

RAPPORTO

della Commissione della Gestione
sul messaggio 22 ottobre 1965 concernente l'approvazione della cessione
al Comune di Capolago di un terreno di dominio pubblico e l'assegnazione
di un contributo per l'acquisto di un terreno destinato
alla protezione del paesaggio

(del 2 dicembre 1965)

Nell'intento di realizzare con atti concreti la politica di protezione del paesaggio, il Consiglio di Stato, con il messaggio in esame, propone la cessione al Comune di Capolago di un'area di mq. 2090 di terreno sito sulla riva del lago, sulla sponda destra del Laveggio.

Integrato con altro terreno, di proprietà privata, di mq. 846, di cui è prospettato l'acquisto da parte del Comune di Capolago con un contributo dello Stato, si otterrà una superficie di ca. 3000 mq. che verrà destinata a giardino pubblico.

A giusta ragione la Commissione per la protezione delle bellezze naturali e del paesaggio conferma che quella « riva dà su uno dei più preziosi piccoli golfi del nostro lago ». Sono così scarse oggi le zone disponibili per il pubblico in riva ai laghi che non occorrono parole di sollecitazione per approvare la soluzione proposta sicuramente preferibile alla procedura espropriativa.

Logicamente, e non potrebbe essere diverso, la cessione è fatta a titolo gratuito e lo Stato contribuisce inoltre con Fr. 50.000,— all'acquisto della particella n. 420 di mq. 846 di proprietà Pfister e Gottlieb.

Al Comune di Capolago viene imposto l'obbligo di destinare i fondi in parola a giardino pubblico ed il divieto di alienazione o di diversa destinazione.

Vi proponiamo pertanto, egregi colleghi, di voler accettare e votare il relativo decreto legislativo così come proposto.

Per la Commissione della Gestione :

A. Borella, relatore

Antognini — Bottani — Caroni —
Coppi — Fraschina — Generali —
Rossi-Bertoni — Visani — Wyler