

MOZIONE

Iter informatizzato delle domande di costruzione

del 26 settembre 2011

Motivazione

Il PLR è convinto che vadano profusi tutti gli sforzi necessari per ridurre al massimo la burocrazia nelle procedure cantonali. Gli iter di approvazione, sempre più complessi e articolati, e la necessità di interpellare più servizi dell'amministrazione cantonale, spesso riducono la spinta imprenditoriale e la volontà del cittadino nel realizzare le proprie aspettative.

L'ottenimento di una licenza edilizia è di certo tra le varie procedure una tra le più complesse e di difficile gestione. Il cittadino e gli imprenditori che oggi inoltrano una domanda di costruzione all'ente pubblico, dalla semplice casa unifamiliare alle grandi costruzioni, devono far fronte ad un iter burocratico spesso farraginoso e lungo nel tempo, che a volte può scoraggiare l'istante. Risulta inoltre spesso difficile capire quali sono le difficoltà con le quali la domanda di costruzione è confrontata e i rischi a cui l'istante va in contro.

I professionisti, architetti e tecnici del ramo, spesso sono testimoni di procedure che risultano dispendiose in termini di tempo e di risorse, necessarie per istruire la domanda e per seguire il decorso in tutte le sue fasi.

Le amministrazioni comunali, che si trovano a far da tramite con quella cantonale e sono coinvolte in prima istanza per il lavoro di coordinamento, si trovano ad operare in un contesto complesso che richiede tempo e risorse.

Considerato lo sviluppo dei mezzi informatici e le potenzialità da loro offerte, viene spontaneo pensare alla possibilità di coordinare e seguire il processo di rilascio delle licenze edilizie attraverso una piattaforma informatica unificata. Ciò permetterebbe di coinvolgere i vari attori attraverso un sistema dove tutti possono partecipare e contribuire, nell'ambito delle proprie competenze, all'iter della stessa.

Date queste premesse sarebbe pensabile che un istante chieda, per il tramite del progettista e attraverso una procedura informatizzata on-line, l'apertura di un dossier di domanda di costruzione. Da questo momento, il professionista potrebbe inserire tutti i documenti in modo informatizzato e compilare i documenti necessari, aprendo l'iter presso il Municipio che in tal modo ne prenderebbe atto e agirebbe nell'ambito delle proprie competenze, inserendo il preavviso e osservazioni.

Dopo questo primo passaggio l'istante prenderebbe immediatamente atto di una serie di informazioni, completando o correggendo, se fosse il caso, le parti che dovessero necessitare di ulteriori documenti. L'incarto "virtuale" passerebbe in seguito agli uffici cantonali, per dar così inizio alla raccolta dei vari preavvisi, che l'istante e il Municipio potrebbero seguire in qualsiasi momento, con la possibilità di fornire dei pareri o delle osservazioni che verrebbero raccolti passo dopo passo. In parallelo l'autorità cantonale potrebbe coinvolgere l'istante per richieste d'informazione o di completamento della pratica.

Questo modo di procedere avrebbe, secondo il nostro parere, molti vantaggi, tra cui quelli di: accorciare i tempi, eliminare un cumulo di documenti che costano tempo e denaro, far chiarezza nell'iter, permettere a tutti di monitorare i tempi di approvazione, intervenire in qualsiasi momento fornendo osservazioni o risposte necessarie all'avanzamento della pratica. Evidentemente a ognuno verrebbero assegnati ambiti di competenza nei quali poter accedere e altri invece di sola lettura.

Fatte queste debite premesse, i sottoscritti deputati del Gruppo PLR chiedono al Consiglio di Stato di:

1. valutare la possibilità di introdurre una piattaforma informatizzata che possa gestire l'iter delle procedure di domanda di costruzione, accessibile a tutte le parti coinvolte (istante, Comuni, Amministrazione cantonale, ecc.);
2. valutare i benefici che questo potrebbe portare per l'Amministrazione stessa ma anche per i Municipi, i cittadini e gli imprenditori istanti.

Per il Gruppo PLR:

Walter Gianora

Badaracco - Brivio - Caprara - Cavadini - Celio - Del Bufalo -

Dominé - Galusero - Garzoli - Giudici - Gobbi R. - Orsi -

Pagnamenta - Pellanda - Polli - Quadranti - Schnellmann -

Solcà - Steiger - Viscardi - Vitta