

Rapporto

numero	data	Dipartimento
5362 R	25 agosto 2003	TERRITORIO
Concerne		

**della Commissione speciale bonifiche fondiarie
sul messaggio 11 febbraio 2003 concernente la concessione di un
credito di fr. 1'840'000.-- per il finanziamento dei lavori riguardanti la
pavimentazione della strada Zardin-Piano delle Cascine e la
sistemazione della strada Vergeletto-Zardin in Val Vergeletto nel
Comune di Vergeletto**

INTRODUZIONE

Con il messaggio no. 5362 si propone un credito per la pavimentazione e la sistemazione della strada che da Vergeletto porta al Piano delle Cascine per una lunghezza totale di 5,5 Km. Le funzioni della strada sono molteplici e diversificate: industriali (accesso a 3 cave proprietà del Patriziato), forestali (esbosco del legname e accesso ai boschi), agricole, turistiche e non da ultimo protettiva (manutenzione delle opere d'arginatura costruite dopo la devastante alluvione di 25 anni fa).

IL PROGETTO

Riassumendo si può dire che il progetto in esame si suddivide di 2 parti:

- una prima, su un tratto della lunghezza di 1'100 m che dal paese di Vergeletto porta a Zardin, comporta degli interventi di manutenzione. In particolare nel ricarico della pavimentazione esistente e piccoli lavori di sistemazione e riparazione.
- una seconda, per un tratto di 4'400 m che da Zardin porta al Piano delle Cascine - dove iniziano le piste per l'accesso alle cave patriziali -, consiste essenzialmente nella pavimentazione della strada e in opere di deviazione delle acque.

Esaminando la documentazione sono state riscontrate 2 problematiche che hanno trovato conferma negli accertamenti eseguiti in loco e meglio che:

da una parte i lavori possono essere eseguiti solo durante la bella stagione (marzo-ottobre), dall'altra per un tratto di circa 500 m non esiste la possibilità di deviare il traffico su una pista di deviazione.

In considerazione di questi fatti, per rispettare i tempi di esecuzione previsti, i lavori hanno preso avvio all'inizio dell'estate e lungo il tratto senza pista di deviazione si è reso necessario effettuare i lavori durante il periodo delle ferie dell'edilizia, quando i cavisti sono in vacanza e il traffico risulta minore.

VALUTAZIONI DELLA COMMISSIONE

La Commissione ha discusso l'oggetto nelle sedute del 26 maggio e 10 giugno 2003 e ha dato mandato al relatore di approfondire alcuni punti del messaggio. Una delegazione

della Commissione ha esperito un sopralluogo il 21 luglio 2003 assieme ai responsabili della sezione forestale cantonale, ai rappresentanti del Patriziato Generale d'Onsernone e al progettista.

Oltre agli aspetti tecnici, la Commissione ha avuto l'opportunità di effettuare delle verifiche in relazione alla "Convenzione tra il Patriziato e lo Stato per gli interventi e la gestione della strada", e al piano finanziario. Questo perché nelle precedenti esperienze, considerata l'impossibilità di pagare, lo Stato era dovuto subentrare all'ente locale (1912 e 1938).

Il 18 luglio 2003 l'Ufficio patriziale ha confermato alla sezione forestale cantonale l'impegno ad assumere i costi residui pari al 30% dell'opera preventivata e quindi di 552'000.-- franchi. Si osserva che nella tabella a pagina 3 del Messaggio governativo sono stati erroneamente inclusi anche i Comuni.

Ad opera ultimata la proprietà della strada, che si presenterà in uno stato ottimale del tutto confacente alle sue funzioni, verrà trasferita al Patriziato Generale d'Onsernone, ritenuto che al Cantone resteranno il 30% dei costi dei lavori di manutenzione.

La Convenzione avrà una durata di 25 anni e, se non è disdetta da una delle parti, si riterrà confermata per altri 25 anni.

Il piano di finanziamento della spesa residua a carico del Patriziato pari a 552'000.- franchi per la sistemazione della strada prevede entrate di 80'000.- e 100'000.- franchi dal fondo riserva patriziale, rispettivamente dal fondo patriziale cantonale. Il rimanente è finanziato con un prestito LIM CH rimborsabile in 25 anni di 276'000.- franchi e un prestito bancario di 96'000.- franchi, per una spesa di gestione annua di 16'800.- franchi.

Per la manutenzione i costi sono quantificati in 20'000 .- franchi all'anno.

Il finanziamento degli oneri complessivi di gestione e manutenzione dell'importo di 36'800.- franchi annui è assicurato dalla partecipazione del Cantone alla manutenzione del 30% (6'000.-), dalle 3 cave (18'000.-) e dalla Pro Onsernone (1'300.-). La ripartizione dei costi residui di 11'500.- franchi saranno regolati per il tramite di una convenzione tra Patriziato (50%), Comune di Vergeletto (40%) e Comune di Gresso (10%).

Per quanto concerne i costi degli interventi preventivati in 1'840'000.- franchi, il relatore ha potuto prendere conoscenza delle offerte per le opere di pavimentazione pervenute entro il 6 giugno 2003 in relazione al concorso pubblicato sul FU del 15 ottobre 2002.

Tenuto conto di queste offerte, dei costi del progettista, della direzione lavori e degli imprevisti, si ritiene che il credito richiesto è conforme all'opera preventivata.



Fatte queste considerazioni, la Commissione speciale delle bonifiche fondiari invita il parlamento ad approvare il messaggio e il decreto legislativo con cui si finanzia questa importante e necessaria opera per tutta l'economia dell'alta valle Onsernone.

Per la Commissione speciale bonifiche fondiari:

Riccardo Calastri, relatore

Celio - Croce - Fiori - Guidicelli - Malandrini -

Marzorini - Regazzi - Rusconi - Torriani - Truaisch