

Rapporto

numero

6519 R

Concerne

data

5 ottobre 2011

Dipartimento

ISTITUZIONI

della Commissione speciale aggregazione di Comuni sul messaggio 12 luglio 2011 concernente l'aggregazione dei Comuni di Carabietta e Collina d'Oro in un unico Comune denominato COLLINA D'ORO

Con il presente messaggio il Consiglio di Stato propone l'aggregazione dei Comuni di Carabietta e di Collina d'Oro in un unico Comune denominato Collina d'Oro.

Questo Comune, una realtà di circa 4'500 abitanti, nato nel 2003 dall'aggregazione di Gentilino, Montagnola e Agra, copre un territorio che dalla collina si estende a ovest fino al Lago di Lugano (Golfo di Agno) e a est fino al Pian Scairolo, dove si trovano le attività economiche. Carabietta ben si inserisce quindi in questo territorio.

Dallo studio del 2007, che prevedeva la partecipazione anche di Sorengo, si è passati a una votazione preconsultiva tra Carabietta e Collina d'Oro (26 settembre 2010) con un esito chiaro in entrambi i Comuni. Ciò ha permesso di formalizzare la richiesta al Consiglio di Stato, che ha istituito una Commissione di studio incaricata di presentare una proposta di aggregazione sfociata nel rapporto del gennaio 2011.

L'esame commissionale non ha destato nessuna discussione, tanto che si può definirla un'aggregazione "facile". Essa rappresenta un importante tassello nella riorganizzazione territoriale del luganese.

Chiaro e solido è stato in effetti anche l'esito della consultazione popolare che ha avuto luogo il 5 giugno 2011:

Carabietta	87.80%
Collina d'Oro	90.98% di voti favorevoli

Alcuni dati sui Comuni

Guardando i dati relativi ai due Comuni si evince come il peso di Carabietta nel nuovo Comune sia poco influente, sia a livello di estensione territoriale sia di popolazione (cfr. i dati del Messaggio e del Rapporto alla popolazione). Si tratta di un Comune residenziale con un forte numero di residenze secondarie. Esiste un unico posto di lavoro (nel terziario) contro gli oltre 1'750 di Collina d'Oro (1/3 nell'edilizia e industria e 2/3 nei servizi).

Dal punto di vista finanziario la situazione dei due Comuni è analoga (moltiplicatore al 65%). Il gettito di risorse pro-capite (nel 2007) è al di sopra della media cantonale:

Carabietta	4'408 fr./abitante
Collina d'Oro	6'035 fr./abitante
TI	3'606 fr./abitante

Il debito pubblico è relativamente alto, ma commisurato alle risorse:

Carabietta	3'647 fr./abitante
Collina d'Oro	5'585 fr./abitante
TI	4'033 fr./abitante

Entrambi dispongono di un certo capitale proprio:

Carabietta	0,455 mio fr.
Collina d'Oro	16,640 mio fr.

Nel complesso quindi, considerati anche gli investimenti effettuati, i dati finanziari odierni e in prospettiva futura riflettono una situazione solida e stabile.

Il nuovo Comune

Il rapporto alla popolazione a pag. 10 illustra nei dettagli quale sarà l'assetto politico e amministrativo del nuovo Comune, ritenuto soddisfacente dalle parti. A Carabietta verrà mantenuto un livello di servizi almeno corrispondente a quello attuale e garantito il mantenimento di uno sportello della cancelleria.

Istituti scolastici

Uno dei cambiamenti più importanti riguarda la scuola elementare. Oggi il Comune di Carabietta fa capo alle scuole di Barbengo (Città di Lugano); non vi sono attualmente bambini che frequentano la scuola dell'infanzia. In futuro sia gli allievi delle elementari sia i bambini della scuola dell'infanzia faranno capo all'istituto della Collina d'Oro. Per la scuola media la sede rimarrà quella di Barbengo per tutto il comprensorio.

Servizi alla popolazione

Anche per quel che riguarda i servizi offerti dal Comune di Collina d'Oro alla popolazione, alle società sportive e culturali vi sarà parità di trattamento: servizi di cancelleria (decentralizzati), servizi sociali (Casa per anziani), eccetera.

Finanze

Il nuovo Comune partirà con un moltiplicatore politico **del 65%**.

Impegni cantonali

Vista la buona situazione in cui versano i due Comuni, l'impegno del Cantone è alquanto limitato:

- *Strade cantonali*: mantenimento della competenza cantonale integrale (sia per la manutenzione sia per gli interventi di miglioria) della rete attuale. Eventuali cessioni potranno avvenire solo previo risanamento a carico del Cantone o con un versamento di indennità al Comune.
- *Mobilità*: compatibilmente con la pianificazione finanziaria degli investimenti stabilita dal Consiglio di Stato, la realizzazione delle misure di moderazione del traffico sulla strada

cantonale a lago nel comprensorio dei Comuni di Carabietta e di Collina d'Oro (interventi oggetto di un piano congiunto approvato).

- *Piano di realizzazione del PGS*: il nuovo Comune non sarà costretto ad avviare in tempi brevi un progetto di riunificazione dei PGS attualmente allestiti. Sarà stabilito un piano di realizzazione compatibile con la disponibilità finanziaria del Comune.

Conclusioni

Auguri quindi al nuovo Comune che entrerà in funzione in concomitanza con le elezioni comunali generali del 1° aprile 2012.

La Commissione auspica che questa aggregazione possa fungere da esempio e da sprone ad altre realtà cantonali purtroppo più restie a compiere questo passo importante e a volte indispensabile per la crescita di un territorio.

Visto quanto precede, richiamata la Legge sulle aggregazioni e separazioni dei Comuni, considerato in particolare l'esito della consultazione del 5 giugno 2011, la Commissione speciale aggregazioni dei Comuni invita il Parlamento a sostenere il messaggio governativo e il relativo Decreto legislativo.

Per la Commissione speciale aggregazione di Comuni:

Rinaldo Gobbi, relatore

Badaracco - Bassi - Bignasca M. - Canepa -

Cavadini - Corti - Cozzaglio - Garobbio - Lurati I. -

Minotti - Pedrazzini - Pellanda - Savoia M. - Seitz