

Rapporto

numero	data	Dipartimento
5377 R	10 giugno 2003	FINANZE E ECONOMIA
Concerne		

della Commissione speciale delle bonifiche fondiarie sul messaggio 25 marzo 2003 concernente l'approvazione del consuntivo della stalla del signor Marco Vescovi, Castro, e lo stanziamento di un sussidio suppletorio

PREMESSA

La stalla oggetto del messaggio in esame, è stata sussidiata con il messaggio nr. 4416 del 7 giugno 1995.

I lavori di costruzione hanno avuto inizio verso la fine del mese d'ottobre dello stesso anno dopo che, come rileviamo dalla cronologia riportata nel messaggio, l'iter per arrivare dalla domanda di sussidiamento all'inizio dei lavori, è già durata la bellezza di sette anni. Questo a seguito di diverse procedure di ricorso contro la licenza edilizia che sono approdate sino al Tribunale Federale.

Purtroppo l'inizio dei lavori non è coinciso con il termine delle vertenze giudiziarie. A seguito di alcune modifiche rispetto al progetto iniziale, che riguardavano essenzialmente la sistemazione esterna, gli opposenti hanno iniziato un nuovo iter ricorsale che ha avuto termine con la sentenza del Tribunale Federale del 3 ottobre 2001.

L'elencazione della travagliata genesi di questa stalla non può che lasciare perplessi; senza voler entrare nel merito delle motivazioni degli opposenti, che sono state oggetto di sentenze di vario livello, ci si può legittimamente chiedere come sia possibile che un'opposizione ad un progetto possa aver bloccato lo stesso per ben dodici anni.

I lavori di costruzione della stalla, che erano stati sospesi il 5 dicembre 1995, sono poi stati ripresi verso la metà del 2001.

GIUSTIFICAZIONE DEL MAGGIOR COSTO

La richiesta di un sussidio suppletorio di fr. 46'000.-, su un maggior costo riconosciuto di fr. 115'000.-, è giustificato essenzialmente da costi che sono in stretta relazione con la chiusura e la riapertura del cantiere a distanza di oltre cinque anni.

Il messaggio espone in dettaglio le varie posizioni che portano il maggior onere ad un totale di fr. 135'000.-. Da rilevare che le spese per procedure giudiziarie di fr. 20'000.- non possono beneficiare di sussidi e quindi non rientrano nel calcolo del maggior onere considerato.

Il costo globale della stalla a consuntivo è quindi di fr. 900'000.-, contro un preventivo, risalente al 1995, di fr. 765'000.-.

CONCLUSIONI

I relatori hanno avuto modo di verificare che i lavori alla stalla sono quasi terminati e che, rispetto al progetto approvato dal Gran Consiglio nel 1995, non sono stati effettuati altri lavori.

Il collaudo della costruzione, da parte degli uffici preposti, dovrebbe avvenire verso la metà del prossimo mese di luglio.

Le premesse per le quali era stato approvato il sussidiamento iniziale con il messaggio 4416 sono tuttora rispettate. La stalla è già occupata dal bestiame e funzionante.



La Commissione speciale delle bonifiche fondiari invita pertanto il Gran Consiglio ad approvare il decreto legislativo e la concessione di un sussidio massimo di fr. 46'000.-, a copertura del maggior costo, per mettere definitivamente termine a questa, fortunatamente inusuale, vicenda.

Per la Commissione speciale bonifiche fondiari:

Gianni Guidicelli e Nello Croce, relatori
Arn - Bacchetta-Cattori - Beretta-Piccoli F. -
Calastri - Celio - David - Fiori - Malandrini -
Marzorini - Pelossi - Pinoja - Rusconi -
Torriani - Truaisch