

# Rapporto

numero	data	Dipartimento
<b>4902 R</b>	14 settembre 1999	FINANZE E ECONOMIA
Concerne		

## **della Commissione speciale delle bonifiche fondiarie sul messaggio 16 giugno 1999 concernente l'approvazione del preventivo di spesa della quarta tappa dei lavori di adeguamento delle misurazioni catastali alle nuove norme federali e stanziamento di un credito di fr. 4'272'000.-**

Con questo messaggio si giunge alla quarta tappa dei lavori di digitalizzazione provvisoria preannunciati con il messaggio 4395 del 22 marzo 1995. Si tratta di un gruppo di 30 comuni per un comprensorio di complessivi 12'801 ettari.

I piani delle misurazioni semigrafiche da trasformare in misurazioni numeriche secondo le norme federali MU93 sono 353, i punti fissi da materializzare e misurare circa 1800 e quelli da riprendere circa 400. Le misurazioni sono state eseguite tra gli anni '20 e '60. Per ottenere un situazione omogenea su tutto il comprensorio comunale anche quei lotti di misurazione parzialmente o completamente numerico sono stati coinvolti nella trasformazione.

A conclusione di questa quarta tappa i comuni con misurazioni trasformate per digitalizzazione provvisoria dal 1995 saranno 96 (19 nella prima tappa, 35 nella seconda, 12 nella terza e 30 in quest'ultima).

In questi ultimi anni la misurazione ufficiale si è modificata radicalmente: da base quasi esclusivamente giuridica per il registro fondiario, è ora diventata la banca dati di base per qualsiasi applicazione legata al territorio. Se prima si avevano pochi utilizzatori, la messa a disposizione di dati in forma numerica facilmente accessibile ha moltiplicato gli stessi, sia pubblici che privati.

L'interesse per questo tipo di prodotto è dimostrato anche dagli stessi comuni che pure dovendo partecipare con importi non indifferenti hanno dato la loro adesione ai lavori di trasformazione delle loro mappe su supporto cartaceo.

Mentre i sussidi per la digitalizzazione provvisoria a carico di Confederazione e Cantone sono fissi (19% e 50%), per il rinnovamento del livello dei punti fissi le quote variano a dipendenza dalle zona di sussidiamento rispettivamente alla forza finanziaria del Comune.

Ricordiamo che il metodo di trasformazione applicato per questo gruppo di comuni é il cosiddetto "digitalizzazione provvisoria" (digitalizzazione qualificata degli elementi della misurazione ufficiale) accompagnata dal rinnovamento della rete dei punti fissi (punti di referenza spaziale).

Questo procedimento tecnico previsto dalla Confederazione si è dimostrato azzeccato per quanto riguarda la rapidità della raccolta e messa a disposizione dei dati. Inoltre per parte delle applicazioni la precisione di questa forma di misurazione numerica strutturata a livelli secondo le prescrizioni federali è sufficiente: piani regolatori, canalizzazioni, progetti stradali, ...

Non bisogna però dimenticare, come prescrive l'ordinanza tecnica federale, che questo stadio costituisce una fase intermedia e provvisoria a sopperire in modo temporaneo e rapido alla forte richiesta di dati numerici per le più svariate applicazioni legate al territorio. La precisione di questi dati non può comunque soddisfare tutte le richieste e esigenze di ogni utilizzatore. A medio termine e conformemente a quanto prevedeva il messaggio 4395 si dovrà prevedere un programma di lavoro per la trasformazione – rinnovamento completo sempre secondo i dettami dell'ordinanza tecnica federale in materia.

Benché non ancora approvati in via definitiva i lavori delle precedenti tappe si possono considerare conclusi a piena soddisfazione della maggior parte degli utilizzatori che hanno a disposizione nei loro diversi formati i dati in forma numerica e immediatamente utilizzabili, in particolare le ferrovie per il progetto AlpTransit.

Il preventivo per questa ulteriore tappa nella trasformazione in forma numerica di misurazioni è stato allestito sulla base delle minori offerte pervenute alla Sezione delle bonifiche e del catasto entro il 29 gennaio 1999. Con l'apertura del concorso durante le ferie di Natale gli operatori del settore auspicavano, in un momento difficile per l'occupazione nei diversi studi d'ingegneria, in una aggiudicazione dei lavori ancora nella scorsa primavera. Il bando di concorso prevedeva infatti tra le condizioni generali, oltre alla richiesta di una lista del personale qualificato impiegato e al pagamento degli oneri sociali, di termini d'esecuzione ristretti e termini anticipati quale criterio per l'aggiudicazione dei lavori.

Oggi sono già trascorsi 8 mesi dall'inoltro delle offerte ed è quindi opportuno accelerare i tempi della procedura affinché i lavori possano iniziare il più presto possibile.

Ad oltre 4 anni di distanza dalla presentazione del messaggio no. 4395, la Commissione speciale delle bonifiche fondiari avrebbe visto positivamente con questo messaggio un rapporto - o quantomeno un accenno - sulla situazione dei lavori delle precedenti 3 tappe.

La Commissione bonifiche auspica, prima della presentazione di un'ulteriore tappa di lavori, che:

1. il Consiglio di Stato abbia a varare la nuova Legge per l'intera tematica e il relativo regolamento di applicazione;
2. i responsabili del settore abbiano a fornire un rapporto sul sistema d'informazione del territorio SIT.



In base a queste considerazioni, si raccomanda l'approvazione del preventivo di spesa della quarta tappa dei lavori di adeguamento delle misurazioni catastali alle nuove norme federali e lo stanziamento del credito di fr. 4'272'000.-.

Per la Commissione speciale bonifiche fondiari:

Riccardo Calastri, relatore  
Allidi-Cavalleri - Arn - Canonica I. -  
Colombo - David - Ferrari C. - Foletti -  
Guidicelli - Lepori - Rusconi