

RAPPORTO

della Commissione della Gestione
sul messaggio 10 novembre 1962, concernente l'approvazione
del progetto e del preventivo di massima delle opere
per il raggruppamento dei terreni nel Comune di Polleggio

(del 9 gennaio 1963)

Nella seduta del 2 gennaio del corrente anno la vostra Commissione della Gestione ha deciso di dare la sua approvazione al progetto di massima delle opere per il raggruppamento terreni nel Comune di Polleggio. Con questo progetto si viene a completare l'opera di raggruppamento in questo Comune. Infatti negli anni 1923-24 — si tratta salvo errore di uno dei primi raggruppamenti eseguiti nel Cantone — venne raggruppata una piccola porzione di questo Comune — 37 ettari di superficie — situati tra la linea ferroviaria e il fiume Ticino: le particelle vennero ridotte da 1125 a 107 e la spesa complessiva risulta di franchi 61.898,—.

Il progetto ora sottoposto abbraccia tutto il rimanente territorio comunale dal piano ai monti.

La superficie è di circa 175 ettari suddivisa in circa 4.000 particelle. A raggruppamento eseguito il numero di queste verrà ridotto a circa 400 e la superficie media per parcella aumenterà da 450 metri quadrati a 4.500.

Il costo complessivo dell'opera è previsto in Fr. 800.000,— e il costo medio per ettaro in Fr. 4.570,— il che è ritenuto piuttosto elevato. Va però a questo proposito osservato che Fr. 100.000,— verranno destinati alla costruzione di due sottopassaggi e Fr. 267.000,— alla sistemazione di canali per l'allontanamento delle acque provenienti dalla montagna. Logico che queste opere enterebbero piuttosto nel quadro del risanamento dell'abitato.

Tirate le somme il raggruppamento propriamente detto verrebbe a costare poco più di Fr. 400.000,— e cioè Fr. 3.000,— per ettaro.

Per evitare inutili ripetizioni ci dispensiamo da dare una particolare descrizione delle diverse zone che interessano questo raggruppamento. Sono chiaramente precisate e nel messaggio governativo e negli altri rapporti che accompagnano il progetto.

Ci si consenta però di sottolineare che questo raggruppamento trova la sua giustificazione sul piano agronomico.

Infatti il Comune di Polleggio, malgrado le diverse attività dei suoi abitanti, è rimasto tipicamente agricolo come sottolinea il messaggio. Il reddito lordo dell'agricoltura è valutato per la produzione animale in Fr. 130.000,— e il numero dei capi normali di bestiame bovino è salito da 56 nel 1945 a 69 nel 1961. A Polleggio esiste un consorzio bovino e una latteria sociale e si rileva inoltre che la sottrazione dei terreni all'agricoltura qui non ha assunto quel grado di intensità che si constata in altri Comuni ticinesi. Logica conclusione che i terreni raggruppati saranno nell'avvenire ancora riservati all'agricoltura.

Abbiamo rilevato più sopra che Fr. 100.000,— sono previsti per le costruzioni di due sottopassaggi, uno carreggiabile e l'altro pedonale che sostituiranno gli esistenti passaggi a livello. Ci si consenta di suggerire che detti sottopassaggi abbiano ad essere progettati, quando verranno allestiti i piani di dettaglio in

modo che abbiano a facilitare il transito, cioè con larghezza di vedute maggiorando, se necessario, le larghezze previste nel progetto di massima.

Eguale rilievo facciamo per quanto riguarda la costruzione e sistemazione di canali al piano.

Infine rileviamo che il progetto di massima venne approvato in modo definitivo dalle Autorità federali e che il Consiglio di Stato ha riconosciuto la pubblica utilità dei lavori.

La Commissione della Gestione, propone pertanto a codesto Gran Consiglio di dare la sua approvazione al relativo decreto legislativo.

Per la Commissione della Gestione :

A. Boffa, relatore

Antognini — Bernasconi B. — Borella A. — Bottani — Caroni — Coppi — Generali — Guscelli — Jolli — Pelli — Rossi-Bertoni — Visani — Wyler