetto dell'ampliamento della piazza d'esercitazione, di proprietà di AlpTransit, sono stati realizzati dei provvedimenti di ripristino (siepi, file di alberi, corsi d'acqua e alti elementi naturali) per garantire la compatibilità ambientale del progetto della galleria di base del Gottardo (compensazioni ecologiche). Il collaudo finale delle stesse non è ancora avvenuto.

Prendiamo atto dell'intenzione di preservare questi elementi, unitamente ad altri valori per la protezione della natura e del paesaggio, tramite una loro inclusione nel programma "Natura, paesaggio ed esercito" e tramite il coordinamento con le attività militari. Chiediamo che la scheda menzioni la necessità di un coordinamento con l'attuale proprietario dei fondi (e responsabile dell'attuazione dei provvedimenti di ripristino) e che venga indicato chiaramente che le attività d'istruzione delle truppe dovranno garantire il mantenimento a lungo termine degli interventi realizzati.

Segnaliamo che questi ultimi comprendono anche la riqualifica di un corso d'acqua a cielo aperto, il cui spazio riservato dovrà essere rispettato dalle future attività ed eventuali installazioni militari.

2. Conclusioni

Considerato quanto esposto, lo scrivente Consiglio chiede di modificare la scheda di coordinamento 21.306 piazza d'esercitazione di Pollegio integrando le osservazioni e le richieste formulate al punto precedente.

Segnaliamo infine di non rilevare contraddizioni con la pianificazione direttrice cantonale (art. 20 OPT).

Gradite, gentili signore ed egregi signori, i nostri più distinti saluti.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente:



Christian Vitta

Il Cancelliere:



Arnaldo Coduri

Copia p.c. (unicamente per e-mail):

- Divisione dello sviluppo territoriale e della mobilità (dt-dstm@ti.ch);
- Divisione dell'ambiente (dt-da@ti.ch);
- Divisione dell'economia (dfe-de@ti.ch);
- Dipartimento delle istituzioni, segretario generale (di.sg@ti.ch);
- Sezione dello sviluppo territoriale (dt-sst@ti.ch);
- Sezione per la protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo (dt-spaas@ti.ch);
- Sezione del militare e della protezione della popolazione (di-smpp@ti.ch);
- Sezione dell'agricoltura (dfe-sa@ti.ch);
- Deputazione ticinese alle camere federali (can-relazioniesterne@ti.ch);
- Pubblicazione in Internet.