Messaggio

numero	data	Dipartimento
6563	15 novembre 2011	FINANZE E ECONOMIA

Concerne

Modifica della convenzione adottata il 10 marzo 1987, che regola i rapporti tra lo Stato e il Comune di Locarno in merito alla Biblioteca Cantonale di Locarno insediata presso il Palazzo Morettini

Signor Presidente,
signore e signori deputati,

con il messaggio che vi è sottoposto vi chiediamo di approvare la modifica della convenzione stipulata fra il Cantone e il Comune di Locarno che regola il diritto d'uso di Palazzo Morettini, di proprietà del Comune, al fine dell'insediamento della Biblioteca cantonale.
La convenzione in essere risulta infatti ormai superata nei contenuti e non più rispondente alle reali esigenze della Biblioteca.

1. ANTEFATTI

La Biblioteca di Locarno è stata costituita sulla base del Decreto legislativo del 10 marzo 1987, concernente l'istituzione delle biblioteche regionali di Bellinzona e Locarno, e dell'apposita convenzione tra lo Stato del Cantone Ticino e il Comune di Locarno, di cui alla Risoluzione governativa no, 2425 del 30 aprile 1986 , recepita nel decreto legislativo del 10 marzo 1987. La suddetta convenzione fissava la sede dell'allora Biblioteca regionale di Locarno (BCLo) nel Palazzo Morettini e in un nuovo edificio da costruire nel parco adiacente. Il Comune di Locarno concedeva allo Stato il diritto d'uso di Palazzo Morettini per un periodo di 50 anni rinnovabile e si assumeva le spese di ristrutturazione e partecipava agli oneri di gestione (spese di manutenzione ordinaria, riscaldamento e illuminazione, stipendio del custode). Da parte sua il Cantone , oltre ad assumere tutti gli oneri connessi all'istituzione e al funzionamento dell'istituto, si impegnava a corrispondere, per la durata di 20 anni l'importo annuo di 50.000.-- franchi indicizzabile quale interesse per le spese sopportate dal Comune nell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione degli edifici messi a disposizione.
Nel 1991, con la nuova legge delle biblioteche dell'11 marzo, la BCLo è stata riconosciuta come una delle quattro biblioteche cantonali del Sistema Bibliotecario Ticinese. Negli anni successivi l'istituto ha registrato un progressivo ma cospicuo incremento dell'utenza e dei servizi offerti. Ciò ha generato la necessità di provvedere all'avvio della progettazione della seconda fase di costruzione così come indicato nella convenzione. Tuttavia una serie di opposizioni sono sfociate, con sentenza del 26 aprile 1996,in una decisione del Tribunale amministrativo che di fatto hanno costretto a mettere in mora il progetto di nuovo edificio e a prospettare una nuova soluzione che prevedeva la costruzione di un nuovo deposito sotterraneo e, a lungo termine, la costruzione di un nuovo edificio. Tale nuovo orientamento è stato sancito con il messaggio 9 giugno 1998 e relativo decreto legislativo

che oltre a indicare il credito complessivo pari a 2,5 milioni di franchi per la costruzione del nuovo deposito sotterraneo approvava alcune modifiche alla convenzione del 1986.

2. LA SITUAZIONE ATTUALE

L'esperienza di questi ultimi anni ci indica che le soluzioni adottate a Palazzo Morettini hanno consentito di commisurare le strutture della BCLo alle esigenze dell'utenza, nonostante il notevole incremento dei prestiti, del numero degli utenti, delle attività culturali in genere.
In particolare la prevista edificazione di un nuovo edificio che dovrebbe sorgere, in base alla convenzione entro 15 anni dalla messa in funzione del deposito sotterraneo, e quindi entro il 2015, risulta del tutto superata.

3. PROPOSTE DI MODIFICA DELLA CONVENZIONE

Il gruppo di lavoro, formato dai rappresentanti del comune e del cantone, ha permesso di identificare quelle modifiche alla convenzione originaria necessarie per rispondere al meglio alle rispettive esigenze.

In particolare la modifica di convenzione proposta verte sui seguenti aspetti principali:

- Si ribadisce e conferma la sede della Biblioteca Cantonale di Locarno in Palazzo Morettini e annesso archivio sotterraneo.
- Viene abbandonata la prospettiva di realizzare ulteriori edificazioni per la Biblioteca.
- Il comune di Locarno concede allo Stato un diritto d'uso gratuito su Palazzo Morettini e annesso archivio sotterraneo per la durata di 50 anni.
- Il cantone, per la durata della convenzione, verserà un importo annuo di 40'000.-- franchi indicizzato, quale ammortamento e interessi per le spese di manutenzione straordinaria sostenute e che sosterrà il Comune.
- Il Cantone si impegna per gli oneri di esercizio della biblioteca.
- Il comune garantisce e assicura i necessari servizi di custodia dello stabile e del parco.

Si ritiene che le modifiche proposte rispondano in maniera adeguata alle esigenze dell'istituto.

4. CONGRUENZA CON LE LINEE DIRETTIVE E IL PIANO FINANZIARIO

Gli oneri di gestione della Biblioteca Cantonale di Locarno non subiscono modifiche e sono già oggi assunti nell'ambito dei crediti di gestione corrente.

L'importo versato annualmente dal cantone come al punto precedente, rientra nel piano finanziario della gestione corrente.

5. CONCLUSIONE

Da quanto precede appare evidente che la modifica della convenzione è opportuna e indispensabile in ragione della situazione attuale che indica come la costruzione di un nuovo edificio non corrisponda a una reale esigenza, in quanto la struttura attuale è perfettamente adeguata alle sollecitazioni del contesto.

In considerazione delle argomentazioni addotte nel presente Messaggio, vi chiediamo pertanto di approvare il Disegno di decreto legislativo allegato.

Vogliate accogliere, signor Presidente, signore e signori deputati, l'espressione della nostra stima.

Per il Consiglio di Stato:

La Presidente, L. Sadis
Il Cancelliere, G. Gianella

Disegno di

DECRETO LEGISLATIVO

concernente la modifica della convenzione adottata il 10 marzo 1987, che regola i rapporti tra lo Stato e il Comune di Locarno in merito alla Biblioteca Cantonale di Locarno insediata presso il Palazzo Morettini

Il Gran Consiglio
della Repubblica e Cantone Ticino

visto il messaggio 15 novembre 2011 n. 6563 del Consiglio di Stato,

d e c r e t a:

Articolo 1

È ratificata la modifica della convenzione fra lo Stato del Cantone Ticino e il Comune di Locarno per il diritto d'uso di Palazzo Morettini che comporta una partecipazione annua di 40'000.-- franchi da parte del Cantone.

Il credito è iscritto al conto di gestione corrente del Dipartimento delle finanze e dell'economia, Sezione della logistica - Gestione immobiliare.

Articolo 2

Il presente decreto è pubblicato nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi ed entra immediatamente in vigore.