

RAPPORTO

della Commissione della Gestione
sul messaggio 23 dicembre 1966, concernente la costruzione
di una nuova sede nel quartiere di Molino Nuovo della Culla Arnaboldi
a Lugano e il completamento dei lavori di ammodernamento
all'Istituto Von Mentlen di Bellinzona

(del 20 marzo 1967)

Il messaggio n. 1432 del Consiglio di Stato, del 23 dicembre 1966, accompagna al Gran Consiglio due disegni di decreto legislativo che propongono:

1. La concessione di un sussidio di Fr. 482.734,65 pari al 35 % delle spese di preventivo relative alla costruzione di un nuovo edificio nel quartiere di Molino Nuovo, alla Culla Arnaboldi a Lugano.
2. La concessione di un sussidio di Fr. 130.000,—, pari al 40 % delle spese di preventivo relative al completamento dei lavori di ammodernamento dell'Istituto Von Mentlen in Bellinzona.

Il sussidio per queste opere è previsto dall'art. 15 della legge 15 gennaio 1963 per la protezione della maternità, dell'infanzia, della fanciullezza e dell'adolescenza.

La Culla Arnaboldi in Lugano, è un Istituto che esplica la sua preziosa attività a Lugano dal 1933, in una casa in via S. Lorenzo, affidata alle Rev. Suore dell'Ordine delle Figlie della Carità di San Vincenzo e che accoglie giornalmente circa 45 bambini dai 6 mesi ai 5 anni.

Da alcuni anni, a seguito delle continue e giustificate richieste, gli amministratori di questa istituzione hanno aperto, in un appartamento di via Beltramina, al Molino Nuovo, una succursale, che ospita giornalmente circa 15 bambini, sempre dai 6 mesi ai 5 anni.

Anche l'apertura di questa succursale, posta nell'appartamento di uno stabile popolare, non è stata sufficiente per soddisfare le continue richieste presentate da coniugi che si trovano nell'assoluta necessità di esplicare entrambi un lavoro remunerativo.

Vi è poi la triste situazione dei figli illegittimi e quella non meno triste dei figli i cui genitori sono divisi.

La zona di influenza della Culla Arnaboldi non si limita alla sola città di Lugano, ma si estende a molti Comuni del Distretto.

La nuova sede sorgerà nel cuore del quartiere del Molino Nuovo, in via ai Ronchi; occuperà una superficie di 470 mq. e si eleverà per tre piani, oltre al seminterrato dove saranno sistemate la cucina, la lavanderia e stireria, nonchè altri servizi.

Le caratteristiche specifiche della «Culla» sono succintamente ma chiaramente illustrate nel messaggio. Le stesse sono state suggerite ai progettisti da persone altamente qualificate.

La spesa preventivata per la realizzazione di quest'opera è di Fr. 1.513.279,—; l'importo sussidiabile, dedotto mobilio e materiale di arredamento (Fr. 130.000,— ca.) è di Fr. 1.379.299,—.

La Commissione consultiva e di vigilanza per la protezione della maternità,

dell'infanzia, della fanciullezza e dell'adolescenza, ritiene che l'iniziativa della Culla Arnaboldi meriti il massimo appoggio da parte dello Stato ed ha proposto di accordare un sussidio del 35 %, pari a Fr. 482.754,65.

Per quanto concerne il sussidio all'Istituto Von Mentlen in Bellinzona, il messaggio del Consiglio di Stato, ne dà le più ampie giustificazioni.

Questo Istituto ha istaurato rapporti di viva collaborazione con il Servizio cantonale di Igiene mentale.

L'Istituto si è arricchito di personale altamente qualificato, il quale, appunto in collaborazione con gli Enti cantonali, segue lo sviluppo intellettuale di numerosi bambini e ragazzi: di questi il 65 % è a carico del Servizio cantonale della pubblica assistenza.

I lavori di ammodernamento dell'Istituto prevedono:

- a) la posa di un nuovo pavimento nella Sezione asilo e la formazione di una intercapedine per proteggere i locali dall'umidità;
- b) l'intonacatura esterna di parte delle facciate, la formazione di finestre nel piano mansarda e la formazione di una scaletta all'entrata della villa San Giuseppe;
- c) la sistemazione della scala nel fabbricato principale e il rifacimento di quella dell'entrata est;
- d) la posa di un nuovo tetto nel fabbricato centrale;
- e) la creazione di un locale di psicoterapia;
- f) la formazione di un piano mansardato per la sistemazione, in otto locali più atrio e servizi, dell'alloggio del personale insegnante e di servizio;
- g) la sistemazione esterna e la posa di nuove canalizzazioni.

Il preventivo di spesa per i lavori più sopra elencati è stato indicato in franchi 325.000,—, sul cui importo il Consiglio di Stato propone un sussidio del 40 %, pari a Fr. 130.000,—.

Valutando esattamente l'importanza di questa realizzazione, come pure quella che si riferisce alla Culla Arnaboldi, la vostra Commissione della Gestione raccomanda l'accettazione del messaggio del Consiglio di Stato e dei due decreti legislativi.

Per la Commissione della Gestione:

N. Rossi-Bertoni, relatore
Agostinetti — Baggi — Borella —
Bottani — Galli — Generali — Gu-
scetti — Merlini — Olgiati — Pagani
— Pelli — Wyler