

Repubblica e Cantone
Ticino

Il Consiglio di Stato

Signora
Milena Garobbio
e cofirmatari
Deputati al Gran Consiglio

Interrogazione 19 giugno 2013 n. 134.13 Disparità fiscale legata alla proprietà immobiliare

Signore e signori deputati,

con la vostra interrogazione ponete al Governo una serie d'interrogativi in merito a quella che giudicate un'evidente disparità fiscale tra la tassazione mobiliare ed immobiliare in Ticino dovuta a lacune nel calcolo dei valori di stima immobiliare, con specifico riferimento alla perizia commissionata dal Consiglio di Stato all'avv. Prof. Dr. iur. Peter Locher.

Alle puntuali domande, rispondiamo come segue.

1. Chiediamo di prendere conoscenza dei contenuti della perizia effettuata dal professor Locher

La perizia commissionata dal Governo è un documento di lavoro interno ad uso esclusivo del Consiglio di Stato. Le principali conclusioni di questa perizia potranno essere evidenziate al momento in cui il Governo avrà esaminato ed elaborato delle proposte concrete all'attenzione del Parlamento riguardanti i valori di stima.

2. A che punto sono gli approfondimenti che sta effettuando il gruppo di lavoro, se vi sono già delle indicazioni?

A seguito della summenzionata perizia, il Consiglio di Stato, per il tramite del Dipartimento delle finanze e dell'economia, ha proseguito l'esame tecnico relativo ai valori di stima attuali, approfondendo diversi scenari di correzione dei criteri che concorrono alla loro determinazione per rendere più aderenti i valori a quelli effettivi. I lavori sono quasi conclusi ed entro la fine dell'anno potranno essere messi a disposizione del Governo per le opportune scelte politiche.

Nel contempo, il Consiglio di Stato ha pure istituito un gruppo di lavoro interdisciplinare con il compito di valutare gli effetti di un eventuale aumento delle stime ufficiali sui tributi pubblici e sui contributi erogati dallo Stato.

I risultati di questa valutazione, prettamente di ordine tecnico, sono già a disposizione del Governo. Essi saranno valorizzati nell'ambito delle riflessioni politiche che potranno essere svolte al momento in cui gli approfondimenti tecnici di cui sopra saranno conclusi.

3. Entro quando intende presentare una proposta al Parlamento?

Gli approfondimenti tecnici sono quasi conclusi ed entro la fine dell'anno il Governo potrà concentrarsi su questo tema. Si prevede che l'elaborazione e la trasmissione di proposte al Parlamento possa avvenire entro il mese di marzo del 2014.

Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 3 ore di lavorative

Vogliate accogliere, signore e signori deputati, l'espressione della nostra stima.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente:



P. Beltraminelli

Il Cancelliere:



G. Gianella

Copia:

- Divisione delle risorse