

TESTO DELL'INTERROGAZIONE

Banca dello Stato (fondo immobiliare) scelta felice?

La creazione di un nuovo fondo immobiliare “RESIDENTIA” promosso dalla Banca dello Stato e dallo Studio Fiduciario Pagani SA, suscita alcune perplessità in merito alla scelta del partner.

I fondi “Solid Trees Fund” promossi e gestiti tramite lo Studio Fiduciario Pagani SA attraverso la SFP (Studio Fiduciario Pagani) Asset Management Pte Ltd a Singapore hanno dato risultati operativi sconcertanti, benché siano stati promossi quali “forma più sicura esistente” e “miracolosi” (vedi prospetti promozionali www.solidtrees.com). L’azzeramento del capitale investito in sei mesi (circa 14 milioni di euro) del fondo Hickory e le performance disastrose da -40% a -70% degli altri sono significative.

Chiediamo pertanto:

- 1) su quali presupposti si basa la scelta del partner da parte della direzione di BdS?
- 2) BdS era al corrente di tali risultati operativi al momento della scelta del partner?
- 3) Su queste basi non reputa la Banca cantonale di rivedere la sua scelta operativa?
- 4) Non ritiene il CS che le future acquisizioni e partnership, che la direzione di BdS va perorando, debbano principalmente richiedere sostanziali verifiche di affidabilità?

PER IL GRUPPO UDC:

GABRIELE PINOJA
CHIESA - MELLINI - RUSCONI